

ÜBERSETZUNG

ÖFFENTLICHER DIENST DER WALLONIE

[C – 2025/009152]

19 NOVEMBER 2025 — Veröffentlichung in Ausführung von Artikel 3 § 1 des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 24. November 2016 zur Ausführung des Dekrets vom 20. Oktober 2016 zur Beschränkung der Pachtpreise, anwendbar ab dem 1. Januar 2026

Die Ministerin für Landwirtschaft,

Aufgrund des Dekrets vom 20. Oktober 2016 zur Beschränkung der Pachtpreise, Artikel 2;

Aufgrund des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 24. November 2016 zur Ausführung des Dekrets vom 20. Oktober 2016 zur Beschränkung der Pachtpreise, Artikel 3 § 1 und Artikel 4 Absatz 1;

In Erwägung des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 24. November 2016 zur Festlegung der landwirtschaftlichen Gebiete in der Wallonischen Region,

Beschließt:

Artikel 1 - Die Koeffizienten der Pachtpreise für landwirtschaftliche Flächen werden für das Jahr 2026 wie folgt festgelegt:

Landwirtschaftliches Gebiet	Provinz	Koeffizient
Ardennen	Hennegau	3,86
	Luxemburg	4,10
	Namur	4,05
Hennegau-Kempen	Hennegau	3,68
Condroz	Hennegau	4,37
	Lüttich	4,47
	Namur	4,37
Venn	Hennegau	3,75
	Namur	3,75
Famenne	Hennegau	3,62
	Lüttich	4,01
	Luxemburg	3,82
	Namur	3,62
Hoch-Ardennen	Lüttich	4,80
Weidegegend	Lüttich	4,77
	Luxemburg	4,77
Juragebiet	Luxemburg	3,79
Die Lehmgegend	Wallonisch-Brabant	4,26
	Hennegau	4,26
	Lüttich	4,39
	Namur	4,51
Sand- und Lehmgegend	Wallonisch-Brabant	3,99
	Hennegau	3,99

Die Koeffizienten der Pachtpreise für landwirtschaftliche Gebäude werden für das Jahr 2026 wie folgt festgelegt:

Landwirtschaftliches Gebiet	Provinz	Koeffizient
Ardennen	Hennegau	8,30
	Luxemburg	6,07
	Namur	7,56
Hennegau-Kempen	Hennegau	8,16
Condroz	Hennegau	8,53
	Lüttich	10,67
	Namur	8,38
Venn	Hennegau	8,89
	Namur	8,86

Landwirtschaftliches Gebiet	Provinz	Koeffizient
Famenne	Hennegau	8,33
	Lüttich	10,66
	Luxemburg	6,48
	Namur	7,58
Hoch-Ardenennen	Lüttich	11,75
Weidegegend	Lüttich	11,42
	Luxemburg	6,96
Juragebiet	Luxemburg	5,74
Die Lehmgegend	Wallonisch-Brabant	8,31
	Hennegau	8,31
	Lüttich	10,18
	Namur	8,01
Sand- und Lehmgegend	Wallonisch-Brabant	7,90
	Hennegau	8,04

Art. 2 - Das vorliegende Dekret tritt am 1. Januar 2026 in Kraft.

Jambes, den 19. November 2025

A.-C. DALCQ

VERTALING

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[C – 2025/009152]

19 NOVEMBER 2025. — Bekendmaking gedaan ter uitvoering van artikel 3, § 1, van het besluit van de Waalse Regering van 24 november 2016 tot uitvoering van het decreet van 20 oktober 2016 tot beperking van de pachtprizen, van toepassing met ingang van 1 januari 2026

De Minister van Landbouw,

Gelet op het decreet van 20 oktober 2016 tot beperking van de pachtprizen, artikel 2;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 24 november 2016 tot uitvoering van het decreet van 20 oktober 2016 tot beperking van de pachtprizen, de artikelen 3, § 1, en 4, eerste lid;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 24 november 2016 tot bepaling van de landbouwstreken die op het grondgebied van het Waalse Gewest aanwezig zijn,

Besluit:

Artikel 1. De pachtcoëfficiënten van de landbouwgronden voor het jaar 2026 worden als volgt bepaald voor:

Landbouwgebied	Provincie	Coëfficiënt
Ardenennen	Henegouwen	3,86
	Luxemburg	4,10
	Namen	4,05
Henegouwse Kempen	Henegouwen	3,68
De Condroz	Henegouwen	4,37
	Luik	4,47
	Namen	4,37
Fagne	Henegouwen	3,75
	Namen	3,75
De Famenne	Henegouwen	3,62
	Luik	4,01
	Luxemburg	3,82
	Namen	3,62
De Hoge Ardenennen	Luik	4,80
Grasstreek	Luik	4,77
	Luxemburg	4,77
Jurastreek	Luxemburg	3,79