

Appel à candidature pour la location - sous bail à ferme de courte durée - de parcelles agricoles à Esplechin (Tournai)

La Direction de l'Aménagement Foncier Rural (DAFoR) lance un appel à candidature pour la location d'un lot unique de trois parcelles agricoles appartenant à la Région wallonne.

Le bail proposé est un bail à ferme de courte durée de 3 ans. Celui-ci pourrait être prorogé une seule fois, entre les mêmes parties, sous les mêmes conditions et sans que la durée totale de location n'excède 5 ans.

Les parcelles concernées sont reprises dans le tableau ci-dessous :

LOT UNIQUE	Commune	Division	Section	N° parcellaire	Contenance (selon extrait cadastral)	Lieu-dit	Revenu cadastral non indexé	Région agricole
P. n°1	Tournai	Esplechin	B	0519HP000	1ha11a50ca	Couture Delmotte	65	Limoneuse
P. n°2	Tournai	Esplechin	B	0519TP000	83a30ca	Couture Delmotte	49	Limoneuse
P. n°3	Tournai	Esplechin	B	0525AP00	2ha15a50ca	Couture Delmotte	127	Limoneuse

Modalités de soumission

1. Toute personne intéressée par la location de ce lot peut remettre sa candidature en transmettant les éléments suivants :
 - a. Le formulaire de soumission. Celui-ci est conforme à l'annexe 2 « Modèle de soumission » du cahier des charges SPW-ARNE-DAFoR-2022/1 ;
 - b. Les documents justificatifs (= moyens de preuve). Ceux-ci sont repris à l'annexe 3 « Critères d'attribution et moyens de preuve » du cahier des charges susmentionné.

Le formulaire et le cahier des charges peuvent être :

- Téléchargés sur le site internet du « Portail de l'agriculture wallonne » <https://agriculture.wallonie.be/bail-a-ferme> ;
- Demandés en version papier auprès de la DAFoR par mail : bailaferme@spw.wallonie.be ou par téléphone : 081/33.51.19.

2. Les soumissions sont transmises comme suit :

1° soit envoyées par pli postal recommandé, libellé au nom de *la Région Wallonne (SPW-ARNE) - Direction de l'Aménagement foncier rural (DAFoR), sise au 7 Avenue Prince de Liège à 5100 Namur (Jambes)*. Le pli contient une ou plusieurs enveloppe(s) scellée(s), portant la mention : « *soumission pour la location sous bail à ferme du lot des parcelles cadastrées sous Tournai, Esplechin, section B, n°0519HP000, 0519TP000 et 0525AP000* » ;

2° soit déposées sous enveloppe scellée portant la mention : « *soumission pour la location sous bail à ferme du lot des parcelles cadastrées sous Tournai, Esplechin, section B, n°0519HP000, 0519TP000 et 0525AP000* » à *la Direction de l'Aménagement foncier rural – 7 Avenue Prince de Liège 5100 Namur (Jambes) – entre 9h30 et 16h00* contre accusé de réception ;

3° soit envoyées en format .pdf par courrier électronique à l'adresse bailaferme@spw.wallonie.be. L'objet du courrier électronique est libellé comme suit : « *soumission pour la location sous bail à ferme du lot des parcelles cadastrées sous Tournai, Esplechin, section B, n°0519HP000, 0519TP000 et 0525AP000* ».

3. **Les soumissions sont transmises avant la date et l'heure limite de réception, à savoir le 19/12/2022 à 16h00. Les soumissions parvenues tardivement ne sont pas acceptées.**

4. Les soumissions acceptées seront examinées sur base des critères d'exclusion et d'attribution et des moyens de preuve prévus par la législation et repris dans le cahier des charges SPW-ARNE-DAFoR-2022/1.

A noter qu'en cas d'égalité de points entre plusieurs soumissionnaires, il sera procédé à un tirage au sort en leur présence.

Marc THIRION,
Directeur