

Commune de Trooz

Programme Communal de Développement Rural

Auteur de programme : GREOVA asbl

Organisme accompagnateur : GREOVA asbl

TABLE DES MATIERES GENERALE

PARTIE I : ETUDE SOCIO-ECONOMIQUE	Page 3
PARTIE II : RESULTATS DE LA CONSULTATION CITOYENNE	Page 193
PARTIE III : DIAGNOSTIC PARTAGE	Page 245
PARTIE IV : OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT	Page 263
PARTIE V : FICHES-PROJETS	Page 293
PARTIE VI : TABLEAUX RECAPITULATIFS	Page 471

PARTIE I

ETUDE SOCIO-ECONOMIQUE

Commune de Trooz

Réactualisation en mai 2019

AVANT-PROPOS	9
GLOSSAIRE DES SIGLES ET ABREVIATIONS.....	10
INTRODUCTION	12
I. CARACTERISTIQUES GENERALES - LOCALISATION GEOGRAPHIQUE	13
II. TROOZ, ACTEUR DE L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL.....	17
A. Ressources humaines.....	17
a. Collège communal	17
b. Conseil communal	18
c. Directeur général et Directeur financier.....	18
d. CPAS (loi organique du 8 juillet 1976)	19
e. Administration communale et services communaux	19
f. Organigramme des services communaux	20
g. Conseils consultatifs	22
1. Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire et de Mobilité (CCATM).....	22
2. Commission Locale de Développement Rural (CLDR)	23
B. Ressources financières.....	24
a. Présentation du Budget 2019	24
1. Budget ordinaire.....	24
2. Budget extraordinaire.....	25
b. Capacité d'emprunt de la Commune.....	25
c. Recettes des taxes communales 2019	26
III. PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DES MILIEUX PHYSIQUE ET NATUREL ET DU PAYSAGE DE TROOZ.....	27
A. Vesdre.....	27
a. Hydrographie – Relief - Géologie.....	27
b. Incidence de la Vesdre sur le relief.....	31
c. Incidence de la Vesdre sur l'industrialisation et par voie de conséquence sur sa pollution...36	
d. Incidence de la Vesdre sur l'urbanisation	39
e. Incidence de la Vesdre au niveau du paysage.....	40
f. Incidence de la Vesdre sur les loisirs	41
B. Plateaux et Versants.....	43
C. Grottes	45
D. Sites Protégés ET DIVERSES MESURES DE PROTECTION	46
a. Zones protégées	46
1. Zone naturelle	46
2. Zone d'espaces verts	47
3. Zone agricole	47
4. Zone forestière	47
5. Statut de Réserve naturelle.....	48
6. Statut de Réserve forestière	50

7. Statut de Zone Humide d'Intérêt Biologique (ZHIB).....	51
8. Statut de Cavité Souterraine d'Intérêt Scientifique (CSIS).....	51
9. Statut de Site Natura 2000	52
10. Statut de Parc Naturel	53
b. Classement	53
c. Sites et éléments du patrimoine naturel reconnus	54
d. Périmètres d'intérêt paysager (PIP), points de vue remarquables (PVR) et lignes de vue remarquables (LVR)	56
e. Périmètre d'intérêt culturel, historique ou esthétique (PICHE)	57

IV. STRUCTURE DU BATI, SES PRINCIPALES CARACTERISTIQUES URBANISTIQUES ET PATRIMONIALES 59

A. Evolution du Bâti urbain et rural à travers les époques	59
B. Place et caractéristiques du bâti à Trooz.....	61
a. Nessonvaux et Fraipont-Nessonvaux.....	64
b. Prayon et Trooz.....	66
c. Le Péry	69
d. Vaux-sous Olné.....	70
e. Forêt-village.....	71
f. La Brouck	74
g. Fraipont.....	77
h. Fonds de Forêt	82
i. Bois de Fraipont.....	83
j. Trasenster	84
k. Le Ry de Mosbeux	85
l. Récapitulatifs des éléments troозиens « classés au patrimoine » et « inventoriés à l'IPM » ..	86
C. Site de Réhabilitation Paysagère et Environnementale (SRPE)	89
D. Sites À Réaménagement (SAR)	91

V. CARACTERISTIQUES DEMOGRAPHIQUES ET SOCIO-ECONOMIQUES..... 93

A. Démographie - Population.....	93
a. Avant-propos	93
b. Effectif de la population.....	94
c. Rapports structuraux	96
d. Composition des ménages.....	101
e. Nationalité.....	102
f. Education	103
B. Aspects socio-économiques.....	106
a. Niveau de vie	106
b. Statut socio-professionnel.....	108

VI. CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT ET POLITIQUE COMMUNALE EN LA MATIERE..... 113

A. Caractéristiques du logement	113
B. Evolution probable des besoins en matière de logement.....	117
C. Stratégie communale d'actions en matière de logement- Programme communal d'actions 2014-2016 - Réunion de concertation du 11 octobre 2013 – et évolution.....	119

VII. PRINCIPALES FORCES ET FAIBLESSES DES SECTEURS ECONOMIQUES SIGNIFICATIFS DANS LA COMMUNE 121

A. Définitions	121
B. Secteurs économiques les plus représentatifs à Trooz	123
a. Secteurs tertiaire et quaternaire	123
b. Secteur secondaire	124
C. Secteur agricole	127
D. Secteur touristique	130
E. Trooz, cité-dortoir ?	133

VIII. SERVICES ET EQUIPEMENTS COLLECTIFS 135

A. Services collectifs	135
a. Services sociaux et de santé	135
1. Centre Public d'Action Sociale (CPAS)	135
2. Office de la Naissance et de l'Enfance (ONE)	137
3. Maison médicale	137
4. Centre de guidance et de santé mentale	137
5. Mutuelles	138
6. Plan de Cohésion Sociale (PAC)	138
7. Croix-Rouge	138
8. La vie par un fil ASBL	139
9. Nombreuses ASBL	139
b. Services liés à l'emploi, la formation, l'insertion, la création d'activité	139
1. Maison de l'emploi Trooz-Chaudfontaine	139
2. Agence Locale pour l'Emploi (ALE) - Titres-service	140
3. Réseau de l'enseignement	140
4. Centre d'accueil Régina Pacis	141
c. Services liés à la culture, aux sports et aux loisirs	142
1. Bibliothèques communales	142
2. Musées	142
3. Clubs sportifs, culturels, mouvements de jeunesse et associations	142
d. Services des demandes administratives et Services liés aux services publics Droit, Justice et Sécurité	144
1. Services administratifs de la Commune	144
2. Institution Publique de Protection de la Jeunesse (IPPJ)	144
3. ASBL La Noria (Service d'Encadrement de Mesures et Peines Alternatives)	144
4. Zone de Police SECOVA	145
5. Service incendie	145
e. Services liés aux transports	146
1. SNCB	146
2. TEC	146
3. Covoit'Stop	146
4. B-Post	146
f. Services liés à l'environnement	147
1. Ramassage des immondices	147
2. Recyparc	147
3. Présence sur la commune d'un agent constatateur	148
4. Service Technique et avis pour l'abattage d'arbres - Service de l'urbanisme	148
B. Infrastructures collectives	149
a. Infrastructures liées aux services, loisirs et sports	149
b. Lieux de culte	149
c. Infrastructures techniques	150
1. Electricité et gaz	150

2. Eau	151
3. Réseau d'égouttage - Stations d'épuration - Stations de pompage - Bassin d'orage	151
4. Téléphonie (antennes GSM)	154
d. Propriétés communales	154
e. Structures d'accueil pour personnes âgées	154

IX. PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES RÉSEAUX DE DÉPLACEMENT ET STRATÉGIES EN MATIÈRE DE MOBILITÉ... 157

A. Réseau routier	157
a. Réseau à Grand Gabarit (RGG)	157
b. Réseaux interurbain (RESI) et Sous-régional (RSR)	159
B. Parc Automobile	160
C. Sécurité routière	161
D. Transports en commun	162
E. Covoit'Stop	162
F. Réseau de mobilité douce type RAVeL	163
a. Projet de RAVeL « La Vesdrienne »	163
b. Projet de Voie lente entre l'ancienne gare de Chaudfontaine et celle de Trooz	163
c. Réseau cyclable à points nœuds	163
d. Viae Charlemagne et D'Artagnan	164
G. Balisage et entretien des promenades	165

X. PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES ET ACTIONS ENTREPRISES EN MATIÈRE DE GESTION DES RESSOURCES NATURELLES 166

A. Eau	167
a. Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)	168
b. Nouveau décret du 4 octobre 2018 relatif aux cours d'eau non navigables	169
1. Gestion intégrée et sectorisée, formalisée grâce à un outil de planification et de coordination : les Programme d'Actions sur les Rivières par une approche Intégrée et Sectorisée (PARIS) 169	
2. Nouveau régime pour les travaux sur les cours d'eau non navigables	170
3. Obligation renforcée de clôturer les pâtures le long des cours d'eau non navigables	170
4. Système infractionnel renforcé	170
5. Atlas des cours d'eau numérique géré par la Wallonie	171
c. Contrat de Rivière	171
d. Eaux souterraines et zones de prévention autour des captages	174
B. Forêts	176
a. Gestion durable des forêts	176
1. Programme de Reconnaissance de Systèmes de Certification Forestière (PEFC : Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes)	176
2. Forest Stewardship Council (FSC)	177
b. Liste des arbres et haies remarquables	177
C. Biodiversité	178
a. Zones protégées	178
b. Protection de la biodiversité en dehors des zones protégées	178
1. Programmes Communaux de Développement de la Nature (PCDN)	178
2. Contrats de Rivières	178
3. Fauchage tardif des bords de routes	178
4. Opération Combles et Clochers	179
5. Parcs naturels	179
6. Plan Maya	179
7. Projets Biodibap	179

D. Exploitation des sous-sols assainissement des sols et sous-sols.....	180
a. Exploitation des sous-sols.....	180
b. Dépollution des sols et sous-sols	180
E. Exploitation des énergies renouvelables - bilans énergétiques	182
F. Agriculture	183
 SYNTHESE ET CONCLUSION	 184

AVANT-PROPOS

Les autorités communales de *Trooz* ont décidé le 31 mai 2010 de lancer une *Opération de Développement Rural* (ODR). Par ce processus, les mandataires, la population, les associations, les acteurs économiques, sociaux, culturels et environnementaux élaborent et mettent en œuvre une stratégie pour leur territoire. L'opération est décrite dans le *Programme Communal de Développement Rural* (PCDR).

L'étude socio-économique constitue la première partie de ce PCDR et vise à mettre en évidence les spécificités de la commune, ses enjeux de développement et les démarches et actions déjà entreprises pour y répondre. Cette analyse, remise régulièrement à jour, sert de base à la réflexion menée par l'ensemble des acteurs concernés pour concrétiser ce programme qui, après approbation par le Gouvernement wallon, constituera un fil conducteur pour une durée de maximum 10 ans.

Le Conseil communal a désigné le 12 décembre 2011 le *Groupement Régional Economique Ourthe-Vesdre-Amblève (GREOVA)*¹ pour réaliser cette étude et élaborer le document final à présenter au Gouvernement wallon. Bien qu'étroitement liée, cette mission d'auteur de programme n'est pas à confondre avec celle de l'accompagnement de la Commune dans le processus participatif. Celui-ci est effectué par les agents de développement dont les tâches sont décrites plus précisément dans la partie II, intitulée «*Résultats de la participation citoyenne*». Ces mêmes agents sont également employés par le GREOVA via une convention signée avec la Région wallonne. Le dialogue constant entre les différents acteurs du GREOVA œuvrant dans l'élaboration du PCDR représente un atout évident pour la cohérence et la richesse du travail.

Pour toute remarque relative à cette étude socio-économique, il vous est loisible de contacter le GREOVA ou d'envoyer un courriel à greova@greova.be.

Remarque liminaire : Trooz désigne tant le village que la commune suite à la fusion.

¹ Une présentation détaillée du GREOVA sera effectuée dans la partie II du PCDR.

GLOSSAIRE DES SIGLES ET ABREVIATIONS

AIDE : Association Intercommunale pour le Démergement et l'Epuration

AISOA : Agence Immobilière Sociale Ourthe-Amblève

ALE : Association Liégeoise d'Electricité

ALE : Agence Locale pour l'Emploi

ALG: Association Liégeoise du Gaz

CCATM : Commission communale Consultative d'Aménagement du Territoire et Mobilité

CGT : Commissariat Général au Tourisme

CILE : Compagnie Intercommunale Liégeoise des Eaux

CPAS : Centre Public d'Action Sociale

CPDT : Conférence Permanente du Développement Territorial

CLDR : Commission Locale de Développement Rural

CoDT : Code du Développement Territorial

CRAT : Commission Régionale d'Aménagement du Territoire

CSIS: Cavité Souterraine d'Intérêt Scientifique

CSL : Crédit Social Logement

CWATUP : Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine

CWEPSS : Commission Wallonne d'Etude et de Protection des Sites Souterrains

DGATLP : Direction Générale de l'Aménagement du Territoire, du Logement et du Patrimoine

DGO : Direction Générale Opérationnelle

DGARNE : Direction Générale de l'Agriculture, des Ressources Naturelles et de l'Environnement

DNF: Département de la Nature et des Forêts

GREOA : Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève

GREOVA : Groupement régional économique Ourthe-Vesdre-Amblève

FEDER : Fonds Européen de Développement Régional

HoReCa : Hôtels Restaurants Cafés

HP (Plan) : Habitat Permanent

INASTI : Institut National d'Assurances Sociales pour Travailleurs Indépendants

INS : Institut National de la Statistique

INTRADEL : Intercommunale de Traitement des Déchets en Région Liégeoise

IRM : Institut Royal Météorologique

Microrégion : Chaudfontaine, Fléron, Olne, Pepinster, Sprimont, Trooz

ODR: Opération de Développement Rural

OFFH: Observatoire de la Faune, de la Flore et des Habitats

ONE : Office de la Naissance et de l'Enfance

ONSS : Office National de Sécurité Sociale

PASH : Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique
PCA : Plan Communal d'Aménagement
PCDR : Programme Communal de Développement Rural
PCDN : Plan Communal de Développement de la Nature
PCGE : Plan Communal Général d'Egouttage
PDS : Plan de Développement Stratégique

RAVeL : Réseau Autonome de Voies Lentes
RGBSR : Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural
RNOB : Réserves Naturelles Ornithologiques de Belgique

SAR : Site à Réaménager
SAU : Surface Agricole Utile
SDER : Schéma de Développement de l'Espace Régional
SETHY : Service d'Etudes Hydrologiques
SGIB : Site de Grand Intérêt Biologique
SGR : Sentier de Grande Randonnée
SNCB : Société Nationale des Chemins de fer Belges
SPAQuE : Société Publique d'Aide à la Qualité de l'Environnement
SPF: Service Public Fédéral
SPGE : Société Publique de la Gestion de l'Eau
SPW : Service Public de Wallonie
SSC : Schéma de Structure Communal

TEC : Transports En Commun

UREBA : Utilisation Rationnelle de l'Energie dans les Bâtiments publics
UVCW : Union des Villes et Communes de Wallonie

ZACC : Zone d'Aménagement Communal Concerté
ZER : Zone d'Enjeu Régional
ZEC : Zone d'Enjeu Communal
ZHIB : Zone Humide d'Intérêt Biologique
ZPS : Zone de Protection Spéciale
ZSC : Zone Spéciale de Conservation

INTRODUCTION

L'introduction sera un bref exposé relatif à la notion de *développement durable*. Il est important de la définir puisqu'elle est sous-jacente dans toute l'Opération de Développement rural menée par la commune.

Connue sous le nom de « *Sommet de la Terre* » ou « *Conférence de Rio* », la conférence des Nations-Unies sur l'environnement et le développement s'est tenue du 3 au 14 juin 1992 à Rio de Janeiro au Brésil. Pas moins de 182 Etats se sont réunis pour débattre de l'avenir de la terre et adopter une déclaration qui définit en 27 principes le concept, les bases et les conditions du développement durable. La définition donnée en 1988 est la suivante² : « *le développement durable est un développement qui répond aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux leurs* » Lors de ce Sommet, les Etats présents ont ratifié et adopté le programme « *Action 21* », soit un plan d'action mondial pour le développement durable au 21^{ème} siècle. Orienté vers la sauvegarde de la planète pour les générations futures, le programme Action 21 repose sur 3 axes essentiels :

- La lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale ;
- La protection des biens et services durables ;
- La protection de l'environnement.

Sous le nom d'Agenda 21, ce programme est aussi largement mis en œuvre aussi au niveau local. L'Agenda 21 local est un plan stratégique de développement durable pour le 21^{ème} siècle qui concerne le territoire de la commune tout en répondant à des enjeux au niveau mondial : « *Penser global, agir local* », le but étant de concrétiser le développement durable au niveau local en associant à la démarche les acteurs de la société civile. Le Programme Communal de Développement Rural présente de nombreuses similitudes avec l'Agenda 21 local puisqu'il s'agit pour la commune de développer sur le long terme une stratégie qui tiendra compte des priorités suivantes :

- Le souci de préserver les générations futures ;
- L'intégration harmonieuse des enjeux économiques, sociaux, culturels, environnementaux, énergétiques et de mobilité ;
- La participation la plus large des acteurs ;
- La mise en cohérence des politiques sectorielles dans un projet de territoire et une meilleure articulation entre les acteurs de terrain actifs en matière de développement rural ;
- La solidarité avec les autres territoires ou transcommunalité ;
- L'évaluation permanente.³

A la lecture de la *Déclaration de Politique Générale 2012-2018* (voir annexes p.30), il est évident que les autorités communales de Trooz s'inscrivent dans cette philosophie.

² Définition donnée par la *Commission Mondiale sur l'Environnement et le Développement des Nations-Unies* dans le Rapport Bruntland. Etudes et documents CPDT 1 « *Les coûts de la désurbanisation* ».

³ Voir à ce sujet le décret du 11 avril 2014 relatif au développement rural. Voir aussi « *Sommet de la terre de Rio en 1992 pour l'environnement et le développement* » [en ligne] consulté le 22/09/2016 (<http://solidarites.info/sommet-de-la-terre.php>).

I. CARACTERISTIQUES GENERALES - LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

Située en province de Liège, à proximité des villes de Verviers et Liège, *Trooz* fait partie de l'arrondissement administratif et judiciaire de Liège.

Trooz est issue de la fusion en 1977 des trois anciennes communes de Fraipont, Forêt et Nessonvaux. En plus de ces trois entités, son territoire comptait nombre de hameaux : Vaux-sous-Olne, Prayon, La Brouck, Péry, Lonhienne, Fonds de Forêt, Halinsart, Trasenster, Grihanster, Les Croisettes, Becoën et *Trooz*. C'est ce dernier hameau qui a donné son nom à la commune.

Son territoire s'étend sur une superficie de 24,20 km² et compte 8.172 Troozien(ne)s ou Troozbergeois(es) au 1^{er} janvier 2018⁴, ce qui correspond à une densité de population de +/- 338 hab/km².



L'élément principal de la commune est la Vesdre. Cette rivière traverse l'entité sur près de 14 km d'est en ouest, en creusant une vallée profonde dont Victor Hugo dira qu'elle est « *la plus ravissante vallée qu'il y ait au monde, qui est quelque fois un ravin, souvent un jardin, toujours un paradis* ».

L'histoire de la commune est indissociable de celle de la Vesdre dont la qualité de l'eau, pauvre en minéraux, était idéale pour laver les laines et a favorisé l'implantation d'industries du textile au 18^{ème} siècle dans la vallée. Les fabriques textiles se succèdent, notamment à Verviers, et sont relayées en aval vers Nessonvaux par des usines à canons de fusils qui font suite aux ateliers métallurgiques et qui se développent parallèlement avec l'industrie de l'armurerie liégeoise.

A cette époque, la Vesdre est également navigable entre Chênée et Goffontaine et va devenir un enjeu entre usiniers et bateliers⁵.

En effet, l'implantation d'usines (laminoirs, fenderies, platineries, tanneries, fouleries...) le long de son cours pour tirer profit de son énergie motrice va encombrer la rivière au détriment des bateliers qui perdront cette « Guerre des eaux ».

⁴ Source : site *Iweps-walstat* consulté le 08/04/2019

(<https://bestat.economie.fgov.be/bestat/crosstable.xhtml?view=c85d8545-ce8a-444b-908d-9fb278d672ea>).

⁵ Source : site *La Libre* consulté le 23/09/2016 (<http://www.lalibre.be/actu/gazette-de-liège/article/23898/lorsque-la-vesdre-etait-un-enjeu-entre-usiniers-et-bateliers.html>).

Le transport des marchandises s'effectuait sur les « betchètes », mot d'origine wallonne, pour désigner un « *pitit batea avou li dvant foirt pondant* », embarcation à fond plat munie d'une proue très relevée et pointue, renforcée par une tôle métallique. Cette forme particulière permettait de franchir les "vennes" (barrages) et d'emprunter les passes étroites. Les betchètes avançaient soit au "fêré", sorte de gaffe avec une pointe de fer, soit par halage, tirées par des chevaux (ou des hommes). La commune aurait pour projet de reconstituer deux de ces bateaux, éléments du patrimoine historique et naturel de Trooz, et ce en vue d'en faire notamment une curiosité touristique. Une des deux serait destinée à la navigation pour le transport de touristes tandis que la seconde serait destinée à être exposée à des fins didactiques.



Betchète au 19^{ème} siècle

La révolution industrielle dont la Vesdre fut le moteur a permis à la vallée de connaître un formidable essor économique dont il reste encore aujourd'hui de nombreuses traces qui sont autant de points d'intérêt : l'usine Imperia, l'usine Prayon, le site de la Fenderie, les nombreux châteaux, les moulins, la carrière de Trooz ainsi qu'au niveau du cours d'eau, quelques venues et pertuis.

Les communes limitrophes sont Sprimont, Chaudfontaine, Fléron, Olne et Pepinster. Au niveau des données statistiques, les indicateurs de la commune seront dans cette étude comparés à ceux des communes avoisinantes, l'ensemble des communes concernées étant désigné sous le terme de « Microrégion ». La comparaison pourra aussi se faire entre le territoire communal et celui de la région wallonne.

Le caractère rural (par opposition au caractère urbain) de la commune est largement démontré par les études relatives à l'utilisation du sol. Le critère de la ruralité lié à la densité de population est par contre lui supérieur à la norme avec une densité de population de 338 hab/km².

	2011				
	Superficie en hectares	Répartition		Evolution de 2002 à 2011	
Type d'utilisation	La commune	La commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes
Total	2.419,5	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
Superficies artificialisées	397,6	16,4%	19,3%	8,5%	9,3%
Terrains résidentiels	262,5	10,9%	13,9%	15,0%	11,5%
Terrains occupés par des services publics et équipements	32,2	1,3%	1,3%	0,8%	9,5%
Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	33,4	1,4%	1,1%	-10,8%	-6,9%
Terrains à usage industriel et artisanal	38,6	1,6%	1,2%	-3,4%	7,6%
Autres espaces artificialisés	30,8	1,3%	1,9%	7,2%	6,1%
Superficies non artificialisées	2.021,9	83,6%	80,7%	-1,5%	-2,0%
Terres arables et cultures permanentes	182,0	7,5%	6,8%	-3,4%	-5,9%
Surfaces enherbées et friches agricoles	702,7	29,0%	45,3%	-2,6%	-2,1%
Forêts	863,8	35,7%	19,4%	-4,1%	-1,1%
Milieux semi-naturels	133,4	5,5%	1,9%	30,6%	-3,0%
Terrains de nature inconnue	138,4	5,7%	7,2%	0,2%	0,6%
Autres espaces non artificialisés	1,6	0,1%	0,1%	0,1%	-5,9%

Source: Cadastre
Calculs: IWEPS

La part de superficies non artificialisées représente plus de 80% du territoire de la commune en 2011. Au 1^{er} janvier 2018, on constate peu d'évolution puisque la part de superficies artificialisées correspond à 17,3% du territoire pour un solde de 82,7 % de superficies non artificialisées avec 35,3% de forêts. Cet élément n'est pas sans influence sur le paysage verdoyant de la commune.

II. TROOZ, ACTEUR DE L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

Selon les termes du décret du 11 avril 2014, une Opération de Développement Rural est un processus participatif, mené par une Commune, au service du milieu rural.

A l'origine de ce processus se trouvent bien évidemment les mandataires communaux qui ont décidé en date du 31 mai 2010 de lancer cette opération dans le but de revitaliser la commune, d'améliorer son cadre de vie ainsi que les conditions de vie des citoyens en respectant et tirant parti de toutes ses particularités et de la spécificité de son caractère rural.

Le lancement d'un tel projet suppose la mobilisation de moyens humains et financiers.

A. RESSOURCES HUMAINES

a. COLLÈGE COMMUNAL

LE BOURGMESTRE : **Fabien BELTRAN** (*Ensemble avec le Bourgmestre*)

Ses attributions : Plan de Cohésion Sociale, Jeunesse, Personnel communal, Police, Etat-civil, Population, Cérémonies, Sécurité, Sport, Pompiers, Tutelle du CPAS, Affaires patriotiques.

LES ECHEVINS : **Eric NORI-1^{er}** échevin (*Ensemble avec le Bourgmestre*)

Ses attributions : Travaux, Bâtiments communaux, Patrimoine, Environnement, Ecologie, Loisirs des aînés, Gestion des salles communales et du matériel.

Isabelle JUPRELLE -2^{ème} échevine (*Ensemble avec le Bourgmestre*)

Ses attributions : Emploi, Enseignement, Finances et budget, Affaires économiques, Commerce, Culte.

Sébastien MARCQ -3^{ème} échevin (*Ensemble avec le Bourgmestre*)

Ses attributions : Urbanisme, Aménagement du territoire, Mobilité, Programme Communal de Développement Rural, Agriculture.

Joëlle DEGLIN-4^{ème} échevine (*Ensemble avec le Bourgmestre*)

Ses attributions : Tourisme, Culture, Communication, Promotion du patrimoine, Nouvelles technologies, Comités de quartier.

LE PRESIDENT DU CPAS : **Etienne VENDY** (*ECOVA*)

Art. L1123-8 §1^{er}. Le président du conseil de l'action sociale, si la législation qui lui est applicable prévoit sa présence au sein du Collège communal, siège avec voix délibérative au sein du Collège, sauf lorsqu'il s'agit d'exercer la tutelle sur les décisions du Conseil de l'action sociale. Dans ce cas, il est entendu, à sa demande ou à celle du Collège, mais ne prend pas part aux délibérations.

S'il n'en est pas membre, il siège avec voix consultative au Conseil communal.

b. CONSEIL COMMUNAL⁶

Le Conseil communal constitue, avec le Collège communal et le Bourgmestre, l'organe représentatif de toute la population de la commune. Les conseillers communaux sont au nombre de treize. Le Conseil communal est donc avec le Collège, composé de 19 membres.

Les conseillers :

- Jonathan FELIX (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- Guy MARTIN (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- Anne-Lyse DENOOZ (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- Ricardo LAINERI (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- Myriam DUMONT (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- Nicolas SOOLS (Ensemble avec le Bourgmestre) ;
- André DOMBARD (ECOVA) ;
- Hubert JAMART (ECOVA) ;
- Brigitte ANDRE (ECOVA);
- Arthur DEGEE (ECOVA);
- Marc JAMAGNE (MR);
- Christophe MARCK (MR);
- Olivier DEBOR (MR).

Le pacte de majorité s'établit comme suit :

- PS : 11 membres ;
- ECOVA : 5 membres.

Le Conseil communal règle tout ce qui est d'intérêt communal et se réunit, sous la présidence du Bourgmestre « toutes les fois que l'exigent les affaires comprises dans ses attributions, et au moins dix fois par an » (Art L1122-11 du CDLD).

c. DIRECTEUR GÉNÉRAL ET DIRECTEUR FINANCIER

LE DIRECTEUR GENERAL : Bernard FOURNY

⁶ Sources : Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation (CDLD) et site de l'Union des Villes et des Communes de Wallonie (<http://www.ucvw.be/communes/infos-com-1039-commune-de-trooz.htm>).

LA DIRECTRICE FINANCIERE : *Jennifer UMMELS*

d. CPAS (LOI ORGANIQUE DU 8 JUILLET 1976)

Chaque commune est dotée d'un Centre Public d'Action Sociale.

Le CPAS est administré par un Conseil de l'action sociale composé de 9 membres pour une population ne dépassant pas 15.000 habitants. Les sièges au Conseil de l'action sociale sont répartis par groupes politiques proportionnellement au nombre de sièges dont chaque groupe bénéficie au sein du Conseil communal.⁴

Le président du CPAS est Etienne VENDY et son directeur général est Didier GLENET.

e. ADMINISTRATION COMMUNALE ET SERVICES COMMUNAUX

Les locaux de l'Administration communale se situent *rue de l'Eglise 22* à Trooz. Les bureaux sont accessibles les lundi, mardi et jeudi de 9h à 12h, et les mercredi et vendredi de 13h à 15h. Une permanence est tenue le samedi de 9h à 12h pour les *Services de l'état civil et de la population*.

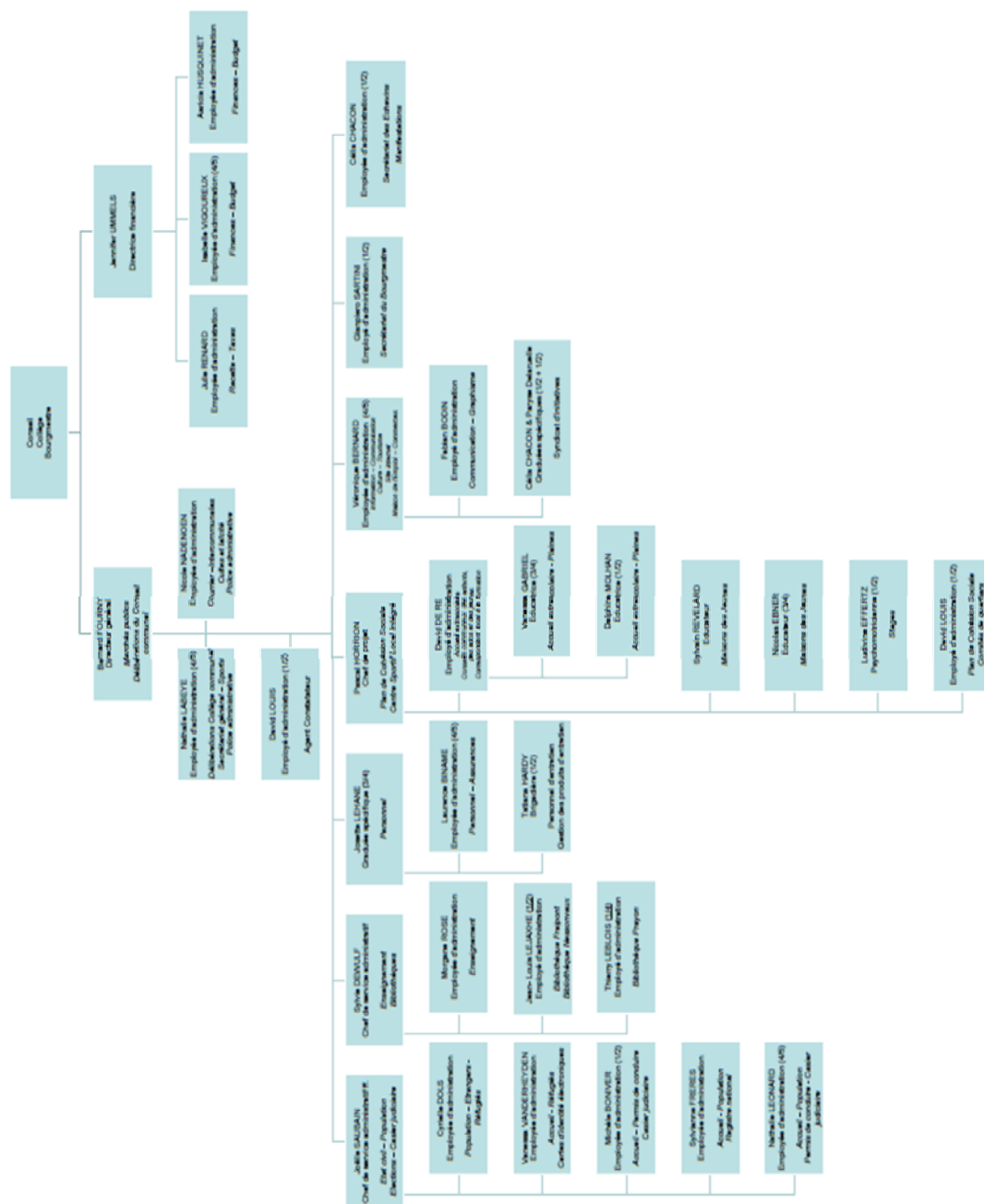
Contact téléphonique : +32 (0)4351.93.10 - Email : info@trooz.be⁷



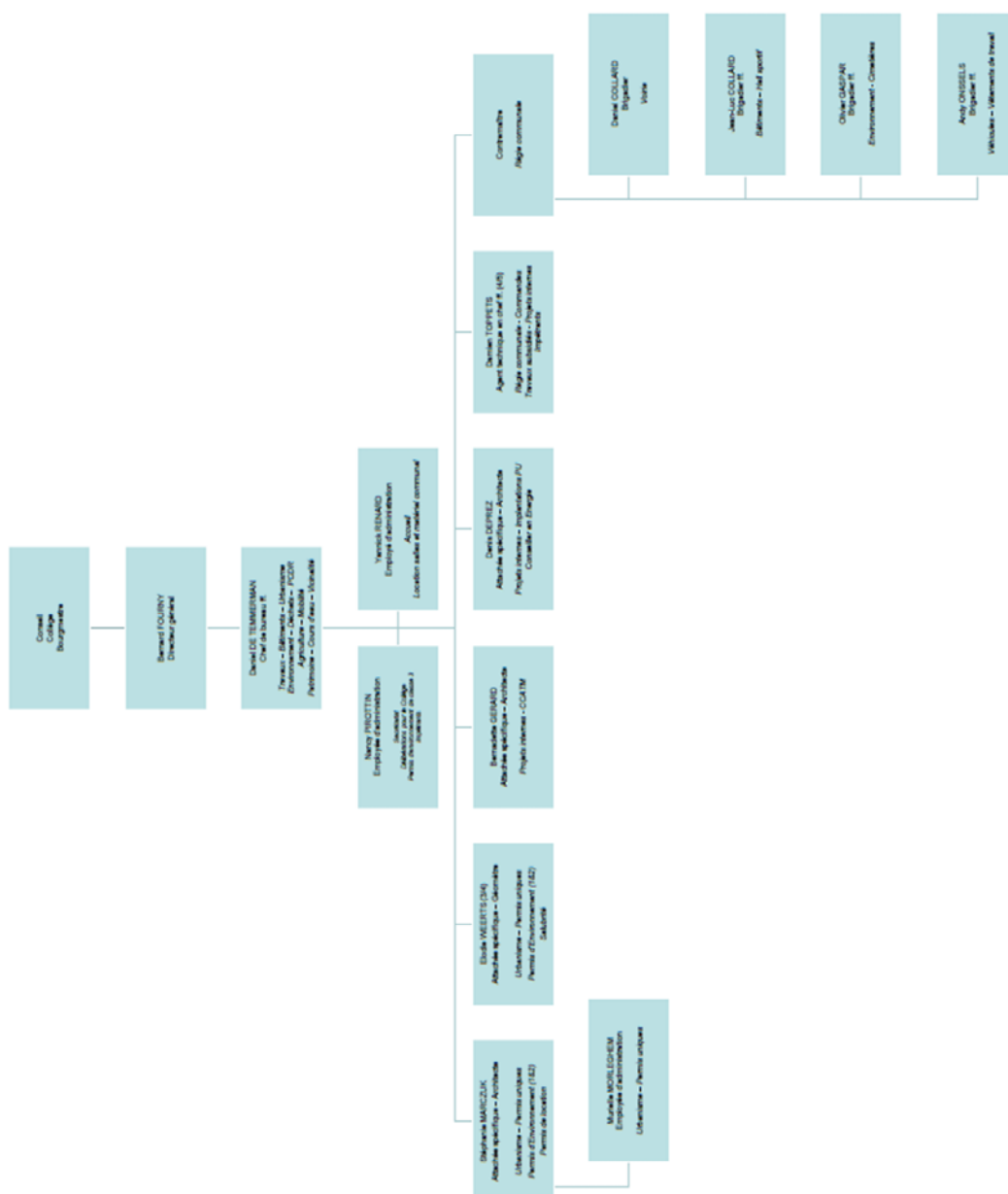
⁷ Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.vie_admin_info).

f. ORGANIGRAMME DES SERVICES COMMUNAUX

SERVICES ADMINISTRATIFS



SERVICES TECHNIQUES



g. CONSEILS CONSULTATIFS⁸

Moyens de consultation des citoyens utilisés de manière fréquente, les Conseils consultatifs sont expressément visés par l’art L1122-35 du CDLD qui dispose :

« *Le Conseil communal peut instituer des Conseils consultatifs. Par Conseil consultatif, il y a lieu d’entendre « toute assemblée de personnes, quel que soit leur âge, chargées par le Conseil communal de rendre un avis sur une ou plusieurs questions déterminées »* ».

Dans sa déclaration de politique générale pour la législature 2018-2024, le Bourgmestre a également émis sa volonté de mettre en place un *Conseil Consultatif Communal des Jeunes* ayant pour vocation d’être un réseau d’actions et d’informations pour les jeunes de la commune.

Certains conseils sont organisés par des législations particulières, ainsi la *Commission Consultative d’Aménagement du Territoire et de la Mobilité* (CCATM) ou la *Commission Locale de Développement Rural* (CLDR) dans le cadre des ODR. »

Ces conseils n’ont aucun pouvoir de décision mais permettent aux citoyens de participer à divers projets communaux au stade de leur conception.

La Commune de *Trooz* dispose d’une CCATM et actuellement d’une CLDR constituée dans le cadre du *Programme Communal de Développement Rural*.

1. Commission Consultative Communale d'Aménagement du territoire et de Mobilité (CCATM)

Compétences

La *Commission Consultative Communale d’Aménagement du Territoire et de Mobilité* (C.C.A.T.M.) est un organe consultatif habilité à rendre des avis dans le cadre de procédures réglementaires déterminées. Elle est chargée de répondre aux questions et d’examiner les problèmes qui lui sont soumis par le Collège communal ou le Conseil communal.

La Commission peut traiter toutes questions relatives à l’aménagement du territoire, à l’urbanisme et à la mobilité et émettre des propositions et suggestions au Conseil communal et au Collège communal.

Composition

Voir annexes p.11 (Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal – Séance publique du 24 mai 2014). Notons qu’un appel à candidatures a été fait en mars et avril 2019 pour recomposer cette CCATM ; faute de candidatures, cet appel a été relancé du 16 au 15 avril 2019. La prochaine CCATM sera composée d’un(e) président(e) 6 effectifs, 6 suppléants et du quart communal de 2 effectifs et de 2 suppléants (uniquement membres de la majorité).

⁸ Source : site de l’Union des Villes et des Communes de Wallonie (<http://www.uvcw>).

2. Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

Compétences

La C.L.D.R. est une assemblée représentative de tous les villages, de toutes les classes d'âge, de tous les milieux socioprofessionnels, de toutes les catégories sociales et des partis politiques présents au Conseil communal.

Elle compte de 10 à 30 membres effectifs (et autant de suppléants) qui représentent les différents milieux politique, économique, socio-professionnel et culturel de la commune.

La CLDR a pour mission première de préparer l'ensemble du document « Programme Communal de Développement Rural » (PCDR) qui sera avalisé par le Conseil communal pour être ensuite soumis à l'approbation du Gouvernement wallon. Sa seconde mission est de suivre la mise en œuvre du PCDR et des fiches-projets, le plus souvent avec l'assistance d'un auteur de programme et d'un organisme accompagnateur.

Composition

Voir annexes p.15 (Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal – Séance à huis-clos du 17 juin 2019).

La Commune bénéficie aussi de l'expertise des divers organismes publics et privés tels que TECTEO, INTRADEL, CILE, GREOVA, AIDE, ETHIAS, SPI, etc.

B. RESSOURCES FINANCIÈRES

a. PRÉSENTATION DU BUDGET 2019

Remarque préliminaire : Le **service ordinaire** désigne le fonctionnement quotidien du service public. Le **service extraordinaire** se rapporte au patrimoine communal, à l'exception de son entretien courant.

<i>Budget initial</i>	<i>Service ordinaire</i>	<i>Service extraordinaire</i>
Recettes exercice 2019	9.081.354,46 €	3.240.928,15 €
Dépenses exercice 2019	9.071.547,38 €	3.240.928,15 €
⇒ + 9.807,08 €		

1. Budget ordinaire

Par rapport au budget 2018, les dépenses ordinaires obligatoires passent de 9.339.131,41 € à 9.071.547,38 €, sachant que les dépenses de l'exercice propre (2019) s'élèvent en réalité à 8.899.954,89 € et que celles liées aux exercices antérieurs s'élèvent à 171.592,49 €. Les recettes quant à elles passent de 9.365.553,08 € à 9.081.354,46 €, soit une diminution de 284.198,62 €.

Recettes de l'exercice propre : 9.054.932,79 € ;

Dépenses de l'exercice propre : 8.899.954,89 € ;

Résultat de l'exercice propre : 154.977,9 € ;

Résultat des exercices antérieurs : 26.421,67 € ;

Résultat de l'exercice propre + exercice antérieur : 181.399,57 € ;

Dépenses liées aux exercices antérieurs : 171.592,49 € ;

Résultat positif avant prélèvement : 181.399,57 – 171.592,49 = 9.807,08 €.

Analyse de quelques postes des recettes ordinaires

La dotation du Fonds des communes passe de 1.694.324,84 € à 1.738.307,42 €, soit + 43.983,42 €.

Les recettes fiscales passent de 5.051.458,30 € à 5.174.160,46 € (PI, additionnels communaux, taxes sur l'enlèvement des immondices), soit + 122.702,16 €.

Par contre : suppression du crédit spécial de recettes (- 240.006,52 €), diminution des recettes locatives immobilières (-5000 €), diminution de la contribution Fedasil (-11.356 €), suppression des dividendes Intradel (-15.830 €), diminution des dividendes de l'Intercommunale d'électricité (-78.821,92 €), pas de récupération sur la consommation El Nô (-15.000 €), diminution du poste « produits divers : délassement des personnes âgées » (- 7.600) et diminution des amendes pour infractions urbanistiques (-12.000 €).

Analyse de quelques postes des dépenses ordinaires

En même temps qu'une diminution des recettes intervient une contraction des dépenses afin de maintenir le budget à l'équilibre : économie de 26.000 € sur le poste administration générale, - 14.480 € sur le poste

élections, - 6000 € sur le poste personnel communal-services généraux, - 68.000 € sur le poste lié au service incendie Pepinster, - 33.000 € sur le poste frais de fonctionnement enseignement primaire, - 26.000 € sur le poste éducation populaire et arts, et - 27.000 € pour les cimetières.

Il faut noter une augmentation des charges d'emprunts pour le poste communications-voies navigables de +- 70.000 € et de +- 90.000 € pour le poste emprunt enseignement primaire.

La contribution communale au CPAS est maintenue à 977.134,02 € comme en 2018.

S'ajoute aux dépenses de l'exercice propre un report des exercices antérieurs de 171.592,49 €, ce qui porte les dépenses de 8.899.954,89 € à 9.071.547,38 €.

2. Budget extraordinaire

Les investissements communaux sont financés en ordre d'importance via 1° les emprunts ; 2° les subsides ; 3° les produits de la vente d'éléments du patrimoine communal et les prélèvements sur le fonds de réserve extraordinaire. Les recettes du budget extraordinaire 2019 sont constituées exclusivement par des subsides et des emprunts. Le budget extraordinaire sera destiné pour 2019 à couvrir les dépenses d'investissements suivantes :

- Construction d'une nouvelle salle de gym à *Fraipont* ;
- Mobilier nouvelle école + aménagements ;
- Achat d'un car scolaire ;
- La rénovation du bâtiment du *Maka* à *la Fenderie* ;
- Libération des parts de l'AIDE (quote-part communale) ;
- Investissement pour la zone de police SECOVA ;
- Réfection de diverses voiries ;
- Mise en peinture du pont de la Bouck ;
- Réalisation d'une voie lente entre *Chaudfontaine* et *Trooz* ;
- Mise en conformité de l'ossuaire de *Prayon* ;
- Achat de plantations.

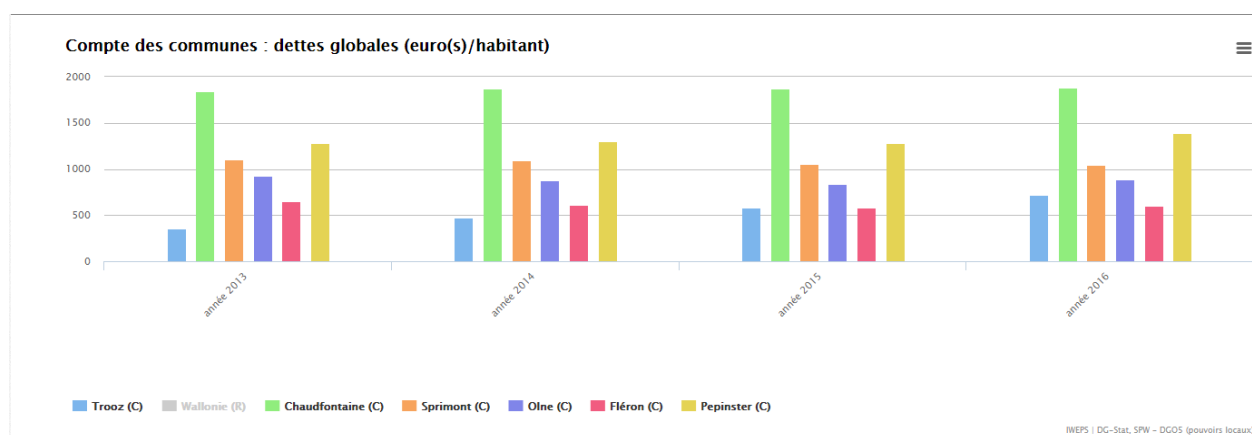
Un budget à l'équilibre certes mais avec réduction tant des recettes que des dépenses...

Bref, des finances communales qui ont connu des jours meilleurs...

b. CAPACITÉ D'EMPRUNT DE LA COMMUNE

En matière d'emprunt, la Commune de *Trooz*, comme l'ensemble des Communes du territoire, profite du maintien à un niveau historiquement bas des taux d'emprunt à long terme. Ce n'est que bénéfice en matière d'investissements communaux puisque le coût de la dette s'allège.

Il convient pour les Communes de respecter le *critère de stabilité de la dette* dont la définition est la suivante : « *la charge prévisionnelle des nouveaux emprunts communaux ne doit pas dépasser la moyenne des charges annuelles des emprunts venus à échéance au cours des 5 dernières années* ».



DONNÉES				
	année 2013	année 2014	année 2015	année 2016
Trooz	353,4	468,4	585,2	718,9
Wallonie	-	-	-	-
Chaudfontaine	1 837,5	1 873,4	1 872,5	1 878,5
Sprimont	1 104,8	1 094,1	1 052,0	1 046,2
Olne	922,2	879,8	835,1	890,9
Fléron	647,3	609,4	583,2	599,0
Pepinster	1 284,2	1 300,7	1 279,6	1 388,1

Comme indiqué et par rapport aux communes limitrophes, la dette globale par habitant est inférieure à celle des autres communes à l'exception de Fléron pour 2016. Entre 2013 et 2016, la dette globale par habitant a doublé.

c. RECETTES DES TAXES COMMUNALES 2019

La part estimée des recettes communales liée aux impôts et redevances s'élève pour l'année 2019 à 5.174.160,46 € (soit +/- 57% des recettes communales). Ce sont donc les recettes provenant de la fiscalité qui constituent pour Trooz, comme pour l'ensemble des Communes, la plus grosse source de revenus suivies par les revenus provenant du Fonds des communes (1.738.307,42 €) et divers subsides (essentiellement liés aux frais de fonctionnement). Il existe évidemment une corrélation entre le niveau des recettes fiscales (via les additionnels communaux) et le taux des additionnels d'une part et le niveau de revenus des Trooziens d'autre part.

Les différentes taxes communales en cours sont listées dans les *annexes*, p. 17.

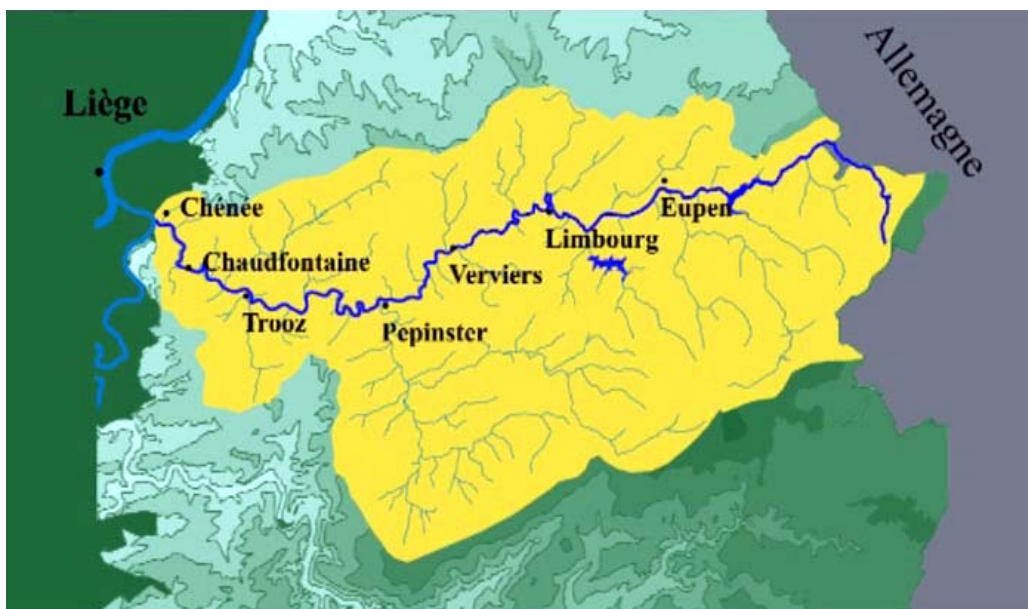
III. PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DES MILIEUX PHYSIQUE ET NATUREL ET DU PAYSAGE DE TROOZ

A. VESDRE

a. HYDROGRAPHIE – RELIEF - GÉOLOGIE

La vallée de la Vesdre, affluent en rive droite de l'Ourthe et sous-affluent de la Meuse, marque la limite entre le plateau du Pays de Herve au nord et le massif Ardennais au sud. La Vesdre, rivière belgo-allemande, prend sa source à 605m d'altitude en Allemagne, dans l'Eifel, à quelques kilomètres de la frontière belge.

Elle traverse les villes d'Eupen et de Verviers pour finir son parcours à Chênée à 70m d'altitude, où elle se jette dans l'Ourthe. En raison de sa pente importante, la rivière peut être qualifiée de torrentielle.



De nombreux épisodes d'inondations ont été recensés sur la Vesdre depuis 1809.

De nos jours, les barrages d'Eupen et de la Gileppe permettent une régulation du débit de la Vesdre. Celui-ci n'est par conséquent plus toujours influencé par les épisodes pluvieux, ce qui permet d'éviter certaines inondations.

Il reste toutefois important de bien délimiter les zones inondables notamment en fond de vallée : La Brouck et la sortie du zoning de Prayon ainsi que les zones situées à l'ancienne mine du Ry de Vaux et le long du ruisseau de Fonds de Forêt.

Au regard, de manière générale, de la répétition des inondations ces dernières années et de l'importance des dommages qu'elles occasionnent, la Région wallonne a lancé début 2003 la mise en œuvre du *Plan de Prévention et de Lutte contre les Inondations et leurs Effets sur les Sinistrés* (Plan P.L.U.I.E.S.).

Le plan P.L.U.I.E.S. s'articule autour de 5 objectifs techniques :

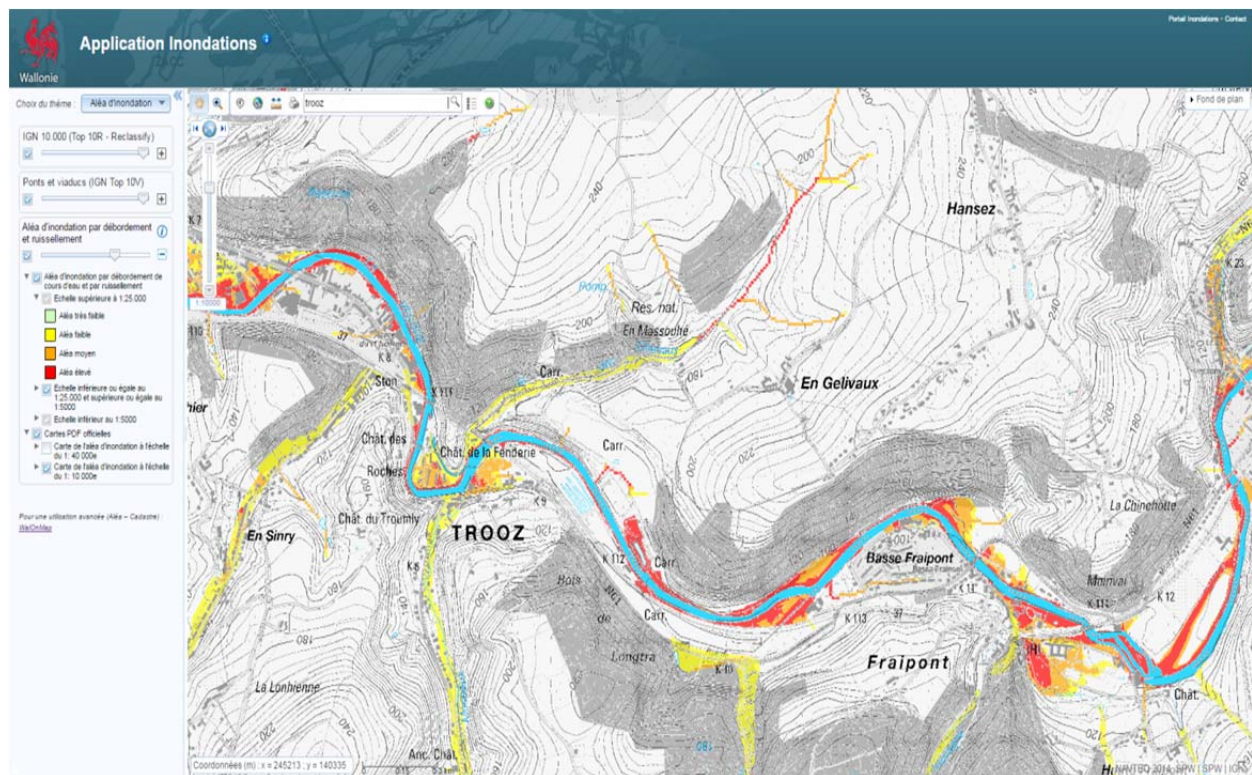
1. Améliorer la connaissance du risque « inondation » ;
2. Diminuer et ralentir le ruissellement des eaux sur les bassins versants ;
3. Aménager les plaines alluviales et le lit des rivières ;
4. Diminuer la vulnérabilité aux inondations en zones inondables ;
5. Améliorer la gestion de crises en cas de catastrophes.

Parmi les actions concrètes liées à ce plan, nous retiendrons à ce niveau la cartographie des zones inondables.

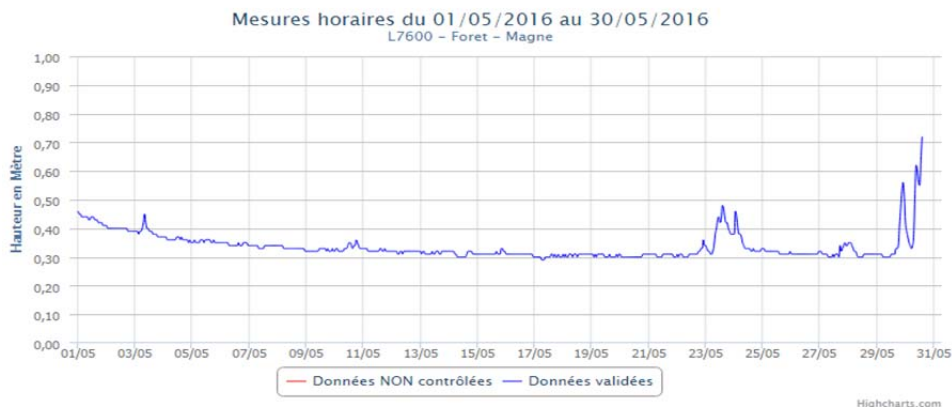
La Région wallonne a dégagé un budget d'environ 5 millions d'euros pour réaliser entre janvier 2004 et juin 2007 la cartographie des zones d'inondation sur l'ensemble du territoire wallon.

Les cartes d'aléas d'inondations reprennent les territoires susceptibles d'être soumis à des inondations par débordement des cours d'eau.

Parallèlement à l'outil cartographique, un règlement régional d'urbanisme applicable aux périmètres de risque naturel majeur d'inondation par débordement de cours d'eau, en voie de finalisation, conditionnera l'octroi de permis d'urbanisme, de lotir ou d'environnement dans les périmètres soumis à l'aléa d'inondation.

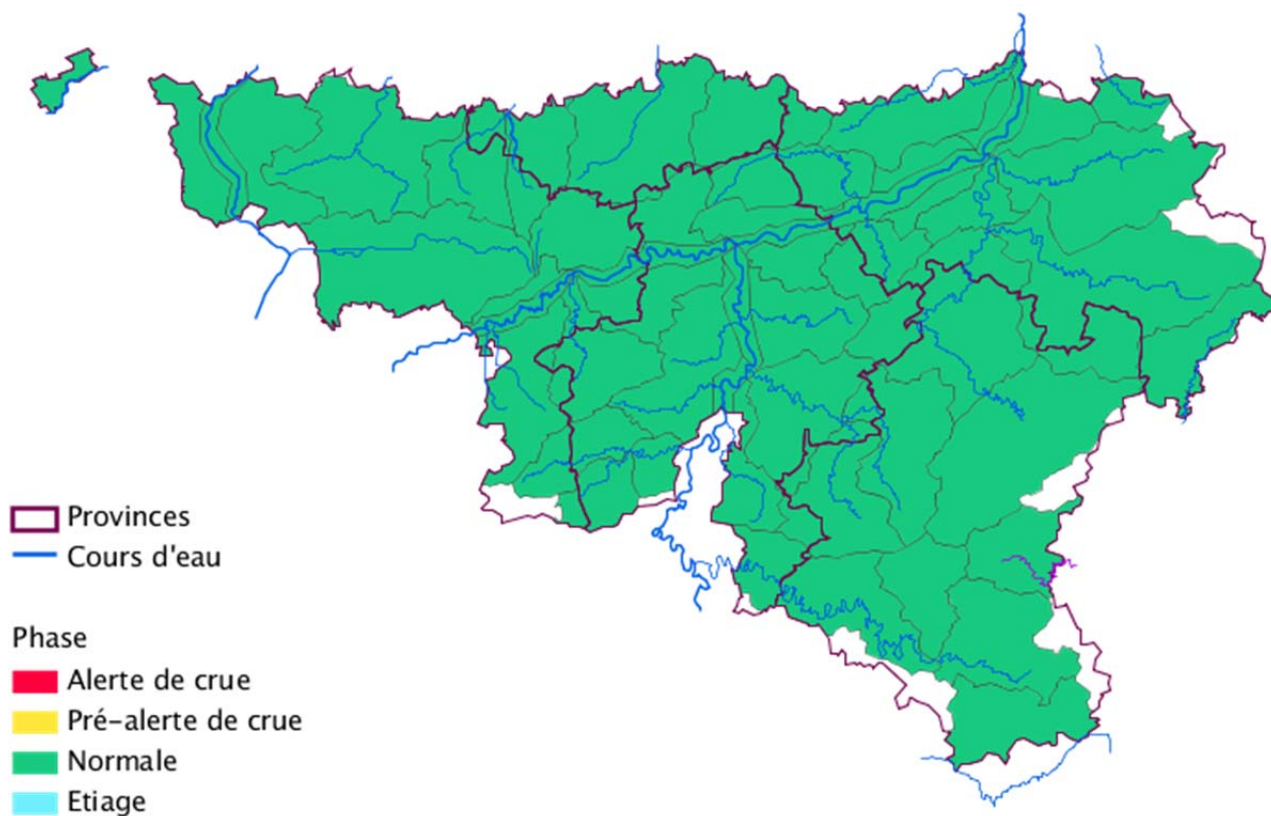


Par ailleurs, le SPW (DGO3) a installé sur le territoire communal (*rue Sur Les Biez* à 4870 FORET) une station de mesure de débit et de hauteur de la Magne.



Ces mesures de débit sont importantes car elles permettent d’alerter les citoyens en cas de crue.

Pour le bassin de la Vesdre, la Wallonie a mis en place un site Internet qui permet d’examiner la situation en direct en cliquant sur le lieu concerné sur une carte comme illustré ci-dessous.



« *Au fil de la Vesdre, un paysage et une urbanisation sculptée par l'eau* »⁹.

Cette phrase résume les multiples incidences que ce cours d'eau a sur son environnement, notamment au niveau du relief, au niveau de l'industrialisation et par voie de conséquence sur sa pollution, au niveau de l'urbanisation, au niveau du loisir, au niveau du paysage.

b. INCIDENCE DE LA VESDRE SUR LE RELIEF

La Vesdre a sculpté une entaille avec un relief très abrupt et un fond de vallée relativement étroit, éléments qui ont eux-mêmes conditionné le développement de l'urbanisation. On retrouve également de nombreux ruisseaux qui incisent le relief (Grand Ry, Hoëgne, Houlteau, Helle...). Ces affluents ont souvent généré le développement de noyaux d'habitat à leur confluence.

Trooz se situe dans le sous-bassin hydrographique de la Vesdre. La totalité du réseau hydrographique de Trooz fait partie des cours d'eau non navigables. Est considéré comme non navigable tout cours d'eau non classé par le Gouvernement en cours d'eau navigable.

Au sein des cours d'eau non navigables, il faut établir une distinction :

- Il y a tout d'abord les cours d'eau non navigables régis par la loi du 28 décembre 1967¹⁰.
Il s'agit des « rivières et ruisseaux - non classés par le Gouvernement parmi les voies navigables - en aval du point où leur bassin hydrographique atteint au moins 100 hectares. Ce point s'appelle origine du cours d'eau. Ces cours d'eau font l'objet d'un **classement**. Ce classement est important car il détermine la gestion administrative des cours d'eau :
- **1^{ère} catégorie et gérés par le Région:** les parties de cours d'eau non navigables, en aval du point où leur bassin hydrographique atteint au moins 5.000 hectares ;
- **2^{ème} catégorie et gérés par la Province:** les cours d'eau non navigables ou parties de ceux-ci qui ne sont classés ni en première, ni en troisième catégorie ;
- **3^{ème} catégorie et gérés par la Commune :** les cours d'eau non navigables ou parties de ceux-ci, en aval du point où leur bassin hydrographique atteint au moins 100 hectares (appelé origine du cours d'eau), tant qu'ils n'ont pas atteint la limite de l'ancienne commune (avant la fusion) où est située cette origine.
- Sont ensuite considérés comme non-classés et sortent par conséquent du champ d'application de la loi du 28 décembre 1967, les parties des cours d'eau comprises entre leur source et le point où leur bassin versant atteint 100 ha (point d'origine constituant l'origine légale du cours d'eau). Ceux-ci sont gérés par les riverains ou les propriétaires.

⁹ Source : « *Au fil de la Vesdre, un paysage et une urbanisation sculptée par l'eau* » [En ligne] consultée le 22/09/2016 (www.lema.ulg.ac.be/.../Au%20fil%20de%20la%20Vesdre%20_rapport%20final%20_2012%20).

¹⁰ Il convient de préciser que la loi du 28 décembre 1967 vient d'être abrogée par le nouveau décret du 4 octobre 2018 qui modifie divers textes en ce qui concerne les cours d'eau, qui a été publié au Moniteur belge le 5 décembre 2018 et qui est entré en vigueur dix jours après sa publication, soit le 15 décembre 2018. Ce décret concrétise la réforme du cadre juridique des cours d'eau qui avait été lancée en 2012 à l'initiative de la Direction des Cours d'eau non navigables du SPW-DGO3, afin d'instaurer un cadre juridique global et transversal de la gestion des cours d'eau. Dans le cadre de cette nouvelle réforme, il a été décidé de maintenir le classement des cours d'eau non navigables en 3 catégories, selon une répartition géographique : les « grands » en 1^{ère} catégorie, les « moyens » en 2^{ème} catégorie et les « petits » en 3^{ème} catégorie. La catégorie des cours d'eau non classés (« les plus petits ») est également expressément reconnue. En ce qui concerne la détermination des gestionnaires de chaque catégorie de cours d'eau, la situation actuelle est également confortée, à savoir que la Région, les Provinces et les Communes restent respectivement gestionnaires des cours d'eau non navigables de 1^{ère}, 2^{ème} et 3^{ème} catégorie.

Au niveau de l'entité de *Trooz*, la Vesdre compte de nombreux affluents¹¹ :

Sur le versant septentrional (ou rive droite) de la Vesdre :

- *Ruisseau de Gargonade* (3^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau des Fonds de Forêt ou de Soumagne ou de Saint-Hadelin-La Magne* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Tancre ou Le Soiron ou Le Bola* (4-26 ; 2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Vaux* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau des Chenaux* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Navette* (non classé).

Sur le versant méridional (ou rive gauche) de la Vesdre :

- *Ruisseau du Bois Lemoine* (3^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Haveigné* (4-22 ; 2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de la Walthinne* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Pierrelairi* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Ribeaufosse* (non-classé) ;
- *Ruisseau de Sainry ou de Prayon* (3^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Stinval ou du Vieux Sart ou de Mosbeux* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Targnon* (non-classé) ;
- *Ruisseau du Fond des Trois Bois* (2^{ème} catégorie) ;
- *Ruisseau de Ravary* (non-classé) ;
- *Ruisseau du Nawinfosse* (non-classé) ;
- *Ruisseau de Songnion* (3^{ème} catégorie).

Et encore de nombreux ruisseaux sans nom...

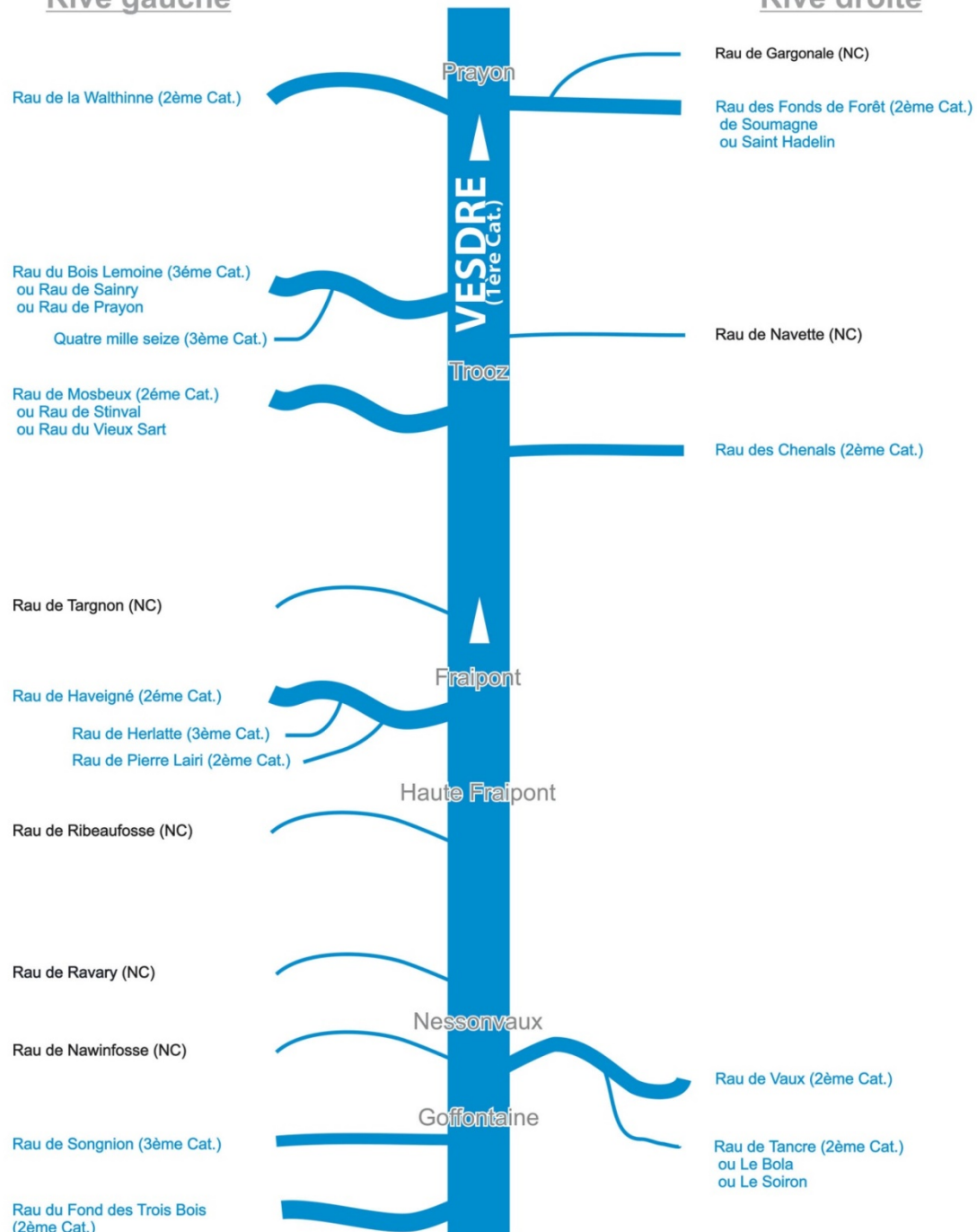
¹¹ Source : HENNEQUIN Fabienne et associés, « *Commune de Trooz-Schéma de Structure* » [en ligne] consultée le 22/09/2016 (www.trooz.be/pdf_publication/SSC/SSC-trooz.pdf).

TROOZ

HYDROGRAPHIE

Rive gauche

Rive droite



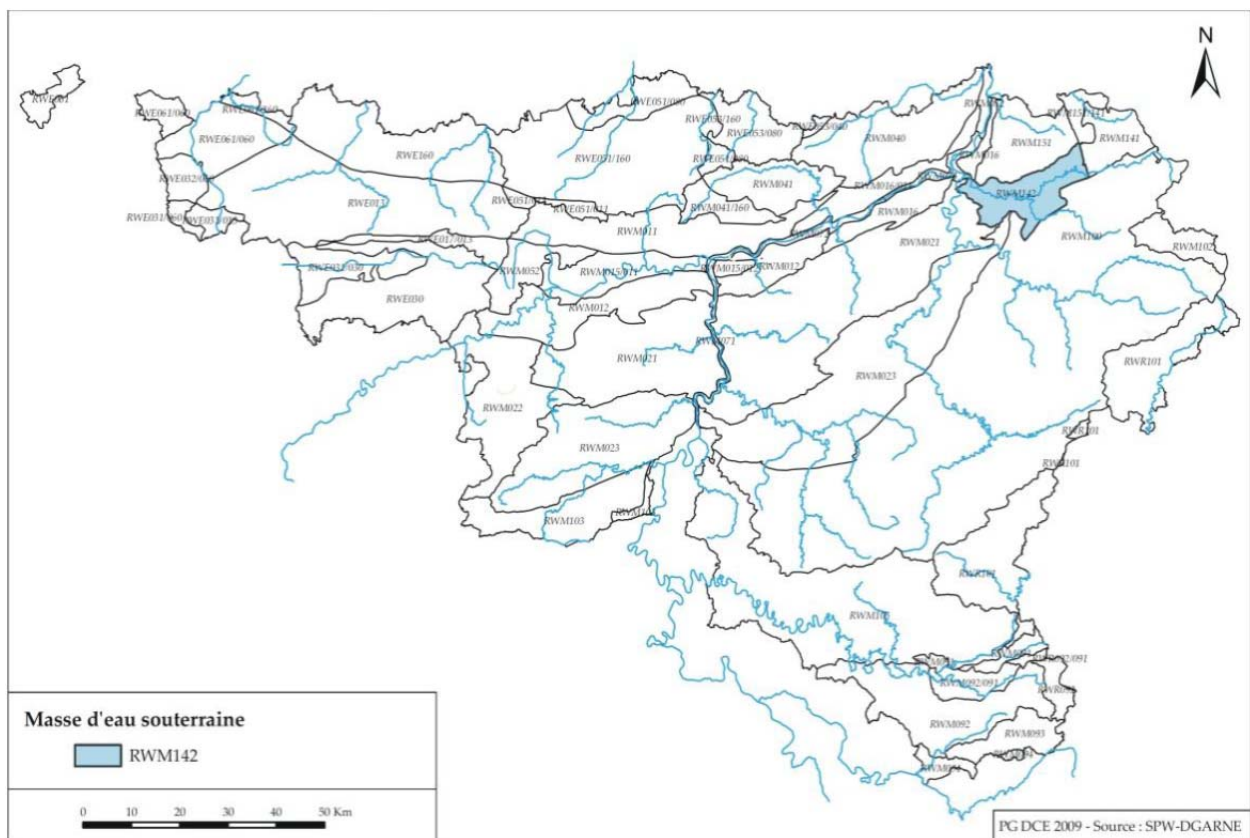
NB : le ruisseau de Fonds de Forêt n'est autre que *La Magne* et le ruisseau *des Chenais* est en fait celui *des Chenaux*.

Outre la Vesdre et ses affluents, différents étangs sont répertoriés sur la commune dont certains sont utilisés à des fins de pêche.

Les principaux étangs sont :

- L'étang de la pêche de *Trooz* ;
- L'étang du château de *Banneux* ;
- L'étang du château de *Trumly* ;
- L'étang de la pêche de *Haveigné*.

En ce qui concerne **les eaux souterraines**, la masse d'eau souterraine située au nord-est de la Wallonie s'étend sur une superficie de 207 km². Cette masse d'eau n'est pas frontalière.



La masse d'eau souterraine RWM142 regroupe une multitude d'aquifères diversifiés, captifs ou libres selon qu'ils bénéficient ou non d'une couverture imperméable : les aquifères calcaires, les aquifères schisto-gréseux et les aquifères du Quaternaire.

Des masses d'eau de surface sont connectées avec les masses d'eau souterraines : avec certitude, le ruisseau de Mosbeux, et probablement, les ruisseaux de Vaux et des Fonds de Forêt. Nous verrons dans la section relative à la gestion des ressources naturelles la problématique de la lutte contre la pollution des eaux souterraines.

Le point culminant de la Vallée se situe à 312m à Fraipont (et jusqu'à 356m au NE de la Croix de Fays sur l'entité de Verviers) et le point le plus bas se situe à 90m à Prayon. Les dénivelés sont donc importants, ce qui entraîne la présence de pentes assez fortes entre la vallée et ses plateaux.

Au niveau géologique, une partie importante du sous-sol du bassin de la Vesdre est constitué de roches carbonatées et a pour conséquence de nombreux phénomènes karstiques. En effet, ces phénomènes sont le résultat de l'action de l'eau sur ces roches carbonatées (dolomies, craie et calcaires) par dissolution (à cause de l'acidité de l'eau) et par érosion (à cause de l'énergie hydrodynamique de l'eau courante).

Parmi les phénomènes karstiques, on peut citer les éléments suivants :

- *Dolines* : dépressions naturelles du terrain provoquées par la dissolution des roches sous-jacentes ;
- *Systèmes pertes-résurgences* : c'est la perte (ou chantoir ou agolina) d'un cours d'eau sous terre qui entame ainsi un parcours souterrain pour réapparaître ailleurs en surface (la résurgence est le lieu où le cours d'eau souterrain réapparaît en surface) ;
- *Grottes* ;
- *Vallées sèches* : vallées abandonnées par leur cours d'eau géniteur suite au passage de celui-ci en parcours souterrain plus en amont ;
- *Vallons aveugles* : vallons qui s'arrêtent brutalement en raison du passage de leur cours d'eau en parcours souterrain.

Les impacts du karst peuvent être très importants pour l'aménagement du territoire en raison des effondrements du sol qui peuvent survenir. Il est donc primordial de tenir compte de ces éléments.

Dans ce but, une « **Cartographie des contraintes physiques inhérentes aux régions karstiques de Wallonie en zones d'urbanisation** » a été réalisée par l'Université de Liège, la Faculté Polytechnique de Mons et la Commission Wallonne d'Etude et de Protection des Sites Souterrains (CWEPSS).¹²

Les contraintes liées au karst concernent les zones constructibles, les zones urbanisables et les zones de réalisation de grandes infrastructures et de transfert des fluides et énergies.

La cartographie porte également sur les carrières, les sites karstiques, les grottes classées et les *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique* (CSIS) et patrimonial.

Vu l'aspect dynamique du karst et la rapidité de son évolution, une mise à jour régulière et des investigations complémentaires sont hautement souhaitables.

Afin de prendre en compte ces facteurs physiques au niveau de l'aménagement du territoire, le Parlement wallon a voté un décret qui est paru au Moniteur belge le 12 février 1998 modifiant le *Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine* (CWATUP- art 40 ; art 46.4 ; art 136) désormais remplacé par le CoDT. Le CoDT prévoit, dans son article D.III.2 §2, 1° que « *Le guide régional d'urbanisme peut comprendre des normes sur : 1°) les conditions pour accueillir les constructions et installations dans les zones exposées à un risque d'accident majeur, naturel ou à une contrainte géotechnique majeure au sens de l'art.D.IV.57 ...* ». En vertu de l'article D.IV.57, « *le permis peut être soit refusé, soit subordonné à des conditions particulières de protection des personnes, des biens ou de l'environnement lorsque les actes ou travaux se rapportent à ... 3° des biens immobiliers exposés à un risque*

¹² Source : « *DG04-Portfolio-service public de Wallonie* » [en ligne] consultée entre juin et septembre 2016 (http://spw.wallonie.be/dgo4/site_portfolio/index.php).

naturel ou à une contrainte géotechnique majeurs tels que l'inondation comprise dans les zones soumises à l'aléa inondation au sens de l'article D 53 du Code de l'eau, l'éboulement d'une paroi rocheuse, le glissement de terrain, le karst,... ».

Pour la commune de *Trooz*, 39 sites karstiques ont été identifiés. Il s'agit essentiellement de grottes et de dolines.

Par contre, au niveau des **contraintes** karstiques, la cartographie montre que l'entité de *Trooz* est assez peu concernée. Seules cinq zones ont été identifiées :

- Une zone aux Fonds de Forêt ;
- Une zone au sud du château de Forêt ;
- Une zone aux Grosses Pierres ;
- Deux zones aux Croisettes.

La zone du Fonds de Forêt a été classée « à contrainte forte », ce qui y interdit toute construction. Les autres zones sont classées « à contrainte modérée », ce qui implique que tout projet de construction doit faire l'objet d'une étude préalable de l'activité karstique souterraine.

c. INCIDENCE DE LA VESDRE SUR L'INDUSTRIALISATION ET PAR VOIE DE CONSÉQUENCE SUR SA POLLUTION

La rivière a permis le développement de l'industrialisation à de nombreux endroits. Les premières industries le long de la Vesdre remontent au début du 15^{ème} siècle lorsque l'eau commence à être utilisée comme force motrice. C'est en effet en 1498 qu'un habitant de Vaux-sous-Olné, Henry DOMBRET, achète une parcelle traversée par le ruisseau de Vaux pour y construire un « marteau », c'est-à-dire une usine à battre les métaux.

C'est le début d'un vaste essor industriel qui va se prolonger jusqu'au début du 20^{ème} siècle : forges, laminoirs, clouteries, platineries, ferblanteries, usines de fabrication de canons de fusils à Nessonvaux, industries lainières à Verviers, l'usine de fabrication automobile Impéria, la société métallurgique de Prayon centrée sur le secteur des phosphates, la carrière de *Trooz* et d'autres encore.

Situées au bord de l'eau, les usines prélevaient l'eau nécessaire à leurs besoins et rejetaient dans le cours d'eau, sans le moindre traitement, les eaux résiduaires. C'est ainsi que la Vesdre devint peu à peu un véritable égout à ciel ouvert. Etant longtemps polluée, cette dernière fut très peu aménagée pour la rendre accessible et de nombreuses portions sont restées assez sauvages. Autre conséquence de cette pollution, le bâti proche a plutôt tourné le dos à la rivière.

Conséquence de l'industrialisation, l'état de pollution de la Vesdre était devenue une question préoccupante tant en matière de santé et de salubrité publique qu'en matière environnementale¹³.

¹³ Source : site de l'Association Intercommunale pour le Démergement et l'Épuration des communes de la province de Liège (AIDE) (www.aide.be/accueil/communication/mediatheque/flash-inter/2000-2009/2004-40/debours-catherine-leporcq-beatrice-l-epuration-des-eaux-usées-domestiques-dans-le-sous-bassin-de-la-vesdre-dans-flash-inter-2004-137-pages2-3/file).



La Brouck vue du pont



Usine métallurgique à Prayon

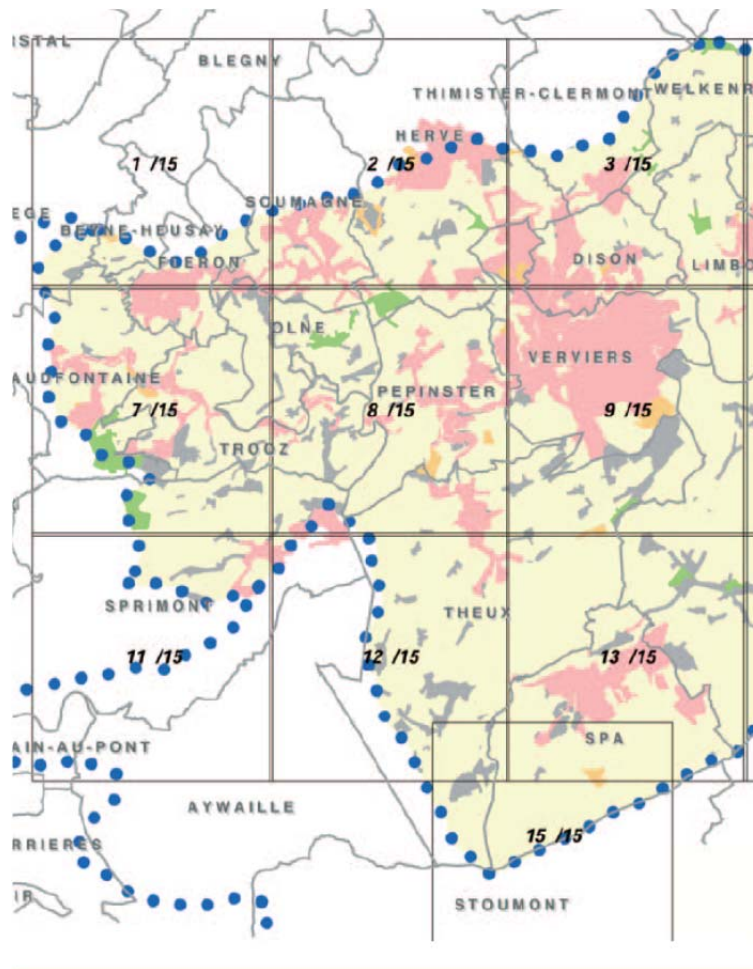
De 1888 à 1955, quatre commissions pour l'étude de l'épuration des eaux de la Vesdre furent instituées. En définitive, il fut décidé d'établir un collecteur général des eaux usées dans une berge de la rivière. Les travaux débutèrent en 1961 pour s'échelonner jusqu'en 1971 sous la maîtrise d'ouvrage de l'intercommunale Inter Cours d'Eau aujourd'hui disparue.

En 1981, on confia à l'*Association Intercommunale pour le Démergement et l'Epuration des communes de la province de Liège (AIDE)* l'épuration des eaux usées domestiques de l'arrondissement de Verviers. La politique d'assainissement de la Vesdre se précisa ensuite, conduisant à la réalisation et à la rénovation des collecteurs, ainsi qu'à la construction des stations d'épuration.

- La **station d'épuration de Goffontaine**, dont les travaux ont commencé en mars 2002 pour se terminer en mars 2004, est située dans un méandre de la Vesdre délimité par le chemin de fer, sur le territoire de la commune de Pepinster et en voisinage immédiat de la commune de Trooz (village de Trassenster). Cette station peut assumer l'épuration des eaux usées de 30.000 EH (équivalent habitant).
- La **station d'épuration de La Brouck** est implantée en bordure de Vesdre, à la limite entre les communes de Chaudfontaine et de Trooz. Les travaux ont débuté en mars 2007 et se sont terminés en août 2009. La station est destinée à épurer les eaux usées correspondant à une charge de 13.600 EH.
- En amont de ces stations, on retrouve les stations d'épuration de **Membach** (24.600 EH) et celle de **Wegnez** (110.000 EH).

La commune de Trooz fait partie du **Plan d'Assainissement du Sous-Bassin Hydrographique de la Vesdre (PASH de la Vesdre)**, institué par l'Arrêté du Gouvernement wallon du 10 novembre 2005 (*voir annexes p. 19*).

La commune de Trooz s'inscrit dans les feuilles 7 et 8 de ce PASH (sur les 15 subdivisions du sous-bassin hydrographique de la Vesdre comme le montre la carte ci-après).



Le *Règlement Général d'Assainissement* (RGA) des eaux urbaines résiduaires fixe dans les zones d'urbanisation (ou en dehors de ces zones lorsqu'il existe des habitations) le régime d'assainissement des eaux urbaines résiduaires et les obligations qui en découlent.

Le règlement définit en outre les principes d'établissement des plans d'assainissement par sous-bassin hydrographique et les conditions de leur révision.

Pour que ce PASH ait valeur réglementaire en lieu et place des *Plan Communal Général d'Egouttage* (PCGE), plusieurs étapes ont été nécessaires. Une fois que l'avant-projet, établi conjointement entre les Communes, les *Organismes d'Épuration Agréés* (OEA) - en l'occurrence l'*Association Intercommunale pour le Démergement et l'Épuration des communes de la province de Liège* (AIDE) et la *Société Publique de Gestion de L'Eau* (SPGE) - est approuvé par le Gouvernement wallon, il est soumis à la consultation des instances suivantes :

- Les Communes concernées par le sous-bassin considéré ;
- Les titulaires de prise d'eau potabilisée concernés ;
- Les *Contrats de Rivière* concernés par le sous-bassin hydrographique considéré ;
- Les Directions générales compétentes du Ministère de la Région wallonne.

Chacune peut remettre son avis dans un délai de 120 jours (sinon avis réputé favorable). Après que la SPGE ait communiqué une synthèse de cet avis au Gouvernement wallon, celui-ci arrête définitivement le projet de PASH. L'arrêté du Gouvernement adoptant le PASH fixe la date d'entrée en vigueur du plan. Il est ensuite publié au Moniteur belge.

Trois régimes d'assainissement sont prévus par le RGA :

- **Régime d'assainissement collectif** (caractérise les zones où il y a (ou aura) des égouts débouchant sur une station d'épuration publique existante ou en projet) ;
- **Régime d'assainissement autonome** (caractérise les zones où les habitants doivent assurer eux-mêmes, individuellement ou en petites collectivités, l'épuration des eaux usées) ;
- **Régime d'assainissement transitoire** (caractérise les zones dont une analyse spécifique est nécessaire afin de les réorienter prochainement vers un des deux régimes précédents).

Pour chaque régime d'assainissement, les règles ainsi que les délais sont clairement fixés dans le RGA.

Outre le problème de la pollution se pose celui de l'envahissement de la Vesdre par des plantes invasives et celui de la pollution des berges par des déchets et ordures.

Afin de tenter de remédier à ces fléaux, la Commune de *Trooz* a d'une part participé à une action « **rivière propre** » en avril 2014 avec appel aux bénévoles pour le nettoyage des berges.

D'autre part, la Commune a adhéré au **Contrat de Rivière Vesdre (CRV)**, né en 2000 de l'initiative de l'intercommunale-asbl *Association des Communes du Bassin de la Vesdre* (ACBV) suite au constat de la qualité déplorable de la rivière.

Un **Contrat de Rivière** est un outil de gestion des cours d'eau dans un sous-bassin hydrographique. Il est basé sur la concertation et la coordination entre les différents acteurs et usagers de l'eau de ce sous bassin.

Pouvoirs publics, riverains, pêcheurs, scientifiques, agriculteurs, industriels, mouvements de jeunesse, défenseurs de la nature ... autant d'intérêts divers et de préoccupations, parfois analogues, parfois contraires, qu'il convient d'accorder.

Le but du Contrat de Rivière est d'élaborer un programme d'actions visant à restaurer la qualité des cours d'eau, de leurs abords et des ressources en eaux du sous-bassin et à concilier leurs multiples fonctions et usages. Les actions spécifiques menées par le *Contrat de Rivière Vesdre* seront détaillées dans le chapitre X relatif à la gestion des ressources naturelles.

d. INCIDENCE DE LA VESDRE SUR L'URBANISATION¹⁴

La Vesdre est l'élément premier qui a permis l'implantation de l'industrie et de l'habitat. La **sinuosité** et le **relief** sont les contraintes dominantes dans les possibilités d'urbanisation.

De nombreuses maisons se sont implantées à proximité de l'eau en raison de la fertilité des terres due aux nombreux méandres. En effet, pendant les crues, l'eau stagne dans ces méandres, les rendant particulièrement fertiles.

Le relief a permis différents types d'urbanisation en fonction du caractère plus ou moins encaissé ou évasé de la vallée.

Bref aperçu du type d'urbanisation dans la vallée, de Prayon à Nessonvaux :

- **PRAYON** : zone d'activité économique relativement importante en bordure de Vesdre afin de se servir de l'eau. Cette implantation est permise par une vallée un peu plus large et la formation d'une plaine.

¹⁴ Source : «*Au fil de la Vesdre, un paysage et une urbanisation sculptés par l'eau*» [en ligne] (www.lema.ulg.ac.be/urba/Cours/Morphologie/Morpho2012atraitier/Au%20fil%20de%20la%20vesdre_rapport%20final_2012%2012%2017%.pdf).

L'eau est cachée depuis les voiries et l'industrie empêche d'y accéder de façon générale. Le niveau d'urbanisation est moyennement dense et, d'après le plan de secteur, il s'agit majoritairement d'une zone d'habitat et d'activité économique.

- **TROOZ** : au niveau de la carrière, absence d'habitat. Au niveau du plan de secteur, l'endroit est affecté en zone d'extraction et d'activité économique. En raison des infrastructures liées à la carrière, l'eau n'est pas visible.
- **NESSONVAUX** : se caractérise par une zone d'activité économique présente en bordure de la Vesdre pour l'utilisation de l'eau. Cette implantation plutôt ponctuelle se situe généralement à proximité de zones d'habitat. L'eau est cachée depuis les voiries. D'après le plan de secteur, une grande partie est affectée en zone d'activité économique, une plus petite partie en zone d'habitat et une partie de la rive gauche en zone verte.

La vallée comporte à de nombreux endroits des pentes importantes, dépassant les 10%. De manière générale, l'habitat s'implante sur des surfaces planes à proximité du cours d'eau. Il n'y a pas d'habitat lorsque la pente dépasse 10% et on peut corréliser les fortes pentes et les zones Natura 2000 en constatant que celles-ci sont plus présentes lorsqu'on retrouve un pourcentage de pente élevé.

e. INCIDENCE DE LA VESDRE AU NIVEAU DU PAYSAGE

En raison de sa sinuosité et du caractère plus ou moins encaissé de la vallée, la Vesdre offre une multitude de paysages différents. Par ailleurs, la construction en 1843 de la ligne de chemins de fer (liaison Aix-la-Chapelle-Liège) a nécessité l'aménagement de diverses infrastructures (ponts, tunnels) qui aujourd'hui encore marquent le paysage.



La Grosse Roche



La Vesdre à Pepinster



Le Pont de chemin de fer sur la Vesdre

f. INCIDENCE DE LA VESDRE SUR LES LOISIRS

La présence d'un cours d'eau et de ses affluents peut être source de nombreux loisirs tels que la pêche, la baignade ou encore le kayak. Les berges de la rivière peuvent être aménagées tant pour les promeneurs que pour les cyclistes. Dans le sous-bassin de la Vesdre, il n'existe toutefois pas de zone de baignade sur l'entité de Trooz.

Parmi les projets de mobilité douce dans la province de Liège, il y a celui de la création d'un *Réseau Autonome des Voies lentes* (RAVeL) reliant Chênée à Raeren, le long de la Vesdre.¹⁵

Le projet prévoit de créer et rénover des sentiers le long du cours d'eau ou à proximité pour encourager la mobilité lente, soit un parcours d'environ 45 km passant par les communes de Chaudfontaine, *Trooz*, Pepinster, Verviers, Dison, Limbourg, Baelen, Eupen et Raeren.¹⁵

Enfin le projet de reconstitution d'une « betchète » pourrait présenter un nouvel attrait pour le tourisme patrimonial et culturel lié à l'eau.

¹⁵ Source : site de *la Meuse* (www.lameuse.be/991417/article/2014-04-23).

B. PLATEAUX ET VERSANTS¹⁶

La Vesdre a creusé un profond sillon entre d'une part le plateau de Herve et d'autre part le massif ardennais. Le Pays de Herve se singularise par un réseau particulier de prairies bocagères (longue tradition de cultures fruitières et pastorales). Le bord sud de la vallée est constitué par les contreforts du massif grés-schisteux ardennais aux reliefs adoucis et dont les traditions sylvo-pastorales ont modulé le paysage en un damier de bois et prairies.

La forêt, couvrant plus de 35% du territoire non urbanisable de la commune (affectation au plan de secteur 2009), est majoritairement présente sur les versants abrupts du territoire communal, là où les terrains sont moins aptes à l'agriculture. La forêt est composée principalement de bois de feuillus (79%). Parmi les feuillus, quelques zones de résineux (25% de l'ensemble des forêts) et de forêts mixtes (4%) viennent s'insérer.

Le territoire communal comprend sept grands ensembles boisés, à savoir :

- Le vaste ensemble formé par le bois Fraipont et Heid Pierre Lairy, les Gossards, la Heid Kaisin, Heid des Moines (Rive gauche Est de la commune) ;
- L'ensemble formé par le bois de Noïrfalise, le bois des Longtraz, le bois de Poissely, le bois Biche les Prés, la Heid de Targnon et du bois de Mosbeux (Rive Gauche entre Fraipont et Trooz de la commune) ;
- Le bois Lemoine (Rive Gauche ouest de la commune) ;
- L'ensemble formé par le bois du Greffier, le bois de La Goffe et le bois Les Dames (Rive Gauche ouest de la commune) ;
- L'ensemble formé par Poyonsart, Gomélevay, Grand Ventail et Sur le Bois (Versant rive droite à Nessonvaux) ;
- L'ensemble formé par le Rys des Chenaux, Sur les Heid et Au-dessus de Prayon (Versant rive droite à Prayon et Trooz) ;
- Le versant boisé de Fonds de Forêt.

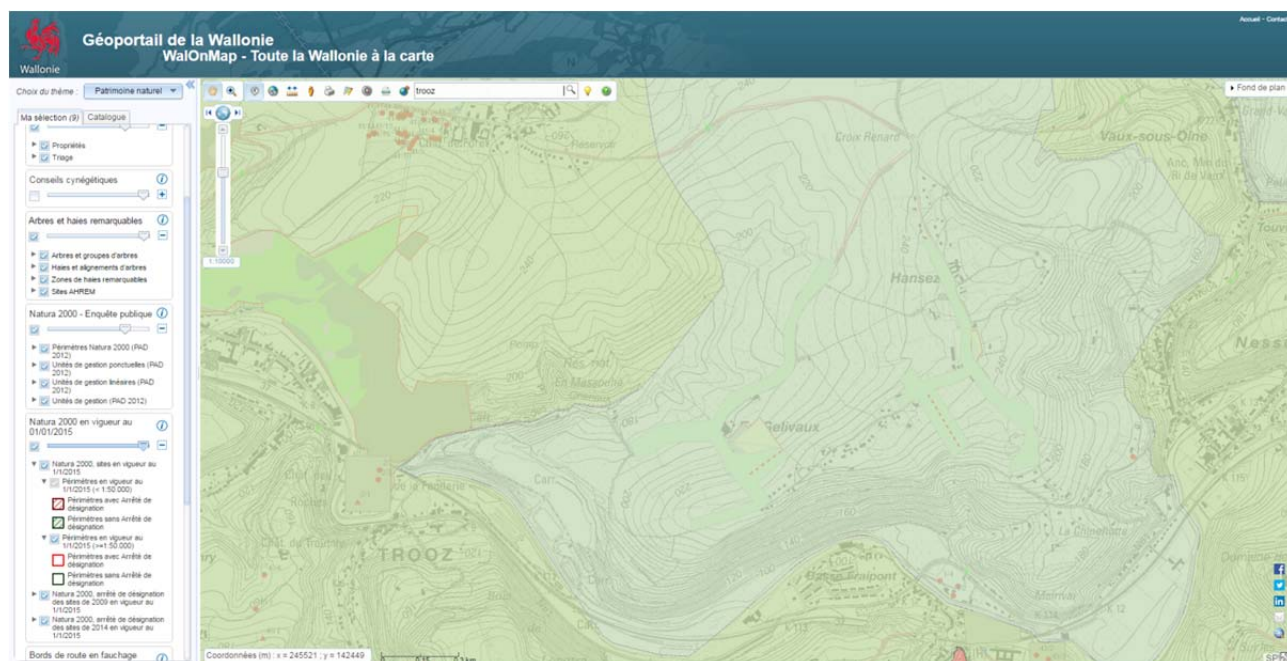
De nombreux **arbres et haies remarquables** (définition : Art R.IV.4-7 ; Art. R.IV .4-8 ; Art. R.IV.4-9 du CoDT) sont répertoriés sur le territoire de la commune.

Afin de mieux protéger ces témoins naturels du temps que sont les arbres, un recensement réalisé sur le territoire de 262 communes a permis de répertorier plus de 25.000 arbres et haies remarquables. Ce travail représente un véritable outil pour la défense de notre patrimoine naturel puisque ces haies, alignements ou arbres isolés sont protégés : toute modification de leur silhouette (selon l'article R.IV.4-10 du CoDT) ou souhait d'abattage (selon l'article D.IV.4, 12° du CoDT) sont subordonnés à une autorisation délivrée par le Collège communal après consultation des services du *Département de la Nature et des Forêts* (DNF).

Il existe une cartographie numérique localisant les arbres et les haies remarquables sur le territoire de la région wallonne. Chaque élément repris est lié à une fiche signalétique d'informations descriptives.¹⁷

¹⁶ Source : site communal de Trooz (www.trooz.be/pdf_publications/SSC/SSC-Trooz.pdf).

¹⁷ Source : site *Infotrooz* (www.infotrooz.be/archives/2016/.05/12:33792524.html).



La commune de *Trooz* compte près de 140 arbres classés auxquels il faut ajouter les dizaines de beaux tilleuls qui forment la drève de 150m qui menait autrefois au château de Forêt. La commune compte également 7 zones de haies remarquables.



Jardin du Château de Forêt



Séquoïa rue du Bois Lemoine

C. GROTTES

La nature complexe du sous-sol ainsi que la présence de l'eau sont à l'origine de nombreuses grottes et cavités souterraines. Mieux que l'étude des parois rocheuses ou des fronts de carrières, l'étude des cavités souterraines permet au géologue d'obtenir des données précises sur la stratigraphie d'une région. Certaines cavités permettent de visualiser les différents étages géologiques dans lesquels la grotte s'est formée.

Ces grottes et cavités présentant un intérêt scientifique ; il convient donc de les protéger.

Cette protection a été concrétisée par l'Arrêté du Gouvernement wallon du 26 janvier 1995 organisant la protection des *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique* (CSIS). Sur base de cet arrêté, le Ministre de l'Agriculture et de la Ruralité a adopté le 01 mars 2001 un arrêté ministériel¹⁸ portant création des *Cavités souterraines d'Intérêt Scientifique* de **la Grotte Walou**, de **la Grotte de Fonds de Forêt** et du **Trou Wuinant** à Trooz.¹⁹

- **Grotte de Walou** : les différentes couches étudiées contiennent notamment des gisements paléontologiques, des ossements et des outils qui en font un site archéologique exceptionnel ;
- **Grottes de Fonds de Forêt** : ces deux cavités ont été classées pour leur contenu paléontologique (ossements de mammifères : ours, mammouths, hyènes, bouquetins, lions des cavernes, etc). D'un point de vue biologique, présence de chauves-souris et d'invertébrés cavernicoles ;
- **Trou Wuinant** : présente des intérêts au niveau biologique, géologique, minéralogique et hydrologique.¹⁹

L'art. D.IV.57, 4° du CoDT organise au niveau de l'octroi du permis d'urbanisme une protection spécifique des *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique*. « *Le permis peut être soit refusé, soit subordonné à des conditions particulières de protection des personnes, des biens ou de l'environnement lorsque les actes ou travaux se rapportent à : ...4° des biens immobiliers situés : a) dans ou à proximité d'une réserve naturelle domaniale ou une réserve naturelle agréée, d'une Cavité Souterraine d'Intérêt Scientifique, d'une zone humide d'intérêt biologique ou d'une réserve forestière, visée par la loi du 12 juillet 1973 sur la conservation de la nature* ».

¹⁸ Arrêté ministériel du 01/03/2001, publié au Moniteur belge le 11/04/2001 (Source : Numac, 2001027205).

¹⁹ Source : site du SPW- Service Environnement (<http://environnement.wallonie.be/csis/Aspnet/image/titreCsis2.jpg>).

D. SITES PROTÉGÉS ET DIVERSES MESURES DE PROTECTION

La richesse et la diversité de notre patrimoine naturel sont aujourd'hui gravement menacées. Par la pression de l'urbanisation, de l'agriculture et de la sylviculture intensives, des activités industrielles ou d'extraction, les milieux favorables à la vie sauvage sont de plus en plus exigus, morcelés. Nombre d'espèces ont disparu ou sont en déclin en Wallonie. Consciente de la nécessité de sauvegarder et de maintenir à long terme les espèces et habitats naturels, tout en tenant compte des besoins socio-économiques des différents acteurs concernés, la Région wallonne a décidé de mener une politique ambitieuse de conservation de la nature. Divers instruments juridiques ont été mis en place pour assurer cette protection.

a. ZONES PROTÉGÉES

Il existe différents types de zones protégées par la Région wallonne. Ceux-ci relèvent principalement de **deux législations distinctes** :

- 1° Le *Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine* (CWATUP) devenu l'actuel *Code de Développement Territorial (CoDT)*, dont certaines dispositions permettent de contrôler certaines activités défavorables à la biodiversité.
- 2° La *loi du 12 juillet 1973 sur la conservation de la nature*, complétée par le *décret du 16 juillet 1985 relatif aux parcs naturels* et par le *décret « Natura 2000 » du 6 décembre 2002*.

Analyse de la portée de ces deux législations :

1°. Ce *CoDT* identifie les affectations du territoire et les prescriptions particulières qui s'y rapportent, qui sont cartographiées sur les plans de secteur d'aménagement. Le plan de secteur est divisé en différentes zones dont certaines sont destinées à l'urbanisation (zone d'habitat, d'habitat à caractère rural, de services publics et d'équipements communautaires, de loisirs, d'activité économique, d'enjeu régional, d'enjeu communal ...) et d'autres qui ne sont pas destinées à l'urbanisation (zone agricole, zone forestière, zone d'espaces verts, zone naturelle, zone de parc et zone d'extraction).

Le plan peut en outre comporter en surimpression aux affectations du territoire, des périmètres de protection de point de vue remarquable, de liaison écologique, d'intérêt paysager, d'intérêt culturel, historique ou esthétique, d'extension de zones d'extraction.

⇒ Nous nous attachons ici uniquement aux *DEFINITIONS en lien avec l'environnement naturel* :

1. Zone naturelle

Seule la *zone naturelle* (Art.D.II.39) concerne directement la conservation de la nature car la zone naturelle est " *destinée au maintien, à la protection et à la régénération du milieu naturel de grande valeur biologique ou abritant des espèces dont la conservation s'impose, qu'il s'agisse d'espèces des milieux terrestres ou aquatiques. Dans cette zone ne sont admis que les actes et travaux nécessaires à la protection active ou passive de ces milieux ou espèces* ".

2. Zone d'espaces verts

La **Zone d'espaces verts** (Art.D.II.38) est " destinée au maintien, à la **protection** et à la **régénération du milieu naturel**. Elle contribue à la formation du paysage ou constitue une transition végétale adéquate entre des zones dont les destinations sont incompatibles ".

Les autres zones rurales ont une fonction écologique qui se limite au **maintien ou à la formation du paysage** :

3. Zone agricole

La **zone agricole** (Art.D.II. 36) est " destinée à l'agriculture au sens général du terme. Elle contribue au maintien ou à la formation du paysage ".

4. Zone forestière

La **zone forestière** (Art.D.II.37) est quant à elle " destinée à la sylviculture et à la conservation de l'équilibre écologique. Elle contribue au maintien ou à la formation du paysage ". « Elle ne peut donc comporter que des constructions indispensables à l'exploitation, à la première transformation du bois et à la surveillance du bois. Les refuges de chasse et de pêche y sont admis, pour autant qu'ils ne puissent être aménagés en vue de leur utilisation, même à titre temporaire, pour la résidence ou l'activité de commerce »²⁰.

Toutefois, l'effet de protection en tant que tel du zonage du plan de secteur n'est activé qu'en cas de développement de projets qui modifieraient l'affectation actuelle. Le zonage n'a pas d'effet sur les activités en cours. Il s'agit donc plutôt d'une **protection passive**.

2°. La loi de la Conservation de la Nature du 12 juillet 1973 (modifiée par le décret du 26 décembre 2001 pour la prise en compte de la *Directive Oiseaux* 79/409/CEE et de la *Directive Habitats* 92/43/CEE) définit différents statuts de protection des sites.

Elle est complétée par deux arrêtés du Gouvernement wallon : **l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 8 juin 1989 sur les Zones Humides d'Intérêt Biologique** et celui du 26 janvier 1995 sur les Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique.

²⁰ Le Gouvernement détermine les conditions de délivrance dans cette zone du permis relatif aux constructions indispensables à la surveillance des bois, à leur exploitation et à la première transformation du bois, à la pisciculture et aux refuges de chasse et de pêche.

⇒ Les **DIFFERENTS STATUTS DE PROTECTION** définis par la LCN sont analysés comme suit :

5. Statut de Réserve naturelle

La loi de la Conservation de la Nature du 12 juillet 1973 distingue la réserve naturelle intégrale et la réserve naturelle dirigée :

- **La réserve naturelle intégrale** constitue une aire protégée créée dans le but d'y laisser les phénomènes naturels évoluer selon leurs lois ;
- **La réserve naturelle dirigée** constitue une aire protégée qu'une gestion appropriée tend à maintenir dans son état. À cette fin, des mesures peuvent être prises en vue de conserver, de contrôler ou de réintroduire des espèces végétales ou animales, de maintenir certains faciès du tapis végétal ou de restaurer des milieux altérés.

Seconde distinction :

- **La réserve naturelle domaniale** est une aire protégée, érigée par le Roi sur des terrains appartenant à la Région wallonne, pris en location par lui ou mis à sa disposition à cette fin. Elle peut être intégrale (aucune gestion n'y est exercée) ou dirigée (elle est gérée au moyen d'un plan de gestion) ;
- **La réserve naturelle agréée** est une aire protégée, gérée par une personne physique ou morale autre que la Région wallonne et reconnue par le Roi, à la demande du propriétaire des terrains et avec l'accord de leur occupant. Elle peut également être intégrale ou dirigée.

Dans les réserves naturelles, il est interdit :

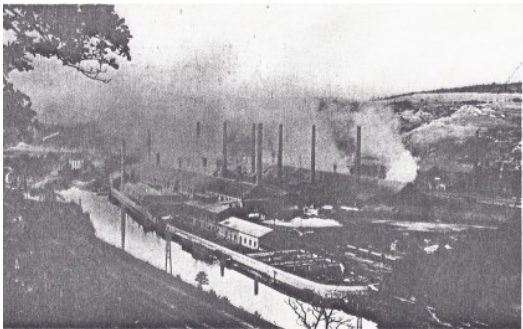
- de tuer, de chasser ou de piéger de n'importe quelle manière les animaux, de déranger ou de détruire leurs jeunes, leurs œufs, leurs nids ou leurs terriers ;
- d'enlever, couper, déraciner ou mutiler des arbres et des arbustes, de détruire ou d'endommager le tapis végétal ;
- de procéder à des fouilles, sondages, terrassements, exploitations de matériaux, d'effectuer tous travaux susceptibles de modifier le sol, l'aspect du terrain, les sources et le système hydrographique, d'établir des conduites aériennes ou souterraines, de construire des bâtiments ou des abris et de placer des panneaux et des affiches publicitaires ;
- d'allumer des feux et de déposer des immondices.
- Le Gouvernement peut lever certaines de ces interdictions conformément à l'article 41 de la loi. Les articles 12 à 19 détaillent les modalités d'accès, de surveillance et de gestion de ces réserves naturelles. Voir aussi l'Arrêté du 17 juillet 1986 concernant l'agrément des réserves naturelles.

Il existe deux réserves naturelles sur la commune de Trooz : la **Réserve naturelle domaniale de Goffontaine** en rive gauche de la Vesdre et la **Réserve naturelle agréée de la Rochette**, célèbre pour sa pelouse calaminaire et située en rive droite de la Vesdre, à la sortie de Prayon vers Chaudfontaine.

- La **Réserve naturelle domaniale de Goffontaine** située entre Pepinster et Trooz se trouve pour sa plus grande part sur le territoire de la commune de Trooz. Composée de 3 prairies

où pâturent des chevaux, 4 mares y ont été creusées au fil du temps et accueillent batraciens et une foule de bestioles en tout genre. Quelques aubépines éparses sont fréquentées par la pie-grièche écorcheur, une espèce *Natura 2000*. Sans oublier les bernaches du Canada, oiseau exotique bien installé chez nous et dont les troupes se rencontrent pratiquement partout le long des grandes rivières ;

- La **Réserve naturelle de la Rochette** occupe 40 ha de terrains très pollués par les métaux lourds (zinc, cadmium, plomb) suite à l'ancienne activité métallurgique de Prayon. Il s'agit soit de dépôts de scories, soit d'espaces pollués des décennies durant par les fumées qui sortaient des dix cheminées accolées au four. Ce site calaminaire se trouve aussi en *Natura 2000* et est classé SGIB ; il accueille une faune et une flore rares, en partie typiques de ces milieux très spécifiques. La réserve est la propriété de l'association de la nature *Natagora*.



Prayon et ses cheminées



Pensée calaminaire



Papillon



Criquet

Le site de *la Rochette* fait en outre partie du projet ***Life-Hélianthème***.²¹ *Life* est l'instrument financier que l'Union européenne a créé dès 1992 en vue de soutenir des projets de conservation et de protection de la nature et de l'environnement au sein de ses états membres.

Début 2014, ce programme avait déjà financé près de 4000 projets pour un montant total de plus de 3,1 milliard € dans toute l'Europe.

Chronologiquement, il y a eu les programmes *Life I* (1992-1995), *Life II* (1996-1999), *Life III* (2000-2006), *Life +* (2007-2013) pour un budget de 2,14 milliards d'euros, *Life +* (2014-2020) qui devrait atteindre un budget de +3,4 milliards d'euros sur une période de 6 ans.

Life + présente 3 composantes :

- *Life+ Nature et Biodiversité* ;
- *Life+ Politique et gouvernance en matière d'environnement* ;
- *Life+ Information et Communication*.

Le projet *Life-Hélianthème* s'inscrit dans le programme *Life+ Nature et Biodiversité*.

L'objectif de *Life+Nature* est de contribuer à la mise en oeuvre d'une part de la *directive 79/409/CEE du Conseil du 02 avril 1979 concernant la Conservation des oiseaux sauvages* et d'autre part de la *directive 92/43/CEE du Conseil du 21 mai 1992 concernant la Conservation des habitats naturels ainsi que de la faune et de la flore sauvage, et en particulier du réseau européen Natura 2000* établi par cette dernière directive.

Life-Hélianthème a pour objectif principal de maintenir, restaurer et valoriser un vaste réseau de pelouses calcaires, de pelouses rupicoles (sur rochers) et éboulis calcaires, extrêmement riches en plantes et animaux qui se situent dans les vallées inférieures et moyennes du bassin mosan. *Natagora* et *Natuurpunt* se sont lancés dans un ambitieux projet de reconstitution de quelques 150 ha de pelouses calcaires.

Ce projet comporte 3 phases :

- **La restauration** : élimination des broussailles, abattage des résineux, fauchage... ;
- **La gestion récurrente** : qui sera confiée aux moutons et chèvres. C'est en effet grâce au broutage par ces animaux que les pelouses calcaires ont été créées et maintenues ;
- **L'implication et la sensibilisation du public** : balades guidées, conférences, manifestations et sentiers didactiques afin d'amener le public à découvrir et profiter de ce fabuleux patrimoine commun.

6. Statut de Réserve forestière

Selon la loi de la Conservation de la Nature du 12 juillet 1973 : « la réserve forestière est une forêt ou partie de celle-ci protégée conformément à la présente loi dans le but de sauvegarder des faciès

caractéristiques ou remarquables des peuplements d'essences indigènes et d'y assurer l'intégrité du sol et du milieu ».

Le statut de réserve forestière implique à la fois une **protection passive** (fondée sur des interdictions) et une **gestion active du site** (par la mise en œuvre du plan de gestion ou de l'aménagement). La protection est assez proche du classement comme site. La réglementation de la circulation est proche de celle applicable dans tous les bois et forêts.

7. Statut de Zone Humide d'Intérêt Biologique (ZHIB)

Selon l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 8 juin 1989 : « les zones humides d'intérêt biologique sont des étendues de marais, de fagnes, de tourbières ou d'eaux naturelles ou artificielles, permanentes ou temporaires, où l'eau est statique ou courante, et dont la valeur écologique et scientifique est reconnue par arrêté du Ministre chargé de la conservation de la nature, sur avis du Conseil supérieur wallon de la conservation de la nature ».

Diverses interdictions sont prévues afin d'assurer la protection de ces zones.

8. Statut de Cavité Souterraine d'Intérêt Scientifique (CSIS)

Selon l'arrêté du Gouvernement wallon du 26 janvier 1995, le Ministre ayant la conservation de la nature dans ses attributions désigne les *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique*.

L'arrêté est pris après avis du *Conseil supérieur wallon de la Conservation de la Nature et de la Direction générale de l'Aménagement du Territoire et du Logement*.

Une cavité souterraine peut être reconnue d'intérêt scientifique lorsqu'elle est caractérisée par au moins l'un des éléments suivants :

1. la présence d'espèces adaptées à la vie souterraine, d'espèces vulnérables, endémiques ou rares ;
2. la présence d'une biodiversité élevée ;
3. l'originalité, la diversité et la vulnérabilité de l'habitat ;
4. la présence de formations géologiques, pétrographiques ou minéralogiques rares ;
5. la présence de témoins préhistoriques.

Les CSIS visent notamment à assurer un avenir meilleur pour les chauves-souris qui y trouvent refuge pour leur hibernation.

L'arrêté ministériel détermine les mesures particulières de protection du site et notamment les conditions d'accès, l'interdiction d'effectuer certains travaux ou les mesures nécessaires à la croissance, l'alimentation, la reproduction, le repos, l'hibernation ou la survie des espèces qui y vivent.

Une cavité souterraine reconnue d'intérêt scientifique ne pourra en aucun cas faire l'objet d'une destruction, même partielle, ou d'une détérioration par exploitation directe de matière première, par

exploitation touristique ou sportive, par pollution ou par toute autre forme d'intervention volontaire conduisant à une réduction sensible de l'intérêt scientifique de la cavité.

Le Gouvernement peut accorder des dérogations individuelles aux diverses interdictions pour certains motifs précisés dans l'arrêté.

Comme dit précédemment, il existe à Trooz 3 cavités souterraines d'intérêt scientifique : la **Grotte Walou**, la **Grotte de Fonds de Forêt** et celle du **Trou Wuinant**.²¹

9. Statut de Site Natura 2000

Afin de préserver la biodiversité, l'Union Européenne avait adopté deux directives : la *directive « Oiseaux »* (79/409/CEE) et la *directive « Habitat »* (92/43/CEE) qui constituent la base d'un vaste réseau écologique : le réseau *Natura 2000*.

La *loi de la Conservation de la Nature du 12 juillet 1973* a été adaptée afin de tenir compte de ces impératifs et a prévu qu' « *En vue d'assurer le maintien ou, le cas échéant, le rétablissement dans un état de conservation favorable des types d'habitats naturels figurant à l'annexe VIII et des habitats naturels des populations des espèces figurant à l'annexe IX dans leur aire de répartition naturelle, et sur la base des critères établis à l'annexe X et des informations scientifiques pertinentes, le Gouvernement propose à la Commission des Communautés européennes une liste de sites susceptibles d'être identifiés comme sites d'importance communautaire, conformément à l'article 4, §1er, de la directive 92/43/C.E.E.* ».

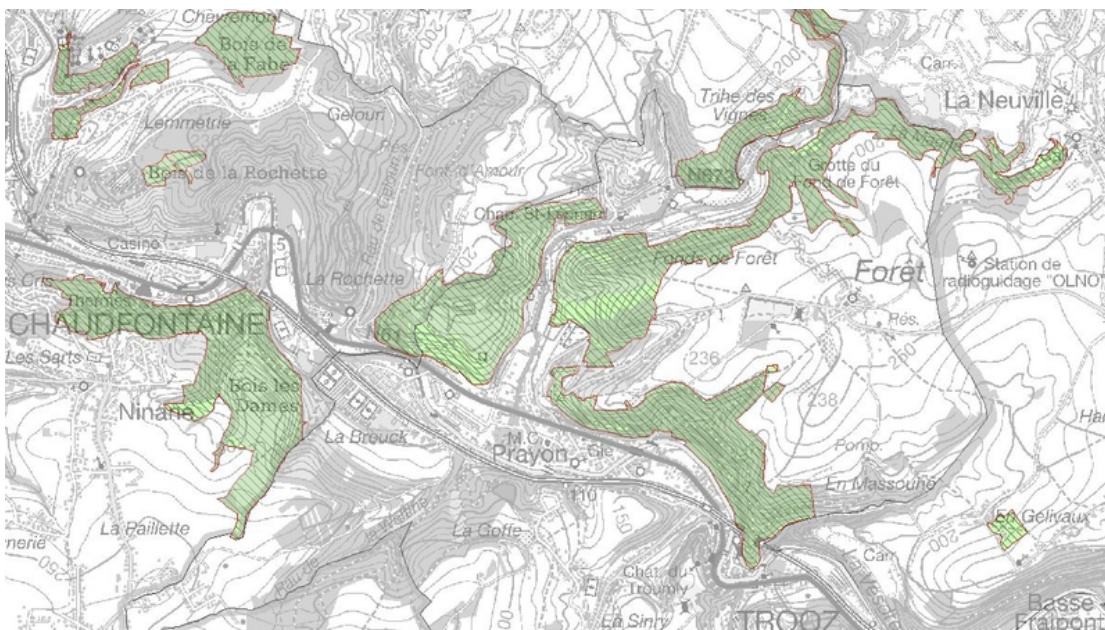
C'est à partir de 2001 que la Wallonie a initié la mise en œuvre de ces deux directives (décret du 06 décembre 2001 publié au M.B. du 22 janvier 2002). Ainsi 240 sites ont été sélectionnés sur base de travaux scientifiques et leur cartographie a été entreprise.

Le 1^{er} janvier 2015 est marqué par l'entrée en vigueur des 52 premiers arrêtés de désignation des sites *Natura 2000* adoptés par le Gouvernement wallon le 23 janvier 2014. Parmi ceux-ci, le **Site Natura de la Basse Vallée de la Vesdre** (BE33016) qui concerne les communes de Chaudfontaine, Fléron, Olne et Trooz. La superficie totale de ce site sur la commune de Trooz est de 165 ha (sur 337 ha en tout) et couvre principalement des zones calaminaires (zones très polluées par des minerais notamment de zinc et plomb).

Ainsi que visibles sur la carte ci-dessous, différents lieux sont concernés :

- La petite zone du *Trihe de la Vigne* ;
- *Fonds de Forêt* ;
- Le site de *la Rochette* (Dessus de Prayon jusqu'au Château de la Fenderie) ;
- Reliquats de la zone *Bois-les -Dames* (vers Chaudfontaine) ;
- *Soester*.

²¹ Arrêté ministériel du 01/03/2001 publié au Moniteur belge le 11/04/2001 (Numac, 2001027205).



10. Statut de Parc Naturel

Le Parc naturel est un territoire rural, d'un haut intérêt biologique et géographique, couvrant une superficie minimum de 5.000 ha d'un seul tenant, et soumis conformément au *décret du 16 juillet 1985* à des mesures destinées à en protéger le milieu, en harmonie avec les aspirations de la population et le développement économique et social du territoire concerné.

Il n'y a pas de Parc naturel sur la commune de Trooz.

b. CLASSEMENT

Le classement est une mesure de reconnaissance de la valeur patrimoniale d'un bien.

Le site classé est défini comme toute œuvre de la nature ou toute œuvre combinée de l'homme et de la nature constituant un espace suffisamment caractéristique et homogène pour faire l'objet d'une délimitation topographique.

L'objectif des mesures de protection d'un bien immobilier comme « Site » est d'en assurer la conservation intégrée, c'est-à-dire assurer sa pérennité, veiller à son maintien dans le cadre d'un environnement approprié, bâti ou naturel, ainsi que veiller à son affectation et à son adaptation aux besoins de la société. L'objectif n'est donc pas spécifique à la conservation de la nature, mais vise à maintenir le site en « bon état » (cf. *CoDT Art. D.IV.4* et suivants et *Code du Patrimoine Art. 206* et suivants).

À Trooz, on dénombre **5 Sites naturels classés** :

- **Fonds de Forêt ;**
- **Grand'Place du village à Forêt ;**
- **Réserve naturelle de Massouheid ;**

- **Abords du *castel de la Fenderie* ;**
- **Abords du *monument-crypte* élevé à la mémoire des résistants.**



Rangées de charmes à Massouheid

c. SITES ET ÉLÉMENTS DU PATRIMOINE NATUREL RECONNUS

L'inventaire des *Sites de Grand Intérêt biologique* (SGIB) a pour but de recenser (identifier, localiser et décrire) les espaces naturels ou semi-naturels terrestres ou aquatiques remarquables en Wallonie. Il constitue un outil fondamental de la connaissance scientifique du patrimoine naturel.

On relève plusieurs de ces sites sur l'entité de Trooz, sites qui bien que ne bénéficiant pas d'un statut légal de protection, sont **reconnus comme étant des composants essentiels du maillage écologique**. Parmi ceux-ci, certains sites se trouvent également en zone *Natura 2000* et certains sont des sites qui bénéficient d'une protection juridique par un arrêté particulier. Un même site peut donc bénéficier de plusieurs statuts de protection.

Douze SGIB sont répertoriés à Trooz :

- ***Trixhe des Vignes***²² : situé en bordure du Pays de Herve, au sud du village de Magnée. Le site occupe le versant droit du ruisseau des Fonds de Forêt, dans sa partie amont. Il comporte des pelouses calcicoles relativement peu influencées par les fumées émises jadis par les usines de Prayon, ce qui explique la rareté des plantes calaminaires. La plus grande partie du versant est cependant occupée par une forêt variée. Il se situe aussi en zone *Natura 2000* ;
- ***Tri Mottet***²³ : situé en bordure du Pays de Herve, sur le versant d'un affluent de la Vesdre, le *Tri Mottet* est constitué d'un ensemble de vallons et de pentes calcaires dans le prolongement du site calaminaire de Prayon. On y trouve plusieurs types de végétations avec notamment des pelouses calcicoles, des fourrés et ourlets thermophiles ainsi qu'une hêtraie fragmentaire. Sur le plan botanique, on relève la présence de la réglisse sauvage, du *Dompte-venin*, de l'*Orchis pyramidal*. Au niveau de la faune, on constate l'existence d'une remarquable population de grillons des champs, du coléoptère *Cassida Azurea* et d'une trentaine de papillons diurnes ;

²² Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/2352-trixhe-des-vignes.html?IDD=251660733&IDC=1881>).

²³ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/1652-tri-mottet.html?IDD=251660530&IDC=1881>).

- **Bois les Dames**²⁴ : situé au sud de Liège, ce site calaminaire d'origine tertiaire occupe le versant gauche de la Vesdre, en face des Fonds de Forêt. Il est constitué d'une vaste lande herbeuse dominée par l'*Agrostis capillaire* et la *Molinie*, deux graminées considérées comme pseudométallophytes. Ces grandes étendues herbeuses sont piquetées d'arbres rabougris leur conférant un aspect de « savane » particulièrement remarquable. La faune est intéressante : cinq espèces de reptiles ainsi que des papillons comme le *Petit collier argenté* et le *Petit nacré*. Il se situe aussi en zone *Natura 2000* ;
- **Fonds de Forêt-la Rochette**²⁵ : en zone *Natura 2000* et déjà décrit dans le cadre du projet *Life+ Héliantheme* ;
- **Réserve naturelle de Goffontaine**²⁶ : créée en 2005, se situe à mi-chemin entre Pepinster et Trooz. Occupant la plaine alluviale de la Vesdre au niveau d'un méandre de la rivière juste à l'est du village de Fraipont, elle est constituée de 3 anciennes prairies de fauche utilisées récemment comme pâtures à chevaux. L'intérêt biologique actuel du site est très moyen. Toutefois, des mesures de gestion adéquates devraient permettre de diversifier le milieu et d'améliorer le potentiel d'accueil pour la faune et la flore. Cette réserve est protégée en vertu de l'*arrêté du Gouvernement wallon du 13/10/2005* (publié au MB le 07/11/2005) portant création de la **Réserve naturelle domaniale dirigée de Goffontaine** à Trooz ;
- **Carrière de Forêt-Trooz**²⁷ : toujours en activité ;
- **Prairies du ruisseau de Pierrelain**²⁸ : localisé à moins d'1 km au nord du village de Banneux, le site est constitué d'un ensemble de prairies entourées de haies et situées aux sources du *ruisseau de Pierrelain*, petit cours d'eau tributaire de la Vesdre. On y trouve d'intéressants groupements végétaux, dont une zone de bas-marais acides à *Laîche étoilée* et *Linaigrettes à feuilles étroite*, ainsi que plusieurs petites mares et des fourrés de saules et d'aubépines. Parmi la faune, on peut citer la présence de *Couleuvres à collier* ;
- **Hansé-En Gelivau**²⁹ : le site est constitué de plusieurs mares situées dans une zone agricole du Pays de Herve, au niveau des hameaux de *Gelivau* et *Hansé*. Ces mares hébergent une importante population de *Tritons crêtés*, espèce visée par le décret *Natura 2000*. Deux mares sont gérées par la Commune d'Olne, et les autres sont des propriétés privées ;
- L'ancienne **Carrière de Massouheid**³⁰ : domine la carrière en activité de Forêt-Trooz. Il s'agit aussi d'une Site classé ;
- **Grottes préhistoriques Des Fonds de Forêt** : classées CSIS et protégées comme telles ;
- **Trou Wuinant** : classé CSIS et protégé comme tel ;
- **Grotte Walou** : classée CSIS et protégée comme telle.

²⁴ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/2351-bois-les-dames.html?IDD=251660525&IDC=1881>).

²⁵ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/1357-fonds-de-foret-la-rochette.html?IDD=251659239&IDC=1881>).

²⁶ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/1853-goffontaine.html?IDD=251660812&IDC=1881>).

²⁷ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/1944-carriere-de-foret-trooz.html?IDD=251660980&IDC=1881>).

²⁸ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/2652-prairies-du-ruisseau-de-pierrelain.html?IDD=251661399&IDC=1881>).

²⁹ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/2314-hanse-en-gelivau.html?IDD=251660191&IDC=1881>).

³⁰ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://biodiversite.wallonie.be/fr/1943-ancienne-carriere-de-massouheid.html?IDD=251659552&IDC=1881>).

**d. PÉRIMÈTRES D'INTÉRÊT PAYSAGER (PIP), POINTS DE VUE REMARQUABLES (PVR)
ET LIGNES DE VUE REMARQUABLES (LVR)**

L'article D.II.21§2, 1° et 3° du CoDT prévoit l'inscription au plan de secteur (par surimpression aux affectations du territoire) de périmètres de protection. Sont notamment visés les **Périmètres d'Intérêt Paysager** (PIP) qui forment des espaces au sein desquels les éléments du paysage se disposent harmonieusement, et les **Points de Vue Remarquables** (PVR) qui sont des lieux ponctuels ou parfois linéaires (**Lignes de Vue Remarquables** ou LVR), d'où l'on jouit d'une vue particulièrement belle. Dès 1992, la Région wallonne a confié à l'ASBL ADESA la tâche de repérer et d'inventorier les paysages et vues dont la qualité justifie une telle inscription.

Perception visuelle, le paysage peut se définir comme « l'image d'un lieu tel qu'il est perçu par un observateur qui, du sol, regarde cet espace ».³¹ Le paysage est difficile à objectiver. Il peut varier très rapidement, même en fonction des heures de la journée et des saisons, de la position de l'observateur dans l'espace, etc. Il y a aussi une part de subjectivité puisque l'appréciation du paysage par l'observateur dépend de ses goûts, de ses intérêts, de sa culture, de son appartenance au lieu, etc.

Une méthode d'analyse paysagère est donc difficile à établir dans la mesure où le subjectif interfère sur l'objectif.

Selon l'ADESA, toute méthodologie d'évaluation de la qualité paysagère comporte **trois démarches** :

- **La sélection des critères de qualité** : 6 critères sont retenus : la profondeur de champ ou longueur de vue (minimum 300 mètres), la variété (nature, forme ; couleur, dimension des objets), la dimension verticale (qui contribue à apporter une impression de volume), la présence de plans successifs, l'harmonie, la rareté ;
- **La délimitation des unités paysagères** : la méthode retenue est basée sur l'observation d'unités paysagères dans lesquelles les aires épousent au maximum la topographie du terrain et sont délimitées par les lignes de crête. Les unités paysagères correspondent donc chacune à une vallée ou à un vallon. Chaque unité paysagère ainsi obtenue constitue une aire dans laquelle, en principe, un même paysage peut être observé ;
- **L'analyse de la qualité des paysages au sein de chaque unité.**

La qualité paysagère sera analysée à partir d'une série de stations d'observation réparties dans chaque unité paysagère. Les stations seront localisées autant sur le pourtour de l'unité paysagère qu'à l'intérieur de celle-ci. Si de tels points d'observation ne permettent pas une analyse satisfaisante du paysage (obstacle à la vue, avant-plan trop important, etc.), il convient de choisir d'autres points d'observation situés à proximité.

Il convient de noter que la méthode de l'asbl ADESA, mise au point pour réaliser l'inventaire des *Zones d'Intérêt Paysager* diffère de la méthode de détermination des périmètres du plan de secteur. Par ce fait, les PIP d'ADESA ne correspondent pas aux périmètres inscrits au plan de secteur³².

Sur la commune de Trooz, on relève 11 PIP pour une superficie qui diffère selon que ces périmètres sont définis par le plan de secteur ou l'ADESA (816 ha dans le premier cas et 1241 ha dans le second cas). Suivant l'ADESA, ces **11 périmètres PIP troозиens** sont les suivants :

³¹ Source : site du SPW – Service Environnement (<http://environnement.wallonie.be/publi/etatenv/paysage/paysage.pdf>).

³² Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/pdf_publication/SSC/SSC-Trooz.pdf).

- PIP 1 : *Grosses Pierres* ;
- PIP 2 : *Bois les Dames* ;
- PIP 3 : *Heid de la Grande Terre* ;
- PIP 4 : *Trimottet* ;
- PIP 5 : *Campagne de Forêt* ;
- PIP 6 : *Entre Lonhienne et Fraipont* ;
- PIP 7 : *Zone nord-est de Forêt* ;
- PIP 8 : *Zone nord-est en rive gauche de la Vesdre* ;
- PIP 9 : *Vaux-sous-Olne* ;
- PIP 10 : *Nessonvaux Ouest* ;
- PIP 11 : *Grihanster*.

La conséquence de l'inscription en PIP ou en PVR est prévue aux *articles R.II.21-5 et R.II.21-7 du CoDT* (sur base de l'article *D.II.63, 21° et 23° du CoDT*) qui précisent :

- « **Le Point de Vue Remarquable** vise à maintenir des vues exceptionnelles sur un paysage bâti ou non bâti. Les actes et travaux soumis à permis peuvent y être soit interdits, soit subordonnés à des conditions propres à éviter de mettre en péril la vue remarquable » ;
- « **Le Périmètre d'Intérêt Paysager** vise au maintien, à la formation ou à la recomposition du paysage. Les actes et travaux soumis à permis peuvent y être autorisés pour autant qu'ils s'intègrent au paysage ».

e. PÉRIMÈTRE D'INTÉRÊT CULTUREL, HISTORIQUE OU ESTHÉTIQUE (PICHE)

L'article *R.II.21-8 du CoDT* précise que : « **Le Périmètre d'Intérêt Culturel, Historique et Esthétique** vise à favoriser au sein d'un ensemble urbanisé l'équilibre entre les espaces bâtis ou non et les monuments qui les dominent ou les sites qui les caractérisent. Les actes et travaux soumis à permis peuvent y être soit interdits, soit subordonnés à des conditions particulières de protection. »

Selon le plan de secteur, on compte **deux périmètres PICHE troозиens** :

- **Fraipont-village** : vu sa localisation au cœur du quartier de Vieux Fraipont et en bordure de Vesdre, sa configuration particulière et les divers centres d'intérêt alentours, l'aménagement de la place *Emile Vandervelde* est souhaité par de nombreux citoyens désireux de rendre à ce lieu son caractère convivial et attractif.
- Du côté de la **rue Navette** : dans un petit coin haut perché de Prayon, un îlot d'anciennes maisons datant du début du 18^{ème} siècle invite à découvrir l'histoire passée de leurs habitants.

IV. STRUCTURE DU BATI, SES PRINCIPALES CARACTERISTIQUES URBANISTIQUES ET PATRIMONIALES

A. EVOLUTION DU BÂTI URBAIN ET RURAL À TRAVERS LES ÉPOQUES

De la carte de Ferraris à nos jours

Sur la carte de Ferraris, dite carte du cabinet des Pays-Bas autrichiens (et du nom du Comte Joseph DE FERRARIS qui a établi cette carte entre 1770 et 1778), on relève le long de la Vesdre différents noyaux d'habitats. Le relief et l'industrialisation expliquent aisément l'urbanisation du fond de la vallée. Une certaine concentration va se créer autour des villes de Liège et de Verviers. Les villages aux alentours vont devenir des bourgs industriels avec la construction d'un habitat ouvrier proche des fabriques. L'habitat rural est quant à lui plutôt développé sur les plateaux, sur les versants de la vallée et dans les vallons. Le début du développement industriel ne s'est pas fait au détriment des paysans : un certain artisanat à domicile (notamment le filage aux alentours de Verviers et la fabrication des clous du côté de la basse Vesdre) joue le rôle d'appoint, de second revenu pour les paysans, au moment creux des périodes agricoles. L'habitat rural traduit une certaine aisance des habitants aux 17^{ème} et 18^{ème} siècles. Quelques châteaux émaillent le paysage. L'héritage architectural des constructions rurales est particulièrement important comme en témoigne l'*Inventaire du Patrimoine Monumental* (IPM) de Belgique.



Carte de Ferraris

L'apparition du chemin de fer (ligne 37 Aix-la- Chapelle-Liège construite en 1843) va engendrer l'essor de l'industrialisation et provoquer un déplacement de la population rurale vers les villes. Le rail aura également une autre incidence sur l'urbanisation : soit la gare s'installe dans un bâti existant qui va dès lors se densifier (par exemple à Fraipont), soit la gare s'installe dans un lieu vierge et provoque ainsi la naissance d'un village (par exemple à Trooz, où la gare fut érigée en 1868, et Pepinster, où la gare fut mise en service le 18 juillet 1843). Les cartes de Philippe VANDER MAELEN établies entre 1846 et 1854 témoignent de cette évolution. L'industrialisation connaît son apogée au 19^{ème} siècle et au début du 20^{ème} siècle. Dans la vallée, de riches industriels acquièrent de belles propriétés pour afficher leur réussite et certains acquièrent aussi des terres et domaines qu'ils font exploiter à leur profit.



Carte de Vander maelen

Dès la seconde moitié du 20^{ème} siècle, le déclin industriel est largement amorcé. Le secteur tertiaire se développe tandis que le secteur secondaire diminue. La population aisée des villes quitte progressivement les centres et construit de nouveaux quartiers d'habitats vers les campagnes, malheureusement pas toujours dans le respect de l'environnement bâti.

La N61 qui relie Liège à Eupen par la vallée est aujourd'hui urbanisée sur une grande partie de son parcours. Les constructions y sont d'une hauteur relativement faible, constituées de résidences de la première moitié du 20^{ème} siècle, d'ensembles plus récents pour certains tronçons, de bâtiments industriels et commerciaux. Certains sites industriels, témoins de la prospérité passée, sont aujourd'hui désaffectés. Leur revalorisation est l'un des défis majeurs pour les années à venir.



Carte IGN

Particularité de la commune de *Trooz* bien visible sur cette carte : le phénomène **Longtraz**. L'anticlinal de Longtraz est un **site d'escalade** qui se situe dans l'enceinte de la carrière de *Trooz*. Une caractéristique de la carrière de *Trooz* (exploitée par la société *Holcim Belgique* qui fait partie du Groupe suisse *Holcim Ltd*, leader mondial de la production de ciments et de granulats) est l'absence d'habitat et la seule présence des infrastructures propres à son activité. Elle crée dès lors une coupure nette du tissu urbain entre d'une part La Brouck, Prayon et *Trooz*, et d'autre part Fraipont et Nessonvaux. Il s'ensuit ainsi au niveau de la commune une **identité partagée** : l'une tournée vers **Liège** et l'autre vers **Verviers**.

B. PLACE ET CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI À TROOZ

La Région wallonne est couverte par 23 plans de secteurs adoptés entre 1977 et 1987. Le plan de secteur a valeur réglementaire et force obligatoire. La commune de Trooz est couverte par le plan de secteur de Liège approuvé par l'arrêté de l'exécutif du 23/11/1987. Elle se situe sur les planches 42/6 et 42/7.

L'objet principal du plan de secteur est de définir les affectations du sol au 1/10.000ème près, afin de favoriser le développement de l'activité humaine de façon harmonieuse. Le *Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine* (CWATUP) dans ses articles 24 à 41 avait défini les activités, actes et travaux pouvant être admis dans chacune des zones du plan de secteur.

Depuis l'entrée en vigueur le 1^{er} juin 2017 du *Code du Développement Territorial* (CoDT), le plan de secteur comporte désormais deux nouvelles zones urbanisables par rapport à celles définies antérieurement par le CWATUP, à savoir : la **Zone d'Enjeu Régional** (ZER) et la **Zone d'Enjeu Communal** (ZEC). Le CoDT constitue une réforme majeure de la législation en matière d'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme ; ses points phares sont la lutte contre l'étalement urbain, le soutien du développement économique de la Wallonie, une réponse au défi démographique, ainsi que la simplification et l'accélération des procédures pour les citoyens et les entreprises wallonnes.

« L'objectif de la nouvelle Zone d'Enjeu Régional est de concrétiser une action prioritaire du Gouvernement (FEDER, Plan Marshall...). Elle contribue en cela à la politique de redéploiement de la wallonie ».

« L'objectif de la nouvelle Zone d'Enjeu Communal est de renforcer et dynamiser les centres des pôles urbains et ruraux et d'éviter la dispersion de l'habitat. En densifiant raisonnablement et en dynamisant les centres urbains et ruraux, la ZEC permet de répondre au défi démographique wallon. Un objectif majeur du CoDT ! »³⁹

C'est désormais l'article D.II.23 du CoDT qui liste les **DIFFÉRENTES ZONES DU PLAN DE SECTEUR** dont les définitions sont reprises dans les articles D.II.24 et suivants.

- Les *affectations destinées à l'urbanisation* sont :
 1. la zone d'habitat (art. D.II.24) ;
 2. la zone d'habitat à caractère rural (art. D.II.25) ;
 3. la zone de services publics et d'équipements communautaires (art. D.II.26) ;
 4. la zone de loisirs (art. D.II.27) ;
 5. Les zones d'activités économiques (art. D.II.28) à savoir :
 - la zone d'activité économique mixte (art D.II.29) ³³ ;
 - la zone d'activité économique industrielle (art D.II.30) ;
 - la zone d'activité économique spécifique (art. D.II.31) ;
 - la zone d'aménagement communal concerté à caractère économique (art.D.II.32) ;
 - la zone de dépendances d'extraction (art. D.II.33) ;
 6. la zone d'enjeu régional (art. D.II.34) ;
 7. la zone d'enjeu communal (art.D.II.35).

³³ Source : site du SPW (<http://diantonio.wallonie.be/sites/default/files/nodes/story/9750-170131-codt10mesures.pdf>).

- Les *affectations non destinées à l'urbanisation* sont :

1. la zone agricole (art. D.II.36) ;
2. la zone forestière (art. D.II.37) ;
3. la zone d'espaces verts (art.D.II.38) ;
4. la zone naturelle (art. D.II.39) ;
5. la zone de parc (art. D.II.40) ;
6. la zone d'extraction (art.D.II.41).

- La *zone d'aménagement communal concerté* (art. D.II.42)

- Les *terrains non affectés* sont :

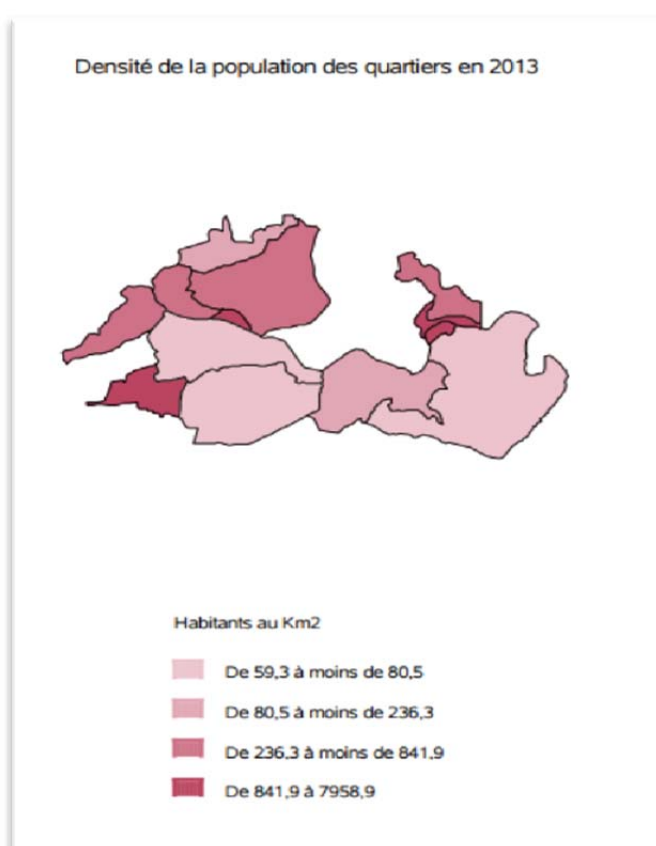
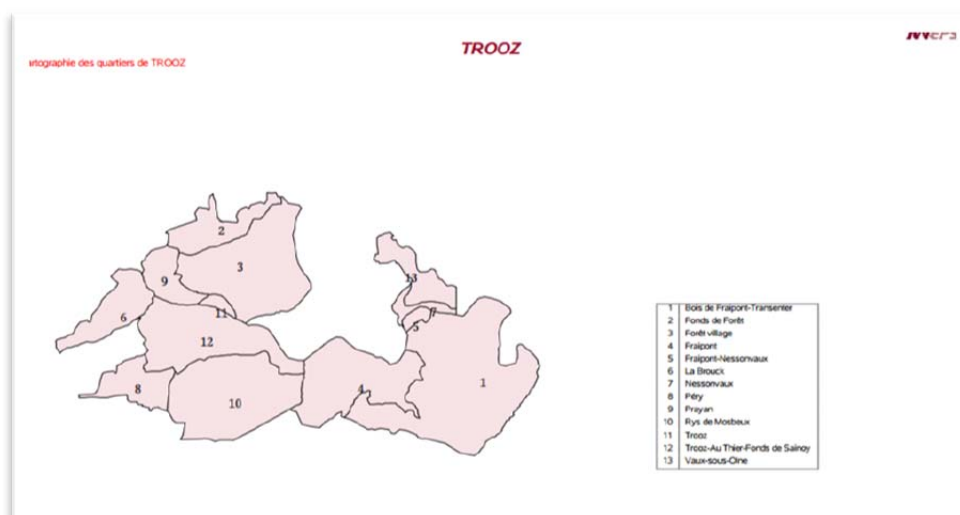
1. les domaines des infrastructures ferroviaires ou aéroportuaires et des ports autonomes ;
2. les terrains ayant fait l'objet d'une annulation partielle du plan de secteur initial par le Conseil d'Etat et pour lesquels le plan de secteur n'a pas été rétabli.

Au 1^{er} janvier 2014, la part de superficie de l'entité affectée à l'habitat au plan de secteur était de 21,5%. Au 1^{er} janvier 2015, la part de superficie résidentielle était de 11,4% et la part de superficie artificialisée était de 17%.³⁴ Il apparaît à travers ces données et statistiques que la commune est peu urbanisée.

La superficie totale de la commune est de 2419,52 ha dont 2281,24 ha cadastrés. La superficie totale des parcelles bâties (habitat urbain et rural, mais aussi ateliers et bâtiments industriels, immeubles de bureaux, immeubles commerciaux, bâtiments publics, bâtiments destinés aux cultes, etc.) représente 331,41 ha et le non- bâti 1949,83 ha.

En ce qui concerne la place du bâti à *Trooz*, je me risque à établir un parallèle entre d'une part la densité de la population et d'autre part la localisation du bâti. Cette carte des différents quartiers de *Trooz* couplée à la densité de la population dans ces quartiers permet de se faire une idée de la répartition du bâti.

³⁴ Source : site *Walstat – Iweps* (www.walstat.iweps.be).



La plus forte densité de population se retrouve dans les quartiers de Nessonvaux, Fraipont-Nessonvaux, Trooz et Péry. Viennent ensuite les quartiers de Vaux-sous-Olné, Forêt-village, Prayon et La Brouck. Puis, Fraipont et Fonds de Forêt. La plus faible densité se trouve dans les quartiers de Bois de Fraipont-Trasenster, Rys de Mosbeux et Trooz-Au Thier-Fonds de Sainoy.

Passons en revue **les différents quartiers et les caractéristiques essentielles de leur bâti** :

a. NESSONVAUX ET FRAIPONT-NESSONVAUX

Lors de la fusion des communes, le quartier du **village de Fraipont** situé sur la rive gauche de la Vesdre, où par ailleurs se trouve la **gare de Nessonvaux**, a plutôt été lié au village de Nessonvaux. Les immeubles du quartier de la gare et de la *rue F.D. Roosevelt* ont été construits majoritairement au 20^{ème} siècle.

Ces quartiers se caractérisent par une zone d'habitat assez dense qui s'étire de part et d'autre de la Vesdre. On y retrouve un habitat de type urbain et mitoyen, le plus souvent en briques, implanté de part et d'autre de voiries à circulation régionales, entrecoupé d'anciens bâtiments industriels dont l'usine *Imperia* (avec sa piste d'essai sur le toit du bâtiment) située *rue Gomélevay*. Il convient de noter que la **façade avant de l'usine Imperia**, limitée à gauche par la tour semi-hexagonale du château et à droite par celle limitant la partie de la façade comprenant la porte cochère, a été **classée comme « Monument »** par un arrêté du 17 juin 2008.

Le **village de Nessonvaux** est construit le long du ruisseau du **Ry de Vaux** et de son bief (perpendiculaire à la Vesdre) et le long d'un autre bief parallèle à la Vesdre. Au centre du village, la **cour Monville** organise un noyau bâti très dense avec des immeubles des 17^{ème} et 18^{ème} siècles munis de **façades de moellons de grès**, parfois peintes. La majorité des maisons de la Cour Monville est reprise à l'*Inventaire du Patrimoine Monumental* (IPM). L'arrière de la cour Monville est relié à la *rue du Ruisseau* par un escalier en pierres sur lequel s'ouvrent aussi plusieurs habitations.



Place du Moulin du Ry de Vaux



Cul-du-Bief



Escaliers et venelles de la Cour Monville

b. PRAYON ET TROOZ

Les entités de Prayon et de Trooz sont constituées par une rue en fond de vallée qui débute au **nouveau pont de La Brouck** (plus exactement le *pont provisoire*)³⁵. On retrouve un habitat de type urbain avec de nombreuses **maisons mitoyennes d'époques différentes** destinées au logement et au commerce. On y retrouve aussi des **bâtiments industriels** plus ou moins occupés.



³⁵ En effet, le vendredi 12 août 2011, le *pont de La Brouck* s'est effondré dans la Vesdre lors du passage d'un camion de 40 tonnes. La structure n'a pas résisté. Un pont provisoire a ainsi été construit par une société privée qui le loue 2000 euros par mois à la commune, qui souhaiterait racheter la structure mais qui est en attente de subsides.



Grand-rue à Trooz

En quittant la route régionale, on entre dans le noyau du village qui est constitué de **bâtiments traditionnels** qui s'articulent autour de l'**église** et de **placettes**.



Place du Village

La *rue du 8 Mai* mène vers la ***gare de Trooz*** qui vient d'être restaurée.



Gare de Trooz

Après le passage sous-voie, la N61 et quelques mètres après le bâtiment du service des travaux, un petit pont traverse la Vesdre et mène vers un quartier de **maisons semi-mitoyennes** aux façades identiques non loin du **site classé de la Fenderie**.

Le site classé de la Fenderie

Le **castel de la Fenderie**, au 5 rue de la Fenderie, ainsi que l'ensemble formé par ce castel et les terrains environnants sont classés par l'arrêté du 4 mai 1981 (**classement au titre de « Monument et Site »**). Cet exceptionnel châtelet a été construit en 1651 par une famille de marchands liégeois, les HELLINCX. Singulièrement accroché au versant boisé, il domine le bief qui coule à ses pieds. Ses deux hautes tours enserrent étroitement la façade élancée à pignons d'allure résolument germanique. Ce site classé a une valeur patrimoniale : il est en effet le témoin de ces infrastructures qui jalonnaient jadis la vallée, utilisant l'énergie hydraulique pour actionner le mécanisme des roues à eau, motrices de fouleries, de makas et de laminoirs-fenderies où l'on scindait les barres de métal en baguettes de métal, matières premières pour les cloutiers et les fabricants de canons à fusils.



Castel de la Fenderie

c. LE PÉRY³⁶

Le noyau villageois de **Péry**, situé en surplomb par rapport au paysage environnant, est composé d'une série de **maisonnettes en moellons de grès**, dont certaines ont gardé des ouvertures anciennes (baies à meneau et baies à linteau droit) et des bâtières de tuiles.



Maison à Péry

L'espace central public constitué par le croisement des différentes voiries montant au hameau est refermé par les fronts bâtis.

Ce noyau est à présent entouré d'**habitations pavillonnaires** dont les gabarits, formes et teintes sont assez **diversifiés**.

Le **manoir de Péry**, situé *rue de Beaufays*, est une magnifique bâtisse du 19^{ème} siècle entourée d'un parc dont 6 arbres sont repris à l'inventaire des arbres remarquables. Actuellement, il est dédié à l'organisation de mariages, anniversaires ou événements d'entreprises. Toutefois, le propriétaire des lieux envisage la destruction de ce manoir et la construction en lieu et place d'une résidence-services de 50 chambres ainsi que de 25 appartements. L'avant-projet, soutenu par l'entreprise *Cornerstones*, auteur de projet, a été porté à la connaissance des citoyens et des autorités communales lors d'une réunion qui s'est tenue le 21 avril 2016.³⁷



Manoir de Péry

³⁶ Source : site du SPW (http://spw.wallonie.be/dgo4/site_ipic/index.php).

³⁷ Source : site Infotrooz (<http://www.infotrooz.be/archives/2016/04/23/33700056.html>).

Le 05 janvier 2019, une publication³⁸ a fait le point de la situation du *manoir de Péry* :

« Le groupe anversois Cornerstones, c'est un promoteur immobilier spécialisé dans le troisième âge. Il compte sept séniories, en région flamande. C'est la première fois qu'il arrive en territoire wallon. Son projet pour le site du manoir de Péry, juste à la limite en Trooz et Chaudfontaine, c'est de remplacer ce petit château du 19^{ème} siècle par une résidence-services de soixante cinq chambres, une polyclinique et un centre de revalidation. Le montant de l'investissement n'est pas connu. Une première version des plans, présentés voici deux ans, a suscité quelques oppositions. Mais des améliorations ont été apportées : le volet strictement résidentiel, avec des appartements "classiques" a été abandonné ; le caractère arboré du parc, avec hêtre pourpre et sycomore, a été mieux respecté ; un bassin d'orage est prévu, en plus d'une station d'épuration, pour éviter les problèmes d'égouttage et d'eaux de ruissellement. Il n'empêche : des craintes, à propos de la mobilité et du surcroît de trafic de voitures, risquent de s'exprimer lors de l'enquête publique pour délivrer le permis d'urbanisme : la procédure est à cet effet lancée ».

Le manoir est donc bien voué à la démolition.

d. VAUX-SOUS OLNE

En remontant de Nessonvaux, on se dirige vers le **quartier de Vaux-sous-Olne**.

Autrefois à cheval sur la frontière de la *Principauté de Liège* et du *Ban d'Olne*, le hameau doit sa prospérité à la présence du *ruisseau de Vaux*. Etirés le long du ruisseau, **3 groupes de constructions**, *Grand-Vaux*, *Petit-Vaux* et *Chinchotte* se sont développés autour de **plusieurs moulins à farine** et de nombreux établissements (**forges et usines**) liés à l'importante industrie métallurgique.

Au 371 de la *Cour André* se trouve le **Moulin Lochet, moulin banal d'Olne**. Belle demeure de briques et calcaire de la première moitié du 18^{ème} siècle, aujourd'hui enserrée entre le bâtiment de meunerie à gauche et une annexe à droite. *Rue Chinchotte*, 1-3, on retrouve le **Moulin banal de Soiron** (autre moulin Lochet du nom de l'un de ses propriétaires, Gaspard LOCHET).



Ancien moulin banal
de Soiron

³⁸ Source : site de la RTBF consulté le 05/01/2019 (https://www.rtb.be/info/regions/liege/detail_le-projet-de-cornerstones-pour-le-manoir-de-pery-a-trooz-se-precise?id=10111262).

La *rue Vaux* présente un aspect traditionnel avec des **maisons mitoyennes en moellons de calcaire** et qui datent principalement des 18^{ème} et 19^{ème} siècles.

Outre cet habitat traditionnel, un **habitat de type pavillonnaire** et **maisons 4 façades** se développe *rue Tonvoie* et *rue Sur le Bois*.

e. FORÊT-VILLAGE

La **place du village** à Forêt est un site architectural exceptionnel et relativement bien conservé puisque présentant encore quelques **caractères archaïques** : vaste place herbeuse ovalaire entourée de maisons et plantée de quelques arbres, et rares chemins de traverse. La mare-abreuvoir a malheureusement été comblée mais une **ancienne pompe** témoigne encore de son existence. Cette **Grand'place** a été **classée** comme « **Site** » par un arrêté du 04 novembre 1976.

Sur le côté, en léger surplomb, *l'église Sainte-Catherine*, entourée d'un cimetière circulaire attire inévitablement le regard. Cet édifice **d'origine romane**, dont la partie ancienne date probablement du 11^{ème} siècle, comporte une seule nef avec un chœur datant de 1684. On y a ajouté une chapelle latérale et une tour massive fortifiée détruite le 10 mai 1940 par les artilleurs belges qui craignaient que cette tour ne serve de point de repère à l'aviation allemande. L'**église** a été néanmoins **classée** le 17 septembre 1941 au titre de « **Monument** » et la tour carrée rebâtie entre 1947 et 1954. A l'intérieur, on peut admirer un Christ polychrome ainsi qu'un ensemble de peintures murales représentant le *martyr de Sainte-Barbe*, datant tous deux du 15^{ème} siècle.



Eglise Sainte-Catherine

L'ancien **presbytère** situé au bord de la placette est **en calcaire sous bâtière de tuiles** et date de 1669. Il est repris à l'*Inventaire du Patrimoine Monumental* (IPM).



Presbytère

Le *château* et la *ferme de Forêt* sont deux bâtiments repris également à l'IPM. L'ensemble de la propriété constitue l'entrée ouest du superbe **village de Forêt**. La route, après avoir emprunté plusieurs lacets depuis la vallée, longe le mur de clôture de l'importante propriété. La ferme du château est disposée en quadrilatère. Le corps d'habitation est **en grès et calcaire** tandis que l'aile face à la cour comprend un haut soubassement **en moellons de calcaire et de grès**.



Cour de la Ferme du Château

Le château et sa ferme seront liés à un épisode tragique de la seconde guerre mondiale au cours duquel ils seront incendiés.



Château incendié

« En septembre 1944, alors que la Belgique est en train d'être libérée par les forces alliées, les nazis se livrent à de dernières atrocités. Une politique de terre brûlée dont les civils seront les principales victimes. Le village de Forêt, en province de Liège, aux abords du plateau de Herve, va être le lieu de l'un de ces actes terroristes. Un groupe de résistants de l'Armée Secrète, dont le quartier général se trouve dans les murs du château de Forêt, va faire l'objet de terribles représailles au mépris de toutes les règles de la guerre. Le monument rappelle les événements des 5 et 6 septembre 1944 et fut bâti en mai 1949 par l'architecte Joseph GODRON »

Le château sera reconstruit après 1945 selon le **style néo-mosan**.



Le *monument-crypte* dressé en 1949 à la mémoire des Résistants victimes de la tragédie de Forêt-Trooz ainsi que l'ensemble formé par ce monument et ses abords seront classés au titre de « *Monument et Site* » par arrêté du 4 mai 1983.



Autre bâtiment remarquable : la **Ferme des Loups**, une ferme en carré qui date des 17^{ème} et 18^{ème} siècles. Des chambres d'hôtes y sont aménagées et le propriétaire du lieu y a installé son atelier d'ébénisterie.



Ferme des Loups



Atelier d'ébénisterie

f. LA BROUCK

Le quartier de La Brouck est séparé de Prayon par un méandre de la Vesdre. La Brouck témoigne du passé industriel de la commune de Trooz. En effet, la cité fut construite à l'initiative de la direction de la **Société Métallurgique de Prayon** (« **La Metal** » comme on l'appelait alors) au début du siècle, entre la Vesdre et le chemin de fer, à proximité immédiate de l'usine elle-même. De nombreux ouvriers émigrés venus notamment de Pologne, d'Italie, d'Espagne et d'autres pays trouvaient habitation dans ce **petit village ouvrier**. Les **habitations en briques** sont donc principalement **mitoyennes** et présentent une grande uniformité.



La Métallurgique avec en arrière-plan le pont de La Brouck



Ancienne photo de La Brouck-cité avec écoles



Maisons ouvrières de La Brouck-Cité

On retrouve également des maisons regroupées par 4 (mitoyennes à 90°) dont certaines présentent des **colombages**.

Le même type d'habitat se manifeste *rue La Brouck-Campagne*. Au 39 de cette même rue se trouve aussi le bâtiment appelé **Ferme de La Brouck** qui est un centre d'accueil proposant l'hébergement et la réinsertion de sans-abris (centre d'accueil *Régina Pacis*).

Au niveau de la *rue du Stade*, **maisons 4 façades modernes** témoignent du développement de l'habitat dans cette zone.

A proximité du pont se trouve l'**église Sainte-Thérèse** qui a été construite en 1928 par l'architecte G. HENRICOT.



Enfin, les maisons situées aux 4 et 5 de la *rue de la Vesdre* (datant du début du 18^{ème} siècle, en **briques enduites et peintes** sur **soubassement en moellons de calcaire goudronné**) et aux 1 à 17 *rue Goffinet* (maisons en **moellons de calcaire**) sont reprises à l'inventaire du PIM, mais non classées.

Plusieurs **espaces verts** agrémentent le quartier de La Brouck. Une revalorisation de ces espaces est d'ailleurs souhaitée par de nombreux habitants soucieux de rendre le quartier plus agréable.

Notons enfin que La Brouck compte la seule **Zone d'Aménagement Communal Concerté** (ZACC) de la commune, dont la destination est la suivante :

« Art. D.II.42. De la Zone d'Aménagement Communal Concerté.

§ 1er. La Zone d'Aménagement Communal Concerté est destinée à toute affectation déterminée :

1° soit en fonction de la localisation, du voisinage, de la proximité de zones d'initiatives privilégiées visées à D.V.14, de la proximité aux pôles urbains et ruraux, de la performance des réseaux de communication et de distribution, des coûts induits par l'urbanisation à court, à moyen et à long termes, ainsi que des besoins de la commune et de l'affectation donnée à tout ou partie de toute Zone

d'Aménagement Communal Concerté située sur le territoire communal concerné et sur les territoires communaux limitrophes si elle existe ;

2° soit en fonction des indications du Schéma de Développement Pluricommunal ou Communal.

§ 2. La mise en œuvre de tout ou partie de la zone est subordonnée à l'adoption par le Conseil communal, soit d'initiative, soit dans le délai qui est imposé par le Gouvernement, du schéma d'orientation local, conforme à l'article D.II.11, et à son approbation par le Gouvernement. Toutefois, lorsque la mise en œuvre de tout ou partie de la zone porte exclusivement sur une ou plusieurs affectations non destinées à l'urbanisation, le schéma bénéficie d'un contenu simplifié défini par le Gouvernement. A défaut pour les autorités communales de satisfaire dans le délai fixé à l'obligation visée à l'alinéa 1er, ainsi qu'en cas de refus du schéma d'orientation local soumis à son approbation, le Gouvernement peut s'y substituer pour adopter ou réviser le schéma d'orientation local.

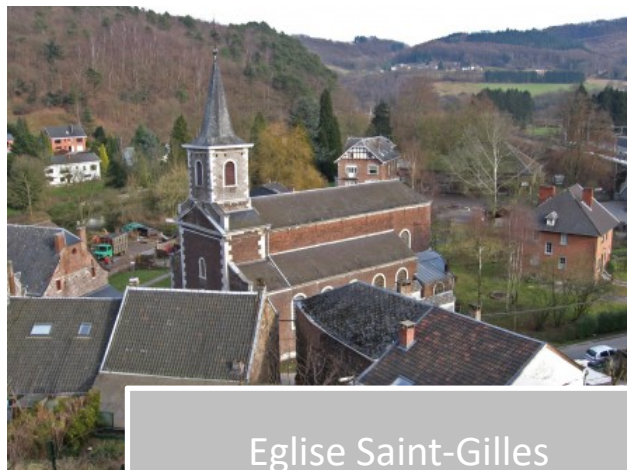
§ 3. Les dérogations visées aux articles D.IV.6 à D.IV.13 sont applicables à toute zone ou partie de zone qu'elle soit ou non mise en œuvre. »

Enfin, au sud de La Brouck, se trouve le lieu-dit **Aux grosses Pierres**. Cette zone d'habitat à caractère rural est une **zone résidentielle cossue** limitrophe de la commune de Chaudfontaine. Un bâti récent dans des rues en cul de sac. Le pôle d'attractivité est plutôt Chaudfontaine car ce quartier est **assez excentré** par rapport à Trooz.

g. FRAIPONT

Historiquement, la partie basse de Fraipont ou Basse-Fraipont appartenait à la *Seigneurie limbourgeoise d'Olné* puis au *Bailliage d'Amercoeur* (donc rattachée à la *Principauté de Liège*). La partie haute ou Haute-Fraipont appartenait à la *Principauté abbatiale de Stavelot*.

L'*église Saint-Gilles* date de 1845 et **ses orgues** ont été **classés au titre de « Monument »** par un arrêté du 21 décembre 1977.



Eglise Saint-Gilles

La **Maison HEPTIA** ou **Maison Duquenne**, située *rue Vallée* au 598, est une propriété emmurée dont l'entrée est délimitée par deux piliers. Elle est située en bordure de la voirie longeant la Vesdre et l'ancien bief alimentant l'ancienne usine **HEPTIA**.



Villa du 16ème siècle à
Basse-Fraipont
Maison HEPTIA

Le village est implanté en bordure directe de la Vesdre sur sa rive gauche et monte quelque peu sur le versant en suivant le *ruisseau de Havegné*.

Non loin de la gare et de l'église, le cœur initial de ce village se compose de la *rue du Village* et de la *rue Louis Leménager*. Les maisons situées aux 539, 541 à 543, 558 et 567 de cette rue sont reprises à l'IPM. Ces rues présentent un habitat relativement dense avec **un mélange de maisons traditionnelles**, certaines **en moellons de calcaire** et d'autres **en briques**.



Centre du village



Vesdre dans le village

A Basse-Fraipont, au 3 *rue Sur-les-Roches*, une superbe **maison du 18^{ème} siècle en briques peintes et moellons de calcaire** est également reprise à l'IPM.



Villa les Roches située Sur-les-Roches, une pente très abrupte

Rue de la Vesdre aux 25, 27 et 29 : dans un jardin agréablement aménagé, dont un **épais mur de clôture en moellons** borde de la Vesdre à l'est, imposante demeure du milieu du 18^{ème} siècle, appelée **château de Basse-Fraipont**, jadis corps de logis d'une ferme en quadrilatère.



Ancien château de Basse-Fraipont

Au niveau de la *rue Haute*, la densité d'espace bâti est assez faible et compte quelques **maisons traditionnelles en moellons de calcaire**.

Au 431 de cette même rue Haute se situe le **château de Haute-Fraipont**. « Précédé d'une longue drève de conifères, le château, bâti en forme de U, domine une boucle de la Vesdre qui serpente à ses pieds. Siège de la Seigneurie de Haute-Fraipont qui relevait de la Cour de Stavelot, le château fut la propriété de la famille DE WAROUX jusqu'au 17^{ème} siècle, puis passa aux DE CALWAERT. Bâti sur les fondations d'une forteresse médiévale dont une partie des épaisses murailles en moellons est encore visible à l'intérieur de l'aile sud, le château fut incendié par une garnison française de Maestricht en septembre 1677 puis reconstruit de suite. En 1784, les ailes nord et est disparurent à nouveau et furent rebâties à l'extrême fin du 18^{ème} siècle ou au début du 19^{ème} siècle. »³⁹

Ce château est repris à l'IPM.



³⁹ Source : site du SPW – Patrimoine (http://spw.wallonie.be/dgo4/site_ipic/index.php).

Une **chapelle** aujourd'hui désaffectée est située dans cette propriété. Elle est composée d'une nef de deux travées construite en **moellons de grès** et date probablement du 17^{ème} siècle.



Chapelle désaffectée du
château de Haute-Fraipont

Un **petit château blanc « Le Perchis »** (propriété des DE MACAR) fut quant à lui construit début du 20^{ème} siècle, surplombant le village au sud.



Château Blanc "Le Perchis" à Haute-
Fraipont

Jusqu'il y a peu, le village se limitait à quelques bâtiments traditionnels dispersés et au château situé en arrière-zone peu visible depuis la *rue Haute*. A présent, un **lotissement d'une dizaine de parcelles** relie les noyaux traditionnels.

h. FONDS DE FORÊT

Le lieu-dit des **Fonds de Forêt** est classé comme « **Site** » par arrêté du 20 juin 1949.⁴⁰

Quant au **hameau de Fonds de Forêt**, il s'est développé le long de la nationale 673 (qui relie Trooz à Fléron) et de la Magne avec une ramification vers le nord du territoire. La vallée de La Magne de Fonds de Forêt a toujours été active grâce au cours d'eau qui la descendait avec un dénivelé important, ce qui permettait de fournir de l'énergie à des activités industrielles. Cette vallée a compté **5 moulins**. Elle fut particulièrement active fin du 19^{ème} siècle suite au développement du *charbonnage du Hasard* (site actuel de la carrière du Bay-Bonnet).



L'un des anciens moulins de Fonds de Forêt

Témoin de ce passé industriel, l'habitat de la *rue Sur les Biez* est principalement constitué de **maisons ouvrières à 4 façades en briques peintes en blanc et assises en moellons de calcaires**.

Rue Bay Bonnet, on trouve un **habitat de type pavillonnaire à toiture plate**.

Plus haut, au niveau du *Tri Mottet*, les **maisons modernes à 4 façades** dominent le paysage.

⁴⁰ NB : un arrêté du 14/06/1951 a retiré du classement la parcelle n°18 de la Section B.

Examinons maintenant les **quartiers présentant la plus faible densité de population** :

i. BOIS DE FRAIPONT

L'essentiel du territoire de ce hameau est en Zone forestière. Au sud se trouve une **Zone de Services Publics et d'Équipements Communautaires** : l' **Institution Publique de Protection de la Jeunesse (IPPJ) de Banneux** située rue Sur le Bois au 113.

« Art. D.II.26. du CoDT. De la zone de services publics et d'équipements communautaires.

§ 1er. La Zone de Services Publics et d'Équipements Communautaires est destinée aux activités d'utilité publique ou d'intérêt général. Elle ne peut comporter que des constructions ou aménagements destinés à satisfaire un besoin social assuré par une personne publique ou une personne privée à laquelle les pouvoirs publics ont confié la réalisation d'un projet. Elle peut également comporter des constructions ou aménagements qui ont pour finalité de promouvoir l'intérêt général ».

Nichée dans le bois, à l'orée des Ardennes, se situe l'IPPJ qui accueille depuis 1972 des adolescents en rupture avec la société. Sur décision du Tribunal de la Jeunesse, les jeunes délinquants y sont placés en vue de les aider pour leur future réinsertion.

L'établissement est installé sur le **site de l'ancien château de Banneux** dit aussi **Château Regout**, construit en 1912 à l'initiative d'un bruxellois fortuné, le sieur CLYNANTS et racheté en 1925 par Georges-Marie REGOUT, ingénieur civil et important chef d'entreprise qui racheta notamment « la Textile de Pepinster » à la famille LIEUTENANT. Sa veuve, Jeanne LIEUTENANT vendit le château en 1969 à une immobilière qui y a créé un lotissement de 40 ha dans les bois et en a revendu 10 ha (incluant le château) à l'Etat qui y a installé le centre. A Pâques 1972, trois mois après sa mise en fonction, un incendie a détruit partiellement l'ancienne bâtisse qui a été reconstruite telle que nous la voyons aujourd'hui.





IPPJ aujourd'hui

j. *TRASENSTER*

Trasenster se caractérise essentiellement par un habitat rural composé de **fermettes du 18^{ème} siècle en moellons de grès et de calcaire**. Egalement à *Halinsart* et *Trou Renard*.

Indépendamment de ce bâti traditionnel, le quartier compte de nombreuses nouvelles habitations, des **maisons de type pavillonnaire** ainsi que des **chalets**.

Rue Trasenster, aux 34-38, se trouve le **Centre d'Accueil de la Croix-Rouge « Les Merisiers »**. Ce centre pour demandeurs d'asile de la Croix-Rouge a été ouvert le 18 avril 1999 pour recevoir en urgence des réfugiés kosovards.



Centre d'accueil Les Merisiers

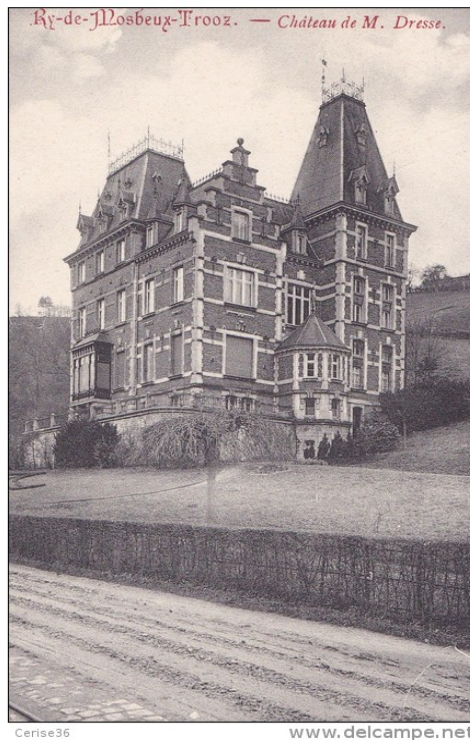


Centre d'accueil Les Merisiers

k. LE RY DE MOSBEUX

En suivant le ruisseau (ou Ry) de Mosbeux, appelé parfois aussi ruisseau de Stinval, qui prend sa source au Doyard entre Louveigné et Banneux pour terminer son cours en rive gauche de Vesdre à Trooz, nous parcourons le bâti de ce quartier.

Le carrefour de la *Croix-Henrard* marque la frontière entre Sprimont et Trooz et est un endroit faiblement urbanisé. Le long du Ry, on trouve des demeures chargées d'histoire, telles le **château du Ry de Mosbeux** ou **château Bleu**.



Cerise36

www.delcampe.net

I. RÉCAPITULATIFS DES ÉLÉMENTS TROOZIENS « CLASSÉS AU PATRIMOINE » ET « INVENTORIÉS À L'IPM »

Après avoir passé en revue son bâti, on peut se rendre compte que *Trooz* est riche de nombreux témoins de son passé tant rural qu'industriel. Il convient à cet égard de distinguer le **patrimoine « classé »** du **patrimoine « repris à l'inventaire du patrimoine culturel immobilier »**.

1° Le « **classement** » constitue la **reconnaissance à l'échelle régionale** de la valeur patrimoniale d'un bien et **l'intérêt de son maintien et de sa conservation** et donc de sa **protection**. Une distinction est apportée au niveau du classement en fonction de la nature du bien concerné : il sera classé comme **Monument**, comme **Site**, comme **Ensemble architectural** ou encore comme **Site archéologique**.

⇒ **ART. 185 du Code Wallon du Patrimoine** (en vertu de l'art 2⁴¹, alinea 3 du décret du 20 juillet 2016)

« Le présent Livre a pour objectif d'assurer la Conservation Intégrée du Patrimoine.

Par patrimoine, il faut entendre l'ensemble des biens immobiliers dont la protection se justifie en raison de leur intérêt historique, archéologique, architectural, – Décret du 11 avril 2014, art. 1^{er}, 1°, scientifique, artistique, social, mémoriel, esthétique, – Décret du 11 avril 2014, art. 1^{er}, 2°, technique, paysager ou urbanistique, en tenant compte des critères soit de rareté, soit d'authenticité, soit d'intégrité, soit de représentativité: – Décret du 11 avril 2014, art. 1^{er}, 3°.

a. à titre de monument : toute réalisation architecturale ou sculpturale considérée isolément, y compris les installations et les éléments décoratifs faisant partie intégrante de cette réalisation ;

b. à titre d'ensemble architectural : tout groupement de constructions urbaines ou rurales, en ce compris les éléments qui les relient, suffisamment cohérent pour faire l'objet d'une délimitation topographique et remarquable par son homogénéité ou par son intégration dans le paysage ;

c. à titre de site : toute œuvre de la nature ou toute œuvre combinée de l'homme et de la nature constituant un espace suffisamment caractéristique et homogène pour faire l'objet d'une délimitation topographique ;

d. à titre de site archéologique: tout terrain, formation géologique, monument, ensemble architectural ou site ayant recelé, recelant ou étant présumé receler des biens archéologiques.

Par conservation intégrée, il faut entendre l'ensemble des mesures qui ont pour finalité d'assurer la pérennité de ce patrimoine, de veiller à son maintien dans le cadre d'un environnement approprié, bâti ou naturel, ainsi qu'à son affectation et son adaptation aux besoins de la société. »

⁴¹ Art. 2. Le décret du 24 avril 2014 abrogeant les articles 1er à 128 et 129quater à 184 du *Code Wallon de l'Aménagement du territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Energie* et formant le *Code du Développement Territorial* est abrogé. Les articles 1er à 128, 129quater à 184, 254, 255, 263, § 2, 312 et 428 du CWATUP sont abrogés. Les articles 185 à 252, 236 et 237, 477 à 529 forment le *Code Wallon du Patrimoine*.

Le **classement** des biens est assuré par les régions et **dépend pour la Wallonie de la DGO04 - Patrimoine**.

⇒ Le tableau ci-dessous récapitule les éléments du **PATRIMOINE CLASSE DE TROOZ**.

Date arrêté de classement	Lieu sur l'entité	Nom	Titre
17 septembre 1941	Forêt-village	<i>Église Sainte-Catherine</i>	« Monument »
20 juin 1949	Fonds de Forêt	Lieu-dit <i>Fonds de Forêt</i>	« Site »
04 novembre 1976	Forêt-village	<i>Grand'place</i>	« Site »
21 décembre 1977	Fraipont	<i>Orgues</i> de l'église Saint-Gilles	« Monument »
04 mai 1981	<i>Trooz</i>	<i>Castel de la Fenderie</i> (+ ensemble formé avec ses terrains environnants)	« Monument et Site »
04 mai 1983	Forêt-village	<i>Monument-crypte de 1949</i> (à la mémoire des résistants de la Tragédie de Forêt-Trooz, + ensemble formé avec ses abords)	« Monument et Site »
17 juin 2008	Nessonvaux	<i>Façade avant de l'usine Imperia</i> (limitée à gauche par la tour semi-hexagonale du château et à droite par celle limitant la partie de la façade comprenant la porte cochère)	« Monument »

2° Le choix des biens inscrits à ***l'Inventaire du Patrimoine Mondial (IPM)*** s'appuie avant tout sur leur valeur patrimoniale à **l'échelle locale**. L'inscription à l'inventaire ne confère pas de statut de protection particulier.

⇒ **ART. 192 du Code Wallon du Patrimoine**

« Le Gouvernement dresse, tient à jour et publie un Inventaire du Patrimoine. »

L'actuel Inventaire met à jour et complète le premier Inventaire du Patrimoine, publié entre 1973 et 1997 sous le titre "Le Patrimoine Monumental de la Belgique - Wallonie" (ou Inventaire du Patrimoine Monumental - IPM), qui recense plus de 30.000 biens.

Une actualisation de cet Inventaire initial est mise sur pied en 1998, publié de 2004 à 2011 dans la collection "Inventaire du Patrimoine Architectural et Territoires de Wallonie" (ou Inventaire du Patrimoine Architectural - IPA).

*En cours d'actualisation, l'Inventaire est désormais uniquement publié via le web, sur un site Internet. Celui-ci constitue le **principal support de recherches pour les acteurs de l'urbanisme** (à l'échelle communale et régionale), les architectes et les particuliers.*

⇒ Les **LIEUX TROOZIENS REPRIS à l'IPM** sont récapitulés dans le tableau ci-dessous.

Lieu sur l'entité	Elément(s) repris à l'IPM
Village de Nesonvaux	<i>Majorité des maisons de la Cour Monville</i>
Forêt-village	<i>Ancien presbytère</i>
Fraipont	<i>Maisons aux 539, 541, 542, 543, 558 et 567 de la rue Louis Leménager</i>
Basse-Fraipont	<i>Maison du 18ème siècle (en briques et moellons de calcaire) située au 3 de la rue Sur-les-Roches</i>
Haute-Fraipont	<i>Château de Haute-Fraipont sis au 431 de la rue Haute</i>

C. SITE DE RÉHABILITATION PAYSAGÈRE ET ENVIRONNEMENTALE (SRPE)

⇒ Matière visée par le Titre 2 du Livre V du CoDT (art D.V.7 et suivants + art.R.V.7 -1 et suivants).

Ancien chancre pesant sur l'image de la commune, la **gare de Trooz** été reconnue comme *Site de Réhabilitation Paysagère et Environnementale* en mars 2009. La Commune avait acheté la gare à la SNCB le 14 juillet 2006 pour la modique somme de 100.000 euros.

Un auteur de projet a été désigné dans le cadre d'un marché public : le bureau *Conceptu'elles*. La réalisation des travaux a été attribuée quant à elle à l'entreprise *Chêne*.

C'est la **Société de Rénovation et d'Assainissement des Sites industriels** (SORASI) qui a mené à bien la mission de réhabilitation pour le compte de la Wallonie qui a fait appel à son expertise pour effectuer la mise hors eau du bâtiment ainsi que des travaux extérieurs et rendre son intérieur prêt à recevoir une nouvelle affectation.

Depuis 2011, un nouveau partenariat a été conclu avec la SPI, permettant à ces deux entités très proches de travailler la main dans la main et à la SORASI de s'appuyer sur les services techniques de la SPI.

De nombreux écueils ont dû être surmontés dont la mérule et la désamiantisation.

Le bâtiment entièrement rénové a été inauguré le 11 mai 2015. Il accueille *la Poste*, le *Syndicat d'initiative*, un salon de coiffure, le **Musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication**, la bibliothèque communale ainsi qu'un second espace réservé à des expositions itinérantes.

Les partenaires de ce projet sont la Commune de Trooz, le SPW-DGO4 et la *Société Wallonne de Gestion de Participations* (SOGÉPA).

Il s'agit du premier dossier SRPE finalisé à ce jour.



La gare de *Trooz* avant et après

D. SITES À RÉAMÉNAGER (SAR)

⇒ Matière visée par le Titre 1^{er} du Livre V du CoDT (art. D.V.1 et suivants et art. R.V.1-1et suivants)

La notion de *Site Á Réaménager* (SAR) remplace l'ancienne notion de *Site d'Activité Economique désaffecté* (SAED). Selon l'article D.V.1 du CoDT, elle concerne tous les sites présentant un état de désaffectation ou d'abandon tel que contraire au bon aménagement des lieux et ayant accueilli divers types d'activités, à l'exception du logement. Sont donc concernés, par exemple, les anciens sites industriels, administratifs, hospitaliers, scolaires, militaires, cinématographiques, commerciaux, etc.

La Région wallonne effectue une distinction entre les SAR de fait et les SAR de droit. Tout site d'ancienne activité à l'abandon peut être considéré comme un SAR de fait. La notion de SAR de droit implique par contre la reconnaissance d'un périmètre opérationnel officiel de la part de la Ville et de la Région wallonne. Dans certains cas, cette reconnaissance d'un SAR de droit permet d'obtenir des financements régionaux pour la réalisation des travaux de réaménagement.

En 2011, la Wallonie initiait une vaste mission visant à actualiser l'*Inventaire des Sites à Réaménager*. Ce travail considérable, élaboré en partenariat avec les Communes, avait été confié au *consortium Lepur (ULg) - Convento - Walphot*. L'inventaire est finalisé à ce jour et répertorie 2.213 Sites Á Réaménager (SAR) en Wallonie. La carte en renseigne 15 sur la commune de *Trooz* pour une superficie de 174.200 m².

Les **SAR trooziens** sont les suivants :

Lieu sur l'entité	Nom du SAR
Grand'rue	Bureaux du Charbonnage du Hasard
Grand'rue	Parc industriel de Prayon (ou Chimique de Trooz),
rue de Verviers	Garage occupé par le Service des Travaux de Trooz
rue Large	Menuiserie LACROSSE
rue Trasenster	Ecole de Trasenster
rue Haute	Vinaigrierie LOURTIE
Grand'rue	Garage-carrosserie Claudy DELHEZ
rue Laurentpré	Atelier Acior
rue Pont-en-Vaux	Ferme de Pont-en-Vaux
Grand'rue	Eurodiscount
rue de la Fenderie	Fenderie
rue Fonds de Forêt	Café Crucil
rue Surnoirfalise	Ferme de Surnoirfalise
rue Gomelevay	Usines Impéria et des Laminiers de Fraipont
Grand'rue	Bureaux de la Métallurgie de Prayon
rue La Brouck-Campagne	Fabrique de blocs de béton (sire désaffecté par l'AM du 31 janvier 2001 ⁴²)

Les défis restent considérables pour le Gouvernement wallon : *comment financer la reconversion de ces sites avec les faibles deniers publics ? Et comment convaincre les opérateurs privés de se tourner vers des terrains où le travail de démolition couplé à une éventuelle dépollution des sols grève lourdement*

⁴² Source : site du SPW (http://spw.wallonie.be/dgo4/site_sar/index.php/appel/index).

l'investissement ? La collaboration du secteur privé et des intercommunales de développement économique sera indispensable pour sauver les chancres qui peuvent l'être.

Un appel à projet 2016 a été lancé à destination de candidats, désireux de développer des projets créatifs, directement opérationnels, et visant la revalorisation des sites à réaménager.

Récemment, un projet concernant le **site de l'usine Impéria** a été lancé. En effet, l'entreprise *Lamy Construction*, propriétaire du site envisage de développer du logement sur les 3,9 ha du site tout en y associant une offre culturelle et/ou sportive. Le projet prévoit une bonne centaine de logements dont 63 appartements répartis en 6 blocs (rez +2, rez +3, rez +4) ainsi que 38 maisons unifamiliales. L'idée est de développer un bâti performant au plan énergétique. La **piste automobile** située sur le toit serait quant à elle conservée et mise en valeur et devrait devenir ainsi une belle vitrine touristique.

L'étude d'incidences a été lancée, une réunion d'information préalable s'est tenue avec les citoyens, ainsi qu'une autre avec l'*Agence Wallonne du Patrimoine (AWaP)* afin de conserver la façade avant de l'usine. Dans l'avant-projet, une partie de la piste surélevée a bien été conservée afin d'y créer un espace d'exposition pour le musée. Un maillage cyclopédestre y est aussi prévu le long de la Vesdre. En mars 2020, le permis n'est cependant pas encore déposé : d'autres rencontres doivent encore s'organiser avec le Service de l'Urbanisme. Il s'agirait là d'une belle concrétisation de réhabilitation d'un SAR.

V. CARACTERISTIQUES DEMOGRAPHIQUES ET SOCIO-ECONOMIQUES

Ce chapitre s'attachera d'abord à caractériser la population de Trooz via les différents outils statistiques à disposition en matière démographique. Sur base de cette caractérisation à travers divers thèmes tels que natalité, mortalité, nuptialité, migration, etc, on s'essayera très modestement à tirer quelques conclusions en lien avec la prospective démographique qui permet d'envisager différents scénarii d'évolution.

Ensuite, le niveau de vie des Trooziens, leur statut professionnel ainsi que le développement économique de la commune seront abordés.

A. DÉMOGRAPHIE - POPULATION

a. AVANT-PROPOS

Etymologiquement, la démographie vient de deux éléments grecs : "dêmo-" correspond au nom *dêmos* qui signifie « *peuple* », et "-graphie" vient du verbe *graphein* qui signifie *enregistrer, écrire, décrire* et signifie donc « *la description du peuple* ». C'est donc une science qui a pour but d'étudier les effectifs, la composition, les relations, les évolutions et les mouvements des populations.

Que faut-il quantifier en démographie ?

- **Les masses ou les volumes :**
 - Effectif d'une population (sous-population) ;
 - Nombre d'évènements démographiques : naissances et décès, mariages et divorces, immigration et émigration, etc.
- **Les rapports structuraux :**
 - Rapport numérique des composants d'une population :
 - par âge et par sexe ;
 - Etats matrimoniaux et familiaux, types de ménages ;
 - Nationalité ;
 - Education, type du lieu d'habitation, etc.
- **Les rapports relatifs au mouvement de la population et d'expérience d'évènements démographiques :**
 - Taux et quotients (bruts et ajustés) : natalité, mortalité, de mariage, de fécondité, etc. ;
 - Durée d'attente d'un évènement (naissance, décès, mariage, divorce, etc.).

b. EFFECTIF DE LA POPULATION

D'après les statistiques de l'*Institut National de la Statistique (INS)* au **1^{er} janvier 2018**, la population de Trooz est estimée à **8.172** habitants avec une densité moyenne au km² de **+338** habitants. La densité de population diffère suivant les différents quartiers comme vu précédemment dans le chapitre consacré à la structure du bâti. Selon l'INS toujours, cette population de **8.172** habitants se répartit entre **4.028** hommes et **4.144** femmes au **1^{er} janvier 2018**. Entre le 1^{er} janvier 2017 et le 1^{er} janvier 2018, le nombre d'habitants a diminué de 60 unités.



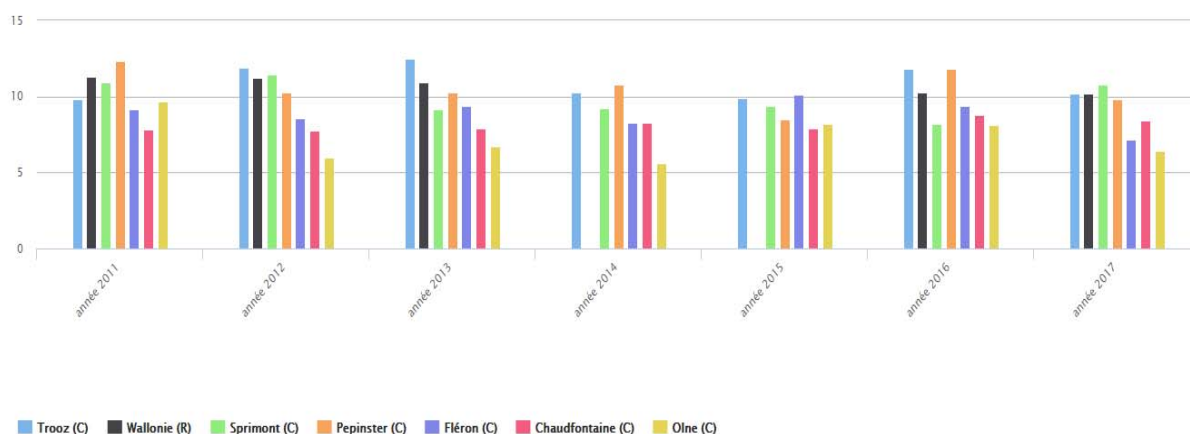
Le solde naturel de la population, c'est-à-dire la différence entre les naissances et les décès rapportée à la population totale moyenne⁴³ de l'année a diminué également et est passé de 3,77/1000 en 2016 à 0,85/1000 en 2017⁴⁸.



⁴³ La population totale moyenne de l'année correspond à la somme de la population au 1^{er} janvier et de celle au 1^{er} décembre de l'année, somme divisée par 2.

⁴⁸ Ce chiffre de 0,85‰ est issu des statistiques nationales faisant état de 84 naissances en 2017 pour 77 décès avec un solde naturel de 7/8.202=0,00085. Les chiffres communiqués par la commune diffèrent et font état pour 2017 de 96 naissances pour 76 décès ; le solde naturel serait alors de 20/8.202=0,0024.

Taux brut de natalité (/1000 habitants)



(WEPS | Registre national, SPF économie – Statbel)

DONNÉES

	année 2011	année 2012	année 2013	année 2014	année 2015	année 2016	année 2017
Trooz	9,8	11,9	12,5	10,3	9,9	11,8	10,2
Wallonie	11,3	11,2	10,9	*	*	10,3	10,2
Sprimont	11,0	11,5	9,2	9,2	9,4	8,2	10,8
Pepinster	12,4	10,3	10,3	10,8	8,5	11,8	9,8
Fléron	9,2	8,6	9,4	8,3	10,1	9,4	7,2
Chaudfontaine	7,8	7,8	7,9	8,3	7,9	8,8	8,4
Olne	9,7	6,0	6,7	5,6	8,2	8,1	6,4

Le solde migratoire total est la différence entre la population du 1er janvier et celle du 31 décembre moins le solde naturel (le nombre de naissances moins le nombre de décès), rapportée à la population totale moyenne de l'année.

Par ailleurs, il est intéressant de distinguer le solde interne (mouvements à l'intérieur de la Belgique) et le solde externe (mouvements de ou vers l'étranger). Notons que l'ajustement statistique est pris en compte dans le calcul de l'indicateur global.

Le solde migratoire total est pour l'année 2017 égal à - 8,17/1000 en 2017 contre -1,70/1000 en 2016. Ce solde -négatif- a augmenté.

	année 2011	année 2012	année 2013	année 2014	année 2015	année 2016	année 2017
Trooz	1,86	0,74	5,28	-2,93	1,83	-1,70	-8,17
Wallonie	5,00	4,24	3,50	3,23	3,75	3,63	3,06

Le solde migratoire interne, c'est à dire les mouvements internes au territoire national, entre la zone considérée et les autres parties du territoire, qui affecte le solde migratoire de la zone sans affecter le solde migratoire national. Le solde migratoire interne passe de -15,93/1000 en 2016 à - 23,29 /1000 en 2017. Ce solde est négatif ce qui signifie qu'il y a plus de « sortants » que d'« entrants » dans la commune.

	année 2011	année 2012	année 2013	année 2014	année 2015	année 2016	année 2017
Trooz	-8,69	-2,84	-4,42	-8,18	-15,95	-15,93	-23,29
Wallonie	1,67	1,95	1,62	1,66	1,27	0,93	0,78

Le solde migratoire externe, c'est-à-dire le nombre des immigrations internationales diminué des émigrations internationales passe de 14,23/1000 en 2016 à 15,12/1000 en 2017. Ce solde est positif et augmente légèrement. Ceci signifie qu'il y a plus d'« entrants » que de « sortants ».

	année 2011	année 2012	année 2013	année 2014	année 2015	année 2016	année 2017
Trooz	10,55	3,58	9,70	5,25	17,18	14,23	15,12
Wallonie	3,33	2,29	1,88	1,57	2,48	2,69	2,28

Mouvement **naturel de population** :

- en 2017 : naissances : 96 ; décès : 76 ; solde **+20** ;
- en 2018 : naissances : 101 ; décès : 73 ; solde **+28**.

Mouvement migratoire interne (c'est à dire les mouvements internes au territoire national, entre la zone considérée et les autres parties du territoire, qui affecte le solde migratoire de la zone sans affecter le solde migratoire national) et **international** : entrées : 563 ; changement de registre (entrées) 123 ; réinscription (entrées) : 11 ; sorties : 754 ; radiations (sorties) : 16.

Total des entrées : 96 + 563 + 123 + 11 = 793.

Total des sorties : 76 + 754 + 16 = 846.

Solde total : - 53 + l'ajustement statistique.

Il ressort du croisement de ces statistiques une diminution de la population de *Trooz*. Cette diminution serait engendrée par le solde migratoire interne.

c. *RAPPORTS STRUCTURAUX*

La répartition hommes/femmes et l'échelle des âges au 1^{er} janvier 2015 est la suivante :

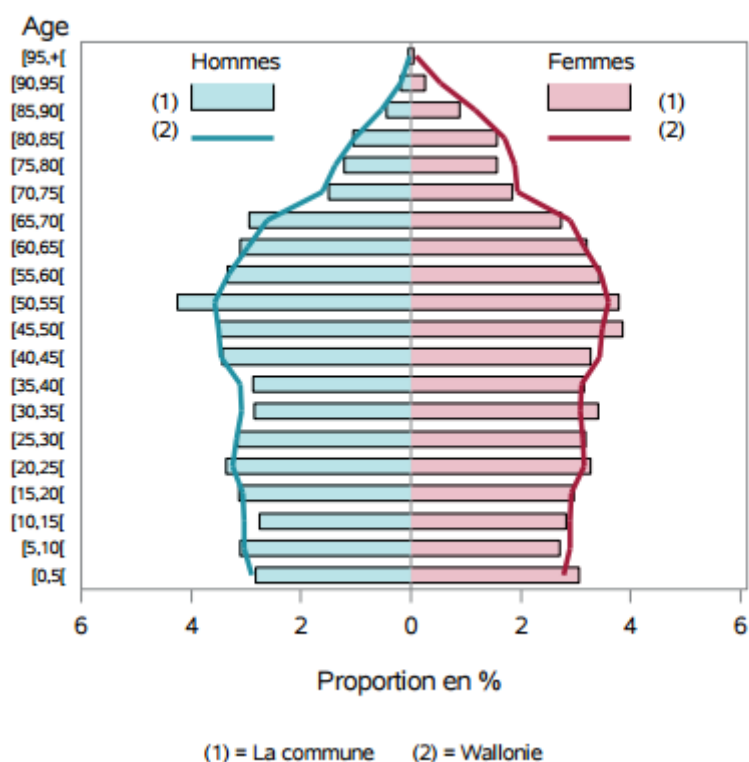
Comparaison entre la commune et la région wallonne :

Structure par classe d'âge au 1er janvier

Classe d'âge	Population	Répartition par classe d'âge		
	La commune en 2015	La commune en 2015	Wallonie en 2015	La commune en 2001
Total	8.198	100,0%	100,0%	100,0%
0 à 14 ans	1.414	17,2%	17,5%	19,5%
15 à 29 ans	1.562	19,1%	18,7%	17,4%
30 à 44 ans	1.556	19,0%	19,3%	23,1%
45 à 59 ans	1.815	22,1%	20,9%	19,2%
60 à 74 ans	1.256	15,3%	15,2%	14,3%
75 ans et plus	595	7,3%	8,5%	6,6%
0 à 19 ans	1.914	23,3%	23,5%	25,3%
20 à 64 ans	4.950	60,4%	59,0%	58,7%
65 ans et plus	1.334	16,3%	17,5%	15,9%
Hommes	4.020	100,0%	100,0%	100,0%
0 à 14 ans	711	17,7%	18,4%	20,4%
15 à 29 ans	791	19,7%	19,4%	18,0%
30 à 44 ans	751	18,7%	19,8%	23,7%
45 à 59 ans	908	22,6%	21,3%	19,6%
60 à 74 ans	618	15,4%	14,7%	13,1%
75 ans et plus	241	6,0%	6,4%	5,1%
Femmes	4.178	100,0%	100,0%	100,0%
0 à 14 ans	703	16,8%	16,7%	18,5%
15 à 29 ans	771	18,5%	17,9%	16,7%
30 à 44 ans	805	19,3%	18,8%	22,6%
45 à 59 ans	907	21,7%	20,5%	18,7%
60 à 74 ans	638	15,3%	15,5%	15,5%
75 ans et plus	354	8,5%	10,5%	7,9%

Sources: Direction générale Statistiques - Statistics Belgium / UCL - Centre de recherche en Démographie et Société
Calculs: IWEPS

Pyramide des âges au 1er janvier 2015 (Proportion en %)



Perspectives de la population

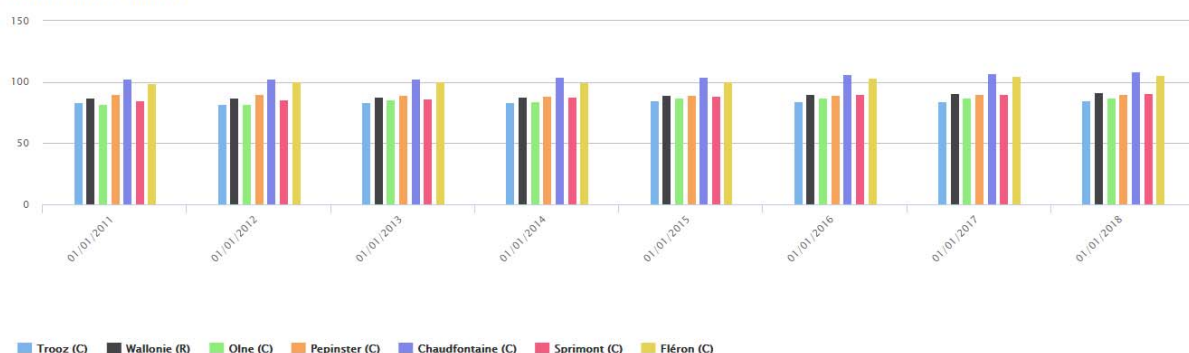
Classe d'âge	Perspectives de la population communale		Répartition par classe d'âge en 2026	
	2021	2026	La commune	Wallonie
Population	8.367	8.577	100,0%	100,0%
0 à 19 ans	1.859	1.908	22,2%	23,6%
20 à 64 ans	4.997	4.977	58,0%	56,1%
65 ans et plus	1.512	1.693	19,7%	20,3%

Perspectives de la population et des ménages pour Trooz et sa microrégion :

Commune	Année	Population totale	0-19 ans	20-64 ans	65 ans et plus	Ménages privés	Taille moyenne des ménages privés
Chaufontaine	2017	20885	4150	11573	5162	9087	
	2025	20880	4108	11082	5690	9461	
	2030	20900	4077	10818	6005	9575	
	2035	20954	3992	10728	6234	9707	2,1
Fléron	2017	16467	3535	9118	3814	7273	
	2025	16690	3495	8944	4252	7580	
	2030	16748	3404	8827	4517	7681	
	2035	16816	3334	8712	4771	7802	2,1
Sprimont	2017	14490	3390	8547	2553	5948	
	2025	15337	3771	8604	3162	6483	
	2030	15789	3652	8603	3533	6742	
	2035	16204	3740	8605	3860	6990	
Trooz	2017	8232	1886	4957	1389	3579	
	2025	8557	1988	4894	1675	3828	
	2030	8729	2018	4809	1902	3949	
	2035	8896	2033	4801	2062	4074	2,2
Olne	2017	3978	881	2407	690	1632	
	2025	4028	865	2299	864	1736	
	2030	4032	837	2254	941	1769	
	2035	4019	828	2209	982	1792	2,1
Pepinster	2017	9807	2240	5710	1657	4099	
	2025	9782	2275	5625	1883	4202	
	2030	9701	2193	5484	2024	4234	
	2035	9625	2117	5358	2150	4248	2,2

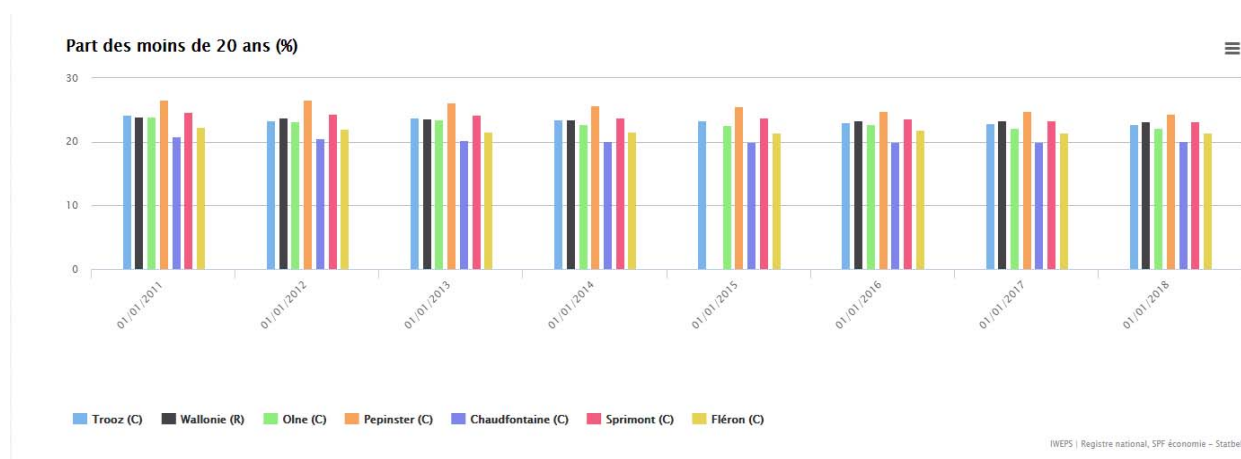
L'analyse des perspectives en 2035 confirme la **tendance au vieillissement de la population**. En 2017, sur 8232 habitants, la part des 0-19 ans s'élève à 22,9%. Elle s'élèverait en 2035 à 22,85%. La part des 20-64 ans qui est de 60,20% en 2017 serait de 53,96 % en 2035. La part des 65 ans et plus qui est de 16,90% en 2017 serait de 23,18% en 2035. Cette **hypothèse est confirmée par la tendance à la hausse continue de l'indice de dépendance**.

Indice de dépendance

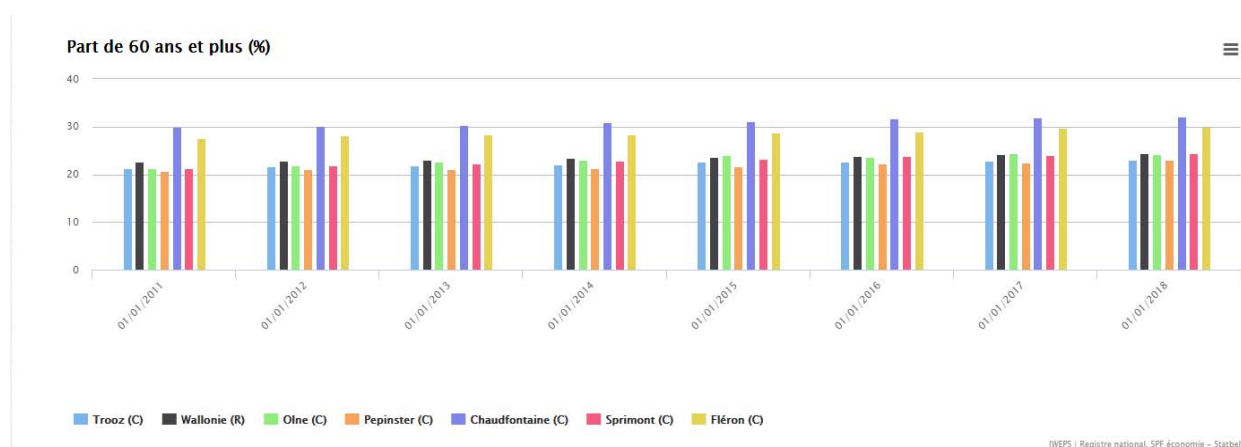


DONNÉES

	01/01/2011	01/01/2012	01/01/2013	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2016	01/01/2017	01/01/2018
Trooz	83,4	82,1	83,6	83,8	84,9	84,5	84,5	84,9
Wallonie	87,1	87,4	87,7	88,3	89,2	90,0	90,7	91,5
Olne	81,9	82,0	85,6	84,5	87,4	87,0	86,9	87,2
Pepinster	89,8	90,5	89,6	88,8	88,4	89,2	90,1	90,4
Chaufontaine	102,8	102,7	102,8	104,1	104,4	106,4	107,2	108,9
Sprimont	84,7	85,6	86,8	87,6	88,9	90,5	90,4	90,8
Fléron	99,2	100,4	100,2	100,1	100,7	103,1	104,7	105,8



DONNÉES								
	01/01/2011	01/01/2012	01/01/2013	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2016	01/01/2017	01/01/2018
Trooz	24,2	23,4	23,7	23,6	23,3	23,1	22,9	22,8
Wallonie	23,9	23,8	23,8	23,5	*	23,4	23,3	23,2
Olné	23,9	23,2	23,5	22,7	22,6	22,8	22,1	22,2
Pepinster	26,7	26,5	26,2	25,8	25,5	24,8	24,9	24,4
Chaudfontaine	20,8	20,5	20,2	20,1	19,9	19,9	19,9	20,1
Sprimont	24,6	24,4	24,2	23,8	23,8	23,7	23,4	23,2
Fléron	22,3	22,0	21,8	21,6	21,5	21,8	21,5	21,5



DONNÉES								
	01/01/2011	01/01/2012	01/01/2013	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2016	01/01/2017	01/01/2018
Trooz	21,3	21,7	21,8	22,0	22,6	22,7	22,9	23,1
Wallonie	22,6	22,9	23,1	23,4	23,7	23,9	24,2	24,5
Olné	21,2	21,8	22,6	23,1	24,0	23,7	24,4	24,3
Pepinster	20,7	21,0	21,1	21,3	21,7	22,3	22,5	23,1
Chaudfontaine	29,9	30,2	30,4	30,9	31,1	31,7	31,9	32,1
Sprimont	21,2	21,8	22,3	22,9	23,3	23,8	24,1	24,4
Fléron	27,5	28,1	28,4	28,4	28,7	29,0	29,7	29,9

Le **coefficient de dépendance** mesure le poids des moins de 20 ans et des plus de 65 ans pour la classe d'âge entre 20 et 65 ans. Il représente donc la charge sociale qui pèse sur les actifs. Au plus faible est le rapport, au plus mince est la charge. Le *ratio* de dépendance démographique désigne le rapport du nombre d'individus supposés « dépendre » des autres pour leur vie quotidienne – jeunes et personnes âgées – et le nombre d'individus capables d'assumer cette charge.

Le rapport global est ainsi de :

- $100 * (\text{population de 0 à 19 ans} + \text{population de 65 ans et plus}) / \text{population de 19 à 64 ans}$.

Le taux de dépendance des personnes âgées est quant à lui égal à : $100 * \text{population de 65 ans et plus} / \text{population de 19 à 64 ans}$.

En 2015, ce coefficient est de 0,6548 (65,48 %) pour la commune de *Trooz*. Mais il sera plus élevé suivant les perspectives en 2021 et encore plus en 2026, ce qui traduit une part plus importante de non-actifs proportionnellement aux actifs. Les projections jusqu'en 2035 confirment encore cette tendance.

Ces chiffres au niveau de la commune de *Trooz* peuvent être mis en parallèle avec les chiffres issus du Bureau fédéral du *Plan SPF Economie - Direction générale Statistique* relatif à la région wallonne. D'après le bureau du plan :

- **Le coefficient de dépendance** (soit le poids des moins de 18 ans et des plus de 67 ans pour la classe d'âge entre 18 et 67 ans) en % $[(0-17) + (67+)] / (18-66)$ est de 56,90 en 2015 et selon les prévisions, sera de 60,23 en 2021 et de 63,92 en 2026 ;
- **Le nombre de personnes d'âge actif par âgé** $(18-66) / (67+)$ est de 4,20 en 2015 et d'après les prévisions, sera de 3,74 en 2021 et de 3,35 en 2026 ;
- **Le vieillissement** en % $(67+) / (0-17)$ est de 72,01 % en 2015 et sera de 79,96 % en 2021 et 87,60 % en 2026 ;
- **L'espérance de vie** à la naissance pour les hommes est de 76,74 ans en 2015 pour passer à 77,99 ans en 2021 et 79 ans en 2026 ;
- **L'espérance de vie** à la naissance pour les femmes est de 82,31 ans en 2015 et serait de 83,04 ans en 2021 et de 83,61 ans en 2026 ;
- **Le nombre moyen d'enfants par femme** est de 1,73 en 2015 et selon les prévisions du bureau du Plan serait de 1,84 en 2021 et 2026.

Ces statistiques confirment bien d'une part une **croissance démographique** (selon les perspectives du Bureau fédéral du plan, la Wallonie augmenterait sa population de plus de 500.000 Wallons à l'horizon 2040) et une **tendance du vieillissement de la population**. En effet, comparé aux autres tranches de la population, la proportion de 65 ans et + va nettement augmenter par rapport à la situation actuelle avec plus de 50 % d'effectifs en plus d'ici 2040. Ce vieillissement de la population induira une demande accrue d'accès aux services sociaux et de santé ainsi qu'aux loisirs.

Ces perspectives doivent permettre aux différents acteurs de la vie sociale, économique et politique de prendre connaissance de l'évolution possible de la population dans ses différentes composantes et aider la prise de décision concernant notamment les infrastructures à mettre en place pour répondre à ces besoins. A cet égard, **la commune de Trooz ne dispose pas de maison de repos sur son territoire**. Référence ayant toutefois été faite à ce niveau à l'avant-projet relatif à une transformation du manoir du Péry en résidence-services, ayant été soumis aux instances communales et aux citoyens. Malheureusement et malgré un recours, le permis a été refusé par le Ministre. En cause : son aspect trop volumineux qui ne s'intégrait pas assez dans son environnement.

d. COMPOSITION DES MÉNAGES⁴⁴

Statistiques au 01/01/2013	TROOZ	WALLONIE
-Ménages de type monoparental femme	9,9 %	9,7 %
-Ménages de type monoparental homme	2,1%	1,9 %
-Ménages de type isolé homme	16,1 %	15,9 %
-Ménages de type isolé femme	16,6 %	17,9 %
-Ménages de type couple avec enfant	19,4 %	19,6 %
-Ménages de type couple sans enfant	16,7 %	17,1 %
-Ménages de type cohabitant avec enfant	8,4 %	6,9 %
-Ménages de type cohabitant sans enfant	6,9 %	6,0 %
-Autres types de ménages	3,9 %	5,0 %
Statistiques au 01/01/2017	TROOZ	WALLONIE
-Ménages de type monoparental femme	9,9 %	10,0 %
-Ménages de type monoparental homme	2,3 %	2,2 %
-Ménages de type isolé homme	16,8 %	17,0 %
-Ménages de type isolé femme	17,0 %	18,4 %
-Ménages de type couple avec enfant	18,1 %	19,3 %
-Ménages de type couple sans enfant	16,3 %	16,8 %
-Ménages de type cohabitant avec enfant	11 %	8,7 %
-Ménages de type cohabitant sans enfant	7,3 %	5,8 %
-Autres types de ménages	3,9 %	5,0 %

La taille moyenne des ménages privés (en nombre de personnes) est de 2 personnes à Trooz ainsi qu'en Wallonie.

D'après le Bureau du Plan⁴⁵, les perspectives des ménages font apparaître que suite à une diminution de la taille moyenne des **ménages**, le nombre de ceux-ci devrait connaître une **croissance plus rapide que celle de la population**. Cette double évolution s'explique par une hausse de la part des ménages isolés (liée au vieillissement de la population) et dans une moindre mesure, une hausse de la part des familles monoparentales.

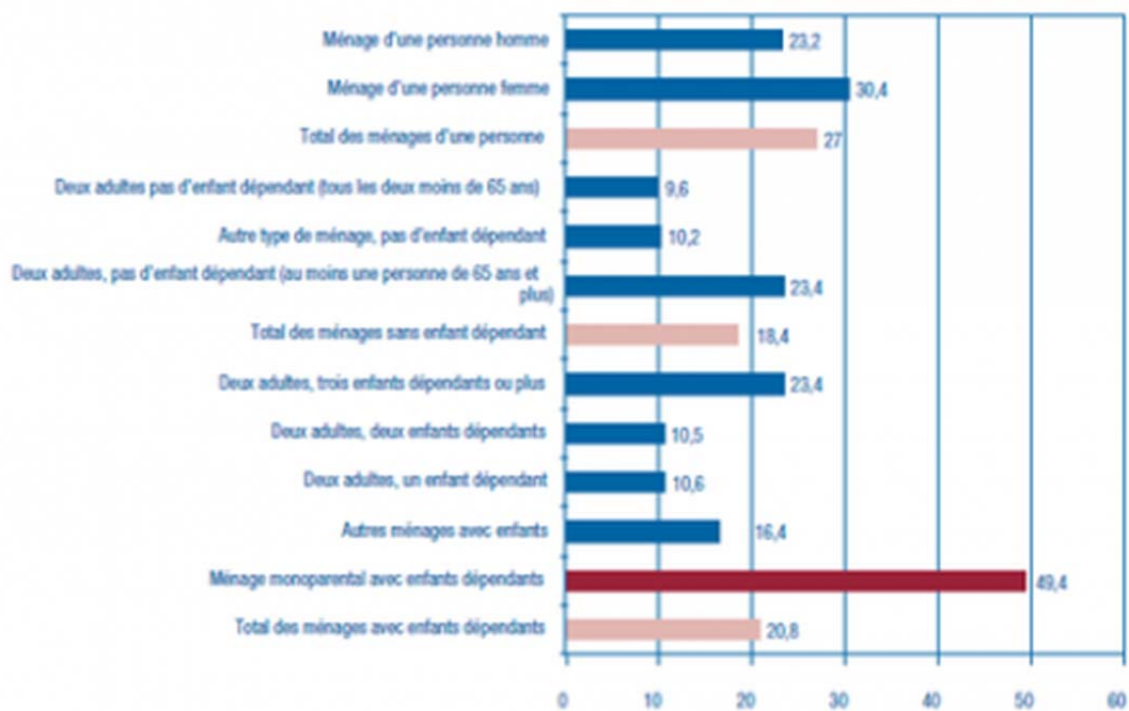
La part des ménages de type isolés de 65 ans et plus est de 11,7% à Trooz et de 12 % en Wallonie.

La **part globale des ménages de type isolés** représente 32,7 % à Trooz, état de fait qui est à **prendre en compte au niveau de l'offre des logements**.

Autre comparatif intéressant : le taux du **risque de pauvreté** par type de ménage en Wallonie. Ce sont les **ménages monoparentaux avec enfants** dépendants les plus exposés.

⁴⁴ Source : site de l'INS (Institut National de la Statistique) (www.ins.be - Comparaison 2013-2017).

⁴⁵ Source : SPF Economie - Direction générale Statistique et Information économique - EU-SILC (statistiques de 2008).



e. NATIONALITÉ

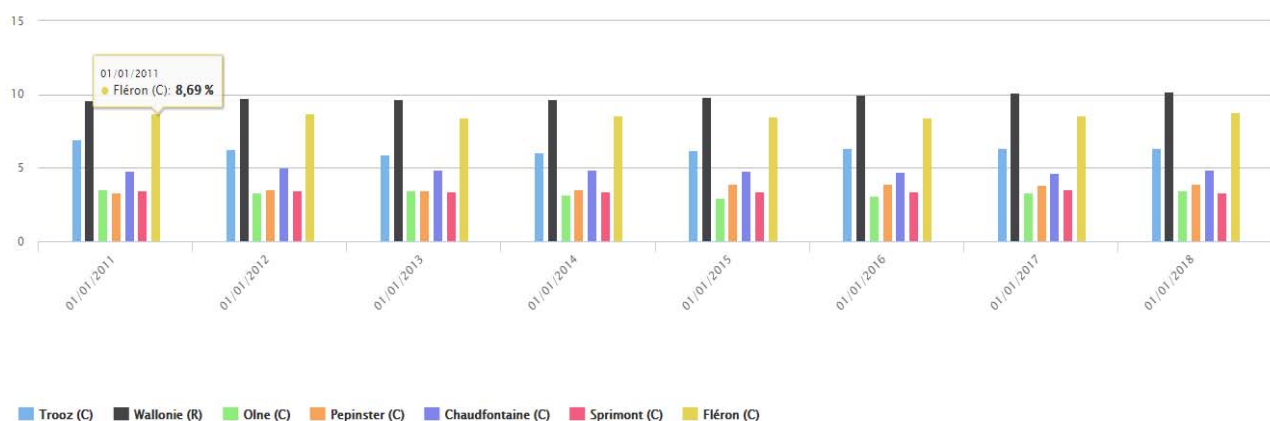
La part de non Belges au 1^{er} janvier 2015 s'élevait à Trooz à 6,20 % contre 10 % pour la Wallonie.

De 2015 à 2018, la part de non Belges a très légèrement augmenté pour passer de 6,20 % à 6,33% de la population totale.

Population étrangère en 2006 et 2015

	2006			2015		
	Nombre	Répartition		Nombre	Répartition	
		La commune	Wallonie		La commune	Wallonie
Total Europe	493	95,4%	85,8%	417	82,1%	80,7%
Total UE 28	474	91,7%	80,0%	392	77,2%	75,0%
Total Asie	De 1 à 3	0,4%	2,2%	26	5,1%	3,5%
Total Afrique	16	3,1%	9,5%	49	9,6%	12,6%
Total Amérique	5	1,0%	2,3%	De 1 à 3	0,6%	2,2%
Total Océanie	De 1 à 3	0,2%	0,1%			0,0%
Autre			0,2%	13	2,6%	1,0%
Total Etrangers	517	100,0%	100,0%	508	100,0%	100,0%
Part des étrangers dans la population totale		6,8%	9,2%		6,2%	9,8%

Part de non-belges (%)



WPEPS | SPF économie - Statbel

DONNÉES

	01/01/2011	01/01/2012	01/01/2013	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2016	01/01/2017	01/01/2018
Trooz	6,92	6,27	5,94	6,06	6,20	6,32	6,38	6,33
Wallonie	9,61	9,72	9,70	9,71	9,82	9,94	10,09	10,19
Olné	3,54	3,33	3,49	3,19	2,95	3,11	3,29	3,50
Pepinster	3,35	3,55	3,46	3,57	3,88	3,88	3,84	3,95
Chaudfontaine	4,83	5,05	4,57	4,85	4,79	4,76	4,67	4,85
Sprimont	3,47	3,45	3,42	3,42	3,37	3,37	3,54	3,36
Fléron	8,69	8,71	8,41	8,57	8,51	8,41	8,58	8,80

f. EDUCATION

Elèves inscrits dans le **maternel** pour l'année scolaire **2014-2015** : 223 élèves.

Elèves inscrits dans la **maternel** pour l'année scolaire **2015-2016** : 232 élèves. La part des élèves du maternel qui fréquentent une école de leur commune est de 58,5%.

Elèves inscrits dans le **primaire** pour l'année scolaire **2014-2015** : 359 élèves.

Elèves inscrits dans le **primaire** pour l'année scolaire **2015-2016** : 365 élèves. La part des élèves du primaire qui fréquentent une école de leur commune est de 52,6%.

Elèves inscrits dans le **secondaire** : 0. Ce qui est logique puisqu'il n'existe **pas d'école** secondaire sur l'entité. Toutefois, différents établissements sont implantés dans les communes voisines (Pepinster, Fléron, Chaudfontaine).

Niveau d'éducation au 1^{er} janvier 2011 :

Diplôme obtenu	Nombre	Répartition	
Niveau d'éducation		Commune de Trooz	Communes limitrophes
Sans diplôme	172	2,8 %	2,5 %
Enseignement primaire	608	9,8 %	9,6 %
Enseignement secondaire inférieur	1 414	22,8 %	21,9 %
Enseignement secondaire inférieur	1 716	27,7 %	26,3 %
Post-secondaire non supérieur	95	1,5 %	1,9 %
Supérieur	1 579	25,5 %	30,8 %
Doctorat	31	0,5 %	0,8 %
Inconnu	579	9,3 %	6,2 %
Total	6 194	100 %	100 %

Niveau d'instruction de la population belge des 15 ans et plus en pourcentage :

Diplôme obtenu	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Total	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Primaire ou sans diplôme	20,2 %	19,2 %	19,2 %	18,9 %	18,7 %	17,5 %	15,7 %
Secondaire inférieur	20,5 %	20,2 %	20,2 %	19,5 %	19,2 %	19,5 %	20,5 %
Secondaire supérieur	34,2 %	34,6 %	33,2 %	34,3 %	34,1 %	34,9 %	34,5 %
Niveau non universitaire type court / Formation professionnalisante ou de transition (à orientation professionnelle)	12,3 %	12,5 %	14,0 %	13,8 %	13,3 %	12,9 %	14,8 %
Niveau non universitaire type long / Niveau universitaire / Bachelier académique ou master	12,8 %	13,6 %	13,4 %	13,3 %	14,6 %	15,2 %	14,5 %

Si on compare les années 2011, le **niveau d'instruction sur l'entité de Trooz est supérieur aux moyennes nationales.**

Diplôme obtenu	2015	2016	2017	2018
Total	100 %	100 %	100 %	100 %
Primaire ou sans diplôme	14,4 %	13,9 %	12,7 %	12,1 %
Secondaire inférieur	20,8 %	20,5 %	20,2 %	19,8 %
Secondaire supérieur	35,3 %	35,7 %	34,8 %	35,4 %
Niveau non universitaire type court / Formation professionnalisante ou de transition (à orientation professionnelle)	15,0 %	15,3 %	16,4 %	16,5 %
Niveau non universitaire type long / Niveau universitaire / Bachelier académique ou master	14,5 %	14,6 %	15,8 %	16,2 %

En résumé :

D'après la *Conférence Permanente du Développement Territorial (CPDT)*, « le défi démographique wallon est la résultante de trois dynamiques démographiques majeures, fortement interdépendantes, qui s'exercent en Wallonie :

- **Une croissance de la population** : près de 0,5 % par an -principalement en raison des dynamiques migratoires en provenance des pays frontaliers et dans une moindre mesure des pays de l'Est et du Sud ;
- **Son vieillissement** lié à la fois à l'accroissement continu de l'espérance de vie et à l'arrivée massive dans le troisième âge de la génération du 'Baby Boom' ;
- **L'instabilité de la structure des ménages** : qui se traduit par une augmentation de nombre de ménages isolés et de ménages monoparentaux, allant de pair avec une diminution rapide et continue de la taille moyenne des ménages.

*Le défi démographique consiste à **anticiper au mieux les besoins actuels et futurs de la population en termes d'offre en logements, services, modes de travail, modes de déplacement, d'énergie ...** dans une optique de développement durable et de préservation des ressources. »*

B. ASPECTS SOCIO-ÉCONOMIQUES

a. NIVEAU DE VIE

La statistique fiscale des revenus est établie sur base des déclarations de l'impôt sur les personnes physiques.

Le revenu total net imposable se compose de tous les revenus nets moins les dépenses déductibles. Le total des revenus nets est la somme de tous les revenus nets issus des diverses catégories fiscales de revenus à savoir les revenus des biens immobiliers, les revenus et recettes de capitaux et de biens mobiliers, les revenus professionnels et les revenus divers.

Principaux indicateurs

	2002		2007		2012	
	La commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes
Revenu annuel moyen par déclaration en euros	23.975,9	26.893,9	24.395,8	26.778,2	25.748,8	29.798,6
Total net imposable par habitant	10.986,3	12.440,1	13.614,4	15.132,7	16.534,0	18.284,7
Revenu annuel médian en euros (1)	19.207,0	20.370,8	19.153,0	19.824,8	22.109,0	23.805,6
Part des taxes communales en pourcents (1)	7,3	6,4	7,4	6,8	7,7	7,5

Répartition des déclarations fiscales en pourcents

	2002		2007		2012	
	La commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes
Déclarations fiscales à montant nul (publié à partir de 2010)					11,0	6,9
Déclarations fiscales de moins de 10 000€	13,9	14,1	18,7	20,1	14,0	13,6
Déclarations fiscales de 10 000 à moins de 20 000 €	38,9	36,1	33,6	31,3	25,3	25,6
Déclarations fiscales de 20 000 à moins de 30 000 €	22,3	21,1	21,5	19,4	20,0	19,7
Déclarations fiscales de 30 000 à moins de 40 000 €	12,1	11,7	11,1	10,8	10,8	11,3
Déclarations fiscales de 40 000 à moins de 50 000 €	5,3	6,5	5,5	6,4	6,4	7,2
Déclarations fiscales de 50 000 € et plus	7,5	10,5	9,6	12,0	12,4	15,7

Sources: SPF Economie - DGSIE

Calculs: IWEPS

(1) Moyenne des indicateurs communaux des communes limitrophes

Le **revenu annuel médian** pour les habitants de la commune est de 22.109 euros en 2012 et de 22.673 en 2013. Il est de **23.281 € en 2016** pour Trooz et de 22.320 € en 2016 pour la Wallonie. Par revenu annuel médian, on entend la **valeur d'un revenu situé à mi-hauteur sur l'échelle des revenus**. 50% des personnes gagnent plus et 50 % des personnes gagnent moins.

Le **revenu annuel moyen** est simplement le revenu total net imposable divisé par le nombre total de déclarations. Le revenu moyen par déclaration est de **31.252 € en 2016** pour Trooz et de 29.910 pour la Wallonie. Pour Olne, Sprimont et Chaudfontaine, il s'élève respectivement à 37.538€, 36.158€ et 38.867€.

L'intérêt du revenu médian réside dans le fait que ce montant est moins influencé par les extrêmes que le revenu moyen. Le revenu annuel moyen est simplement le revenu total net imposable divisé par le nombre total de déclarations.

Le **revenu moyen par déclaration** est de **31.252 € en 2016** pour Trooz et de 29.910 pour la Wallonie. Pour Olne, Sprimont et Chaudfontaine, il s'élève respectivement à 37.538€, 36.158€ et 38.867€.

Le **revenu moyen par habitant** pour la région wallonne en **2016** est de 16.787 et de **18.048 €** pour les habitants de *Trooz*.

Il ressort du croisement de ces statistiques que **le revenu des habitants de *Trooz* est supérieur à celui des habitants de la Wallonie** (comparaison des revenus moyens) **mais inférieur à celui des communes limitrophes**, notamment Chaudfontaine, Olne et Sprimont.

La part de bénéficiaires d'un **Revenu d'Intégration Sociale** (RIS) parmi les 18-64 ans est de 2,2% en 2014 à *Trooz* (contre 2% pour la Wallonie) et de 2,33 en 2016 contre 2,89 pour la Wallonie. Enfin, il est de 2,70 pour *Trooz* en 2017⁵⁰. C'est le CPAS qui décide de l'octroi de ce revenu si les conditions prévues par la loi du 26 mai 2002 (Loi DIS-Droit à l'Intégration Sociale) sont remplies. Le CPAS offre également d'autres services que le versement de cette aide financière.

Nombre total de bénéficiaires

	2008		2014	
	la commune	Communes limitrophes	La commune	Communes limitrophes
Nombre total	127		177	
Pourcentage de femmes	58,3	64,3	52,5	57,9

La loi détermine combien d'argent vous pouvez recevoir chaque mois :⁴⁶

- **Catégorie 1:** Vous vivez avec une ou plusieurs personne(s) avec laquelle/lesquelles vous faites ménage commun = montant pour personne cohabitante.
- **Catégorie 2:** Vous vivez seul = montant pour personne isolée.
- **Catégorie 3:** Vous avez une famille à charge avec au moins un enfant mineur célibataire.

- **Montants sur une base annuelle :**

A partir de	Catégorie 1	Catégorie 2	Catégorie 3
01/06/2016	6.939,19 €	10.408,80 €	13.878,41 €

La part des bénéficiaires *Garantie de Revenus Aux Personnes Agées* (GRAPA/RG) parmi les 65 ans et plus est de 3,2 % pour *Trooz* au 1^{er} janvier 2013 (contre 5% pour la Wallonie à cette même date).⁴⁷

La part des majeurs ayant été admis à la procédure en règlement collectif de dettes est de 1,8 % à *Trooz* en 2015 (contre 1% en Wallonie).⁴⁸

⁴⁶ Source : site *SPP Intégration sociale* (<http://www.mi-is.be/fr/lequivalent-du-revenu-dintegration-sociale>).

⁴⁷ Source : site du *SPF économie-DG Statistiques/Statistics Belgium*, ONP.

⁴⁸ Source : site du *SPF économie-DG Statistiques/Statistics Belgium*, BNB (CCP).

b. STATUT SOCIO-PROFESSIONNEL⁴⁹

Le FOREM publie régulièrement des statistiques en matière d'emploi.

Pour juillet 2016, la **population totale des personnes de 15 ans et plus jusqu'à 64 ans compris** de la commune de Trooz s'élève à 5.457 personnes.

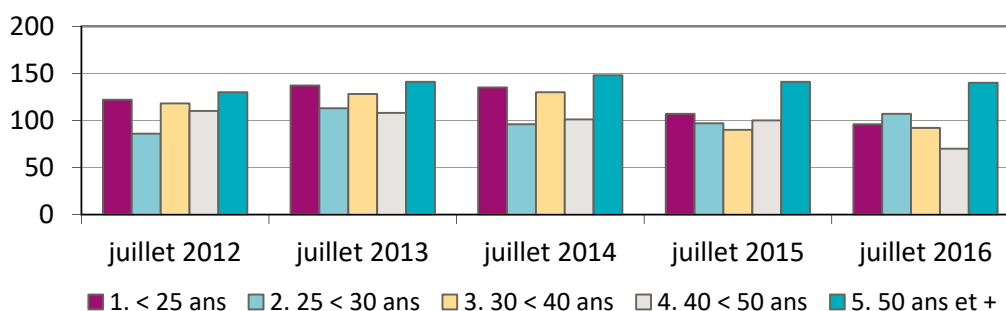
La **population active** représente la population en âge de travailler (les 15-64 ans) **qui travaille** (personnes sous contrat d'emploi ou de travail, indépendants, professions libérales...) ou **qui souhaite travailler** (les demandeurs d'emploi). La population active ainsi définie s'élève à 3.872 personnes. Le taux d'activité est donc de 71% (rapport population active/population totale soit 3.872/5.457).

Les demandeurs d'allocation et jeunes en stage d'insertion sont au nombre de 454 et les demandeurs d'emploi inoccupés sont au nombre de 505. La moyenne annuelle de la population active inoccupée est de 587 personnes.

Le taux de demande d'emploi est de 13 % (rapport du nombre de demandeurs d'emploi inoccupés sur la population active). Le taux d'emploi est de 60,20 % (rapport de la population active diminuée de la moyenne annuelle de la population active inoccupée sur la population totale en âge de travailler).

A titre de comparaison, au niveau de la région wallonne, le taux d'activité est de 67,7%, le taux d'emploi de 56,7% et le taux de demande d'emploi est de 15 %. La situation de la commune de Trooz est donc plus favorable que celle de la région wallonne dans son ensemble.

Le graphique suivant illustre le nombre de demandeurs d'emploi par catégorie d'âge. Les plus de 50 ans sont les plus nombreux proportionnellement, soit 140 sur 505 personnes.



Au niveau du statut social proprement dit (salariés, indépendants, professions libérales, dirigeants d'entreprise ...), l'INASTI (*Sécurité sociale entrepreneurs indépendants*) donne sur son site des statistiques à l'échelle de la province de Liège. Sachant que la population active de la province est de 452.211 personnes pour juillet 2016 dont il faut déduire 75.338 demandeurs d'emploi inoccupés, on obtient une proportion d'indépendants affiliés à l'INASTI de +/- 24%.

Remarque : Chiffre à prendre avec beaucoup de précaution (notamment au niveau du statut à titre principal ou complémentaire, ou encore d'indépendants actifs après l'âge de la pension) et qui concerne la province et non la commune.

Données statistiques des affiliés à l'INASTI au 31 décembre 2015 pour la province de Liège⁵⁰

⁴⁹ Source : site du Forem (<https://www.leforem.be/chiffres-et-analyses/statistiques/statistiques-locales/demande-emploi.html>).

Classes d'âge	Liège		Total
	Homme	Femme	
- 18 ans	-	-	-
18 / - 22 ans	335	145	480
22 / - 25 ans	1.092	824	1.916
25 / - 30 ans	3.617	2.804	6.421
30 / - 35 ans	4.874	3.274	8.148
35 / - 40 ans	6.016	3.520	9.536
40 / - 45 ans	6.733	3.926	10.659
45 / - 50 ans	7.254	3.879	11.133
50 / - 55 ans	7.406	3.756	11.162
55 / - 60 ans	6.470	3.157	9.627
60 / - 61 ans	1.137	487	1.624
61 / - 62 ans	1.083	527	1.610
62 / - 63 ans	990	440	1.430
63 / - 64 ans	940	390	1.330
64 / - 65 ans	899	383	1.282
65 / - 70 ans	3.116	1.181	4.297
70 / - 75 ans	1.304	542	1.846
75 / - 80 ans	812	334	1.146
80 / - 85 ans	428	148	576
85 / - 90 ans	163	68	231
90 / - 95 ans	49	21	70
95 / - 100 ans	3	2	5
100 ans et +	-	-	-
Total :	54.721	29.808	84.529

Selon le **rapport 2015 de l'INASTI**⁵¹, le nombre de travailleurs assujettis pour la région linguistique française (4 régions : région de langue néerlandaise, région de langue française, région bilingue de Bruxelles-Capitale, région de langue allemande) est de 281.050 personnes (sur 1.035.469 pour le Royaume) dont 182.520 à titre principal, 70.638 à titre complémentaire et 27.892 d'actifs après l'âge de la pension.

Par secteur d'activité :

- **agriculture** : 26.199 ;
- **industrie** : 56.166 ;
- **profession libérale** : 87.199 ;
- **divers** : 2.107.
- **pêche** : 111 ;
- **commerce** : 88.158 ;
- **services** : 21.110 ;

Le nombre de travailleurs pour la Wallonie en 2014 (source du FOREM) est de 1.216.849. Les indépendants pour la région linguistique allemande + région de langue française en décembre 2015 se calcule comme suit : $281.050 + 6414 = 287.464$. Le rapport des indépendants est donc également de l'ordre de +/- 24%.

⁵⁰ Source : site INASTI (<http://www.inasti.be/fr/statistiques-et-legislation>).

⁵¹ http://www.inasti.be/sites/rsvz.be/files/publication/inasti_rapport_annuel_2015_01.pdf

Pour la commune de **Trooz**, le **nombre de travailleurs indépendants** est le suivant:

Nombre d'indépendants

	1995	2001	2007	2013
A titre principal	384	388	359	417
Hommes	269	273	253	278
Femmes	115	115	106	139
A titre complémentaire	113	127	135	184
Hommes	90	97	101	117
Femmes	23	30	34	67
Actifs après l'âge de la pension	40	41	39	55
Hommes	22	27	30	40
Femmes	18	14	9	15

Nombre d'aidants

	1995	2001	2007	2013
A titre principal	19	23	44	33
Hommes	15	17	14	10
Femmes	4	6	30	23
A titre complémentaire	De 1 à 3	De 1 à 3	De 1 à 3	5
Hommes	De 1 à 3	De 1 à 3	De 1 à 3	De 1 à 3
Femmes	0	0	De 1 à 3	De 1 à 3
Actifs après l'âge de la pension	De 1 à 3	0	De 1 à 3	De 1 à 3
Hommes	0	0	De 1 à 3	0
Femmes	De 1 à 3	0	De 1 à 3	De 1 à 3

Sources: INASTI
Calculs: IWEPS

Répartition des indépendants par secteur en 2013

	Nombre	Répartition	
		La Commune	Wallonie
Agriculture et pêche	31	4,7%	8,8%
Industrie et artisanat	145	22,1%	19,9%
Commerce	204	31,1%	32,4%
Professions libérales et intellectuelles	209	31,9%	30,6%
Services	66	10,1%	7,7%
Inconnu	De 1 à 3	0,2%	0,5%

En 2017, la répartition des indépendants par secteurs reste sensiblement la même :

- part des **professions libérales** : **35,4%** à **Trooz** et 32,4% en Wallonie ;
- part de l'**agriculture** et de la **pêche** : **4,6%** à **Trooz** et 9,7% en Wallonie ;
- part de l'**industrie** et de l'**artisanat** : **22,6%** à **Trooz** et 20,10% en Wallonie ;

- part de **commerce** et de **services** : **36,8% à Trooz** (en constante diminution depuis 1996) et 37,2% en Wallonie (en constante diminution depuis 1996).

Estimation de la population active des 15-64 ans

	2003	2008	2013			
	Total	Total	Total	de 15 à 24 ans	de 25 à 49 ans	de 50 à 65 ans
Total	4.995	5.251	5.451	1.025	2.750	1.676
Actifs occupés	2.990	3.180	3.284	243	2.145	897
Actifs inoccupés	494	536	588	123	328	137
Inactifs	1.510	1.535	1.579	659	277	643
Hommes	2.502	2.648	2.722	526	1.348	848
Actifs occupés	1.728	1.774	1.747	140	1.086	520
Actifs inoccupés	209	251	307	71	168	68
Inactifs	565	622	669	314	95	260
Femmes	2.493	2.603	2.729	499	1.402	828
Actifs occupés	1.263	1.405	1.537	102	1.059	376
Actifs inoccupés	286	285	281	52	161	68
Inactifs	945	914	911	345	182	383

Sur un total d'actifs occupés en 2013 de 3284 personnes, +/- 20% sont affiliés comme indépendants.

Au 31 décembre 2017, on recense sur la commune de **Trooz 780 travailleurs indépendants**, y compris les aidants. Sur ces 780 indépendants, 497 sont indépendants à titre principal, 209 à titre complémentaire et 74 sont des indépendants actifs après la pension.

Statistiques au niveau de l'emploi salarié :

	2008			2013		
	Nombre de salariés	Répartition des salariés		Nombre de salariés	Répartition des salariés	
	La commune	La commune	Communes limitrophes	La commune	La commune	Communes limitrophes
Travailleurs salariés résidant dans la commune	2.394	100,0%	100,0%	2.493	100,0%	100,0%
Travaillant dans la commune	177	7,4%	12,5%	140	5,6%	10,1%
Travaillant dans l'arrondissement (excl. la commune)	1.363	56,9%	53,4%	1.453	58,3%	56,3%
Travaillant dans la province (excl. l'arrondissement)	429	17,9%	15,4%	485	19,5%	16,3%
Travaillant en Wallonie (excl. la province)	164	6,9%	6,1%	149	6,0%	5,3%
Travaillant en Belgique (excl. la Wallonie)	261	10,9%	12,6%	236	9,5%	10,2%
Travaillant au Luxembourg	0	0,0%	0,0%	30	1,2%	1,8%
Travailleurs salariés travaillant dans la commune	501	100,0%	100,0%	641	100,0%	100,0%
Résidant dans la commune	177	35,3%	21,1%	140	21,8%	18,0%
Résidant dans l'arrondissement (excl. la commune)	126	25,1%	50,1%	330	51,5%	53,5%
Résidant dans la province (excl. l'arrondissement)	150	29,9%	18,6%	141	22,0%	19,2%
Résidant en Wallonie (excl. la province)	28	5,6%	7,3%	16	2,5%	5,9%
Résidant en Belgique (excl. la Wallonie)	18	3,6%	2,5%	13	2,0%	1,9%
Résidant à l'étranger	De 1 à 3	0,4%	0,5%	De 1 à 3	0,2%	1,5%

Source: ONSS et IGSS
Calculs: IWEPS

VI. CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT ET POLITIQUE COMMUNALE EN LA MATIERE

A. CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

Ainsi qu'il apparaît sur les graphiques suivants, le parc des logements de *Trooz* n'est pas récent. Par parc de logement, on entend :

- Les maisons de type fermé c'est-à-dire les **maisons mitoyennes** ;
- Les maisons de type semi-fermé c'est-à-dire les **maisons 3 façades** ;
- Les maisons de type ouvert c'est-à-dire les **maisons 4 façades** ;
- Les **buildings** et **immeubles à appartements**.

La situation à *Trooz* en 2017 était la suivante⁵² :

Type de bâtiments (selon période de construction)	Nombre sur la commune de <i>Trooz</i>
Bâtiments érigés avant 1900	1344
Bâtiments érigés de 1900 à 1918	418
Bâtiments érigés de 1919 à 1945	539
Bâtiments érigés de 1946 à 1961	431
Bâtiments érigés de 1962 à 1970	297
Bâtiments érigés de 1971 à 1981	491
Bâtiments érigés de 1982 à 1991	169
Bâtiments érigés de 1992 à 2001	219
Bâtiments érigés de 2002 à 2011	218
Bâtiments pour lesquels l'année d'achèvement de la construction n'est pas disponible	2
Bâtiments érigés après 2011	61
Ensemble total de bâtiments	Sur 4189

La part de logements érigés avant 1900 est de 32,10 % à *Trooz* en 2017 et le pourcentage de bâtiments dont la construction est antérieure à 1961 est de +/- 65%. Pour la Wallonie, ce pourcentage est de 63,2% et pour les communes limitrophes, il est de 49,77%. Cette différence de l'âge du bâti de *Trooz* avec l'âge du bâti des communes limitrophes s'explique aisément par le passé industriel de la commune, un habitat important s'étant développé à proximité des pôles industriels.

Ancienneté ne veut néanmoins pas dire vétusté : en effet, **depuis les années 1990, la rénovation du patrimoine existant est en hausse par rapport à la construction neuve.**⁵³

⁵² Source : site *CAPRU* (http://www.capru.be/capru_statistiques.xls).

⁵³ Source : site de la *Conférence Permanente du Développement Territorial* (CPDT) (http://cpdt.wallonie.be/sites/default/files/C301_Hanin_0.pdf).

En ce qui concerne la commune de Trooz, il y reste un **patrimoine bâti qui nécessiterait des rénovations voire pour certains sites, une réhabilitation éventuelle en logements** (15 sites à réaménager sur la commune).

L'évolution du pourcentage de bâtiments construits après 1981 traduit l'évolution de l'offre de logement. Si la villa 4 façades reste très présente, le **nombre d'appartements** a connu une **progression accrue depuis 2001**.

Ces dernières années, la croissance du nombre de ménages a augmenté plus rapidement tandis que leur taille a diminué. Ceci sous l'influence de divers facteurs : accroissement du nombre de célibataires et de divorcés impliquant une modification de la structure des ménages avec plus d'isolés et de familles monoparentales, diminution du nombre d'enfants, évolution de la pyramide des âges et donc davantage de personnes âgées s'orientant vers de plus petits logements. Ces constats confirment le **besoin grandissant de logements plus nombreux mais plus petits**.

Selon les perspectives de population et de ménages de l'*Institut Wallon de l'Evaluation, de la Prospective et de la Statistique* (IWEPS), la perspective d'accroissement de la population pour la commune de Trooz serait de 8367,41 habitants en 2021 et 8576,95 en 2026 et le nombre de ménages serait de 3689,92 en 2021 et de 3825,27 en 2026.⁵⁴

La demande de nouveaux logements dépend directement de la croissance du nombre de ménages **puisque à un ménage correspond pratiquement un logement**.

La **politique d'aménagement du territoire doit donc prévoir l'espace requis pour la construction de nouvelles habitations proportionnellement à l'accroissement annuel du nombre de ménages**. La déclaration de politique générale pour la législature 2012-2018⁵⁵ (*voir annexes p.30*) avait prévu à cet égard « *un renforcement de la collaboration étroite et constructive avec la Commission Consultative d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité* ».

Dans le même ordre d'idée, la **Déclaration de Politique Générale 2018-2024**⁵⁶ a défini les **priorités suivantes** :

- « *Continuer à donner envie de venir habiter à Trooz en aidant les nouveaux venus, en les accueillant et en facilitant leurs démarches administratives ;*

Poursuivre les projets définis dans le cadre du plan communal de développement rural pour une gestion durable et dynamique de notre espace public ;

Renforcer la rénovation du bâti existant en créant des primes à la rénovation ;

Réinsérer les bâtiments inoccupés sur le marché locatif, notamment en stimulant l'habitation des logements actuellement délaissés en **partenariat avec l'Agence Immobilière Sociale et le secteur coopératif** ;

Développer des installations adaptées aux besoins des personnes à mobilité réduite ;

Favoriser la qualité de vie dans les quartiers en partenariat étroit avec le Foyer de la Région de Fléron ;

⁵⁴ Source : « Perspectives de population et des ménages-Wallonie » (*Centre de recherche en Démographie et sociétés de L'UCL-IWEPS scénario tendanciel*).

⁵⁵ Source : Site Sundinfo Trooz (<http://trooz.blogs.sudinfo.be/archive/2012/12/04/declaration-politique-generaledeclaration-politique-generale.html>).

⁵⁶ Source : Site communal – DPG (<https://www.trooz.be/actualites/dpg.pdf>).

*Développer une stratégie systématique de **lutte contre l'insalubrité de certains logements**. La commune amplifiera son action visant à identifier les logements insalubres et surpeuplés, par une coordination forte entre les services de police, de la population, de l'urbanisme et du CPAS ;*

***Renforcer la présence de Trooz au sein de l'Agence Immobilière Sociale Ourthe-VesdreAmblève** afin de faire entrer dans le parc locatif, et à des prix raisonnés, des biens immobiliers privés. »*

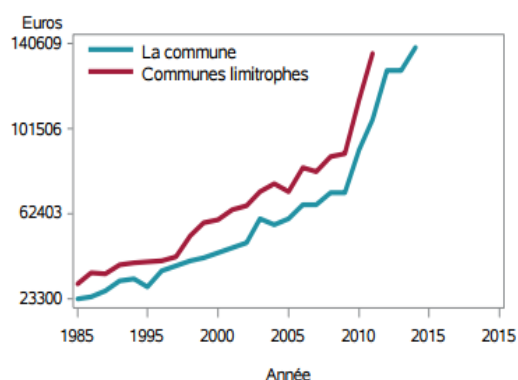
Les **permis de bâtir** ont été délivrés comme tels à *Trooz* de **2003 à 2014** :

Résidentiel	De 2003 à 2006	De 2007 à 2010	De 2011 à 2014
Nouvelles constructions			
Nombre de bâtiments	105	65	68
Nombre de logements dont	144	97	106
Nombre d'appartements	46	44	48
Nombre de bâtiments avec un seul logement	98	53	58
Superficie totale habitable en m²	15.961	10.350	11.140
Bâtiments rénovés	89	93	105
Non résidentiel	De 2003 à 2006	De 2007 à 2010	De 2011 à 2014
Nouvelles constructions			
Nombre de bâtiments	12	6	8
Volume total en m³	18.830	6.215	42.533
Bâtiments rénovés	4	12	12

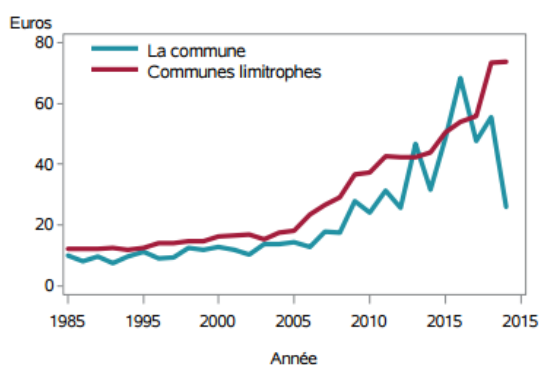
Les **prix de vente des biens immobiliers en 2014** étaient les suivantes :

Prix de vente	Maisons d'habitation ordinaires		Villas, bungalows, Maisons de campagne		Appartements, Flats, Studios		Terrains à bâtir	
	<i>Commune Trooz</i>	<i>Communes limitrophes</i>	<i>Commune Trooz</i>	<i>Communes limitrophes</i>	<i>Commune Trooz</i>	<i>Communes limitrophes</i>	<i>Commune Trooz</i>	<i>Communes limitrophes</i>
Moyen	167 569	179 688	199 142,9	189 840,9	164 937,5	171 364,5	2,6	73,8
Médian	159 000	166 000	170 000	179 400,1	170 000	165 800	55,6	80,9
1^{er} décile	75 000	81 900	55 000	105 000	101 250	108 518,1	15,5	31,9
9^{ème} décile	270 000	290 500	450 000	293 000	235 500	227 197,4	100,4	129,5

Evolution du prix des maisons d'habitation ordinaires vendues de 1985 à 2014



Evolution du prix du m2 de terrains à bâtir vendus de 1985 à 2014



Il ressort de ces statistiques que tant le **prix de l'immobilier** que celui des **terrains à bâtir** est *moins élevé à Trooz* que dans les communes avoisinantes mais qu'il est **en constante augmentation jusqu'en 2014**.

En 2014, les **prix moyens des terrains à bâtir** étaient les suivants à *Trooz* et dans les communes avoisinantes :

- *Trooz* : 25,97 €/m² ;
- *Sprimont* : 66,44 €/m² ;
- *Fléron* : 78,85 €/m² ;
- *Chaudfontaine* : 90,68 €/m² ;
- *Olné* : 64,96 €/m² ;
- *Pepinster* : 69,87 €/m².

En 2015, le prix des terrains à bâtir à *Trooz* affiche une **tendance à la baisse**. Toutefois, concernant le prix des terrains, une remarque importante :

« Prix au m2 des terrains.

Exemple : en 2010.

Un promoteur immobilier achète dans une commune 2 hectares à 25€/m2.

Dans cette même commune, d'autres terrains (pour une surface cumulée de 2 hectares) se vendent à des particuliers à un prix moyen de 65€/m2.

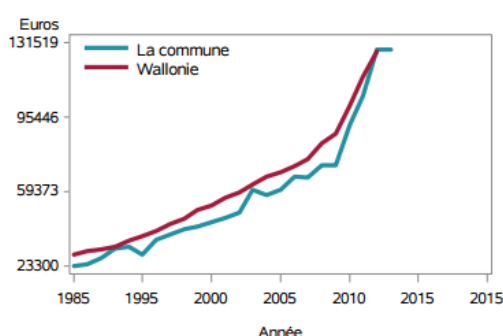
Le prix réel du marché est bien de 65€/m2 mais les statistiques montreront un prix moyen de 45€ soit un prix bien inférieur à la réalité du marché. »⁵⁷

Au premier semestre 2016, le **prix moyen des ventes de maisons ordinaires, villas et appartements** étaient les suivants :

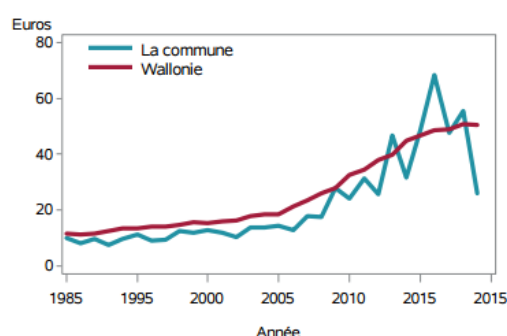
- *Trooz* : 136.456 € ;
- *Sprimont* : 181.860 € ;
- *Fléron* : 147.138 € ;
- *Chaudfontaine* : 254.400 € ;
- *Olné* : 165.312 € (en 2014) ;
- *Pepinster* : 135.445 € (en 2015).

Comparaison avec la Wallonie :

Evolution du prix des maisons d'habitation ordinaires vendues de 1985 à 2014



Evolution du prix du m2 de terrains à bâtir vendus de 1985 à 2014



⁵⁷ Source : site du *Cadastre belge* (http://www.cadastre.be/Belgique/Li%C3%A8ge/Trooz/Prix_Immo).

B. EVOLUTION PROBABLE DES BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT

D'après la *Conférence Permanente du Développement Territorial (CPDT)*, « avec une population plus nombreuse, plus vieille, plus isolée, de nouveaux besoins se font jour, notamment en matière de logements. »

« Pour la population vieillissante : besoin de logements de petite taille, de plain-pied, logements intergénérationnels, résidences-services, services à domicile, maisons de retraite etc... »

Par ailleurs, « la fragilisation des ménages a des incidences territoriales majeures, en termes de mobilité résidentielle et de concentration des précarités socio-économiques dans certains quartiers urbains défavorisés et zones de loisirs résidentielles. En effet, la mobilité résidentielle est très directement liée à la structure des ménages : certains événements de la vie (mise en ménage, arrivée d'un enfant, décès ou séparation, recomposition de familles) ont des effets très nets sur la propension à déménager. C'est évidemment en cas de séparation que la tendance est la plus nette. Aussi, des ménages fragilisés et précarisés ont-ils tendance à se concentrer dans les seuls endroits où ils peuvent trouver des logements et services répondant à leurs besoins : des quartiers urbains et certaines zones de loisirs résidentielles (« habitat permanent »). Il s'ensuit un phénomène de dualisation spatiale des territoires et de concentration des précarités socio-démographiques. »

« L'accès à un logement décent est un droit fondamental. Il existe pourtant une part de la population insuffisamment solvable pour qui le marché privé n'offre aucune solution. Ces ménages sont plus souvent tributaires de logements de moindre qualité qui constituent « un parc social de fait ». Malheureusement, la demande de logements à prix réduit risque d'augmenter si les tendances suivantes se poursuivent : croissance du prix de l'énergie, augmentation du nombre de ménages isolés (personnes âgées, familles monoparentales, etc.) et augmentation du coût de l'immobilier qui pèse de plus en plus sur le revenu des ménages. Le marché locatif se répartit entre le marché privé et le marché public. Le marché locatif privé est très diversifié et offre une quantité suffisante de solutions pour les revenus moyens à élevés, tandis que le marché public qui a un potentiel restreint d'offre de logement répond prioritairement et partiellement aux demandes de personnes à revenus plus faibles. Une partie de ce public fragilisé se retrouve donc sur le marché locatif privé dans des logements de moindre qualité. La coexistence de très nombreux besoins insatisfaits et de nombreuses sous-occupations conduit à questionner la prévalence accordée au modèle de la propriété qui fige excessivement les déséquilibres d'occupation. »

A cet égard, comme vu précédemment, il existe à Trooz une taxe sur les immeubles inoccupés dont le but est d'inciter les propriétaires à mettre leurs logements en location après réalisation de travaux de rénovation (voir annexes p.22 : PV du Conseil communal de Trooz du 21 octobre 2013).

Au niveau des **logements sociaux**, selon l'IWEPS, le nombre de candidatures pour un logement social serait de 42 pour la commune de Trooz en date du 20 mars 2016. Le secteur du logement social ne répond donc pas à toutes les demandes.

Parmi les divers **organismes d'aide au logement**, citons les organismes suivants :

- **Foyer de Fléron**

Le Foyer de la région de Fléron SCRL couvre un patrimoine de **2865 logements** et s'étend sur **7 communes : Beyne-Heusay, Blegny, Chaudfontaine, Fléron, Olne, Soumagne et Trooz.**

Voici le détail du nombre de logements par communes :

- *Beyne-Heusay* avec 516 logements ;
 - *Blegny* avec 224 logements ;
 - *Chaudfontaine* avec 318 logements ;
 - *Fléron* avec 1.114 logements ;
 - *Olne* avec 30 logements ;
 - *Soumagne* avec 458 logements ;
 - *Trooz* avec 478 logements.
- **Agence Immobilière Sociale (AIS Ourthe-Amblève ASBL)**
Elle dispose de 3 logements sociaux à **Trooz**⁵⁸ dont deux situés *rue F.Roosevelt* et un situé *Grand rue* à *Prayon*.
 - **Commune de Trooz**
Propriétaire de **7 logements d'insertion** situés *rue Fonds de Forêt* (voir annexes p.22 : *PV du Conseil communal de Trooz du 21 octobre 2013*)⁵⁹. Le logement d'insertion est un logement réhabilité ou restructuré grâce à l'intervention de la Région wallonne et destiné à **l'hébergement des ménages en état de précarité**. La Commune considère, au vu des besoins, que le nombre de logements d'insertion est excessif et aurait pour projet de transformer deux logements d'insertion en **logement de transit**. Le logement de transit est défini comme le logement réhabilité ou restructuré grâce à une subvention de la Région wallonne, destiné à l'hébergement **temporaire de ménages en état de précarité ou de ménages privés de logement pour des motifs de force majeure**.

⁵⁸ Source : Rapport d'activités de l'exercice 2015 de la *Commune de Trooz*.

⁵⁹ Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/pdf_pvconseil/2013-10-21%20cc%20pv.pdf).

C. STRATÉGIE COMMUNALE D'ACTIONS EN MATIÈRE DE LOGEMENT-PROGRAMME COMMUNAL D'ACTIONS 2014-2016 - RÉUNION DE CONCERTATION DU 11 OCTOBRE 2013 – ET ÉVOLUTION

*« En ce qui concerne l'offre en logements sociaux, le **Foyer de Fléron** propose la mise en œuvre du terrain dont il est propriétaire rue Franklin Roosevelt. Ce projet serait composé de 5 blocs et concernerait 64 nouveaux logements. Le projet, prévu en plusieurs phases, sera évolutif et pourra être modifié ultérieurement suivant les besoins de la commune et de sa population. Il pourrait répondre à 4 ou 5 Programmes Communaux d'Actions successifs. Au vu de l'accent mis par le Ministre du Logement [M. NOLLET à l'époque] sur la mixité des projets (PMR, logements 1 chambre, ou 2, ou 3, ou 4 etc...), cette mixité pourrait également se traduire par la possibilité d'intégrer au cœur du projet une autre activité que l'habitat, comme par exemple, une maison de repos ».*

Rappelons à cet égard **que la maison de repos est une structure qui fait défaut sur le territoire communal** (voir aussi à ce propos le projet privé relatif à la transformation du *manoir du Péry* en résidence-services).

En septembre 2016, le *Foyer de Fléron* a donc déposé le permis d'urbanisme et les travaux ont pu commencer au printemps 2017. En 2019, plusieurs logements étaient déjà construits.

Enfin, dans sa *Déclaration de Politique Générale 2018-2024*, le **partenariat** avec d'une part le *Foyer de Fléron* et d'autre part l'*Agence immobilière Sociale Ourthe-Vesdre-Amblève* s'est vu renforcé.

VII. PRINCIPALES FORCES ET FAIBLESSES DES SECTEURS ECONOMIQUES SIGNIFICATIFS DANS LA COMMUNE

A. DÉFINITIONS

Le **secteur primaire** désigne l'ensemble des activités fondées sur l'exploitation d'une ressource naturelle avant toute transformation (la pêche, l'agriculture, l'exploitation minière, l'exploitation forestière). Dans les économies traditionnelles, le secteur primaire représente une part prépondérante de la production et emploie l'essentiel de la main d'œuvre.

Le **secteur secondaire** regroupe les activités liées à la transformation des matières premières issues du secteur primaire (les industries manufacturières, la construction, l'électronique, l'agroalimentaire, l'automobile, l'artisanat, etc.).

Le secteur secondaire est généralement subdivisé en branches (par exemple : la métallurgie, la chimie, l'industrie spatiale, etc...) et en filière (par exemple : la filière bois-papier).

Pour les pays qui ont suivi le modèle de la révolution industrielle, le développement économique a coïncidé avec une forte croissance du secteur secondaire avec à la clé une grosse production de richesses et une importante croissance de l'emploi. Mais dans une phase ultérieure du développement, le secteur secondaire tend à être supplanté par le secteur tertiaire.

Le **secteur tertiaire** désigne les activités de services et de façon générale, les activités qui ne rentrent ni dans le primaire ni dans le secondaire (l'assurance, les activités bancaires, le tourisme, la grande distribution, le commerce, le conseil, l'HoReCa, la médecine, etc.).

Au sein du secteur tertiaire, on distingue le marchand du non-marchand, ce dernier comprenant la production de services non échangeables comme la justice, la sécurité, les soins de santé, etc.

Le secteur **quaternaire**, selon le FOREM,⁶⁰ est composé de l'administration publique, de l'éducation, de la santé et de l'action sociale ainsi que des services collectifs, sociaux et personnels.

Dans les pays développés, c'est le **secteur tertiaire** (ainsi que le **quaternaire**) qui compte le **plus d'actifs occupés**.

La Wallonie et la commune de Trooz n'échappent pas à cette règle. Il faut aussi noter que la part de l'emploi dans l'administration publique est plus importante en Wallonie et à Bruxelles que dans le nord du pays. *« En effet, face au déclin de l'industrie et en vue de combattre le chômage massif qui s'en est suivi fin des années 70, l'état avait adopté une politique de soutien par des subventions massives aux entreprises en difficulté et un accroissement substantiel des emplois du secteur public. »*

⁶⁰ Source : *site du FOREM*

(https://www.leforem.be/MungoBlobs/863/643/Brochure_20_ans_d'evolution_de_l'emploi_et_des_secteurs_d'activite.pdf).

Évolution du nombre de postes de travail salarié selon les grands secteurs en Wallonie					
	Wallonie				
	1993		2007		Évolution 1993-2007 (en %)
	En valeurs absolues	Part du total	En valeurs absolues	Part du total	
Secteur primaire	3 369	0 %	4 979	1 %	48 %
Secteur secondaire	225 187	27 %	215 128	22 %	- 4 %
Secteur tertiaire	243 489	30 %	320 555	33 %	32 %
Secteur quaternaire	353 410	43 %	438 307	45 %	24 %
Total	825 455	100 %	978 969	100 %	19 %

Source : Données ONSS 1993-2007. Calculs : le Forem

Évolution du nombre de postes de travail salarié wallons dans les différents secteurs du quaternaire								
	1993	1995	2000	2005	2007	Part du total 2007	Évolution 1993-2007 (en v.a.)	Évolution 1993-2007 (en %)
L	91 640	93 276	119 617	119 679	121 290	28 %	29 650	32 %
M	124 582	127 239	113 271	122 537	119 746	27 %	- 4 836	-4 %
N	97 379	98 744	114 649	148 984	156 640	36 %	59 261	61 %
O	28 891	29 871	33 453	37 966	39 726	9 %	10 835	38 %
P	923	820	987	537	528	0 %	- 395	- 43 %
Q	1 230	403	402	398	377	0 %	- 853	- 69 %
Z	8 765	9 360	9 195			0 %	- 8 765	- 100 %
Total	353 410	359 713	391 574	430 101	438 307	100 %	84 897	24 %

Source : Données ONSS 1993-2007. Calcul : le Forem

L - Administration publique

M - Education

N - Santé et action sociale

O - Services collectifs, sociaux et personnels

P - Services domestiques

Q - Activités extra-territoriales

Z - Activités mal définies

L'administration publique, l'éducation et la santé et l'action sociale restent les plus gros pourvoyeurs d'emplois en Wallonie. Il convient toutefois d'être attentif au fait que le nombre de postes au sein de l'administration publique ainsi que dans l'enseignement tend à diminuer.

B. SECTEURS ÉCONOMIQUES LES PLUS REPRÉSENTATIFS À TROOZ

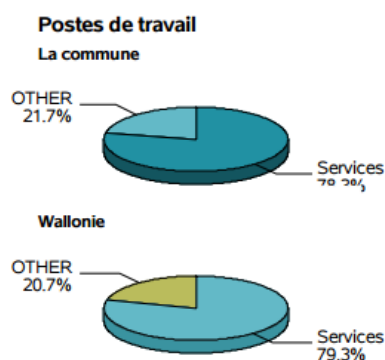
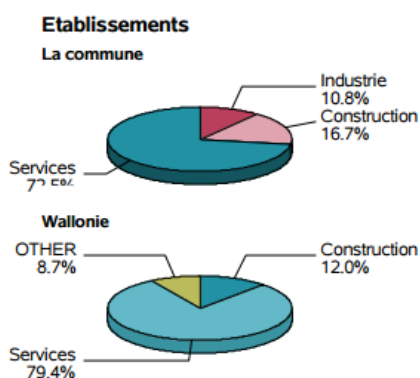
a. SECTEURS TERTIAIRE ET QUATERNAIRE

Ainsi qu'évoqué plus haut, ce sont les secteurs des services (**soit le tertiaire et le quaternaire**) qui regroupent **72,50 % des établissements** et **78,30 % des postes de travail** dans la commune de Trooz.

Les postes et établissements ONSS par secteur d'activité en 2013 sont présentés ci-dessous.

⇒ Répartition par « grand » secteur

	Etablissements			Postes de travail		
	Nombre	Répartition en pourcents		Nombre	Répartition en pourcents	
	La commune	La commune	Wallonie	La commune	La commune	Wallonie
Total	102	100,0	100,0	761	100,0	100,0
Agriculture, sylviculture et pêche		0,0	1,5		0,0	0,3
Industrie	11	10,8	7,1	75	9,9	14,0
Construction	17	16,7	12,0	90	11,8	6,3
Services	74	72,5	79,4	596	78,3	79,3
Autres NDA		0,0	0,0		0,0	0,0



Remarque : le terme « Other » regroupe tous les secteurs représentant moins de 10 % du total des établissements et 15 % du total des postes.

⇒ Répartition des postes de travail dans le secteur des services

Comme le montre le tableau ci-dessous, à Trooz, sur 596 postes de travail dans le secteur des services, on en compte 278 dans l'administration publique, 70 dans l'enseignement et 42 dans la santé et l'action sociale.

Au sein du secteur des services, on dénombre 106 postes dans le commerce et la réparation d'automobiles et motocycles.

	Etablissements				Postes de travail			
	Nombre	Répartition en pourcents		Indice de spécialisation	Nombre	Répartition en pourcents		Indice de spécialisation
		La commune	Wallonie			La commune	Wallonie	
Total services	74	100,0	100,0	1,0	596	100,0	100,0	1,0
G Commerce; réparation d'automobiles et de motocycles	27	36,5	30,4	1,2	106	17,8	15,7	1,1
H Transports et entreposage	De 1 à 3	1,4	3,4	0,4	De 1 à 3	0,5	6,1	0,1
I Hébergement et restauration	5	6,8	10,4	0,6	13	2,2	3,5	0,6
J Information et communication	De 1 à 3	4,1	1,8	2,2	5	0,8	1,7	0,5
JA Édition, audiovisuel et diffusion	De 1 à 3	1,4	0,5	3,0	De 1 à 3	0,2	0,4	0,4
JB Télécommunications		0,0	0,2	0,0		0,0	0,5	0,0
JC Activités informatiques et services d'information	De 1 à 3	2,7	1,1	2,4	4	0,7	0,8	0,8
K Activités financières et d'assurance	De 1 à 3	4,1	4,5	0,9	7	1,2	2,5	0,5
L Activités immobilières	De 1 à 3	1,4	2,6	0,5	De 1 à 3	0,2	0,7	0,2
M Activités spécialisées, scientifiques et techniques	7	9,5	8,1	1,2	36	6,0	3,3	1,8
MA Activités juridiques, comptables, de gestion, d'architecture, d'ingénierie, de contrôle et d'analyse technique	4	5,4	6,9	0,8	26	4,4	2,6	1,7
MB Recherche-développement scientifique		0,0	0,2	0,0		0,0	0,4	0,0
MC Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	De 1 à 3	4,1	1,0	4,2	10	1,7	0,4	4,7
N Activités de services administratifs et de soutien	4	5,4	5,6	1,0	19	3,2	9,7	0,3
O Administration publique	4	5,4	3,9	1,4	278	46,6	15,6	3,0
P Enseignement	De 1 à 3	4,1	7,4	0,5	70	11,7	15,6	0,8
Q Santé et action sociale	6	8,1	9,0	0,9	42	7,0	21,0	0,3
QA Activités pour la santé humaine	De 1 à 3	2,7	3,9	0,7	De 1 à 3	0,5	9,1	0,1
QB Hébergement médico-social et social et action sociale et	4	5,4	5,1	1,1	39	6,5	11,9	0,5
R Arts, spectacles et activités récréatives	De 1 à 3	4,1	3,2	1,3	De 1 à 3	0,3	1,6	0,2
S Autres activités de services	6	8,1	9,2	0,9	13	2,2	2,8	0,8
T Activités des ménages en tant qu'employeurs; Activités	De 1 à 3	1,4	0,5	2,9	De 1 à 3	0,2	0,1	3,1
u Organismes extraterritoriaux		0,0	0,0	0,0		0,0	0,1	0,0

Sources: Statistiques décentralisées de l'ONSS 4ème trimestre 2013

Calculs: IWEPS

b. SECTEUR SECONDAIRE

L'évolution du **secteur secondaire** à Trooz est en phase avec les constatations faites au niveau de la Wallonie :

« Le secteur secondaire regroupe les industries extractives, l'industrie manufacturière, la production et la distribution d'électricité ainsi que la construction. En Wallonie, entre 1993 et 2007, les trois premiers secteurs ont connu une diminution de l'emploi. La construction a connu une forte augmentation de l'emploi salarié. Au sein de ce secteur, ce sont les branches d'activités des travaux de charpente et de couverture ainsi que les travaux d'installations électriques qui ont engendré les plus fortes augmentations de nombre de postes sur 15 ans. La branche d'activité de la construction de maisons, d'immeubles et du génie civil a connu une croissance de 18 %. La hausse des travailleurs dans ces branches s'explique notamment par une demande de nouveaux logements (à partir de 2000) et de rénovation (à partir de 2002). Ceci résulte en partie de la baisse des taux d'intérêts hypothécaires. Par ailleurs, la croissance de l'emploi dans la branche

de l'électricité découle, sans doute, de la nécessité d'une réception de ces travaux par une instance officielle de certification. »⁶¹.

A Trooz, l'industrie (secteur secondaire) représente 10,8 % des postes de travail, soit plus que la Wallonie ; quant à la construction (secteur secondaire), elle représente 16,7 % des postes de travail, soit plus que la Wallonie (12 %).

⇒ Répartition des emplois salariés dans le secteur privé et le secteur public

Postes d'emploi salariés

Classe de taille	Secteur privé			Secteur public		
	Nombre	Répartition		Nombre	Répartition	
	La commune	La commune	Wallonie	La commune	La commune	Wallonie
Total	410	100,0%	100,0%	351	100,0%	100,0%
De 1 à 4 personnes	118	28,8%	13,3%	De 1 à 3	0,9%	1,2%
De 5 à 9 personnes	64	15,6%	11,3%			2,4%
De 10 à 19 personnes	85	20,7%	12,0%	28	8,0%	7,0%
De 20 à 49 personnes	143	34,9%	17,7%	92	26,2%	18,0%
De 50 à 99 personnes			12,4%	89	25,4%	17,4%
De 100 à 199 personnes			11,5%	139	39,6%	20,6%
200 personnes et plus			21,8%			33,3%

Sources: Statistiques décentralisées de l'ONSS 4ème trimestre 2013
Calculs: IWEPS

⇒ Postes et établissements par classe de taille en 2013

Etablissements

Classe de taille	Secteur privé			Secteur public		
	Nombre	Répartition		Nombre	Répartition	
	La commune	La commune	Wallonie	La commune	La commune	Wallonie
Total	94	100,0%	100,0%	8	100,0%	100,0%
De 1 à 4 personnes	73	77,7%	67,2%	De 1 à 3	12,5%	22,5%
De 5 à 9 personnes	10	10,6%	16,2%			14,4%
De 10 à 19 personnes	6	6,4%	8,4%	De 1 à 3	25,0%	19,9%
De 20 à 49 personnes	5	5,3%	5,4%	De 1 à 3	37,5%	24,5%
De 50 à 99 personnes			1,7%	De 1 à 3	12,5%	9,8%
De 100 à 199 personnes			0,8%	De 1 à 3	12,5%	6,2%
200 personnes et plus			0,4%			2,7%

⁶¹ Source : site du FOREM

(https://www.leforem.be/MungoBlobs/863/643/Brochure_20_ans_d'evolution_de_l'emploi_et_des_secteurs_d'activite.pdf).

Il ressort de ces deux tableaux que dans le secteur privé, les *Petites et Moyennes Entreprises* (PME) et *Très Petites Entreprises* (TPE) restent majoritaires en nombre : elles représentent plus de 77 % des entreprises du secteur privé et regroupent près de 30% des emplois salariés dans le secteur privé.

Au plan de secteur, l'entité compte **5 zones d'activité économique industrielle (41 ha) dont 2 à Prayon, et 5 zones d'activité économique mixte (13 ha)**. Il existe donc de l'espace pour le développement entrepreneurial.

A Prayon, le zoning de l'Agence de développement de la province de Liège (SPI) couvre 9,57 ha avec 13 entreprises occupant en tout près de 100 personnes.

C. SECTEUR AGRICOLE

En ce qui concerne le secteur agricole, à Trooz comme sur l'ensemble du territoire, **la part du secteur primaire dans la vie économique ne cesse de se réduire**⁶² et représente une part **peu significative en termes d'emploi**:

« La caractéristique majeure du secteur agricole belge est la diminution structurelle du nombre d'exploitations agricoles qui entraîne un phénomène de concentration des terres. En 34 ans, de 1980 à 2014, le pays a perdu 67 % de ses exploitations. Sur cette période, le rythme de disparition a été identique en Flandre et en Wallonie (-3,3 % par an en moyenne). Au cours de la même période, la superficie moyenne par exploitation a presque triplé. La main-d'œuvre dans l'agriculture connaît parallèlement une contraction de son volume : le secteur a perdu 60 % du nombre de travailleurs occupés aux activités agricoles.

En Belgique, seul un faible pourcentage de la population travaille dans l'agriculture. Concernant la main-d'œuvre, on observe une double évolution dans les exploitations belges depuis trois décennies : d'une part une très légère augmentation du nombre de travailleurs par exploitation (de 1,63 travailleurs en 1980 à 1,97 travailleurs en 2013), mais surtout une proportion de plus en plus importante de main-d'œuvre non familiale (qui passe de 3,9 % en 1980 à plus de 20 % en 2013).

*Parallèlement, le nombre de tracteurs et autres outils agricoles a augmenté de manière spectaculaire. »*⁶³

En 1990, Trooz comptait 27 exploitations agricoles, 17 en 2000 et 12 en 2012 (chiffre stable depuis 2010) soit une baisse de 55,6%. **En 2018, il en resterait 10** selon les chiffres issus de *Cap ruralité*⁶⁴.

La **Surface Agricole Utile (SAU)** est passée **de 44.100 ares en 1990** à 28.399 ares en 2013, pour revenir à **42.100 ares en 2017**.

La **main-d'œuvre totale** en nombre de personnes dans le secteur agricole pour Trooz est de **22 personnes**. Par « main-d'œuvre totale », on entend la « main-d'œuvre familiale » (exploitant, conjoint, membre de la famille) + la « main-d'œuvre non familiale » occupée régulièrement (à temps plein ou temps partiel) et irrégulièrement (saisonnier, occasionnel)⁶⁵.

Un élément inquiétant dans le secteur agricole est la **moyenne d'âge élevée des agriculteurs** et le **manque de successeurs** dû à la difficulté de financer la reprise des exploitations ainsi que la difficulté de rentabiliser les investissements.

Ainsi que les statistiques suivantes⁶⁵ le montrent, les 50-60 ans et les plus de 50 ans représentent 65 % du secteur et parmi eux, **21 % seulement ont un successeur avec certitude**.

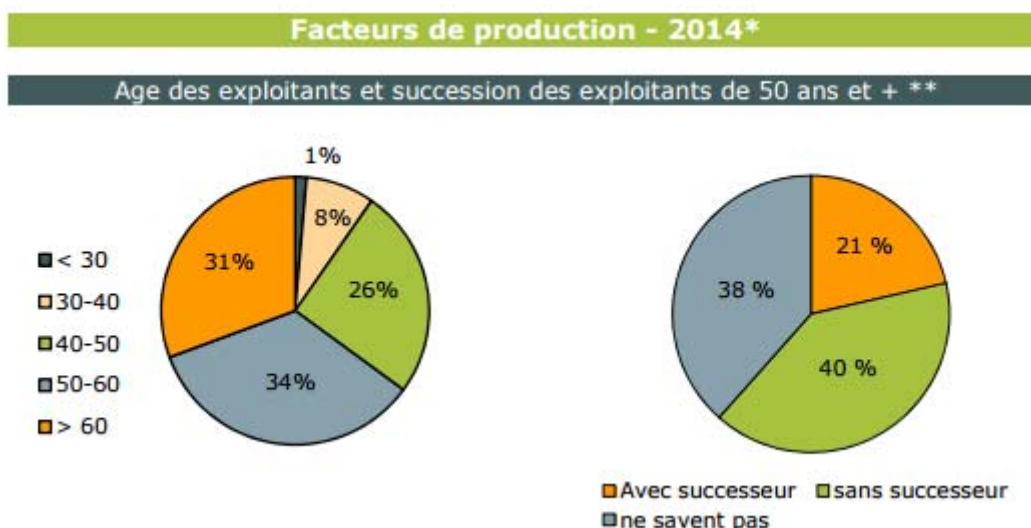
Dans les années à venir, **il est donc probable que le nombre d'exploitations diminue encore**.

⁶² Source : site Statbel (http://statbel.fgov.be/fr/binaries/FR_Kerncijfers%20Landbouw_2015k_tcm326-270401.pdf).

⁶³ Source : site du Cap Ruralité (http://www.capru.be/capru_statistiques.xls?eid=838&return-url).

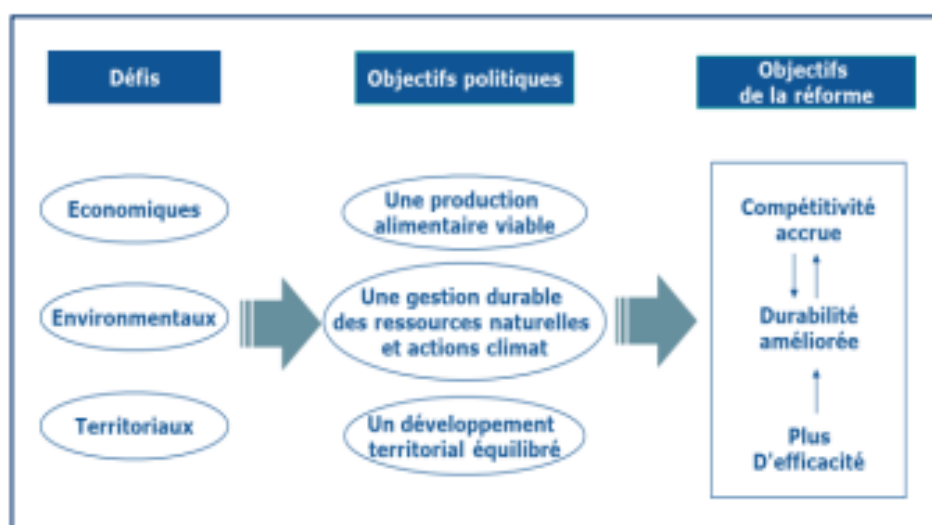
⁶⁴ Source : site du Cap Ruralité (http://www.capru.be/capru_statistiques.xls?eid=838&return-url).

⁶⁵ Source : site du Portail de l'agriculture wallonne (http://agriculture.wallonie.be/apps/spip_wolwin/IMG/pdf/Complet_FR_2014-2.pdf).



Consciente de ce problème, la *Politique Agricole Commune (PAC) 2014-2020* prévoit notamment des **aides orientées vers les jeunes agriculteurs**.⁶⁶

Les défis et objectifs de cette PAC sont synthétisés dans le tableau suivant :



Enfin, le *Programme wallon de Développement Rural (PwDR) 2014-2020* permet de soutenir les acteurs de la ruralité, dont les secteurs agricole et sylvicole, pour la mise en œuvre de mesures à destination du développement socio-économique, des services ruraux et de l'environnement (notamment par le développement de méthodes agroenvironnementales, le soutien à l'agriculture biologique et aux filières « circuit-court », la valorisation des produits du terroir, la reconnaissance des produits wallons par les consommateurs en créant une marque « *Agriculture de Wallonie* », etc.).

Les **objectifs du PwDR** sont les suivants :

⁶⁶ Source : site du *Portail de l'agriculture wallonne* (http://agriculture.wallonie.be/apps/spip_wolwin/IMG/pdf/PAC-reforme-2015-wallonie.pdf).

- L'amélioration de la compétitivité des secteurs agricole et sylvicole ;
- Le renforcement de la complémentarité entre ces secteurs et l'environnement ;
- La dynamisation du monde rural par l'amélioration de la qualité de vie et par l'aide à la création d'emplois.

Autre piste relevée dans la *Déclaration de Politique Régionale 2014-2020* :

« Développer les liens entre agriculture et tourisme, tant au niveau de l'offre de services touristiques à la ferme que dans les liens entre une identité touristique et les productions fermières ».

Le PCDR de Trooz s'inscrit donc dans ce cadre...

D. SECTEUR TOURISTIQUE

Jusqu'au 1^{er} janvier 2017, la **Maison du Tourisme des Thermes et Coteaux** regroupait les communes de *Chaudfontaine*, *Beyne-Heusay*, *Trooz* et *Fléron*. Elle était située sur la commune de *Chaudfontaine* et disposait d'un site d'accueil à proximité de l'attraction *SourceORama*. Mais depuis le 1^{er} janvier 2017 et dans le cadre de la *Réforme des Maisons du Tourisme*, la commune de *Trooz* a désormais rejoint la **Maison du Tourisme Ourthe(-Vesdre)-Amblève**.

En effet, initiée dans le cadre de la *Déclaration de Politique régionale 2014-2019*, la *Réforme des Maisons du Tourisme* via la **nouvelle Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève** tend à améliorer la cohérence territoriale (*Anthisnes*, *Aywaille*, *Chaudfontaine*, *Comblain-au-Pont*, *Esneux*, *Ferrières*, *Hamoir*, *Ouffet*, *Sprimont*, *Stoumont* et *Trooz*) et à donner une **meilleure visibilité des points forts de l'offre touristique dans les communes concernées**.

La commune est dotée d'un **Syndicat d'initiative** reconnu par le *Commissariat Général au Tourisme* (CGT) et dont les locaux sont situés dans la gare de *Trooz* qui vient d'être totalement rénovée.

Selon les informations diffusées sur le site *Wallonie-Bruxelles-Tourisme* (WBT), les infrastructures touristiques à *Trooz* sont les suivantes :

- Hôtels :
 - **Auberge de Halinsart** ** avec 6 chambres ;
 - **Hôtel Château bleu** *** avec 12 chambres.
- Chambres d'hôtes :
 - **A l'orée des bois** 4 épis avec 2 chambres pour une capacité de 5 personnes ;
 - **La ferme des loups** avec 1 chambre pour 2 personnes (non renseignée sur le site WBT).
- Gîtes :
 - **Gîte rural En rives** : 3 gîtes de 1 à 2 épis dont 2 de 3/5 personnes et 1 de 8/10 personnes ;
 - **Gîte rural Gîte aux ânes** : 3 épis pour une capacité de 12 à 14 personnes ;
 - **Gîte rural** (situé sur le *Batty* à *Trooz*) : 3 épis pour une capacité de 8 personnes ;
 - **Meublé de vacances La Spinette** : 3 clés avec 2 chambres pour 4 personnes ;
 - **Gîte rural Biche les prés** : 2 épis avec une capacité de 7 personnes.
- Hébergement pour jeunes et famille :
 - **Centre protestant de Nessonvaux** avec une capacité d'accueil pour 50 personnes ;
 - **Auberge Hurlevent** dotée de 6 chambres pour un total de 24 personnes.
 - *Remarque* : ce type d'hébergement est plutôt réservé aux mouvements de jeunesse ou à des groupes plus importants.

Le **secteur du tourisme** est **relativement peu développé** à *Trooz* **malgré de nombreux atouts déjà existants**. Parmi ceux-ci, relevons notamment :

- Le village en partie classé de *Forêt* (place, église et *Monument-crypte*) ;
- La présence de plusieurs musées (*Musée du Patrimoine*, *de la Radio et de la Communication*, le *Musée Impéria*, le *Musée Auto-Rétro*) ;

- Un passé chargé d'histoire liée à la révolution industrielle dont il reste plusieurs vestiges (la *Fenderie*, le *Maka*, la piste d'essai de l'usine *Impéria* pour n'en citer que quelques-uns...);
- Des paysages et un patrimoine naturel riche et de nombreuses promenades balisées⁶⁷,
- L'attrait de la Vesdre et de sa vallée,
- Un patrimoine bâti important et de nombreux *Sites et Monuments classés* ;
- L'organisation de nombreux événements (balades gourmandes, courses de côtes...);
- Une belle offre d'hébergements.

Certains projets visant encore à améliorer l'attrait de la commune et au-delà, de tout le territoire couvert par la ***Maison du tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève***, sont à l'étude ou en cours de réalisation. Citons :

- La rénovation du *Maka* par la Commune (via un subside du Gouvernement wallon) ;
- le projet de la « *Vesdrienne* » dont l'objectif est de combler le « chaînon manquant » au réseau cyclable wallon (connexion entre Liège, Verviers et l'Allemagne) pour développer les modes de mobilité douce et renforcer l'attractivité touristique et économique. Sont concernées les communes de Baelen, Chaudfontaine, Dison, Eupen, Limbourg, Olne, Pepinster, Raeren, Theux, *Trooz* et Verviers ;
- Projet de liaison lente entre les gares de Chaudfontaine et de *Trooz* (projet déjà subsidié par *Liège Europe Métropole*) ;
- La réhabilitation du site de l'usine *Impéria* dont la piste d'essai sur le toit construite en 1928 est une particularité quasi unique puisque partagée seulement par l'usine *FIAT Lingotto* à Turin construite en 1922. Il est serait aussi peut-être envisageable d'y ramener un jour le *Musée Impéria* (actuellement aménagé ailleurs et privé).
- Un nouvel emplacement pour l'imminent *Musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication*, qui prend actuellement ses quartiers sur les 3 étages de la gare restaurée de *Trooz* ;
- La mise à profit de la proximité de la *Vesdre* pour développer un tourisme axé vers la pêche ;
- De façon générale, une meilleure promotion touristique (nouvelle carte des promenades pédestres et VTT, avec informations patrimoniales) avec les retombées économiques qui ne manqueront pas de suivre.

⁶⁷ Voir tableau page suivante.

Les parcours des **nouvelles**⁶⁸ principales promenades existantes sont les suivants :

	Nom de la balade	Point de départ	Nombre de km
Balades pédestres	Balade de Forêt	<i>Ry Fenderie</i>	8,6
	Balade de La Brouck à l'Abbaye	<i>Maison Fassotte (rue La Brouck Campagne)</i>	7,6
	Balade de Trooz	Gare de Trooz (<i>place du 11 novembre</i>)	9,2
	Balade de Hurlevent	Gare de Trooz (<i>place du 11 novembre</i>)	12,3
	Balade de Fraipont	Gare de Fraipont (<i>rue du Village</i>)	14,3
	Balade de Nessonvaux	<i>Place Emile Vandervelde (de Nessonvaux)</i>	5,2
	Balade des Biefs et moulins	<i>Rue large (à Nessonvaux)</i>	4
Balades VTT	Balade des hameaux de Péry	<i>Place Emile Vandervelde (de Fraipont)</i>	13,8
	Balade des 2 collines	Gare de Trooz (<i>place du 11 novembre</i>)	16,3
	Balade des 3 villages	<i>Forêt-village</i>	22,3
	Balade à travers bois	Gare de Trooz (<i>place du 11 novembre</i>)	10,1

Bien entendu, de manière plus large, la commune est également traversée par les sentiers de Grande Randonnée (GR5, GR 563, GR573)⁶⁹.

⁶⁸ Le Groupe de travail citoyen consacré aux « Promenades pédestres » (organisé dans le cadre du PCDR) a permis de réhabiliter le réseau, les tracés et les points d'intérêt des promenades (tout cela apparaît désormais sur la nouvelle carte touristique de Trooz). Un grand travail citoyen a été réalisé concernant les éléments patrimoniaux et les points de curiosité rencontrés au fil de ces différents itinéraires.

⁶⁹ Source : site des *Sentiers de Grande Randonnée* (<http://www.grsentiers.org/>).

E. TROOZ, CITÉ-DORTOIR ?

Répartition géographique des travailleurs salariés résidant et travaillant dans la Commune au 4^{ème} trimestre 2009⁷⁰

	Nombre de salariés	Répartition en % des salariés
Travailleurs salariés résidant dans la Commune		
<i>Total</i>	2 387	100,0
Travaillant dans la commune	159	6,7
Travaillant dans l' arrondissement (excl. la commune)	1 406	58,9
Travaillant dans la province (excl. l'arrondissement)	436	18,3
Travaillant en Wallonie (excl. la province)	126	5,3
Travaillant en Belgique (excl. la Wallonie)	260	10,9
Travailleurs salariés travaillant dans la Commune		
<i>Total</i>	729	100,0
Résidant dans la commune	159	21,8
Résidant dans l' arrondissement (excl. la commune)	370	50,8
Résidant dans la province (excl. l'arrondissement)	156	21,4
Résidant en Wallonie (excl. la province)	19	2,6
Résidant en Belgique (excl. la Wallonie)	18	2,5
Résidant à l' étranger	7	1,0

Répartition géographique des travailleurs salariés résidant et travaillant dans la Commune au 4^{ème} trimestre 2011⁷¹

	Nombre de salariés	Commune : Répartition des salariés	Wallonie : Répartition des salariés
Travailleurs salariés résidant dans la Commune			
<i>Total</i>	2 496	100,0	100,0
Travaillant dans la commune	111	4,4	22,8
Travaillant dans l' arrondissement (excl. la commune)	1 550	62,1	29,8
Travaillant dans la province (excl. l'arrondissement)	450	18,0	15,5
Travaillant en Wallonie (excl. la province)	147	5,9	12,8
Travaillant en Belgique (excl. la Wallonie)	238	9,5	19,1
Travailleurs salariés travaillant dans la Commune			
<i>Total</i>	649	100,0	100,0
Résidant dans la commune	111	17,1	25,3
Résidant dans l' arrondissement (excl. la commune)	307	47,3	33,0
Résidant dans la province (excl. l'arrondissement)	194	29,9	17,2
Résidant en Wallonie (excl. la province)	20	3,1	14,1
Résidant en Belgique (excl. la Wallonie)	15	2,3	6,7
Résidant à l' étranger	De 1 à 3	0,3	3,8

⁷⁰ Sources : site de l'Office National de la Sécurité Sociale (ONSS) et des Indemnités Journalières de Sécurité Sociale (IGSS) - calculs réalisés par l'Institut Wallon de l'Evaluation, de la Prospective et de la Statistique (IWEPS).

⁷¹ Sources : site de l'Office National de la Sécurité Sociale (ONSS) et des Indemnités Journalières de Sécurité Sociale (IGSS) - calculs réalisés par l'Institut Wallon de l'Evaluation, de la Prospective et de la Statistique (IWEPS).

De la confrontation de ces deux tableaux, **il ressort que Trooz tend à devenir de plus en plus une cité-dortoir**. Le nombre de travailleurs salariés qui résident dans la commune et qui y travaillent n'est plus que de 4,4 % en 2011 contre 6,7% en 2009. **Ce phénomène risque à terme d'aggraver la diminution des commerces et services locaux**. N'étant plus un lieu de vie et d'attractivité économique, **la vallée pourrait davantage se paupériser**.

VIII. SERVICES ET EQUIPEMENTS COLLECTIFS

Voir annexes p. 24 (Tableau des services au public et voies de communication en 2020)

A. SERVICES COLLECTIFS

a. SERVICES SOCIAUX ET DE SANTÉ

1. Centre Public d'Action Sociale (CPAS)

Structure

Le siège administratif du CPAS se situe dans le Parc communal de Trooz, rue de l'Eglise 22 (tél. : 04/351.93.02). Des permanences sociales sont organisées dans divers quartiers de l'entité (voir à cet égard le site de la commune⁷²). Le CPAS reçoit la mission, par la loi, d'octroyer l'aide sociale due par la collectivité aux familles et aux personnes fragilisées. Le but est de garantir à chacun le droit de vivre dans des conditions respectueuses de la dignité humaine.

Le CPAS est organisé comme suit :

- *Conseil*

Le *Conseil de l'Action Sociale* est composé de 9 membres désignés par le Conseil communal: Etienne VENDY, Président - Lionel ROLAND, conseiller - Christine NOSSENT, conseillère - Ana GONZALEZ-SANZ, conseillère - Yolande THIENPONT, conseillère - Mike ADELAIN, conseiller - Isabelle BOTTERMAN, conseillère - Eric DE HAN, conseiller - David COLLARD, conseiller.

- *Bureau permanent*

Le *Conseil de l'Action Sociale* constitue en son sein un *Bureau permanent* qui est chargé de la gestion des affaires d'administration courante et des attributions qui lui sont déléguées par le Conseil. Les membres du *Bureau permanent* sont : Etienne VENDY, Isabelle BOTTERMAN, David COLLARD et Didier GLENET. Les décisions prises par le *Conseil de l'Action Sociale* et le *Bureau permanent*, à l'exclusion des décisions individuelles d'aides sociales, doivent être soumises aux autorités de tutelle. Ces décisions sont exécutées par l'administration du CPAS.

- *Cadre*

Le Directeur général du C.P.A.S. est M. Didier GLENET et la Directrice financière est Mme Jennifer UMMELS. Plusieurs assistants sociaux et le personnel administratif complètent le cadre et assurent le fonctionnement des différents services.

⁷² Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/vie_sociale/cpas/perm_sociale.php).

Missions

L'intervention du CPAS, dont une des missions principales est l'octroi du *Revenu minimum d'Intégration Sociale* (RIS), est précédée d'une enquête sociale se terminant par un diagnostic précis sur l'existence et l'étendue du besoin d'aide, et proposant les moyens les plus appropriés d'y faire face. L'aide sera donc accordée sous la forme la plus adéquate dans chaque cas d'espèce et peut être matérielle, sociale, médicale, médico-sociale, psychologique, palliative, curative ou préventive.

Ainsi, outre l'octroi du *Revenu minimum d'Intégration Sociale*, dans le cadre de ses nombreuses missions, le CPAS propose notamment les services suivants :

- Médiation de dettes ;
- Insertion professionnelle ;
- Cellule énergie ;
- Allocations handicapés et pensions.

Selon les derniers rapports d'activités transmis par le CPAS, la situation financière de ladite structure semble problématique comme le montre ce paragraphe :

« Malgré une gestion en bon père de famille, nous n'arrivons plus à équilibrer nos budgets. Les CPAS vont droit dans le mur si une politique globale de refinancement n'est pas envisagée. La note de politique générale du gouvernement laisse également planer le doute sur l'avenir des CPAS, les possibles augmentations de RIS pour les jeunes seront un problème difficile à assumer mais en parallèle une meilleure répartition des candidats réfugiés politiques pourrait soulager certains budgets, à suivre donc. Se loger, se chauffer, se soigner, se nourrir constituent les bases de la dignité humaine. Pendant combien de temps pourrons-nous encore assumer ces missions ? »

Au 30 septembre 2018, le CPAS de Trooz comptait 118 bénéficiaires du RIS contre 139 à la même date en 2017. Cette diminution est liée à la politique active d'insertion professionnelle (engagement des Articles 60) qui est menée par le CPAS. L'objectif en 2018 était de réaliser 15 engagements, objectif presque atteint avec 13 contrats. L'insertion reste une priorité en 2019 avec l'espoir de réaliser à nouveau 13 contrats.

Le service des repas à domicile connaît également un succès croissant et donc des frais supplémentaires qui sont toutefois largement couverts par les recettes.

Il n'en reste pas moins que la situation financière du CPAS reste très délicate dans la mesure où l'évolution croissante de la charge du RIS n'est pas contrebalancée par l'insertion professionnelle même si celle-ci est très active.

Le **budget 2019** est établi comme suit :

Recettes	Dépenses
2.652.542,51€	2.652.542,51€

La subvention communale est maintenue à 977.134,02 € et reste inchangée par rapport à 2018.

Les recettes des repas sont revues à la hausse (75.000 € au lieu de 65.000 €).

L'intervention du fédéral pour le RIS s'élève à 865.000 €. Le budget total alloué à l'aide sociale s'élève à 1.123.400 € et celui alloué à l'insertion socio-professionnelle s'élève à 260.624 €.

2. Office de la Naissance et de l'Enfance (ONE)

L'ONE est un service public de la *Fédération Wallonie-Bruxelles* avec une mission de prévention médico-sociale proposée à chaque future mère pour elle et son enfant. Des consultations gratuites sont organisées notamment via un car qui sillonne les communes.

Une consultation pour enfants de 0 à 6 ans a lieu chaque mardi de 10h à 12h à Trooz (*Grand'rue 64*) ainsi qu'une permanence téléphonique les mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 9h30. Une consultation se tient le deuxième vendredi du mois de 8h45 à 12h00 dans un car, *place Emile Vandervelde à Fraipont-Nessonvaux*.

Au niveau de l'accueil à la petite enfance, il est à noter qu'au sein de l'entité il existe 2 accueillant(e)s conventionné(e)s ainsi que 3 accueillant(e)s autonomes. **S'il existe une crèche privée, il n'existe pas de crèche communale.** Point qui pourrait faire partie d'un projet futur. La *Commune de Trooz* a en outre mis en place en 2006 dans le cadre du décret *Accueil Temps Libre* (ATL) un *Programme de Coordination Locale pour l'Enfance* (CLE), ce qui permet de structurer l'offre d'accueil extrascolaire et favorise également la mise en commun de moyens et l'établissement de synergies visant une plus grande efficacité du système. L'espace *Saperlipopette*, situé au *22 rue de l'Eglise*, organise l'encadrement en dehors des heures scolaires des enfants fréquentant les écoles de l'entité. Après l'aide aux devoirs, les enfants peuvent participer à des ateliers créatifs. Un bilan avait été établi en 2011 pour l'élaboration du nouveau Plan Quinquennal d'Actions (anciennement programme CLE 2011-2016, renouvelé pour la période 2016-2021).

3. Maison médicale

En projet depuis 2012, une Maison médicale s'est installée en novembre 2014 au *64 Grand'rue* à Trooz, dans les anciens bâtiments du *Charbonnage du Hasard* et de l'Administration communale.

La Maison médicale *Trooz Santé* fonctionne avec un système de paiement forfaitaire : les frais (médecin, kiné, infirmière) sont pris en charge directement par la mutuelle. La Maison médicale collabore avec le CHU de Liège pour les prises de sang : ce service est ouvert à tous, patients inscrits à la Maison médicale ou non.

L'accueil est ouvert du lundi au vendredi de 8h00 à 18h00.

4. Centre de guidance et de santé mentale

Le *Centre de guidance et de santé mentale* destiné aux enfants, adolescents et adultes. Situé au *64 Grand'rue* à Trooz, ce centre de santé mentale agréé apporte une aide psycho-médico-sociale dans un cadre ambulatoire spécialisé à toute personne qui en exprime la demande, selon un mode pluridisciplinaire (examens psychologiques, psychothérapie, logopédie, guidance et thérapie familiale). Il s'agit d'une antenne du *Service de Santé Mentale (SSM) de Soumagne*.

5. Mutuelles

Les mutuelles proposent de nombreux services à leurs affiliés avec la possibilité de disposer notamment de soins à domicile (*Centrale de Services à Domicile, Aides et Soins à Domicile...*), de services de transports de personnes (*Solidarité Entraide Services...*), de prêts de matériel sanitaire, *ALTEO* (Mouvement social de personnes malades, valides et handicapées), etc. Même si les mutuelles ne disposent pas toutes d'un siège à Trooz, leurs services sont disponibles sur toute l'entité.

6. Plan de Cohésion Sociale (PAC)

L'Administration communale de Trooz adhère au *Plan de Cohésion Sociale* mis en place à l'initiative du Service Public de Wallonie.



Le Plan de cohésion sociale des villes et communes de Wallonie vise à soutenir les communes wallonnes qui s'engagent à promouvoir la cohésion sociale sur leur territoire. La cohésion sociale y est définie comme l'ensemble des processus qui contribuent à assurer à tous les individus ou groupes d'individus l'égalité des chances et des conditions, l'accès effectif aux droits fondamentaux et au bien-être économique, social et culturel, afin de permettre à chacun de participer activement à la société et d'y être reconnu, et ce quels que soient son origine nationale ou ethnique, son appartenance culturelle, religieuse ou philosophique, son statut social, son niveau socio-économique, son âge, son orientation sexuelle, sa santé ou son handicap.

Le programme d'actions de Trooz est notamment effectué par les 3,5 Equivalents Temps Pleins (ETP) engagé dans ce cadre. Via ce subventionnement, l'Administration communale de Trooz développe des actions sur le territoire au niveau de l'insertion socioprofessionnelle. Un travail de proximité est effectué sur le terrain avec du travail de rue, de la médiation de quartier, l'organisation d'animations, information job étudiants, jardins collectifs, etc.

7. Croix Rouge

La Croix-Rouge est présente sous différents aspects sur Trooz. Tout d'abord il existe le *Centre d'Accueil de Demandeurs d'Asile « Le Merisier »*, ensuite une *Maison de la Croix Rouge*⁷³ pour les communes de Trooz, Sprimont et Olne. Il est notamment possible de bénéficier de prêt de matériel (*Service de Prêt de Matériel Sanitaire*) à Nessonvaux et à Trooz.

⁷³ Source : site de la Croix-Rouge Olne-Sprimont-Trooz (<http://www.mcr-ost.be/contenu/index.php>).

8. *La vie par un fil ASBL*

Cette ASBL située à Trooz cible les familles et personnes confrontées à la nutrition artificielle à domicile. Cette association étend son activité bien au-delà du territoire de Trooz. *Le rôle est de faire connaître ce moyen thérapeutique qu'est la nutrition parentérale ou entérale, mais aussi de faire savoir qu'en élargissant cette mobilisation, nous permettrons ensemble, à des enfants et des adultes qui n'ont pas choisi de naître et de grandir ainsi, de vivre presque comme les autres, à leur domicile, avec leur pathologie.*

*L'association composée d'une équipe pluridisciplinaire regroupant médecin, infirmière, assistante sociale, pharmacienne et parents, veut être un lien privilégié entre les familles et le corps médical. Les membres de son Conseil d'Administration sont spécifiquement mandatés pour représenter ou défendre l'ensemble des intérêts concernés. Dans cette optique, la pluridisciplinarité est et doit rester de mise.*⁷⁴

9. *Nombreuses ASBL*

Il existe également des associations, ASBL et services dans différents domaines afin de répondre aux problèmes auxquels les citoyens peuvent être confrontés et dont le champ d'action couvre Trooz (par exemple: Association Parkinson ASBL, Ligue des Familles, Parents Secours, Sourire d'enfants ASBL, etc.). Pour plus de renseignements, le lecteur peut consulter le guide social du secteur psycho-médico-social, annuaire de référence édité tous les 18 mois⁷⁵.

b. SERVICES LIÉS À L'EMPLOI, LA FORMATION, L'INSERTION, LA CRÉATION D'ACTIVITÉ

1. Maison de l'emploi Trooz-Chaufontaine

Cette structure située au sein du Parc communal (*rue de l'Eglise, 22*) permet aux demandeurs d'emploi d'accéder à de nombreux services afin de faciliter la recherche d'un poste ou d'une formation adéquate pour une bonne insertion socio-professionnelle.

La *Maison de l'emploi* est un service du **FOREM** et des **Communes et CPAS de Trooz et Chaufontaine**. Sont aussi partenaires et travaillent en étroite collaboration :

- La **Promotion Sociale Ourthe-Vesdre-Ambève**, dont la mission est de permettre à la population de la région *Ourthe-Vesdre-Ambève* de bénéficier de formations pour adultes-cours d'alphabétisation et de remise à niveau des connaissances ;
- Le **Centre de Coopération Educative**, ASBL présente sur Tilff et Comblain-au-Pont est un *Centre de Rencontres et d'Hébergement* (CHR), reconnue par la *Fédération Wallonie- Bruxelles* (FWB) et l'*Office de la Naissance et de l'Enfance* (ONE) et soutenue par la *Région wallonne*. L'ASBL propose une vaste gamme de services et d'activités dans le domaine éducatif au sens large.

⁷⁴ Source : site de l'ASBL *La vie par un fil* (<http://users.skynet.be/lavieparunfil/historique.htm>).

⁷⁵ Voir site du *Guide social belge* (<http://www.guidesocial.be>).

- L'*Agence Wallonne pour l'Intégration des Personnes Handicapées (AWIPH)*, devenue depuis le 1^{er} janvier 2016 la nouvelle administration wallonne intitulée *Agence pour une Vie de Qualité (AVIQ)*, qui intègre les compétences de l'ancienne AWIPH dans une branche « handicap » ;
- La *Régie de quartier de Chaudfontaine*, une ASBL qui vise la réinsertion socioprofessionnelle de demandeurs d'emploi peu ou pas qualifiés avec notamment de la préformation en entretien d'espaces verts, maraîchage et HoReCa.

Les heures d'ouverture de la Maison de l'emploi sont les suivantes :

- Lundi, mardi et vendredi de 9h00 à 12h00 ;
- Mercredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h00.

En raison du nombre élevé de demandeurs d'emploi, cette structure est fortement sollicitée.

2. Agence Locale pour l'Emploi (ALE) - Titres-service

L'ALE permet aux *Chômeurs Complètement Indemnisés (CCI)* et aux bénéficiaires du Revenu minimum d'Intégration ou d'Aide Sociale (sous certaines conditions)⁷⁶ de prester un nombre restreint d'heures pour bénéficier d'un complément de revenus. Ce service est situé *Grand'rue au 64 à Trooz* avec également une permanence décentralisée sur rendez-vous à *Nessonvaux*.

Au niveau des entreprises agréées *Titres Services*⁷⁷ déductibles fiscalement et implantées sur l'entité, on peut citer *Cetounet*⁷⁸ à *Fraipont*.

3. Réseau de l'enseignement

Au niveau de l'**enseignement maternel et primaire**, l'entité compte 7 implantations dont 5 pour le réseau communal, une école libre et une école d'enseignement spécial.

Réseau communal

- A *Nessonvaux*, école maternelle, *rue Saint-Pierre, 236* et école primaire, *rue Large, 278* ;
- A *La Brouck*, établissement situé *rue de La Brouck-cité, 1* ;
- Au *Péry*, école située *rue de Beaufays, 22* ;
- A *Prayon-centre*, école située *Grand'rue, 26* ;
- A *Fraipont*, école située *rue Haute, 444*. La commune a à cet effet reçu un important subside destiné à financer partiellement la construction d'une nouvelle école (sur le même site que l'ancienne). Cette nouvelle école aura une capacité d'accueil de 250 élèves dans le maternel et le primaire. La création d'une classe d'accueil avant la 1^{ère} maternelle est également prévue. En raison de la faillite de

⁷⁶ Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/vie_eco/emploi/emploi.php).

⁷⁷ Source : site de l'*Office national de l'Emploi (ONEM)* (http://www.titres-services-onem.be/fr_home.asp).

⁷⁸ Site *Cetounet* (<http://www.cetounet.be/>).

l'entrepreneur chargé du projet, un certain retard a été pris. On espère que la nouvelle infrastructure pourra être opérationnelle à la rentrée 2020.

Réseau libre

- A *Fraipont*, école libre primaire située *rue du Village, 524* ;
- A *Fraipont*, école primaire d'*Enseignement Spécial de la Communauté française*, située *Chemin d'El No, 444*, accueillant des enfants de 6 à 13 ans pour leur délivrer un enseignement spécialement adapté à leurs possibilités mentales et physiques ;

Il n'existe **pas d'école secondaire** sur l'entité mais différents établissements sont implantés dans les communes voisines (Pepinster, Fléron, Chaudfontaine).

En ce qui concerne l'enseignement de promotion sociale, les Trooziens peuvent s'adresser à l'**Enseignement Provincial de Promotion Sociale Ourthe-Vesdre-Ambève**⁷⁹ avec des formations de jour ou en soirée qui concernent des domaines variés comme les langues, l'informatique, etc.

Il existe également des cours de mode et d'habillement prodigués par l'**Ecole de la Femme Prévoyante Socialiste** ainsi que le centre d'école familiale ménagère **Vie féminine**.

4. Centre d'accueil Régina Pacis

Situé dans le quartier de La Brouck, ce centre d'hébergement tente de réinsérer des sans-abris présentant parfois des problèmes d'alcool. Il est important que l'encadrement soit bien effectué car le comportement de certains pensionnaires peut soulever certains problèmes dans le quartier où est implantée cette structure. Une question parlementaire avait d'ailleurs été posée concernant ce centre⁸⁰.

⁷⁹ Voir site communal de Trooz (http://www.trooz.be/vie_educ/Enseignement/promotion_social.php).

⁸⁰ Source : site du *Parlement de Wallonie* (http://parlement.wallonie.be/content/default.php?p=04-03-02&type=28&id_doc=31218).

c. SERVICES LIÉS À LA CULTURE, AUX SPORTS ET AUX LOISIRS

1. Bibliothèques communales

On relève la présence de trois bibliothèques communales sur l'entité :

- à *Fraipont*, dans l'école communale, *chemin d'El Nô, 444*.
- à *Nessonvaux*, dans l'ancienne maison communale, *rue Saint-Pierre*
- à *Prayon*, dans l'ancienne gare rénovée, *Place du 11 Novembre, 3* (inaugurée le 8 mai 2016).

Par contre, ni le *Discobus* ni le *Bibliobus* ne dispose d'un arrêt sur la commune.

2. Musées

- Le *Musée de la Radio et des Techniques de Communication*, jadis privé et installé *Grand'rue 64*, a déménagé au 3^{ème} étage de la gare rénovée de *Trooz*, située *place du 11 novembre* (toutes les radios privées ont été offertes à cet effet à la Commune). Ce dernier sera englobé en 2020 dans un projet de plus grande ampleur (subsidé par la *Province de Liège* et par la *Commune de Trooz*) : la création d'un *Musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication*, qui devrait occuper les trois étages de la gare.
- Le *Musée Auto-Rétro* situé *Grand'rue 216* à *Trooz*, présente une sympathique exposition d'une soixantaine de véhicules.
- Le *Musée Imperia* situé *rue Vallée 609* à *Fraipont* propose une exposition de voitures prestigieuses telles que les *Imperia*, des motos *Adler*, des *Vanguard* ainsi que d'autres ancêtres de toutes marques, belges, françaises, italiennes ou américaines. Il est possible que ce musée trouve prochainement sa place au sein de l'ancienne usine *Impéria* (bâtiment actuellement privé mais sujet à réhabilitation prochaine), sur le toit de laquelle se trouve encore la célèbre piste d'essai.

3. Clubs sportifs, culturels, mouvements de jeunesse et associations

Sports

Il existe sur l'entité nombre de clubs sportifs dans une multitude de disciplines telles que les arts martiaux, le basket, le tennis, le tennis de table, le football, le volley, la marche, etc. *Trooz* dispose à cet égard d'un **Hall Omnisports** situé au sein du Parc communal dont la gestion est confiée à l'*ASBL Sports, culture et loisirs de Trooz*. Deux clubs de football ont évolué sur plusieurs terrains : le *Royal Prayon football club* sur les terrains du stade communal, *rue Campagne* à *La Brouck* et le *Royal Wallonia football club de Nessonvaux*, *rue Roosevelt, 233*. Ces deux clubs ont fusionné en 2010 pour former le **Football Club de Trooz**.

Chaque année, la Commune récompense certains sportifs en remettant le *Prix du mérite sportif*. De même, il est également important de souligner que, dans le cadre des vacances scolaires, des stages sportifs sont également organisés avec la collaboration de différents services communaux et aussi le *Plan de Cohésion Sociale, l'Accueil extrascolaire...*

De manière générale, le secteur sportif semble bien développé sur la commune avec des initiatives évènementielles émanant à la fois des pouvoirs publics et des clubs qui favorisent la pratique sportive.

Culture

Au niveau culturel, diverses associations dont le *Cercle Culturel Georges Fassotte*, le *Cercle de Recherches Historiques Damas de Fraipont-Nessonvaux*, l'ASBL *La Magne*, le *Centre d'Expression et de Créativité de Fraipont*, etc. proposent un éventail d'activités allant des expositions à des conférences ou initiations via des ateliers créatifs.⁸¹ Nombre de manifestations culturelles sont aussi organisées à l'*Espace Culturel et Touristique de la Fenderie*, *Ry Fenderie*, 3 à Trooz. C'est là également qu'est installée la *Maison de la Laïcité*.

Jeunesse

En ce qui concerne les mouvements de jeunesse, il existe une Meute de Louveteaux - 17^{ème} unité scout de Trooz. Il y a aussi le *Comité des jeunes du Thier* et le *Comité des jeunes du Tilt*, bien qu'ils se transforment en Comités de quartier : les activités étant souvent organisées par/pour les anciens jeunes ... devenus adultes. Au niveau des infrastructures, deux *Maisons de jeunes* sont en tout « installées » sur l'entité : *Le Tilt, rue Fenderie, 1* et la *Maison Higny* située *rue F. Roosevelt, 293*. Citons aussi le *Centre protestant de Nessonvaux*, reconnu par la *Fédération Wallonie-Bruxelles* depuis 1982, qui au départ d'activités organisées en son sein a permis la création d'un *Centre d'expression et de créativité*, de la *Maison des Jeunes* et des *écoles de devoir* de la commune.

Afin de stimuler la participation à la vie de la Commune dès le plus jeune âge, Trooz a mis en place un *Conseil Communal des Enfants* (actuellement 22 membres). Se réunissant de manière régulière (une fois par mois), l'objectif est de réfléchir à des thèmes afin d'aboutir à des réalisations concrètes comme le nettoyage de sentiers, l'organisation d'une journée sportive, etc. L'âge des enfants se situe entre 10 et 12 ans. Afin d'également toucher d'autres tranches d'âges, il existe également un *Conseil Communal des ados* (12 à 16 ans) et un *Conseil Communal des Jeunes* de 16 à 18 ans.

Aînés

Des associations spécifiques sont également dédiées aux aînés : *Loisirs de nos aînés*, *Groupement des pensionnés de Fraipont*, *Loisirs des pensionnés de Nessonvaux*.

On recense également de nombreuses associations patriotiques, dont les deux anciennes sections locales de la *Fédération Nationale des Combattants de Belgique* (FNC) : la section de *Forêt* (devenue celle de Trooz), et celle de *Fraipont-Nessonvaux*, qui a fusionné avec la première en 2015. Il y a encore *L'Armée Secrète - section locale de Forêt*, le *Monument A.S. de Forêt* et le *Monument Tragédie de Forêt*.

⁸¹ Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/vie_culturel/comite.php?Cat_Com_Id=3&Cat_Nom=Culturel).

Implication citoyenne, secteur associatif et communication

L'implication citoyenne peut également se mesurer dans le cadre de la mise en place d'outils comme le PCDR où les citoyens sont amenés à s'exprimer. De même, la vie des villages est aussi animée par différents comités de citoyens qui organisent des événements festifs permettant aux habitants de tisser des liens interpersonnels. Citons par exemple les organismes suivants : *Association des parents espagnols de Trooz*, *Comité culturel et de fête de Fraipont Campagne*, *Comité des fêtes de Trassenster*, *Fraipont-village « l'Étincelle »*, *Péry*.

A la lecture des différents paragraphes de ce chapitre, on s'aperçoit rapidement que **le tissu associatif est dense et se pose la question de la coordination entre les différents clubs et associations pour un travail en synergie avec un partage des compétences**. Le **problème du vieillissement de la population** peut occasionner certaines difficultés comme la pérennisation des clubs et associations devant trouver de nombreux bénévoles. **La question de la relève au sein du secteur associatif doit retenir l'attention**.

Au niveau de la communication, outre le **site Internet communal** qui contient de nombreuses informations, le **Bulletin communal** (publié une à deux fois par an) est complété par un encart dans la **presse locale** *Les Echos* (1 semaine sur 2). Soulignons également qu'en 2008, un **Guide communal** complet a été édité.

d. SERVICES DES DEMANDES ADMINISTRATIVES ET SERVICES LIÉS AUX SERVICES PUBLICS DROIT, JUSTICE ET SÉCURITÉ

1. Services administratifs de la Commune

Les services administratifs (population-état-civil) sont situés dans les locaux de la maison communale, *rue de l'Eglise*, 22 à *Trooz*. Pour l'accessibilité à ces services, il suffit de se rendre sur le site de la commune⁸².

2. Institution Publique de Protection de la Jeunesse (IPPJ)

L'IPPJ de *Fraipont* est l'une des cinq *Institutions Publiques de Protection de la Jeunesse* que compte la *Fédération Wallonie-Bruxelles*. Ouvert depuis 1972, ce centre dispose d'une section ouverte mais aussi d'un centre fermé destiné aux adolescents présentant notamment certains problèmes de délinquance.

3. ASBL La Noria (Service d'Encadrement de Mesures et Peines Alternatives)

Cette ASBL située à *Vaux-sous-Chèvremont* (sur le territoire communal de *Chaudfontaine*) a pour objectif de « *promouvoir, développer et encadrer les peines et mesures alternatives et notamment les mesures de travaux d'intérêt général, de peines de travail et de formation - éviter le sentiment d'impunité - faciliter la réinsertion dans le tissu social - diminuer la récidive - offrir à la justice un outil novateur - responsabiliser -*

⁸² Site communal de Trooz (http://www.trooz.be/vie_culturel/comite.php?Cat_Com_Id=3&Cat_Nom=Culturel).

offrir à la justice une alternative aux peines de prison ». La commune de Trooz est l'une des 11 communes partenaires qui accueillent des justiciables pour des prestations d'intérêt général en adéquation avec les capacités de la personne et ayant un lien avec le fait infractionnel commis.

4. Zone de Police SECOVA

Chaque zone de police du pays se doit d'assurer sept missions de base fixées par arrêté royal : le **travail de quartier**, l'**accueil zonal**, l'**intervention**, l'**assistance policière aux victimes**, la **recherche locale**, le **maintien de l'ordre public** et la **circulation**.

La police de Trooz appartient à la zone de police **SECOVA** (SECURITE EN OURTHE-VESDRE-AMBLEVE) qui s'étend sur cinq communes : Aywaille, Chaudfontaine, Esneux, Sprimont et Trooz et compte 126 policiers et 19 membres du cadre administratif et logistique.

La direction de la zone SECOVA se trouve à Beaufays, Voie de l'Air pur, 202-206, tandis que le poste de police local est installé Grand'rue, 98 à Trooz.

L'idée de « police de proximité » sous-tend toute l'organisation policière que ce soit l'intervention, le travail de quartier ou l'accueil.

« La police a bien sûr pour objectif de lutter contre l'insécurité et la criminalité. Cependant, elle a aussi pour mission de s'occuper au quotidien de problèmes moins spectaculaires. La police s'investit donc dans la régulation d'une série de problèmes ou conflits, latents ou avérés, qui perturbent la vie quotidienne des citoyens. Résoudre ces problèmes s'effectue en partenariat avec d'autres instances (services des travaux, ministère de l'équipement et des transports, services sociaux, CPAS etc...). Les postes de police ont pour vocation de coller à la réalité communale; en leur sein, les inspecteurs de quartier se préoccupent de problèmes plus spécifiques à leur quartier. »

« **Veiller ensemble à une société sûre et viable** » était le thème du Plan Zonal de Sécurité 2014-2017. Ce PZS visait la planification et la mise en œuvre de l'activité policière au niveau local en tenant compte des attentes notamment des citoyens et des autorités communales.

Quant au nouveau **PZS 2020-2025**, il a fait de la jeunesse l'une des ses priorités avec un projet ayant pour objectif de « **rapprocher les jeunes de la police** ». Le but est également de « **mieux faire connaître la zone de police, de susciter d'éventuelles vocations ou encore de permettre aux membres de la zone de s'investir dans un projet novateur et de partager leur expérience** »⁸³.

5. Service incendie

La commune de Trooz ne dispose pas d'un propre service incendie. Elle dépend à cet égard du **District des Pompiers de Pepinster**.

⁸³ Source : site de L'Avenir (https://www.lavenir.net/cnt/dmf20200109_01428457/la-zone-de-police-secova-lance-une-academie-pour-les-15-18-ans).

e. SERVICES LIÉS AUX TRANSPORTS

1. SNCB

La commune est desservie par la ligne 37 qui fait partie, avec la ligne 36, de la liaison Bruxelles - Aix-la-Chapelle (Ligne 36 : Bruxelles vers Liège-Guillemin ; ligne 37 : Liège-Guillemin vers Aix-la-Chapelle). Au niveau des gares, il existe trois arrêts sur la commune : *Trooz*, *Fraipont* et *Nessonvaux*.

2. TEC

Cinq lignes de bus desservent la commune de *Trooz*. Elles dépendent du TEC Liège-Verviers.

- La ligne 31 : *Liège - Chênée - Chaudfontaine - Trooz - Péry/Nessonvaux* ;
- La ligne 33 : *Liège - Vaux - Romsée - Fléron - Trooz – Péry/Nessonvaux* ;
- La ligne 188 : *Pepinster - Trooz* ;
- La ligne 389 : *Beaufays - Trooz - Nessonvaux* ;
- La ligne 106 : *Grand-Rechain - Nessonvaux - Ayeneux - Olne - Herve*.

3. Covoit'Stop

Dans une optique de développement de méthodes alternatives de déplacement, et à l'instar d'autres entités de l'Ourthe-Vesdre-Amblève, *Trooz* s'est inscrite dans le cadre d'un projet promotionnant l'autostop de proximité organisé. Il existe donc 33 arrêts disséminés sur l'entité permettant la prise en charge des piétons affiliés au système *Covoit'Stop* par des automobilistes également inscrits dans la base de données dudit projet. Notons cependant que ce système, désormais géré par la Province de Liège, est devenu obsolète faute d'évolution (pas d'application pour smartphone par exemple) et que ces 33 arrêts, bien qu'encore existants, ne sont plus vraiment utilisés par la population, qui en ignore d'ailleurs fréquemment le fonctionnement.

4. B-Post

Le bureau de poste se situe *dans les locaux de l'ancienne gare de Trooz* et propose une plage d'ouverture relativement grande (du lundi au vendredi de 9:00 à 12:30 et de 13:30 à 17:00 ainsi que le samedi de 9:00 à 12:30).

Il existe également un point *Poste* à la Librairie située *rue F. Roosevelt à Fraipont*.

f. SERVICES LIÉS À L'ENVIRONNEMENT

1. Ramassage des immondices

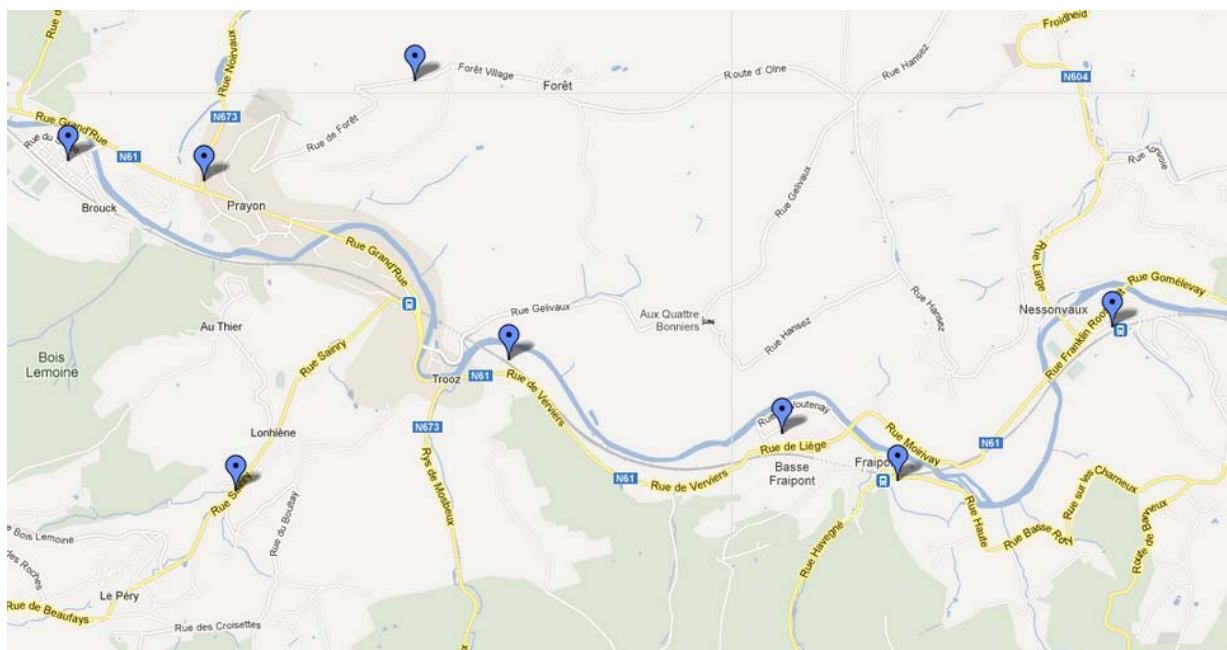
La gestion des déchets sur le territoire troozien est gérée par l'*Intercommunale de Traitement des Déchets en Région Liégeoise* (INTRADEL)⁸⁴.

Pour les déchets ménagers, un système de conteneurs à puce a été mis en place avec la possibilité de quelques dérogations (sacs estampillés *Intradel* pour les ménages autorisés). Le conteneur vert contient des déchets organiques tandis que le gris recueille les ordures ménagères résiduelles. Les PMC (sacs bleus) et les papiers/cartons sont collectés une fois toutes les deux semaines. Sur le site Internet d'INTRADEL, il est possible de télécharger le calendrier de collecte des différents types de déchets ainsi qu'un certain nombre de renseignements pratiques concernant le tri sélectif.

2. Recyparc

Le Recyparc de *Trooz* se situe *rue de Verviers* au lieu-dit "*Longtraz*" à *Trooz*.

La carte *Google* située ci-dessous permet de visualiser les différents sites qui accueillent des bulles à verres et des conteneurs à textiles⁸⁵. Il existe en tout 7 endroits disséminés dans la commune où l'on peut les trouver.



⁸⁴ Plus d'informations sur le site www.intradel.be.

⁸⁵ Source : site *Google maps*

(<http://maps.google.com/maps?msa=0&msid=116231588436987719571.00000112d46ea52ecd9f4&hl=fr&ie=UTF8&ll=50.581166,5.702248&spn=0.045781,0.153809&z=13&om=1>).

3. Présence sur la commune d'un agent constatateur

Sur le territoire de la région wallonne, 6000 tonnes de déchets sauvages sont jetés sur les rues chaque année. Cela génère une facture annuelle de plus de 100 millions d'euros, partagée entre la Région et les Communes. Afin d'intensifier la lutte contre la délinquance environnementale, le Gouvernement wallon a adopté le décret du 5 juin 2008 relatif à la recherche, la constatation, la poursuite et la répression des infractions ainsi qu'aux mesures de réparation en matière d'environnement. Ce texte organise de manière uniforme la lutte contre de telles infractions et constitue une avancée capitale en la matière. Il consacre le principe dit du "*pollueur-payeur*". Il hiérarchise les délits environnementaux en 4 catégories selon leur gravité et instaure des sanctions effectives, proportionnées, dissuasives et harmonisées à l'échelle de la Wallonie. La mise en place par les Communes d'agents constatateurs permet cette lutte contre la délinquance environnementale.

Dans la *Déclaration de Politique Générale 2018-2024*, l'accent est mis sur le renforcement de l'action des agents de propreté dans chacun des quartiers et sur la lutte efficace contre les dépôts clandestins par l'éducation et la prévention, voire si nécessaire par la répression.

4. Service Technique et avis pour l'abattage d'arbres - Service de l'urbanisme

Ces deux services communaux sont logés dans les bâtiments de l'Administration communale et accessibles au public suivant les horaires définis sur le site de la commune⁸⁶.

⁸⁶ Site communal de Trooz (<http://www.trooz.be>).

B. INFRASTRUCTURES COLLECTIVES

a. INFRASTRUCTURES LIÉES AUX SERVICES, LOISIRS ET SPORTS

Outre les infrastructures directement liées aux différents services évoqués plus haut, la Commune dispose encore de **salles de villages** qui peuvent accueillir diverses manifestations culturelles ou sportives :

- Salle *Floréal*, rue *Havegné* - Trooz (*Fraipont*) ;
- Salle *Le Préau*, rue *Large*, 278 - Trooz (*Nessonvaux*) ;
- Salle *La Casbah*, rue *Trasenter*, 135 - Trooz (*Trasenster*). Petite histoire : l'école de Trasenster et la salle des fêtes adjacente ont été rachetées par des villageois constitués en SCRL (la scrl *Trasenster 24*), et ce en vue d'éviter la démolition des bâtiments. Cinq appartements y ont été aménagés et la salle des fêtes a été agrandie et rénovée. Le but était de ne pas voir disparaître ce lieu de convivialité au cœur du village ;
- Salle communautaire de *Forêt-Village*, rue *Forêt-village* – Trooz.

La commune est également dotée d'un **hall omnisports** situé au sein du parc communal. Par contre, sur la commune même, il n'existe **pas de piscine communale**. Si celle de Chaudfontaine, commune voisine, était toutefois assez proche, cette dernière a fermé ses portes en juillet 2018 pour des raisons de non-conformité quant aux normes imposées par le Gouvernement wallon.

On trouve une **plaine de jeux** dans le parc de l'Administration communale (*espace Saperlipopette*) ainsi qu'une autre à **La Brouck**.

Des appels d'offres ont été lancés en 2018 pour l'installation de **différentes aires de jeux et espaces multisports** :

- Aménagement d'une aire de jeux et d'un espace multisports à *Fraipont* (rue des *Aubépines* à 4870 Trooz) ;
- Aménagement d'une aire de jeux et d'un espace multisports à *Péry* (école du *Péry*, rue de *Beaufays*, 22 à 4870 Trooz) ;
- Aménagement d'une aire de jeux à *Nessonvaux* (rue des *Armuriers*). Cette aire est en voie de finalisation. « Les différents jeux ont été installés ainsi qu'une clôture de protection afin de sécuriser l'espace. Prochainement, le Service Travaux doit planter une haie vive sur presque tout le pourtour de la plaine, tout en laissant des perspectives visuelles vers la Vesdre et la colline, ainsi que vers la nouvelle maison de repos qui sera agrémentée d'un parc, introduisant ainsi une cohabitation heureuse entre les jeunes et les aînés ».

Ces trois aires sont désormais **finalisées**.

b. LIEUX DE CULTE

On relève 7 paroisses dans la commune :

- *Sainte-Catherine* à *Forêt* ;
- *Saint-Gilles* à *Fraipont* ;
- *Sainte-Thérèse* (église succursale) à *La Brouck* ;
- *Saint-Pierre* à *Nessonvaux* ;
- *Saint-Laurent* à *Prayon* ;

- *Saints-Alfred et Georges* (église succursale) à *Trooz*. Cette dernière, appelée aussi *Chapelle de Trooz*, aurait récemment pu être cédée par la *Fabrique d'Eglise Saint Laurent de Prayon* à la *Commune de Trooz* pour un euro symbolique à condition que cette chapelle acquiert une utilité sociale et/ou culturelle. Le bâtiment aurait été désacralisé en attendant une nouvelle affectation. Selon les dernières informations, l'acquisition de la chapelle par la Commune n'est cependant plus d'actualité : le partenariat privé-public initialement prévu à cet effet n'ayant finalement pas abouti. Rien n'empêche cependant qu'un nouveau projet du même type émerge prochainement, l'opportunité d'acquisition et la condition de la *Fabrique d'Eglise* demeurant. Divers projets sont d'ailleurs envisagés afin de faire de ce lieu un espace dédié à la rencontre et à la convivialité.

c. INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

1. Electricité et gaz

Faisons le point sur les acteurs du marché libéralisé :

Producteur d'électricité et l'Importateur de gaz

La production d'électricité provient essentiellement des centrales thermiques et des énergies renouvelables ou vertes, en pleine expansion. La Belgique ne produit pas de gaz naturel mais l'importe.

A ce stade, il convient de souligner qu'il existe 4 centrales hydroélectriques (que l'on peut qualifier de micros-centrales) sur la commune de *Trooz*.

- La *CHE Beaurès* à *Nessonvaux* ;
- La *CHE Moulin Pirard* à *Nessonvaux* ;
- La *CHE de Biolay* à *Haute-Fraipont*⁸⁷ ;
- La *CHE de la Fenderie* à *Trooz*.

« Si la production d'électricité à partir d'importants barrages est destinée à une alimentation générale en électricité, les microcentrales (<10 MW) sont idéales pour l'électrification de sites isolés. Elles peuvent aussi contribuer à un appoint de la production électrique en cas de forte consommation. »⁸⁸

Fournisseur d'énergie

Il achète l'énergie au producteur pour la revendre aux clients moyennant un prix qu'il détermine lui-même suivant le principe de la libre concurrence. Depuis la libéralisation du marché, le consommateur final peut se fournir auprès de la société de son choix comme *Electrabel*, *Lampiris*, *Luminus*, *Eni*, etc.

⁸⁷ Notons aussi, actuellement en demande, la *CHE rue Vallée* à *Fraipont*.

⁸⁸ Source : site de la *Conférence Permanente du développement Territorial* (CPDT) (du <http://cpdt.wallonie.be/sites/default/files/pdf/hydraulique.pdf>).

Gestionnaire de Réseau de Transport (GRT)

Il gère et entretient le réseau des lignes électriques à haute tension (> 30.000 volts) qui acheminent l'énergie. En Belgique, le gestionnaire de réseau désigné par le Gouvernement Fédéral est *Elia*. Le Gestionnaire de Réseau de Transport du Gaz naturel se charge du transport du gaz naturel depuis la frontière jusqu'au réseau de distribution. Le gestionnaire de réseau désigné par le gouvernement fédéral est *Fluxys*.

Gestionnaire de Réseau de Distribution (GRD)

Il a pour principale mission la gestion et l'entretien des réseaux électriques et gaziers locaux qui acheminent l'énergie jusqu'aux consommateurs ; ce sont les Communes qui choisissent leur Gestionnaire de Réseau de Distribution.

Pour la commune de *Trooz*, le Gestionnaire de Réseau de Distribution est *TECTEO Group-RESA* (anciennement ALE et ALG). Une partie du réseau électrique est souterraine et en voirie. Une autre partie est aérienne. Il n'y a pas de transport d'électricité Haute Tension (via *ELIA*) sur la commune.

Le réseau souterrain de gaz est principalement situé en voirie. Il dessert le fond de vallée, le long de la Vesdre et le village de *Nessonvaux*, ainsi que le lieu-dit *Péry* via la *rue Sainry*. Les autres villages ne sont pas desservis : *Forêt-Village*, *Fonds de Forêt*, *le Clos Bois Lemoine*, *les Croisettes*, *Au Thier*, *la N.673*, *Hurlevent*, *Haute-Fraipont*, *Trasenster*... Un réseau d'adduction, géré par *Fluxys*, est en place à l'ouest de la commune, à *Prayon*. Cette conduite vient de Liège via la commune de Chaudfontaine. Son réseau souterrain traverse la commune sur 800 m, le long de la N.61 jusqu'à la *rue Noirivaux*. Cette canalisation permet une distribution vers le réseau public.

2. Eau

La distribution d'eau sur la commune est gérée par la *Compagnie Intercommunale Liégeoise des Eaux* (CILE), à partir des barrages d'*Eupen* et de la *Gileppe*. Citons aussi l'apport SWDE de la « *Chinchotte* ». Des opérations de traitement sont nécessaires afin de rendre les eaux de distribution de ces barrages potables et agréables : les eaux du barrage d'*Eupen* sont traitées à *Eupen* même, tandis que les eaux du barrage de la *Gileppe* le sont à *Stembert*.

3. Réseau d'égouttage - Stations d'épuration - Stations de pompage - Bassin d'orage

Ainsi que dit précédemment, la commune de *Trooz* fait partie du *Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique* (PASH) de la Vesdre. Ce PASH a été adopté par l'arrêté du Gouvernement wallon du 10 novembre 2005. Le PASH de la Vesdre détermine les modes d'assainissement pour chaque habitation dont les eaux usées s'écoulent dans le bassin de la Vesdre. Le sous-bassin de la Vesdre a été subdivisé en 15 feuilles, *Trooz* faisant partie des feuilles 7 et 8.

Le PASH prévoit 3 régimes d'assainissement des eaux :

- Le régime d'assainissement collectif ;
- Le régime d'assainissement autonome ;
- Le régime d'assainissement transitoire.

Selon les chiffres issus du PASH de 2005, sur une population (à l'époque) de 7.625 habitants, 5.416 sont en régime d'assainissement collectif, 2.194 en régime d'assainissement autonome et 15 en régime d'assainissement transitoire. Depuis, ces chiffres ont évolué suite aux modifications du PASH intervenues en 2018. En effet, le quartier du *Péry* passe du régime d'assainissement autonome à celui d'assainissement collectif pour 78 E.H. (modification n°14.11), idem pour le *Clos Bois Lemoine* (modification n°14.13) : passage du régime d'assainissement autonome à celui d'assainissement collectif pour 60 E.H.

Réseau d'égouttage

Le réseau d'égouttage fait évidemment partie du régime d'assainissement collectif. Selon les chiffres du PASH, le réseau d'égouttage devrait représenter 35,1 km dont 12,9 km sont existants et 22,2 km à créer. Ceci correspond à un taux d'égouttage d'environ 37%.

Il ressort de ces chiffres et de la consultation de divers documents, dont le *Schéma de Structure Communal*, que le réseau d'égouttage est insuffisamment développé sur la commune et qu'il doit donc se développer dans les années à venir. « *L'égouttage est quasi inexistant dans l'est de la Commune à l'exception du centre de Nessonvaux. Divers sites sont des points sensibles lors de fortes pluies en raison d'un déficit ou d'un gabarit insuffisant de l'égouttage. Ces points sensibles sont principalement situés dans la partie méridionale de la commune. Beaucoup de ces problèmes risquent de perdurer en raison de la localisation de ceux-ci en zones où s'applique le régime d'assainissement autonome.* »

A noter que dans le cadre des études relatives aux stations de pompage (*Trooz* et *Sainry*) dont il est question ci-après, serait incluse dans le projet la pose de 330 m de nouvelles canalisations d'égouttage.

Stations d'épuration

Selon le PASH, il devrait y avoir sur le territoire communal 2 stations d'épuration pour assainir une partie des eaux usées. Une est existante : la station de *La Brouck*. Une station est à réaliser à *Basse-Fraipont* (d'une capacité de 2200 E.H.). Une station est à déclasser : celle située au lieu-dit *les Croisettes*. Il existe aussi une station d'épuration privée. A la limite de la commune, on trouve la station de *Goffontaine* qui est sur la commune de *Pepinster*. Citons aussi la réfection prévue de la station d'épuration au *Bois Lemoine* de +/- 100 EH (lotissement des 24 maisons du *Clos du Bois Lemoine*). Cette station avait été cédée par la copropriété du lotissement à la Commune. Depuis quelques années, cette station ne fonctionne plus, ce qui explique le budget de 120.000 € prévu à l'extraordinaire et la demande de basculement du régime d'assainissement autonome du *clos Bois Lemoine* vers le régime collectif.

Stations de pompage et de démergement⁸⁹

Le système de "démergement" a été mis en place suite aux inondations de 1925-1926 qui furent catastrophiques pour les riverains comme pour l'industrie. La cause de ces inondations est l'affaissement des terrains en surface lié au défaut de remblayage des veines déhouillées au niveau minier. La conséquence de cet affaissement est que la plaine alluviale a été portée à hauteur du niveau d'étiage de la Meuse, la rendant extrêmement sensible aux inondations. Autre conséquence de « l'après charbon » : la remontée des nappes aquifères. Cette remontée de la nappe est indubitablement imputable à la cessation des pompages effectués par les charbonnages. Elle ne cessera de s'amplifier que lorsque la nappe en sera revenue à une situation d'équilibre comparable à celle existant avant l'exploitation minière. Elle sera cependant aggravée par les descentes de sol dues à cette dernière.

Les solutions à mettre en œuvre sont simples à définir : elles sont utilisées et éprouvées depuis 75 ans par l'AIDE

Sur le territoire troozien, on recense :

- Une station de pompage à *Forêt, rue au Thier* ;
- Une station de pompage à *La Brouck* à proximité des *rues de la Station et de la Vesdre* ;
- Une station de pompage à *Nessonvaux* (près du centre protestant).

Au niveau des projets en cours de l'AIDE au 31 décembre 2011, on relève l'existence de 3 projets :

- la station de pompage de *Sainry* (500.000 €) ;
- la station de pompage de *la Fenderie* et conduite de refoulement (180.000 €) ;
- la station de pompage de *Trooz* et conduite de refoulement (350.000 €).

Ces projets ont donné lieu à des prestations d'études mais dont les travaux n'ont pas fait l'objet d'une commande ou d'une notification au 31 décembre 2011. Selon une étude du Bureau *Greisch* datant de 2013, le coût estimé des travaux serait de 1.100.000 € HTVA pour la construction de la station de pompage de *Trooz* (2920 E.H.), égouttage et conduite de refoulement comprenant 330 m de nouvelles canalisations d'égouttage, 210 m de conduites de refoulement et deux déversoirs d'orage. La station de pompage intègre la gestion des eaux usées et des eaux d'orage. Le coût de la station de pompage de *Sainry* (2.400 E.H.) est estimé à 250.000 € htva.

Les stations de pompage de *Sainry* et de *Trooz* ont été reprises dans le programme des travaux d'épuration 2019⁹⁰ de l'AIDE pour un budget de 1,6 million d'euros.

Bassin d'orage

Il n'existe pas de bassin d'orage sur la commune mais deux déversoirs d'orage seraient prévus dans le cadre des études (menées par le bureau *Greisch* à la demande de l'AIDE) des stations de *Trooz* et de *Sainry*⁹¹.

⁸⁹ Source : site de l' Association Intercommunale pour le Démergement et l'Epuration des Communes de la Province de Liège (AIDE) (<http://www.aide.be/commune/ma-commune>).

⁹⁰ Source : site du Centre Forem Polygone de l'Eau (<https://www.formation-polygone-eau.be/sites/default/files/pictures/6-travaux2019-aide.pdf>).

⁹¹ Source : site du bureau d'études *Greisch* (http://www.greisch.com/projet/station_pompage_conduite_de_refoulement_separation_eaux_c/).

4. Téléphonie (antennes GSM)

Les données suivantes sont issues du site de l'*Institut Belge de services Postaux et des Télécommunications* (IBPT) chargé d'établir le cadastre des antennes GSM. Ce cadastre contient différentes cartes permettant de localiser plusieurs types de sites d'antennes. La carte reprenant les sites des opérateurs de réseaux publics est actuellement accessible à tout public. Il contient également une carte, accessible uniquement aux utilisateurs enregistrés, sur laquelle des sites d'antennes complémentaires peuvent être localisés. Cette carte est réservée aux autorités administratives.

D'après la carte accessible à tout public, il y aurait 9 sites d'antennes sur la commune :

- *Fond des Trois Bois ;*
- *Grand'rue ;*
- *Rue de la Gare ;*
- *Rue de Liège ;*
- *Rue du Haras/Grand'rue ;*
- *Rue des Bruyères ;*
- *Rue du Huit Mai/rue Fica ;*
- *Rue sur Steppes ;*
- *Rue Trasenster.*

Les antennes réparties sur ces sites appartiennent ou sont partagées par les opérateurs suivants : *Orange Belgium* (5), *Telenet* (4), *Proximus* (4).

Ces antennes sont réparties principalement le long de la Vesdre.

d. PROPRIÉTÉS COMMUNALES

Le lecteur trouvera en *annexes, p.26*, une liste des propriétés communales. Cette liste évolue au cours du temps en fonction des acquisitions et des ventes.

Notons que la plupart des infrastructures abritant les services collectifs mentionnés plus haut sont des propriétés communales.

e. STRUCTURES D'ACCUEIL POUR PERSONNES ÂGÉES

L'offre des structures d'accueil pour personnes âgées tend à se développer et ceci, de façon logique au vu du vieillissement de la population.

Une résidence-services située *rue Sainry, 118 b*, propose 16 bungalows avec jardin et terrasse. La *Résidence Sainry* est située dans un cadre verdoyant et le domaine est clos, la sécurité étant assurée par des caméras qui surveillent les abords. Le prix des loyers démarre entre 1200 et 1500 euros/mois et comprend l'entretien de la maison et des extérieurs ainsi que la mise à disposition d'un véhicule avec chauffeur, d'une salle de réception avec accès à Internet gratuit, etc.

Il existe deux projets de résidence-services : celui déjà évoqué du *Manoir du Péry* et un autre lié à l'acquisition d'une partie du site de l'école *El No* par des investisseurs privés (sociétés *Winconcept* et *Immolivy*) dans le but de créer 22 logements unifamiliaux (de type résidence-services).⁹² Le compromis a été conclu sous la condition suspensive pour l'acquéreur d'obtenir les permis relatifs à ce projet. Toutefois, en raison du retard dans la construction de la nouvelle école, ce projet reste en attente.

Enfin un autre projet : la construction d'une maison de repos d'une cinquantaine de lits en bord de Vesdre, à l'arrière des maisons de la *rue Franklin Roosevelt*. Le chantier a démarré fin 2016. Cette maison est destinée à l'accueil de personnes vieillissantes souffrant d'un handicap. A terme, ce sont en outre une quarantaine d'emplois qui auront été créés.

⁹² Source : site de la *Dernière heure* (<https://www.dhnet.be/regions/liege/trooz-une-nouvelle-maison-de-repos-en-bord-de-vesdre-582f2f33cd70d913edce096b>).

IX. PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES RÉSEAUX DE DÉPLACEMENT ET STRATÉGIES EN MATIÈRE DE MOBILITÉ

En matière d'infrastructure routière et autoroutière, le Gouvernement wallon recommande une mobilité **suffisante**, visant à assurer en même temps la **sécurité** de tous les usagers, le **confort** des riverains et la **fluidité** du trafic.

A. RÉSEAU ROUTIER

Il existe une hiérarchie des routes :

- Le *Réseau à Grand Gabarit* (RGG) qui comprend le réseau autoroutier, le réseau des routes express, le réseau des routes rapides.
- Le *Réseau Interurbain* (RESI) qui comprend le réseau des liaisons régionales, le réseau périurbain et le réseau urbain.
- Le *Réseau Sous-Régional* (RSR) qui comprend le réseau des liaisons locales, les routes collectrices et les routes de desserte.

a. RÉSEAU À GRAND GABARIT (RGG)

A Trooz, le **RGG** est **actuellement inexistant**.

Le projet de liaison autoroutière *Cerexhe-Heuseux/Beaufays* dont le but est de faire la jonction entre L'E40 et L'E25 et de désengorger le réseau autoroutier autour de liège et notamment le tunnel sous *Cointe* est vieux de plus de 30 ans et a fait couler beaucoup d'encre. De nombreux détracteurs dont l'ASBL *NATAGORA* et l'association *Cerexhe Heuseux Beaufays* s'opposent en effet au projet pour des raisons liées à la protection de l'environnement.

Le projet, initié en 1987, a été complètement revu depuis 2005 pour répondre à l'évolution de la société en matière environnementale. Cette nouvelle philosophie de conception dont l'objectif est de limiter au maximum les nuisances a notamment eu pour conséquence la création de très nombreux ouvrages d'art dont des viaducs et ponts mais aussi des tranchées couvertes.

Si le projet est relancé (et c'est le cas : l'opposition MR, avec le soutien dans la majorité du PS et du CDH, a relancé le projet au Parlement wallon), au regard du coût estimé au bas mot à 500.000.000 euros (notons qu'une autre estimation à 250.000.000 d'euros HTVA avait été faite par le bureau *Greisch* chargé de l'étude du projet)⁹³, il ne pourrait probablement pas voir le jour avant 2020. Il est en effet nécessaire de trouver le financement, notamment via des fonds européens.

Il serait toutefois opportun de pouvoir débloquer la situation pour les propriétaires des terrains qui sont situés en zone de réservation (depuis 1987...), statut qui les prive du droit de jouir pleinement du bien qui leur

⁹³ Source : <http://www.greisch.com/wp-content/uploads/2016/05/FR-3609.pdf>.

appartient sans pour autant recevoir la moindre indemnisation. En effet, l'article 452/25 du CWATUP⁹⁴ prévoyait :

« *Du périmètre de réservation.*

Le périmètre de réservation vise à réserver les espaces nécessaires à la réalisation, la protection ou le maintien d'infrastructure de communication ou de transport de fluides et d'énergie.

Les actes et travaux soumis à permis peuvent être soit interdits, soit subordonnés à des conditions particulières. »

« *L'avant-projet de CoDT maintient l'inscription au plan de secteur des périmètres de réservation et ses effets sur les permis. Toutefois, le CoDT apporte une série de modifications et d'améliorations au régime existant*⁹⁵ ».

Outre la fluidité de la circulation, cette nouvelle infrastructure aura également comme avantage d'améliorer nettement les liaisons plus locales par le biais de différents échangeurs intermédiaires qu'elle comporte.

Les **principales caractéristiques techniques du projet de liaison autoroutière Cerexhe-Heuseux/Beaufays** (CHB) sont les suivantes :

- Autoroute de 2 x 2 bandes (2 x 3 éventuellement) ;
- Longueur de 12,5 kilomètres ;
- RAVeL sur toute la longueur ;
- Profil en travers de 35 mètres de largeur (assiette de l'autoroute) auquel il faut ajouter les aménagements d'accompagnement (talus, merlons, murs antibruit, ...) ;
- 2 échangeurs d'extrémité (E25 et E40) ;
- 4 échangeurs intermédiaires :
 - a. Échangeur de *la Croix Michel* (en liaison avec la N62) ;
 - b. Échangeur de *Chaudfontaine* (en liaison avec la N61) ;
 - c. Échangeur de *Fléron* (en liaison avec la N621) ;
 - d. Échangeur de *Retinne* (en liaison avec la N3) ;
- Viaduc de la *Vesdre* (1600 m de long à 80 m de haut) ;
- Viaduc de la *Waltine* (340 m de long à 50 m de haut) 6 ;
- Viaduc couvert de la *Gargonade* (210 m de long à 40 m de haut) ;
- 7 tranchées couvertes (*Bois le Moine, Gargonade Sud, Gargonade Nord, Fléron, Retinne et Teril*) ;
- 26 autres ouvrages (supérieurs, inférieurs, passerelles, ...) ;
- 7 bassins d'orage de type écologique ou bassins tampons accueillant les eaux de ruissellement pour traitement et temporisation avant rejet ;
- 13 ronds-points pour sécuriser et fluidifier divers carrefours à proximité du projet, notamment au droit des divers échangeurs intermédiaires.

A la lecture du projet, la mobilité douce n'est pas oubliée (RAVeL sur toute la longueur de la liaison). Par ailleurs, le projet souligne « *la complémentarité de CHB et du tram : CHB réalise le bouclage autoroutier complet (autour de Liège) et le tram structure les transports en commun à l'intérieur, l'intermodalité étant notamment assurée par divers parking d'échange.* »⁹⁶

⁹⁴ Notons que le CoDT, quia remplacé le CWATUP, a depuis maintenu l'inscription au plan de secteur des périmètres de réservation et ses effets sur les permis.

⁹⁵ Source : propos de M. Di Antonio recueillis sur le site du Cdh (<http://www.cdh-wallonie.be/notre-action-au-pw/questions-oraales/les-perimetres-de-reservation>).

⁹⁶ Source : site de l' *Association Belge de la Route* (ABR) (<http://www.abr-bwv.be/sites/default/files/IV.1.pdf>).

b. RÉSEAUX INTERURBAIN (RESI) ET SOUS-RÉGIONAL (RSR)

La commune dispose de 13,6 km de routes régionales et provinciales et de 92,2 km de réseau routier revêtu au niveau communal, soit un total de 105,8 km au premier janvier 2005.

Réseau routier en 2000 et 2005

	Longueur en Kms	Densité (Kms au Km2)	
Réseau	La commune	La commune	Commune s li- mitrophes
2000			
Autoroutes et routes régionales	13,6	0,6	0,7
Autoroutes			0,1
Routes régionales et provinciales	13,6	0,6	0,6
Routes communales	89,4	3,7	4,6
2005			
Autoroutes et routes régionales	13,6	0,6	0,7
Autoroutes			0,1
Routes régionales et provinciales	13,6	0,6	0,6
Routes communales	92,2	3,8	4,8

Comme les statistiques de l'Institut Wallon de l'Évaluation, de la Prospective et de la Statistique (IWEPS) le montrent, le réseau des routes communales est en progression entre 2000 et 2005. Cette évolution peut être mise en parallèle avec le phénomène de la « désurbanisation ».

Quelques mots d'explications :

« Le déclin des villes, vu sous l'angle démographique, est devenu une réalité de cette fin de siècle. En parallèle, le nombre d'habitants augmente dans les banlieues, d'abord dans celles qui sont les plus proches, ensuite dans les banlieues de plus en plus éloignées. La population se répartit sur des ensembles de plus en plus vastes caractérisés par une occupation extensive du sol et dès lors une densité de population relativement faible. Le paysage rural se transforme. La ville se dilue dans la campagne. Si les pouvoirs publics ont longtemps soutenu le phénomène de la désurbanisation, ils évaluent aujourd'hui les coûts engendrés par ce développement. »⁹⁷

Outre les coûts liés à la **construction des infrastructures de transport** et à leur entretien futur, « il est évident que le phénomène de désurbanisation entraîne l'augmentation des distances parcourues et que l'ampleur de celles-ci peut avoir une influence sur le **choix des modes de déplacement**. En outre, la voiture est caractérisée par un coût social plus élevé que les autres modes de transport. »⁹⁸

Autre conséquence : « Des villes et des régions en déclin économiques s'appauvrissent alors que d'autres trouvent un nouveau dynamisme économique et démographique. L'absence de cohésion sociale et territoriale qui en résulte est un frein à tout développement durable. »

⁹⁷ Source : La Conférence Permanente du Développement Territorial, site Google Books (<https://books.google.be/books?isbn=2870097840>)

⁹⁸ Source : site de la Conférence Permanente du Développement territorial (<http://cpdt.wallonie.be/sites/default/files/pdf/99-00th1-intro.pdf>).

B. PARC AUTOMOBILE

Parc

			2014		
	2011	2013		Pour 100 ménages	
	Nombre	Nombre	Nombre	La commune	Communes limitrophes
Total dont	5.062	5.257	5.289	151,0	152,9
Voitures particulières	4.044	4.164	4.181	119,4	123,5
Motos	454	484	491	14,0	12,1
Véhicules destinés au transport des marchandises	458	503	514	14,7	13,0

Sans surprise et en lien avec les lignes qui précèdent, le parc automobile est en constante augmentation bien que légèrement inférieur aux communes limitrophes. Ceci a évidemment un impact sur l'augmentation de la circulation constatée sur les voiries.

C. SÉCURITÉ ROUTIÈRE

Accidents

	1995			2005			2013		
	Nombre total	Nombre pour 100 Kms de voiries		Nombre total	Nombre pour 100 Kms de voiries		Nombre total	Nombre pour 100 Kms de voiries	
	La commune	La commune	Communes li-mitrophes	La commune	La commune	Communes li-mitrophes	La commune	La commune	Communes li-mitrophes
Accidents avec tués dans les 30 jours	0	0,0	1,1	0	0,0	0,4	De 1 à 3	0,9	0,5
Accidents avec blessés graves	4	3,9	6,8	0	0,0	3,7	De 1 à 3	0,9	1,3
Accidents avec blessés légers	27	26,2	20,2	19	18,0	17,7	16	15,1	17,9
Total	31	30,1	28,1	19	18,0	21,7	18	17,0	20,0

Victimes

	1995			2005			2013		
	Nombre total	Nombre pour 100 Kms de voiries		Nombre total	Nombre pour 100 Kms de voirie		Nombre total	Pour 100 Kms de voirie	
	La commune	La commune	Communes li-mitrophes	La commune	La commune	Communes li-mitrophes	La commune	La commune	Communes li-mitrophes
Tués dans les 30 jours	0	0,0	1,1	0	0,0	0,4	De 1 à 3	0,9	0,5
Blessés graves	4	3,9	7,4	0	0,0	4,2	De 1 à 3	0,9	2,0
Blessés légers	39	37,9	30,9	26	24,6	23,5	18	17,0	23,9
Total.	43	41,7	39,4	26	24,6	28,1	20	18,9	26,4

Evolution des données accidentelles depuis 1995

Année	à Trooz	En Wallonie
1995	31	15 495
2000	27	13 335
2005	21	13 800
2008	22	13 452
2009	22	15 653
2010	24	12 991
2011	29	13 383
2012	20	12 299
2013	19	11 589
2014	19	11 721
2015	17	11 465
2016	9	11 249
2017	24	10 939
2018 ⁹⁹	14	10 908

Fort heureusement, à l'inverse de l'augmentation du parc automobile et partant de la densité de circulation, le nombre d'accidents et de victimes de la route tend à diminuer à partir de 2010 jusqu'en 2016. C'est dire si les campagnes de sensibilisation en matière de sécurité routière et les travaux de sécurisation des lieux « accidentogènes » ont un impact positif.

Cette tendance se modifie à Trooz toutefois à partir de 2017 avec un nombre d'accidents en 2017 qui revient au même niveau qu'en 2010. Ce pic accidentel tend heureusement à diminuer en 2018.

⁹⁹ Source : site Walstat (consulté en février 2020 - https://walstat.iweps.be/walstat-catalogue.php?niveau_agre=C&theme_id=3&indicateur_id=217400&sel_niveau_catalogue=T&ordre=0).

D. TRANSPORTS EN COMMUN

SNCB et TEC : ainsi que vu précédemment (cf. chapitre relatif aux services collectifs), la commune de *Trooz* est relativement bien desservie tant via les bus (sauf pour *Forêt-village*, *Trasenster* et *Haute Fraipont* qui ne bénéficient d'aucun arrêt) que via les trains avec 3 gares (*Trooz*, *Fraipont* et *Nessonvaux*).

Fréquentation moyenne de la gare SNCB en 2007 et 2013

Période de référence	Nombre moyen de voyageurs	Nombre moyen de voyageurs pour 10.000 habitants
2007		
Semaine	579	750,1
Samedi	142	184,0
Dimanche	133	172,3
2013		
Semaine	656	805,1
Samedi	124	152,2
Dimanche	88	108,0

Ce tableau permet de déduire que la fréquentation moyenne de la gare SNCB par les navetteurs est en hausse en semaine, mais en baisse le weekend. Ce constat semble induire que les navetteurs sont principalement des travailleurs.

E. COVOIT'STOP¹⁰⁰

Dans une optique de développement de méthodes alternatives de déplacement, à l'instar d'autres entités de l'Ourthe-Vesdre-Amblève, *Trooz* s'est inscrite dans le cadre d'un projet promotionnant l'autostop de proximité organisé. Il existe donc 33 arrêts disséminés sur l'entité permettant la prise en charge des piétons affiliés au système *Covoit'Stop* par des automobilistes également inscrits dans la base de données dudit projet. Notons cependant que ce système, désormais géré par la Province de Liège, est devenu obsolète faute d'évolution (pas d'application pour smartphone par exemple) et que ces 33 arrêts, bien qu'encore existants, ne sont plus vraiment utilisés par la population, qui en ignore d'ailleurs fréquemment le fonctionnement.

¹⁰⁰ Source : site de la Province de Liège (<http://www.provincedeliege.be/fr/covoitstop>).

F. RÉSEAU DE MOBILITÉ DOUCE TYPE RAVEL

La *Déclaration de Politique Générale* 2012-2018 de la Commune (voir annexes p.30) avait prévu diverses initiatives en matière de mobilité : « *le développement et la promotion du projet Covoit'Stop, l'extension du réseau RAVeL, la sécurisation des endroits dangereux, la protection des usagers faibles, la promotion de la mobilité douce, l'entretien des chemins et des sentiers ou encore l'amélioration de l'état de certains trottoirs* ». Ces diverses préoccupations se retrouvent dans la *Déclaration de Politique Générale* 2019-2024 (voir annexes p. 34) avec en outre un accent mis sur la sécurisation du cheminement des enfants à proximité des écoles ainsi que sur l'entretien du réseau des balades, notamment en faisant converger certains chemins structurants vers la future voie lente.

a. PROJET DE RAVeL « LA VESDRIENNE »

Son objectif est de combler le chaînon manquant au réseau cyclable wallon (connexion entre Liège, Verviers et l'Allemagne) pour développer l'utilisation des modes doux au quotidien et renforcer l'attractivité touristique et économique. Ce projet, qui devrait être financé par des fonds FEDER, a été déposé à l'initiative de la ville de Verviers. Sa réalisation concerne évidemment la commune de *Trooz* puisqu'elle sera traversée par cette voie réservée aux usagers lents tels que les piétons, cyclistes, cavaliers et personnes à mobilité réduite. Il s'ensuivra bien sûr une valorisation environnementale par l'aménagement du parcours.

b. PROJET DE VOIE LENTE ENTRE L'ANCIENNE GARE DE CHAUDFONTAINE ET CELLE DE TROOZ

Au niveau de la mobilité douce, un autre dossier bénéficie du soutien de « *Liège Europe Métropole* » (LEM Province de Liège). En effet, les Communes de *Trooz* et de *Chaudfontaine* se répartiront un montant de 600.000 € afin de relier l'ancienne gare de *Chaudfontaine* à celle toujours en service de *Trooz*. Ainsi, plusieurs aménagements cyclo-pédestres en site propre seront notamment réalisés le long de la Vesdre mais aussi le long de la ligne de chemin de fer. Selon le Bourgmestre troozien (M. Fabien BELTRAN) : "*Ce tracé va permettre de relier la gare de Trooz, qui reste fonctionnelle et qui devient un pôle culturel, au centre de Chaudfontaine (ancienne gare), c'est donc majeur pour le développement touristique de la vallée*".

c. RÉSEAU CYCLABLE À POINTS NŒUDS

Les Pays-Bas, la Flandre, plusieurs Länder allemands, les Cantons de l'Est en Wallonie se sont dotés depuis de nombreuses années de réseaux cyclables à points-nœuds. Le Gouvernement wallon a décidé que, sous l'impulsion des opérateurs touristiques qui le souhaitent, ce système s'étendrait aussi dorénavant sur l'ensemble de la Wallonie. Il s'agit d'un système de fléchage d'itinéraires cyclables aussi simple qu'ingénieux. Erigé en réseaux, ces itinéraires permettent de circuler sans carte sur des milliers de kilomètres. L'utilisateur définit lui-même son parcours en fonction de l'itinéraire qu'il souhaite parcourir, en

boucle ou en ligne, en notant la succession des numéros qu'il doit suivre. De belles randonnées en perspective !

La *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*, que la *Commune de Trooz* a rejoint suite à la *Réforme des Maisons du Tourisme*, participe activement à ce projet sur le territoire de ses communes. Ce projet fait également partie des projets financés par *Liège Europe Métropole (LEM)*.¹⁰¹

d. VIAE CHARLEMAGNE ET D'ARTAGNAN

Dans la Déclaration de Politique Générale 2019-2024 (*voir annexes p.34*), le Bourgmestre de *Trooz* exprime sa volonté de soutenir les projets supra-locaux de mobilité avec voies pédestre thématiques et pour cavaliers, soit les projets dits *Via Charlemagne* et *Via D'Artagnan*.

Le projet *Via Charlemagne* consiste à se promener au gré des villes et des chemins qui ont marqué la vie de Charlemagne, comme le font les pèlerins pour *Saint-Jacques-de-Compostelle*. Une activité qui pourrait devenir réalité avec l'annonce le 4 juillet 2018 de la reconnaissance de la *Via Charlemagne* par le *Conseil de l'Europe*. Le projet de cet itinéraire qui suit la vie du roi des Francs par villes étapes a été mis sur pied depuis 20 ans par l'association rémoise *Via Charlemagne*. Le tracé traverse ainsi la France, mais aussi la Belgique, l'Allemagne, et l'Espagne.

Le projet *Via D'Artagnan* est quant à lui le premier itinéraire équestre européen qui relie *Lupiac* en *Gascogne* (France), lieu de naissance de ce personnage emblématique, et *Maastricht* dans le Limbourg (Pays-Bas), où il a trouvé la mort. L'ambition de la Route européenne *D'Artagnan* est de proposer une expérience équestre et culturelle de qualité, à la découverte des patrimoines européens, sur les traces du célèbre Mousquetaire et au rythme du pas des chevaux.

¹⁰¹ Source : site du *Portail de la Mobilité en Wallonie* (<http://mobilite.wallonie.be/home/politiques-de-mobilite/wallonie-cyclable/velotourisme/points-noeuds.html>).

G. BALISAGE ET ENTRETIEN DES PROMENADES

La commune dispose de 7 boucles pédestres et de 4 circuits VTT de promenades balisées (tous récemment réactualisés et reconnus par le CGT). Leur balisage est complet et régulièrement entretenu.

Ces itinéraires ont fait l'objet d'une nouvelle carte touristique de la commune, beaucoup plus détaillée que le précédent road book relatif aux anciens circuits de promenade : les éléments du Petit Patrimoine que l'on peut découvrir le long des différents parcours ou en faisant un léger détour y sont enfin présentés.

La *Commission Royale des Monuments, Sites et Fouilles* définit les éléments du *Petit Patrimoine Populaire* comme suit : « *Les petits éléments construits, isolés ou faisant partie intégrante d'un ensemble, qui agrémentent le cadre de vie, servent de référence à une population locale, ou contribuent au sentiment d'appartenance et qui font ou non l'objet d'une mesure de protection.* »

Il s'agit « *des chapelles, des potales, des fontaines, des piloris, des girouettes, portails et autres gloriettes...* »

X. PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES ET ACTIONS ENTREPRISES EN MATIÈRE DE GESTION DES RESSOURCES NATURELLES

Dans la philosophie du développement durable, une saine gestion des ressources naturelles est une gestion qui permet à ces ressources de se renouveler et d'être conservées de manière pérenne, sans être menacées par la surexploitation.

Cette gestion durable est une condition et un enjeu de survie pour l'humanité. C'est aussi une préoccupation des communes à divers niveaux.

La **Déclaration de Politique Générale 2012-2018** (en annexes p.30) apportait déjà les précisions suivantes :

« Des initiatives seront menées et des projets développés afin d'encourager les comportements responsables et d'accroître la propreté et la sécurité.

On peut ainsi citer, sans pour autant être exhaustif :

- *la sensibilisation et la prévention active en matière de déchets ménagers*
- *l'amplification du travail sur le terrain des agents de proximité, appelés à devenir Gardiens de la paix*
- *la lutte contre le vandalisme et les incivilités.*

La préservation et la mise en valeur du patrimoine naturel communal passeront par :

- *la poursuite des projets écologiques et environnementaux en cours comme la participation active au « Contrat-Rivière-Vesdre », à la « Journée de l'Arbre » ou encore à « Trooz Commune Maya »*
- *l'entretien des sentiers pédestres se voudra respectueux du réseau écologique local.*

On n'oubliera pas non plus l'entretien et la rénovation des voiries communales, pas plus que l'embellissement des entrées de la commune ou la rationalisation de l'occupation et de l'exploitation des bâtiments communaux, pour lesquels les économies d'énergie restent une priorité, notamment par la poursuite de l'amélioration de leur isolation et de l'installation de panneaux photovoltaïques. »¹⁰²

La nouvelle **Déclaration de Politique Générale 2019-2024** précise à son tour ceci :

« Concernant l'environnement et le cadre de vie : La préservation de notre environnement est une de nos priorités. Nous voulons faire de la protection de l'environnement une préoccupation transversale dans l'ensemble des dossiers communaux.

Nos actions :

- *Renforcer l'action des agents de propreté dans chacun des quartiers ;*
- *Lutter efficacement contre les dépôts clandestins par l'éducation, la prévention et la répression ;*
- *Développer des jardins et potagers collectifs qui animeront les quartiers et créeront des liens et de la solidarité entre voisins ;*

¹⁰² Source : site communal de Trooz (<http://trooz.blogs.sudinfo.be/archive/2012/12/04/declaration-politique-generaledclaration-politique-generale.html>).

- Développer encore les parcours pédestres, les circuits VTT et proposer des itinéraires pour les joggeurs ;
- Entretien et embellir les venelles de notre commune, encourager le verdissement de l'espace public et poursuivre le travail de réouverture des sentiers communaux ;
- Rétablir les primes liées à l'utilisation rationnelle de l'énergie ;
- Soutenir les comités de quartier dans leurs initiatives ;
- Surveiller le respect des conditions d'exploitation des permis d'environnement et d'urbanisme et être attentif à ce que les engagements pris lors des prochaines fermetures des sites d'extraction soient appliqués.

« Concernant le patrimoine et les infrastructures : [...] Nous poursuivrons notre plan de rénovation des 100 kms de voiries communales et nous maintiendrons une politique d'investissement contrôlée de la commune.

Nous voulons aussi :

- Poursuivre l'aménagement d'espaces verts et d'espaces pour piétons et cyclistes ;
- Favoriser des espaces pour les promenades d'animaux avec les équipements nécessaires pour garantir la propreté ;
- Continuer à imposer la création de bassins d'orage dans les nouveaux lotissements ;
- Etudier toutes les possibilités techniques afin d'éviter au maximum les problèmes de crues et d'inondations ;
- Adapter l'égouttage pour remédier aux inondations de plus en plus fréquentes ;
- Continuer l'entretien régulier et mettre en valeur le patrimoine communal [...]. »

A. EAU

L'eau est une ressource précieuse qu'il convient de protéger. Divers **facteurs anthropiques** constituent une menace pour l'eau.

La démographie : elle impacte les ressources en eau au niveau de la quantité d'eau potable consommée et au niveau de la quantité des eaux usées rejetées dans le circuit hydrographique.

Le tourisme : le tourisme et les loisirs en milieu aquatique peuvent engendrer des pressions importantes. La nature et l'intensité de ces pressions dépendent toutefois du type d'activité, du nombre d'adeptes et du comportement individuel ou collectif de ceux-ci. Les campings sont notamment responsables d'une partie de la pollution liée au tourisme.

La pêche : la pêche se pratique sur la *Vesdre*. Un plan de gestion piscicole pour le bassin de la *Vesdre*, résultant de la concertation des différents acteurs du monde de la pêche (sociétés de pêche, pêcheurs particuliers, riverains, gestionnaires des cours d'eau, etc.), devrait voir le jour prochainement. Il aurait notamment pour objectif de préserver les milieux aquatiques ainsi que leurs principaux habitants, les poissons, de protéger les processus écologiques naturels (cycle de vie des poissons, reproduction, etc.) et de veiller au maintien de la diversité génétique naturelle des espèces.

La baignade : la commune de *Trooz* n'est pas concernée puisque le Sous-Bassin Hydrographique (SBH) de la *Vesdre* compte une seule zone de baignade : celle de *Royompré*, située sur la *Hoegne*.

Les embarcations : selon l'article 3 de l'Arrêté du Gouvernement wallon datant du 19 juillet 2001, il est interdit de faire circuler toute embarcation, d'en mettre à l'eau ou de circuler comme plongeur sur l'ensemble des cours d'eau non navigables (à l'exception de certains cours d'eau). Tous les cours d'eau du SBH de la *Vesdre* sont visés par l'interdiction.

L'industrie : elle est très présente dans le bassin de la *Vesdre* mais aussi le long des cours d'eau. Certaines industries prélèvent les eaux utiles à leur fonctionnement dans les eaux de surface. Les industries responsables des rejets en *Demande Chimique en Oxygène* (DCO), azote, phosphore et *Matières En Suspension* (MES) appartiennent essentiellement aux secteurs de l'agroalimentaire et du textile, et dans une moindre mesure aux secteurs du papier et carton et de la métallurgie. Parmi les nombreuses entreprises en activité dans le sous-bassin de la *Vesdre*, 122 sont redevables de la taxe sur le déversement des eaux usées industrielles. En 2001, on dénombrait 10 entreprises IPPC (*Integrated Pollution Prevention and Control* - Directive Européenne 96/61/EC) dans le SBH de la *Vesdre*. Elles représentent 33% de la charge polluante émise.

L'agriculture : la pollution agricole vers les nappes et les cours d'eau est une pollution diffuse, car elle ne se concentre pas en un point mais s'effectue sur l'ensemble du territoire par l'épandage d'intrants (engrais, pesticides, fumiers, lisiers). Une partie de ceux-ci se retrouve dans les nappes et les cours d'eau.

Eau potable, protection des eaux souterraines, nitrates, eaux de baignade, substances dangereuses dans les eaux de surface, sites SEVESO¹⁰³ et IPPC, autant de points de vigilance...

Traversée par la *Vesdre* et située au milieu d'un vaste réseau hydrographique, il s'agit d'une préoccupation majeure pour la commune qui met en oeuvre divers moyens pour protéger l'eau contre toutes ces menaces.

a. PLAN D'ASSAINISSEMENT PAR SOUS-BASSIN HYDROGRAPHIQUE (PASH)

Trooz fait partie du *PASH de la Vesdre* qui a été approuvé le 10 novembre 2005. L'assainissement collectif est majoritaire dans la commune et essentiellement concentré dans la vallée. Des travaux d'entretien et d'amélioration des systèmes d'égouttage et d'épuration sont régulièrement entrepris.

Par contre, les zones proches de *Forêt*, de *Trasenster* et une partie des *Croisettes* sont en régime autonome. D'où l'importance pour la commune de sensibiliser les habitants de ces quartiers à la mise en place de systèmes d'épuration individuelle.

Relevons aussi la convention-cadre relative à des missions spécifiques intervenue entre la Commune et l'Association Intercommunale pour le *Démergement et l'Épuration des communes de la province de Liège* (AIDE) et qui prévoit l'intervention de cette dernière au niveau de l'analyse technique détaillée des projets de lotissements et le contrôle de conformité des travaux par rapport au permis octroyé en ce qui concerne l'égouttage et les ouvrages de gestion des eaux de pluies du lotissement¹⁰⁴.

¹⁰³ Série de directives européennes qui imposent aux États membres de l'Union européenne d'identifier les sites industriels présentant des risques d'accidents majeurs, appelés « sites Seveso », et d'y maintenir un haut niveau de prévention.

¹⁰⁴ Source : site communal de Trooz (http://www.trooz.be/pdf_pvconseil/2016-02-29%20cc%20pv.pdf).

b. NOUVEAU DÉCRET DU 4 OCTOBRE 2018 RELATIF AUX COURS D'EAU NON NAVIGABLES

Avec le développement industriel et agricole ainsi que la pression démographique, il est aujourd'hui nécessaire de mettre en place une gestion intégrée et écologique des rivières wallonnes. Voici un bref aperçu des principaux axes de la réforme contenue dans le nouveau décret du 4 octobre 2018.

1. Gestion intégrée et sectorisée, formalisée grâce à un outil de planification et de coordination : les Programme d'Actions sur les Rivières par une approche Intégrée et Sectorisée (PARIS)

Sachant que la catégorisation des cours d'eau ne favorise pas une gestion transversale des masses d'eau, une coordination de l'ensemble des acteurs concernés apparaît indispensable. Il y aura un PARIS par sous-bassin hydrographique. Il s'agira d'un document unique, élaboré par tous les gestionnaires (y compris des voies hydrauliques et des wateringues) qui regroupera toutes les informations et les interventions prévues sur les cours d'eau sur une période de 6 ans. Plus concrètement, le PARIS est basé sur un découpage du linéaire du cours d'eau en différents secteurs homogènes qui font chacun l'objet d'un état des lieux ; chaque secteur constitue une unité de gestion. Ce travail a déjà été accompli pour tous les cours d'eau wallons. Sur cette base, les gestionnaires procèdent à la détermination et à la hiérarchisation des enjeux de chaque secteur : hydraulique, économique, écologique et socioculturel. Ils assignent ensuite à chaque secteur des objectifs de gestion, notamment en fonction des objectifs européens à atteindre. Enfin, ils planifient les actions à mener sur chaque secteur pour parvenir aux objectifs fixés. Les premiers PARIS seront établis pour la période 2022-2027.

Garantir la libre circulation des poissons

Il est désormais interdit de créer tout nouvel obstacle sans prévoir une solution garantissant la libre circulation des poissons. Dans le même temps, une carte stratégique des cours d'eau prioritaires va également être établie. Sur ces cours d'eau prioritaires, les obstacles déjà existants qui sont majeurs ou infranchissables devront faire l'objet de travaux d'aménagement ou à défaut seront supprimés. Le respect d'un débit maximum suffisant est introduit.

Renforcement du pouvoir d'intervention des gestionnaires, sous certaines conditions

En raison de la récurrence ces dernières années de conditions climatiques exceptionnelles, les gestionnaires disposeront dorénavant de pouvoirs d'intervention, en cas de danger grave pour la gestion des cours d'eau. Concernant les ouvrages existant sans droit, c'est-à-dire des ouvrages irréguliers présents dans les cours d'eau, le gestionnaire disposera d'un pouvoir d'action, que l'ouvrage ait été ou non autorisé antérieurement. Ainsi, le gestionnaire pourra imposer des travaux ou la suppression de l'ouvrage. S'il ne demande rien, parce que l'ouvrage sans droit n'est pas dangereux ou nuisible, il ne s'agira néanmoins pas d'une régularisation administrative.

2. Nouveau régime pour les travaux sur les cours d'eau non navigables

La loi du 28 décembre 1967 présupposait déjà que le lit du cours d'eau non navigable appartenait à chaque gestionnaire en fonction de sa catégorie. Cette présomption de propriété subsiste et est complétée par l'affirmation que le *lit mineur* des cours d'eau relève du domaine public de chaque gestionnaire. Autrement dit, les Communes deviennent « maîtres » de leur domaine que représente le lit mineur des cours d'eau de 3ème catégorie, de sorte que la tutelle provinciale sur les travaux réalisés par les Communes disparaît.

Les travaux d'entretien et de petite réparation se substituent dorénavant aux travaux ordinaires de curage, d'entretien et de réparation. Ils sont désormais identifiés en fonction de leur récurrence, de leur finalité et de leur nature. Il doit s'agir d'activités qui se reproduisent à intervalle régulier, et non occasionnellement. Au lieu de viser le bon écoulement de l'eau, l'objectif poursuivi par ces travaux consistera désormais à gérer les cours d'eau de manière intégrée, équilibrée et durable. Et enfin, ils sont limités à des opérations de maintenance qui sont de minime importance. A titre d'exemple, citons le curage, l'enlèvement des embâcles, l'entretien de la végétation sur les berges, etc ... Ces travaux, réalisés par les gestionnaires, ne sont soumis à aucune procédure d'autorisation ou d'approbation. Ils vont être encadrés par des dispositions réglementaires, lesquelles harmonisent les anciens règlements provinciaux, et généralisent la concertation avec le *Département Nature et Forêts* à toutes les catégories de cours d'eau non navigables.

Même si l'usage du domaine public est par principe collectif, cela n'empêche pas les gestionnaires d'autoriser les utilisations privatives du lit du cours d'eau, via l'octroi d'une autorisation domaniale. Celle-ci sera préalablement requise avant tous travaux de modifications du lit ou des ouvrages y établis. Cette autorisation domaniale pourra prendre la forme soit d'une autorisation unilatérale, soit d'un contrat de concession. Elle sera accordée pour une durée déterminée ou indéterminée. Elle pourra être assortie de conditions. Elle sera toujours accordée à titre précaire. S'il s'agit d'une autorisation unilatérale, celle-ci pourra être révoquée, modifiée ou suspendue.

3. Obligation renforcée de clôturer les pâtures le long des cours d'eau non navigables

L'obligation de clôturer les pâtures situées le long des cours d'eau non navigables est érigée en principe depuis 1967, mais a fait l'objet de nombreuses dérogations accordées par arrêtés royaux en 1973-1974 dans de nombreuses communes (avant fusion). Ces dérogations apparaissent aujourd'hui anachroniques (basées sur les limites des anciennes Communes) et contreviennent aux prescrits européens en matière d'atteinte du bon état des masses d'eau. Ces dérogations seront donc abrogées au plus tard le 1^{er} janvier 2023, et il est prévu un système concomitant de subsides aux agriculteurs pour le placement d'abreuvoirs et de clôtures pour le bétail durant une période transitoire de 4 ans (2019 à 2022).

4. Système infractionnel renforcé

Le nombre de comportements érigés en infraction a été étendu eu égard aux nouvelles obligations et interdictions telles que prévues par la réforme.

5. *Atlas des cours d'eau numérique géré par la Wallonie*

Ce sera dorénavant l'Administration régionale wallonne, avec l'aide des Provinces et des Communes, qui sera en charge de l'atlas des cours d'eau non navigables. Il prendra uniquement une forme numérique. Quant à son contenu, il a été décidé de privilégier une approche pragmatique avec un contenu minimum garantissant une mise à jour régulière, plutôt qu'un contenu maximaliste qui risquerait d'être lacunaire et non à jour. Il ne concerne que les cours d'eau non navigables, et ne reprend plus les ouvrages irréguliers. Une valeur indicative et non obligatoire lui est reconnue.

A titre complémentaire, le décret contient également des adaptations plus mineures d'autres législations :

- Le livre Ier du *Code de l'environnement* : les demandes d'autorisation domaniale ne sont pas soumises à enquête publique ; les PARIS sont soumis à évaluation des incidences sur l'environnement ;
- Le *Décret relatif au permis d'environnement* : les établissements qui n'ont pas fait l'objet d'une autorisation « cours d'eau » et qui viennent à être classés (centrales hydro-électriques, prises d'eau permanentes de surface non potabilisable) devront obtenir un permis d'environnement ou déposer une déclaration environnementale endéans certains délais ;
- La *Loi sur la conservation de la nature* : l'interdiction de faire circuler un véhicule sur les berges, les digues et le lit mineur, ainsi que dans les passages à gué est maintenue, sauf dérogation à prévoir par le Gouvernement.

c. *CONTRAT DE RIVIÈRE*

Le *Contrat de Rivière Vesdre* qui a été initié en 2000 par l'ASBL *Contrat de Rivière du Sous-Bassin Hydrographique de la Vesdre* permet la concrétisation de diverses actions autour des rivières.

Le terme "contrat" revêt toute son importance car il consiste en un engagement volontaire de la part des signataires qui souhaitent y participer. Tous les usagers¹⁰⁵ des cours d'eau sont invités à se mettre autour de la table. Tous les deux ans, un programme d'actions est établi afin de remplir des objectifs déterminés. Les domaines sont vastes : la qualité des eaux de surface et souterraines, les risques liés aux inondations, la restauration des cours d'eau et la gestion concertée de ceux-ci, la conservation de la nature et la préservation des écosystèmes aquatiques, l'aspect pédagogique, le tourisme...

Il convient tout d'abord de distinguer **les eaux de surface** et **les eaux souterraines** et de souligner que la masse d'eau est l'unité élémentaire de gestion du milieu aquatique. Dès lors, une masse d'eau de surface est une partie distincte et significative des eaux de surface telles qu'un lac, un réservoir, une rivière, un fleuve ou un canal, une eau de transition ou une portion d'eaux côtières, tandis qu'une masse d'eau souterraine est, quant à elle, un volume distinct d'eau souterraine à l'intérieur d'un ou plusieurs aquifères.

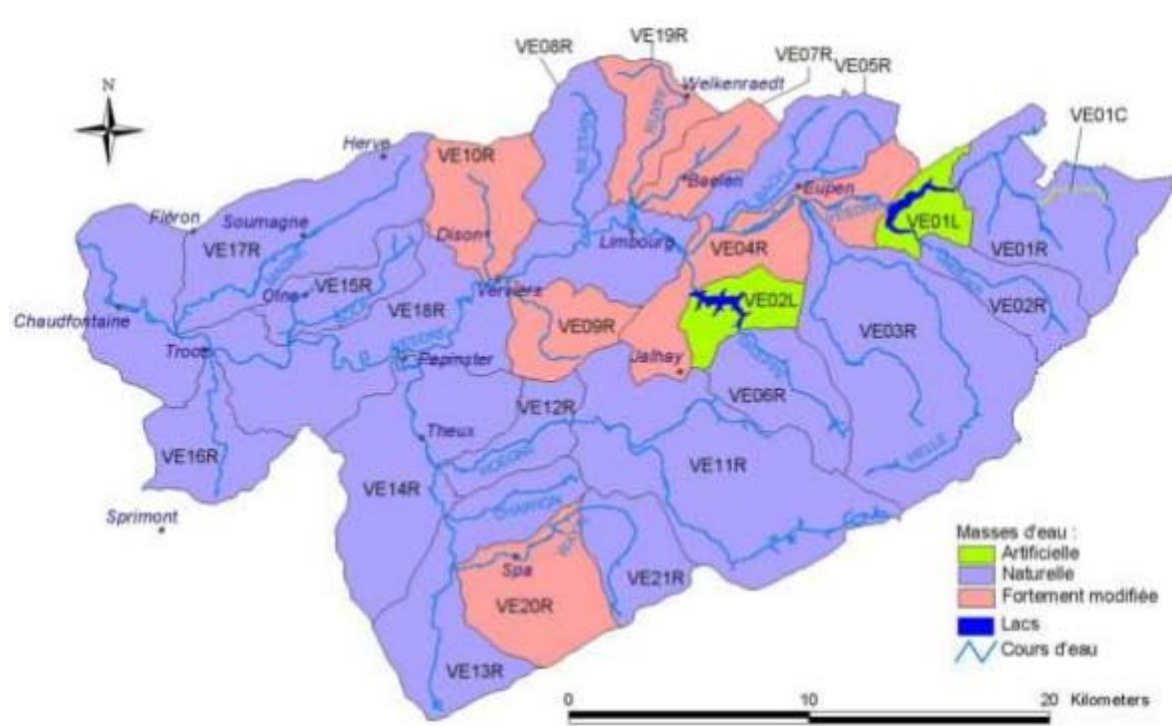
Le sous-bassin hydrographique de la *Vesdre* se divise en **24 masses d'eau de surface** :

- 21 masses d'eau courante (les rivières) : VE01R à VE21R ;
- 2 lacs (réservoirs de barrages) : VE01L et VE02L ;

¹⁰⁵ Riverains, associations de pêcheurs...

- 1 canal : VE01C.

On classifie également les masses d'eau de surface selon qu'elles sont **naturelles**, **fortement modifiées** ou **artificielles**, sur base de critères objectifs d'ordre hydromorphologique et physique.



Selon l'état actuel de dégradation de ces masses d'eau, des niveaux d'objectif environnemental et des délais différents ont été fixés :

Masse d'eau	Nom	Catégorie	Objectif environnemental		
			2015	2021	2027
VE01C	Dérivation Vesdre - Steinbach	Artificielle			
VE01L	Réservoir de la Vesdre	Fortement modifiée			
VE01R	Vesdre I	Naturelle			
VE02L	Réservoir de la Gilleppe	Fortement modifiée			
VE02R	Getzbach	Naturelle			
VE03R	Helle	Naturelle			
VE04R	Vesdre II	Naturelle			
VE05R	Bach	Naturelle			
VE06R	Gilleppe	Naturelle			
VE07R	Ruisseau de Baelen	Fortement modifiée			
VE08R	Ruisseau de Bilstain	Naturelle			
VE09R	Ruisseau de Magombroux	Fortement modifiée			
VE10R	Ruisseau de Dison	Fortement modifiée			
VE11R	Hoëgne I	Naturelle			
VE12R	Hoëgne II	Naturelle			
VE13R	Wayai I	Naturelle			
VE14R	Hoëgne III	Naturelle			
VE15R	Ruisseau de Vaux	Naturelle			
VE16R	Ruisseau de Mosbeux	Naturelle			
VE17R	Ruisseau des Fonds de Forêt	Naturelle			
VE18R	Vesdre III	Naturelle			
VE19R	Ruisseau de Ruyff	Fortement modifiée			
VE20R	Wayai II	Naturelle			
VE21R	Wayai III	Naturelle			

Très bon état	Masses d'eau naturelles
Bon état	
Pas bon état	Masses d'eau artificielles ou fortement modifiées
Bon potentiel	
Pas bon potentiel	

Protocole d'accord CRV 2017-2019

Le protocole d'accord du *Contrat de Rivière Vesdre* est avant tout un recueil d'actions en vue d'une gestion intégrée et durable des ressources en eau du sous-bassin hydrographique de la *Vesdre*. Ce document, valable pour 3 ans, engage ses partenaires signataires à réaliser, en fonction de leurs possibilités humaines, techniques et financières, les actions avalisées par le *Comité de Rivière* et pour lesquelles ils se sont portés maîtres d'œuvre.

Les actions 2017-2019 du *Contrat de Rivière Vesdre* portent sur de nombreux domaines d'activité. Une partie est en ligne directe avec les objectifs de la *Directive Cadre sur l'Eau* (2e Plans de Gestion par District Hydrographique) et de la *Directive « Inondations »* (*Plans de Gestion des Risques d'Inondation*). Une autre partie rencontre les objectifs d'autres Directives Européennes en lien avec l'eau (*Directive « Habitats »*, *Directive 91/271/CEE relative au traitement des eaux urbaines résiduaires*, *Directive 2006/7/CE sur la gestion de la qualité des eaux de baignade*, *Directive « Nitrates » 91/676/CEE*, ...) ou d'autres plans (*Plan PLUIES*, *PASH*, *PCDN*, *Stratégie Nationale pour la Biodiversité*, *Plans de Gestion des Parc Naturels*, programmes *LIFENature*, ...).

Les actions sont classées par thèmes, et selon qu'elles rentrent dans ceux des Plans de Gestion par District Hydrographique (Directive Cadre Eau), des Plans de Gestion des Risques d'Inondation (Directive « Inondations »), ou dans d'autres thématiques.

Dans le cadre du protocole d'accord 2017-2019, la Commune de *Trooz* intervient comme maître d'ouvrage pour les 23 actions suivantes propres à améliorer l'état de la *Vesdre* ou de ses affluents¹⁰⁶ :

- 17Ve004 : Réfection de l'égouttage de *Sinri* ;
- 06Ve0024 : Etude des possibilités d'aménager un système d'épuration individuelle groupée au niveau de *Forêt-Village*, en conformité avec les zones définies au PASH. Réflexion globale de l'égouttage de la Commune en cours de réalisation via l'AIDE (partenaire : *AIDE*) ;
- 17Ve045 : Prévoir un entretien complet du *Sinri* et du *Bois Lemoine* ;
- 17Ve057 : Remise en fonction du bassin d'orage situé *rue Sainry* ;
- 11Ve215 : Gestion de la *berce du Caucase* sur la portion de territoire dont la Commune a la responsabilité. Participation par l'affectation d'ouvriers communaux à la gestion des sites envahis, la parution d'articles du CRV dans le bulletin communal et par la mise à jour des inventaires (partenaire : *Cellule CRV*) ;
- 17Ve074 : Participation à la campagne de gestion de la *balsamine de l'Himalaya* coordonnée par le *CRVesdre* (partenaire : *Cellule CRV annuelle*) ;
- 11Ve105 : Enlèvement et suivi régulier des dépôts de déchets le long du *Bola*. Se référer aux stations 22, 45, 46 et 52 de l'inventaire du cours d'eau (partenaire : *Cellule CRV*) ;
- 11Ve107 : Enlèvement et suivi régulier des dépôts de déchets le long du *Ry de Vaux*. Se référer aux stations 25, 26, 30, 32bis, 40, 41, 42, 46 et 47 de l'inventaire du cours d'eau (partenaire : *Cellule CRV*) ;
- 11Ve109 : Sensibilisation des riverains du *Ry de Mosbeux* à la problématique des déchets en bordure de cours d'eau. Se référer aux stations 31, 32, 34, 36, 37, 38, 41, 44, 47, 49, 53, 62, 64, 65, 67, 68, 75, 77, 82 et 90 de l'inventaire du cours d'eau (partenaire : *Cellule CRV*) ;

¹⁰⁶ Source : site du *Contrat Rivière Vesdre* (http://www.crvesdre.be/images/stories/documents-pdf/2-3_programme/PA_2017-2019_web1.pdf).

- 11Ve112 : Enlèvement et suivi régulier des dépôts de déchets le long de la *Magne*. Se référer aux stations 24, 31, 42, 134, 136, 140, 145, 147 et 148 de l'inventaire du cours d'eau ;
- 11Ve113 : Intervenir et faire procéder à l'enlèvement du dépôt de véhicules abandonnés en bordure de la *Magne*. Se référer à la station 29 de l'inventaire du cours d'eau ;
- 14Ve101 : Sensibilisation aux déchets dans les écoles primaires de la commune. L'action pourrait être réalisée via les activités de sensibilisation d'*Intradel* (partenaire : *Intradel*) ;
- 14Ve103 : Participation annuelle à l'*Opération Rivières Propres* (partenaires : *Cellule CRV*, *Le Merisier*) ;
- 14Ve104a : Enlèvement et suivi régulier des dépôts de déchets le long de la *Vesdre*. Se référer aux stations 60, 62bis, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129 et 130 ;
- 14Ve104b : Enlèvement et suivi régulier des dépôts de déchets le long des petits affluents de la *Vesdre* : *Chenals* (station 2), *Ribaufosse* (station 3), *La Brouck* (station 6), *Sinri* (stations 1 et 3), *Havegnée* (station 11b), *Charneux* (stations 1,2, 3, 4 et 5), *Walthine* (stations 4, 6, 7 et 9), *Bois Lemoine* (stations 8, 12, 14, 15, 17 et 19) ;
- 17Ve100 : Participation à l'action '*Faisons barrage aux OFNI*' (partenaire : *Cellule CRV*) ;
- 14Ve118 : Réhabilitation progressive de l'ancien *maka* de la *Fenderie* (partenaire : *SPW*) ;
- 14Ve119 : Restauration des anciennes rambardes présentes le long de la *Vesdre* à *Fraipont*. Stations 67 et 72 de l'inventaire réalisé par le *CRVesdre*. Le travail de restauration nécessite préalablement la réfection des murs de soutènement de la chaussée ;
- 14Ve131 : Restauration du chemin de promenade situé au niveau de la *cité de la Fenderie* (le chemin s'érode et glisse progressivement sur la berge de la *Vesdre*). Station 73 de l'inventaire réalisé par le *CRVesdre* ;
- 14Ve165 : Protéger les sites de migration des batraciens, notamment au niveau de *Noirivaux* et de *Havegnée* ;
- 14Ve172 : Entretien régulier de la mare de *Trasenster* ;
- 17Ve126 : Réalisation d'un tronçon de mobilité douce entre les gares de *Chaudfontaine* et *Trooz*. Une grande partie du tracé permettra la mise en valeur de la *Vesdre* (partenaires : *Province de Liège* et *Commune de Chaudfontaine* (300.000 euros via Subside Supracommunal (*Liège Europe Métropole*) *Province de Liège*) ;
- 11Ve238 : Engagement moral de financer le *Contrat de Rivière* dans le respect de l'Arrêté du Gouvernement Wallon du 13 novembre 2008 relatif aux *Contrats de Rivière*. (1.989 euros/an pour la Commune de *Trooz*),

d. EAUX SOUTERRAINES ET ZONES DE PRÉVENTION AUTOUR DES CAPTAGES

Le sous-bassin hydrographique de la *Vesdre* compte également 4 masses d'eau souterraine principales :

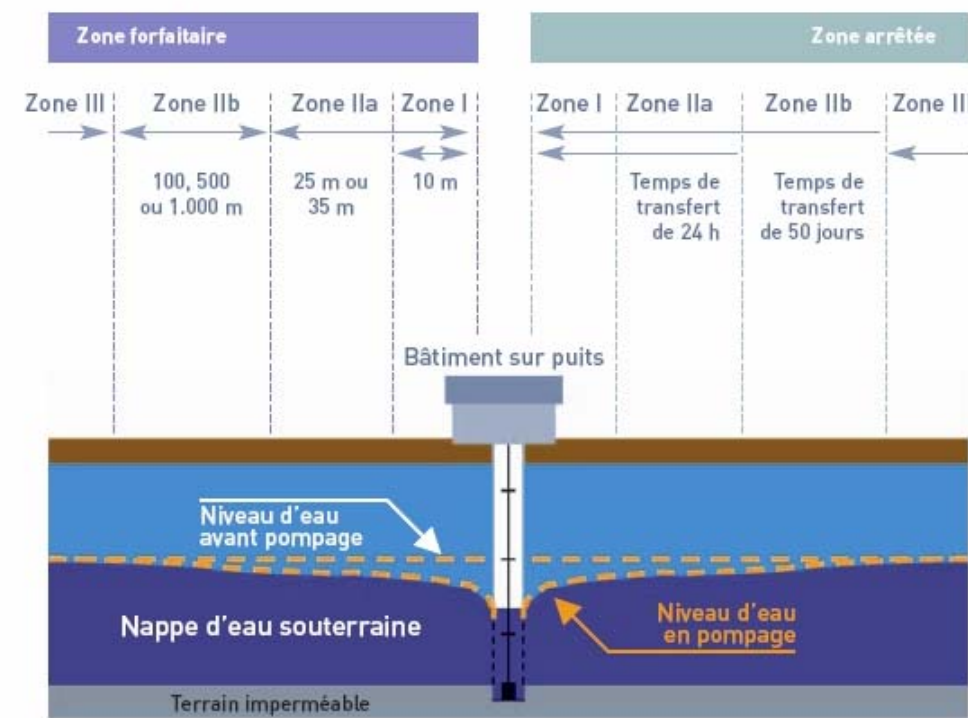
- la masse d'eau des calcaires et grès du bassin de la *Gueule* (RWM141), au nord-est ;
- la masse d'eau des calcaires et grès du bassin de la *Vesdre* (RWM142) au centre-ouest ;
- la masse d'eau du *Crétacé* du *Pays de Herve* (RWM151), au nord-ouest ;
- la masse d'eau des grès et schistes du massif ardennais : *Lesse*, *Ourthe*, *Amblève* et *Vesdre* (RWM100), au sud et sud-est.

Il y a respectivement sur les communes limitrophes de Sprimont et d'Olne une zone de captage destinée à la distribution publique d'eau. Plus on se rapproche d'une zone de captage, plus l'impact d'une pollution est important. Par rapport à ces 2 captages, Trooz se trouve dans une zone de prévention éloignée.

Quelques mots d'explication : les prises d'eau sont réparties en 4 catégories¹⁰⁷ et on distingue 3 trois grandes zones autour des points de captage où l'activité humaine est strictement réglementée :

- **Zone I ou zone de prise d'eau** : délimitée par une ligne située à 10 mètres de distance des limites extérieures des installations de surface nécessaires à la prise d'eau. Cette zone est la propriété du producteur d'eau et seules les activités en rapport avec la production d'eau sont autorisées ;
- **Zone IIa ou zone de protection rapprochée** : à l'intérieur de laquelle il faudrait 24 heures à une pollution transportée par l'eau souterraine pour atteindre le captage ;
- **Zone IIb ou zone de protection éloignée** : à l'intérieur de laquelle il faudrait de 1 à 50 jours à une pollution transportée par l'eau souterraine pour atteindre le captage ;
- **Zone III ou zone de surveillance** : correspond à l'entière du bassin d'alimentation du captage.

Les zones de protection



Source: d'après le site Internet de la CILE - <http://www.cile.be>

Pour davantage d'explications, il convient de consulter le site de la *Société Publique de la Gestion de l'Eau* (SPGE)¹⁰⁸.

¹⁰⁷ 1. La catégorie A comprend les pompages d'essai d'une durée n'excédant pas douze mois ainsi que les pompages temporaires réalisés à l'occasion de travaux de génie civil publics ou privés.

2. La catégorie B comprend les prises d'eau destinées à la distribution publique, à la distribution sous forme conditionnée d'eau de source ou minérale naturelle, ainsi que les eaux à usage thermal, à la consommation humaine, à la fabrication de denrées alimentaires, à l'alimentation des installations publiques de piscines, bains, douches ou autres installations similaires. Il faut noter que les prises d'eau réalisées par des personnes privées à l'usage exclusif de leur ménage sont exclues de cette catégorie B.

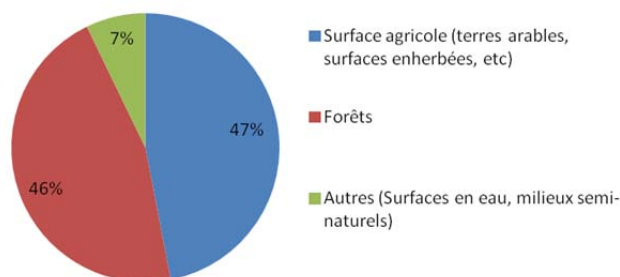
3. La catégorie C comprend les prises d'eau qui n'appartiennent pas aux catégories A et B, et dont le débit prélevé est supérieur à 10 m³ par jour ou 3.000 m³/an.

4. La catégorie D comprend les prises d'eau qui n'appartiennent pas aux catégories A et B, et dont le débit ne dépasse ni 10 m³ par jour ni 3.000 m³/an.

B. FORÊTS

La forêt couvre une large part du territoire (+/- 36% de la superficie). La Commune doit se montrer vigilante pour préserver ce biotope tout en valorisant le potentiel des points de vue touristique et économique. La forêt remplit des fonctions essentielles puisqu'elle offre un habitat pour une flore et une faune diversifiée, fournit du bois (activité économique) et donc génère des revenus, peut être un lieu de détente et de loisirs favorisant également le secteur touristique. Tous ces éléments montrent que la forêt est multifonctionnelle, ce qui renforce la complexité de sa gestion et multiplie les risques d'une atteinte à cet écosystème.

Selon les dernières statistiques disponibles de 2011 (source IWEPS), le pourcentage de terrains non-artificialisés représentait près de 78 % du territoire. La ventilation de ces derniers est illustrée ci-contre.



Les forêts subissent donc des pressions de plus en plus importantes. Un des outils de la gestion durable des forêts est la certification. La certification forestière garantit que le bois (ou son produit dérivé) provient de forêts gérées de manière légale et durable.

a. GESTION DURABLE DES FORÊTS

1. Programme de Reconnaissance de Systèmes de Certification Forestière (PEFC : Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes)

Il s'agit d'un système de certification mondial qui garantit la **gestion durable des forêts**. Concrètement, PEFC se charge de promouvoir une gestion forestière à la fois respectueuse de l'environnement, socialement bénéfique et économiquement viable.

En Belgique, PEFC est représenté par l'ASBL *PEFC Belgium*.

Le **propriétaire forestier** qui fait certifier sa forêt s'engage à respecter une série de règles et accepte de faire l'objet de contrôles réguliers par un auditeur. De son côté, le **distributeur/industriel** PEFC démontre qu'il se préoccupe de l'origine de ses sources et donc, de l'avenir de notre planète. Par son engagement, il encourage la bonne gestion de nos forêts. En optant pour des produits en bois ou dérivés du bois, labellisés PEFC, le **consommateur** a la garantie de ne pas se rendre coupable de déforestation et d'abattage illégal, mais au contraire qu'il contribue à la gestion saine et durable des forêts.

Le prix de la certification PEFC est très démocratique :

¹⁰⁸ Source : site de la Société Publique de la Gestion de l'eau (<http://www.spge.be/fr/comment-est-organisee-la-protection-des-captages.html?IDC=2007&IDD=340>).

- Pour les propriétaires forestiers privés : 5 euros pour les propriétés jusqu'à 5 hectares et majoré de 0,5 euro par hectare supplémentaire avec un montant maximum est de 250 euros. Cette cotisation est valable 3 ans ;
- Pour les propriétaires forestiers publics : aucun frais n'est lié à la certification PEFC.

A Trooz, pour les propriétés publiques, la superficie protégée est de 203,33 ha. Une propriétaire privée a certifié ses propriétés (Mme Anne LIBBRECHT-GOURDET). Il n'existe par contre pas d'entreprises privées labellisées PEFC sur l'entité.

2. *Forest Stewardship Council (FSC)*

FSC est un label international de sylviculture durable. Il indique que les produits ou leurs dérivés proviennent de forêts gérées de façon durable. Le label est présent dans une large gamme de groupes de produits (papiers, bois, chaussures,...). Le label est géré par le *Forest Stewardship Council*, une organisation internationale qui a pour mission de promouvoir une gestion des forêts qui est à la fois écologique, socialement responsable et économiquement viable. Il n'y a pas encore de forêts labellisées FSC en Wallonie.

b. *LISTE DES ARBRES ET HAIES REMARQUABLES*

Comme dit précédemment, le recensement des arbres et haies remarquables constitue un outil de protection de l'environnement (*voir annexes p.42*).

C. BIODIVERSITÉ

a. ZONES PROTÉGÉES

Le territoire régional wallon compte quelques 140 réserves naturelles domaniales couvrant 6938 ha, 133 réserves naturelles agréées couvrant 2041 ha, 12 réserves forestières couvrant 548 ha, 49 zones humides d'intérêt biologique couvrant 1069 ha et 69 cavités souterraines d'intérêt scientifique.

Pour la commune de Trooz, les *Sites protégés* et les *Sites de Grand Intérêt Biologique* (SGIB) ont été recensés au chapitre III (5 sites *Natura 2000*, la Réserve naturelle de *la Rochette*, des cavités souterraines d'intérêt scientifiques, des SGIB, des arbres et haies remarquables).

Le statut de protection implique la sauvegarde de la biodiversité.

b. PROTECTION DE LA BIODIVERSITÉ EN DEHORS DES ZONES PROTÉGÉES

La Région wallonne a développé divers **instruments** qui contribuent à conserver la biodiversité également en dehors des zones protégées. Ceux-ci permettent une action concertée entre les différents acteurs concernés par la préservation de la nature. Ces instruments sont les suivants :

1. Programmes Communaux de Développement de la Nature (PCDN)

Ils aident les communes à organiser des projets qui mettent en valeur leur patrimoine naturel sur leur territoire. Actuellement, la commune ne dispose pas d'un PCDN mais pourrait l'envisager.

2. Contrats de Rivières

La Commune de Trooz adhère au *Contrat de Rivière Vesdre* (cf. Chapitre X, A, c).

3. Fauchage tardif des bords de routes

Les règles d'or de l'entretien écologique des bords de route sont l'abandon de l'usage des herbicides et la fauche extensive et tardive.

- L'abandon de l'usage des herbicides : le recours au désherbage thermique ou mécanique permet de supprimer complètement l'usage de désherbants chimiques sur de tels espaces.
- La fauche extensive et tardive : des expériences ont montré que la fréquence et la période de fauchage influençaient de manière déterminante la diversité biologique des zones fauchées. Une ou deux coupes annuelles à partir du début du mois d'août suivi de l'enlèvement du foin permet d'assurer un développement optimal et diversifié de la faune et de la flore.

La Commune de Trooz a signé le 16 juin 1995 une convention « *Bords de route* » avec la Région wallonne.

4. *Opération Combles et Clochers*

Nombre d'espèces animales se trouvent dans les combles, greniers et clochers de nos bâtiments, un milieu favorable leur permettant de se reproduire, notamment grâce au microclimat qui y règne. Ainsi, dans le cadre de l'*Année Européenne de la Conservation de la Nature* en 1995, la *Région wallonne* a lancé l'opération *Combles & Clochers*. L'objectif de participation de 50 % des communes wallonnes étant atteint, l'opération *Combles et Clochers* est suspendue jusqu'à évaluation du réseau et des résultats obtenus à moyen terme. Il n'est donc plus possible aux communes non encore engagées d'introduire actuellement de nouvelles conventions auprès du SPW. Il n'existe pas de convention au niveau de la Commune de *Trooz*.

5. *Parcs naturels*

Il s'agit de territoires ruraux d'un haut intérêt biologique et géographique, soumis à des mesures destinées à protéger l'environnement, en harmonie avec les aspirations de la population et le développement économique et social du territoire concerné. On ne relève pas de présence de Parc naturel sur la commune.

6. *Plan Maya*

Lancé en 2011, il a pour objectif de sauvegarder les populations d'abeilles et d'insectes butineurs en Wallonie. Ce plan vise à promouvoir les plantations d'essences mellifères dans le but de favoriser le développement des butineuses qui jouent un rôle majeur dans la fécondation et la reproduction de plus de 80% des espèces végétales nécessaires à la survie de nombreuses espèces animales. La Commune de *Trooz* a souscrit à cette opération pluriannuelle lors du Conseil communal du 28 avril 2011.

7. *Projets Biodibap*

Pour lutter contre l'érosion de la diversité biologique, ils visent à favoriser la diversité des espèces animales et végétales ainsi qu'à protéger les habitats naturels aux abords des bâtiments publics (écoles, CPAS, Communaux...). La *Commune de Trooz* a reçu un peu plus de 30.000 euros de subsides qui seront investis notamment pour la rénovation de la drève Patureau située dans le village de *Fraipont*, la rénovation de la mare du *Péry*, le placement de nichoirs autour de la gare de *Trooz* et à l'école de *Nessonvaux*, diverses plantations notamment de plantes mellifères dans les cimetières du *Batty* et de *Prayon*, le placement d'hôtels à insectes, etc...

D. EXPLOITATION DES SOUS-SOLS ASSAINISSEMENT DES SOLS ET SOUS-SOLS

a. EXPLOITATION DES SOUS-SOLS

Selon les zones d'affectation au plan de secteur au 1^{er} janvier/2005, la zone d'extraction sur la commune correspond à 8,3 ha soit 0,3% de la superficie totale.

Il reste deux sites d'exploitation :

- *Holcim Belgium- division granulats* situé route de Verviers, 56 ;
- *Carrière Ferrari-granulats* ou carrière du Bay-Bonnet située route du Bay-Bonnet, 13.

Les impacts environnementaux liés à l'activité d'extraction sont nombreux et varient en fonction du moment : stade d'exploitation ou stade de recolonisation.

En phase d'exploitation, il y a les vibrations (tirs de mines et transport), le bruit, la poussière, les déchets, l'intensité du charroi avec émission de gaz d'échappement, l'impact sur l'eau (pompages en eau de surface-rejet des eaux d'exhaure). Les activités d'extraction du sous-sol entraînent une profonde transformation des paysages ainsi que des perturbations pour la faune et la flore.

Après exploitation, on constate que les carrières peuvent redevenir des écosystèmes de grande qualité (absence de pesticides, absence d'engrais, la carrière abandonnée devient un lieu original, idéal pour certaines espèces pionnières ou espèces vivant dans les éboulis, falaises et milieux rocheux, etc.).

Dans la mesure où les carrières précitées ne seront pas exploitées indéfiniment, la question de la réhabilitation des sites doit être posée sans plus attendre.

b. DÉPOLLUTION DES SOLS ET SOUS-SOLS

La *Société Publique d'Aide à la Qualité de l'Environnement* (ou **SPAQuE**), spécialisée dans la réhabilitation des friches industrielles et des décharges, a publié une nouvelle étude (POLLUSOL 2). Et elle est plutôt positive pour les familles qui habitent à proximité des anciens fleurons de l'industrie wallonne.

Cette étude est en effet consacrée aux zones potentiellement touchées par les pollutions atmosphériques dans les bassins industriels. Concrètement : est-ce que les rejets des usines qui tournaient jadis à plein régime ont souillé dangereusement le sol et le sous-sol ?

Les recherches ont été réalisées en collaboration avec les *universités de Liège, Louvain, Gembloux et Mons*. Dans 10 communes (Aubange, Amay, Trooz, Engis, Seraing, Verviers, Charleroi, Chatelet, La Louvière et Colfontaine), divers échantillons ont été prélevés dans les sols, les eaux souterraines et même dans les potagers de riverains volontaires. Les scientifiques ont ensuite mesuré les concentrations d'une cinquantaine de substances, comme le chrome, le cuivre, le mercure, le nickel ou les cyanures.

Les responsables de la SPAQuE le reconnaissent : ils ne s'attendaient pas à de tels résultats, plutôt rassurants.

Pour 44 substances, les concentrations mesurées présentent en effet un risque "acceptable".

Pour les 6 substances restantes (arsenic, cadmium, manganèse, molybdène, plomb et zinc), un collège d'experts réunissant toxicologues et médecins a été sollicité. Et il a conclu que *"l'étude ne justifie pas d'alarmer la population"*, car *"les résultats de l'évaluation ne signifient pas l'existence d'un risque sanitaire avéré"*. »¹⁰⁹ Tout au plus, conseille-t-il de « *suivre une série de recommandations habituelles pour les utilisateurs de jardins potagers (se laver les mains en revenant du jardin, enlever chaussures et vêtements de jardinage à l'extérieur de la maison, laver tous les légumes, éplucher les légumes poussant dans la terre, varier les types de légumes cultivés, etc.).* »¹¹⁰

¹⁰⁹ Source : site de la RTBF (https://www.rtbef.be/info/societe/detail_pollution-des-sols-en-wallonie-l-etude-qui-rassure?id=9166331).

¹¹⁰ Source : site de la Société Publique d'Aide à la Qualité de l'Environnement (<http://www.spaque.be/documents/BrochurePollusol2.pdf>).

E. EXPLOITATION DES ÉNERGIES RENOUVELABLES - BILANS ÉNERGÉTIQUES

De nombreux bâtiments appartenant à la *Commune de Trooz* sont énergivores avec les impacts négatifs que l'on connaît pour l'environnement (consommation d'énergies non renouvelables, émission de gaz à effet de serre).

Sensibilisée à ce problème, la Commune est consciente de l'intérêt de faire effectuer des bilans énergétiques et de l'importance d'effectuer des travaux tels que l'amélioration de l'isolation, la pose de panneaux photovoltaïques, l'installation de chaudières à biomasse (la biomasse désigne tous les combustibles renouvelables d'origine végétale ou animale), etc.

Des ASBL ou des Coopératives telles que *Condroz Energie Citoyenne* ou *Energiris* peuvent apporter un soutien et des conseils précieux dans ce genre d'opération.

F. AGRICULTURE

« La culture et l'élevage ont un profond effet sur l'environnement au sens large. Ce sont les causes principales de la pollution de l'eau par les nitrates, les phosphates et les pesticides. Ils constituent aussi les principales sources anthropiques des gaz à effet de serre - le méthane et l'oxyde nitreux - et ils contribuent massivement à d'autres types de pollution de l'air et de l'eau. L'étendue et les méthodes de l'agriculture, de la foresterie et de la pêche sont les principales causes de perte de biodiversité dans le monde. L'agriculture nuit également à son propre avenir par la dégradation des sols, la salinisation, le soutirage excessif d'eau et la réduction de la diversité génétique des cultures et du bétail. Si des méthodes de production plus durables sont adoptées, les impacts négatifs de l'agriculture sur l'environnement pourront être atténués. »¹¹¹

L'**alternative écologique** à l'agriculture intensive reste avant tout l'**agriculture biologique**. L'**agriculture raisonnée** représente quant à elle un entre-deux, car elle permet l'utilisation de produits phytosanitaires de façon raisonnée tout en privilégiant les traitements biologiques.

A ce niveau aussi, les Communes peuvent faire évoluer positivement les choses notamment via la réinsertion professionnelle (*Plan de Cohésion Sociale*) orientée vers une agriculture non extensive, notamment avec la mise en place de potagers collectifs et jardins communautaires, via la promotion de « circuits-courts », etc.

Des rencontres ont eu lieu avec des ASBL ou coopératives telles que *Les compagnons de la Terre* ou *Bouche à oreille - Li cramignon*.

Un **Groupe d'Achat Commun (GAC)** a vu le jour à Trooz. Son but est de « *promouvoir la rencontre, le dialogue, la solidarité entre des producteurs, des artisans locaux et des citoyens-consommateurs.* »

¹¹¹ Site de l'Organisation des Nations Unies pour l'Alimentation et l'Agriculture (<http://www.fao.org/docrep/004/y3557f/y3557f11.htm>).

SYNTHESE ET CONCLUSION

Pour le lecteur pressé, voici en guise de conclusion une synthèse la plus concise possible de cette présentation de la commune de Trooz.

Située au cœur de la Province de Liège, la commune de Trooz est au confluent de trois régions agro-géographiques : le *Condroz*, le *Plateau de Herve* et la *Haute-Ardenne*.

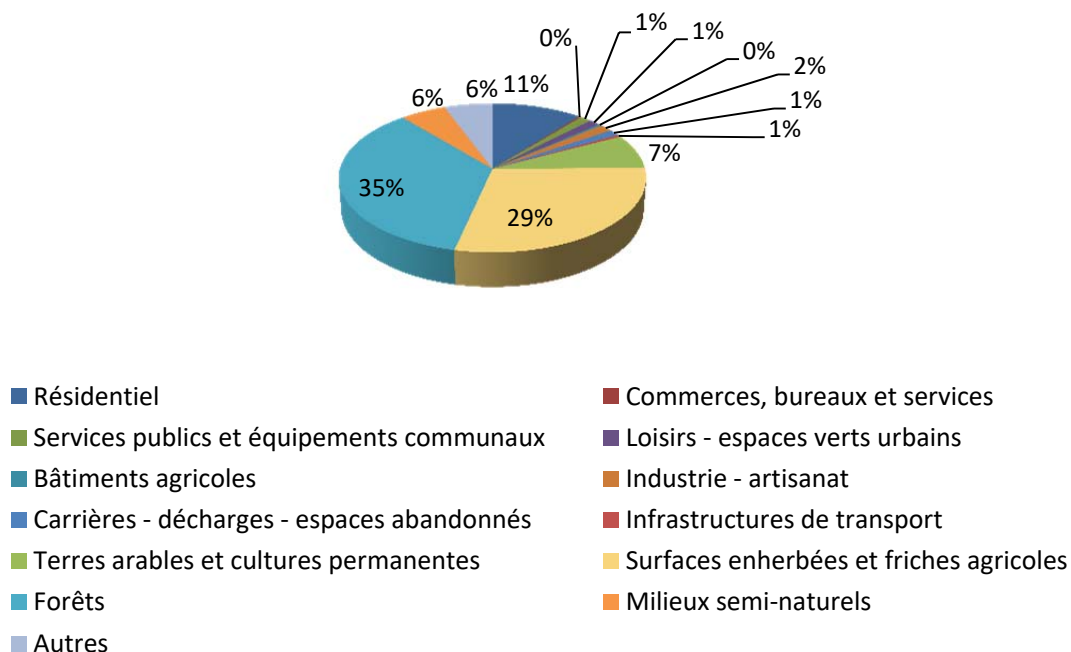
La *Vesdre* est un axe structurant qui traverse l'entité d'est en ouest et confère à la commune une configuration en vallée encaissée dont l'altitude varie entre 80 et 312 mètres.

La commune présente un caractère largement rural :

« Un territoire présentant une part importante non artificialisée, partagée entre forêts et terrains agricoles »



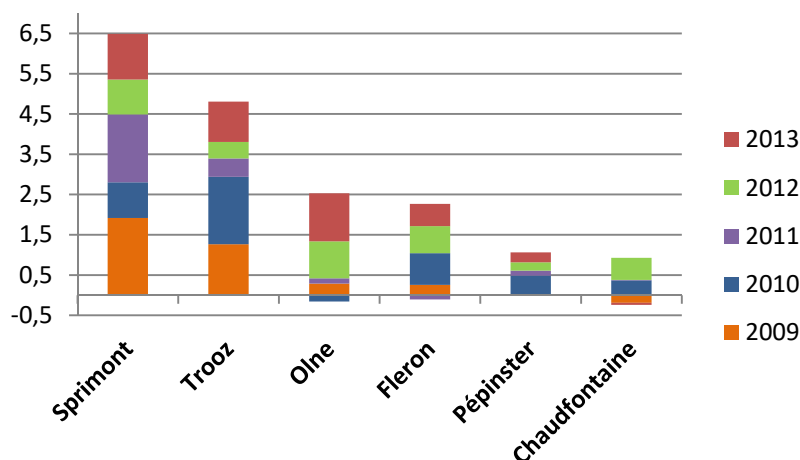
⇒ Affectation au plan de secteur en 2011¹¹²



¹¹² Source : fichier communal consulté le 18.12.2013 (Source : IWEPS).

« Une commune jeune et attractive »

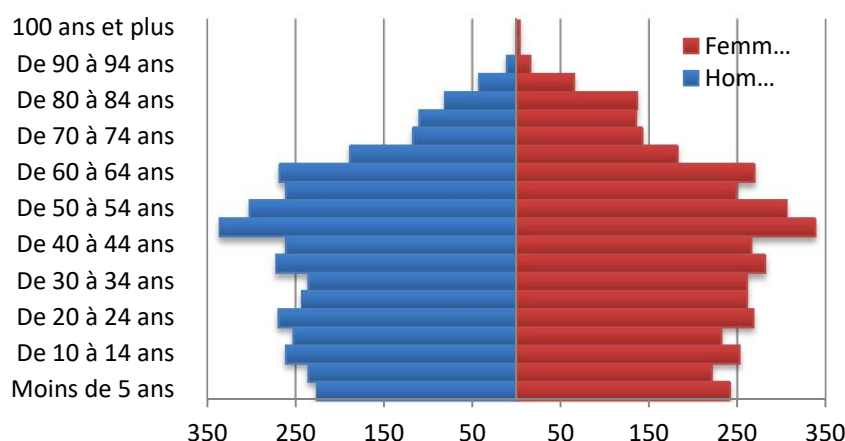
Au 1^{er} janvier 2013, on dénombrait 8 109 habitants avec un taux d'accroissement annuel de 0,9 % (tandis que pour la Wallonie, ce taux était de 0,6 et pour la Province de Liège de 0,81 en 2011).



⇒ Evolution démographique des communes de la micro région de Trooz entre 2009 et 2013¹¹³

Par rapport aux communes de sa microrégion, *Trooz* présente tout comme *Sprimont* une forte attractivité depuis plusieurs années comme le montre le graphique de la croissance annuelle de la population ci-dessus. La densité d'habitants qui en résulte est assez élevée pour une commune rurale : elle est de 335,1 hab. par km² (W = 211,5 et Lg = 281,6).

⇒ Pyramide des âges de Trooz¹¹⁴



En examinant la structure par âge de la population, on s'aperçoit que la commune de *Trooz* est moins « vieillissante » qu'en Wallonie puisque son coefficient de vieillissement n'est « que » de 92,7 contre 97,7 pour la Wallonie.

¹¹³ Source : site de Statbel, l'Office Belge de la Statistique (<https://statbel.fgov.be/fr>).

¹¹⁴ Source : site de Statbel, l'Office Belge de la Statistique, consulté le 29.01.2014 (<https://statbel.fgov.be/fr>).

« *Un bâti relativement ancien, une dizaine de biens classés, des logements disponibles pour tous* »

En matière de logement, le Conseil communal avait arrêté dans sa *Déclaration de Politique Générale 2012-2018* (voir annexes p.30) les objectifs et les principes des actions à mener en vue de mettre en œuvre le droit à un logement décent. Cette politique visait notamment à rénover les logements vétustes et à développer l'offre de logements publics et sociaux. Différentes mesures ont été envisagées : taxes sur les logements insalubres, développement de partenariats avec l'Agence Immobilière Sociale (AIS) pour inciter la mise en location des logements de privés rénovés, etc. La *Déclaration de Politique Générale 2019-2024*¹¹⁵ (voir annexes p.34) a quant à elle ciblé les priorités suivantes : renforcer la rénovation du bâti existant en créant des primes à la rénovation, réinsérer les bâtiments inoccupés sur le marché locatif (en stimulant l'habitation des logements actuellement délaissés en partenariat avec l'Agence Immobilière Sociale et le secteur coopératif), développer des installations adaptées aux besoins des personnes à mobilité réduite, lutter contre l'insalubrité de certains logements par une coordination forte entre les services de police, de la population, de l'urbanisme et du CPAS, renforcer la présence de Trooz au sein de l'Agence Immobilière Sociale Ourthe-VesdreAmblève afin de faire entrer dans le parc locatif, et à des prix raisonnés, des biens immobiliers privés, et enfin développer le partenariat avec le Foyer de Fléron.

Pour diminuer le nombre de biens inoccupés dans l'entité, un inventaire des immeubles abandonnés a été dressé et une taxation de ceux-ci a été mise en place.

Le bâti dans l'entité est varié - impliquant dès lors une grande richesse patrimoniale -, mais également relativement ancien : la proportion de bâtiments datant d'avant 1960 étant de 2/3 et passant à 3/4 pour les bâtiments d'avant 1970.

La politique d'aménagement du territoire doit donc prévoir l'espace requis pour la construction de nouvelles habitations proportionnellement à l'accroissement annuel du nombre de ménages.

« *Un réseau de transports en commun bien développé par le train et le bus, un réseau routier bien identifié mais pas de Plan Communal de Mobilité* »

L'entité est traversée par un axe routier principal - la N61 - qui relie la ville de Liège à celle de Verviers en suivant le cours de la Vesdre. Les voiries régionales N673 et N604 permettent quant à elles de rejoindre le Plateau de Herve respectivement en direction de Fléron et Olne. On dénombre 105,8 km de voiries dans l'entité dont presque 90 % sont communales. L'entité ne comporte par contre pas d'axe autoroutier tant que le projet de liaison Cerexhe-Heuseux / Beaufays (CHB) ne voit pas le jour.

On dénombre également 5 lignes de bus (n°31/33/188/389/106). C'est le village de Trooz qui est le mieux desservi contrairement aux villages de Forêt-Village, Trassenster et Haute-Fraipont qui ne sont pas reliés au réseau.

En 2012, la commune avait adhéré au système d'auto-stop de proximité *Covoit'Stop*, malheureusement tombé en désuétude depuis faute d'évolution en adéquation avec la technologie actuelle (pas d'application *smartphone* et peu de promotion).

En ce qui concerne la mobilité douce, un projet de réalisation d'une voie lente entre la gare de Trooz et l'esplanade du Casino à Chaudfontaine verra bientôt le jour. Il s'agit d'une partie de la concrétisation d'un grand projet de RAVeL : la Vesdrienne. La Commune a réalisé également la réhabilitation des chemins dont les itinéraires conseillés sont repris par de nouvelles cartes de promenades pédestres et VTT.

¹¹⁵ Source : *Déclaration de Politique Générale 2018-2024* publiée sur le Site communal de Trooz (<https://www.trooz.be/actualites/dpg.pdf>).

« *Un niveau de vie moyen acceptable, un parc de TPE et PME important avec des opportunités de développement, mais un secteur agricole peu développé* »

Les revenus moyen et médian annuels sont supérieurs à ceux de la Wallonie et valent respectivement 27.302 € et 21.232 €. La répartition du marché du travail est la suivante : salariés (41,7%), indépendants (7,3%), salariés et indépendants (2,9%), demandeurs d'emploi (8,3%), pensionnés et prépensionnés (22,2%), autres (21,5%). La *Maison de l'Emploi*, située à Trooz, accompagne les demandeurs d'emploi des communes de Trooz et Chaudfontaine dans leurs recherches d'emploi.

La répartition des postes entre les secteurs d'activité en 2011 est la suivante : industrie (12,1%), construction (14,2%) et services (73,7%). On répertorie à ce moment-là 112 établissements, 104 privés et 8 publics, qui employaient au moins un employé. Sur ces 112 établissements, 78 sont actifs dans le domaine des services, 23 dans le secteur de la construction et 11 dans l'industrie. Les entreprises du secteur des « services » sont les plus gros employeurs avec une proportion importante pour les administrations publiques. La majorité des entreprises sont des TPE et des PME et 84,6 % des entreprises occupent moins de 10 employés.

A l'heure actuelle, deux carrières sont encore en activité. Malheureusement, la richesse industrielle appartient désormais au passé et plusieurs sites sont désormais désaffectés.

Le zoning de la SPI, d'une superficie de 9,57 ha et situé à Prayon, accueille 15 entreprises qui occupent environ 140 personnes¹¹⁶. Une étude de la SPI a été menée pour l'agrandissement du parc d'activités économiques de Prayon sur la ZACC. Le potentiel de développement est important dans la mesure où certaines zones sont en friche. Notons également que la commune compte un site d'activité économique désaffecté de 2 ha : le site de la *Fabrique à Béton*.

La part du secteur agricole sur la commune de Trooz est faible (comme sur l'ensemble du territoire). On recensait, en 2012, 12 exploitations agricoles et 28 indépendants dans le secteur de l'agriculture et de la pêche. En 2018, le phénomène a continué : le nombre d'exploitations agricoles est passé à 10. La majeure partie des superficies agricoles sont des pâturages. Notons néanmoins que la part des terres exploitées en propriété a augmenté¹¹⁷. En parallèle, les superficies dédiées aux terres arables et cultures permanentes ont affiché un recul de 3,4% entre 2002 et 2011, ce qui équivalait à une diminution de la part des terres arables et cultures permanentes de 0,3 % pour tout le territoire. Aujourd'hui, si l'on considère la période 2002-2019, on note une diminution de cette même part équivalente à 0,5 % du territoire. Le phénomène semble donc s'accroître. Il en va de même pour les surfaces enherbées et friches agricoles, dont la superficie avait diminué entre 2002 et 2011 de 2,6% (soit une part du territoire alors équivalente à 0,8 %) : aujourd'hui, si l'on considère la période 2002-2019, cette diminution concerne 1,1 % de tout le territoire communal. Les forêts ne font pas exception : si entre 2002 et 2011, leur superficie avait diminué de 4,1 % (soit une part de 1,5% du territoire troozien), cette diminution pour la période 2002-2019 se chiffre désormais à une part de 1,8% du territoire communal¹¹⁸.

« *Un potentiel touristique à développer avec les communes voisines. Une vie culturelle foisonnante* »

Bien que la commune de Trooz ne soit pas à proprement parler une commune touristique, elle présente néanmoins plusieurs attraits dont la gestion est assurée désormais par la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* et le *Syndicat d'initiative*. La proximité avec Chaudfontaine, pôle touristique de la région (Thermalisme – Casino) est également un atout.

¹¹⁶ Chiffres de septembre 2013.

¹¹⁷ Elle est passée de 30,84% en 1990 à 53,01% en 2010.

¹¹⁸ Source : site de l'IWEPs Walstat, consulté le 13 février 2020 (https://walstat.iweps.be/walstat-catalogue.php?niveau_agre=C&theme_id=1&indicateur_id=215700&sel_niveau_catalogue=T&ordre=12).

Parmi les diverses curiosités touristiques, nous relevons notamment celles-ci :

- Trois musées dont deux liés au passé industriel automobile : le *Musée Auto-Rétro* et le *Musée Impéria*. Il y a aussi le *Musée de la Radio et des Techniques de Communication*, qui mute actuellement en véritable *Musée du Patrimoine troozien* ;
- Plusieurs éléments patrimoniaux classés : le *castel de la Fenderie* et ses alentours, le cœur du *village de Forêt* et l'*église Sainte-Catherine de Forêt*, ainsi que l'usine *Imperia* pour n'en citer que quelques-uns ;
- La vallée de la *Vesdre*, dont les versants escarpés et boisés offrent de nombreuses possibilités de promenades guidées thématiques ou gourmandes (7 pédestres - 4 VTT) et des points de vue intéressants.

En matière d'hébergement, la commune compte plusieurs équipements touristiques reconnus : des hôtels, plusieurs gîtes et chambres d'hôtes et deux centres d'hébergement d'une capacité de 36 personnes. Le total des nuitées en 2011 était de 6.183. Il est également possible de louer des vélos pour assurer ses activités dans la commune.

La vie culturelle à *Trooz* est bien développée : le *Centre culturel Georges Fassotte* accueille également de nombreuses manifestations culturelles, parcours d'artistes, spectacles de théâtre, accueil du *Cercle de Recherches historiques Damas de Fraipont-Nessonvaux*. Sur la commune on retrouve aussi le *Centre d'Expression et de Créativité de Fraipont*, le *Centre protestant de Nessonvaux*, l'asbl *La Magne* et la *Maison de la Laïcité*, toutes actives dans l'animation culturelle. On dénombre également trois bibliothèques dans l'entité.

Parmi les nombreux événements annuels, on retrouve les fêtes de village, le carnaval de *Nessonvaux*, la fête espagnole, le parcours d'artistes, le *RAG Trophy*, le marché du printemps et de Noël à *la Fenderie*, la fête locale et défilé d'ancêtres à *Trasenster*, ainsi que la *Journée du client*.

« De nombreux services sociaux, d'aide à l'emploi et à l'enfance »

La commune dispose d'un *Plan de Cohésion Sociale* (PCS) qui vise le développement social des quartiers et la lutte contre toutes les formes de précarité, de pauvreté et d'insécurité au sens large. Le PCS se décline en actions coordonnées au sein de quatre axes :

- Insertion socioprofessionnelle ;
- Accès à un logement décent ;
- Accès à la santé et le traitement des assuétudes ;
- Retissage des liens sociaux, intergénérationnels et interculturels.

Outre le CPAS, *Trooz* accueille sur son territoire un *Institut Public de Protection de la Jeunesse* (IPPJ) ainsi qu'un *Centre d'accueil de demandeurs d'asile « Le Merisier »*. Notons également l'existence du *Centre d'accueil Regia Pacis* à *La Brouck* qui est actif dans la réinsertion des sans-abris.

En matière d'accueil de la petite enfance, il n'y a pas de crèche communale mais une crèche privée ainsi que cinq accueillantes, dont trois conventionnées avec l'ONE, pour une capacité d'accueil totale de 30 enfants de 0 à 2 ans. Au niveau de l'enseignement communal, on dénombre 5 implantations pour le maternel et le primaire qui sont situées à *Fraipont*, *Nessonvaux*, *Prayon*, *La Brouck* et *Pery*. On compte également l'école

libre de *Fraipont* et l'école d'enseignement spécial de la *Fédération Wallonie-Bruxelles* de *Fraipont*. Il n'y a pas d'école secondaire dans l'entité.

Une *Coordination Locale pour l'Enfance* a été mise en place pour structurer l'offre d'accueil extrascolaire. Elle organise des garderies, stages, etc. Enfin un *Conseil communal des Enfants, adoscents et Jeunes* a été installé et est régulièrement renouvelé. Il existe également deux *Maisons de Jeunes* à *Trooz* et à *Nessonvaux*.

Pour les aînés, il existe l'association PPCA fraîchement renommée les *Seniors CSC* qui propose des tables de discussions une fois par mois.

« Une offre de sports diversifiée et une vie associative bien développée »

De nombreux sports sont praticables au sein de différents clubs répartis sur la commune : la boxe et le kung-fu, le handball, le VTT, le volley ou encore le yoga par exemple. Le hall omnisports de *Trooz* est l'infrastructure sportive principale ; sa gestion est assurée par l'asbl *Sports, Culture et Loisirs de Trooz*. Des sports sont également praticables dans la salle communale de *Prayon centre*. Des terrains de football et de tennis sont présents à *Trooz* (*rue de La Brouck Campagne*) et à *Nessonvaux* (*rue Franklin Roosevelt*). Ce dernier a été abandonné depuis la fusion avec le *Football Club Trooz*.

Un évènement sportif troozien important réside dans l'organisation du *Jogging de la Troozbergéoise*.

On dénombre aussi près de 30 comités et associations dans l'entité. Notons à titre d'exemple les associations suivantes : *Association des parents espagnols de Trooz*, *Comité culturel et de fête de Fraipont-Campagne*, *Comité des fêtes de Trasenster*, *Comité l'Etincelle de Fraipont-village*.

Des groupements de pensionnés se sont créés à *Fraipont* (*Loisirs de nos aînés*) et *Nessonvaux* (*Loisirs des pensionnés*). Il existe une association patriotique liée à la *Tragédie de Forêt* durant la seconde guerre mondiale. On retrouve également des associations de protection de l'environnement naturel comme *Natagora* ou les *Amis de la Nature*.

Plusieurs infrastructures communales permettent d'accueillir les activités de ces différents comités et associations. On compte en tout cinq infrastructures communales : la salle communale de *Prayon*, la salle *Floréal* à *Fraipont*, la salle *Le Préau* à *Nessonvaux*, la salle *La Casbah* à *Fraipont*, la salle de *Forêt-village*.

« Un réseau hydrographique important avec des aléas d'inondations faibles, un patrimoine naturel intéressant protégé juridiquement (ZIB, N2000,...), une prise en compte de la sauvegarde de la biodiversité, mais pas de PCDN. »

La Commune est active en ce qui concerne la gestion de l'environnement. Les différentes actions sont reprises ci-après. Néanmoins, elle n'a pas entrepris de démarches pour la mise en place d'un *Programme Communal de Développement de la Nature* (PCDN).

La *Vesdre*, rivière principale de l'entité, traverse cette dernière sur près de 14 km d'est en ouest.

La *Commune de Trooz* est inscrite dans le *Contrat de Rivière Vesdre* qui rassemble tous les acteurs de la rivière pour établir un programme d'actions qui vise à restaurer, protéger et valoriser la qualité des cours d'eau, de leurs abords et des ressources en eaux du bassin, mais aussi à concilier leurs multiples fonctions et usages.

La carte des aléas d'inondations montre que les terrains les plus touchés (aléa d'inondation élevé) sont les terrains en fond de vallée compris entre *La Brouck* et la sortie du zoning de *Prayon* et les zones situées à l'ancienne mine du *Ry de Vaux* et le long du ruisseau de *Fonds de Forêt*. Les autres cours d'eau de la commune présentent par contre un aléa d'inondation faible.

En matière d'assainissement des eaux, la *Commune de Trooz* est inscrite au *Plan d'Assainissement par Sous-Bassin Hydrographique* (PASH) de la *Vesdre*, qui définit pour toute zone urbanisable au plan de secteur le régime d'assainissement en vigueur. A *Trooz*, l'assainissement collectif est majoritaire et principalement concentré dans la vallée. En 2005, on recensait 5416 personnes en régime d'assainissement collectif, 2194 en régime d'assainissement autonome et 15 en régime transitoire.

On dénombre plusieurs *Sites de Grand Intérêt Biologique* (SGIB) : *Grotte Walou*, *Grottes préhistoriques des Fonds de Forêt*, *Trou Wuinant*, *Hansé-En-Gelivau*, *Carrière de Forêt-Trooz*, *Goffontaine*, *Fonds de Forêt*, *Ancienne carrière de Massouheid*, *Bois les Dames*, *Prairies du Ruisseau de Pierrelain*, *Tri Mottet* et *Trixhe des Vignes*. Trois de ces sites sont également des *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique* (CSIS) : *Grottes des Fonds de Forêt*, *Grotte de Walou*, *Trou Wuinant*. La zone *Natura 2000* dite *Basse Vallée de la Vesdre*, d'une superficie de 337 ha, est en partie située sur la commune de *Trooz* (165 ha).

La *Réserve naturelle domaniale de Goffontaine* concerne les territoires de *Trooz* et de *Pepinster*. D'une superficie de 7,17 ha, elle a obtenu sa protection juridique le 13 octobre 2005 (publication au *Moniteur belge* du 07 novembre 2005). Notons qu'il ne faut pas confondre ce statut de protection (DGO3) avec celui des *Biens et Sites classés* (DGO4) parmi lesquelles figure la *Réserve naturelle de Massouheid*.

La *Commune de Trooz* est également concernée par le *projet Life-Hélianthème* dont l'objectif principal est de maintenir, restaurer et valoriser un vaste réseau de pelouses sèches et rochers. En ce qui concerne la commune de *Trooz*, la zone concernée est le site de *la Rochette* où des plantes calaminaires se sont développées suite à la pollution du sol par des métaux lourds.

La Commune a entrepris diverses démarches visant à améliorer la biodiversité. Elle s'est inscrite tout d'abord dans l'opération *Bords de route-Fauchage tardif*. Ensuite, elle est devenue *Commune Maya* le 11 juillet 2011 pour une durée de trois ans. L'opération *Plan Maya* vise à promouvoir les plantations d'essences "mellifères" dans le but de favoriser le développement des butineuses, qui jouent un rôle majeur dans la fécondation et la reproduction de plus de 80% des espèces végétales nécessaires à la survie de nombreuses espèces animales.

La gestion des espaces vert est assurée par la *Commune de Trooz* et comprend l'entretien des parcs, plaines de jeux, pelouses des écoles, jardins, cimetières, excédents de voiries, ronds-points, etc. A l'automne 2013, un projet de rénovation des plantations visant à remplacer les plantes dépérissantes et installer des espèces mieux adaptées a été concrétisé. La *Commune de Trooz* a aussi mis en œuvre un plan qui a pour but la réduction de l'utilisation de pesticides et le fleurissement de l'entité. Pour ce dernier objectif, la Commune organise annuellement un *Concours des plus belles façades fleuries et jardins naturels* pour encourager les initiatives citoyennes en la matière.

En ce qui concerne le traitement des déchets, la Commune a opté pour le système de collectes sélectives avec des conteneurs à puces en 2011. Depuis l'instauration des conteneurs à puce, la masse totale des déchets a diminué de 30%. Elle dispose aussi d'un *Recyparc*.

D'autre part, des actions bénévoles ont été réalisées, telles que l'opération de nettoyage de la *Vesdre* (1^{ère} édition le 20 avril 2014), qui est réorganisée depuis chaque année.

« Des supports de communication traditionnels »

Pour diffuser les informations communales, plusieurs moyens de communication sont utilisés : la *Commune de Trooz* dispose d'un site Internet communal (www.trooz.be) qui contient de nombreuses informations.

Elle édite également trois fois par an un bulletin communal intitulé *Infos Trooz* et dispose d'un encart deux fois par mois dans la publication locale *Les Echos*. La Commune a également réalisé un guide communal vient aussi de rééditer sa carte des promenades, désormais dotée d'informations patrimoniales.

De cette lecture, on retiendra que la commune de *Trooz* est une commune qui évolue positivement et qui envisage de nombreuses pistes pour tendre, dans les limites de ses moyens, à l'amélioration du cadre de vie de ses citoyens, à la protection de son environnement, à sa relance économique et à son développement touristique et culturel. L'élaboration de ce PCDR est la parfaite illustration d'un des plans d'actions mis en place par la Commune et qui présente cette particularité et cette richesse de réunir des intervenants issus des différents milieux : politique, économique, sociaux, associatif, culturel et touristique locaux.

PARTIE II

RESULTATS DE LA CONSULTATION CITOYENNE

Commune de Trooz

I.DECISION DU CONSEIL COMMUNAL..... 196

II.ORGANISME ACCOMPAGNATEUR : LE GREOVA 196

III. PRISE DE CONTACT AVEC LE TERRITOIRE 197

A.Premices.....	197
B.Premières rencontres avec les autorités communales.....	197
a.Lancement de l'Opération de Développement Rural (ODR).....	197
b.Présentation de l'ODR au nouveau Collège communal et définition d'un planning de travail	198
C.Visites de terrain.....	198
D.Personnes ressources.....	198

IV.REUNIONS D'INFORMATION ET DE CONSULTATION..... 200

A.Premières réunions d'information et de consultation.....	200
a.Calendrier des réunions d'information et de consultation	200
b.Publicité	201
1. Réunions à destination du personnel communal	201
2. Réunions d'information et de consultation villageoises.....	201
c.Réunions préparatoires.....	201
d.Méthodologie.....	201
B.Mise en place des Groupes de Travail thématiques citoyens.....	203
a.Calendrier et participation.....	203
b.Publicité	203
c.Réunions préparatoires.....	203
d.Méthodologie.....	204
C.Groupes de Travail Thématiques citoyens (1ère série)	205
a.Calendrier et participation.....	205
b.Publicité	205
c.Réunions préparatoires.....	205
d.Méthodologie.....	206
e.Comptes-rendus des GT.....	206
D.Groupes de Travail Thématiques citoyens (2ème série)	209
a.Calendrier et participation.....	209
b.Publicité	209
c.Réunions préparatoires.....	210
d.Méthodologie.....	210
e.Comptes-rendus des GT.....	211
E.Groupes de Travail Thématiques citoyens (3ème série).....	213
a.Calendrier et participation.....	213
b.Réunions préparatoires (fin 2016 - fin 2017 - 2019)	214
c.Méthodologie	216
d.Comptes-rendus des GT.....	217

V.APPEL A CANDIDATURES ET CONSTITUTION DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL (CLDR) ... 220

A.Composition.....	220
B.Calendrier des réunions de la CLDR.....	222
C.Préparation des réunions	223
D.Déroulement et résultats des réunions de la CLDR	224

VI. CONSULTATION DE LA POPULATION : LES RESULTATS 229

A. Environnement - Cadre de vie	229
a. Cadre naturel.....	229
b. Gestion des déchets.....	230
c. Utilisation rationnelle de l'énergie et énergies renouvelables	230
B. Patrimoine bâti	232
a. Patrimoine bâti- Aménagement du territoire.....	232
b. Logements.....	232
C. Vie sociale et associative - Convivialité - Mobilité.....	234
a. Services à la collectivité.....	234
b. Aménagement d'espaces publics et infrastructures de rencontres.....	235
c. Mobilité.....	236
1. Mobilité douce.....	236
2. Sécurité routière.....	237
D. Economie	239
a. Agriculture	239
b. Commerces et services de proximité	239
c. Zones d'activités économiques	240
d. Tourisme.....	240
E. Information et communication	242

VII. SYNTHESE DE LA CONSULTATION CITOYENNE 243

I. DECISION DU CONSEIL COMMUNAL

Le Conseil communal de *Trooz* a décidé, en date du 31 mai 2010, de mener une *Opération de Développement Rural* (ODR) sur l'ensemble du territoire de la commune (*annexes p.54*). Le *Groupement Régional Economique Ourthe-Vesdre-Amblève* (GREOVA) a été désigné comme organisme accompagnateur par le Ministre du Développement Rural en février 2011 (*annexes p.56*).

II. ORGANISME ACCOMPAGNATEUR : LE GREOVA

Le *Groupement Régional Economique* des vallées *Ourthe-Vesdre-Amblève*, en abrégé GREOVA, a vu le jour en 1972 à l'initiative des forces vives de la région Ourthe-Amblève avec comme objectif d'assurer la défense, le développement et la promotion des intérêts économiques et sociaux de cette région.

L'association (ASBL) étend principalement ses activités à quatorze communes de la *Province de Liège* : Anthisnes, Aywaille, Chaudfontaine, Clavier, Comblain-au-Pont, Esneux, Ferrières, Hamoir, Lierneux, Neupré, Ouffet, Sprimont, Stoumont et *Trooz*.

Ses rôles et missions se déclinent selon trois grands axes :

- Celui d'un **bureau d'études** essentiellement orienté vers les questions d'**environnement** et d'**aménagement du territoire** ;
- Celui d'un **organisme de promotion** au sens large du terme (économie, tourisme, culture et secteur social), actif dans le domaine de l'**assistance aux entreprises** et attentif au **développement économique** de la région, notamment au niveau **touristique**, en tant que gestionnaire de la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*. Il manifeste également sa présence dans divers programmes d'actions contre l'exclusion sociale ;
- Celui d'un **groupe de pression** défendant les intérêts de la région Ourthe-Vesdre-Amblève.

Le GREOVA s'est positionné comme auteur de programme des *Programmes Communaux de Développement Rural* (PCDR) ; il a réalisé les précédents PCDR des communes d'Aywaille, de Sprimont, et d'Esneux, ainsi que ceux toujours en cours de Stoumont, de Hamoir, d'Ouffet et de Ferrières, termine actuellement l'élaboration de celui de *Trooz* et entame ceux de nouvelles ODR lancées à Neupré, Sprimont et Aywaille. Suite à une procédure de marché public lancée le 22 novembre 2011 par la Commune de *Trooz*, le GREOVA a remporté le marché d'**auteur de programme** du PCDR de cette dernière dans le cadre de sa première ODR.

Il s'est également affirmé comme **organisme accompagnateur** dans la mesure où, depuis l'année 2003, et grâce au soutien financier de la Wallonie, il a pu engager trois agents afin d'aider les Communes de Sprimont et d'Aywaille dans la mise en œuvre des consultations citoyennes prévues dans le cadre de ce type de programmes. Ce soutien s'est élargi en 2006 à Esneux et Stoumont, en 2008 à Hamoir et Ouffet, en 2009 à Ferrières, en 2011 à *Trooz*, en 2014 à Lierneux, en 2017 à Sprimont et Aywaille dans le cadre du renouvellement de leur PCDR et enfin, en 2018 à Neupré.

Le GREOVA est aussi en mesure de proposer aux Communes membres un site Internet (études socio-économiques, procès-verbaux de réunions, agenda, etc.). Ce site portant le nom de domaine *www.pcdr.be* a été mis en ligne en 2005. Une nouvelle version a depuis été mise en ligne, en mai 2013.

Depuis janvier 2017, les citoyens peuvent retrouver le fil d'actualité des différentes Communes accompagnées par les agents de développement du GREOVA dans l'élaboration et la mise en œuvre de leur PCDR sur la page *Facebook* « *PCDR – Ourthe Vesdre Amblève* ». On y retrouve par exemple des informations relatives à l'agenda des réunions de consultation citoyenne, l'état d'avancement des projets et actions en cours, etc. Cette page *Facebook* est régulièrement alimentée par les agents de développement.

III. PRISE DE CONTACT AVEC LE TERRITOIRE

A. PREMICES

Le 15 avril 2010, le Président et le Directeur du GREOVA, l'auteur de programme et un agent de développement ont rencontré l'Echevine en charge du développement rural de *Trooz*, en présence de Mme Françoise RAHIER (DGO3), afin d'informer les nouvelles communes qui ont rejoint le GREOVA sur la démarche de Programme Communal de Développement Rural (PCDR) (*annexes p.58*).

B. PREMIERES RENCONTRES AVEC LES AUTORITES COMMUNALES

a. LANCEMENT DE L'OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL (ODR)

Le 30 mars 2011, l'auteur de programme et les agents de développement ont rencontré la Commune afin de préparer le lancement de l'ODR. Un planning de travail a été abordé tant en ce qui concerne la réalisation de l'étude socio-économique que le lancement des réunions d'information et de consultation citoyenne (voir *annexes p.61*).

Une seconde rencontre, le 15 juin 2011, a permis de définir plus précisément le planning de travail et il a été convenu que les premières réunions par village se dérouleraient fin 2011. Cette réunion a également été l'occasion pour le GREOVA d'informer la Commune sur la possibilité de faire du PCDR un agenda 21 local (*annexes p.62*).

Suite à la désignation du GREOVA comme auteur de programme le 13 décembre 2011 (*annexes p.64*), une réunion s'est tenue le 14 décembre avec l'Echevine en charge du Développement rural et l'employé communal en charge du dossier (*annexes p.65*). Il a été décidé qu'une réunion d'information au Conseil communal soit organisée en février 2012 (*annexes p.67*) et que les réunions par village soient reportées au printemps 2012. En outre, la question de la consultation en période électorale a été abordée et il a été décidé que l'appel à candidature pour la CLDR soit publié après les élections d'octobre 2012.

Le 13 décembre 2012, à l'issue des élections communales, il a été décidé qu'une présentation de l'ODR soit effectuée au nouveau Collège communal début 2013 (*annexes p.71*). Un rappel a également été effectué concernant la mise en place de la CLDR et le rôle du Collège et Conseil communal tout au long de l'ODR.

b. PRÉSENTATION DE L'ODR AU NOUVEAU COLLÈGE COMMUNAL ET DÉFINITION D'UN PLANNING DE TRAVAIL

Suite aux élections communales, les agents de développement et l'auteur de programme ont rencontré le nouvel Echevin en charge du Développement Rural le 23 janvier 2013 (*annexes p.73*). Le processus et son état d'avancement lui ont été présentés.

Dans la foulée de cette réunion, un appel à candidature pour la CLDR a été lancé (*annexes pp. 309 et 311*) et le GREOVA a rencontré le Collège communal, en présence de Mme RAHIER (DGO3) (*annexes p.77*). Lors de cette réunion le principe de l'ODR a été rappelé et les agents ont répondu aux questions posées par le Collège.

C. VISITES DE TERRAIN

Tout au long du processus, de la consultation citoyenne à l'élaboration des fiches-projets, les agents de développement ont réalisé des visites de terrain pour prendre connaissance du territoire, bien visualiser les lieux cités par les habitants et se familiariser avec le cadre de vie des Trooziens. Outre les visites individuelles des agents, une visite de terrain a été organisée le 10 septembre 2014 avec l'Echevin du Développement rural et l'employé en charge du dossier (*annexes p.140*). Le 27 octobre 2015, les agents ont participé à une visite de terrain à Fraipont dans le cadre du Groupe de Travail Patrimoine (*annexes p.145*) et trois visites de terrain ont également été programmées avec la CLDR les 20, 28 et 29 juin 2016 afin d'approfondir les fiches-projets pressenties (*annexes pp.147 à 150*). Une visite de terrain officielle a enfin été réalisée le 21 février 2017 avec la nouvelle équipe d'agents de développement en charge du PCDR de Trooz.

D. PERSONNES RESSOURCES

Tout au long du processus, les agents de développement ont rencontré, individuellement, les personnes ressources et associations suivantes (*annexes pp. 107 à 138*) :

<i>Personnes ressources</i>	<i>Fonction/Association</i>	<i>Date de la rencontre</i>
P. HORRION	PCS	30 mai 2012
S. CORNET	Maison du Tourisme Thermes et Côteaux	8 mai 2013
J-C. PATUREAU	Comité des fêtes de Fraipont-village	2 juillet 2013
J-L.COLLARD	Comité du carnaval de Nessonvaux	4 juillet 2013
A.JACOB	Comité des fêtes de Pery	5 juillet 2013
M.LEVAUX	Comité de quartier de Forêt-village	11 juillet 2013
C.CLESSENS	Blog Sud Presse de Trooz	25 juillet 2013
R.PIRENNE	Musée Auto-rétro	5 août 2013

G.SIQUET	Jardins partagés de Nessonvaux	7 août 2013
A.JORIS	Comité de Vaux Sur Olne	9 août 2013
J-L.JORTAY	Théâtre Molière et Compagnie	9 août 2013
C.DEPRESSEUX	Comité de quartier de Nessonvaux	14 août 2013
N. BRUCKMAN	Comité de l'école de Péry	14 août 2013
D.MOSBEUX	Centre de recherche historique Damas	29 août 2013
S.DEHOUSSE	Centre protestant de Nessonvaux	4 septembre 2013
R.CANTILLANA	Maison de la Laïcité de Trooz	4 septembre 2013
M.DUPONT	Village de Forêt	6 septembre 2013
E.CASARES	Association des parents espagnols	18 septembre 2013
C.HONORE	Syndicat d'initiative	25 septembre 2013

IV. REUNIONS D'INFORMATION ET DE CONSULTATION

A. PREMIÈRES RÉUNIONS D'INFORMATION ET DE CONSULTATION

a. CALENDRIER DES RÉUNIONS D'INFORMATION ET DE CONSULTATION

Le 13 février 2012, une réunion a été organisée avec le personnel communal (*annexes p.75*). Celle-ci a permis d'informer le personnel du commencement de l'*Opération du Développement Rural* sur leur Commune, et de les inviter à participer aux réunions et à en faire la publicité. Une présentation de l'ODR a ensuite été effectuée au Conseil communal le 27 février 2012 (*annexes p.77*). Une réunion a également été organisée à l'attention de la *Commission Consultative d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité* le 25 avril 2012 (*annexes p.81*).

Trois réunions d'information et de consultation par village ont été organisées dans le courant du mois de mars 2012.

Le tableau récapitulatif reprend le nombre de participants aux différentes réunions :

	Dates et lieux	Nombre de participants
Personnel communal	13 février 2012 à la salle du Conseil, rue de l'Eglise 22 à Trooz	20
Conseil communal	27 février 2012 à la salle du Conseil, rue de l'Eglise 22 à Trooz	19
CCATM	25 avril 2012 à l'Administration communale, rue de l'Eglise 22 à Trooz	12
Réunions d'information et de consultation par village (annexes pp. 88 à 102)		
Fraipont	7 mars 2012 à l'école communale El'Nô, rue Haute 444 à Fraipont	25
Trooz	15 mars 2012 à l'Administration communale, rue de l'Eglise 22 à Trooz	16
Nessonvaux	21 mars 2012 à l'école communale de Nessonvaux, rue Large 278 à Nessonvaux	13
TOTAL		105

Les réunions d'information et de consultation dans les différents villages de la commune ont rassemblé au total 54 personnes. Sur base des personnes qui ont transmis leurs coordonnées, nous avons pu mesurer le nombre de personnes différentes qui ont participé à ces réunions : 41 personnes différentes.

b. PUBLICITÉ

1. Réunions à destination du personnel communal

La Commune s'est chargée des convocations pour les réunions à destination du personnel et du Conseil communal.

2. Réunions d'information et de consultation villageoises



Les trois premières réunions d'information et de consultation ont été annoncées via différents canaux.

Des toutes-boîtes ont été distribués afin d'informer la population de l'*Opération de Développement Rural* (ODR) et d'annoncer les dates des trois réunions (annexes p.83).

Un article a fait l'objet d'une publication dans le bulletin communal (annexes p.84). Une annonce a également été diffusée dans la presse locale « *Les Echos de Trooz* » (annexes p.85).

En outre, les informations ont été diffusées via le site www.pcdr.be

c. RÉUNIONS PRÉPARATOIRES

Les agents de développement ont rencontré l'Echevine du Développement rural et l'employé en charge du dossier le 14 décembre 2012 afin de préparer et d'organiser les réunions d'information et de consultation. Les questions relatives à l'agenda, à la publicité et à la méthodologie ont été abordées.

d. MÉTHODOLOGIE

Les objectifs des réunions avec le personnel communal et le Conseil communal étaient de présenter le GREOVA, l'ODR et les éléments principaux de l'étude socio-économique, et de favoriser l'échange d'informations (tout au long du processus). Les coordonnées des personnes de contact ont été collectées afin de faciliter les relations de collaboration avec le GREOVA. La présentation a été suivie d'un échange sous forme de questions-réponses.

Les réunions d'information et de consultation avaient pour objectifs de présenter le GREOVA, de présenter le processus de l'ODR, de communiquer les axes principaux de l'étude socio-économique et enfin de consulter les citoyens dans le but de connaître leurs avis et propositions en vue d'améliorer la vie dans la commune.

En ce qui concerne la méthodologie, les agents de développement ont présenté un exposé d'éléments clés de l'analyse socio-économique de la commune à l'aide d'une présentation *PowerPoint*. Ils ont ensuite invité

l'assemblée à se répartir en trois sous-groupes et à identifier, par thématique, les atouts, faiblesses et opportunités de la commune. Les trois agents de développement se sont répartis dans les trois sous-groupes afin d'animer le débat et de réaliser une synthèse des propos échangés. Celle-ci a ensuite été partagée avec l'assemblée.

B. MISE EN PLACE DES GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES CITOYENS

a. CALENDRIER ET PARTICIPATION

Deux réunions de mise en place des GT ont été organisées (annexes pp.152 et 154) :

Thèmes	Dates et lieux	Nombre de participants
Espaces publics, infrastructures de rencontres, environnement, mobilité douce, patrimoine, économie, tourisme	23 juin 2015 à Fraipont	16
Espaces publics, infrastructures de rencontres, environnement, mobilité douce, patrimoine, économie, tourisme	15 septembre 2015 à Fraipont	21
TOTAL		37

b. PUBLICITÉ

Un article présentant l'état d'avancement du processus et annonçant l'organisation de réunions de Groupes de Travail a été publié dans le bulletin communal le premier quadrimestre 2015 (*annexes p.156*). Les citoyens ont été invités à s'inscrire à la réunion du 23 juin 2015. Un mail a également été envoyé aux personnes ayant déjà participé précédemment à une réunion de l'ODR.

La réunion du 15 septembre 2015 a quant à elle été annoncée dans le bulletin communal, dans le *Vlan* et sur la page Facebook de l'ODR (*annexes p.160*).

L'agenda des réunions des différents groupes de travail pour l'année 2016 a fait l'objet d'une publication dans le *Vlan* et dans le bulletin communal (*annexes p.159*).

En outre, les informations relatives à l'organisation des différentes réunions ont été relayées sur le site Internet *www.pcdr.be*

c. RÉUNIONS PRÉPARATOIRES

Les agents de développement ont rencontré la Commune le 14 avril en vue de définir les moyens publicitaires à mettre en œuvre pour le lancement des GT (*annexes p.152*). Une réunion avec l'Echevin du Développement rural s'est également tenue le 11 août 2015 (*annexes p.154*). Lors de cette réunion, un récapitulatif de l'état d'avancement des GT a été effectué, un planning de travail a été évoqué et les moyens promotionnels à mettre en œuvre en vue d'informer la population de la reprise des GT ont été discutés.

d. *MÉTHODOLOGIE*

La CLDR avait émis préalablement le souhait de créer trois groupes thématiques, à savoir :

- *Espaces publics et Infrastructures de rencontre ;*
- *Environnement, Mobilité douce et Patrimoine ;*
- *Economie et Tourisme.*

Le 23 juin 2015, une séance d'information à l'attention des membres inscrits aux différents GT a été organisée (*annexes p.153*). Lors de cette séance, les agents de développement ont rappelé les différentes pistes de réflexion issues de la consultation citoyenne et de la CLDR. Ils ont également présenté une fiche-projet vierge. Les participants ayant émis le souhait de travailler de manière concrète sur certaines actions, un échange a eu lieu entre les membres présents afin qu'ils puissent organiser leur travail durant l'été 2015.

Le 15 septembre 2015, une seconde réunion de mise en place des GT a été organisée (*annexes p.160*) avec les objectifs suivants :

- Permettre aux membres des GT de présenter l'état d'avancement de leurs travaux et de leurs réflexions. A cette fin, un tour de table des porte-paroles des GT a été effectué ;
- Définir un planning de travail à long terme sur base d'une proposition faite par les agents de développement ;
- Informer l'assemblée de la création d'une page *Facebook* dédiée à l'ODR.

C. GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES CITOYENS (1ÈRE SÉRIE)

a. CALENDRIER ET PARTICIPATION

Une série de 9 réunions des Groupes de Travail citoyens a été organisée afin de mener une première réflexion sur les projets à mener pour atteindre les objectifs de développement (annexes pp. 164 à 186).

Thèmes	Dates et lieux	Nombre de participants
GT Patrimoine	29 septembre 2015 à Trooz	17
GT Environnement	13 octobre 2015 à Trooz	16
GT Mobilité douce	22 octobre 2015 à Trooz	20
GT Patrimoine	27 octobre 2015 à Trooz	10
GT Services	12 novembre 2015 à Nessonvaux	13
GT Environnement	19 novembre 2015 à Fraipont	12
GT Patrimoine	24 novembre 2015 à Forêt-Village	12
GT Circuits-courts	1 décembre 2015 à Trooz	13
GT Infrastructures de rencontres	8 décembre 2015 à Trooz	11
TOTAL		124

b. PUBLICITÉ

Les réunions des Groupes de travail ont été annoncées via divers canaux de communication.

Un article annonçant l'organisation et la planification des réunions a fait l'objet d'une publication dans le bulletin communal, sur la page *Facebook* de l'ODR, sur le site Internet *www.pcdr.be* et dans le *Vlan* (annexes p.159).

Des courriels et courriers ont par ailleurs été envoyés à tous les membres de la CLDR qui ont été invités à s'inscrire aux différents GT.

c. RÉUNIONS PRÉPARATOIRES

Une réunion avec l'Echevin du Développement rural s'est tenue le 11 août 2015 (annexes p.154). Lors de cette réunion, un récapitulatif de l'état d'avancement des GT a été effectué, un planning de travail a été proposé et les moyens promotionnels à mettre en œuvre en vue d'informer la population de la reprise des GT ont été discutés. Une rencontre entre les agents de développement et les employés de l'Administration communale en charge du PCDR a eu lieu le 21 octobre 2015 afin de faire le point sur l'état d'avancement des GT.

d. *MÉTHODOLOGIE*

Lors des réunions des GT, les agents de développement ont veillé à inviter des personnes ressources permettant de nourrir la réflexion sur les différentes pistes de projets à envisager en vue de répondre aux défis et objectifs de développement.

Les personnes ressources suivantes ont participé aux réunions :

Personnes ressources	Thème de la rencontre
B. Gerard et D. Deprez (architectes de la Commune de Trooz)	Patrimoine
F. Hauregard et C. Willemark (Contrat de Rivière Vesdre)	Environnement
B. Nasdrovsky (Sentiers.be)	Mobilité douce
T. Westhof (CLDR de Houffalize – projet Houff’archives)-	Patrimoine mémoriel
D. Glenet et I. Giovannini (CPAS de Trooz) ; Mme Dessalle et Mme Honnay (St Vincent de Paul)	Services
G. Siquet (Jardins partagés de Nessonvaux) ; O. Baltus (Conseiller communal) ; I. Bourge (Adalia) ; M. Danthynne (Rûcher du Chanteloup)	Environnement
J. Thouet (asbl De Bouche à oreille – Li Cramignon)	Circuits-courts

e. *COMPTES-RENDUS DES GT (DONT LES THÉMATIQUES ONT AU FUR ET À MESURE PARFOIS ÉTÉ PLUS CIBLÉES)*

GT Patrimoine – 29 septembre 2015 (annexes p.164)

Lors de cette réunion, deux architectes de la Commune de Trooz ont présenté le projet de rénovation du *Maka* en un espace convivial à vocation touristique. Cette présentation a été suivie par une série de questions-réponses. La seconde partie de la soirée a été consacrée à une réflexion sur le petit patrimoine matériel et immatériel. Les membres ont pris la décision de travailler sur la réalisation d’un inventaire du petit patrimoine et de poursuivre la réflexion sur la mise en place d’un projet visant la valorisation du patrimoine immatériel (folklore, fêtes locales, etc.). Il a été suggéré de contacter un responsable du projet *Houff’archives* et d’envisager une rencontre avec celui-ci lors d’un prochain GT. Les agents de développement ont rappelé l’existence d’une page *Facebook* grâce à laquelle des informations peuvent être partagées.

GT Environnement – 13 octobre 2015 (annexes p.168)

Cette première réunion du GT *Environnement* portait plus spécifiquement sur la thématique de l’eau et avait pour but d’informer les citoyens grâce à une intervention du *Contrat de Rivière Vesdre* (CRV). A l’issue d’une présentation effectuée par les intervenants extérieurs, des questions ont été posées par l’assemblée. Des pistes de projets et d’actions ont ensuite été proposées en concertation avec le CRV : réaliser un inventaire du petit patrimoine lié à l’eau, recenser les rus et ruisseaux de l’entité et réaliser des panneaux

hydronymes, organiser des événements autour de la rivière, aménager des espaces de convivialité aux abords de points d'eau, aménager la *place Emile Vandervelde de Fraipont-village*.

GT Mobilité douce – 22 octobre 2015 (annexes p.170)

Afin de mener à bien une réflexion sur l'amélioration de la mobilité douce sur le territoire communal, un représentant de *Sentiers.be* est venu présenter l'ASBL, les nouvelles dispositions décrétales, les possibilités d'actions et de projets concernant les chemins et sentiers, etc. La discussion a permis de mettre en évidence la volonté d'entamer un travail d'inventaire des chemins et sentiers tout en améliorant les parcours promenades (valorisation du petit patrimoine, réalisation de nouveaux feuillets touristiques, etc.) et en créant de nouveaux.

GT Patrimoine – 27 octobre 2015 (annexes p.172)

Suite à la demande des membres du GT de réaliser un inventaire du petit patrimoine, les agents de développement ont présenté une fiche d'inventaire qui permettra aux citoyens d'effectuer le recensement sur le terrain des éléments du patrimoine rencontrés. Une méthode de travail a été définie par le groupe.

GT Services – 12 novembre 2015 (annexes p.174)

Lors de la réunion du *GT Services*, le Directeur général du CPAS de *Trooz* a présenté les missions du CPAS et deux bénévoles de *Saint-Vincent de Paul* ont présenté les actions menées par la Société. Ces présentations ont nourri le débat qui s'en est suivi. Plusieurs thématiques ont été abordées : aide à la jeunesse, petite enfance, seniors, etc. Plusieurs pistes d'actions ont été émises en vue de remédier aux problématiques soulignées : améliorer la communication entre les services existants et vers la population, augmenter les contacts entre les acteurs sociaux, mener une réflexion sur les locaux qui pourraient accueillir les activités et services dans l'esprit d'une structure polyvalente, accompagner les enfants défavorisés en fin de primaire, encourager les gardiennes ONE, renforcer l'accompagnement des personnes âgées, mettre en place une maison communautaire pour seniors, créer un *Service d'Echange Local* et renforcer le magasin de seconde main.

GT Environnement – 19 novembre 2015 (annexes p.177)

Cette deuxième réunion du *GT Environnement* avait pour thématique principale la biodiversité. Celle-ci a été abordée sous différents angles grâce à l'intervention de plusieurs acteurs de terrain : *Adalia* est venue présenter des alternatives à l'utilisation de pesticides, un responsable du *Rucher du Chanteloup* a présenté ses activités ainsi qu'un bilan de l'état sanitaire des populations d'abeilles, le *Cercle horticole* a quant à lui expliqué ses activités et enfin, un membre du GT a présenté un travail d'inventaire de la biodiversité dans l'entité et suggéré des pistes d'actions. A l'issue de la réunion, les pistes de projets suivantes ont été émises : aménagement du *site de la Rochette*, aménagement de la buvette de football de *Nessonvaux* en espace de rencontre destiné notamment à accueillir des activités de sensibilisation à la nature et développement des supports d'informations concernant la protection de la biodiversité.

GT Patrimoine - 24 novembre 2015 (annexes p.180)

Cette réunion fait suite à celle du 29 septembre lors de laquelle il avait été souhaité qu'un responsable de *Houff'archives* présente le projet mené par la CLDR de *Houffalize*. Le GT a donc accueilli Monsieur WESTHOF qui a expliqué le lancement du projet au sein du PCDR ainsi que sa mise en place et son mode de fonctionnement. Les membres du GT ont marqué leur intérêt pour ce projet et ont souhaité approfondir ce travail ultérieurement. Par ailleurs, les membres du GT chargés de l'inventaire de terrain ont brièvement discuté de l'état d'avancement de leur recensement.

GT Circuits-courts – 1^{er} décembre 2015 (annexes p.182)

La consultation citoyenne avait mis en évidence l'intérêt de développer un projet valorisant l'agriculture locale en circuits-courts. L'idée de créer un *Groupe d'Achat Commun* (GAC) ayant été émise, les agents de développement ont convié J. THOUET, de l'ASBL *De Bouche à oreille* (projet *Li Cramignon*) afin qu'elle définisse la notion de circuits-courts et fasse part de son expérience en matière d'actions et de projets qui pourraient être menés par un groupement citoyen ou une Commune en vue de valoriser la production locale. Après un fructueux débat, le GT a manifesté son désir de créer un GAC à Trooz, en bénéficiant des expériences menées par d'autres GAC existants. La seconde partie de la réunion a consisté en une réflexion sur les différentes possibilités de mise à disposition de terrain à des jeunes producteurs souhaitant se lancer. Aucune piste de projet concrète n'a cependant émergé.

GT Infrastructures de rencontre – 8 décembre 2015 (annexes p.186)

Au cours de cette soirée, une synthèse des projets évoqués lors des consultations citoyennes a été exposée par les agents de développement. Une fiche de travail par place ou salle de village à aménager a été distribuée aux membres et chacun des projets a pu être affiné. Il a ensuite été convenu que des visites de terrain soient organisées afin de visualiser les lieux et d'approfondir les projets de manière réaliste. Un verre de l'amitié a été partagé pour saluer le travail des membres des GT.

D. GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES CITOYENS (2EME SÉRIE)

a. CALENDRIER ET PARTICIPATION

A partir de février 2016, une deuxième série de 8 réunions a été organisée. De nouvelles thématiques ont été abordées et le travail des GT existants s'est poursuivi de manière dynamique (*annexes pp.194 à 214*). L'agenda des réunions a été le suivant :

Thèmes	Dates et lieux	Nombre de participants
GT Economie	16 février 2016 à Trooz	15
GT Logement	23 février 2016 à Trooz	12
GT Circuits-courts	1 mars 2016 à Nessonvaux	17
GT Mobilité	8 mars 2016 à Trooz	9
GT Energie	15 mars 2016 à Trooz	7
GT Communication	22 mars 2016 à Trooz	8
GT Patrimoine	19 avril 2016 à Fraipont	10
GT Tourisme	28 avril 2016 à Trooz	13
TOTAL		91

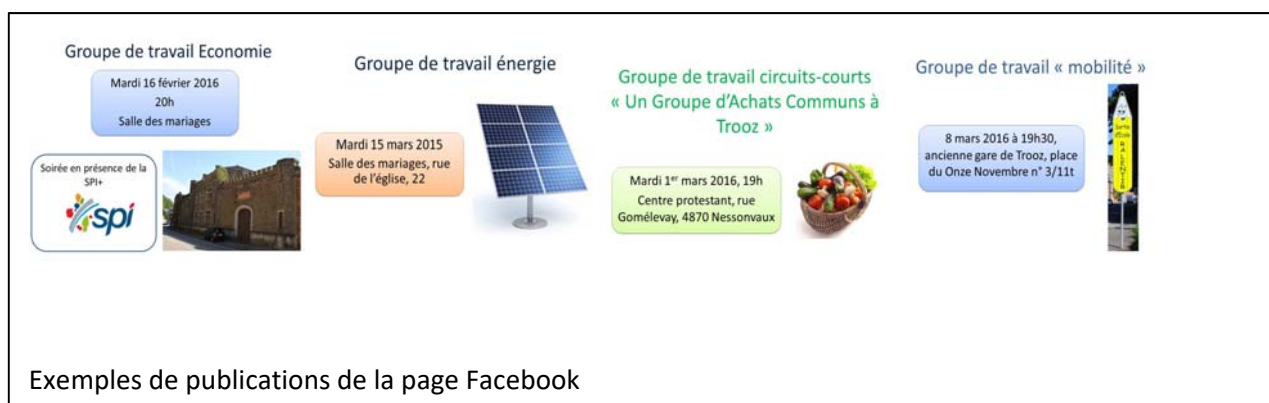
b. PUBLICITÉ



Une dizaine d'affiches A3 annonçant l'agenda et l'objectif des réunions des GT ont été apposées dans des endroits clés des différents villages de la commune (administration communale, commerces, bibliothèques, maisons de village, etc.) (*annexes p.192*).

Les réunions ont également été annoncées via un encart dans le *Vlan* (*annexes p.193*).

L'information a enfin été relayée sur le site *www.pcdr.be* et les GT ont été annoncés sur la page *Facebook* de l'ODR.



Un folder a en outre été réalisé pour annoncer une réunion de mise en place d’un GAC à Trooz. Celui-ci a été diffusé par courriel et apposé dans certains endroits stratégiques de la commune par les responsables du *GT Circuits-courts* (annexes p.192).

Les agents de développement ont également diffusé ce flyer sur la page *Facebook* de l’ODR.

c. RÉUNIONS PRÉPARATOIRES

Le 18 janvier 2016, les agents de développement ont rencontré le Collège communal afin de présenter les différentes pistes d’actions et de fiches-projets évoquées au cours de la première série de GT et de définir un planning de travail pour la seconde série (annexes p.190).

d. MÉTHODOLOGIE

Dans la lignée de la première série de GT, les agents de développement ont veillé à inviter des personnes ressources permettant de nourrir la réflexion concernant les différentes pistes de projets à envisager en vue de répondre aux défis et objectifs de développement.

Les personnes ressources suivantes ont participé aux réunions :

Personnes ressources	Thème de la rencontre
P. Thonart (SPI)	Economie-emploi-industrie
J. Kerdraon (Agence Immobilière Sociale Ourthe-Amblève - AISOA)	Logement
E. Franssen et J. Lycoops (GAC de Jalhay)	Circuit-court
R. Fanielle (Conseiller Energie dans les Commune de Baelen et d’Aubel, membre de la CLDR)	Energie
J. Lilien (Directeur de la Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève et du GREOVA)	Tourisme

e. *COMPTE-RENDUS DES GT*

GT Economie - 16 février 2016 (annexes p.194)

En guise d'introduction, les agents de développement ont rappelé les objectifs de développement ainsi que les premières pistes de projets liés à la thématique économique et ont accueilli P. THONART, conseiller en intelligence territoriale à la SPI. Celui-ci a présenté le projet *Leodica* et les champs d'action de la SPI en matière de redéploiement économique. Une séance de questions-réponses a suivi son intervention et plusieurs pistes de projets se sont dégagées de la discussion : revaloriser l'image de la *Grand'rue* pour redynamiser le commerce, envisager la réhabilitation de la *carrière des Longtraz*, améliorer la mobilité dans la *Grand'rue*, etc.

GT Logement - 23 février 2016 (annexes p.197)

Lors de cette réunion, le GT a accueilli K. KERDRAON, Directeur de l'Agence Immobilière Sociale Ourthe-Amblève (AISOA) qui a présenté les différents acteurs en matière de logement, les missions de l'AISOA et a évoqué la situation du logement dans la région Ourthe-Amblève. Après un débat animé autour de questions-réponses, l'assemblée a été invitée à se répartir en deux sous-groupes au sein desquels des outils de travail ont été distribués. Ils ont ainsi été amenés à réfléchir, au travers d'une documentation mise à disposition et d'un questionnaire, sur les thématiques suivantes : logements tremplins, logements pour les seniors, projets d'habitat intergénérationnel, logements à loyers modérés. Un partage de la réflexion menée au sein des sous-groupes a été effectué et des premières pistes de projets ont émergé.

GT Circuits-courts - 1^{er} mars 2016 (annexes p.200)

A la demande des membres du *GT Circuits-courts*, deux responsables du GAC de Jalhay ont été invités et ont exposé le mode de fonctionnement concret de leur GAC (naissance du projet, mise en place, fonctionnement, contraintes, difficultés, succès, etc.). Après un échange de questions-réponses, les agents de développement ont lancé un tour de table des membres du GT en vue de définir le souhait de chacun en termes d'implication et de dynamique souhaitée. La soirée s'est clôturée sur la programmation d'une réunion permettant de définir les tâches à effectuer ainsi que les rôles de chacun en vue de lancer un GAC au printemps 2016.

GT Mobilité - 8 mars 2016 (annexes p.204)

La réunion a été consacrée à l'analyse des chemins et sentiers existants sur la commune et ce, à l'aide d'une carte A0 réalisée par le service cartographique du GREOVA et reprenant l'ensemble des promenades pédestres et VTT, chemins et sentiers non-balisés de l'entité, GR, projets de voie lente...

GT Energie - 15 mars 2016 (annexes p.206)

R. FANIELLE, conseiller en énergie au sein des *Communes de Baelen et d'Aubel* a présenté à l'assemblée des exemples de projets ayant été menés au sein de diverses communes pour améliorer la gestion énergétique, tant en vue de réaliser des économies financières que de diminuer les émissions de CO₂. Dans un second temps, les participants ont proposé des idées d'actions et de projets pour la commune de Trooz : sensibilisation du public scolaire, création d'un réseau à chaleur avec une chaudière biomasse sur le site de l'Administration communale, réalisation d'un cadastre de la déperdition énergétique des bâtiments privés et publics, etc.

GT Communication - 22 mars 2016 (annexes p.208)

L'agent de développement a introduit la réunion en présentant l'objectif de développement lié à la communication et en réalisant un résumé des atouts/faiblesses et opportunités énoncés lors de la consultation citoyenne. Il a ensuite invité les participants à se prononcer sur les moyens concrets à mettre en œuvre en vue de répondre aux besoins mentionnés : réaliser une vitrine des associations, améliorer la coordination des associations, créer un agenda commun aux associations, leur envoyer un questionnaire en vue de préciser leurs besoins et demandes, mutualiser le matériel, etc.

GT Patrimoine - 19 avril 2016 (annexes p.211)

Le GT s'est réuni avec pour objectif principal de partager le travail d'inventaire réalisé par les membres. Un responsable par équipe active sur le terrain a présenté les éléments recensés ainsi que diverses informations à récolter en vue de compléter et d'approfondir le travail. Par ailleurs, un membre du GT a présenté les grandes lignes de l'appel à projet « *Vis mon village* ». En effet, quelques participants ont souhaité introduire un dossier de candidature en vue de valoriser le patrimoine historique et mémoriel de la commune de Trooz. Le GT a manifesté son intérêt par rapport à ce projet et plusieurs personnes ont souhaité collaborer à son élaboration.

GT Tourisme - 28 avril 2016 (annexes p.214)

Suite à la fusion des *Maisons de Tourisme*, le Directeur du GREOVA et de la future *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* a présenté les missions ainsi que la stratégie touristique de la *Maison du Tourisme Ourthe-Amblève* à laquelle se ralliera la *Maison de Tourisme Thermes et Coteaux* et par conséquent la *Commune de Trooz*. La présentation a été suivie d'une séance de questions-réponses.

E. GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES CITOYENS (3EME SÉRIE)

a. CALENDRIER ET PARTICIPATION

Une troisième série de réunions de Groupes de travail a été organisée à partir du mois de mai 2016 (annexes pp. 235 à 305) et a permis la concrétisation d'actions en lot 0. En raison du travail important fourni par les GT, les membres ont été invités à participer aux réunions de la CLDR. Des visites de terrain ont eu lieu à la fin du mois de juin 2016 afin de leur donner une idée plus concrète des projets envisagés par les membres. L'agenda des réunions a été le suivant :

Thèmes	Dates et lieux	Nombre de participants
CLDR ouverte à tous les GT	24 mai 2016 à Trooz	13
Visite de terrain	20 juin 2016 à Forêt et la Brouck	15
GT Patrimoine et sentiers	21 juin 2016 à Trooz	8
Visite de terrain	28 juin 2016 à Fraipont et Nessonvaux	12
Visite de terrain	29 juin 2016 à Trooz	12
CLDR ouverte à tous les GT	19 décembre 2016 à Trooz	16
GT Mobilité douce, Patrimoine et Environnement	23 janvier 2017 à Nessonvaux	11
GT Infrastructures de rencontres, Espaces publics et Vie sociale & GT Tourisme, Economie et Energie	16 février 2017 à Fraipont	3
Tous les GT	9 mars 2017 à Trooz	10
Tous les GT	30 mars 2017 à Fraipont	9
GT Cartes, promenades et patrimoine	29 novembre 2017	12
GT Cartes, promenades et patrimoine	21 février 2018	20
GT Patrimoine mémoriel	21 février 2018	20
GT Panneaux hydronymes	07 mars 2018	6
GT Cartes, promenades et patrimoine	21 mars 2018	15
GT Patrimoine mémoriel	21 mars 2018	15
GT Comité quartier Forêt-village	09 juillet 2019	15
TOTAL		213

b. RÉUNIONS PRÉPARATOIRES (FIN 2016 - FIN 2017 - 2019)

Une réunion s'est tenue le 15 décembre 2016 entre les agents de développement du GREOVA et les personnes en charge du PCDR au sein de l'Administration communale de Trooz (*annexes p.217*). Cette réunion a permis de présenter la nouvelle équipe du PCDR mais également de définir un planning de travail pour la concrétisation des fiches-projets du PCDR. Avant la réunion des GT du 9 mars 2017, les agents du GREOVA ont rencontré les autorités communales en charge du PCDR pour des visites de terrain afin de faciliter la rédaction des fiches-projets.

Lors de période de concrétisation des actions concrètes du lot 0 liées à la mise en valeur du patrimoine touristique et mémoriel de la commune (fin 2017 et 2018), plusieurs rencontres ont aussi eu lieu entre le GREOVA, la Commune et le *Syndicat d'initiative* de Trooz (le plus souvent en la personne de M. VENDY, Echevin du Tourisme et de la Culture, mais aussi directeur du *Syndicat d'initiative*) :

19 janvier 2018 : Préparation du GT Cartes, promenades et patrimoine du 21 février 2018 (*annexes p.218*)

- Commune et *Syndicat d'initiative* de Trooz (D. DE TEMMERMANS, E. VENDY, J. FISSE) ;
- GREOVA (L. SMETZ, A. EVRARD, M. VANNI) ;
- Présentation du travail réalisé par le *Syndicat d'initiative* dans le cadre de la réédition de la carte de promenades pédestres de Trooz ;
- Détermination des éléments de patrimoine à présenter dans les 6 dépliant de promenades.

30 janvier 2018 : Préparation du GT Patrimoine mémoriel du 21 février 2018 (*annexes p.220*)

- *Syndicat d'initiative* de Trooz (E. VENDY, J. FISSE, C. CHACON, A. DOMBARD) ;
- GREOVA (A. EVRARD) ;
- *Qualité Village Wallonie* (M. DE SELLIERS).

Au regard de l'existence d'une fiche-projet consistant à *Valoriser le patrimoine mémoriel de Trooz* (doublement présentée dans les lots 0 et 2 du PCDR) ainsi que de la récente promesse d'un subside de 30 000 euros accordé à l'Échevin de la Culture et du Tourisme (E. VENDY) par la Province de Liège, et ce en faveur de l'aménagement muséographique des étages 1, 2 et 3 de l'Ancienne Gare de Trooz, le GREOVA apporte son soutien à M. VENDY, ainsi qu'au *Syndicat d'initiative* dont il est le directeur, pour la conception scénographique des lieux et l'encadrement d'un nouveau *Groupe de travail* dédié au regroupement des informations que présenteront les futures cimaises. Ce nouveau musée sociologique s'intégrera en outre comme une étape incontournable du sillon des 6 promenades troозиennes réimprimées sur une nouvelle carte touristique des promenades dans le cadre du PCDR (lots 0 et 2 : *Valoriser les sentiers de promenades*).

20 février 2018 : Préparation du GT Patrimoine mémoriel du 21 février 2018 (*annexes p.220*)

- *Syndicat d'initiative* de Trooz (E. VENDY) ;
- GREOVA (A. EVRARD) ;
- Détermination des citoyens ressources à contacter ;

- Détermination de la méthodologie à adopter lors des 2 prochains GT *Patrimoine mémoriel* (au regard de l'échéance de la *Province de Liège* fixée au 30 juin 2018 : Distribution des travaux citoyens lors du 1er GT, puis récolte de ces travaux lors du second un mois plus tard).

16 mars 2018 : Compilation des travaux citoyens et préparation du prochain GT Patrimoine mémoriel du 21 mars 2018 (annexes p.222)

- *Syndicat d'initiative* de Trooz (E. VENDY) ;
- GREOVA (A. EVRARD) ;
- Détermination de la méthodologie à adopter lors du prochain GT *Patrimoine mémoriel* (au regard de l'échéance de la *Province de Liège* fixée au 30 juin 2018 : Distribution des travaux citoyennes lors du 1er GT, puis récoltes de ces travaux lors du second un mois plus tard).

30 avril 2018 : Encadrement et suivi du travail citoyen à mener par le personnel du Syndicat d'initiative de Trooz, en collaboration avec le GREOVA et éventuellement avec M. DE SELLIERS de Qualité-Villages-Wallonie (annexes p.290)

- *Syndicat d'initiative* de Trooz (J. FISSE et C. BICHEROUX) ;
- GREOVA (A. EVRARD) ;
- Détermination des missions liées à l'encadrement citoyen (enregistrements sonores des témoignages, interviews, etc.) pouvant incomber à la stagiaire du *Syndicat d'initiative*.

17 mai 2018 : Suivi du GT Patrimoine mémoriel (annexes p.291)

- *Syndicat d'initiative* de Trooz (E. VENDY, J. FISSE, C. BICHEROUX) ;
- GREOVA (A. EVRARD) ;
- Détermination et listing final du matériel scénographique à commander au plus tard le 30 juin 2018 ;
- Détermination des actions pouvant encore être encadrées par le GREOVA dans le cadre de la récolte de nouveau contenu muséal.

1 juin, 17 juin et 21 septembre 2018 : Suivi du GT Patrimoine mémoriel (annexes p.296)

Les agents du GREOVA ont plusieurs fois rencontré les agents du *Syndicat d'initiative* de Trooz ainsi que M. VENDY afin de mettre au point certains détails relatifs à la scénographie avant le 30 juin (terme imposé pour la commande du matériel scénographique). Un pré-musée a ainsi pu être inauguré à *Trooz* le 24 août. La réunion du 21 septembre a permis de faire un récapitulatif des éléments récoltés et encore manquants.

14 novembre 2018 : Suivi du GT Cartes, Promenades et Patrimoine (annexes p.297)

Une réunion s'est tenue entre le GREOVA, le *Syndicat d'initiative* et la Commune de Trooz afin de finaliser la grande carte touristique à créer parallèlement aux dépliants relatifs aux promenades de Trooz travaillés par les citoyens dans le cadre du GT précité.

11 février 2019 : Suivi du GT Patrimoine mémoriel et du GT Cartes, Promenades et Patrimoine (annexes p.299)

Les agents du GREOVA ont rencontré la nouvelle Directrice du *Syndicat d'initiative* de Trooz, Mme Joëlle DEGLIN, désormais aussi Echevine de la Culture et du Tourisme (nouvelle législature communale 2018-2024), et ce afin d'assurer avec elle la suite de l'élaboration du musée, ainsi qu'un planning de réalisation. L'objectif étant d'inaugurer le nouveau *Musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication* lors des *Journées du Patrimoine* de septembre 2019 – but qui ne sera finalement pas atteint moyennant cette échéance. La finalisation des dépliants relatifs aux promenades de Trooz a aussi été abordée.

c. MÉTHODOLOGIE

Au début de la troisième série de réunions, il a été convenu avec les membres de regrouper les différents Groupes de Travail comme suit :

- *GT Infrastructures de rencontres, vie sociale et espaces publics ;*
- *GT Mobilité douce, patrimoine et environnement ;*
- *GT Économie, énergie, logement et tourisme ;*

Au vu de l'implication des membres des différents GT et de l'importance des actions menées par ceux-ci, il a été décidé de les inviter à prendre part aux réunions de la CLDR (annexes pp.235 et 249). Les premières réunions ont consisté en trois *visites de terrain* permettant à chacun d'avoir une idée plus précise et détaillée des aménagements souhaités dans les fiches-projets. Les endroits suivants ont été visités :

- *20 juin 2016 : espaces verts à La Brouck, site de la Rochette, place de Forêt (annexes p.241) ;*
- *28 juin 2016 : place Emile Vandervelde à Fraipont, salle Floréal, venelles de Nessonvaux, site de Wallonia, Ry de Vaux (annexes p.245) ;*
- *29 juin 2016 : la Fenderie, la chapelle de Trooz, les abords de la gare de Trooz, la Grand'rue (annexes p.247).*

Enfin, les dernières réunions des GT menées en 2016 ont permis de faire le bilan sur les fiches-projets à concrétiser dans la rédaction du PCDR.

En 2017 et 2018, différents sous-GT ont été mis en place afin de procéder à une concrétisation programmée des actions en lot 0. C'est ainsi que se sont formés les GT suivants :

3 GT Cartes, promenades et patrimoine

Réalisation de 6 brochures détaillant le caractère patrimonial des 6 nouvelles balades pédestres, en lien avec la réactualisation par le GREOVA de la carte touristique des 6 promenades pédestres de la commune :

- 29 novembre 2017 : Reprise de contact avec les citoyens concernés et détermination de la suite de la procédure (*annexes p.272*) ;
- 21 février 2018 : Distribution des travaux citoyens relatifs aux informations que présenteront les 6 dépliant touristiques (des 6 promenades pédestres) (*annexes p.277*) ;
- 21 mars 2018 : Récolte des travaux citoyens relatifs aux informations que présenteront les 6 dépliant touristiques (des 6 promenades pédestres) (*annexes p.288*).

1 GT Panneaux hydronymes

Collaboration avec le *Contrat Rivière Vesdre* (présence de C. WILMERCK) : face à certains cours d'eau qui deviennent des égouts à ciel ouvert, l'un des nouveaux projets du *Contrat Rivière Vesdre* (dernière à lancer ce projet parmi les 14 ASBL CR de Wallonie) est d'effectuer un travail de mémoire en rendant leur nom aux cours d'eau et en partageant au public leur historique d'inondation. Bien que ce jeune projet concerne 18 Communes, celle de Trooz serait pionnière car aucune concrétisation n'a encore pu être effectuée par le CRV jusqu'ici.

- 7 mars 2018 : ce seul GT a permis de déterminer rapidement la procédure à suivre afin de faire bénéficier la commune de « panneaux crues » et de « panneaux hydronymes » qui mettront en valeur ses cours d'eau et leur historique (*annexes p.279*) .

2 GT Patrimoine mémoriel

Suite au subside de 30 000 euros accordé à l' *Echevin de la Culture et du Tourisme* (E. VENDY) par la *Province de Liège* en faveur de l'aménagement muséographique des étages 1, 2 et 3 de l' *Ancienne Gare* de Trooz, le GREOVA apporte son soutien à M. VENDY, ainsi qu'au *Syndicat d'initiative* dont il est le directeur, pour la conception scénographique des lieux et l'encadrement d'un nouveau *Groupe de travail* dédié à la compilation rapide (en mois, au regard de l'échéance du 30 juin 2018 imposée par la *Province de Liège* pour la commande du matériel scénographique requis) des informations que présenteront les futures cimaises du *Musée de la radio, de la télécommunication et du patrimoine* :

- 21 février 2018 : Distribution des travaux citoyens relatifs aux informations que présenteront les futures cimaises du musée (*annexes p.277*) .
- 21 mars 2018 : Récolte des travaux citoyens relatifs aux informations précitées (*annexes p.288*).

1 GT « FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente »

En 2019, avant que le bureau d'études COSETECH procède aux études de faisabilité de certaines fiches-projets du lot 1, il a été convenu, pour celle intitulée 1.5 « FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente », de sonder plus en profondeur les détails des attentes du Comité de quartier du village de Forêt qui gère et occupe majoritairement cette salle. À cet effet, un unique groupe de travail a été organisé en ces lieux le 9 juillet 2019 (*annexes p.305*).

d. COMPTES-RENDUS DES GT

GT Patrimoine et sentiers – 21 juin 2016 (annexes p.242)

Suite à leur volonté d'améliorer le réseau de promenades existant, les membres se sont réunis afin de poursuivre et compléter par promenade le recensement des points d'intérêt patrimoniaux.

GT Mobilité douce, patrimoine et environnement – 23 janvier 2017 (annexes p.251)

Suite à leur volonté d'améliorer le réseau de promenades existant, les membres se sont réunis afin de poursuivre et compléter par promenade le recensement des points d'intérêt patrimoniaux. Le GREOVA a par ailleurs présenté toute une série de supports et brochures assortis d'une estimation budgétaire afin de donner un meilleur aperçu de ce qui peut être réalisé dans le travail de mise en valeur du patrimoine communal.

GT Infrastructures de rencontres, vie sociale et espaces publics – 16 février 2017 (annexes p.255)

Différentes pistes d'actions concrètes ont été suggérées par les membres, notamment en matière de coordination des associations de la commune (page Internet des associations), d'accueil à la petite enfance (halte-garderie, local d'accueil ONE,...), d'aménagements de convivialité (plaines de jeux, terrain de pétanque, placette, ...) et de services aux seniors (maison communautaire,...). L'intérêt de la réunion consistait en la relecture et la finalisation des fiches-projets. Les citoyens présents ont pu apporter des compléments d'informations et diverses précisions quant à la localisation de certains projets d'infrastructures.

GT Économie, énergie, logement et tourisme – 16 février 2017 (annexes p.259)

Différentes problématiques ont été soulevées comme notamment le manque d'attrait de la *Grand'rue*. Suite à ce constat, les commerçants de la *Grand'rue* ont été consultés afin d'envisager des pistes d'actions permettant de redynamiser le commerce existant : installation d'un petit mobilier urbain, organisation d'un marché, art urbain,... L'utilisation rationnelle de l'énergie a par ailleurs fait l'objet d'une réflexion approfondie au sein du GT. Selon les membres, une attention particulière à l'utilisation rationnelle de l'énergie doit être portée dans la conception de tous les projets du PCDR. Les membres ont finalement souligné l'importance de la consommation locale et des achats groupés. L'intérêt de la réunion consistait en la relecture et la finalisation des fiches-projets. Les citoyens présents ont pu apporter des compléments d'informations et diverses précisions quant à la localisation de certains projets d'infrastructures.

2 réunions des 3 GT précités – 9 mars et 30 mars 2017 (annexes pp.262 à 268)

Tous les Groupes de Travail ont cette fois fusionné afin de peaufiner la rédaction des fiches-projets et obtenir toutes les informations nécessaires à leur rédaction.

3 GT Cartes, promenades et patrimoine - 29 novembre 2017, 21 février 2018 et 21 mars 2018 (annexes pp.272, 274 et 288)

Ce GT débuté en novembre 2017, parallèlement à la réactualisation par le GREOVA de la carte touristique des promenades pédestres de Trooz, a permis d'inventorier les éléments de patrimoine rencontrés sur les tracés réactualisés des 6 promenades pédestres de la commune, et ce afin de créer le contenu informatif de 6 dépliants promenades détaillant l'intérêt historique, architectural ou environnemental de ces éléments patrimoniaux.

2 GT Patrimoine mémoriel – 21 février 2018 et 21 mars 2018 (annexes pp.277 et 288)

Suite au subside de 30 000 euros accordé à l' *Echevin de la Culture et du Tourisme* (E. VENDY) par la *Province de Liège* en faveur de l'aménagement muséographique des étages 1, 2 et 3 de l' *Ancienne Gare* de Trooz, le GREOVA a apporté son soutien au *Syndicat d'initiative* pour la conception scénographique des lieux et l'encadrement d'un nouveau *Groupe de travail* dédié au regroupement pragmatique des informations que présenteront les futures cimaises du *Musée de la radio, de la télécommunication et du patrimoine*. L'échéance imposée par la *Province de Liège* ayant été fixée au 30 juin 2018 pour la finalisation de la commande du matériel muséographique, les citoyens ont bouclé leur mission de compilation des informations en un mois. Le GREOVA a cependant continué à proposer son aide au SI pour parfaire le contenu muséographique et à accompagner de nouvelles participations citoyennes relatives à la constitution de ce musée (interviews, récolte de témoignage, etc.).

Unique sous-GT Panneaux hydronymes – 07 mars 2018 (annexes p.279)

Face à certains cours d'eau devenus des égouts à ciel ouvert, l'un des projets du *Contrat Rivière Vesdre* consistant à effectuer un travail de mémoire en rendant leur nom aux cours d'eau et en partageant au public leur historique d'inondation a valu à la Commune de Trooz la promesse de se voir bénéficier de « panneaux crues » et de « panneaux hydronymes » mettant en valeur ses cours d'eau et leur historique.

Unique sous-GT « FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente » - 09 juillet 2019 (annexes p.305)

Le Comité de quartier de Forêt-village *Renaissance* a émis des améliorations quant au projet imaginé jusqu'ici par la CLDR puis par le bureau d'études COSETECH. Leur bonne connaissance des lieux est une gageure pour la réussite du projet ; toutes leurs remarques seront donc prises en compte au sein de l'étude de faisabilité commandée au bureau d'étude COSETECH.

V. APPEL A CANDIDATURES ET CONSTITUTION DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL (CLDR)

L'appel à candidatures pour intégrer la CLDR a été publié dans le *Vlan* en février 2013, dans le bulletin communal (*InfoTrooz* n°6) ainsi que sur le site Internet communal et sur le site *www.pcdr.be* (*annexes p.309*). Des fiches d'inscription ont été déposées à l'Administration communale et dans les bibliothèques communales (*annexes p.311*). En outre, lors des rencontres individuelles avec les associations, les agents de développement ont relayé l'information auprès des personnes rencontrées.

A. COMPOSITION

Lors de sa séance du 27 janvier 2014, le Conseil communal a approuvé la composition de la CLDR ainsi que le *Règlement d'Ordre Intérieur* (*annexes p.312*). Suite à la démission du Président de la Commission et à l'introduction de nouvelles candidatures citoyennes, la nouvelle composition de la CLDR a été approuvée au Conseil communal du 31 mars 2014 (*annexes p.319*).

En 2018, la CLDR était toujours constituée de 12 membres effectifs et 12 membres suppléants. Sa présidence était assurée par C. MARCK, 1^{er} Echevin et son secrétariat était assuré par D. DE TEMMERMAN et N. PIROTTIN.

Représentation		Effectifs	Suppléants
Politique			
MR	1	C. MARCK, Président, 1 ^{er} Echevin	A. DEGEE, Conseiller communal
PS	2	N. SOOLS, Conseiller communal, Syndicat d'initiative de Trooz	E. NORI, Echevin
ECOVA	3	E. VENDY, Echevin	S. ARIMONT, citoyen
Géographique			
Fraipont-Nessonvaux	4	J-C PATUREAU, Fraipont	R. FANIELLE, Fraipont
Sainry	5	P. VANDAMME, Sainry	M. JAMAGNE, Sainry
Forêt-Prayon	6	O. DEPAIRON, Forêt	S. BOVY, Prayon
Associatif			
	7	E. DE COUNE, retraité	C. BOUHON, Conseiller en mobilité
	8	P. HAOT, CCATM	S. DEHOUSSE, Centre Protestant de Nessonvaux
	9	M. MADERA PEREZ, citoyen de La Brouck	C. DEPRESSEUX, Centre d'expression et de la créativité

	10	Y. SIMON, Cercle horticole Wallonia, théâtre « Les Djoeu compères de la Tourette », bénévole « Le Merisier »	S. FRERES, citoyenne de Prayon
	11	C. HONORE, S. d'initiative	Y. MATZ, citoyen de Péry
	12	J. MARTIN, retraité	O. GASPAR, Brigadier communal environnement

Le 8 janvier 2019, à l'aube de la nouvelle législature communale 2018-2024, les agents du GREOVA ont rencontré le nouvel Echevin du Développement rural (non plus M. Christophe MARCK, mais M. Sébastien MARCQ) afin de procéder à certaines corrections (en matière de priorisation des fiches-projets du lot 1) pour coller au mieux avec la consultation populaire et afin d'assurer, avec lui et le secrétaire communal M. Daniel DE TEMERMAN, le suivi efficace du PCDR de Trooz (*annexes p.379*). La CLDR a aussi été réactualisée via un nouvel appel à candidatures diffusé dans le bulletin communal (*annexes p.386*).



Représentation		Effectifs	Suppléants
Politique/Quart communal			
	1	Sébastien MARCQ, Président, Echevin PCDR	Myriam DUMONT, Conseillère communale
	2	Arthur DEGEE, Conseiller communal	Brigitte ANDRÉ, Conseillère communale – excusée
	3	Joëlle DEGLIN, Echevine tourisme, culture, patrimoine	Guy MARTIN, Conseiller communal – excusé
Géographique (+ autres)			
Forêt - Au Thier	4	Olivier DEPAIRON, Forêt	Olivier BALTUS, Au Thier
Sainry - Péry	5	Marc POLESE, Sainry - excusé	Charles BEUKEN, Sainry

	6	Yves MATZ, Péry - excusé	Paul VAN DAMME, Sainry
	7	Claude HONORE, Péry	Pierre TERWAGNE, Péry
Fraipont-La Brouck-Trasenster	8	Guy BAILLY, Trasenster	Anne WUIDAR
	9	Olivier LAROCLETTE, La Brouck	Jean-Claude PATUREAU, Fraipont
	10	Philippe HAOT, Fraipont-village (CCATM)	Christophe BOUHON, Fraipont Cité (conseillère en mobilité)
	11	Jean-Christophe SCHYNS, Fraipont	Yvette SIMONS, Fraipont (Cercle horticole Wallonia, théâtre « Les Djoeu compères de la Tourette », bénévole « Le Merisier »)
Nessonvaux	12	Stéphane ARIMONT, Nessonvaux	Sarah DEHOUSSE, Nessonvaux (Centre protestant) – excusé
	13	Olivier GASPARD, Nessonvaux (Brigade communale Environnement) – excusé	Cécile DEPRESSEUX, Nessonvaux (Centre d'expression et de créativité)

Le quart communal de la CLDR s'est aussi vu réactualisé. Cette CLDR réactualisée à plus de 50 % à l'aube de la législature communale 2018-2014, composée de 13 membres effectifs et de 13 membres suppléants ayant tous voix délibérative, s'est pour la première fois rassemblée le 22 mai 2019.

B. CALENDRIER DES RÉUNIONS DE LA CLDR

Dates	Type de réunions	Nombre de participants
13 mai 2014	Réunion plénière	16
4 juin 2014	Réunion plénière	16
14 octobre 2014	Réunion plénière	16
28 octobre 2014	Réunion plénière	13
1 ^{er} décembre 2014	Réunion plénière	12
10 mars 2015	Réunion plénière (défis et objectifs de développement)	12
16 mars 2015	Réunion plénière (défis et objectifs de développement)	19
2 juin 2015	Réunion plénière	10

23 juin 2015	Réunion plénière ouverte aux GT (mise en place des GT)	16
15 septembre 2015	Réunion plénière ouverte aux GT (mise en place des GT)	21
24 mai 2016	Réunion plénière ouverte aux GT (bilan des GT et approfondissement des fiches-projets)	16
20 juin 2016	Réunion plénière ouverte aux GT infrastructures de rencontres et espaces publics, Visites de terrain	15
28 juin 2016	Réunion plénière ouverte aux GT infrastructures de rencontres et espaces publics : visites de terrain	12
29 juin 2016	Réunion plénière ouverte aux GT infrastructures de rencontres et espaces publics : visites de terrain	12
19 décembre 2016	Réunion plénière ouverte aux GT (Etat des lieux sur les fiches-projets)	16
4 mai 2017	Réunion plénière (priorisation des fiches-projets)	17
5 février 2018	Réunion plénière (définition des actions en lot 0)	10
22 mai 2019	Réunion plénière (priorisation des fiches-projets du lot 1)	17
12 juin 2019	Réunion plénière (présentation de 2 fiches-projets du lot 1 avant étude respective)	19
09 octobre 2019	Réunion plénière (hiérarchisation des fiches-projets des lots 2 & 3)	9

C. PRÉPARATION DES RÉUNIONS

Outre les nombreuses prises de contact par courriel et par téléphone, les agents de développement ont rencontré régulièrement les autorités communales afin, entre autres, de préparer les CLDR mais aussi d'organiser les visites de terrain, de cibler les actions en lot 0, d'en établir un programme de réalisation, *etc.*

8 et 15 mai 2019 (*annexes pp. 387 et 388*) : rencontres de l'Autorité communale concernant la finalisation du PCDR (études des fiches-projets du lot 1 et la préparation de la 1^{ère} réunion de la CLDR réactualisée du 22 mai 2019. Suite à la réactualisation à plus de 50% de la CLDR (nouvelle législature communale 2018-2024) et dans le cadre de la nécessité de conférer aux fiches-projets du lot 1 des études avec métrés et estimatifs budgétaires pour finaliser l'élaboration du PCDR, le GREOVA (auteur de programme et agents accompagnateurs) a à deux reprises rencontré une partie du Collège communal en présence du Bourgmestre, M. Fabien BELTRAN, et du nouvel échevin en charge du PCDR, M. Sébastien MARCQ. Il s'agissait de faire le point avec eux, en tenant compte des priorités émises par l'ancienne CLDR, sur les possibilités financières de la Commune quant à la commande de ces études du lot 1, dont le nombre a été finalement révisé à la baisse pour la raison suivante : parmi toutes les fiches-projets jusqu'ici placées en lot 1, seules 5 présentent réellement un lien avec les champs de compétences du Développement rural. Aussi afin de ne pas

engager des études onéreuses pour des fiches-projets qui ne semblent pas pouvoir bénéficier dans le futur des subsides du DR, seules cinq fiches-projets ont été retenues en lot 1. Les autres ont intégré le lot 2 (*annexes p.388*). Ce repositionnement stratégique a ensuite été proposé, approuvé et priorisé par les membres de la CLDR du 22 mai 2019 (*annexes p.395*).

D. DÉROULEMENT ET RÉSULTATS DES RÉUNIONS DE LA CLDR

13 mai et 4 juin 2014 - réunions plénières : accueil de la CLDR, présentation du processus de l'ODR, distinction entre PCDR-SSC et CLDR-CCATM, introduction au développement durable, verre de l'amitié (annexes pp.321 et 322)

Cette réunion a débuté par un accueil de la CLDR et un tour de table des participants. Les agents de développement ont ensuite présenté le GREOVA, son rôle et ses missions avant de présenter le processus de l'*Opération de Développement Rural*. A la demande de la Commune, une distinction entre le *Schéma de Structure Communal* et le PCDR, la CCATM et la CLDR a été effectuée. Afin de permettre aux participants d'intégrer la notion de développement durable au sein de leur réflexion, une animation basée sur le photolangage a été organisée. La réunion s'est clôturée par une série de questions-réponses et un verre de l'amitié.

14 octobre 2014 – réunion plénière : diagnostic du territoire (axe économique), information sur la mise en place d'un GAL en Ourthe-Vesdre-Amblève (annexes p.327)

Lors de cette réunion, un rappel des différentes étapes du processus a été effectué. Ce rappel a été suivi d'une présentation du diagnostic partagé concernant la thématique économique. Pour chacune des sous-thématiques abordées, un débat a été mené par les agents de développement. Ils ont enfin présenté le projet de GAL en OVA, en lien avec les PCDR des autres communes du territoire de l'Ourthe-Vesdre-Amblève.

28 octobre 2014 – réunion plénière : diagnostic du territoire (axe vie sociale et associative) (annexes p.332)

Cette troisième réunion de la CLDR a consisté en la présentation du diagnostic partagé relatif à la Vie sociale et associative et en la consultation des membres en vue d'approfondir la réflexion. Elle s'est terminée par une information concernant le projet de GAL en OVA et une invitation des membres de la CLDR aux réunions d'information et de consultation citoyennes.

1^{er} décembre 2014 – réunion plénière : diagnostic du territoire (environnement et cadre de vie) (annexes p.336)

Au cours de cette soirée, le diagnostic partagé concernant la thématique de l'environnement et du cadre de vie a été présenté. Les membres ont ensuite affiné ce diagnostic au cours d'un débat.

10 mars 2015 et 16 mars 2015 – réunions plénières : réflexion sur les objectifs de développement « Environnement, Cadre de vie et Economie » et « Vie sociale et associative » (annexes pp.339 et 346)

Ces deux réunions étaient dédiées à la rédaction des objectifs de développement. Pour ce faire, les agents de développement avaient transmis préalablement un tableau récapitulatif des atouts/faiblesses/opportunités du territoire ainsi qu'un guide méthodologique en vue de réfléchir à la définition des objectifs aux membres de la CLDR. En séance, ces derniers ont été invités à s'exprimer et à placer les atouts/faiblesses/opportunités en

fonction de deux axes gradués représentant l'emprise communale et la situation existante. A l'issue de ce travail, de nombreuses informations ont été récoltées et ont permis de définir les premiers objectifs de développement à se fixer.

2 juin 2015 – réunion plénière : défis et objectifs de développement et identification des GT (annexes p.352)

Cette réunion s'inscrivait dans la continuité des deux réunions dédiées à l'identification des objectifs de développement. Suite aux informations récoltées, des propositions d'objectifs ont été soumises à l'assemblée et validées par les membres de la Commission. Dans un second temps, les membres de la CLDR ont été consultés concernant l'organisation des Groupes de Travail. Il a été convenu que les thématiques de travail soient dans un premier temps regroupées au sein de trois GT :

- *Economie/Tourisme ;*
- *Infrastructures de rencontres/Vie sociale/espaces publics ;*
- *Environnement/Patrimoine/Mobilité douce.*

23 juin 2015 - réunion plénière ouverte aux membres inscrits aux GT : mise en place des GT (annexes p.354)

La réunion avait pour objectif de rassembler les personnes inscrites aux Groupes de Travail et de les constituer en fonction des différentes thématiques qui semblaient intéressantes aux yeux des citoyens. Cette réunion s'est poursuivie par une présentation d'un modèle de fiche-projet et la définition d'un programme de travail pour les mois de juillet et août 2015.

15 septembre 2015 – réunion plénière ouverte aux membres inscrits aux GT : définition des GT, d'un planning et d'une méthodologie de travail (annexes p.355)

Le 15 septembre, la CLDR ouverte aux membres des GT s'est réunie en vue de faire un bilan du travail effectué pendant l'été par les groupes existants. Cette réunion a permis de partager des idées de projets et d'actions qui ont émergé au sein des GT. La seconde partie de la réunion a été consacrée à la définition d'un planning et d'une méthodologie de travail pour chacun des GT.

24 mai 2016 – réunion plénière ouverte aux membres des GT : état d'avancement du processus, bilan des GT/réflexion sur les fiches-projets (annexes p.359)

Cette réunion de la CLDR a clôturé une première série de GT. Un bilan des projets évoqués en GT a été présenté aux membres et un travail d'approfondissement de certains d'entre eux a été effectué en séance. Afin de travailler efficacement, les agents de développement avaient préparé un document reprenant, pour chacun des projets, les pistes de réflexion entamées ainsi qu'une liste de question à se poser en vue d'affiner les projets. L'assemblée a été invitée à se séparer en trois sous-groupes au sein desquels un agent de développement jouait le rôle d'animateur. Toutes les 15 minutes, les agents changeaient de sous-groupe. Cette dynamique a permis à tous les membres de s'exprimer, de préciser les idées émises mais aussi de poser de nouvelles questions concernant les idées de projets émises. Enfin, la réunion s'est clôturée par la présentation de l'agenda des prochaines réunions. Celles-ci consisteront en trois visites de terrain et permettront d'affiner les projets liés aux infrastructures de rencontres et aménagements d'espaces publics.

20 juin 2016 - réunion plénière ouverte aux membres du GT Infrastructures de rencontres, Vie sociale et Espaces publics : visite de terrain (annexes p.365)

Une visite de terrain a été organisée afin d'apporter une idée plus précise des différents aménagements souhaités par les membres tout en récoltant un maximum d'informations nécessaires à la rédaction des fiches-projets. Les membres se sont rendus dans les villages de *Forêt* et *La Brouck* afin d'envisager les actions à mener pour valoriser les espaces publics et y apporter plus de convivialité.

28 juin 2016 - réunion plénière ouverte aux membres des GT infrastructures de rencontres, vie sociale et espaces publics : visite de terrain (annexes p.366)

Le 28 juin 2016, les membres de la CLDR et du GT « *Infrastructures de rencontre, vie sociale et espaces publics* » ont réalisé plusieurs visites de terrain. Ils se sont tout d'abord rendus à la salle *Floréal* à *Fraipont* afin d'aborder et de détailler les aménagements envisagés dans cette salle de village. Ensuite, ils sont allés sur la *place Emile Vandervelde* et ont tenté d'imaginer les aménagements de convivialité et de sécurité souhaités pour redynamiser cette place. Cette réunion s'est poursuivie par la visite de la salle située sur le terrain *Wallonia*. Elle a permis d'avoir une meilleure connaissance des activités organisées dans la salle et des nécessités en termes de rénovation et d'aménagements intérieurs et extérieurs de la salle. Finalement, ils se sont rendus à *Nessonvaux* pour discuter de la valorisation des nombreuses venelles bordant la place.



29 juin 2016 - réunion plénière ouverte aux membres des GT infrastructures de rencontres, vie sociale et espaces publics : visite de terrain (annexes p.368)

Cette visite de terrain s'est déroulée le 29 juin 2016. Les membres se sont rendus à la gare de Trooz afin de discuter des aménagements de mobilité et de convivialité souhaités aux abords de la gare. Les membres se sont ensuite rendus sur la *Grand'rue* afin de discuter des potentielles actions de valorisation de cette dernière. Ils se sont aperçus que peu de solutions étaient envisageables étant donné que la commune n'est pas propriétaire des bâtiments ni de la voirie. Le site de *la Fenderie* a également été visité et ce, en vue de réfléchir à un projet de réaménagement global du site et plus particulièrement de l'espace situé entre la *Maison de la Laïcité* et la *Maison des Jeunes*. La réunion s'est poursuivie par la visite de la chapelle de Trooz qui devrait, selon les membres, être réaffectée en logements sociaux à l'étage et en espace polyvalent au rez-de-chaussée.

19 décembre 2016 - réunion plénière ouverte aux membres des GT : présentation de la nouvelle équipe en charge du PCDR et état des lieux des différentes fiches-projets (annexes p.370)

La réunion du 19 décembre 2016 a permis, d'une part, de présenter la nouvelle équipe en charge du PCDR au sein du GREOVA et, d'autre part, de détailler les différents projets constituant une fiche du PCDR. La réunion s'est clôturée par une présentation du planning des prochaines réunions.

4 mai 2017 – réunion plénière : réalisation de la classification des fiches-projets en 3 lots (annexes p.373)

La réunion du 4 mai 2017 a constitué une étape importante dans l'élaboration du *Programme Communal de Développement Rural* : celle de la classification des différentes fiches-projets en lots. Chaque membre a été invité à consulter le document récapitulatif des différents projets qui lui avait été fourni préalablement à la tenue de la réunion. Au cours de la réunion, les membres ont pu procéder à une première classification de manière individuelle. Les classements de chacun ont ensuite été rassemblés pour procéder à un ordre de priorité général ; un vote a finalement été établi lorsque certaines fiches se retrouvaient dans plusieurs lots.

5 février 2018 – réunion plénière : information sur le classement définitif des fiches-projets du PCDR (annexes p.375)

Le 5 février 2018, les membres de la CLDR se sont rassemblés afin de prendre connaissance du classement des fiches-projets réalisé par le Conseil communal. L'agenda des prochains groupes de travail leur a finalement été présenté.

22 mai 2019 – réunion plénière : information et proposition de repositionnement stratégique des fiches-projets du lot 1 à confier aux architectes communaux et au bureau d'études Cosetech (annexes p.395)

Le 22 mai 2019, la CLDR, reconstituée à plus de 50%, a pris connaissance du récent revirement de la nouvelle législature en matière de priorisation de certaines fiches-projets du lot 1, et ce en faveur d'un plus grand respect de son avis et d'une plus grande cohérence par rapport aux champs de compétences du Développement rural (et ce afin de s'assurer de pouvoir bénéficier de ses subsides dans le futur). Le cahier spécial des charges relatif à la commande en juillet 2018 des études de certaines fiches-projets du lot 1 au bureau d'études *Cosetech* comportant plusieurs incohérences, le délai d'un mois exigé par la Commune pour la remise de ces études n'a dès lors pas pu être respecté. La nouvelle CLDR prend dès lors connaissance de la suite de la procédure : *Cosetech* sera reconduit en 2019 pour la prise en charge des études de 3 fiches-projets¹¹⁹ du lot 1 et les architectes communaux se chargeront des études des 2 autres fiches-projets¹²⁰ du lot 1. Il ne manque en effet plus que les métrés et estimatifs budgétaires de ces 5 fiches-projets du lot 1 pour que le GREOVA puisse soumettre le PCDR finalisé de Trooz à la Région wallonne. Quelques petites modifications d'actualisation ont aussi dû être opérées au sein de certaines fiches-projets des lots 0, 1, 2 ou 3.

12 juin 2019 – réunion plénière : présentation des avant-projets les plus aboutis de 2 fiches-projets du lot 1 avant la commande de leur étude respective (plans, métrés et estimatif budgétaire) par les architectes communaux et le bureau d'études Cosetech (annexes p.409)

Le 12 juin, les deux fiches-projets du lot 1 suivantes, déjà travaillées par la Commune - 1.1 « FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre » (étude à confier aux architectes communaux) et 1.5 « FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente » (étude à confier au bureau d'études *Cosetech*) - ont été présentées aux membres avant que leur étude respective (métrés et estimatif budgétaire) soit réalisée. Il s'agissait de recueillir d'éventuelles remarques citoyennes à prendre en compte pour ces futures études.

¹¹⁹ 1.3 LA BROUCK, Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et attirer un tourisme diffus, 1.5 FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue (et non plus place classée) Forêt-Village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente, et 1.4 FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative.

¹²⁰ 1.1 FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre, et 1.2 FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative.

09 octobre 2019 – réunion plénière : hiérarchisation des fiches-projets des lots 2 et 3 et annonce relative aux prochains Groupes d'action (suite des GT) (annexes p.415)

Cette CLDR a permis de hiérarchiser au consensus les fiches-projets finalisées au sein des lots 2 et 3 du PCDR à présenter prochainement en CRAT. L'Echevin en charge du Développement rural a également lancé l'idée aux membres de se réunir prochainement afin non plus de grossir ni de créer de nouveaux projets en lot 0, mais de tenter concrètement d'en réaliser certains (exemples : réhabilitation de murs en pierres sèches par les membres des GT le temps d'un week-end, etc.). Les dates de ces prochains groupes d'action pourraient faire l'objet d'un avertissement à la population au sein du bulletin communal pour y attirer du monde.

Avril 2020 : Approbation par les membres de la CLDR du dernier PV du 09 octobre 2019 et accord pour envoi du PCDR finalisé à la Direction du Développement rural (annexes p.421)

Dans le contexte inédit de la pandémie Covid-19 et afin de pouvoir soumettre le PCDR de Trooz à la Région wallonne avant l'année 2021, les membres de la CLDR ont été invités par la Commune à approuver une version numérique du PCDR finalisé, et ce afin que ce dernier puisse être envoyé à Mme FRANCK (DDR – Service extérieur) pour accord de recevabilité avant la période estivale de juillet – août 2020. Dans la foulée, le PV de la précédente CLDR a également été validé.

VI. CONSULTATION DE LA POPULATION : LES RESULTATS

Ce chapitre synthétise les résultats de toute la phase de consultation de la population (consultation par village, consultation thématique, Groupes de Travail (GT), personnes ressources, ...). Afin d'en faciliter la lecture et la compréhension, les résultats des discussions sont présentés par thématique.

Certaines idées de projets, qui ont déjà donné lieu à des réalisations sont reprises dans le lot 0. D'autres propositions n'étant pas encore réalisées sont reprises soit dans le programme d'actions en lot 0, soit dans les fiches-projets des lots 1, 2 ou 3. Enfin, certaines propositions formulées par la population, après réflexion en GT, n'ont finalement pas été retenues.

A. ENVIRONNEMENT - CADRE DE VIE

a. *CADRE NATUREL*

La commune de Trooz, située sur deux zones géographiques que sont les Ardennes et le Pays de Herve, dispose d'un patrimoine naturel et de paysages qualifiés d'exceptionnels par ses habitants. Ces derniers estiment toutefois que les multiples points de vue pourraient être davantage mis en valeur, notamment via des travaux de débroussaillage et l'aménagement de mobilier urbain permettant de dynamiser ces espaces. En outre, la valorisation de ces lieux permettrait de renforcer le tourisme de promenade sur la commune.

Le territoire bénéficie d'une part de zones protégées et plus particulièrement de cinq sites *Natura 2000*. Ces sites classés disposent de nombreux arbres et haies remarquables qui présentent un caractère intéressant pour développer le tourisme vert et la sensibilisation à l'environnement. La consultation citoyenne a mis en exergue l'attachement des Trooziens à leur environnement et leur souhait de le préserver et le valoriser. Par ailleurs, l'entretien des chemins et sentiers est apparu comme un élément essentiel à la mise en valeur du patrimoine naturel de la commune.

La Vesdre participe indéniablement à l'attrait du paysage communal. Après avoir longtemps fourni la force hydraulique à de nombreux moulins et ateliers de la vallée et servi de voie de transport pour les marchandises, la rivière a perdu de sa superbe lorsque, plusieurs décennies durant, elle a servi d'exutoire aux eaux usées de l'importante industrie lainière qui a fait la renommée de la ville de Verviers du 18^e au début du 20^e siècle. Ayant retrouvé son calme, sa sérénité et son intégrité, elle se contente aujourd'hui de couler en se laissant admirer. Rétablir un contact direct entre les citoyens et la rivière constituerait une belle occasion de renouer avec un élément fondamental de l'histoire (pré)industrielle de la vallée de la Vesdre, tout en embellissant la perspective visuelle de l'espace public.

En matière d'assainissement des eaux, il semblerait que peu de dispositifs d'épuration et d'égouttage soient développés. La création d'une station d'épuration est constamment reportée et l'épuration des eaux est considérée comme lacunaire. On remarque aussi une détérioration des bords de Vesdre. Ces constats s'appliquent notamment aux villages de Fraipont et de Fonds de Forêt qui ne disposent pas de système d'égouttage.

Le bassin de Péry est confronté à des problèmes d'inondation en raison de l'unique écoulement pluvial qui provoque des inondations aux Fonds de Sainry. En ce qui concerne la *Grand'rue*, seule une maison sur deux est raccordée aux égouts.

Trooz s'est toutefois dotée d'outils et acteurs en vue de protéger son patrimoine naturel et plus spécifiquement la Vesdre (action commune propre, Contrat Rivière Vesdre, mise en place de barrages flottants, ...). Les citoyens saluent ces initiatives et soulèvent l'importance de préserver la **biodiversité** : sensibiliser les citoyens via l'installation de panneaux didactiques aux abords des réserves, lutter contre les plantes invasives, accentuer la répression en cas de non-respect de l'environnement, réaliser un pré fleuri, etc.

Les habitants de Trooz soulignent la problématique de la propreté dans les quartiers et plus spécifiquement dans celui de Vaux-sous-Olne. Ils souhaiteraient que l'entretien y soit amélioré, notamment en vue d'y installer des jeux pour les enfants.

b. *GESTION DES DÉCHETS*

Les citoyens de Trooz constatent que la gestion des déchets a été considérablement améliorée depuis le passage aux conteneurs à puces. Toutefois, ils déplorent les dépôts sauvages le long des routes et des chemins de promenade ainsi que les actes de vandalisme. Pour lutter contre cette problématique, ils estiment qu'il serait nécessaire d'organiser des activités de prévention et de sensibilisation dans les écoles. Des actions répressives pourraient également être envisagées. La Commune dispose d'un agent constatateur et s'est dotée d'un parc à conteneurs à Fraipont au cours de l'*Opération de Développement Rural*.

c. *UTILISATION RATIONNELLE DE L'ÉNERGIE ET ÉNERGIES RENOUVELABLES*

Face au constat du coût croissant des dépenses énergétiques et de l'impact des énergies fossiles sur l'environnement, la consultation citoyenne a permis de cibler un ensemble d'actions à réaliser au sein de la commune de Trooz. La première action concerne l'engagement d'un éco-passeur permettant d'accompagner la population dans ses démarches. En effet, il importe de sensibiliser et d'informer les citoyens quant aux techniques d'isolation de leur habitation, l'utilisation d'une énergie verte, les comportements à adopter pour réduire sa consommation d'énergie, ...

Les citoyens ont également émis le souhait que la commune exploite son potentiel hydroélectrique. Il semblerait qu'actuellement les quatre centrales soient gérées par des privés. Des actions pourraient être menées au niveau des bâtiments communaux : isolation des bâtiments, amélioration de leur ventilation, installation d'une chaudière à pellets, installation de panneaux photovoltaïques, ... Ces actions entraîneraient une économie d'énergie importante, ce qui permettrait à la commune d'amortir rapidement les frais encourus.

Synthèse

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> - Patrimoine naturel exceptionnel (paysages, Vesdre,...) - Sites protégés (5 sites Natura 2000, arbres et haies remarquables,...) - Actions de préservation de l'environnement (CRV, Action Commune propre,...) 	<ul style="list-style-type: none"> - Manque d'entretien des chemins et sentiers - Assainissement des eaux - Etat en bord de Vesdre (dégradations, déchets, qualité de l'eau...) - Dépôts clandestins de déchets
Besoins identifiés par la population	
<ul style="list-style-type: none"> - Valoriser le patrimoine naturel via des travaux d'entretien et des aménagements de petit mobilier urbain - Entretien des chemins et sentiers - Développer des actions de sensibilisation et de respect de l'environnement - Développer le tourisme vert - Rétablir un contact direct entre les citoyens et la Vesdre (esplanade, panneaux hydronymes, mobilier urbain en bord de rivière,...) - Améliorer l'épuration des eaux et créer une station d'épuration - Préserver la biodiversité via la sensibilisation et l'information des citoyens (panneaux didactiques, pré-fleuri, lutte contre les plantes invasives,...) - Installer des jeux d'enfants dans les villages - Organiser des activités de prévention dans les écoles pour lutter contre les déchets clandestins et augmenter les actions de répression en cas de non-respect - Instaurer un parc à conteneurs - Engager un éco-passeur pour sensibiliser et informer la population sur sa consommation d'énergie - Exploiter le potentiel hydroélectrique - Diminuer la consommation d'énergie des bâtiments communaux (chaudière à pellets, isolation,...) 	

B. PATRIMOINE BÂTI

a. *PATRIMOINE BÂTI- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE*

La consultation citoyenne a mis en exergue la dégradation du patrimoine ainsi que le non-respect de l'architecture locale dans la rénovation du bâti. Les citoyens redoutent le développement de projets immobiliers portés par des promoteurs privés qui ne respecteraient pas les caractéristiques urbanistiques de la commune. Ils estiment par ailleurs que le patrimoine historique de Trooz mériterait d'être restauré et valorisé.

Les citoyens déplorent les nombreux chancres présents sur les sites industriels de la commune. Ils craignent en outre la création d'un chancre sur le site des Longtraz accentuant le sentiment de dualité dans l'entité et souhaiteraient d'ores et déjà développer une réflexion sur sa future réhabilitation. Il est par ailleurs mentionné que l'entité comprend neuf sites à réaménager que sont : l'usine Impéria, le service des travaux, la Fenderie, la fabrique de béton à Trooz, le moulin Pirard et le moulin Bolette. Il semblerait que ces sites soient pollués. Une analyse des sols contaminés a été réalisée en 2012. Les citoyens manifestent leur inquiétude quant à ces espaces pollués et semblent notamment préoccupés par la pollution causée par la grande cheminée à Prayon.

b. *LOGEMENTS*

Les citoyens ont mis en exergue la non-adaptabilité de l'offre à la demande de logements sur la commune de Trooz. Il semblerait que la population de Trooz ait subi une augmentation importante mais également un changement au niveau de son mode de vie. Le vieillissement de la population entraîne également une nouvelle demande en matière de logements. Les appartements ne représentent que 5% de l'offre alors qu'ils sont fortement recherchés par certaines catégories de ménages (sénior, personne seule, famille monoparentale,...). Le marché immobilier est principalement constitué de maisons quatre façades, mitoyennes ou semi-mitoyennes.

En matière de logements sociaux, la commune dispose d'une bonne couverture avec ses 182 logements qu'elle gère en partenariat avec le foyer fléronnais et l'Ourthe-Amblève logements. Les citoyens apprécient les initiatives du foyer fléronnais qui s'orientent vers la réhabilitation d'anciens bâtiments communaux évitant ainsi la création de cités. L'offre de logements sociaux atteint actuellement 6%, ce qui est insuffisant par rapport aux 10% prévus par la Région wallonne. Toutefois, la construction de nouveaux logements sociaux est prévue sur le terrain de football à Fraipont et sur le site Impéria à Nessonvaux. D'autres logements ont également été construits à Forêt-village. Les citoyens ont émis le souhait de prévoir des aménagements de convivialité à proximité des logements publics qui ne disposent pas toujours de jardins.

Les citoyens ont par ailleurs émis l'idée d'encourager les promoteurs privés à créer des appartements assortis de surfaces commerciales, notamment pour permettre de répondre aux besoins des personnes âgées dont la mobilité s'avère parfois réduite

De manière générale, ils ont souligné une dégradation de l'immobilier en raison d'une paupérisation et d'un vieillissement de la population. Ils ont constaté que les personnes précarisées des villes de Liège et Verviers venaient habiter dans la commune de Trooz en raison des loyers moins élevés. Les habitants ont par ailleurs remarqué que le prix des logements était particulièrement élevé sur les hauteurs de la commune. Ils ont

constaté une nette différence entre le haut et le bas de l'entité, entraînant parfois des problèmes de cohésion sociale.

Synthèse

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> - Bonne couverture en matière de logements sociaux + création de nouveaux logements - Réhabilitation d'anciens bâtiments communaux en logements sociaux 	<ul style="list-style-type: none"> - Dégradation du patrimoine bâti - Non-respect de l'architecture locale dans la construction des nouveaux bâtiments - Chancres sur les sites industriels - Pollution de sites industriels - Offre de logements non adaptée à la demande - Prix des logements non uniformisés (atteinte à la cohésion sociale)
Besoins identifiés par la population	
<ul style="list-style-type: none"> - Restaurer et valoriser le patrimoine bâti (en respectant l'architecture locale) - Développer une réflexion sur la réhabilitation d'anciens sites industriels pour éviter la présence de chancres et de pollution - Créer des appartements - Poursuivre l'aménagement de logements sociaux - Prévoir des aménagements de convivialité à proximité des logements publics - Encourager les promoteurs privés à créer des logements assortis de surfaces commerciales - Uniformiser les prix des logements au regard des communes voisines pour éviter la surpopulation des publics défavorisés dans la commune de Trooz 	

C. VIE SOCIALE ET ASSOCIATIVE - CONVIVIALITÉ - MOBILITE

a. *SERVICES À LA COLLECTIVITÉ*

En matière de **services communaux**, les habitants saluent les activités réalisées par le Plan de Cohésion Sociale. La Maison de la Laïcité organise d'ailleurs des cours de promotion sociale et diverses activités permanentes qui s'inscrivent dans les actions du PCS : atelier couture, peinture florale, œnologie, ... Cet espace est également à disposition des artistes qui souhaitent organiser des expositions.

Du côté des **soins de santé**, les Trooziens apprécient l'offre existante sur la commune, notamment grâce à la nouvelle maison médicale, le car ONE et le car de la Province.

En ce qui concerne les **services pour seniors**, la consultation citoyenne a souligné le manque de maison de repos dans la commune. Toutefois, le CPAS travaille en partenariat avec les services d'aide aux familles et aux personnes âgées pour leur permettre de continuer à vivre dans leur domicile. Les citoyens ont émis le souhait de développer les services et activités à destination des seniors, notamment via la mise en place d'un Alzheimer café et la création d'une résidence service et la poursuite de l'aide à domicile pour les personnes désireuses de rester chez elles. Les citoyens apprécient la séniorerie créée dans l'ancienne école de Péry qui comporte une dizaine de logements avec des lieux communs pour y organiser des activités.

Du côté de la **petite enfance**, la commune comporte deux crèches. Le car ONE est également actif sur la commune de Trooz. Toutefois, les citoyens souhaiteraient développer les infrastructures à destination des gardiennes d'enfants ONE sur l'ensemble de la commune. Actuellement, on dénombre trois gardiennes dans l'entité. En outre, au vu du coût important que représente la garde d'enfants, il semblerait opportun de créer une halte-garderie ou une crèche communale permettant à tout un chacun de trouver une place pour son enfant à prix démocratique. Les citoyens ont par ailleurs salué les initiatives du Comité *Renaissance* de Forêt-village qui organise des récoltes de fonds pour développer les activités à destination des **enfants**. A cet effet, ce comité organise diverses activités annuelles : un barbecue, une brocante, une fête de Noël, une course de côte,...

Il a été constaté que plus de 50% des enfants de Trooz fréquentent une école de l'entité dont l'enseignement est jugé de bonne qualité. Malgré la fermeture de deux écoles sur le territoire communal, une nouvelle école est en cours de construction à El Nô.

Les citoyens ont émis le souhait d'investir dans l'amélioration des infrastructures et dans la qualité de l'enseignement. Par ailleurs, les habitants apprécient les stages pour enfants organisés durant l'été à prix relativement démocratique.

En ce qui concerne la **jeunesse**, une ludothèque a été créée par le Centre Protestant de Nessonvaux qui semble être une association très dynamique. Ce centre organise des ateliers créatifs, des conférences et activités intergénérationnelles. Il travaille en partenariat avec les Maisons de Jeunes pour organiser des activités récréatives. La commune dénombre d'ailleurs deux maisons de jeunes accueillant environ 70 jeunes en journée et une quinzaine en soirée. Les citoyens souhaiteraient qu'elles bénéficient d'une reconnaissance officielle. Le Centre protestant travaille également avec le Conseil des Jeunes et réalise des activités en partenariat avec la commune : séance de non-violence dans les écoles, encadrement de jeunes animateurs pour les plaines d'été,... Un Conseil communal des enfants est également actif sur la commune afin de mettre en place de multiples actions telles que l'organisation d'une journée sportive, le nettoyage des sentiers, la réalisation d'une brochure sur l'énergie,... Du côté du PCS, diverses actions sont également organisées : aide aux devoirs, coin éveil, salon pour les jobs d'étudiants, atelier nature, médiation de

quartier,... Les citoyens semblent majoritairement satisfaits du soutien apporté à la jeunesse mais déplorent néanmoins le manque d'espaces de convivialité et de rencontre à destination des jeunes.

En matière de **culture**, ils estiment que son accès n'est pas optimal et que peu d'activités culturelles sont organisées, particulièrement à Fraipont-Nessonvaux. Ils considèrent néanmoins que le Centre d'Expression et de Créativité est un atout de taille pour la commune, il accueille environ 150 élèves. Ils apprécient également les activités menées par le centre de recherche historique Damas.

En ce qui concerne les **activités sportives**, les habitants apprécient la présence du hall omnisports et des terrains de football. Un partenariat a d'ailleurs été mis en place entre l'école de football de Blégny et le club de football de Prayon.

Enfin, les habitants de Trooz ont l'impression que les activités organisées dans la commune sont souvent destinées aux enfants ou aux seniors alors que les adultes sont peu ciblés dans le développement de ces activités.

b. AMÉNAGEMENT D'ESPACES PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE RENCONTRE

Les habitants de Trooz estiment que la **vie associative** facilite l'intégration des habitants et accordent une grande importance aux lieux de rencontre et de convivialité. Ils ont d'ailleurs été très favorables au projet de rénovation de l'ancienne école de Forêt en salle polyvalente et en logements. Ils admirent l'offre importante de salles de villages même s'ils les estiment parfois difficiles à réserver. Ils apprécient également le fait que les écoles soient ouvertes en soirée pour permettre aux associations d'organiser des activités. Certains regrettent cependant le manque de soutien communal aux associations, notamment en matière de prêt de matériel (chapiteau, tables, chaises,...). Les citoyens ont proposé de créer un centre de prêt communal qui mettrait à la disposition des associations du matériel nécessaire aux événements et activités qu'elles organisent. La consultation citoyenne a également mis en exergue la disparition des comités de quartier.

Les Trooziens considèrent le domaine de la Fenderie comme un atout majeur de leur commune et souhaiteraient envisager la rénovation du Maka (en cours) et l'aménagement de la salle jouxtant la Maison de la Laïcité afin de dynamiser le site.

Ils imaginent également la rénovation du domaine de la Tourette afin d'y créer des zones de rassemblement et de convivialité. La majorité des infrastructures sont en effet concentrées à Prayon, ce qui implique une mauvaise répartition des lieux de rencontre au sein de la commune, nuisant de ce fait au vivre-ensemble dans les villages de l'entité.

De manière plus générale, diverses actions ont été proposées en consultation citoyenne, notamment la rénovation de certaines salles de villages (Fraipont, buvette à Nessonvaux...), la construction de nouvelles salles (Péry) mais aussi et surtout l'aménagement de zones de convivialité : installation de barbecues, de plaines de jeux, terrains de pétanque, tables, bancs... Au centre des aménagements, la végétation devrait être mise en avant notamment via des panneaux informatifs sur la faune, la flore et les cours d'eau, la plantation d'arbres commémoratifs,... Les villages concernés par ces aménagements sont Fraipont, Nessonvaux, La Brouck, Péry et Fonds de Forêt. Les habitants ont notamment suggéré l'installation de placettes accueillantes le long de la N61 afin de dynamiser l'endroit et d'y apporter de la convivialité.

Enfin, en matière de **cohésion sociale**, les citoyens ont émis la crainte de voir leur commune se transformer en cité-dortoir. Ils ont l'impression qu'il n'existe pas, à l'heure actuelle, une identité propre à la commune. Certains se sentent appartenir à Verviers alors que d'autres se tournent davantage vers Liège.

c. *MOBILITÉ*

La consultation citoyenne salue les initiatives en matière de mobilité et plus particulièrement le projet Covoit'stop (mais qui depuis est malheureusement tombé en désuétude). Les citoyens estiment que la commune est plutôt bien desservie par le Tec. L'offre de trains semble également les satisfaire. Ils jugent néanmoins les horaires des transports en commun peu coordonnés. Malgré l'offre satisfaisante de ces transports, les citoyens remarquent qu'il est difficile de se déplacer de manière autonome sans voiture. En outre, le déplacement des personnes âgées et des personnes à mobilité réduite n'est pas aisé sur l'ensemble de la commune.

Les habitants ont émis le souhait de développer des moyens de mobilité alternatifs tels que la mise en place d'un système de taxi social, d'une voiture ou d'un vélo partagé mais aussi le développement des systèmes de covoiturage.

Le manque d'emplacements de parking sur l'ensemble de l'entité a été souligné par les Trooziens. A Fonds de Forêt, un ancien terrain de football a néanmoins été réhabilité en parking.

1. *Mobilité douce*

En ce qui concerne la mobilité douce, les citoyens ont soulevé diverses problématiques telles que l'absence de fléchage et de pistes cyclables sur l'ensemble de la commune. Ils estiment qu'il existe à cet effet un potentiel intéressant à exploiter et développer.

Il semblerait toutefois que des projets de mobilité douce se développent sur la commune. Une étude de faisabilité a été réalisée pour aménager le tronçon de RAVeL entre Liège et Raeren, plus communément appelé la Vesdrienne, dont une première liaison entre la gare de Trooz et celle de Chaudfontaine est prévue. Différentes actions à mettre en place pour développer la mobilité douce sur la commune de Trooz ont été proposées par les habitants.

D'une part, ils estiment que l'ouverture d'anciens chemins vicinaux constituerait un atout pour la mise en valeur des promenades, du patrimoine naturel et le développement d'un tourisme vert dans la commune. Ils ont d'autre part proposé de créer un tunnel sous le rail à proximité de la gare de Trooz afin de rejoindre le RAVeL qui sera prochainement créé entre Chaudfontaine et Pepinster.

Par ailleurs, les citoyens ont abordé la problématique de la circulation des quads et motos sur des sentiers interdits qui entraîne une destruction de ces derniers et qui représente un danger pour les piétons et VTT. Ils ont également remarqué que certaines servitudes avaient été assimilées à des propriétés privées par certains habitants.

Les citoyens de Trooz semblent apprécier le partenariat avec l'EFT Coudmain qui a permis de réaménager et nettoyer 70 km de chemins et sentiers.

2. Sécurité routière

Les citoyens ont mis en exergue le manque de passages pour piétons éclairés et sécurisés dans les villages de l'entité ainsi que l'insuffisance des trottoirs et accotements en bord de route, ce qui représente un réel danger, notamment pour les jeunes qui reviennent de l'école. Il semblerait par ailleurs qu'un nombre important de cyclistes traversent la N61 alors qu'il s'agit d'une route à grand trafic représentant un réel danger.

Les habitants ont soulevé la problématique du non-respect des limitations de vitesse dans les villages. Ils ont émis le souhait d'installer des chicanes ou des radars pour assurer davantage de sécurité dans la commune, notamment sur la route qui relie le Bay Bonnet à Forêt.

Certains habitants ont mis en évidence la dégradation du réseau routier sur l'ensemble de la commune, excepté sur les voiries principales. Ils estiment que l'entretien des voiries n'est pas suffisant et mériterait une meilleure régularité.

Synthèse

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> - Activités du PCS - Présence d'une maison médicale, d'un car ONE et provincial, de deux crèches - Collaboration entre le CPAS et les services d'aide aux familles - Séniorerie dans l'ancienne école de Péry - Activités pour enfants bien développées - Enseignement de qualité - Maisons des jeunes - Activités sportives (hall omnisports, terrains de football) - Salles de villages - Fenderie - Projet Covoit'stop (mais tombé en désuétude) - Commune bien desservie par les transports en commun - Activités culturelles du centre d'expression et de la créativité et du centre de recherches historique de Damas 	<ul style="list-style-type: none"> - Absence de maison de repos - Manque d'espaces de convivialité, notamment pour jeunes - Insuffisance des activités culturelles - Manque d'activités pour adultes - Difficulté de réserver des salles de villages - Manque de soutien communal aux associations - Disparition des comités de quartier - Mauvaise répartition des espaces de rencontre - Phénomène de cité-dortoir - Absence d'identité communale - Absence de coordination des horaires de transports en commun - Déplacement des PMR et seniors difficile sur la commune - Manque de zones de parking - Mobilité douce peu développée et peu réglementée - Problèmes de sécurité routière (manque de passages piétons éclairés et sécurisés, de trottoirs et accotements, non-respect des limitations de vitesse...) - Dégradation du réseau routier sur l'ensemble de la commune - Peu d'entretien des voiries
Besoins identifiés par la population	
<ul style="list-style-type: none"> - Développer des activités et services pour seniors - Développer des systèmes de garde d'enfants (infrastructures pour gardiennes ONE, halte-garderie, crèche communale) - Développer les infrastructures pour l'enseignement et la qualité de ce dernier - Attribuer une reconnaissance officielle des Maisons de Jeunes - Soutenir les activités des associations (prêt de matériel,...) - Rénover le Maka et aménager un espace convivial à proximité de la Maison de la Laïcité - Aménager le site de la Tourette en espace de convivialité - Rénovation des salles de villages - Aménager des zones de convivialité - Développer le potentiel en matière de mobilité douce et alternative - Installer des chicane et des radars pour assurer une meilleure sécurité routière - Assurer l'entretien des voiries communales 	

D. ECONOMIE

a. *AGRICULTURE*

La consultation citoyenne a mis en exergue la diminution du nombre d'agriculteurs. Pour pallier cette problématique, les habitants de Trooz ont émis le souhait de créer un Groupe d'Achat Commun (GAC) qui permettrait de soutenir le secteur et de valoriser les produits du terroir. Une autre solution consisterait à mettre des terres à disposition des petits producteurs, notamment via la coopérative Terre en vue ou encore de leur offrir des espaces couverts afin d'organiser des petits marchés de produits locaux. Les citoyens accordent une grande importance au respect de la nature et des paysages et souhaiteraient que les techniques d'agriculture aillent dans le même sens.

b. *COMMERCE ET SERVICES DE PROXIMITÉ*

Il semblerait que les commerces de proximité, les cafés et les services tendent progressivement à disparaître sur l'ensemble de la commune. Les petites épiceries ne sont plus viables au vu de la concurrence des grandes surfaces tant au niveau des prix que des heures d'ouverture.

Les citoyens ont proposé que la Commune encourage l'installation de commerces proposant des produits autres que ceux que l'on retrouve dans les grandes surfaces. Il a d'ailleurs été suggéré de créer un marché proposant des produits biologiques et du terroir mais également de créer un Groupe d'Achat Commun. Les habitants ont néanmoins spécifié qu'un marché avait déjà été organisé à La Brouck mais au vu de la concurrence des marchés de Fléron et d'Esneux, celui-ci n'a pas fonctionné. C'est la raison pour laquelle les citoyens ont émis l'idée de créer un marché couvert qui se déroulerait une fois par semaine en soirée. En ce qui concerne les services, les citoyens ont remarqué que les banques désertaient la vallée, que les bancontacts et bureaux de poste disparaissaient.

En ce qui concerne la Grand'rue, la consultation citoyenne a révélé diverses problématiques nuisant au bon fonctionnement de l'activité commerciale. D'une part, les citoyens ont souligné l'insuffisance des zones de parking en partie causée par l'augmentation du logement. En effet, les anciens commerces sont majoritairement transformés en immeubles à appartements. D'autre part, la longueur de la rue commerçante est trop importante. Il faudrait idéalement concentrer l'activité sur les extrémités de la Grand'rue, à proximité de la gare et à l'intersection de la rue Noirivaux.

Pour conclure, même s'il est difficile pour la Commune d'avoir une influence sur la survie des petits commerces, elle peut créer des conditions favorables à leur implantation telles que l'aménagement d'espaces publics, la réhabilitation de bâtiments communaux pour y installer des services et y insuffler une vie de quartier. Les citoyens souhaiteraient qu'une partie de l'activité économique reste dans les villages et ne se délocalise pas vers les zonings.

c. ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Etant donné que la gestion d'un zoning revient à la SPI et que la taxe sur les entreprises est régionalisée, la commune n'a qu'une faible emprise sur le développement et la bonne santé de l'activité économique qui s'y trouve. Il importe néanmoins de proposer des parcelles adaptées aux PME et à leur activité afin de les inciter à s'y installer et se développer. Il semblerait qu'un chocolatier de grande renommée ait dû quitter le zoning par manque d'espace pour étendre son activité.

Les citoyens ont émis le souhait de mener une réflexion sur la réhabilitation des nombreux chancres industriels. Ils souhaiteraient favoriser le développement des PME et de l'activité artisanale sur l'ensemble de la commune tout en conservant le caractère rural de cette dernière. Toutefois, ils estiment qu'il manque de terrains pour construire de nouveaux bâtiments et que la commune ne dispose pas de suffisamment d'espace pour développer un autre zoning.

Au vu du nombre de zonings industriels présents dans les communes voisines, il semblerait que Trooz n'attire que peu d'entrepreneurs. Les citoyens ont ainsi émis le souhait de développer la liaison entre Cerexhe – Heuseux – Beaufays afin d'attirer de nouveaux investisseurs.

d. TOURISME

Le tourisme ne représente que 5% de l'activité économique à Trooz. Les citoyens estiment que le potentiel touristique est peu exploité et qu'il nécessiterait de mettre en valeur et de promouvoir le patrimoine communal afin d'attirer les touristes dans la commune. Les habitants ont proposé de créer des feuillets thématiques sur les parcours de promenades. Il semblerait que des balades soient organisées par l'ASBL GMV (Geer-Meuse-Vesdre).

Les citoyens ont également soulevé la problématique du manque de personnel pour la gestion du tourisme dans l'entité. La commune ne dispose pas d'Office du Tourisme. Il existe cependant un *Syndicat d'initiative* actif sur la commune (organisation d'une exposition de vieilles voitures, course de côte, montée historique de Forêt, balades gourmandes, brocantes...).

Les citoyens estiment que la commune dispose d'une offre d'hébergements intéressante mais que les moyens de promotion ne sont pas suffisamment développés. Les citoyens déplorent en outre le fait que les musées soient accessibles au grand public uniquement sur rendez-vous.

Parmi les actions permettant de développer l'attractivité touristique de Trooz, les citoyens ont proposé de réaliser un répertoire actualisé regroupant l'ensemble des promenades et des servitudes de la commune, créer une halte conviviale pour les cyclistes, développer les projets de RAVeL, mettre en place une télécabine qui partirait du site de la Tourette vers le Moulin, créer une brochure touristique, développer un espace pour touristes avec possibilité de se restaurer, etc.

Synthèse

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> - <i>Syndicat d'initiative</i> actif - Offre d'hébergements intéressante 	<ul style="list-style-type: none"> - Diminution du nombre d'agriculteurs - Disparition des commerces et services de proximité - Insuffisance des zones de parking - Manque d'espace pour assurer le développement de l'activité économique - Potentiel et moyens touristiques peu développés et exploités - Pas d'Office du Tourisme - Manque de personnel pour gérer le tourisme
Besoins identifiés par la population	
<ul style="list-style-type: none"> - Créer un Groupe d'Achat Commun - Soutenir les producteurs locaux (mise à disposition de terres, organisation de marchés de produits de terroir,...) - Réorganiser l'activité commerciale au niveau de la Grand'rue - Soutenir l'activité économique sur la commune (aménagement de zones de convivialité à proximité des commerces, mise à disposition de parcelles adaptées aux activités économiques, développement d'une liaison Cerexhe – Heuseux - Beaufays...) - Réfléchir à la réhabilitation des chancres - Développer l'activité artisanale - Promouvoir et mettre en valeur le patrimoine communal - Développer l'attractivité touristique de Trooz 	

E. INFORMATION ET COMMUNICATION

De manière générale, les citoyens déplorent le manque d'information et de communication sur les services existants et les activités organisées dans la commune. Les habitants regrettent que le feuillet communal ne soit pas accessible à la population ni aux associations et souhaiteraient pouvoir y relayer des informations quant à leurs activités et aux événements qu'elles organisent. Cela permettrait notamment d'assurer une meilleure coordination entre les associations et d'éviter l'organisation d'événements similaires. Par ailleurs, certaines associations souhaiteraient pouvoir communiquer sur leurs activités via un formulaire à compléter sur le site Internet communal.

Les habitants apprécient la mise à disposition d'ordinateurs disposant d'une connexion à l'Internet dans les locaux de la bibliothèque, de la Maison des Jeunes et de celle de l'Emploi. Ils proposent néanmoins qu'une connexion Internet soit accessible dans les locaux du Syndicat d'initiative.

En ce qui concerne le site Internet communal, il a été jugé plutôt complet même si les rubriques pourraient davantage être développées. Il pourrait également être équipé d'un moteur de recherche. Il a d'ailleurs été suggéré d'améliorer le site Internet et d'y insérer des informations utiles aux citoyens via l'Intercommunale de Mutualisation Informatique et Organisationnelle (IMIO). Pour ce qui est du Bulletin communal, les citoyens apprécient qu'il soit en constante évolution, que ce soit au niveau de ses rubriques, son graphisme, etc.

La consultation citoyenne a mis en évidence plusieurs pistes d'actions à envisager telles que l'organisation d'une fête destinée aux associations, la mise en place d'une newsletter à laquelle les habitants pourraient s'inscrire et recevoir des informations sur leurs centres d'intérêt, l'installation de panneaux d'information dans la commune, ...

En ce qui concerne le travail de coordination et d'organisation des informations récoltées, les citoyens ont proposé qu'une association telle que le Syndicat d'initiative, le Centre Protestant, la Maison de la Laïcité ou encore le Cercle culturel se charge de cette mission.

Synthèse

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none">- Mise à disposition d'ordinateurs pour le public- Site Internet communal- Bulletin communal en constante évolution	<ul style="list-style-type: none">- Manque d'information sur les services et activités destinés aux habitants- Peu de moyens de communication mis à disposition des associations
Besoins identifiés par la population	
<ul style="list-style-type: none">- Permettre aux associations de communiquer sur leurs activités et les événements qu'elles organisent- Développer le site Internet communal (via IMIO)- Développer les moyens de communication (panneaux d'information, newsletters,...)- Désigner une association responsable de la coordination de l'information	

VII. SYNTHÈSE DE LA CONSULTATION CITOYENNE

Les données issues de cette participation citoyenne, du vécu des habitants et de leur expérience ont permis d'enrichir pleinement les données objectives de l'étude socio-économique et de les recouper. Dans la troisième partie qui suit, intitulée *Diagnostic partagé*, les atouts et faiblesses de la commune abordés jusqu'ici dans les parties I (étude socio-économique) et II (résultats de la participation citoyenne) auront permis, après confrontation, de lister et de définir une série d'enjeux en fonction desquels pourront ensuite être déterminés les objectifs de développement du PCDR de Trooz (partie 4).

PARTIE III

DIAGNOSTIC PARTAGE

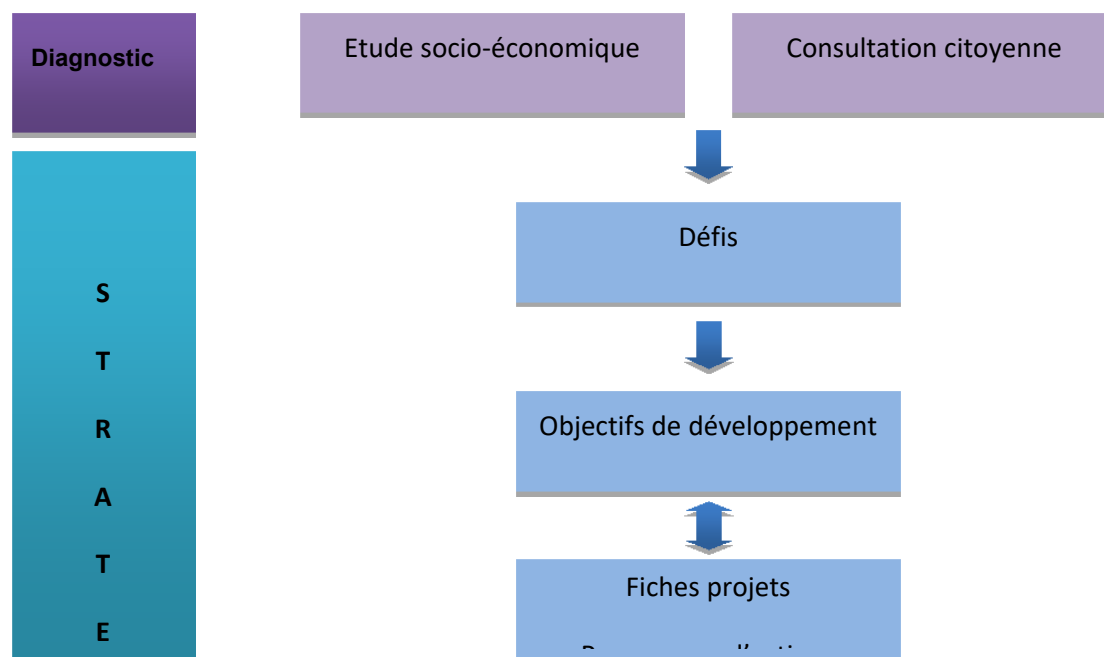
Commune de Trooz

I. INTRODUCTION	247
II.COMBINAISON DES FORCES ET FAIBLESSES DE L'ENTITE AVEC LES CONSTATS CITOYENS	248
A.Enjeux liés à la vie sociale et associative.....	248
B.Enjeux liés à l'information et à la communication.....	252
C.Enjeux liés au cadre de vie et au patrimoine naturel.....	254
D.Enjeux liés à la mobilité.....	256
E.Enjeux liés au développement économique.....	258
III.CONCLUSION	262

I. INTRODUCTION

Cette partie III du PCDR de Trooz constitue le cœur de la stratégie de développement pour les années à venir et est le fruit d'un véritable travail collaboratif auquel les citoyens et membres de la CLDR ont participé activement. Elle intègre les données objectives issues de l'étude socio-économique et celles issues du vécu du citoyen dans un diagnostic partagé qui liste les atouts, les faiblesses et les besoins de la commune.

Pour mieux visualiser la démarche, le schéma ci-dessous synthétise la structure de l'élaboration du PCDR.



L'intégration des données de l'étude socio-économique et du vécu citoyen a permis d'établir un diagnostic en termes d'atouts, de faiblesses et de besoins repris dans la partie suivante. Sur la base de ce diagnostic, les grandes lignes directrices pour un développement harmonieux et durable de la commune sont définies dans la partie suivante (Objectifs de développement), où les réflexions de l'auteur de programme et de la population ont mené à la définition de trois défis et de douze objectifs de développement. Pour atteindre ces derniers, plusieurs projets et actions ont été retenus, ceux-ci sont présentés dans la partie 5 du présent document (Fiches-projets). Les tableaux de synthèse de la partie 6 présentent quant à eux la stratégie de développement dans son ensemble (défis, objectifs et projets).

II. COMBINAISON DES FORCES ET FAIBLESSES DE L'ENTITE AVEC LES CONSTATS CITOYENS

Ce chapitre intègre des éléments objectifs de l'étude socio-économique et les avis des Troozien(ne)s. Le croisement des données aboutit donc à des constats en termes d'atouts, de faiblesses et de besoins. Le but de ce chapitre est de dresser un portrait de la commune le plus proche possible de la réalité et du ressenti des habitants. Pour une vision plus détaillée des données objectives et des avis de la population, le lecteur est invité à lire attentivement l'*étude socio-économique* (partie 1) ainsi que les *résultats de la participation citoyenne* (partie 2).

Pour faciliter la lecture, la matière sera segmentée en différents paragraphes au sein de cinq grands enjeux thématiques. Malgré ce découpage, le lecteur gardera à l'esprit que le PCDR est un outil transversal et constatera, donc, l'existence de recoupements entre les matières traitées. Au sein de chacun de ces paragraphes, des phrases-clés donneront au lecteur les premières images du/des sujet(s) traité(s) au sein dudit point ; il s'agit d'une image globale à nuancer.

A. ENJEUX LIES A LA VIE SOCIALE ET ASSOCIATIVE

SANTÉ, SÉCURITÉ et SERVICES : TROOZ, des services à la population de plus en plus centralisés dans la vallée

Une large gamme de services est offerte à la population troozienne en matière d'Administration communale, de poste, de santé, de sécurité sociale et services spéciaux, d'emploi et de promotion sociale (*Agence Locale pour l'Emploi et Titres-service, Maison de l'emploi, Régie de quartier, Agence Wallonne pour l'Intégration des Personnes Handicapées, Promotion Sociale Ourthe-Vesdre-Amblève, Centre de coopération éducative CRH*), de sécurité (*Zone de police SECOVA à Beaufays et Trooz* mais étendue sur les cinq communes d'Aywaille, de Chaudfontaine, d'Esneux, de Sprimont et de Trooz, *Police de proximité, Service régional d'incendie* du district des pompiers de Pepinster) et de justice (*Institution Publique de Protection de la Jeunesse, Service d'Encadrement de Mesures et Peines Alternatives « La Noria »*).

Certaines personnes à mobilité réduite (travailleurs, touristes, personnes âgées) reprochent néanmoins que la plupart de ces services sont centralisés dans la vallée, notamment suite à la fermeture des bureaux de poste de Fraipont et de Nessonvaux et de certaines banques (malgré la subsistance de l'ING et de la Belfius à Trooz). Un service itinérant actif dans les villages excentrés pourrait pallier cette faiblesse.

LOGEMENTS : TROOZ, une commune avec de nombreux logements sociaux et un potentiel immobilier important à réhabiliter dans la vallée

Outre le fait que le coût de l'habitat est plus faible par rapport aux entités voisines, la nouvelle force de l'entité communale en matière de logement consiste en un renforcement de la présence des logements sociaux. Par contre, beaucoup de problèmes restent à déplorer : la population vieillissante de Trooz nécessite des logements de petite taille, de plain-pied, intergénérationnels, des résidences services, des services à domicile, des maisons de retraite, etc.

En effet la demande en appartements est actuellement très grande. Deux projets privés ont vu le jour à cet égard : une partie du *Foyer de Fléron (le Manoir de Péry)* où était projetée la construction d'une maison de repos (mais projet finalement refusé par l'urbanisme) et la réhabilitation de l'ancienne école primaire *El No* en résidences-services. D'autres idées issues de la consultation citoyenne consistent en la création de logements sociaux à Fraipont Campagne et en des logements tremplins pour jeunes.

On constate aussi un problème de dualisation spatiale des territoires et une concentration des précarités sociodémographiques dues à la centralisation des ménages fragilisés et précarisés dans les seuls endroits où ils peuvent trouver des logements et services répondant à leurs besoins : quartiers urbains et zones de loisirs résidentielles («*habitat permanent*»). Cette paupérisation de la population (dans la vallée peu attractive) justifie aussi une dégradation du patrimoine immobilier. En outre, le risque d'augmentation de la demande de «*parcs sociaux de fait*», c'est-à-dire de logements de moindre qualité et à prix réduit pour les ménages insuffisamment solvables, est bel et bien présent. Sous-jacent à ce dernier problème : celui de l'inégalité de l'offre locative publique/privée et du problème des logements de moindre qualité du marché locatif. En effet, dû à la grande diversification et à l'offre suffisante de solutions du marché locatif privé pour les revenus moyens à élevés, en comparaison avec l'offre restreinte du marché locatif public ne pouvant dès lors répondre que partiellement aux demandes de personnes à revenus plus faibles, une partie de ce public fragilisé se retrouve sur le marché locatif privé dans des logements de moindre qualité. Citons aussi que les loyers du marché privé ont tendance à augmenter. Enfin, toujours en matière de marché locatif privé et malgré une taxe sur les immeubles insalubres ou inoccupés, 56 % des habitations datant d'avant 1946 (c'est-à-dire le patrimoine bâti ancien) sont inoccupées, dû à leur insalubrité, ou tout au moins à une réponse insatisfaisante aux besoins de potentiels locataires. En effet, le bâti dans l'entité est varié, ce qui implique une grande richesse patrimoniale, mais également relativement ancien : 2/3 des bâtiments datent d'avant 1960, 3/4 d'avant 1970.

Aussi, afin de diminuer le nombre de biens inoccupés dans l'entité, un inventaire des immeubles abandonnés (insalubres ou inoccupés) a été dressé et une taxation de ceux-ci a été mise en place pour inciter leur propriétaire soit à vendre leur(s) bien(s), soit à mettre leur(s) logement(s) en location après réalisation de travaux de rénovation indispensables. Le Conseil communal a aussi arrêté dans sa *déclaration de politique générale 2012-2018 (voir annexes p.30)* les objectifs et les principes des actions à mener en vue de mettre en œuvre le droit à un logement décent durant cette législature, et ce *via* la rénovation des logements vétustes et le développement de l'offre de logements publics et sociaux. Différentes mesures sont envisagées : taxes sur les logements insalubres, développement de partenariats avec l'*Agence Immobilière Sociale (AIS)* pour inciter la mise en location des logements de privés rénovés, etc.

ENSEIGNEMENT et CULTURE : TROOZ, une commune et des associations engagées dans la culture

Les établissements d'enseignement sont très présents sur l'entité communale ; l'enseignement maternel et primaire compte 7 implantations (dont une spécialisée/DASPA) ainsi qu'un important projet en cours de construction d'une nouvelle école à Fraipont sur le site *El No*. Concernant l'enseignement secondaire, il n'existe aucun établissement sur l'entité mais plusieurs établissements sont implantés dans les communes voisines (Pepinster, Fléron, et Chaudfontaine) et bien desservies par le réseau des transports en commun. Enfin, l'enseignement ne concerne pas que la jeunesse : tous les Trooziens peuvent s'adresser à plusieurs organismes pour se former. On relève en outre trois bibliothèques communales sur l'entité (à Fraipont, Nessonvaux et Prayon), mais on déplore cependant que ni le *Discobus* ni le *Bibliobus* ne disposent d'un arrêt sur la commune et que les heures d'ouverture de ces bibliothèques soient restreintes.

Une vie culturelle est aussi accessible aux habitants de la commune de Trooz grâce à ses musées, ainsi qu'aux dix-sept associations culturelles existant sur l'entité qui proposent un éventail d'activités. Nombre de manifestations culturelles sont aussi organisées à l'*Espace Culturel et Touristique de la Fenderie* (Trooz), près duquel on trouve aussi une *Maison de la Laïcité*.

Enfin, les lieux de culte ne sont pas en reste sur l'entité, avec l'existence de sept paroisses à Trooz, dont la *Chapelle de Trooz*, désacralisée et attendant désormais une nouvelle affectation, idéalement citoyenne.

VIE SOCIALE et ASSOCIATIVE : TROOZ, de nombreuses associations à vocation sociale sur le territoire et un bon soutien communal aux personnes en difficulté via le CPAS

Il existe sur l'entité une forte présence d'institutions à vocation sociale, comme le *Centre Public d'Action Sociale (CPAS)*, la *Croix-Rouge* et ses différents services, dont un centre d'accueil pour demandeurs d'asile, le centre d'accueil pour sans-abris *Régina Pacis*, l'*Institution Publique de Protection de la Jeunesse* de Fraipont, une *Maison médicale* à Trooz ainsi que d'autres associations très actives. Mais si cela prouve à quel point les personnes en difficulté sont secourues, certaines rencontrent malheureusement des problèmes : dû à une augmentation du nombre de personnes ayant un *Revenu d'Intégration Sociale (RIS)* dans la commune, la situation financière du CPAS de Trooz est à déplorer.

Malgré sa gestion en bon père de famille, ses missions risquent d'être gelées faute d'une politique globale de refinancement. À l'heure où la note de politique générale du Gouvernement laisse en plus planer le doute sur l'avenir du CPAS et les possibles augmentations de RIS pour les jeunes, le seul futur aspect positif sera une meilleure répartition des candidats réfugiés politiques, qui pourra soulager certains budgets. Quant au *Centre d'hébergement et d'accueil Régina Pacis* situé dans le quartier de La Brouck, il fait l'objet d'une question parlementaire car certains comportements liés aux problèmes d'alcool des pensionnaires nuisent parfois au quartier. Aussi, il est important que l'encadrement y soit bien effectué.

COHESION SOCIALE : TROOZ, une commune active via son Plan de Cohésion Sociale et son secteur associatif dense et très dynamique, mais une perte de convivialité dans les villages (limitation des infrastructures de rencontres/réunions/convivialité) et un besoin de soutien communal accru (difficulté d'accès à ces infrastructures) se font sentir

Par son engagement dans le *Plan de Cohésion Sociale (PCS) des villes et communes de Wallonie*, la Commune de Trooz dispose d'un programme d'actions axé sur un travail de proximité, effectué sur le terrain avec du travail de rue et de la médiation de quartier. D'autres actions sont mises en œuvre, comme l'organisation d'animations, l'information sur les jobs étudiants, la réalisation de jardins collectifs, etc.

Mais malgré ce PCS, de nombreuses associations villageoises (socioculturelles ou sportives), et de nombreux événements annuels, la plaine de jeux du parc communal (*Espace Saperlipopette*) et la salle de spectacles privée *LE PAX*, les habitants déplorent beaucoup d'insatisfactions au niveau des infrastructures de réunions et de convivialité/confort dans les espaces publics. Ils aspirent à une rénovation globale des espaces verts, à l'aménagement de nouveaux espaces et salles et au réaménagement des salles de villages existantes.

Enfin, au niveau de la cohésion sociale, les habitants regrettent une diminution des comités de quartier, un individualisme croissant dans les villages, une disparition progressive des fêtes de village et une difficulté à trouver des bénévoles (problème du vieillissement de la population, donc difficulté de pérennisation des clubs et associations). La question de la relève au sein du secteur associatif (dû au vieillissement de ses membres actifs) doit donc retenir l'attention.

Au niveau de la communication, outre le site Internet de la commune, le bulletin communal (publié une à deux fois par an) est complété par un encart dans la presse locale *Les Echos* (une semaine sur deux). Soulignons également qu'en 2008, un guide communal complet a été édité.

PETITE ENFANCE : TROOZ, une bonne couverture en matière de garde d'enfants mais des difficultés à trouver des places d'accueil

Dans sa traversée des communes, le car des permanences de consultations gratuites de l'*Office de la Naissance et de l'Enfance* (ONE) passe deux fois par semaine par celle de Trooz (à Trooz et à Fraipont-Nessonvaux), outre une permanence téléphonique. Au niveau de l'accueil à la petite enfance, il existe au sein de l'entité 2 accueillantes conventionnées ainsi que 3 accueillantes autonomes, en plus d'une crèche privée. On déplore par contre l'absence d'une crèche communale et des difficultés pour trouver des places en classes d'accueil (pré-maternelles). Heureusement, la Commune a pris des dispositions pour combler ce problème avec la création en cours de la nouvelle école communale *El No* ; en outre, de nombreux habitants néo-ruraux et travaillant hors de la commune se tournent davantage à l'extérieur de la commune (près de leur lieu de travail) pour la garde de leurs enfants.

ENFANCE : TROOZ, une commune investie pour la qualité de son enseignement et le développement d'activités pour les enfants mais un manque d'infrastructures (plaines de jeux) dans les villages

Outre la forte présence de la Commune au sein des niveaux maternel et primaire sur l'entité, Trooz a mis en place, dans le cadre du décret *Accueil Temps Libre* (ATL), un *Programme de Coordination Locale pour l'Enfance* (CLE) afin de structurer l'offre d'accueil extrascolaire en favorisant la mise en commun de moyens et l'établissement de synergies visant une plus grande efficacité du système. L'entité dispose en effet de nombreux organismes développant des activités pour les enfants : aide aux devoirs et ramassage scolaire, coin éveil, garderies du mercredi après-midi, médiations scolaires, plaines de vacances, séances et stages de psychomotricité/multisports/etc. à prix démocratiques. Deux éducateurs de rue encadrent les jeunes et il existe aussi les *Conseils Communaux des Enfants et des Adolescents*. A Tilff-Comblain-au-Pont, l'ASBL *Centre de coopération éducative : CRH (Centre de Rencontres et d'Hébergement)* reconnue par la FWB et l'ONE et soutenue par la Région Wallonne, propose aussi des services et activités dans le domaine éducatif au sens large.

Enfin, si l'*Espace Saperlipopette* situé dans le parc communal de Trooz organise l'encadrement en dehors des horaires scolaires des enfants fréquentant les écoles de l'entité, les parents et les enfants déplorent un manque global de plaines de jeux dans les villages. A cet effet, un bilan a été établi en 2011 pour l'élaboration du plan quinquennal d'actions (programme CLE 2011-2016) ; la mise en place d'un *Conseil Communal des Enfants* visait à stimuler leur participation à la vie de la Commune dès leur plus jeune âge.

JEUNESSE : TROOZ, deux Maisons de Jeunes actives sur l'entité mais une demande pour plus d'encadrement de la jeunesse

En matière de jeunesse, le *Plan de Cohésion Sociale* a mis au service de la jeunesse des dispositifs d'encadrement : deux éducateurs de rue, deux comités des jeunes, deux Maisons des Jeunes ainsi que l'organisation d'un *Salon Jobs d'étudiants*. Le *Centre protestant* propose aussi des activités comme une ludothèque, un ciné-club ainsi qu'un partenariat avec les *Maisons des Jeunes*. Il existe en outre une unité scout et un *Conseil Communal des Adolescents et des Jeunes*.

Malheureusement ces efforts ne se sont fait sentir que dans la vallée et les citoyens notent encore une trop faible présence d'éducateurs et de maisons de jeunesse en dehors de celle-ci (celle de La Brouck a par exemple fermé ses portes). Enfin l'*Institution Publique de Protection de la Jeunesse* de Fraipont encadre les adolescents délinquants au sein de sa section ouverte ou de son centre fermé.

SENIORS : TROOZ, une population vieillissante et peu d'infrastructures d'accueil pour les seniors

En regard du vieillissement de la population et outre de nombreuses associations et lieux patriotiques, il existe à Trooz un *Conseil Communal des Aînés* ainsi que des associations qui leur sont spécifiquement dédiées. Bien que la Commune ait passé des conventions avec les services d'aide aux familles pour le maintien des seniors à domicile, le problème principal de l'entité réside dans le fait de ne pas proposer de dispositifs d'accueil de seniors.

Or, sa population vieillissante nécessite des logements de petite taille, de plain-pied, des logements intergénérationnels, des résidences-services et des maisons de retraite. Il n'existe à cet égard aucune maison de retraite à Trooz. Il existe par contre une résidence-services proposant 16 bungalows avec jardin et terrasse dans un domaine verdoyant et clos, dont la sécurité est assurée par des caméras et le prix des loyers tous frais compris démarre à 750,00 euros/mois. Deux autres projets privés (projet refusé du *Manoir de Péry* et projet du *Foyer de Fléron* ancienne *Ecole El No*) ont aussi été mis en route pour la création de résidences-services, tandis que la Commune espère la création d'une maison communautaire (de jour) pour seniors.

SPORTS : TROOZ, des infrastructures sportives performantes mais centralisées à Prayon et une offre bien développée grâce aux nombreuses associations

Il existe sur l'entité nombre de clubs sportifs dans une multitude de disciplines. Trooz dispose à cet égard d'un Hall Omnisports situé au sein du parc communal et dont la gestion est confiée à l'*asbl «Sports, culture et loisirs de Trooz»*. Deux clubs de football ont fusionné en 2010 pour former le *Football Club de Trooz*. Chaque année, la Commune récompense certains sportifs en remettant le «*Prix du mérite sportif*». De même, il est également important de souligner que dans le cadre des vacances scolaires, des stages sportifs sont également organisés avec la collaboration de différents services communaux, du *Plan de Cohésion Sociale et de l'Accueil extrascolaire*.

De manière générale, le secteur sportif semble bien développé sur la commune avec des initiatives évènementielles émanant à la fois des pouvoirs publics et des clubs qui favorisent la pratique sportive.

B. ENJEUX LIES A L'INFORMATION ET A LA COMMUNICATION

PROMOTION TOURISTIQUE : TROOZ, un tourisme peu mis en valeur et peu promotionné

Si jusqu'en 2017 la Commune de Trooz dépendait encore de *La Maison du Tourisme des Thermes et Coteaux* située à Chaudfontaine et regroupant les communes de Trooz, Chaudfontaine, Beyne-Heusay et Fléron, elle a récemment rejoint dans le cadre de la *Réforme des Maisons du Tourisme* la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* pour une meilleure cohérence territoriale et une meilleure visibilité des points forts de son offre touristique. La commune possède aussi un *Syndicat d'initiative* reconnu par le *CGT (Commissariat Général au Tourisme)*, dont le service a été amélioré et dont les nouveaux locaux sont situés dans la gare rénovée de Trooz, emplacement stratégique pour toucher les touristes et se développer.

Les activités touristiques, culturelles et sociales ainsi que les événements semblent insuffisamment promotionnés (point qui évoluera fortement jusqu'en 2020). Malgré de nombreux atouts déjà existants tels que le village classé de Forêt, la présence de plusieurs musées, des vestiges de la révolution industrielle, un patrimoine bâti important et de nombreux sites et monuments classés, l'organisation de nombreux événements, une nouvelle gare, un attrait pour la Vesdre et sa vallée, un patrimoine naturel riche visitable *via* de nombreuses promenades balisées, une situation géographique intéressante grâce à sa liaison *SNCB* vers Liège et Verviers et une offre d'hébergements satisfaisante, on déplore le manque d'une brochure touristique de qualité spécifique à Trooz (qui sera finalement éditée en 2020), des panneaux touristiques peu entretenus, peu de visites organisées et des horaires de musées limités, une absence générale de voies de mobilité douce (point faible qui s'améliorera à partir de 2019 avec la promesse de la *Vesdrienne*), trop peu de zones conviviales dans les villages, de nombreux sites et points de vue à restaurer ainsi qu'un tourisme trop centré sur la Nature et le Patrimoine et pas assez sur la Culture. Toutefois, Trooz est partenaire de la Plateforme « *Let's go* ». Il s'agit d'un guide communal interactif et gratuit, qui peut être consulté en ligne ou via une application pour smartphone.

Heureusement, le nouveau programme lié à la nouvelle *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* et d'autres projets fructueux revaloriseront peut-être prochainement l'attrait de la commune, tels que la rénovation imminente du site du *Maka*, les projets cyclables de la *Vesdrienne (RAVeL)* et de liaison lente entre les gares de Chaudfontaine et de Trooz, les prochaines réhabilitation et remise en valeur du site automobile *Impéria* (par le groupe de construction *Lamy*), le nouvel emplacement du *Musée de la Radio* dans la gare rénovée, la transformation de ce dernier en un imminent *Musée du Patrimoine*, un tourisme axé sur la pêche, une revalorisation du tourisme vert et une meilleure promotion générale. Les retombées économiques ne manqueraient donc pas de suivre.

COMMUNICATION GENERALE : TROOZ, un sentiment d'une communication déficiente vers le citoyen, les associations et les touristes

Comme cité précédemment, en matière de communication, on déplore des brochures d'information touristique de mauvaise qualité (problème qui sera solutionné en 2020). Si la Commune dispose d'un bulletin communal, des « *Echos de Trooz* », d'un guide communal et d'un guide des services - initiatives saluées par les citoyens -, l'information et la communication sur des thématiques comme l'environnement et la vie sociale et culturelle n'y est toutefois que trop peu développée. De plus, il a été souligné que les informations ne sont pas toujours renseignées à temps par rapport à la date des manifestations/événements qu'elles annoncent. Le site Internet a enfin été décrit comme complet même s'il semblerait qu'il soit peu attractif et que certaines informations soient difficiles à trouver (trop peu intuitif).

ACCES INTERNET : TROOZ, un souhait d'améliorer l'accessibilité pour tous à l'usage d'Internet

Afin de permettre à tous l'apprentissage de la toile et de l'informatique, il existe à Trooz des formations, de jour comme du soir, relatives à ce domaine, telles que la formation en informatique proposée par l'*Enseignement provincial de promotion sociale Ourthe-Vesdre-Amblève* ou le *Centre de Coopération Educative* de Tilff et Comblain-au-Pont (*Centre de Rencontres et d'Hébergement* reconnu par la *Fédération Wallonie-Bruxelles* et l'*ONE* et soutenu par la *Région wallonne*), qui propose aussi une vaste gamme de services et d'activités dans le domaine éducatif au sens large. Les habitants de l'entité apprécient la mise à disposition d'ordinateurs disposant d'une connexion Internet dans les locaux de la bibliothèque, de la Maison des Jeunes de Trooz et de la *Maison de l'Emploi*. Ils proposent néanmoins qu'une connexion Internet soit accessible dans les locaux du nouveau *Syndicat d'initiative*. Une autre idée réside dans la création d'un espace Internet public.

C. ENJEUX LIES AU CADRE DE VIE ET AU PATRIMOINE NATUREL

EAU et POLLUTION : TROOZ, une commune dotée d'un riche réseau hydrographique alimentant la Vesdre dans la vallée mais en proie à des pollutions diverses

Trooz est doté d'un important réseau hydrographique (souterrain et de surface) et de nombreuses zones humides. En effet, en plus de ses rus et rivières, la commune est traversée par la Vesdre sur 14 km d'Est en Ouest. Différents étangs sont aussi répertoriés sur la commune, dont certains utilisés à des fins de loisirs (pêche). De petites mares parsèment également le territoire, ce qui représente un intérêt par rapport à la faune et la flore qui peuvent s'y développer.

Malgré ces atouts hydrographiques bien présents, le patrimoine naturel est peu mis en valeur et sous exploité. Souvent victimes de dépôts sauvages d'immondices et de déchets emportés par les courants, les berges de la Vesdre sont polluées, ce qui porte préjudice, au fil des années, à la biodiversité et à la beauté des lieux. Les citoyens déplorent en effet l'état de certains cours d'eau (dégradation des berges, entretien, propreté,...) ainsi que la qualité de l'eau. La Commune de Trooz a déjà mis en place des outils pour assainir son réseau hydrographique comme le *PASH (Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique)*. Elle possède également une station d'épuration à La Brouck et une autre à Goffontaine. C'est un pas vers l'amélioration des zones aquatiques de l'entité.

Toutefois, les citoyens ont estimé ces mesures encore insuffisantes et trop concentrées dans la vallée : certaines zones de la commune ne sont pas suffisamment couvertes et ne possèdent pas encore de réseau d'égouttage. En outre se pose le problème de l'envahissement de la Vesdre par des plantes invasives. Afin de tenter de remédier à ces fléaux, la Commune de Trooz a d'une part adhéré au *Contrat de Rivière Vesdre* et d'autre part, a participé à une action bénévole « *Rivière propre* » avec un appel au bénévolat pour le nettoyage des berges.

Enfin, les barrages d'Eupen et de la Gileppe permettent une régulation du débit de la Vesdre. Certaines inondations sont ainsi évitées mais la vallée de Trooz est toujours en proie à la montée des eaux, notamment à La Brouck, au Zoning de Prayon, à Nessonvaux, sur les bords de Vesdre, à La Magne Ey et à Ry de Vaux. Ailleurs, la commune présente un aléa d'inondation faible.

ECOLOGIE et ENVIRONNEMENT : TROOZ, une commune s'entourant d'acteurs et d'outils en vue de préserver et de valoriser un réseau écologique riche et spécifique mais une demande en faveur d'une politique environnementale améliorée

La commune de Trooz possède un patrimoine naturel diversifié et exceptionnel. Ses nombreux *Sites de Grand Intérêt Biologique (SGIB)* - dont la *Réserve Domaniale de Goffontaine* (sur Trooz et Pepinster - qui a obtenu sa protection juridique en 2005), l'*Ancienne Carrière et Réserve Naturelle de Massouheid* (reconnue *Bien et Site Classé par la DGO4*), et trois autres qualifiés de *Cavités Souterraines d'Intérêt Scientifique (CSIS)* -, ses 5 sites *Natura 2000*, d'une superficie de 165 ha, et ses arbres et haies remarquables sont les témoins d'une région riche en biodiversité. Notons que 36% de son territoire est recouvert de forêts.

Trooz veut améliorer sa politique de protection environnementale. En effet, pour protéger ses zones naturelles, l'entité travaille avec des organismes tels que *Natagora* (qui acquiert des zones de pelouses calaminaires afin de les gérer durablement) et l'asbl *Coudmain* (formatrice en « *espaces verts* » de personnes en réinsertion professionnelle et partenaire de la Commune dans la mise en valeur du patrimoine naturel, des parcs et des jardins publics). Depuis 1995, la Commune s'est aussi engagée dans la Convention "*Bords de*

routes et fauchage tardif ; elle a aussi adhéré au *Plan Maya* (promotion des essences mellifères à des fins de préservation de la survie de nombreuses espèces animales). Ces deux projets inscrits dans le temps l'amènent à changer ses pratiques en matière d'entretien des zones vertes et à protéger la biodiversité sur son territoire. Notons également que 3 projets *Biodibap* (lutte contre l'érosion de la diversité biologique) sont en cours de réalisation, pour un montant avoisinant les 30.000€. En outre, soucieuse de son réseau hydrographique, elle est inscrite au *Contrat de Rivière Vesdre*. Elle organise également des événements ponctuels visant à mettre en avant son patrimoine naturel et à sensibiliser sa population au respect de celui-ci (*journée de l'arbre, jardin sans pesticide, semaine sans pesticide...*). Enfin, la Commune de Trooz est concernée par le *Projet Life-Hélianthème* dont l'objectif principal est de maintenir, restaurer et valoriser un vaste réseau de pelouses sèches et rochers. La zone concernée à Trooz est le *site de la Rochette* où des plantes calaminaires se sont développées suite à la pollution du sol par des métaux lourds. Toutefois, n'étant pas propriétaire des zones *Natura 2000* présentes sur son territoire, la Commune n'a pas toutes les cartes en main pour agir uniformément.

Concernant le cadre de vie, la Commune assure la gestion des espaces verts (entretien des parcs, plaines de jeux, pelouses des écoles, jardins, cimetières, excédents de voiries, rond points, *etc.*). Durant l'automne 2013, un projet de rénovation des plantations visant à remplacer les plantes dépérissantes et à installer des espèces mieux adaptées a aussi été concrétisé. Trooz a également mis en œuvre un plan visant la réduction de l'utilisation de pesticides et le fleurissement de l'entité. La Commune organise en outre un concours des plus belles façades fleuries et des jardins naturels afin d'encourager les initiatives citoyennes en la matière. Néanmoins, des initiatives de sensibilisation durable des touristes et des citoyens semblent encore manquer.

Lors de consultation citoyenne, le projet de démarrer un *PCDN* a été mis sur la table. Et ce, pour avoir un programme complet et cohérent en faveur de la nature sur l'entité de Trooz. Des projets pourraient donc être encore menés en faveur de la protection de l'environnement et du cadre de vie naturel.

<i>DECHETS : TROOZ, une commune impliquée dans la gestion de ses déchets mais soumise à des incivilités impactant négativement sur le cadre de vie communal</i>
--

Les actes d'incivilité tels que les dépôts sauvages d'immondices sont récurrents à Trooz, et ce malgré les infrastructures de collecte sélective mises à disposition des citoyens. En effet, la commune compte 7 sites de bulles à verre, un parc à conteneurs à Fraipont (géré par *Intradel*), un système de containers à puce pour les déchets ménagers - qui depuis son installation en 2011 fait voir une diminution de 30% de la masse totale des déchets -, une taxe sur l'enlèvement, le traitement et la mise en décharge des immondices et un *Recyparc*.

Des actions ponctuelles sont également organisées, comme par exemple des ateliers de sensibilisation contre le gaspillage alimentaire ou encore une distribution de boîtes à fruits dans les écoles. Bien que le travail de proximité d'un agent constatateur, présent sur le territoire pour faire état des actes de délinquance environnementale, soit apprécié par la communauté, la lutte efficace et durable contre l'incivisme semble encore insuffisante. Un renfort supplémentaire serait donc le bienvenu.

La poursuite des actions de sensibilisation à l'environnement et à la gestion des déchets est un défi que la Commune et les citoyens souhaitent relever. La création d'une ASBL qui travaillerait sur la propreté publique est une idée qui a été évoquée lors des consultations citoyennes.

D. ENJEUX LIES A LA MOBILITE

RESEAUX : TROOZ, une mobilité satisfaisante grâce à un réseau routier bien développé mais à entretenir, trois gares SNCB bien desservies et de nombreuses lignes de TEC

La proximité de la sortie Beaufays et Sprimont sur l'autoroute E25 confère à Trooz une position intéressante, tant pour l'activité de ses entreprises que pour les citoyens ; par contre l'entité ne comporte pas d'axe autoroutier tant que le projet de liaison CHB (*Cerexhe- Heuseux- Beaufays*), à la traîne depuis des dizaines années, ne voit pas le jour. Ce dernier semble d'ailleurs toujours dans les esprits des habitants de l'entité. Trooz est également traversée par 4 routes nationales (dont la N61 entre Liège et Verviers et les N673 et N604 vers le Plateau de Herve), dispose de 13,6 km de routes régionales et provinciales et de 92,2 km de réseau routier communal. Ces voiries représentent un atout pour la mobilité des citoyens et des travailleurs.

Si les nationales permettent une mobilité plus rapide, elles sont néanmoins une source d'insécurité en raison de l'accroissement du trafic et de la vitesse des automobilistes et des poids lourds. De plus, peu de dispositifs de ralentissement ont été aménagés sur ces axes, si ce n'est la sécurisation d'une trentaine de zones aux abords des écoles de l'entité de Trooz. Elles sont également empruntées par les charrois des carrières qui sont source de pollution sonore et de détérioration des routes. Des citoyens ont également fait remarquer que certains marquages et panneaux routiers sont manquants ou peu visibles (passages pour piétons, manque de zone à circulation locale,...).

Concernant les routes communales, les statistiques de l'IWEPS montrent que le réseau est en progression entre 2000 et 2005. Quant à la démographie, elle est en augmentation et devrait suivre cette courbe les prochaines années. La commune de Trooz est actuellement en manque d'espaces de parking et au vu des données statistiques précédentes, ce problème s'accroîtra dans les prochaines années, et ce tant dans le centre de Trooz que dans les villages. Les citoyens déplorent déjà ce manque de place de stationnement.

Enfin, en matière de transports en commun, le réseau ferroviaire est bien présent sur la commune et suffisamment développé. Avec 3 gares sur le territoire, celui-ci répond aux attentes des citoyens. Le service des bus est également bien développé (5 lignes), mais n'est pas présent dans certains villages comme Trasenster, Haute Fraipont ou encore Forêt-Village. Quant aux correspondances entre les bus et les trains, les citoyens déplorent le manque de coordination entre leurs horaires.

VOIES DOUCES : TROOZ, un important réseau de chemins et sentiers à entretenir (nettoyer, baliser, rouvrir...) et un potentiel de développement des infrastructures de mobilité douce (RAVeL...)

Comme décrit dans le pré-diagnostic, la déclaration de politique générale 2012-2018 de la Commune (voir annexes p.30) prévoyait diverses initiatives en matière de mobilité : « le développement et la promotion du projet Covoit'Stop ou d'une alternative, l'extension du réseau RAVeL, la sécurisation des endroits dangereux, la protection des usagers faibles, la promotion de la mobilité douce, l'entretien des chemins et des sentiers ou encore l'amélioration de l'état de certains trottoirs. »

De nombreux promeneurs se rendent à Trooz pour profiter de ses 120 km de chemins et sentiers vicinaux. Beaucoup de cyclistes sont aussi friands des paysages et parcours de la commune, qui dispose d'un beau réseau VVT, régulièrement entretenu. Toutefois, même si les sentiers sont attrayants, ils manquent d'entretien. Il convient de souligner que le travail effectué par l'EFT Coudmain a permis de réaménager et de nettoyer 70 km de chemins et sentiers. Lors de la consultation citoyenne, ce travail rondement mené a été

applaudi par les citoyens. Toujours à cet effet, la Commune a aussi réalisé la réhabilitation des chemins dont les itinéraires conseillés sont repris sur de nouvelles cartes de promenades (nouvelle carte touristique éditée en 2020), en en détaillant cette fois les points de curiosités rencontrés au passage.

En matière de mobilité douce, les citoyens ont soulevé diverses problématiques telles que l'absence de fléchage et de pistes cyclables (souhait d'un RAVeL) sur l'ensemble de la commune. A ce sujet, la réalisation d'une voie lente est prévue entre la *Gare de Trooz* et l'esplanade du *Casino de Chaudfontaine* (subside octroyé par *Liège Europe Métropole*). Il pourrait s'intégrer dans le plus grand projet (à l'étude) de la *Vesdrienne (RAVeL)*. Enfin, lors de la consultation citoyenne, les participants ont évoqué *Covoit'Stop* (un système d'auto-stop de proximité actif depuis 2012). Ce réseau a eu une bonne aura auprès des citoyens et a été signalé plusieurs fois comme un atout en termes de mobilité alternative...jusqu'à sa chute en désuétude causée par un manque d'évolution (pas d'application smartphone et peu de promotion du système par la *Province de Liège*). Quant à la circulation piétonne, certaines chaussées, fréquentées par les badauds et autres usagers lents, ne disposent pas de trottoirs ou ceux-ci ne sont pas sécurisants. Pour favoriser ce mode de déplacement, il sera donc essentiel d'aménager les bords de routes pour permettre à chacun de se rendre à pieds, à sa destination, et ce en toute sécurité. Ces trottoirs devront également être pensés pour être praticables par les personnes à mobilité réduite. Cela ne semble pas être le cas partout actuellement.

Les Trooziens estiment donc qu'il existe un indéniable potentiel à exploiter et à développer en matière de mobilité douce, mais que cela ne sera possible qu'avec de nouvelles infrastructures – qui devront donc faire partie des futurs projets communaux. L'entité doit donc s'enquérir d'un vrai *Plan Communal de Mobilité*.

E. ENJEUX LIES AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

INDUSTRIE : TROOZ, une commune au riche passé industriel, au potentiel économique important (zoning de Prayon, sites à réaménager...) mais en proie à une faible attractivité pour les entreprises

Dès le 18^e siècle, la révolution industrielle, dont la Vesdre fut le moteur, a permis à la vallée de connaître un formidable essor économique jusqu'au début du 20^e siècle, dont il reste encore aujourd'hui de nombreuses traces qui sont autant de points d'intérêt : *l'usine Imperia, l'usine Prayon, le site de la Fenderie*, les nombreux châteaux, les moulins, la carrière de Trooz et quelques veines et pertuis au niveau du cours d'eau. Mais dès la seconde moitié du 20^e siècle, le déclin industriel fut largement amorcé. Le secteur tertiaire se développa tandis que le secteur secondaire diminuait. Quant à la Vesdre, devenue alors un véritable égout à ciel ouvert, elle fut très peu aménagée en matière d'accessibilité et de nombreuses portions restèrent assez sauvages. Autre conséquence, le bâti proche tourna plutôt le dos à la rivière. En 1888 fut heureusement lancée une politique d'assainissement de la Vesdre.

Malgré la concurrence des zonings industriels des communes voisines, 5 zones représentent encore sur 41ha de l'entité de Trooz (vallée) une activité économique industrielle (10.8 % des postes de travail répartis au sein des secteurs agroalimentaire – textile – papier/carton – métallurgie) ; mais certains sites industriels, témoins de la prospérité passée, sont aujourd'hui désaffectés. La revalorisation de ces chancres est l'un des défis majeurs pour les années à venir. A cet effet, 15 sites situés sur l'entité (une superficie de 174.200 m² en tout) ont été reconnus en 2011 par la *Région wallonne* comme *Sites A Réaménager (SAR)*. Sont concernés, entre autres, les anciens sites industriels. Il s'agit cependant d'un vrai défi pour le *Gouvernement wallon* de trouver les manières de financer la reconversion de ces sites avec l'argent public et de convaincre les

opérateurs privés de se tourner vers des terrains où un travail de démolition et de dépollution/assainissement des (sous-)sols grèverait lourdement l'investissement. La collaboration du secteur privé et des intercommunales de développement économique sera indispensable pour sauver les chancres qui peuvent l'être.

EMPLOI : TROOZ, un potentiel d'emplois de proximité pour les Trooziens à développer dans les secteurs de l'entreprise, du tourisme et du commerce

Sur l'entité, le taux d'activité (rapport population active/population totale) est de 71% (à titre de comparaison : 67.7 % au niveau de la Wallonie), celui de demande d'emploi est de 13 % (contre 15% en Wallonie) et celui d'emploi de 60.20% (contre 56.7% en Wallonie). La situation de la commune est donc plus favorable que celle de la Wallonie dans son ensemble. Quant au nombre de travailleurs indépendants, il est de plus ou moins 20 % (contre 24% pour la province liégeoise).

Comme dans tous les pays développés, le secteur secondaire à Trooz est le moins développé. Cependant si l'industrie représente 10,8 % des postes de travail (soit plus que la Wallonie), la construction représente quand même 16,7% des postes de travail (soit plus que la Wallonie à 12%). En effet, entre 1993 et 2007, en Wallonie, la construction (de maisons, d'immeubles et de génie civil) a connu une augmentation de 18% de l'emploi salarié dû à la demande de nouveaux logements et de rénovations faisant suite à la baisse des taux d'intérêt hypothécaires et nécessitant des travaux de charpente, de couverture et d'installations électriques. Malgré ce progrès, il existe encore de l'espace pour le développement entrepreneurial au sein des 5 zones d'activité économique industrielle (41 ha en tout). Ce sont les secteurs tertiaire (services marchands) et quaternaire (services non marchands) qui comptent le plus d'actifs occupés.

La commune de Trooz n'échappe pas à cette règle : l'administration publique, l'éducation, la santé et l'action sociale restent les plus gros pourvoyeurs d'emploi (bien que le nombre de postes au sein de l'administration publique ainsi que dans l'enseignement tende à diminuer). Si l'on observe le secteur privé, on constate que les *Petites et Moyennes Entreprises* et les *Très Petites Entreprises* restent majoritaires en nombre. Enfin, l'entité compte 5 zones d'activité économique industrielle (41 ha) et 5 zones d'activité économique mixte (13 ha), impliquant toutes pour leur bonne gestion des emplois du secteur tertiaire. Pour ce qui est de la part du secteur primaire (agriculture) de Trooz, comme sur l'ensemble du territoire, elle ne cesse de se réduire. Des chiffres relatifs à l'entité rapportent la disparition de 55.6% des exploitations entre 1990 et 2012 (chiffre heureusement stable désormais), ce dont la *Surface Agricole Utile (SAU)* atteste aussi (de 44.100 ares à 28.399 ares entre 1990 et 2013). La moyenne d'âge élevée et le manque de successeurs (pour 79%) des agriculteurs inquiètent. En cause, la difficulté de financer la reprise des exploitations et de rentabiliser les investissements. Dans les années à venir, il est donc probable que le nombre d'exploitations diminue encore. La *PAC 2014-2020 (Politique Agricole Commune)*, le *PwDR 2014-2020 (Programme wallon de Développement Rural)* et la *Politique régionale 2014-2020* prévoient heureusement des aides orientées vers les jeunes agriculteurs.

Il est aussi à déplorer que la commune de Trooz tend à devenir de plus en plus une cité-dortoir. Ce phénomène risque à terme d'aggraver la diminution des commerces et services locaux. N'étant plus un lieu de vie et d'attractivité économique, la vallée pourrait davantage se paupériser. Afin d'enrayer ce phénomène croissant de cité-dortoir et d'augmenter le niveau de vie des Trooziens inoccupés, il faut donc créer des emplois dans les secteurs porteurs du tourisme, du commerce et de l'industrie.

NIVEAU DE VIE : TROOZ, une commune en proie à une paupérisation croissante dans la vallée

Malgré un niveau de vie moyen acceptable des habitants de l'entité, il ressort du croisement des statistiques qu'il est inférieur à celui des communes limitrophes. La commune est en effet sujette à une paupérisation croissante : la part de bénéficiaires d'un *Revenu d'Intégration Sociale* parmi les 18-64 ans est de 2,2% en 2014 à Trooz (contre 2% pour la Wallonie). Quant à la part des bénéficiaires *GRAPA/RG (Garantie de Revenus Aux Personnes Agées)*, elle est de 3,2 % pour Trooz au 1^{er} janvier 2013 (contre 5% pour la Wallonie à cette même date). Enfin, la part des majeurs ayant été admis à une procédure de règlement collectif de dettes est de 1,8% à Trooz en 2015 (contre 1% en Wallonie).

Résultat de cette paupérisation croissante : la commune de Trooz tend à devenir une cité-dortoir ; le nombre de travailleurs salariés résidant et travaillant dans la commune n'étant plus que de 4,4 %. Les Troозиens regrettent que le cercle soit malheureusement vicieux : le phénomène risque d'aggraver la diminution des commerces et services locaux, donc de nuire à l'attractivité économique de l'entité, ce qui leur laisse penser que la vallée pourrait encore davantage se paupériser.

TOURISME et CULTURE : TROOZ, une commune au potentiel touristique et culturel à développer

Si jusqu'en 2017 la Commune de Trooz dépendait encore de *La Maison du Tourisme des Thermes et Coteaux* située à Chaudfontaine, elle a récemment rejoint dans le cadre de la *Réforme des Maisons du Tourisme* la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* pour une meilleure cohérence territoriale et une meilleure visibilité des points forts de son offre touristique. La commune possède aussi un *Syndicat d'initiative* récemment amélioré (nouveaux locaux dans la gare rénovée de Trooz) et destiné à se développer.

Le secteur touristique de Trooz est relativement peu développé malgré de nombreux atouts déjà existants tels que le village classé de Forêt, la présence de plusieurs musées, des vestiges de la révolution industrielle, un patrimoine bâti important et de nombreux sites et monuments classés, l'organisation de nombreux événements, une nouvelle gare, un attrait pour la Vesdre et sa vallée, un patrimoine naturel riche visitable *via* des promenades balisées et une situation géographique intéressante grâce à sa liaison *SNCB* vers Liège et Verviers. En outre, Trooz dispose d'une offre d'hébergements satisfaisante. On déplore par contre le manque d'une brochure touristique spécifique à Trooz (problème solutionné en 2020), des panneaux touristiques peu entretenus, peu de visites organisées et des horaires de musées limités, une absence de voies de mobilité douce (jusqu'à la promesse de LEM en 2019 d'une voie lente entre Chaudfontaine et Trooz), trop peu de zones conviviales dans les villages, de nombreux sites et points de vue à restaurer ainsi qu'un tourisme trop centré sur la nature et le patrimoine et pas assez sur la culture.

Heureusement, le nouveau programme lié à la nouvelle *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* et d'autres projets fructueux revaloriseront peut-être prochainement l'attrait de la commune, tels que la rénovation du site du *Maka* (imminente), le projet cyclable de liaison lente entre la *Gare de Trooz* et l'esplanade du *Casino de Chaudfontaine*, qui pourrait être intégré dans le plus grand projet à l'étude du *RAveL la Vesdrienne*, de réhabilitation et de remise en valeur du site automobile *Impéria* (par le groupe de construction *Lamy*), le nouvel emplacement du *Musée de la Radio* dans la gare rénovée et son imminente mutation en véritable *Musée du Patrimoine*, un tourisme axé sur la pêche, une revalorisation du tourisme vert et une meilleure promotion générale. Les retombées économiques ne manqueraient donc pas de suivre.

AGRICULTURE : TROOZ, une agriculture en difficulté qu'il convient de maintenir, de diversifier et de soutenir via une valorisation des produits locaux régionaux

La part du secteur agricole de Trooz comme expliqué précédemment, ne cesse de se réduire. Des chiffres relatifs à l'entité rapportent la disparition de 55.6% des exploitations entre 1990 et 2012 (chiffre heureusement redevenu stable), ce dont la *Surface Agricole Utile (SAU)* atteste aussi (de 44.100 ares à 28.399 ares entre 1990 et 2013). La moyenne d'âge élevée et le manque de successeurs (pour 79%) des agriculteurs inquiètent. En cause, la difficulté de financer la reprise des exploitations et de rentabiliser les investissements. Dans les années à venir, il est donc probable que le nombre d'exploitations diminue encore. La *PAC 2014-2020 (Politique Agricole Commune)*, le *PwDR 2014-2020 (Programme wallon de Développement Rural)* et la *Politique régionale 2014-2020* prévoient heureusement des aides orientées vers les jeunes agriculteurs.

L'étendue et les méthodes de l'agriculture et de l'élevage, de la foresterie et de la pêche ont un profond effet sur l'environnement au sens large et sont les principales causes de perte de biodiversité dans le monde. En effet, les nitrates, phosphates et pesticides polluent l'eau tandis que le méthane et l'oxyde nitreux (sources anthropiques des gaz à effet de serre) polluent l'air. L'agriculture nuit également à son propre avenir par la dégradation des sols, la salinisation, le soutirage excessif d'eau et la réduction de la diversité génétique des cultures et du bétail. Ces impacts négatifs de l'agriculture sur l'environnement pourraient être atténués si des méthodes de production plus durables étaient adoptées, telles que l'alternative écologique et/ou l'agriculture raisonnée. A ce niveau, la Commune commence à faire évoluer positivement les choses notamment via la réinsertion professionnelle (*Plan de Cohésion Sociale*) orientée vers une agriculture non extensive, une promotion des *circuits courts* et la récente création d'un *Groupement d'Achat Commun*.

SYLVICULTURE : TROOZ, une forêt principalement constituée de feuillus et en grande partie propriété de privés

La forêt, qui couvre environ 36% du territoire non urbanisable de l'entité, est multifonctionnelle (habitat flore/faune, activité économique liée au bois, lieu de loisirs), ce qui renforce la complexité de sa gestion et multiplie les risques d'une atteinte à cet écosystème. Elle est composée principalement de bois de feuillus, mais aussi de résineux ou autres. Les propriétés forestières publiques de l'entité représentent une superficie de 203.33ha protégée, donc non urbanisable ni exploitable. A l'heure où les forêts subissent d'importantes pressions, la Commune doit se montrer vigilante pour préserver ce biotope tout en valorisant le potentiel des points de vue touristique, environnemental et économique.

Au niveau touristique et environnemental, un recensement et répertoire des arbres et haies remarquables a été créé pour Trooz. Les modifications de leur silhouette ou souhaits d'abattage sont subordonnés à une autorisation délivrée par le Collège communal après consultation des services du *Département Nature et Forêts (DNF)*. Il en existe aussi une cartographie numérique. En outre le territoire communal comprend sept grands ensembles boisés à promouvoir (avec sentiers balisés de promenades).

Au niveau économique, elle doit encourager les propriétaires à recourir à la certification forestière via un label garantissant que le bois ou son produit dérivé provient de forêts gérées de manière légale et durable via la promotion d'une gestion forestière à la fois respectueuse de l'environnement, socialement bénéfique et économiquement viable. Or, sur l'entité, seule une seule propriétaire privée a certifié ses propriétés.

COMMERCE : TROOZ, des commerces de proximité en voie de disparition dans les villages en raison d'une forte concurrence des plus grandes surfaces

Comme cité précédemment, le secteur tertiaire (celui des services marchands) est le plus développé. Outre ses 5 zones d'activité économique mixte (13 ha), la commune se retrouve enclavée entre les grands centres commerciaux de ses communes voisines. S'il existe encore des commerces de proximité à Prayon et à Nessonvaux, on déplore néanmoins quelques disparitions de commerces de proximité dans les villages de Fraipont, Trasenster et Forêt, dont la seule vocation n'est donc plus que résidentielle. En outre le coût des produits dans les commerces de proximité est assez élevé par rapport à celui des grandes surfaces. On regrette aussi qu'il n'existe plus de marché dans l'entité.

Il existe désormais une *Association des Commerçants et des Artisans* afin de soutenir l'installation de commerces dans les villages, de créer et surtout de développer à long terme des alternatives citoyennes (*Groupement d'Achat Commun* et *Service d'Echanges Local*, petits marchés de produits locaux, etc.).

SECTEUR CARRIER : TROOZ, un secteur carrier en fin d'exploitation, une réhabilitation à envisager

Il existe sur l'entité deux carrières en fin d'exploitation. Bien que la moindre concrétisation en matière de réhabilitation ne soit pas possible avant un prochain *PCDR* (le secteur sera encore actif pendant plusieurs années), si des pistes de réflexion ne sont pas lancées, ces zones d'extraction couvrant une superficie de 8.3 ha, soit 0.3% de la superficie de l'entité pourraient un jour finir en nouveaux chancres industriels. A cet effet, la spécificité calaminaire de ces sites devrait jouer un rôle quant à leur réhabilitation. Il faut cependant souligner que la partie la plus intéressante au niveau environnemental des sites (les roches) se trouve essentiellement sur la commune d'Olné ; le territoire troozien servant davantage à l'entrepôt de tous les matériaux et outillages requis. Il s'agira donc dans le futur d'établir entre Olné et Trooz des liens transcommunaux à cet effet.

III. CONCLUSION

Ces enjeux relatifs à tous les domaines de la commune (vie sociale et associative, information et communication, cadre de vie et patrimoine naturel, mobilité et développement économique) sont le fruit de la compilation des forces et des faiblesses de l'entité constatées par les citoyens et par l'analyse socio-économique. C'est sur base de ces divers enjeux que pourront être déterminés les objectifs de développement développés dans la partie suivante, intitulée *Objectifs de développement*.

PARTIE IV

OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Commune de Trooz

I. DEFIS ET OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT	265
A.Défi et objectifs liés au renforcement de l'environnement et du cadre de vie	266
B.Défi et objectifs liés au renforcement du réseautage (social, associatif, et de mobilité).....	274
C.Défi et objectifs liés au renforcement économique	284
II. CONCLUSION	291

I. DEFIS ET OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

L'analyse des éléments objectifs de l'étude socio-économique et des avis de la population a conduit à l'identification de défis et objectifs de développement suivants, résultats à atteindre au moyen d'un ensemble de projets.

<i>Défi 1 : ENVIRONNEMENT et CADRE DE VIE</i> <i>Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens</i>
1.1. Assurer des conditions propices au maintien, au développement et au respect de la biodiversité dans l'entité, notamment sur des sites calaminaires exceptionnels
1.2. Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre
1.3. Favoriser une gestion énergétique communale durable
1.4. Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune
<i>Défi 2 : RESEAUTAGE (SOCIAL, ASSOCIATIF, ET DE MOBILITE)</i> <i>Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale</i>
2.1. Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale
2.2. Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité
2.3. Fédérer les informations communales et associatives à destination de la population
2.4. Étayer le réseau de mobilité douce existant sur la commune et déployer de nouvelles infrastructures assurant les liaisons douces vers les centres urbains que sont Liège et Verviers
2.5. Renforcer la sécurité dans les villages face à l'important réseau routier national et communal
<i>Défi 3 : ECONOMIE</i> <i>Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi</i>
3.1. Favoriser l'implantation de nouveaux commerçants et producteurs en circuits-courts
3.2. Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale
3.3. Encourager la réhabilitation ou la reconversion, notamment touristique, des anciens sites d'activités industriels, carriers et économiques

Le lecteur trouvera ci-dessous les explications issues des débats citoyens et de l'étude socio-économique appuyant la pertinence des objectifs de développement. Les effets multiplicateurs attendus font aussi partie de ces éclaircissements.

Le terme « effets multiplicateurs » doit être interprété comme l'expression des effets indirects qui peuvent découler d'actions réalisées. Le lecteur pourra constater que des effets multiplicateurs liés à un objectif en rejoignent d'autres, ce qui signifie que les objectifs concourent tous vers une vision commune du développement pour Trooz.

En outre, des pistes d'indicateurs ont été définies pour les différents objectifs de développement. Les indicateurs seront chiffrés à l'approbation du *PCDR* de façon à pouvoir évaluer les objectifs de développement durant la période de validité du *PCDR*. Les sources de données sont multiples : statistiques de la *Commune de Trooz*, de la *Région wallonne*, enquêtes diverses d'organismes spécifiques, *etc.*

Les membres de la *CLDR* n'ont pas estimé nécessaire de formuler un super défi intégrant la notion de développement durable car ils ont rédigé les défis et objectifs de développement en ayant à l'esprit cette notion. Elle transparaît dans chacun des axes et tous les objectifs de développement vont dans le sens d'un développement durable de la commune.

A. DEFI ET OBJECTIFS LIES AU RENFORCEMENT DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE

DEFI 1 : Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

Traversant la commune de Trooz, la **Vesdre** est un élément déterminant dans le paysage. Outre son esthétique appréciée des promeneurs et riverains, elle a sculpté le paysage, offrant à la commune vallées et collines. Au fil du temps, l'Homme, de par ses activités, a également influencé le paysage (carrières à ciel ouvert, vestiges de la période industrielle, barrages). L'action humaine a également malmené la Vesdre et le patrimoine naturel de Trooz : pollution, déchets, urbanisation,... Aujourd'hui, la Commune et les citoyens, conscients de la richesse naturelle présente sur l'entité, se lancent le défi de préserver durablement leur territoire.

En effet, lors de la consultation citoyenne, nombre sont ceux qui ont parlé du manque d'entretien et de préservation des **milieux naturels de l'entité**. Même si des acteurs (*Contrat Rivière Vesdre*, *Natagora*, *Coudmain ASBL*, action rivière propre...) travaillent à la préservation du biotope de Trooz, des efforts restent à fournir pour assurer aux générations futures l'opportunité de profiter de sa richesse environnementale.

Trooz dispose également de **vestiges du passé** que les citoyens veulent conserver et valoriser. Ce patrimoine fait partie de l'identité des Troозиens ; il est la mémoire des temps passés. Les Troозиens souhaitent restaurer ce patrimoine pour permettre à chacun de le contempler et d'apprendre l'histoire de Trooz.

Objectif 1.1 : Assurer des conditions propices au maintien, au développement et au respect de la biodiversité dans l'entité, notamment sur des sites calaminaires exceptionnels

Trooz jouit d'un **patrimoine naturel riche** et biologiquement diversifié, comme en atteste d'ailleurs son tourisme, très centré sur la nature et le patrimoine pour ses nombreux sites classés. La Vesdre représente aussi un atout majeur de la région. Trooz est en effet doté d'un important réseau hydrographique et de nombreuses zones humides. Ce riche patrimoine naturel est néanmoins encore trop peu mis en valeur ou sous exploité. N'étant pas propriétaire des zones *Natura 2000* présentes sur son territoire, la Commune n'a pas toutes les cartes en main pour agir uniformément. Au niveau hydrographique, la nuisance en matière de biodiversité et de qualité de l'eau est encore présente. Les citoyens estiment les mesures prises encore insuffisantes et trop concentrées dans la vallée : certaines zones de la commune ne sont pas suffisamment couvertes et ne possèdent pas encore de réseau d'égouttage. Quant au patrimoine calaminaire, la zone concernée à Trooz est le *site de la Rochette*. Quant au projet contesté et ralenti de la liaison autoroutière *CHB (Cerexhe-Heuseux-Beaufays)*, s'il voyait le jour, il devrait veiller à préserver les zones calaminaires que traverserait la liaison. Enfin, il existe sur l'entité deux carrières en fin d'exploitation.

Au niveau de l'**agriculture** et de l'**élevage**, de la **foresterie** et de la **pêche**, leur impact nocif pourrait être atténué si des méthodes de production plus durables étaient adoptées, telles que l'alternative écologique/biologique et/ou l'*agriculture raisonnée*.

Le *Programme wallon de Développement Rural 2014-2020* travaille à des pistes d'amélioration, mais la commune peut aussi faire évoluer positivement les choses notamment via la réinsertion professionnelle orientée vers une agriculture non extensive. Quant à la forêt, qui couvre environ 36% du territoire non urbanisable de l'entité, son usage multifonctionnel renforce la complexité de sa gestion et multiplie les risques d'une atteinte à cet écosystème. Les propriétés forestières publiques de l'entité de Trooz représentent une superficie de 203.33ha protégée, donc non urbanisable ni exploitable. La Commune doit néanmoins se montrer vigilante pour préserver ce biotope tout en valorisant le potentiel des points de vue touristique et environnemental comme économique. Au niveau économique, la commune doit encourager les propriétaires à recourir à la certification forestière via un label garantissant la gestion forestière durable. Or, sur l'entité, il n'existe encore aucune entreprise privée labellisée *PEFC* et seulement un seul propriétaire privée a certifié ses propriétés.

Au niveau des **espaces verts**, la commune et l'ASBL *Coudmain*, formatrice en « *espaces verts* », assurent leur gestion et entretien. Malgré la convention "*Bords de routes et fauchage tardif*" et l'organisation d'événements ponctuels visant à mettre en avant son patrimoine naturel, à sensibiliser sa population au respect de celui-ci et à rénover les plantations, des initiatives de sensibilisation durable des touristes et des citoyens semblent encore manquer.

Enfin, en matière de **gestion des déchets**, bien que les citoyens de l'entité disposent d'infrastructures de collecte sélective mises à leur disposition, on déplore encore des dépôts sauvages d'immondices. À cet effet, outre des actions ponctuelles organisées et un agent constatateur désormais présent sur le territoire pour faire état des actes de délinquance environnementale, un renfort supplémentaire est encore souhaité pour lutter efficacement et durablement contre l'incivisme et poursuivre des actions de sensibilisation à l'environnement. La gestion des déchets est donc un défi que la Commune et les citoyens souhaitent relever. La création d'une ASBL qui travaillerait sur la propreté publique est une idée qui a été évoquée lors des consultations citoyennes.

Bien qu'un **Groupe de Travail** intitulé « *Activité Environnement* » se soit constitué, il a été également mis sur la table en consultation citoyenne un projet de démarrer un *PCDN*.

Effets multiplicateurs attendus	Indicateurs
Renfort de l'attractivité pour le tourisme vert (promenades, kayak, pêche, vélo...)	Taux d'augmentation du tourisme vert
Multiplications des sites juridiquement protégés ou reconnus	Nombre de sites juridiquement protégés ou reconnus
Mise en valeur du patrimoine naturel par le renfort d'une politique de protection environnementale / lutte contre l'érosion de la biodiversité	Nombre d'initiatives menées en faveur de la protection environnementale et de la biodiversité
Aboutissement des 3 projets <i>Biodidap</i>	Nombre de projets <i>Biodidap</i> finalisés
Nouvelles mesures de protection hydrographique	Nombre de mesures prises en faveur de la protection hydrographique
Diminution des nuisances en matière de biodiversité et de qualité de l'eau	Taux des nuisances en matière de biodiversité et de qualité de l'eau
Installation d'un réseau d'égouttage hors vallée	Nombre de réseaux d'égouttage hors vallée
Aboutissement du <i>Projet Life-Hélianthème</i> sur le site de la Rochette	Nombre de panneaux créés et installés sur le site de la Rochette Taux de fréquentation touristique du site de la Rochette
Pistes de réhabilitation calaminaire des deux carrières trooziennes en fin d'exploitation	Taux de faisabilité du projet de réhabilitation des deux carrières de Trooz Absence de nouveaux chancres industriels
Si cas échéant, travaux de liaison autoroutière <i>CHB</i> tenant compte des zones calaminaires à préserver	Si cas échéant, nombres de zones calaminaires préservées malgré la liaison CHB
Diminution de la pollution de l'eau et de l'air par l'agriculture, l'élevage, la foresterie et la pêche	Taux de pollution de l'eau et de l'air par l'agriculture, l'élevage, la foresterie et la pêche
Diminution des dégradations des sols/salinisations/soutirages excessifs d'eau/réduction de biodiversité génétique	Taux des dégradations après adoption de méthodes de production plus durables
Adoption de méthodes de production plus durable	Nombre d'exploitations adeptes de la production durable
Concrétisation des actions annoncées par le <i>Programme wallon de Développement Rural 2014-2020</i>	Nombre d'actions concrétisées par le <i>PwDR</i> (secteurs agricole et sylvicole compétitifs ; complémentaires avec l'environnement, adeptes de méthodes agroenvironnementales et supporters de l'agriculture biologique et filières à <i>circuit-court</i>)
Réinsertion socioprofessionnelle via le <i>Plan de Cohésion sociale</i> orientée vers une agriculture non extensive	Nombre de bénéficiaires d'une formation en agriculture non extensive (via le <i>PCS</i> de la commune)
Préservation du biotope forestier par la Commune tout en valorisant son potentiel touristique et économique	Nombre d'initiatives menées en faveur du biotope forestier valorisant son potentiel touristique et économique
Encouragement par la Commune des propriétaires forestiers à recourir à la certification forestière via le label <i>PEFC</i>	Nombre de propriétaires forestiers ayant recouru à la certification forestière via le label <i>PEFC</i>
Entretien des actuels espaces verts par la Commune	Nombre de personnes formées en « espaces verts » et professionnellement réinsérées par l' <i>ASBL Coudmain</i>
Fleurissement et verdurisation des villages	Nombre de lieux fleuris et verdurisés dans les villages
Poursuite de projets de sensibilisation citoyenne et de collaboration avec des ASBL environnementales	Nombre d'initiatives de sensibilisation durable à l'égard des touristes et des citoyens
Organisation d'actions ponctuelles de sensibilisation auprès des jeunes contre le gaspillage et la délinquance environnementale	Nombre et fréquence d'actions ponctuelles de sensibilisation contre le gaspillage et la délinquance environnementale
Renfort de lutte durable contre l'incivisme (engagement d'agents environnementaux supplémentaires)	Nouveau taux de la masse totale des déchets Poids des dépôts sauvages d'immondices Nombre d'agents environnementaux actifs sur le terrain
Création d'une ASBL qui travaillerait sur la propreté publique	Nombre de personnes actives dans cette ASBL
Poursuite des activités du Groupe de Travail « <i>Activité Environnement</i> »	Nombre d'actions abouties menées par le Groupe de Travail « <i>Activité Environnement</i> »
Démarrage d'un <i>PCDN</i>	Nombre d'actions mises en œuvre au sein du <i>PCDN</i>

Objectif 1.2 : Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre

La Vesdre, qui traverse la commune sur 14 km a été (développement des villages pendant l'industrialisation) et est toujours (tourisme axé sur le kayak et la pêche) pour Trooz une source de **développement économique et humain**. Le réseau hydrographique (souterrain et de surface) et les zones humides de la commune (rus, rivières, étangs et mares garants du développement de la faune et de la flore) sont importants.

Longtemps polluée par les industries, la Vesdre a été très peu aménagée en matière d'accessibilité et de nombreuses portions sont restées assez sauvages. Autre conséquence, le bâti proche a plutôt tourné le dos à la rivière. Malgré des **premières mesures de dépollution** (rénovation des collecteurs, construction de deux stations d'épuration, *Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique*, adhésion au *Contrat Rivière Vesdre* et *Projet bénévole Rivière Propre*), la nuisance en matière de biodiversité et de qualité de l'eau est encore présente et les citoyens estiment ces améliorations insuffisantes et trop concentrées dans la vallée : certaines zones de la commune ne sont pas suffisamment couvertes et ne possèdent pas encore de **réseau d'égouttage**. Enfin, bien que les barrages d'Eupen et de la Gileppe permettent la régulation du débit de la Vesdre et évitent ainsi certaines inondations, la vallée de Trooz est toujours en proie à la montée des eaux, notamment à La Brouck, au zoning de Prayon, à Nessonvaux, sur les bords de Vesdre, à La Magne Ey et à Ry de Vaux.

Des projets sont actuellement à l'étude afin de recréer un lien entre l'Homme et la rivière, tels que celui de mettre à profit sa proximité pour développer un **tourisme axé sur la pêche**, celui d'une **liaison cyclable lente entre Trooz et Chaudfontaine** ou celui à l'étude de *la Vesdrienne* (étalé sur les communes de Baelen, Chaudfontaine, Dison, Eupen, Limbourg, Olne, Pepinster, Raeren, Theux, Trooz et Verviers), visant à combler le chaînon manquant au réseau cyclable wallon pour renforcer les attraits touristique et économique entre Liège, Verviers et l'Allemagne. Enfin, la reconstitution et la mise en navigation d'un point à l'autre de Trooz d'une vraie **bêchète** est envisagée à Fraipont : ce bateau de rivière long à fond plat jadis utilisé pour transporter les marchandises des carrières industrielles servirait aujourd'hui de lien entre une nouvelle attraction touristique sur la Vesdre et le riche passé industriel de la commune.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Renforcement de la citoyenneté participative	Nombre d'initiatives citoyennes en faveur de la préservation de la Vesdre
Accroissement de l'attractivité du tourisme axé sur le kayak et la pêche	Taux d'augmentation du tourisme axé sur le kayak et la pêche
Mesures anti-inondation dans la vallée de Trooz	Taux d'inondation dans la vallée de Trooz
Poursuite des mesures d'assainissement du réseau hydrographique : anti-plantes invasives et anti-pollution	Taux de pollution et nombre de plantes invasives
Installation d'un réseau d'égouttage dans certaines zones non situées dans la vallée	Nombre de réseaux d'égouttage hors vallée
Re-création d'un lien Homme-riv�ere gr�ace au projet RAVeL la Vesdrienne ou � une liaison lente intercommunale entre Trooz et Chaudfontaine	Nombre de kilomètres sur lesquels s'étend la liaison lente Nombre de mobiliers urbains aménagés le long de la liaison lente Nombre d'utilisateurs du RAVeL la Vesdrienne/ou d'une liaison lente entre Trooz et Chaudfontaine Taux de fréquentation de la liaison lente
Création d'une balade touristique sur la riv�ere et des infrastructures qui y sont liées	Nombre de mètres de voies navigables traversés par une/des promenade(s) Nombre de quais d'embarquement et de débarquement � destination des touristes Nombre de personnes (employées ou bénévoles) requises pour une attraction liée � la riv�ere Taux de fréquentation par les touristes et les citoyens

Objectif 1.3 : Favoriser une gestion énergétique communale durable

Trooz a adhéré en 2015 à **POLLEC** (*Politique Locale en faveur de l'Energie et du Climat*), une initiative du *Gouvernement wallon*, animée par l'Association pour la Promotion des Energies Renouvelables, permettant aux Communes de bénéficier d'un soutien financier et méthodologique pour le recours à une expertise externe en vue d'élaborer un *Plan d'Actions en faveur de l'Energie Durable et du Climat (PAEDC)* dans le cadre de leur adhésion à la *Convention des Maires*. Cela apportera à Trooz une vision objective des émissions de *Gaz à Effet de Serre* sur son territoire et lui permettra de définir une stratégie chiffrée de réduction de celles-ci. Ainsi, en concentrant une partie importante de ce plan d'actions à ce patrimoine, la Commune de Trooz sera invitée à se positionner en tant que leader exemplaire de la **dynamique de transition énergétique** et disposera des meilleures conditions pour répondre aux futurs mécanismes wallons et européens de soutien aux investissements en matière d'énergie. La Commune a aussi investi dans une meilleure isolation de ses bâtiments, comme en attestent par exemple déjà la salle *Floréal* et l'école de Prayon.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Soutien financier et méthodologique envers la Commune par l'APER et par le <i>Gouvernement wallon</i> dans le cadre de <i>POLLEC</i> et élaboration d'un <i>PAEDC</i>	Nombre de projets et de manifestations en lien avec <i>POLLEC</i>
Elaboration d'une stratégie de réduction de <i>GES</i>	Mesure réduite des <i>GES</i>
Positionnement de la Commune comme leader de la dynamique de transition énergétique	Nombre de manifestations et de conditions mises en place en faveur de la dynamique de transition
Mise en place des conditions favorables aux futurs mécanismes wallons et européens de soutien aux investissements énergétiques	Nombre de conditions mises en place en faveur des futurs mécanismes wallons et européens de soutien aux investissements énergétiques
Poursuite des investissements pour une meilleure isolation des bâtiments communaux	Nombre de bâtiments communaux ayant bénéficié de travaux d'isolation (double-vitrage, châssis, toiture, etc.)
Amélioration globale de la consommation énergétique des bâtiments communaux	Nombre de bâtiments communaux employant des technologies faisant appel aux énergies renouvelables Coût des factures liées à la consommation énergétique des bâtiments incombant à la Commune

Objectif 1.4 : Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklorique, culturel et mémoriel) de la commune

Lors des consultations citoyennes, les participants ont marqué leur intérêt pour les **traces du passé troozien**. Outre son souci de préserver son **patrimoine naturel et environnemental** ainsi que sa biodiversité, Trooz doit aussi honorer son **patrimoine historique et populaire** en entretenant sa mémoire, son folklore, son bâti, ses sites et ses monuments. Bien qu'il existe des lieux patriotiques tels que *les Monuments A.S. et Tragédie de Forêt*, le patrimoine remarquable de Trooz se réclame beaucoup de son ancienne activité industrielle. À cet effet, beaucoup de sites (usines *Impéria* et *Prayon*, Musées de la *Radio*, *Imperia* et *Auto-Rétro*, sites de la *Fenderie*, du *Maka* et de la *Tourette*, châteaux, moulins, carrières, veines et pertuis, village classé de Forêt et petite cité ouvrière de La Brouck - témoin sociologique des nombreux ouvriers immigrés) constituent des points d'intérêt patrimoniaux à mettre en valeur, honorer ou réaffecter pour rappeler aux citoyens leur région d'antan.

Concernant le **patrimoine matériel**, l'ancien bâti troozien témoigne ainsi de nombreuses traces des prospères époques de l'essor du textile lainier verviétois, des canons de fusil de Nessonvaux, de la métallurgie et de l'armurerie liégeoise, de la firme automobile *Imperia* (avec sa particularité quasi unique d'une piste d'essai sur le toit datant de 1928) ou encore des carrières trooziennes. Malheureusement, beaucoup de ces sites industriels sont aujourd'hui désaffectés, n'en laissant plus que des traces désolantes. Or, la revalorisation de ces chancres sera un des défis majeurs des années à venir. Quant au reste du patrimoine bâti ancien : il est important ; 56% des habitations trooziennes datent d'avant 1946. La Commune doit à leur égard enrayer leur tendance à se dégrader. En cause tout d'abord, l'inoccupation de nombreuses propriétés privées due à leur insalubrité ; ensuite la paupérisation de la population habitant dans la vallée peu attractive, qui concentre de plus en plus de ménages peu solvables, privilégiant toujours plus la location à prix réduit de logements précaires issus de l'offre locative privée. Afin de pallier ce problème immobilier, la Commune a dressé un inventaire des immeubles abandonnés et une taxation de ceux-ci a été mise en place pour inciter les propriétaires soit à vendre leur bien, soit à le rénover avant location.

Quant au **patrimoine immatériel** et à l'identité troozienne, malgré des événements organisés pour susciter leur sentiment d'appartenance à leur commune, les citoyens déplorent un manque de zones de convivialité dans les villages ainsi qu'un tourisme trop centré sur la nature et le patrimoine et pas assez sur la culture, et ce malgré une vie culturelle pourtant accessible (3 musées, 17 associations culturelles et 7 lieux de culte). Malgré le *Plan de Cohésion Sociale* de la Commune de Trooz, on y déplore en effet une diminution des comités de quartier, un individualisme croissant dans les villages, une disparition progressive des fêtes vernaculaires et une difficulté à trouver des bénévoles (problème du vieillissement de la population, donc difficulté de pérennisation des clubs et associations). La Commune se doit donc de faire meilleure promotion et communication de toute cette offre culturelle (information trop peu développée ou renseignée trop peu de temps à l'avance, et site Internet de la Commune trop peu attractif et intuitif) et d'être attentive à la question de la relève du secteur associatif (dû au vieillissement de ses membres actifs).

Les pistes à suivre sont nombreuses en matière de **revalorisation du patrimoine matériel comme immatériel** : un nouveau développement entrepreneurial, la création d'ateliers ruraux, la réaffectation des maisons privées vétustes, la création de nouveaux points forts touristiques et historiques, désormais en cohérence avec ceux des territoires limitrophes grâce à la récente fusion des *Maisons de Tourisme*, un futur projet de réhabilitation calaminaire des carrières, la création de nouvelles visites thématiques spécifiques, etc.

Effets multiplicateurs attendus	Indicateurs
Augmentation de la participation citoyenne Mesures renforçant la collectivité : création de comités de quartier, augmentation des fêtes vernaculaires, garantie de la relève associative via un bénévolat jeune	Nombre d'initiatives citoyennes menées en faveur de la valorisation du patrimoine communal Nombre de comités de quartier, de fêtes vernaculaires et d'associations actives en matière de patrimoine
Mise en valeur du patrimoine troozien environnemental Valorisation du réseau de promenades Projet de réhabilitation calaminaire des carrières Aménagement de zones de convivialité dans les villages	Taux de fréquentation du tourisme vert Nombre de km de sentiers de promenades aménagés Nombre de mobiliers urbains et de panneaux informatifs installés le long des sentiers de promenades Nombre de nouvelles cartes éditées Taux de fréquentation des sentiers de promenades par les citoyens et touristes Nombre de projets à l'étude ou en cours de réhabilitation ou de reconversion des traces de l'ancienne activité industrielle /Nombre de chancres industriels Nombre d'aires villageoises conviviales
Mise en valeur et fonctionnalité des sites touristiques Positionnement de points forts touristiques et historiques cohérents avec ceux des communes représentées par une seule et même <i>Maison du Tourisme OVA</i>	Nombre de mobiliers urbains installés le long des sites touristiques et balades thématiques (table d'orientation, point de vue, panneaux informatifs, etc.) Nombre de parcours pédagogiques créés autour des sites touristiques Taux de fréquentation des sites touristiques Nombre de points forts touristiques/historiques
Mise en valeur du patrimoine troozien matériel Mesures anti-dégradation du bâti ancien : nouvelles taxes inoccupation/insalubrité ; partenariat avec l' AIS pour rénovations Début de la rénovation du site du <i>Maka</i> Création de nouvelles visites thématiques liées au passé industriel Développement de l'offre de logements publics et sociaux au sein de lieux patrimoniaux négligés : création de : Logements sociaux au <i>Foyer de Fléron</i> , Centres d'accueil pour seniors à <i>El No</i> , Logements tremplins jeunes à <i>Fraipont-Campagne</i> , Nouvelles maisons de jeunesse. Développement entrepreneurial /Création d'ateliers ruraux	Taux des visites culturelles liées au passé bâti et industriel Taux de fréquentation des balades thématiques autour du patrimoine communal Nombre d'éléments de petit patrimoine restaurés Nombre de balades thématiques autour du petit patrimoine créées Taux du bâti ancien rénové, occupé et salubre Rénovation achevée du site du <i>Maka</i> Nombre de visites au thème industriel Nombre de mètres de voies navigables traversés par une/des promenade(s) / Taux de fréquentation d'une activité liée à la rivière par les touristes et les citoyens Taux de l'offre de logements public et privé Nombre de logements sociaux / centres d'accueil pour seniors/ logements tremplins jeunes/ maisons de jeunesse
Mise en valeur du patrimoine troozien immatériel (histoire, mémoire et folklore, sentiment d'appartenance) : maintien des événements populaires et/ou nostalgiques Décentralisation du tourisme vers la culture	Nombre d'archives, de témoignages, de photographies récoltés en matière de folklore communal Nombre d'événements liés au patrimoine folklorique communal organisés /Taux de fréquentation des événements liés au folklore communal Taux du tourisme culturel
Meilleure communication, information et anticipation communale de l'offre culturelle Augmentation attractivité/intuitivité du site web communal	Actualisation régulière d'un site Internet fédérateur des informations communales comme associatives Emploi d'un webmaster

B. DEFI ET OBJECTIFS LIES AU RENFORCEMENT DU RESEAUTAGE (SOCIAL, ASSOCIATIF ET DE MOBILITE)

DEFI 2 : Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

Malgré l'adhésion de la Commune au *Plan de Cohésion Sociale*, le **sentiment d'appartenance** des citoyens à leur commune est mis à mal par une réduction du tissu collectif social, et ce malgré de nombreuses associations existantes. En cause le manque d'espaces verts et d'infrastructures de convivialité dans les villages et un problème de relèvement du tissu associatif dont la population est vieillissante. En outre, un manque de dynamisme économique et socioculturel résulte d'un double phénomène de cité-dortoir et de paupérisation de la vallée. Trooz tend en effet à devenir de plus en plus une **cité-dortoir** (nombre de travailleurs salariés résidant et travaillant dans la commune : 4,4 %). N'étant plus un lieu de vie et d'attractivité économique, la vallée pourrait encore davantage se paupériser. En effet, on déplore déjà la disparition de certains commerces de proximité dans les villages de Fraipont, Trassenster et Forêt, dont la seule vocation n'est donc plus que résidentielle. On regrette aussi qu'il n'existe plus de marché dans l'entité.

Bien qu'il existe désormais une *Association des Commerçants et des Artisans* afin de soutenir l'installation de commerces dans les villages et de créer des alternatives citoyennes (*Groupement d'Achat Commun* et *Service d'Echanges Local*), on déplore à Trooz une **diminution des comités de quartier**, un individualisme croissant dans les villages, une disparition progressive des fêtes vernaculaires et une difficulté à trouver des bénévoles (problème du vieillissement de la population, donc difficulté de pérennisation des clubs et associations). Malgré un travail de proximité effectué sur le terrain (travail de rue, médiation de quartier, animations et concours) et l'existence d'activités culturelles et associatives (trop peu prisées par des habitants parfois socialement mal intégrés), une meilleure **communication communale** doit se faire afin d'améliorer la quiétude des habitants et de susciter chez eux de l'enthousiasme pour leur commune. Un **vrai Plan Communal de Mobilité** serait aussi bienvenu pour insuffler l'envie d'envahir davantage l'espace citoyen et public.

Des mesures sont aussi à prendre par rapport aux **seniors** de l'entité, qui ne disposent pas de structures d'accueil ni de logements adaptés en suffisance. Malgré un excellent encadrement de la **jeunesse**, certaines failles demeurent : le manque de plaines de jeux dans les villages, l'absence d'une crèche publique au regard des quelques organismes de garde existants et une offre d'activités trop concentrée dans la vallée. Ce dernier point est aussi constaté au niveau des différents services, dont le nombre est pourtant satisfaisant.

Envers ses citoyens, la Commune se doit donc de céder davantage ses locaux et son matériel, de faire meilleure promotion et communication de toute son offre conviviale (information trop peu développée ou renseignée trop peu de temps à l'avance, et site Internet de la Commune trop peu attractif et intuitif), d'être attentive à la question de la relève du secteur associatif (dû au vieillissement de ses membres actifs), de créer des espaces d'accueil pour ses jeunes et ses seniors, d'enrayer le phénomène croissant de cité-dortoir en créant de l'emploi pour les Troозиens inoccupés dans les secteurs porteurs du tourisme, du commerce et de l'industrie et de soutenir les initiatives du nouveau GAC. Elle doit aussi veiller à mieux décentraliser ses services associatifs, extrascolaires et sportifs, à renforcer la sécurité routière et piétonne – notamment pour les *Personnes à Mobilité Réduite* – ainsi que la mobilité douce nécessaires à la quiétude des villageois. L'entité à cet effet doit donc s'enquérir d'un vrai *Plan Communal de Mobilité*.

Objectif 2.1 : Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale

Concernant les **espaces publics**, si ce n'est la plaine de jeux du parc communal (*Espace Saperlipopette*), celle de La Brouck, et le jardin collectif sur l'ancien terrain de football de Nessonvaux (La Fenderie), les habitants listent plusieurs autres insatisfactions : insuffisance de places agréables, de bancs, de tables de picnic, de dispositifs pour barbecue, de plaines de jeux et de parkings. À cet effet, dans le cadre du plan quinquennal d'actions 2017-2022, un espace de jeux pourrait prochainement trouver sa place au sein d'un projet global d'aménagement d'un terrain communal de Forêt-Village, où une ancienne école a récemment été réhabilitée en logements sociaux et en salle pour les comités de quartier. À l'instar du projet de rénovation du *Maka*, pourraient être mis en œuvre une rénovation globale des espaces verts et un aménagement de nouveaux espaces de convivialité (par exemple sur le terrain de basket à Fonds de Forêt).

Les villages sont facilement desservis, avec la proximité d'une sortie autoroutière à Sprimont, 4 routes nationales vers Liège, Verviers, et le Plateau de Herve, 13,6 km de routes régionales et provinciales et 92,2 km de réseau routier communal. Ces **voiries** représentent un atout pour la mobilité des citoyens et des travailleurs, mais aussi en matière d'accessibilité touristique. Mais cet avantage présente aussi plusieurs inconvénients.

Tout d'abord, l'**insécurité** en raison de l'accroissement du trafic et de la vitesse des automobilistes et des poids lourds. Le peu de dispositifs de ralentissement aménagés sur ces axes - si ce n'est la sécurisation d'une trentaine de zones aux abords des écoles de l'entité de Trooz -, et certains marquages et panneaux routiers manquants ou trop peu visibles (passages pour piétons, manque de zones à circulation locale...). Ensuite l'emprunt régulier des charrois des carrières qui sont sources de pollution sonore et de détérioration des routes. Enfin, Trooz est actuellement en manque d'espaces de parking, problème qui s'accroîtra dans les prochaines années, et ce tant dans le centre de Trooz que dans les villages.

Quant aux transports en commun, le réseau ferroviaire est bien présent sur la commune et suffisamment développé. Avec 3 gares sur le territoire, celui-ci répond aux attentes des citoyens. Le service des bus est également bien développé (5 lignes), mais n'est par contre pas présent dans les villages de Trassenster, Haute Fraipont et Forêt-Village, et les horaires de correspondance avec les trains sont mal coordonnés.

Enfin, en matière de **mobilité douce**, malgré l'appréciable mais désormais désuet réseau *Covoit'Stop*, il manque des fléchages et des pistes cyclables sur l'ensemble de la commune. À ce sujet, un projet de réalisation d'une voie lente entre la Gare de Trooz et l'esplanade du Casino de Chaudfontaine verra bientôt le jour. Il pourrait aussi s'intégrer dans le plus grand projet à l'étude d'un nouveau RAVeL : *la Vesdrienne*, dont l'objectif serait de combler le chaînon manquant au réseau cyclable wallon (connexion entre Liège, Verviers et l'Allemagne) pour développer l'utilisation des modes doux au quotidien et renforcer l'attractivité touristique et économique. Sont concernées par ce projet outre la SPAQUE (assainissement et valorisation des sols) et le SPW, les communes de Baelen, Chaudfontaine, Dison, Eupen, Limbourg, Olne, Pepinster, Raeren, Theux, Trooz et Verviers.

Effets multiplicateurs attendus	Indicateurs
(Ré)aménagement/rénovation d'espaces verts conviviaux, confortables et fonctionnels Aménagement de plaines de jeux/loisirs/sports dans les villages	Nombre d'espaces verts conviviaux, fleuris et verdurisés / de mobiliers urbains dans les villages Taux de fréquentation des espaces verts villageois / Taux de satisfactions des usagers des places villageoises Nombre de plaines de jeux/ loisirs / sports dans les villages
Sécurisation routière globale face à l'accroissement du trafic et à la vitesse des automobilistes et poids lourds Aménagement de nouveaux parkings dans les villages Organisation d'une desserte de bus dans les villages de Trasenster, Haute Fraipont et Forêt-Village Actualisation de la concordance des horaires trains/bus Aménagement de fléchages et de pistes cyclables sur l'ensemble de la commune Réalisation du grand projet RAVeL (suite de la future liaison lente Trooz – Chaudfontaine)	Nombre de zones routières sécurisées (dispositifs de ralentissement, nouveaux panneaux routiers, routes réparées et zones d'interdiction pour les charrois) Nombre de places de parking sécurisées aménagées en bordure de voirie Fréquence des bus dans les villages de Trasenster, Haute Fraipont et Forêt-Village Nouvelle concordance horaires train/bus Nombre de pistes cyclables sur l'ensemble de la commune reliant les villages Taux de fréquentation de la liaison lente Trooz-Chaudfontaine
Nouvelle attractivité économique à Fraipont, Trasenster et Forêt (autre que des grandes surfaces) : Création d'emplois en commerces et services locaux, Création de main d'œuvre (formation et insertion professionnelle) au confluent de plusieurs pôles d'emplois, Retour d'un marché hebdomadaire, Soutien communal à l'Association des Commerçants et des Artisans (ACA), Concrétisation des actions de l'ACA, Concrétisation des objectifs du récent GAC.	Nombre de nouveaux commerces et services de proximité à Fraipont, Trasenster et Forêt Taux d'engagement de nouveaux travailleurs sur l'entité Taux de travailleurs ayant bénéficié d'une formation professionnelle à Trooz et récemment engagés Fréquence des rencontres entre producteurs/artisans locaux et citoyens-consommateurs Nombre d'actions mises en œuvre par l'ACA Nombre d'actions mises en œuvre par le GAC
Accroissement du sentiment d'appartenance des Troозиens à leur commune	Indice de fréquence des réunions collectives Nombre de comités de quartier / de fêtes vernaculaires par an / de jeunes bénévoles du secteur associatif / d'animations et de concours par an
Intégration du tourisme à la vie locale : Création d'une promenade en bêtchète, Installation de panneaux informatifs relatifs au patrimoine et à l'histoire des villages, Création d'une liaison lente entre Trooz et Chaudfontaine (première étape de la Vesdrienne).	Taux de fréquentation d'une activité liée à la rivière par les touristes et les citoyens / Nombre de personnes (employées ou bénévoles) requises pour une attraction liée à la rivière / Installation de commerces HoReCa sur la place Emile Vandervelde de Fraipont Nombre de panneaux informatifs relatifs au patrimoine et à l'histoire des villages Taux de fréquentation de la liaison lente à des fins touristiques et de loisirs (jogging, vélo, etc.) / à des fins professionnelles

Objectif 2.2 : Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité

Malgré le *Plan de Cohésion Sociale* mettant à disposition des Trooziens un travail de proximité sur le terrain, une médiation de quartier, des animations, des journées d'informations, *etc.*, de nombreuses associations villageoises (culturelles ou sportives), de nombreux événements annuels, une plaine de jeux dans le parc communal (*Espace Saperlipopette*) et à La Brouck, et une salle de spectacles privée Le PAX, on déplore à Trooz plusieurs insatisfactions. Sont constatés une réduction des comités de quartier, un individualisme croissant dans les villages, une disparition progressive des fêtes vernaculaires et une difficulté à trouver des bénévoles (problème du vieillissement de la population, donc difficulté de pérennisation des clubs et associations). La **question de la relève au sein du secteur associatif** doit donc retenir l'attention de la Commune ; à cet effet, l'invitation de l'administration à faire participer à la vie communale les enfants, les adolescents et les jeunes via la mise en place de conseils communaux mensuels spéciaux est une initiative à poursuivre.

Il existe en outre trop peu d'**infrastructures publiques de rencontre et de convivialité** dans les villages. Trop peu de **locaux de réunions** sont en effet mis à la disposition des villageois malgré l'existence des 4 salles communales difficiles à louer, le peu de mise à disposition de matériel par la Commune ainsi que des difficultés pour les associations à stocker leur matériel. Une trop forte centralisation des infrastructures à Prayon par rapport à l'absence de salles à La Brouck et à Péry est constatée. Enfin, les citoyens souhaiteraient un réaménagement de la buvette de la Fenderie à Nessonvaux, un agrandissement des salles de villages existantes et une nouvelle salle de village au jardin collectif (ancien terrain de football).

Si, au **niveau culturel**, Trooz dispose de 3 musées, de 17 associations culturelles qui proposent un éventail d'activités, et de nombreuses manifestations, bon nombre des associations trooziennes sont des **institutions à vocation sociale**. Néanmoins, si ces dernières prouvent à quel point les personnes en difficulté sont secourues, certaines rencontrent malheureusement des problèmes : dû à une augmentation du nombre de personnes bénéficiaires d'un *Revenu d'Intégration Sociale* dans la commune, la situation financière du *Centre Public d'Action Sociale* de Trooz est à déplorer.

Quant au *Centre d'hébergement et d'accueil Régina Pacis* situé dans le quartier de La Brouck, il fait l'objet d'une question parlementaire car certains comportements des résidents nuisent parfois au quartier. Aussi, il est important que l'encadrement y soit bien effectué. Quant aux **infrastructures éducatives**, elles ne manquent pas non plus à Trooz : instituts de promotion sociale, 3 bibliothèques, *Discobus* et *Bibliobus* (pour lesquels un arrêt fixe est souhaité, tout comme une extension horaire).

Il s'avère néanmoins que toutes ces infrastructures sont encore trop peu foulées et pourraient davantage fédérer les Trooziens. Globalement, aux niveaux associatif, populaire et culturel, des efforts communaux doivent apparaître quant à leur assistance matérielle, leur encadrement, leur bonne **communication et promotion**, voire aussi leur bonne gestion et soutien au financement, ou tout simplement : leur création.

Bien que la Commune ait passé des conventions avec les services d'aide aux familles pour le maintien des seniors à domicile, l'entité ne propose pas de dispositifs d'accueil pour **seniors**. Or, sa population vieillissante nécessite des logements ou résidences adaptés. Parallèlement à d'actuelles initiatives privées à cet effet, la Commune espère pouvoir prochainement réhabiliter un lieu de culte en une infrastructure de rencontres intergénérationnelles. En matière de **jeunesse**, bien qu'il existe des organismes de garde, il n'existe pas de crèche publique. Si jusqu'ici un manque d'infrastructures se fait sentir pour accueillir les pré-

maternelles, un grand projet privé – mais malheureusement en suspens - pourrait prochainement résoudre ce problème. Certes, l'enseignement maternel et primaire compte en tout 6 écoles et un beau panel d'activités extrascolaires, mais le problème principal demeure le manque global de places de jeux dans les villages. Quant aux adolescents, deux éducateurs de rue les encadrent et ils disposent aussi sur l'entité de deux maisons et de deux comités de jeunes. Toutefois, il n'en existe pas un/une par village. Il existe par contre un *Conseil communal des enfants, des adolescents et des jeunes* afin de stimuler la participation à la vie de leur Commune dès le plus jeune âge. Le *Centre protestant* propose aussi des activités en partenariat avec les *Maisons des Jeunes*. Malheureusement tous ces efforts ne se sont faits sentir que dans la vallée. Il en va de même pour les infrastructures sportives, performantes et dont l'offre très variée est gérée par l'ASBL *Sports, culture et loisirs de Trooz*, mais ciblant à nouveau essentiellement Prayon.

Enfin, au niveau des différents **services** (Administration communale, poste, santé, sécurité sociale, emploi, promotion sociale, sécurité et justice, services sociaux), malgré une offre très satisfaisante en tous points, certaines personnes reprochent que la plupart de ces services sont centralisés dans la vallée. Un service itinérant actif dans les villages excentrés pourrait pallier cette faiblesse.

C'est en matière de **logement** que résident le plus de problèmes. Bien que le coût de l'habitat soit plus faible par rapport aux entités voisines et qu'un renforcement de la présence des logements sociaux soit en cours, on constate un problème de dualisation spatiale des territoires et une concentration des précarités sociodémographiques dues à la concentration des ménages fragilisés et précarisés dans les seuls endroits où ils peuvent trouver des logements et services répondant à leurs besoins : quartiers urbains et zones de loisirs résidentielles («habitat permanent»). Cette paupérisation de la population (dans la vallée peu attractive) justifie aussi une dégradation du patrimoine immobilier. En outre, le risque d'augmentation de la demande de logements de moindre qualité et à prix réduit pour les ménages insuffisamment solvables est très fort. Sous-jacent à ce problème : celui de l'inégalité de l'offre locative publique/privée et du problème des logements de moindre qualité du marché locatif. En effet, dû à la grande diversification et à l'offre suffisante de solutions du marché locatif privé pour les revenus moyens à élevés, en comparaison avec l'offre restreinte du marché locatif public ne pouvant dès lors répondre que partiellement aux demandes de personnes à revenus plus faibles, une partie de ce public fragilisé se retrouve sur le marché locatif privé dans des logements de moindre qualité. Citons aussi que les loyers du marché privé ont une tendance à augmenter. Le Conseil communal a arrêté dans sa déclaration de politique générale 2012-2018 (*voir annexes p.30*) les objectifs et les principes des actions à mener en vue de mettre en œuvre le droit à un logement décent, et ce *via* la rénovation des logements vétustes (*cf. mesures 1.4*) et le développement de l'offre de logements publics et sociaux.

Différentes mesures sont envisagées : taxes sur les logements insalubres, développement de partenariats avec l'ASBL pour inciter la mise en location des logements privés rénovés, *etc.* Une autre idée issue de la consultation citoyenne consiste en outre en la création de logements tremplins pour jeunes et/ou la création de nouveaux logements sociaux.

L'**insertion sociale et culturelle** est assurée par la richesse du monde associatif, des services sociaux et des différents organismes de formation présents sur l'entité. Ces derniers doivent jouer un rôle essentiel dans la **création de nouveaux emplois touristiques, commerciaux ou industriels** afin d'enrayer le **phénomène croissant de cité-dortoir** et d'augmenter le niveau de vie des Troозиens actuellement inoccupés.

Effets multiplicateurs attendus	Indicateurs
Mise à disposition aisée des citoyens et ASBL par la commune de locaux de réunions et de salles de stockage de matériel	Nombre de locaux, matériaux et espaces de stockage mis à disposition des citoyens et ASBL
(Ré)aménagement/rénovation et renfort de la polyvalence des infrastructures publiques fonctionnelles (salles communales avec cuisine équipée, ventilation) à destination de la population et du secteur associatif	<p>Nombre de locaux communaux fonctionnels (neufs comme rénovés) / Nombre de travaux de réfection réalisés dans les salles communales / Taux d'occupation des salles communales par les associations et par la population</p> <p>Nombre de travaux d'aménagements réalisés pour renforcer l'accessibilité des salles communales</p> <p>Nombre de dispositifs permettant l'organisation de manifestations dans les salles communales (scène, cuisine, rideaux, son et lumière, mobilier, etc.)</p> <p>Nombre de travaux d'isolation réalisés (toiture, ventilation, isolation) dans les salles communales</p> <p>Taux de fréquentation des citoyens lors des manifestations dans les salles communales</p> <p>Taux de satisfaction des utilisateurs des salles communales</p>
(Ré)aménagement convivial des espaces publics verts et plaines de jeux/de loisirs/sports dans les villages	<p>Nombre d'espaces publics verts et de plaines de jeux / loisirs / sports dans les villages (ré)aménagé(e)s</p> <p>Nombre de lieux fleuris et verdurisés aux entrées, cœurs et sorties des villages /de mobiliers urbains dans les villages (bancs, tables, espaces barbecue, poubelles)</p> <p>Taux de fréquentation des espaces publics villageois</p> <p>Taux de satisfaction du public qui fréquente les lieux</p>
Maintien ou augmentation des comités de quartier	<p>Nombre de comités de quartier</p> <p>Indice de fréquence de réunions collectives</p>
Réapparition des fêtes vernaculaires	Nombre de fêtes vernaculaires par an
Décentralisation du tourisme vers la culture	Taux de fréquentation du tourisme culturel
Relève du tissu associatif par des jeunes bénévoles Soutien communal, maintien et développement du <i>SEL</i>	<p>Nombre de jeunes bénévoles du secteur associatif</p> <p>Taux de participation au <i>SEL</i></p>
Maintien du <i>Conseil communal des enfants, adolescents et jeunes</i>	Nombre d'actions concrètes issues du <i>Conseil communal des enfants, des adolescents et des jeunes</i>
Politique globale de refinancement du <i>CPAS</i> et maintien de toutes ses missions Diminution du nombre de personnes bénéficiaires du <i>RIS</i> Soulagement des budgets du <i>CPAS</i> via une meilleure répartition des candidats réfugiés politiques Meilleur encadrement des pensionnaires du <i>Centre Régina Pacis</i>	<p>Chiffres relatifs à la situation financière du <i>CPAS</i></p> <p>Nombre de missions gérées par le <i>CPAS</i></p> <p>Taux de personnes bénéficiaires du <i>RIS</i></p> <p>Nombre et chiffres des budgets du <i>CPAS</i></p> <p>Nombre de problèmes de quartier générés par les pensionnaires du <i>Centre Régina Pacis</i></p>
Enrayage de la paupérisation de la population dans la vallée peu attractive Développement de l'offre des logements publics et sociaux Création de logements tremplins/modérés Rénovation des logements vétustes en partenariat avec l' <i>AIS</i> Equilibre des offres locatives publiques et privées	<p>Nombre de personnes en situation précaire dans la vallée (<i>RIS</i>)/ Moyenne du niveau de vie des Troозиens</p> <p>Nombre de logements publics et sociaux</p> <p>Nombre de m² réaffectés en logements tremplins/modérés</p> <p>Nombre de candidatures à un logement à loyer modéré</p> <p>Nombre de logements vétustes rénovés</p> <p>Nombre d'offres locatives privées et publiques /Nombre d'offres locatives privées à loyer faible/ Taux d'augmentation/index du marché locatif privé</p> <p>Taux du bâti dégradé dans la vallée</p>
Enrayage de la dégradation du bâti dans la vallée	
Amélioration de la communication et de l'information culturelle communale Fédération des Troозиens au niveau de la culture, des associations et de la formation	<p>Indice de satisfaction des habitants quant à l'information communale</p> <p>Nombre de Troозиens adeptes d'activités culturelles/associatives ou bénéficiaires d'une formation</p> <p>Nombre de travailleurs ayant bénéficié d'une formation proposée par l'associatif, les services sociaux ou la promotion sociale</p>
Création d'emplois touristiques, commerciaux ou industriels <i>via</i> des formations proposées par l'associatif, les services sociaux ou la promotion sociale Enrayage du phénomène de cité-dortoir	<p>Nombre d'emplois créés par an</p> <p>Nombre de travailleurs troозиens résidant dans la commune de Trooz</p>

<p>Multiplication des infrastructures d'accueil pour seniors (+ prix démocratique) :</p> <p>(Projet privé du site <i>EL No</i> et projet communal d'une infrastructure polyvalente dans la <i>Chapelle de Trooz</i>),</p> <p>Création communale d'un lieu polyvalent à vocation sociale (nouvelle affectation d'un lieu désacralisé).</p>	<p>Nombre d'infrastructures d'accueil pour les seniors à prix démocratique</p> <p>Inauguration de projets privés relatifs aux résidences-services</p> <p>Nombre de m² réaffectés en espace polyvalent /Nombre d'activités et de services offerts /Taux de fréquentation des seniors</p>
<p>Multiplication des infrastructures d'accueil pour la jeunesse (petite enfance, enfance, adolescence) :</p> <p>Construction d'une crèche publique OU mise à disposition de locaux communaux pour des gardes ONE,</p> <p>Aménagement de la nouvelle école pré-maternelle, maternelle et primaire <i>El No</i>,</p> <p>Poursuite des réalisations concrètes issues du <i>Conseil Communal des enfants, des adolescents et des jeunes</i>,</p> <p>Renfort de l'encadrement de la jeunesse hors vallée,</p> <p>Création de nouvelles maisons de jeunesse hors vallée,</p> <p>Création d'un arrêt du <i>Discobus</i> et du <i>Bibliobus</i> sur la commune,</p> <p>Extension de l'horaire des bibliothèques.</p>	<p>Nombre d'infrastructures d'accueil pour la jeunesse</p> <p>Nombre de places d'accueil de très jeunes enfants / Nombre de locaux réhabilités et agréés pour accueillir la petite enfance / Nombre de partenariats établis entre la Commune et les travailleurs de la petite enfance</p> <p>Nombre de places en pré-maternelle</p> <p>Nombre de réalisations concrètes issues des <i>Conseils communaux de la jeunesse</i></p> <p>Nombre d'éducateurs sur l'entité</p> <p>Nombre de maisons de jeunesse hors vallée</p> <p>Taux de fréquentation des <i>Discobus</i> et <i>Bibliobus</i></p> <p>Indice de satisfaction des Trooziens quant à l'horaire des bibliothèques</p>
<p>Création d'un terrain de football synthétique à Prayon en partenariat avec l'<i>Académie du Football</i> de Blégny</p> <p>Extension de l'offre sportive hors vallée</p>	<p>Existence d'un terrain de football synthétique à Prayon en partenariat avec l'<i>Académie du Football</i> de Blégny</p> <p>Nombre d'offres sportives hors vallée</p>
<p>Création d'un service itinérant dans les villages excentrés pour les PMR (Administration communale, poste, santé, etc.)</p>	<p>Nombre de personnes bénéficiaires du service itinérant des villages excentrés</p>

Objectif 2.3 : Fédérer les informations communales et associatives à destination de la population

La Commune fait part des multiples activités et crée des **synergies** relatives aux secteurs extrascolaire, associatif, environnemental, culturel et touristique, et ce de plusieurs manières. Certaines faiblesses en matière de communication et d'information sont néanmoins à relever.

Au **niveau associatif**, la question de la relève au sein du secteur (dû au vieillissement de ses membres actifs) doit retenir l'attention et faire l'objet d'un souci accru de communication. Bien que le site Internet communal *www.trooz.be* soit très complet, on note qu'il est visuellement peu attractif et que ses informations sont parfois difficiles à trouver (peu intuitif).

En **matière de tourisme**, on a déploré des brochures d'information non spécifiques à Trooz et parfois de mauvaise qualité, jusqu'à la réédition de la carte touristique des balades cyclo-pédestres en 2020 (présentant désormais des informations patrimoniales). Si la Commune dispose d'un bulletin communal (*Infos Trooz*), d'un encart deux fois par mois dans la publication locale « *Les Echos* », d'un guide communal (depuis 2008) et d'un guide des services - initiatives saluées par les citoyens -, l'information et la communication sur des thématiques comme l'environnement et la vie sociale et culturelle n'y sont toutefois que trop peu développées. De plus, il a été souligné que les informations ne sont pas toujours renseignées à temps par rapport aux dates des manifestations/événements qu'elles annoncent.

Au **niveau extrascolaire**, Trooz a mis en place dans le cadre du décret ATL (*Accueil Temps Libre*), un *Programme de Coordination Locale pour l'Enfance (CLE)* afin de structurer l'offre d'accueil extrascolaire en favorisant la mise en commun de moyens et l'établissement de synergies visant une plus grande efficacité du système. Il en est de même pour l'offre sportive, avec son hall omnisports situé au sein du Parc communal et dont la gestion globale est confiée à l'ASBL « *Sports, culture et loisirs de Trooz* ».

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Amélioration attractive et intuitive du site Internet communal	Indice de satisfaction citoyenne du site communal de Trooz
Création d'une brochure d'information touristique spécifique à Trooz (réalisé en 2020)	Indice de satisfaction citoyenne de la nouvelle brochure d'information touristique spécifique à Trooz
Renfort de l'information et de la communication sur les thématiques environnementale, sociale et culturelle	Fréquence des annonces liées à des manifestations environnementales, sociales et culturelles
Meilleure anticipation des informations par rapport aux dates des manifestations annoncées	Nombre de jours entre les annonces et les dates des manifestations annoncées
Garantie de la relève du secteur associatif par la quête d'un jeune bénévolat	Nombre de jeunes bénévoles au sein du secteur associatif
Promotion du secteur associatif envers la jeunesse	Nombre d'actions de promotion du secteur associatif envers la jeunesse
Promotion et développement du SEL	Taux de participation au SEL

Objectif 2.4 : Étayer le réseau de mobilité douce et alternative existant sur la commune et déployer de nouvelles infrastructures assurant les liaisons douces vers les centres urbains que sont Liège et Verviers

Si beaucoup de cyclistes et promeneurs sont friands du réseau VTT bien entretenu de Trooz et des 120 km de chemins et **sentiers vicinaux** - dont 70 km ont été récemment nettoyés par l'*EFT Coudmain* et dont les meilleurs itinéraires ont été réhabilités par la Commune dans le cadre de l'actualisation de la carte des promenades -, divers manquements se font encore sentir en matière de **mobilité douce**. En cause : l'absence de fléchage et de pistes cyclables sur l'ensemble de la commune. À ce sujet, un grand projet de réalisation d'un long RAVeL (appelé *la Vesdrienne*) est à l'étude. Il s'étalerait sur les communes de Baelen, Chaudfontaine, Dison, Eupen, Limbourg, Olne, Pepinster, Raeren, Theux, Trooz et Verviers, visant à combler le chaînon manquant au réseau cyclable wallon pour la connexion de mobilité douce et le renfort des attraits touristique et économique entre Liège, Verviers et l'Allemagne. Un premier pas vers ce grand projet consistera prochainement en l'aménagement d'une première liaison douce entre la gare de Trooz et l'esplanade du *Casino de Chaudfontaine*.

Quant à la circulation piétonne, certaines chaussées ne disposent pas de trottoirs ou ceux-ci ne sont pas sécurisants. Pour favoriser ce mode de déplacement, il sera donc essentiel d'aménager les bords de routes pour permettre à chacun de se rendre à pieds jusqu'à leur destination et ce, en toute sécurité. Il doit en être même pour les *Personnes à Mobilité Réduite*, or cela ne semble pas être le cas partout actuellement. Ces nouvelles infrastructures devraient s'intégrer dans un **Plan Communal de Mobilité**.

Quant aux **transports en commun**, le réseau ferroviaire, par ses 3 gares sur le territoire, est suffisamment développé. Le service des bus l'est également (5 lignes), mais n'est pas présent dans les villages de Trassenster, Haute Fraipont et Forêt-Village, et ses correspondances avec les trains sont mal coordonnées. Enfin, en matière de **transports alternatifs**, bien que le réseau *Covoit'Stop* ait été appréciable, il est aujourd'hui tombé en désuétude faute d'évolution (pas d'application *smartphone* et manque de promotion de la *Province de Liège*) ; il s'agirait donc de recréer une initiative de ce genre.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Aménagement de fléchages et pistes cyclables sur l'ensemble de la commune Concrétisation du projet de liaison lente Trooz-Chaudfontaine (première partie du projet RAVeL <i>la Vesdrienne</i>)	Nombre d'installation de fléchages et pistes cyclables sur l'ensemble de la commune Taux de fréquentation des piétons/cyclistes de cette liaison lente Nombre de kilomètres sur lesquels s'étend la liaison / de mobiliers urbains aménagés tout son long Taux de fréquentation de la liaison à des fins touristiques et de loisirs / à des fins professionnelles
Sécurisation des endroits dangereux et protection des usagers faibles	Nombre d'endroits dangereux sécurisés Nombre de trottoirs aménagés/sécurisés Nombre de dispositifs en bords de routes pour PMR Nombre de parkings aménagés dans les villages
Entretien des chemins et des sentiers	Nombre de chemins et sentiers entretenus
Elaboration d'un <i>Plan Communal de Mobilité</i>	Nombre d'actions concrètes du PCM
Amélioration de la coordination entre bus et trains	Indice de satisfaction de la coordination horaire bus/trains
Création d'une desserte de bus dans les villages de Trassenster, Haute Fraipont et Forêt-Village	Fréquence des bus dans les villages de Trassenster, Haute Fraipont et Forêt-Village
Renouvellement d'une plateforme de covoiturage	Nombre d'utilisateurs de cette plateforme

Objectif 2.5 : Renforcer la sécurité dans les villages face à l'important réseau routier national et communal

Au **niveau routier**, la proximité de la sortie Beaufays et Sprimont sur l'autoroute E25 confère à Trooz une position intéressante, tant pour l'activité de ses entreprises que pour ses citoyens ; par contre l'entité ne comporte pas d'axe autoroutier tant que le projet de liaison *Cerexhe-Heuseux-Beaufays*, à la traîne depuis des dizaines d'années, ne voit pas le jour. Ce dernier, empêché par la nature calaminaire des zones qu'elle traverserait, semble toujours dans les esprits des habitants. Trooz est également traversée par 4 routes nationales (dont la N61 entre Liège et Verviers, les N673 et N604 vers le Plateau de Herve), dispose de 13,6 km de routes régionales et provinciales et de 92,2 km de réseau routier communal. Ces voiries représentent un atout pour la mobilité des citoyens et des travailleurs. Si les nationales permettent une mobilité plus rapide, elles sont néanmoins une source d'**insécurité** en raison de l'accroissement du trafic et de la vitesse des automobilistes et des poids lourds, et ce malgré le fait que la commune compte parmi les cinq couvertes par la zone de police *SECOVA* (direction à Beaufays mais poste à Trooz) et qu'une police de proximité soit aussi exercée. Peu de dispositifs de ralentissement ont été aménagés sur les axes, si ce n'est la sécurisation d'une trentaine de zones aux abords des écoles de l'entité de Trooz. Elles sont également empruntées par les charrois des carrières qui sont sources de pollution sonore et de détérioration des routes. Des citoyens ont également fait remarquer que certains marquages et panneaux routiers sont manquants ou peu visibles (passages pour piétons, manque de zone à circulation locale...). Enfin, la commune de Trooz est actuellement en manque d'espaces de **parking** ; ce problème s'accroîtra dans les prochaines années et nuira de plus en plus à l'espace mis à disposition des piétons, et ce tant dans le centre de Trooz que dans les villages. Les citoyens déplorent d'ailleurs déjà ce manque de places de stationnement.

Les **transports en commun**, comme expliqué précédemment, sont bien développés sur la commune. Les villages de Trassenster, Haute Fraipont et Forêt-Village pourraient néanmoins être mieux desservis par les bus et une meilleure correspondance bus/trains pourrait être assurée. Enfin, en matière de **transport alternatif**, bien que le réseau *Covoit'Stop* ait été appréciable, il est aujourd'hui tombé en désuétude faute d'évolution (pas d'application *smartphone* et manque de promotion de la *Province de Liège*) ; il s'agirait donc de recréer une initiative de ce genre.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Sécurisation des routes nationales : Limitation de vitesse des automobilistes et poids lourds sur les nationales, Aménagement de dispositifs de ralentissement, de nouveaux marquages et de panneaux routiers, Préservation des routes <i>via</i> accès limité aux charrois des carrières.	Taux de satisfaction des citoyens (enquête) Comptage des excès de vitesse et des poids lourds sur les nationales Nombres de mesures préventives et répressives (radars, contrôle de vitesse par SECOVA, etc.) Nombre de PV pour excès de vitesse Nombre de dispositifs de ralentissement, de nouveaux marquages et de panneaux routiers Nombre de routes où l'accès est limité aux charrois des carrières /Fréquence des passages de charrois de carrières
Aménagement de parkings sécurisés dans les villages	Nombre de parkings sécurisés dans les villages
Promotion accrue des transports alternatifs et en commun	Taux d'utilisation des transports alternatifs et en commun

C. DEFI ET OBJECTIFS LIES AU RENFORCEMENT DE L'ECONOMIE

DEFI 3 : Face au potentiel de développement des secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et générer de l'emploi

Malgré sa **situation idéale** au confluent des pôles d'emplois comme Verviers, Liège, le zoning de Damré ou Beaufays, son excellente desserte routière et sa mobilité bien développée, il est nécessaire de redynamiser l'économie de Trooz via plusieurs méthodes.

Tout d'abord la **création de nouveaux emplois** dans les secteurs touristique, commercial et industriel, enrayera le phénomène croissant de **cité-dortoir** (seulement 4.4% de travailleurs salariés résident en effet sur l'entité) et de paupérisation de la vallée (2.2 % de bénéficiaires d'un RIS parmi les 18-64 ans en 2014).

Une **aide à l'agriculture** – dont la part n'a cessé de se réduire : perte de 67 % des exploitations en 34 ans - est aussi nécessaire, tout comme la **promotion des circuits-courts** pour enrayer le problème de la concurrence des grandes surfaces des communes voisines, très (trop) proches de l'entité. La Commune doit s'enquérir de cette mission via plusieurs outils (soutien de l'ACA, du GAC, marchés du terroir, agriculture écologique/biologique et /ou raisonnée, etc.). On déplore en outre la disparition de quelques **commerces de proximité** dans la *Grand'rue* de *Prayon* ainsi qu'un prix plus élevé dans les petits commerces encore présents par rapport à celui des grandes surfaces qui vainc souvent toute concurrence.

Enfin le **tourisme vert** jouera un rôle important dans la **redynamisation économique** de l'entité ; et une **gestion saine et durable de l'environnement** doit aller de pair.

Objectif 3.1 : Favoriser l'implantation de nouveaux commerçants et producteurs en circuits-courts

Comme partout en Belgique, l'ensemble des territoires agricoles ne cesse de se réduire. Si on se focalise sur la commune de Trooz, des chiffres rapportent l'existence de 27 exploitations agricoles en 1990, de 17 en 2000 et de 12 en 2012 (chiffre désormais stable), soit une disparition de 55,6 % des exploitations. La *Surface Agricole Utile* (SAU) en atteste aussi : 44.100 ares en 1990 et 28.399 ares en 2013. Cependant, la moyenne d'âge élevée (+ de 50 ans pour 65 %) et le manque de successeurs pour la **reprise des exploitations** (pour 79 %) des 22 agriculteurs actifs sur l'entité inquiètent : le nombre d'exploitations risque encore de diminuer, faute pour les successeurs de trouver des moyens de rentabiliser leurs investissements. Consciente de ce problème, la *Politique Agricole Commune 2014-2020* prévoit des aides orientées vers les jeunes agriculteurs.

Le *Programme wallon de Développement Rural 2014-2020* soutient également les acteurs de la ruralité via des mesures à destination du **développement socio-économique, des services ruraux et de l'environnement**. Enfin, en matière de dynamisation du monde rural (amélioration de la qualité de vie et création d'emplois), une autre piste relevée dans la *Déclaration de Politique régionale 2014-2020* consiste à « développer les **liens entre agriculture et tourisme**, tant au niveau de l'offre de services touristiques à la ferme que dans les liens entre une identité touristique et les productions fermières ».

L'étendue et les méthodes de l'agriculture et de l'élevage, de la foresterie et de la pêche, ont un profond effet sur l'environnement au sens large et sont les principales causes de perte de biodiversité. Ces impacts négatifs de l'agriculture sur l'environnement pourraient être atténués si des **méthodes de production plus durables** étaient adoptées, telles que l'alternative écologique/biologique et/ou l'agriculture raisonnée. À ce niveau, la Commune peut faire évoluer positivement les choses, notamment via une réinsertion socioprofessionnelle (*Plan de Cohésion Sociale*) orientée vers une **agriculture non extensive**. Dans le cadre de cette agriculture non extensive, une **promotion des circuits-courts** visant à redynamiser les pouvoirs locaux et à valoriser des **produits du terroir** (promotion, création de produits touristiques, marché artisanal) est à mettre en place, notamment avec la mise en place de **potagers collectifs et jardins communautaires**, outre des **rencontres** ayant déjà eu lieu avec des ASBL ou coopératives telles que *Les Compagnons de la Terre* ou *Bouche à oreille-Li cramignon*.

Face à une progressive disparition des **commerces de proximité** dans les villages de Fraipont, Trassenster et Forêt et au coût assez élevé des produits dans les commerces de proximité, les habitants cèdent aux chants des sirènes des grandes surfaces. Plus aucun marché n'existe d'ailleurs sur l'entité. Il existe néanmoins à cet effet une *Association des Commerçants et des Artisans* afin de soutenir l'installation de commerces dans les villages et de créer des **alternatives citoyennes**, telles que la récente création d'un *Groupement d'Achat Commun* dont le but est de promouvoir la rencontre, le dialogue, la solidarité entre producteurs, artisans locaux et citoyens consommateurs, ou le projet d'organiser des petits marchés de villages mettant en vente les produits locaux des circuits-courts, voire le projet de créer un marché couvert.

Lors de la consultation citoyenne, le projet de démarrer un **PCDN** a été mis sur la table afin de développer un programme complet et cohérent en faveur de la nature sur l'entité de Trooz. Des projets pourraient donc être encore menés - entre autres - en faveur de la protection de l'environnement, de la qualité des productions agricoles, mais aussi de la production de bois et produits dérivés de la sylviculture.

Effets multiplicateurs attendus	Indicateurs
Maintien ou augmentation de la SAU	Chiffres de la SAU
Solution quant à la reprise des exploitations des agriculteurs vieillissants	Nombre de jeunes agriculteurs ayant repris une exploitation agricole
Solution d'aide à la rentabilité des investissements et aux jeunes agriculteurs	Taux d'endettement des agriculteurs
Amélioration de la compétitivité des secteurs agricole et sylvicole par le PwDR 2014-2020 Renforcement de la complémentarité entre ces secteurs et l'environnement par le PwDR Soutien des acteurs de la ruralité par le PwDR Concrétisation des actions annoncées par le <i>Programme wallon de Développement Rural 2014-2020</i>	Statistiques de compétitivité des secteurs agricole et sylvicole par le PwDR 2014-2020 Statistiques de complémentarité Nombre d'actions concrétisées par le <i>PwDR</i> (secteurs agricole et sylvicole compétitifs ; complémentaires avec l'environnement, adeptes de méthodes agroenvironnementales et supporteurs de l'agriculture biologique et filières à <i>circuit-court</i>)
Développement des liens par la Commune entre agriculture et tourisme	Nombre d'initiatives communales en faveur des produits du terroir
Diminution de la pollution de l'eau et de l'air par l'agriculture, l'élevage, la foresterie et la pêche	Taux de pollution de l'eau et de l'air par l'agriculture, l'élevage, la foresterie et la pêche
Diminution de la dégradation des sols, des salinisations, des soutirages excessifs d'eau et réduction de biodiversité génétique	Taux de la dégradation des sols, de salinisations, de soutirages excessifs d'eau et réduction de biodiversité génétique après adoption de méthodes de production plus durable
Adoption de méthodes de production plus durable : agriculture écologique/biologique et/ou raisonnée	Nombre d'exploitations adeptes de la production durable (agriculture écologique/biologique et/ou raisonnée)
Réinsertion socioprofessionnelle via le <i>Plan de Cohésion sociale</i> orientée vers une agriculture non extensive	Nombre de bénéficiaires d'une formation en agriculture non extensive (via le <i>PCS</i>)
Promotion communale des circuits-courts : Soutien et promotion de la Commune envers le <i>GAC</i> Retour des marchés sur l'entité (petits marchés locaux à circuit-court, marchés couverts), Organisation de rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et des citoyens consommateurs.	Nombre d'initiatives communales en faveur des circuits-courts Nombre d'actions concrètes menées par le <i>GAC</i> Nombre annuel de marchés organisés sur l'entité (petits marchés locaux à circuits-courts, marchés couverts) Fréquence des rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et citoyens consommateurs
Poursuite des initiatives de potagers collectifs, de jardins communautaires et de synergies entre coopératives	Taux de fréquentation de ces espaces collectifs
Soutien et promotion de la Commune envers l' <i>Association des Commerçants et des Artisans</i> Installation de commerces de proximité dans les villages Equilibre entre grandes surfaces existantes aux alentours et nouveaux commerces de proximité	Nombre d'actions concrètes menées par l' <i>Association des Commerçants et des Artisans</i> Nombre de commerces de proximité dans les villages Nombre respectif des commerces de proximité et des grandes surfaces
Elaboration d'un PCDN	Nombre de projets agricoles en lien avec le <i>PCDN</i>

Objectif 3.2 : Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale

Les **activités touristiques et/ou socioculturelles** ainsi que les **événements ponctuels** semblent insuffisamment promotionnés. On déplore en effet beaucoup d'insatisfactions malgré de **nombreux atouts déjà existants** tels que le village classé de Forêt, la présence de trois musées (*Impéria*, *Auto-Rétro* et *de la Radio* - qui deviendra bientôt celui *du Patrimoine*, au sein de la Gare de Trooz, et ce grâce à un subside de 30 000 € accordé par la *Province de Liège*), des vestiges de la révolution industrielle (*la Fenderie*, *le Maka*, la piste d'essai de l'usine *Impéria*), un patrimoine bâti important et de nombreux sites et monuments classés, l'organisation de nombreux événements, une nouvelle gare (avec entre autres un *Syndicat d'initiative*, un guichet de poste et des commerces), un attrait pour la Vesdre et sa vallée (kayaks, etc.), un patrimoine naturel riche (pelouses calaminaires *Natura 2000*, collines, zones humides, points de vue, vallée et versants escarpés appréciés des cyclistes, grands ensembles boisés avec 140 arbres classés, drève de 150 m, 7 zones de haies remarquables...) visitables *via* de nombreuses promenades balisées (7 pédestres et 4 équestres/VTT), une situation géographique intéressante grâce à sa liaison *SNCB* vers Liège et Verviers et une offre d'hébergement satisfaisante. En cause, le manque d'une brochure touristique de qualité spécifique à Trooz (problème résolu en 2020 avec une nouvelle carte touristique et patrimoniale), des panneaux touristiques peu entretenus, peu de visites organisées et des horaires de musées limités, une absence de voies de mobilité douce (pistes cyclables, RAVeL... - à cet effet des améliorations ont été promises récemment par *LEM*), trop peu de zones conviviales dans les villages (pour repos, pic-nic, parkings), de nombreux sites et points de vue à restaurer (ex. : site de *la Tourette*) ainsi qu'un tourisme trop centré sur la nature et le patrimoine et pas assez sur la culture.

Si jusqu'en 2017 la Commune de Trooz dépendait encore de *La Maison du Tourisme des Thermes et Coteaux*, elle a récemment rejoint la ***Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*** pour une **meilleure cohérence territoriale** et une meilleure visibilité des points forts de son offre touristique. La Commune possède aussi un *Syndicat d'initiative* reconnu par le *Commissariat Général au Tourisme*, dont le service a été amélioré et dont les locaux, récemment rénovés, sont désormais situés dans la gare de Trooz, emplacement stratégique pour toucher les touristes et se développer.

La Commune de Trooz, récemment devenue partenaire de la plateforme « *Let's go* » (guide communal interactif et gratuit), doit néanmoins continuer à soutenir les actions actuellement initiées (réactualisation de sa carte touristique (éditée en 2020), création de 6 brochures touristiques relatives aux promenades pédestres (contenus finalisés en groupe de travail citoyen), mise en valeur de la Vesdre par des panneaux hydronymes (collaborations déjà réalisées avec le CRV) et de son histoire par la création d'un véritable *Musée du Patrimoine* (dont l'inauguration ne devrait plus tarder).

D'autres projets pourraient encore revaloriser prochainement son attrait : rénovation du site du *Maka*, projet de liaison lente Trooz-Chaufontaine (premier tronçon du projet à l'étude du RAVeL *la Vesdrienne*), projet de réhabilitation du site automobile *Impéria* avec sa piste d'essai sur le toit datant de 1928, mise à profit de la proximité de la Vesdre pour développer un tourisme axé sur la pêche et tourisme vert à développer via réouverture et entretien du balisage des chemins et sentiers, projet de réhabilitation calaminaire des carrières en fin d'activité, création de nouvelles promenades, meilleur entretien des panneaux touristiques, meilleurs visites et horaires, mise en valeur du patrimoine naturel et bâti via de nouvelles visites thématiques, sur l'automobile par exemple.

Enfin, pour favoriser l'essor économique de Trooz, de l'emploi pourrait être créé au niveau touristique. C'est l'apanage de la *Maison de l'Emploi* de Trooz-Chaufontaine, de la *Promotion Sociale Ourthe-Vesdre-Amblève*, du *Centre de Coopération Educative* ou encore de la *Régie de quartier de Chaufontaine*.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Meilleure promotion du tourisme troozien via son intégration à la <i>Maison du tourisme OVA</i> Renfort de la visibilité des points forts de l'offre touristique Mise en valeur et fonctionnalité des sites touristiques	Indice de satisfaction citoyenne de la nouvelle <i>Maison du tourisme OVA</i> en matière de visibilité de l'offre touristique/ Taux de fréquentation des sites web communal et de la <i>Maison du Tourisme OVA</i> Taux de fréquentation des sites touristiques Nombre d'aménagements favorables au tourisme et à la mise en valeur du patrimoine (table d'orientation, point de vue, panneaux informatifs, etc.) y réalisés
Soutien communal et développement du <i>Syndicat d'initiative</i> Extension du panel thématique et des horaires des visites guidées Création d'emplois dans le secteur touristique Création de parcours pédagogiques	Nombre d'actions du <i>Syndicat d'initiative</i> Nombre de visites thématiques possibles (environnementales, culturelles, historiques...) / Fourchette d'heures des horaires Nombre d'emplois liés au tourisme Nombre de parcours pédagogiques créés
Meilleure promotion des activités touristiques et/ou socioculturelles et événements ponctuels : Création d'une brochure touristique de qualité spécifique à Trooz (réalisée en 2020), Développement du partenariat entre la Commune et la plateforme « <i>Let's go</i> ».	Nombre de « vitrines » promotionnelles des activités touristiques / socioculturelles et événements ponctuels Indice de satisfaction des citoyens quant à la nouvelle brochure touristique spécifique à Trooz Taux de fréquentation de la plateforme numérique interactive « <i>Let's go</i> »
(Re)aménagement des zones de convivialité dans les villages (aires repos/jeux/loisirs/sports/pic-nic/parkings) Restauration et entretien des espaces verts et publics	Nombre de réaménagements des zones de convivialité dans les villages (aires repos/jeux/loisirs/sports/ pic-nic/parkings) Nombre et taux de fréquentation d'espaces verts restaurés et de lieux fleuris et verdurisés aux entrées, cœurs et sorties des villages /d'espaces publics villageois
Tourisme à décentraliser vers la culture Création d'un musée du patrimoine mémoriel (en cours) Mise en valeur du patrimoine industriel et bâti via de nouvelles visites thématiques : Création/Entretien de panneaux informatifs, relatifs au patrimoine et à l'histoire des villages, Début de la réhabilitation du site du <i>Maka</i> , Concrétisation du projet de réhabilitation du site automobile <i>Impéria</i> , Restauration du patrimoine industriel et populaire dans le cadre d'une promenade sur la rivière.	Taux de fréquentation du tourisme culturel Taux de fréquentation du nouveau musée du patrimoine Nombre de visites thématiques possibles Nombre de panneaux informatifs relatifs au patrimoine et à l'histoire des villages Inauguration et taux de fréquentation du <i>Maka</i> restauré Inauguration et taux de fréquentation du site restauré <i>Impéria</i> Taux de fréquentation de la promenade en bêtchète (bateau industriel reconstitué) /Nombre de personnes (employées ou bénévoles) requises pour une attraction sur la rivière
Mise en valeur du patrimoine environnemental Restauration de sites et points de vue (ex. : la <i>Tourette</i>) Poursuite des actions du GT " <i>Activité Environnement</i> " : Actualisation de la carte des promenades (réalisée), Création de brochures touristiques relatives au patrimoine des promenades pédestres, Création de nouvelles promenades /Réouverture et entretien du balisage (chemins/sentiers). Exploitation de la Vesdre via le secteur touristique pêche/kayak Concrétisation du projet de liaison lente intercommunale entre Trooz et Chaufontaine (puis de <i>RAVeL la Vesdrienne</i>) Réflexion de réhabilitation calaminaire des carrières	Taux de fréquentation du tourisme vert Nombre de sites et points de vue restaurés Nombre de projets concrétisés par ce GT Indice de satisfaction quant à la carte des promenades Nombre de nouvelles cartes éditées et vendues Nombre de brochures touristiques relatives aux promenades mises à disposition des marcheurs /Taux de fréquentation des promenades par les citoyens et touristes Nombre de promenades possibles /de km de sentiers aménagés / de chemins et sentiers ouverts, balisés et entretenus /de panneaux informatifs installés le long des sentiers de promenades Taux du tourisme lié au milieu aquatique (pêche/kayak) Taux de fréquentation de la liaison lente entre Trooz et Chaufontaine à des fins touristiques et de loisirs (jogging, vélo, etc.) / à des fins professionnelles Nombre de projets de réhabilitation

Objectif 3.3 : Encourager la réhabilitation ou la reconversion, notamment touristique, des anciens sites d'activités économiques, industriels et carriers

Le patrimoine remarquable de Trooz se réclame beaucoup de son ancienne activité industrielle. Trooz témoigne ainsi de nombreuses traces des prospères époques de l'essor du textile lainier verviétois, des canons de fusil de Nessonvaux, de la métallurgie et de l'armurerie liégeoise, de la firme automobile *Imperia* ou encore des carrières troозиennes. À cet effet, beaucoup de sites¹²¹ et musées (*Imperia* et *Auto-Rétro*), châteaux, moulins, carrières¹²², veines et pertuis, village classé de Forêt et petite cité ouvrière de La Brouck¹²³ sont autant de points d'intérêt patrimoniaux à remettre en valeur pour rappeler aux citoyens leur région d'antan. Malheureusement, beaucoup de ces sites industriels sont aujourd'hui désaffectés. Or, la revalorisation de ces chancres sera un des défis majeurs des années à venir.

Suite à une vaste mission d'actualisation de l'inventaire des *Sites à réaménager (SAR)* par la Wallonie en 2011, 15 SAR ont été répertoriés sur la commune de Trooz (174.200 m² en tout). Trouver les manières de financer la reconversion de ces sites avec l'argent public et de convaincre les opérateurs privés de se tourner vers des terrains où un travail de démolition et d'assainissement des (sous-)sols est un vrai défi pour le Gouvernement wallon. En outre, l'idée de réaffecter certains bâtiments en une nouvelle activité industrielle ou entrepreneuriale séduirait davantage les investisseurs s'ils ne déploraient pas l'absence d'une liaison autoroutière. À cet effet, il existe un projet sans cesse empêché d'une liaison autoroutière *Cerexhe-Heuseux-Beaufays* qui aurait pu combler ce manque, si la nécessité de préserver les zones calaminaires qu'elle traverserait par des dispositifs onéreux n'avait pas mené la *Région wallonne* en à refuser la subvention. Une autre piste au potentiel de développement serait aussi d'y créer des ateliers ruraux. La collaboration du secteur privé et des intercommunales de développement économique sera indispensable pour sauver ces chancres. Si certaines initiatives sont déjà à l'étude (réhabilitation privée du site *Imperia* par les bureaux qui l'occupent), déjà en cours (prochaine rénovation du site du *Maka*) ou tout juste achevées (remise à neuf de l'ancienne *Gare de Trooz*¹²⁴), beaucoup de sites désaffectés, classés SAR ou pas, sont toujours en attente de reconversion.

Enfin, Trooz est aujourd'hui enclavé entre les grands centres commerciaux de ses communes voisines. S'il existe encore quelques commerces de proximité à Prayon, on déplore la disparition des commerces de proximité dans la *Grand'rue* de Prayon et un prix plus élevé dans les petits commerces encore présents que celui des grandes surfaces qui vainc toute concurrence. Des arguments sont pourtant réunis pour lancer une redynamisation économique de ce quartier : l'emplacement idéal de Trooz ; son excellente desserte routière et sa mobilité bien développée ; la nécessité de créer de nouveaux emplois pour enrayer le phénomène de cité-dortoir et de paupérisation de la vallée, faute d'attractivité économique. Il existe désormais une *Association des Commerçants et des Artisans* afin de soutenir l'installation de nouveaux commerces et de créer des alternatives citoyennes, telles que la création d'un *Groupeement d'Achat Commun*. L'idée de créer un marché couvert et de promouvoir le circuit-court a aussi été lancée.

¹²¹ *Société Métallurgique de Prayon, Fabrique de blocs de béton, Monument et Site de la Fenderie (SAR), Le Garage, site du Maka, site de la Tourette*, ancienne usine automobile *Imperia* (partiellement classé « Monument » en 2008 et dont la piste d'essai de 1928 sur le toit est quasi unique), *Réserve naturelle de la Rochette* (40ha - propriété de l'association de la nature NATAGORA), moulins à farine, forges et usines de Vaux-sous-Olne, habitat de la rue *Sur les Biez*, 5 moulins des *Fonds de Forêt* (lieu-dit classé « Site et Monument » en 1949 : jadis exploité par le *Charbonnage du Hasard* du site du Bay-Bonnet).

¹²² Site d'escalade de l'*Anticlinail de Longtraz*, deux actuelles carrières de Trooz en fin d'exploitation (superficie de 8.3 ha, soit 0.3% de la superficie de l'entité).

¹²³ Jadis construite à l'initiative de la direction de la *Société Métallurgique de Prayon* et témoin sociologique des nombreux ouvriers immigrés.

¹²⁴ Premier *Site de Réhabilitation Paysagère et Environnementale*, inauguré en 2015.

<i>Effets multiplicateurs attendus</i>	<i>Indicateurs</i>
Remise en valeur (reconversion/réhabilitation) des points d'intérêt patrimoniaux Diminution du nombre de chancres industriels	Nombre de points d'intérêt revalorisés/réhabilités/reconvertis Nombre de chancres industriels
Réflexion et travaux de revalorisation/réhabilitation des 15 SAR troозиens inventoriés par la <i>Rw</i> Quête de financement public et privé pour les <i>SAR</i> Solution quant aux investissements onéreux de démolition/dépollution/assainissement des (sous-)sols Projet de revalorisation des SAR via appel à projet	Nombre de projets <i>SAR</i> à l'étude ou en cours Taux de financement public/privé des <i>SAR</i> Nombre de primes pour investissements privés de démolition/dépollution/assainissement des (sous-) sols Nombre de projets de revalorisation des SAR dans le cadre d'un appel à projet
Si aménagement de la liaison autoroutière <i>CHB</i> : préservation des zones calaminaires	Nombre de zones calaminaires préservées dans le contexte de la liaison autoroutière <i>CHB</i>
Création d'ateliers ruraux	Nombre d'ateliers ruraux
Collaboration entre secteur privé et intercommunales de développement économique	Nombre de collaborations entre secteur privé et intercommunales de développement économique
Finalisation de la réhabilitation du site du <i>Maka</i>	Inauguration et taux de fréquentation du site du <i>Maka</i>
Etude aboutie en matière de pollution des sols	Taux de pollution des sols et solutions
Création de nouvelles visites thématiques (environnementales, industrielles, historiques, sociologiques) Visite thématique de la <i>Réserve calaminaire naturelle de la Rochette</i> (environnementale sur 40ha) Visite thématique (architecturale, sociologie, immigration) de la petite cité ouvrière « <i>La Métal</i> » de La Brouck et des maisons ouvrières de Forêt Visite thématique du site classé de <i>Fonds de Forêt</i> (ingénierie hydraulique et charbonnage)	Nombre de nouvelles visites thématiques (environnementales, industrielles, historiques, sociologiques) Taux de fréquentation de ces visites thématiques
Nouveaux partenariats SRPE entre la Commune, le <i>SPW-DGO4</i> et <i>SOGEPa</i> et <i>SORASI</i>	Nombre de partenariats SRPE entre la Commune, le <i>SPW-DGO4</i> et <i>SOGEPa</i> et <i>SORASI</i>
Aménagement d'habitations sur le site d'escalade de l' <i>Anticlinale de Longtraz</i> (enceinte de la carrière de Trooz)	Chiffres démographiques de l' <i>Anticlinale de Longtraz</i> (enceinte de la carrière de Trooz)
Projets de réhabilitation calaminaire de deux carrières en fin d'exploitation (élusion d'un nouveau chancre de 8.3ha)	Nombre de projets de réhabilitation
Restauration du patrimoine industriel et populaire dans le cadre d'une promenade sur la rivière	Nombre de mètres de voies navigables traversés par une/des promenade(s) Nombre de quais d'embarquement et de débarquement à destination des touristes Nombre de personnes (employées ou bénévoles) requises pour une attraction liée à la rivière Taux de fréquentation d'une activité liée à la rivière par les touristes et les citoyens
Equilibrage entre grandes surfaces existantes aux alentours et nouveaux commerces de proximité Redynamisation socio-économique de la <i>Grand'rue</i> de Prayon / Soutien et promotion de la commune envers l' <i>Association des Commerçants et des Artisans</i> Retour des marchés (petits marchés locaux à circuits-courts - marchés couverts) Soutien et promotion de la commune envers le GAC /Rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et citoyens consommateurs Mise en exergue de l'emplacement idéal de Trooz pour une activité économique / Création de nouveaux emplois	Nombre respectifs des commerces de proximité et des grandes surfaces Taux de fréquentation commerciale de la <i>Grand'rue</i> /Nombre d'actions concrètes menées par l' <i>Association des Commerçants et des Artisans</i> Fréquence des marchés sur la commune Nombre d'actions concrètes menées par le GAC /Fréquence des rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et citoyens consommateurs Nombre de nouveaux investisseurs/entrepreneurs Nombre de nouveaux travailleurs à Trooz

II. CONCLUSION

Les objectifs de développement ont été rédigés avec la population dans un véritable travail de co-production avec la CLDR. Ce travail a permis de dégager une stratégie de développement pour la mise en place de projets répondant à de réels besoins identifiés. Cette stratégie donne aussi des lignes directrices pour d'autres initiatives publiques et/ou privées.

PARTIE V

FICHES-PROJETS

Commune de Trooz

I. LOT 0 REALISE	295
A.Environnement.....	295
a.Patrimoine naturel.....	295
b.Gestion des déchets – Epuration des eaux.....	297
c.Energie.....	297
B.Aménagement du territoire et bâti.....	298
a.Patrimoine bâti et petit patrimoine.....	298
b.Aménagement du territoire – Espaces publics.....	298
c.Logements.....	298
C.Economie.....	300
a.Commerces de proximité – Produits locaux	300
b.Tourisme.....	300
c.Services.....	300
D.Convivialité.....	302
a.Vie sociale, culturelle et sportive.....	302
b.Information et communication.....	302
c.Mobilité - Sécurité	303
 II. PROGRAMME D’ACTIONS EN LOT 0.....	 305
A.Environnement.....	306
B.Aménagement du territoire et bâti.....	306
C.Economie.....	307
D.Convivialité.....	307
 III.LOT1	 309
 III.LOT2	 391
 III.LOT3	 445

I. LOT 0 REALISE

Suite aux avis et propositions exprimés par la population, les autorités communales et certaines associations ont réalisé ou entamé des actions qui font partie du lot 0. La consultation a donné de nouvelles idées d'actions mais a aussi permis de conforter des décisions antérieures et d'accélérer la concrétisation de certaines d'entre elles. La liste des actions a été régulièrement mise à jour avec le concours du personnel communal.

Afin de disposer d'un aperçu structuré des actions réalisées ou entamées, celles-ci ont été classées par thèmes. Elles ont également été présentées par objectifs de développement dans le tableau récapitulatif en partie VI.

A. ENVIRONNEMENT

a. *PATRIMOINE NATUREL*

- Création d'un circuit pédagogique à la réserve de *la Rochette* (projet porté par l'ASBL *Natagora*) ; le projet doit-être relancé vu le manque de bénévoles pour le balisage et l'insuffisance des fonds pour le financement et la réalisation des panneaux didactiques ; en outre, l'accès doit être modifié et doit se faire par la *Grand-route*, ce qui pose également des problèmes de coulées de boue ;
- Sensibilisation et information de la population à la gestion différenciée depuis 2015 et application de la politique zéro phyto ou zéro pesticide, etc., que ce soit dans les lieux publics – notamment dans les cimetières – ou sur les terrains privés ; le projet est réalisé dans trois cimetières communaux (*Fraipont-bâti*, *Nessonvaux* et *Prayon*) ;
- Cimetières labellisés « *Cimetière nature* » afin de permettre le développement de la biodiversité : ce sont les 3 cimetières (*Fraipont-bâti*, *Nessonvaux* et *Prayon*) déjà repris en gestion zéro phyto et pour lesquels les aménagements suivants ont été réalisés :
 - Végétalisation des allées (95% de graviers et 5% de fleurs des champs) ;
 - Hôtel à insectes ;
 - Nichoirs ;
 - Réservoirs d'eau de pluie pour l'entretien des tombes ;
 - Remplacement des haies en thuyas par des haies de hêtres ;
 - Fauchage tardif ;
- Commune active en matière de préservation de la biodiversité : projets *Biodibap* (nichoirs, drève *Jacques Patureau*), *Plan Maya*, *Life Pays Mosan*, distribution d'arbres, etc. L'opération « *Combles et clochers* » n'a par contre pas été mise en place.
- Sauvegarde de la biodiversité sur le territoire grâce à la concrétisation de différentes actions : plantation de haies, de vergers d'anciennes variétés fruitières, etc... ; le service Environnement a réalisé des plantations afin de favoriser le développement de la biodiversité dans les lieux repris ci-dessous :
 - *Fraipont* : un verger de variétés anciennes, un espace « champ fleuri », une plantation de saules, ainsi que l'aménagement d'une ancienne mare ;
 - *Fraipont-école* : plantation de bosquet, haies en hêtres et haies vives ;
 - *Trasenster* : aide à un collectif de citoyens pour la réhabilitation d'une ancienne mare ;
 - *Nessonvaux* et *Fonds de Forêt* : plantation de haies en hêtres le long des plaines de jeux ;

- *Forêt-village* : plantation d'une haie de haie en hêtres et mise en place d'un hôtel à insectes derrière la salle ;
 - Application de la mesure de gestion de fauchage tardif le long des bords de route ;
 - Recensement des promenades existantes et commentaires sur le patrimoine intéressant (en ce compris les arbres remarquables et les points de vue) que l'on peut y rencontrer ;
- Il s'agissait donc pour les 6 balades existantes :
- De relocaliser sur leur parcours les éléments du patrimoine dignes d'intérêt et d'élaborer un commentaire lié à chaque élément. Un travail de recherche considérable a déjà été réalisé à cet effet en Groupe de travail, l'idée étant que l'on souhaiterait 6 à 7 points d'intérêt par balade. Le projet est en cours de finalisation (réédition de la carte touristique des balades cyclo-pédestres en 2020 et création de 6 brochures relatives au patrimoine de ces 6 balades) ;
 - Ainsi que de placer quelques panneaux d'information aux endroits dignes d'intérêt ;
- Relevé des ruisseaux et rivières de l'entité et identification des lieux où des panneaux hydronymes pourraient être placés ; le relevé est réalisé tous les 2 ans ; les panneaux hydronymes ont été commandés selon la législation des voiries en application : 5 en 2018 et 15 en 2019 selon le financement disponible ; il revenait à la Commune de prendre en charge leur placement ;
 - Inventaire du petit patrimoine : recensement du patrimoine afin de constituer une base de données et de réaliser des actions de valorisation concrètes ; l'inventaire est en cours et la Commune a répondu à un appel à projets du Ministre René COLLIN afin de disposer d'un financement pour la diffusion de l'inventaire (mais candidature non retenue). Néanmoins l'inventaire existant sera encodé dans la base de donnée *PIVOT* gérée par la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*.
 - Mise en place de barrages flottants par le *Contrat de Rivière Vesdre* ; chaque année, le CRV en partenariat avec les ouvriers communaux met en place des barrages flottants pour sensibiliser la population locale au phénomène de pollution ; des animations sur cette thématique sont également réalisées sur les berges ;
 - Acquisition d'une partie des pelouses calaminaires situées à *Prayon* par *Natagora*. Le site est en cours de réaménagement et ouvert au public via la création d'un sentier didactique ; des panneaux informatifs sont en cours de réalisation ;
 - Réponse à l'appel à projets *Prime'Vert* relatif à l'espace vert situé à *La Brouck* ; le projet n'a pas été retenu dans la sélection mais le service Environnement a planté une haie le long de la plaine de jeux ;
 - Projet de convention pour la remise en état des promenades pédestres avec ASBL *SAS Espace Tremplin Compas Format*, mais la convention n'a pu être passée, l'ASBL *Compas Format* ASBL n'ayant plus d'antenne locale sur la commune de Trooz ;
 - Campagne « *Mon jardin sans pesticides* » (mars 2013) ;
 - Achat de machine d'entretien et d'égale en 2014 ;
 - Réfection de chemins forestiers et pose de barrière ;
 - Nettoyage et plantation de sites ; chemins rouverts, nettoyés, défrichés (*Rys des Chenaux*, *Les 3 Thiers de Forêt-village*, chemin du *Rys de Mosbeux*, chemins sur *Péry*, *Hallinsart*, *Chemin en rive*, *Picherotte*, raccourcis de *Trou Renard*, *Laurent Pré* et *la Spinette*) ;
 - Projet *Plan Maya* ;
 - Plantation d'arbres essences locales ; les plantations ont été réalisées durant l'hiver 2014 et 2015 ;
 - « *Journée de l'Arbre* » au centre de la *Croix-Rouge* : journée de sensibilisation complète ;
 - *Contrat de Rivière Vesdre* ASBL – Protocole d'accord 2014-2016 – Approbation de la liste des « points noirs et points noirs prioritaires » ; la liste des actions pour lesquelles la Commune est maître d'œuvre ou partenaire a été approuvée. Programme opérationnel 2014-2020 en cours pour le secteur de la pêche.

b. *GESTION DES DÉCHETS – ÉPURATION DES EAUX*

- Partenariat avec l'EFT *Coud'main* ;

En 2014, 70 km de chemins et sentiers ont été nettoyés et réaménagés grâce à un partenariat avec l'EFT *Coud'main*. Cette expérience a été réitérée en 2015 ; par la suite, l'EFT s'est recentrée uniquement sur Seraing suite à la fin du bail de location ;

- Actions « *Rivières propres* » menées par le *Contrat Rivière Vesdre* ; chaque année, cette action est reconduite afin de sensibiliser la population locale ;
- Projet d'une étude sur la pollution des sols ; mais la pollution étant très importante sur la commune de Trooz, il n'a pas été possible de lancer une étude globale sur la pollution des sols ;
- Désignation de l'Intercommunale *Intradel* pour mener les actions suivantes désormais réalisées :
 - Action d'organisation d'atelier de cuisine anti-gaspillage alimentaire ;
 - Action de distribution de boîtes à fruits réutilisables aux enfants du maternel et du primaire, tous réseaux confondus ;
- Nettoyage des berges réalisé par le centre de la *Croix-Rouge*, l'association de protection de l'environnement et les scouts ;
- Collecte de vélos dans les recyparcs ;
- Déchets et entretien des chemins – jeunes engagés par la Commune via l'action « *Été solidaire* » ;
- Sensibilisation avec l'ASBL *Ego-logique*, opération « *Vesdre propre* » ; une convention de partenariat a été signée.

c. *ÉNERGIE*

- Rénovation des châssis de la salle *Floréal* de *Fraipont* en 2019 ;
- Installation de panneaux photovoltaïques à l'école de *Prayon* en 2018 ;
- Commune, en tant que signataire de la Charte « *Commune Energ-éthique* » engagée à promouvoir activement les comportements d'utilisation de l'énergie au niveau communal, avec notamment l'appui d'un Conseiller en énergie financé par la *Région wallonne* ;
- Adhésion à *Pollec 2* : signature de la *Convention des Maires* : Commune engagée à réduire sa consommation d'énergie de 40% d'ici l'horizon 2030 ;
- Isolation de l'école de *Prayon-centre* réalisée fin 2018 (châssis et murs).

B. AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET BATI

a. *PATRIMOINE BATI ET PETIT PATRIMOINE*

- Participation à l'appel à projets « *Vis mon village* » ;
Quelques citoyens du groupe patrimoine se sont réunis afin de répondre à l'appel à projets « *Vis mon Village* » lancé par la *Fondation Roi Baudouin*. Le projet proposé consistait à présenter une exposition de photographies grand format sur bâches dans les villages de la commune ; cet appel à projets n'a pas été retenu par les membres du jury de la FRB et le projet a donc été abandonné ;
- Patrimoine : réfection des trois chapelles-reposoirs situées le long de la *route de Banneux* (11.000€) – le projet a été réalisé suite à l'accord établi en septembre 2013 ;
- *Cimetière de Prayon* : remise en état du bâtiment d'accueil en cours ;
- Restauration des balustrades de *Fraipont* (le long de la Vesdre) ;
- Patrimoine et mémoire : commémoration des 70 ans de la *Tragédie de forêt* ;
- *Journée du Patrimoine* (organisation annuelle tous les premiers week-ends de septembre par la Commune) : *Orgues classées de Saint-Gilles de Fraipont, Moulin Ry de Vaux, Château de Trumly* ;
- Mise en valeur des *Orgues classées de l'Eglise Saint-Gilles de Fraipont* : le dossier est en cours mais il faut préalablement restaurer la toiture du bâtiment ;
- Mise en valeur du *Castel de la Fenderie* : la Commune a récupéré le bâtiment et imagine actuellement comment l'intégrer dans un plan triennal ;
- Mise en valeur du *Maka* : le projet de restauration est actuellement en cours suite à un subside du Ministre René COLLIN ;
- Rénovation de 80 bancs sur la commune.

b. *AMENAGEMENT DU TERRITOIRE – ESPACES PUBLICS*

- Réaménagement de l'ancien terrain de basket à *Fonds de Forêt* ;
- Remplacement des canalisations de l'école de *Prayon-Centre*.

c. *LOGEMENTS*

- Projets de logements publics en cours de réalisation à *Forêt* et sur l'ancien terrain de football de *Fraipont* (la construction a démarré début 2019) ;
- Cession de l'ancienne école de *Trasenster* par la Commune à la SCRL *Trasenster 24* finalisée. Cette société a donné mandat à l'Agence Immobilière Sociale *Ourthe-Amblève* pour la gestion des logements ;
- Sur l'ancien terrain B de football *rue Franklin Roosevelt* : projet du *Foyer fléronnais* relatif à la construction d'une dizaine de logements sociaux (*Plan d'ancrage communal 2014-2016*) : environ 50 logements ;
- La société privée *Lamy* étudie un projet de réhabilitation du site de l'ancienne usine *Imperia* en 150 logements et en une zone commerciale ;

- Projet d'un promoteur privé d'installer de nouveaux logements sur le site de l'ancien *Garage Delhez* ; permis est accordé ; travaux réalisés par l'entreprise *Chêne*.
- Projet de réhabilitation et de transformation de deux logements d'insertion en logements de transit (*Plan d'ancrage communal 2014-2016*), mais projet non retenu par la *Région wallonne* ;
- Cession de l'*ancienne école de Forêt* au *Foyer Fléronnais* pour y créer 3 logements sociaux ;
- Déclaration de politique du logement pour pallier aux problématiques de paupérisation dans la vallée et d'inoccupation de logements privés vétustes ou insalubres (taxes).

C. ECONOMIE

a. *COMMERCES DE PROXIMITÉ – PRODUITS LOCAUX*

- Adhésion au projet de GAL OVA (mais projet non retenu) ;
- Création d'un *Groupe d'Achat Commun* (GAC) en 2016.

b. *TOURISME*

- Actions permettant de soutenir et développer le tourisme : promotion, communication, entretien des sites naturels, développement de promenades, réflexion sur le développement d'un tourisme lié à la pêche ;
- Mise en place du *Syndicat d'initiative* à la *gare de Trooz* (en cours de réhabilitation en *Musée du Patrimoine local*) ;
- Travaux de rénovation du *Maka* (subside alloué par le Ministre René COLLIN) en espace polyvalent (réunions, espace expo, etc.);

Permis d'urbanisme rentré fin juillet 2015. Selon un accord avec le *Commissariat Général au Tourisme*, subside accordé pour la restauration du bâtiment. L'objectif est d'y créer un nouvel espace convivial à vocation touristique sur le *site de la Fenderie*. Il sera un lieu d'accueil et de halte pour les touristes et plus particulièrement les promeneurs. Il pourra également faire office d'espace d'exposition ;

- Publication de nouvelles cartes de promenades cyclopédestres (7 pédestres balisées et 4 pour VTT, avec explications patrimoniales récoltées par les membres d'un Groupe de travail) ; contacts avec le CGT et finalisation de la carte en mai 2020 ;
- Installation de 5 nouveaux panneaux d'information à *La Brouck*, la *gare de Trooz*, *Péry*, *Fraipont-village* et *Trasenster* ; projet en cours de réalisation en partenariat avec le GREOVA.

c. *SERVICES*

- Installation d'une *Maison Médicale* située au n°64 *Grand-rue* à *Prayon*;
- Service Jeunesse : aide à la recherche d'un job étudiant et organisation de job dating en partenariat avec la *Commune de Chaudfontaine* ;
- *Agence Locale pour l'Emploi* (ALE) et promotion économique de Trooz ;
- Création d'une *Association des commerçants de Trooz*, mais celle-ci n'existe plus, les commerçants n'ayant pas pu y consacrer assez de temps ;
- Organisation d'ateliers d'estime de soi à la *Maison de l'Emploi* ; ces ateliers sont toujours organisés ;
- Convention de partenariat renouvelée chaque année : « *Je cours pour ma forme* » depuis 2014 avec l'ASBL *Sport et santé* ;
- Collaboration avec les organismes de formation insertion professionnelle (ISP) pour mise à disposition de locaux via la *Maison de l'Emploi* qui introduit une demande au service du *Plan de Cohésion Sociale*. Formations organisées avec l'ASBL *le Cid* jusqu'en 2015 ; puis en 2018, nouvelles formations relatives au nettoyage (*Mobitex*), à la mise à niveau en français, au permis de conduire, MOVE, POPE (*Pour Ouvrir les Portes de l'Emploi*), pour décrocher un emploi, etc., organisées par le *Centre de coopération éducative* et l'ASBL *Spot* (partenariat avec le CPAS de

Beyne-Heusay et de Chaudfontaine), et ceci sans exclusivité, le service du PCS étant ouvert à tout organisme de formation ;

- Organisation de formations à *la Fenderie* et projet de mise en place d'une Entreprise de Formation par le travail; mais abandon des projets suite au départ de l'ASBL *Coud'main* ;
- CPAS : atelier couture et boutique de seconde main mis à disposition des bénéficiaires ;
- Mise en place d'un éducateur de rue (activités et médiation de quartier) ;
- Mise en conformité incendie et travaux au sein des *écoles communales de Prayon, Péry et Nessonvaux St-Pierre* ;
- Constitution de l'association *Promotion Sociale Ourthe-Vesdre-Amblève* + convention de partenariat avec l'ASBL *Territoires de la Mémoire* ;
- En septembre 2013, l'association de projet *Promotion sociale O-V-A* est constituée avec les *Communes d'Aywaille, Comblain-au-Pont, Esneux, Trooz et Chaudfontaine*. Cours de promotion sociale OVA proposés dans toutes les communes signataires de la Convention: informatique, langues, français pour les étrangers, gestion, domaine médical, formation permis de conduire, formation entretien jardin ;
- Construction d'une nouvelle école sur le *site d'El No à Fraipont*, propriété communale ; le projet est toujours en cours de réalisation ;
- Création d'un *Conseil Communal des Enfants (CCE)* : sensibilisation au harcèlement en milieu scolaire, au danger des réseaux sociaux, etc. ;
- Diagnostic social réalisé par le *Plan de Cohésion Sociale* ; un nouveau plan est en cours de réalisation pour juin 2019 ;
- Manifestations pour les enfants défavorisés organisées par le CPAS et le PCS ;
- *Accueil Temps Libre : Programme de Coordination Locale pour l'Enfance (CLE)* ;
- Développement d'activités pour les enfants de 2 ans à 12 ans lors des après-école et vacances scolaires. Les activités reprennent l'aide aux devoirs, un coin éveil aux activités culinaires, sportives et relatives à la psychomotricité, culturelles, artistiques, etc. Des stages en psychomotricité et multisports ainsi que des sorties et excursions sont également organisés ;
- Rénovation de l'*école de Prayon* (salle de gymnastique, préau, réfectoire) ; l'isolation des façades a déjà été réalisé mais il faut poursuivre le projet ;
- Organisation d'une semaine de remédiation scolaire une semaine avant la rentrée scolaire et garderie scolaire en semaine ; ce projet est reconduit chaque année ;
- Extension de l'*école de Péry* ; le projet est réalisé et l'inauguration a eu lieu le 3 mai 2019 ;
- *Espace Saperlipopette* (Aide aux devoirs – Eveil) ; cet espace se situe dans la cafétéria du hall omnisports ;
- Signature de la charte pour l'égalité (*Charte Communale de l'Intégration de la Personne Handicapée*) ;
- Distribution de bûches à la Noël aux seniors ; opération reconduite chaque année ;
- Action de prévention canicule ou grand froid organisée par le CPAS.

D. CONVIVIALITE

a. *VIE ASSOCIATIVE, CULTURELLE ET SPORTIVE*

- Réalisation d'un jardin collectif d'*El No* à *Fraipont* ; le projet a été réalisé et ensuite supprimé suite à des travaux ;
- Convention de partenariat avec l'ASBL *Creccide*, association dont la mission est la promotion de la citoyenneté et la démocratie et en particulier auprès des enfants ;
- Déménagement de la *bibliothèque de Fraipont* à l'école *El Nô* (accessibilité par ascenseur pour PMR) : projet en cours ;
- Nouvelle bibliothèque dans la nouvelle gare avec possibilité d'organiser des activités et animations ; la bibliothèque est en fonction ;
- Installation d'un *Musée de la Radio* à la nouvelle gare traitant de l'histoire de la commune (suite à un subside de 30 000 euros alloué par la *Province de Liège*, ce musée mute actuellement en *Musée du Patrimoine*) ;
- Organisation de la *Fête de la musique* ; mais après quelques années, cette activité n'a plus été organisée ;
- Soutien à diverses associations : *Maison de la Laïcité*, ASBL *Territoire de mémoire* ;
- Dans le cadre de la convention 2013-2018, organisation du *Cabaret du Cercle Culturel Georges FASSOTTE* ;
- Soutien à *Amnesty international* dans son action en faveur des ex-enfants soldats de la RDC via le BVES ; actuellement, ce plan est terminé, c'était une action ponctuelle ;
- Remise en état de l'éclairage des terrains de foot + terrain de football synthétique à *La Brouck* ;
- Convention avec la *Communauté française* et l'ASBL *Tennis Team Competition TC FLÉRON* afin de développer des séances de formation à la sensibilisation à la pratique sportive dans la discipline du tennis, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 16h à 17h, hors vacances scolaires et jours fériés, et ce pendant 20 semaines. Il n'y a plus de convention actuellement ;
- Convention de partenariat entre la *Commune de Trooz* et la *Fédération Wallonie-Bruxelles* dans le cadre de l'appel à projets « *Commune Olympique* » (journée sportive à destination des écoles, avec différents partenaires (ASBL Compas format, clubs sportifs, directions d'école, SAJ de Liège, ...)) ; cette convention est reconduite chaque année ;
- Réfection salle de gymnastique de *Prayon* en mai 2013.

b. *INFORMATION ET COMMUNICATION*

- Journal communal en constante évolution que ce soit au niveau graphisme, contenu, rubriques ;
- Décision du Collège communal de renouveler et de moderniser le site Internet communal en 2018 ;
- Plateforme *Let's Go* mise en ligne depuis Avril 2014 – Société de jeunes de la région ; ce projet a depuis été supprimé et remplacé par *Wallonie en poche* ;
- Publication dans le *Vlan-les Echos* tous les 15 jours (1/2 page) ;

c. *MOBILITE - SECURITÉ*

- Rénovation d'une partie de la balustrade située au niveau de la *rue Haute* à Fraipont ;
- Mise en place de gardes-corps à l'*école de Nessonvaux* ;
- Remise de trois projets par la Commune afin de valoriser les promenades et la mobilité douce dans l'entité :
 - FEDER : projet de la *Vesdrienne* permettant de relier *Chênée* à *Raeren* ; le projet a été retenu par le *Gouvernement wallon* et sera prochainement réalisé ;
 - LEADER : fiche présentée dans le *Plan de Développement Stratégique du GALOVA* défendant la volonté de former et de mettre à disposition du personnel en vue d'entretenir les chemins et sentiers, et de concrétiser le *projet CyclOVA*. Le projet a depuis été abandonné ;
 - *Liège-Europe-Métropole* (LEM): les *Communes de Chaudfontaine* et *Trooz* ont reçu une promesse de principe d'un subside de 600.000 € en 2018-2019, subside qui pourra soit compléter un éventuel subside du FEDER pour l'aménagement de la *Vesdrienne* soit créer et valoriser un itinéraire de mobilité douce entre la *gare de Trooz* et l'esplanade du *Casino de Chaudfontaine* ;
- Création de plusieurs emplacements de stationnement pour personnes handicapées (une dizaine) dont une *rue Sainry 166*, à *Fraipont-gare*, à la *gare de Trooz*, à *Nessonvaux* ;
- En 2019, marquage routier à l'*école du Péry* à la demande du service de police pour provoquer un ralentissement des voitures ;
- Réfection du ponceau à *Ribeaufosse* ;
- Mise en lumière et éclairage de sécurité de la partie piétonne du *Pont de La Brouck*.

II. PROGRAMME D’ACTIONS EN LOT 0

Suite aux avis et propositions exprimés par la population, les autorités communales et certaines associations projettent encore des actions en lot 0. Voici un aperçu des actions à concrétiser grâce à une forte mobilisation citoyenne et/ou un bon soutien communal. Celles-ci ont été classées selon les mêmes thèmes que précédemment. Afin de ne pas manquer une éventuelle opportunité, certains projets du LOT 0 ont toutefois été dupliqués dans les LOTS 2 ou 3, et ce dans le cas où elles nécessiteraient finalement un jour pour leur concrétisation un subside du Développement rural.

LIEU	TITRE
ENTITE	Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés
ENTITE	Faire de Trooz une commune « zéro déchet »
ENTITE	Elaborer un <i>Plan Communal de Développement de la Nature</i> (PCDN)
ENTITE	Informier et sensibiliser la population à l' <i>Utilisation Rationnelle de l'Energie</i> (URE)
ENTITE	Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière
ENTITE	Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (<i>dupliqué en LOT 2</i>)
PRAYON	Aménager le site de <i>la Rochette</i> (<i>dupliqué en LOT 2</i>)
ENTITE	Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (<i>dupliqué en LOT 2</i>)
ENTITE	Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (<i>dupliqué en LOT 2</i>)
ENTITE	Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (<i>dupliqué en LOT 2</i>)
ENTITE	Prolonger le 1 ^{er} tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite <i>la Vesdrienne</i> (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (<i>dupliqué en LOT 3</i>)
ENTITE	Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (<i>dupliqué en LOT 3</i>)
ENTITE	Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (<i>dupliqué en LOT 3</i>)
TROOZ	Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (<i>dupliqué en LOT 3</i>)
FRAIPONT-CAMPAGNE,-NESSONVAUX	Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (<i>dupliqué en LOT 3</i>)
ENTITE	Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (<i>dupliqué en LOT 3</i>)

A. ENVIRONNEMENT

(PATRIMOINE NATUREL - GESTION DES DECHETS – EPURATION DES EAUX – ENERGIE)

- ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (*dupliqué en LOT 2*)
- ENTITE, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par *Liège Europe Métropole*) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (*dupliqué en LOT 3*)
- ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés
- ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (*dupliqué en LOT 3*)
- ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (*dupliqué en LOT 3*)
- ENTITE, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet »
- ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (*dupliqué en LOT 2*)
- ENTITE, Informer et sensibiliser la population à l'*Utilisation Rationnelle de l'Energie* (URE)
- ENTITE, Elaborer un *Plan Communal de Développement de la Nature* (PCDN)
- ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière
- FRAIPONT-CAMPAGNE, NESSONVAUX, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (*dupliqué en LOT 3*)
- PRAYON, Aménager le site de *la Rochette* (*dupliqué en LOT 2*)

B. AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET BATI

(PATRIMOINE BATI ET PETIT PATRIMOINE - AMENAGEMENT DU TERRITOIRE – ESPACES PUBLICS – LOGEMENTS)

- ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (*dupliqué en LOT 2*)
- [ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés]
- [ENTITE, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par *Liège Europe Métropole*) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (*dupliqué en LOT 3*)]
- NESSONVAUX, Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la *placette Emile Vandervelde*, en outre à sécuriser (*dupliqué en LOT 3*)
- TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (*dupliqué en LOT 3*)

C. ECONOMIE

(COMMERCES DE PROXIMITE – PRODUITS LOCAUX – TOURISME – SERVICES)

- [ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages *(dupliqué en LOT 2)*]
- [ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière]
- [ENTITE, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par Liège Europe Métropole) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster *(dupliqué en LOT 3)*]
- FRAIPONT-CAMPAGNE, NESSONVAUX, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement *(dupliqué en LOT 3)*
- [TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent *(dupliqué en LOT 3)*]

D. CONVIVIALITE

(VIE ASSOCIATIVE, CULTURELLE ET SPORTIVE - INFORMATION ET COMMUNICATION - MOBILITE – SECURITE)

- ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel *(dupliqué en LOT 2)*
- ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations *(dupliqué en LOT 3)*
- [ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés]
- [ENTITE, Informer et sensibiliser la population à l'Utilisation Rationnelle de l'Energie (URE)]
- [FRAIPONT-CAMPAGNE, NESSONVAUX, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement *(dupliqué en LOT 3)*]
- NESSONVAUX, Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la *placette Emile Vandervelde*, en outre à sécuriser *(dupliqué en LOT 3)*

III. LOT 1

N°	LIEU	TITRE	PAGES
1.1	FRAIPONT	Aménager la <i>place Emile Vandervelde</i> afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre	310 – 333
1.2	FENDERIE	Aménager le bâtiment contigu à la <i>Maison de la Laïcité</i> en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative	334 – 351
1.3	LA BROUCK	Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus	352 – 364
1.4	FRAIPONT	Rénover et aménager la salle <i>Floréal</i> en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative	365 – 378
1.5	FORÊT	Aménager un espace de convivialité <i>rue Forêt-village</i> à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente	379 – 390

Les études (métrés et estimatifs budgétaires) des fiches-projets 1.3, 1.4 et 1.5 ont été réalisées par le bureau d'études *Cosetech*. Les autres du même lot ont été réalisées en interne par les architectes de la Commune. En ce qui concerne la priorisation des fiches-projets, la CLDR du 22 mai 2019 a procédé à la priorisation de ces fiches-projets du lot 1 tel que présentée ci-dessus.

FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre

1. Description succincte du projet

Le projet consiste en la réalisation de divers aménagements ponctuels sur la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont*, en tenant compte des besoins en espace liés à la fête de village, l'école libre, la mobilité, la sécurité et le stationnement de la place, et tout en y préservant les arbres.

Vu sa localisation au cœur du quartier de *Vieux Fraipont*, la disposition des lieux et les divers centres d'intérêt alentours, cette place ne doit pas devenir monofonctionnelle. La consacrer uniquement à la voiture, ou à l'opposé y interdire tout parcage irait à l'encontre de l'intérêt de ses riverains et usagers.

Ce projet implique plusieurs nouvelles acquisitions. Le périmètre de la zone à revaloriser s'étendrait en effet au-delà de l'église *Saint-Gilles*, à savoir que l'acquisition par la Commune d'une parcelle située à droite du terrain de l'ancien presbytère (vue depuis la *rue du Village*) est possible afin d'y déplacer plus opportunément la zone actuelle de parcage. Il s'agirait aussi - idéalement - de pouvoir bénéficier d'une servitude pour le fond de la parcelle intermédiaire de l'ancien presbytère, située entre l'église et ce futur parking, et ce afin d'y aménager un chemin piétonnier liaisonnant ce dernier jusqu'à l'église. Enfin, l'espace situé entre la façade latérale droite de l'église et la *rue du Village* pourrait aussi faire l'objet d'une acquisition communale afin d'agrandir la voirie (notons cependant que cet espace a été acquis par un nouveau propriétaire en 2020). L'idéal serait également que le périmètre du projet s'étende de l'autre côté jusqu'aux deux petites cours pittoresques situées à proximité (dont la *cour Laveau* est déjà la propriété de la Commune) ainsi que jusqu'à la *Vesdre*, à agrémenter d'un nouveau ponton, en contrebas de la place. De manière générale, il est aussi préférable d'étirer le périmètre de la zone à réaménager jusqu'aux extrémités de chaque rue impliquant un réaménagement de voirie.

Enfin, la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont*, régulièrement confondue avec celle du même nom à *Nessonvaux*, pourrait idéalement être rebaptisée par un autre nom (exemple : place *René Raxhon*, ou *Jules Martin*).

Important : cette fiche présente de nombreux détails susceptibles d'être modifiés lors de son activation et de sa réactualisation dans le futur.

Les aménagements à réaliser sur ce périmètre viseraient donc deux objectifs à atteindre, et ce moyennant les dispositions qui suivent :

1) **Objectif prioritaire** : y renforcer les rencontres et la convivialité (tranquillité, espace citoyen et verdure, lien avec la *Vesdre*) :

- Nouvel éclairage convivial mais écologique ;
- Mobilité repensée pour une réappropriation de la place par les habitants et non par une diminution de l'espace dédié en leur faveur ;
- Création d'une troisième entrée dans l'école libre ;
- Remise en valeur de la *Vesdre* et du ruisseau caché du *Haveigné* :
 - À proximité de la *Vesdre* : aménagement d'un kiosque convivial, préservation de plusieurs arbres et plantation de nouvelles essences d'arbres indigènes, création d'une vue dégagée sur l'eau et d'un ponton par un escalier menant de l'extrémité de la place à la petite berge qui deviendrait le point de départ, ou de moins le lieu de présentation, d'une *bétchète* (de navigation avec aire d'embarquement) reconstituée sur la rivière ;
- Création d'un sentier piétonnier entre l'église *Saint-Gilles* (fin de la sacristie) et le nouveau parking via une servitude ou une acquisition du fond de la parcelle intermédiaire de l'ancien presbytère ;
- Réhabilitation d'une fontaine en souvenir de l'ancienne ;
- Création d'un départ de promenade et d'une halte vélos (râtelier vélos, fontaine d'eau potable, et éventuellement des WC automatiquement entretenus) ;
- Installation de panneaux didactiques (relatifs à la *Vesdre*, à la *Bétchète*, à l'histoire de *Fraipont*, etc.) ;
- Aménagement d'un espace de confort et de détente avec des tables et bancs (amovibles afin de ne pas gêner la fête du village), pour les visiteurs comme pour les riverains ;
- Délimitation de la place par des plantations ;
- Intégration de la mobilité douce malgré les voiries étroites via des aménagements de pistes cyclables, et ce afin de permettre aux écoliers d'accéder à leur école à vélo (éventuellement : voie lente en site propre). Il s'agirait là de la meilleure manière de faire se rencontrer les deux objectifs de cette fiche-projet : convivialité (prioritaire) et mobilité (secondaire).
- Pourraient aussi s'y rajouter :
 - Une station de vidange et remplissage pour motor homes ;
 - 2 plans inclinés aux entrées et sorties du périmètre pour réduire la vitesse à 30 km/h.

2) **Objectif secondaire** : y améliorer la mobilité (circulation automobile et douce, parking, sécurité) en tenant compte des axes essentiels du centre de *Fraipont* :

- Soustraction partielle de la place accordée à la voiture pour restituer l'espace aux habitants :
 - Réduction de la zone de parcage actuelle de 17 à 18 places, dont au moins 12 pour les riverains. Désengorgement de la place via l'acquisition communale d'un nouveau terrain à proximité de l'école libre et de l'ancien presbytère où serait aménagé un autre parking, idéalement végétalisé pour conserver l'aspect actuel verduré de ce terrain ;

- Comme précité, création d'un sentier piétonnier entre l'église (fin de la sacristie) et ce nouveau parking via une servitude ou une acquisition du fond de la parcelle intermédiaire de l'ancien presbytère ;
- Rajout éventuel de quelques places au niveau de la gare ;
- Intégration de trottoirs sécurisants (le long de la ligne de chemin de fer entre autres).
- Conservation en toutes circonstances des accès actuels à l'école libre et à la cabine électrique ;
- Maintien de la bonne desserte des écoles et commerces à proximité (passage des camions de livraison, poubelles et forains) ; mais diminution de la place faite aux voitures en mouvements *via* :
 - Etude approfondie en matière de mobilité et d'urbanisme pour optimiser la régulation du trafic (surtout aux heures de pointe) ;
 - Révision entière de la mobilité fraipontoise, c'est-à-dire de la triangulation des axes existants entre la place, les deux écoles et la salle *Floréal* situées à proximité ;
 - Réduction de la vitesse, éventuellement via un plateau (+- 20 cm) et un déplacement¹²⁵ de la *place Emile Vandervelde* :

Jusqu'à la ruelle près de l'église afin d'obtenir un petit plan incliné à la route et ainsi réduire la vitesse ;

Et jusqu'à la sortie de la *rue Louis Leménager* (aménagée en descente), ce qui permettrait d'intégrer la route à la place ;
- Conservation et sécurisation du parcage temporaire d'un bus et aménagement facilitant son virage (demi-tour au niveau de la place), via un marquage au sol, des panneaux adaptés sur la voirie, voire un rond-point (au milieu de la place au lieu de l'actuel parking) ou une zone de parcage réservée hors horaires scolaires (évitant dès lors la prolongation de l'axe du cul-de-sac de l'école libre) ;
- Intégration de la mobilité douce malgré les voiries étroites via des aménagements de pistes cyclables, et ce afin de permettre aux écoliers d'accéder à leur école à vélo (éventuellement : voie lente en site propre). Il s'agirait là de la meilleure manière de faire se rencontrer les deux objectifs de cette fiche-projet : convivialité (prioritaire) et mobilité (secondaire).

Les organismes à consulter lors de la constitution du projet définitif de cette fiche-projet afin de garantir au mieux l'atteinte de ces deux objectifs sont les suivants :

- La *Province de Liège* quant à la garantie de la solidité de la voûte en briques du ruisseau du *Haveigné* : en effet, lors de chaque crue, trop d'alluvions s'accumulent à la sortie. Il est nécessaire de vérifier cette voûte, dont la restauration pourrait incomber à la Commune malgré le fait qu'elle soit une propriété provinciale ;
- La *Commission Consultative d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité* (CCATM) ;
- Un bureau d'études composé d'experts en mobilité et en urbanisme ;
- Un conseiller du *SPW-DGO1 Routes et bâtiments* lors d'une visite de terrain, et ce même pour les voiries communales ;
- Les habitants et les asbl de *Fraipont* susceptibles d'utiliser cet espace public.

¹²⁵ Cette option impliquerait néanmoins de déclasser certaines maisons (c'est-à-dire de leur imposer un changement d'adresse).

2. Justification du projet

La *place Emile Vandervelde*, plus ou moins rectangulaire (14-20x40m) et revêtue de tarmac, présente une configuration architecturale assez originale dans la région en raison de sa volumétrie et de sa valeur patrimoniale. L'*église communale Saint-Gilles*, située un peu plus haut mais visible de la place, ainsi que la maison à la façade en briques côté *est* et plusieurs autres à front de voirie présentent également des caractéristiques architecturales intéressantes. Enfin, la *Vesdre* passant à proximité renforce l'attrait esthétique de cette place, mais présente aussi un intérêt historique, de par le long passé lié à l'exploitation industrielle de sa vallée. Côté *sud*, la place jouxte de plain-pied la rue communale ; côté *est*, elle donne accès à un petit tronçon de route publique sans issue desservant un commerce, deux maisons privées ainsi que l'école libre. À proximité plus ou moins immédiate de la place se trouvent plusieurs lieux d'activités, centres d'intérêt ou monuments : la gare SNCB ; l'*église Saint-Gilles* ; la salle communale *Floréal* ; l'école libre ; l'école communale fondamentale *El No* ; une boucherie ; la croix de la *rue Sur les roches* ainsi qu'un frêne classé.

Malgré cet aspect global intéressant, cette place a malheureusement perdu une bonne part de son attrait, de sa cohérence et de son charme. En cause, les constats suivants :

- Son utilisation comme parking pour les riverains, les voyageurs SNCB, les participants aux manifestations ou encore les parents dont les enfants fréquentent les écoles de proximité : 17 emplacements de parking marqués au sol (15 disposés tout le long de la rivière, 2 disposés en bordure de voirie) et 1 arrêt de bus scolaire *TEC* desservant les 2 écoles, marqué au sol sur 20 m de long en bordure de voirie :
 - Actuellement double alors qu'il n'y a jamais qu'un bus qui y est parké ;
 - En cas d'affluence aux heures de pointe, des voitures sont aussi parkées de manière anarchique sur et à côté de cet emplacement (parfois jusqu'à 3 rangées de voitures de parents attendant leurs enfants) ;
 - Cet emplacement est peu sécurisé : les enfants quittent ce bus côté rue.
- Les *rues Louis Leménager* et *du Village* exclusivement dédiées à la circulation routière, qui sont dès lors définitivement perdues pour l'organisation de toute autre activité, si ce n'est lors d'événements exceptionnels, tel que la fête du village ou sa brocante du premier dimanche de septembre :
 - La nouvelle école *El No* s'apprête en outre à accueillir 60 enfants en plus ; il devient dès lors indispensable de trouver des solutions pour réguler ce trafic, qui risque encore de s'accroître aux heures de pointe.
- L'absence de véritable affectation octroyée à cette place publique, qui manque dès lors d'identité. Or, son potentiel en termes de lieu de vie, de sociabilité et de convivialité serait facilement développable via quelques simples aménagements qui lui rendraient son rôle premier de lieu de rencontres, d'échanges et de loisirs, et susciteraient ainsi un regain d'activités, et ce même en dehors d'événements particuliers et donc en présence de voitures parkées.

La consultation citoyenne a mis en évidence une inquiétude quant à l'affaiblissement des liens sociaux dans l'entité. La configuration de la commune de Trooz, en forme de U, a souvent été invoquée pour expliquer la dualité du sentiment d'appartenance des Troозиens, tournés tantôt vers Liège et tantôt vers Verviers. En outre, la précarisation de la vallée en regard de l'installation de néo-ruraux plus nantis sur les collines a également été mentionnée comme un facteur de fragmentation sociale au sein du territoire. Le phénomène de cité-dortoir et le manque d'espaces de convivialité ont été évoqués comme des freins au déploiement de cette dernière, cloisonnant les habitants dans leurs jardins ou dans leurs appartements, et nuisant de ce fait au vivre-ensemble. Les citoyens ont donc émis l'idée d'aménager et de développer cette *place Emile Vandervelde* au centre du village de *Fraipont*, qui devrait constituer un endroit de rassemblement naturel pour les habitants. Rétablir un contact direct entre la place et la rivière constituerait aussi une belle occasion

de renouer avec un élément fondamental de l'histoire (pré)industrielle de la *vallée de la Vesdre*, tout en embellissant la perspective visuelle de l'espace public. Le réaménagement de la place permettra une mise en valeur du patrimoine, de la *Vesdre* et du ruisseau du *Haveigné*. La revalorisation de ce lieu le rendra plus convivial et incitera davantage les habitants et touristes à le fréquenter ; les rencontres seront donc favorisées.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Réduction drastique de la vitesse dans le village (30km/h) ;
- Accroissement de l'attractivité du tourisme ;
- Re-crédation d'un lien homme-rivière ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien ;
- Aménagement de zones de convivialité dans les villages (repos, pic-nic, parkings) ;
- Lutte contre l'individualisme croissant dans les villages.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages de l'entité (lot 2) ;*
- *ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'homme et la Vesdre (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Prolonger le 1^{er} tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente, dite la Vesdrienne, (accepté en 2019 par LEM) de la gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectifs 1.2 et 1.4 :**

Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre ;

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste entre autres à remettre la *Vesdre* et le ruisseau du *Haveigné* en valeur afin de rappeler aux habitants et touristes quelle fût jadis la vocation industrielle de l'eau à Trooz. Actuellement ce lien est peu évident mais un ponton sur la *Vesdre* permettra un contact anthropique direct avec la rivière. Des panneaux informatifs apporteront aussi un intérêt et une meilleure connaissance des éléments patrimoniaux et environnementaux.

Il consiste entre autres à renforcer, par sa localisation centrale et par son intérêt historique et architectural ainsi que par l'aménagement de mobilier les poussant à s'y fédérer, le sentiment d'appartenance des citoyens au village et à la commune. Une mise en valeur du patrimoine naturel et bâti valorisera le lieu. Des panneaux informatifs apporteront un intérêt et une meilleure connaissance des éléments patrimoniaux et environnementaux du lieu.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Des aménagements incitant les habitants à occuper la place engendreront une redynamisation de la vie même du village et un renfort de la convivialité grâce à un espace de vie sociale, publique, propice aux rencontres intergénérationnelles. La vie locale s'en trouvera enrichie. Des touristes de passage pourront aussi céder à l'attrait d'un tel lieu de détente leur proposant une aire de repos et un départ de promenade.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.2 :**

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet prévoit entre autres une mise en valeur du patrimoine (paysager, bâti et hydraulique) de cette place, ce qui ne devrait pas manquer de renforcer l'organisation de marchés de produits locaux, le tourisme de promenade et la possibilité pour ses adeptes d'y faire une halte avant une nouvelle étape (fréquentation des commerces de proximité et *Horeca*, utilité de l'aire de repos et du départ d'une promenade).

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Convivialité et liens intergénérationnels renforcés	x		
Sentiment d'appartenance au village et à la commune renforcé	x		
Tourisme intégré renforcé			X
Patrimoine naturel mis en valeur		x	
Sécurité des usagers de la place renforcée		x	

5. Localisation et statut

- **Localisation :** *place Emile Vandervelde à Fraipont – 4870 TROOZ.*
- **Intégration dans l'environnement :**
 - Le projet d'aménagement doit tenir compte des besoins en espace liés à la fête de village, l'école communale *El Nô*, les aspects de mobilité (à préserver via un phasage des travaux), de sécurité et de stationnement de la place (bus compris), tout en préservant les arbres ;
 - Zone d'habitat à caractère rural au plan de secteur ; respect du périmètre entourant les *Orgues classés de l'église Saint-Gilles* (faire à cet effet une demande d'informations notariales); arbre à protéger à la jonction de la *place Emile Vandervelde* et de la *rue du Village* en cul de sac ; ruisseau de *Haveigné* passant en-dessous du tarmac (du sud au nord vers la *Vesdre*, au centre du périmètre) ;
 - Etude de mobilité et de sécurité à mener par un bureau d'études. Par exemple concernant la voirie étroite au niveau de la *rue Louis Leménager* et de l'entrée de la *place Emile Vandervelde*, bordée en outre par des escaliers nécessaires à l'accès à une habitation : création d'un trottoir au moins d'un côté et/ou d'une piste cyclable à tracer sur la route et aménagements de places de parking devant les habitations. Zone 30 pour tout le périmètre.
- **Cadre légal :**
 - Aménagement du bord de *Vesdre* et détermination de la hauteur de la *Vesdre* (car barrage en contrebas) en concertation avec la DGO2 – Voies hydrauliques ;
 - Pas d'obstacle au plan de secteur quant à une éventuelle nouvelle appellation de la *place Emile Vandervelde*.
- **Périmètre d'intervention :** élargi jusqu'aux extrémités de chaque voirie concernée par un réaménagement (voir annexe).
- **Propriétés communales :** voiries (*rues du Village et Louis Leménager*), *place Emile Vandervelde*, petite cour *Laveau* et *église Saint-Gilles*.
- **Propriétés privées** à acquérir par la Commune ou devant faire l'objet d'un bail emphytéotique en sa faveur : espace entre façade latérale droite de l'église *Saint-Gilles* et *rue du Village*, parcelle voisine à droite du terrain de l'ancien presbytère appartenant à la *Fabrique d'église*, seconde petite cour pittoresque à l'entrée de la *place Emile Vandervelde*.
- **Propriété privée** devant faire l'objet d'un octroi de servitude¹²⁶ (passage d'1m20) en faveur de la Commune : fond de parcelle de l'ancien presbytère (espace situé entre la sacristie de l'église *Saint-Gilles* et la parcelle destinée à la création d'un nouveau parking).
- **Responsabilité régionale (DGO2 Voies hydrauliques)** concernant la *Vesdre* et le ruisseau du *Haveigné*.

¹²⁶ En cas de refus, une alternative pourrait consister en un passage en bordure de l'école libre.

- **Responsabilité provinciale** concernant le lieu de rejet du ruisseau enfoui du *Haveigné* dans la *Vesdre* (à rénover).

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : Commune, CLDR, GT.
- Porteurs de projet : DGO3 Direction du Développement rural, Commune, Commissariat Général au Tourisme, Crédits d'Impulsion, éventuel appel à projets, Province de Liège, DGO2 Direction des Voies hydrauliques.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : projet de réaménagement de la *place Emile Vandervelde* réclamé par les citoyens déjà bien avant l'entrée de la Commune de Trooz en ODR, nécessité de sécuriser le périmètre ciblé bien avant l'entrée dans le village de *Fraipont* et de régler le problème d'accessibilité relatif à la gare et à l'école (bus problématique).
- **Projet déjà étudié** dans le cadre d'un appel à projets lancé en 2017 par la Ministre des Pouvoirs locaux : « *Améliorer le cadre de vie des citoyens et augmenter l'attractivité des lieux de centralités de nos communes* » : candidature non retenue.
- **Programme des travaux** à déterminer par l'entrepreneur et l'architecte en respectant les besoins en mobilité des lieux, et ce après acquisition des parcelles et servitudes nécessaires au démarrage des travaux.
- **Planification et phasage des travaux** nécessaires afin d'éviter trop d'inconvénients aux citoyens et commerçants des alentours. La Commune prévoit de consulter la population fraipontoise à cet effet dès la future activation de cette fiche-projet auprès du DR et un bureau d'études aura la mission de planifier ce phasage, dont la première phase serait à priori l'aménagement du nouveau parking pour laisser un espace parking à l'école libre avant le reste des travaux.
- **Démarches administratives à réaliser** : acquisition des parcelles souhaitées auprès de la *Fabrique d'église* et de propriétaires privés et obtention d'une servitude par un propriétaire privé (ou par l'école libre si refus), demande d'informations notariales quant au périmètre à respecter autour des orgues classés de l'église, négociations avec la SNCB et le TEC, concertation avec la DGO 2 pour les voies hydrauliques, concertation avec la Province de Liège pour le lieu de confluence du *Haveigné* dans la *Vesdre*.
- Nécessité de rendre avant tout la place aux villageois et non aux véhicules (mobiles comme immobiles).

8. Estimation globale du coût

Remarque : participation du DR à 60% pour les 1ers 500 000 € lui incombant, puis à 50% pour le reste.

Remarque : participation du DR à 60 % pour les 1ers 500 000 € par montant, puis à 50 % pour le reste.

Estimation globale du coût		Montant					Sources de financement
N° et description des postes		Mesurage	Unité	Quantité	Prix Unité	Montant total	
A. Terrain du presbytère							
	Surface	837	m²				
1	Terrassement					17.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
2	Egouttage	58	m	58	34,50 €	2.001,00 €	DR 60%/ Commune 40%

							Commune 40%
3	Aménagement ruisseau	55	m ²	55	165,00 €	9.075,00 €	Commune ?/ DGO2 ?
4	Dalle béton	21	m ³	21	120,00 €	2.520,00 €	DR 60%/ Commune 40%
5	Mur	18,75	m ²	18,75	90,00 €	1.687,50 €	DR 60%/ Commune 40%
6	Eclairage	6	Pce	6	1.750,00 €	10.500,00 €	Commune / DR ?
7	Palissade	42,01	m ²	42,01	170,00 €	7.141,70 €	DR 60%/ Commune 40%
8	Parking Vélos			1		1.355,00 €	Infrasports max, 80%/ Commune 20%
9	Marquage et panneau					3.250,00 €	DR 60%/ Commune 40%
10	Gazon	278	m ²	278	10,00 €	2.780,00 €	DGO3 Espaces verts ?
11	Arbre		Pce	1	200,00 €	200,00 €	DGO3 Espaces verts ?
12	Banc		Pce	2	450,00 €	900,00 €	DR 60%/ Commune 40%
13	Abris de bus		Pce	1		4.500,00 €	Tec ?/Commune ? / DR ?
14	Coussin berlinois					15.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
15	Passerelle		Pce	2	1.750,00 €	3.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
16	Rambardes	26	m	26	241,00 €	6.266,00 €	DR 60%/ Commune 40%
17	Divers et imprévus 10%					8.817,60 €	
						96.993,80 €	

B. Terrain à côté de l'église + placette devant

	Surface	282	m ²				
1	Acquisition terrain					12.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
2	Revêtements trottoirs pavés	112	m ²	112	68,50 €	7.672,00 €	DR 60%/ Commune 40%
3	Bordures	114	m		53,50 €	6.099,00 €	DR 60%/ Commune 40%
4	Revêtements voirie hydrocarboné	224	m ²	224	72,50 €	16.240,00 €	DR 60%/ Commune 40%
5	Revêtements dalles béton Gazon	131	m ²	131	60,00 €	7.860,00 €	DR 60%/ Commune 40%
6	Egouttage	89	m	58	34,50 €	3.070,50 €	DR 60%/ Commune 40%
7	Eclairage	3	Pce	3	1.750,00 €	5.250,00 €	DR 60%/ Commune 40%
8	Marquage et panneau					1.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
9	Gazon	40	m ²	40	10,00 €	400,00 €	DR 60%/ Commune 40%
10	Divers et imprévus 10%					6.009,10 €	
						66.100,60 €	

C. Rue Louis Leménager (entrée du village)

	Longueur de la rue	161	m				
	Largeur Hydrocarbonée	5	m				
	Revêtements trottoirs pavés	1,5	m				
1	Terrassements généraux					25.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
2	Revêtements trottoirs pavés	241,5	m²	241,5	68,50 €	16.542,75 €	DR 60%/ Commune 40%
3	Bordures	322	m		53,50 €	17.227,00 €	DR 60%/ Commune 40%
4	Revêtements voirie hydrocarboné	805	m²		72,50 €	58.362,50 €	DR 60%/ Commune 40%
5	Egouttage					45.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
6	Marquage et signalisation (Mobilité)					8.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
7	Coussin berlinois					15.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
8	Démolition diverse					10.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
9	Aménagement des abords					12.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
10	Poubelle d'extéteur	1	Pce		350,00 €	350,00 €	DR 60%/ Commune 40%
11	Banc	1	Pce	2	450,00 €	900,00 €	DR 60%/ Commune 40%
12	Eclairage		Pce	8	1.750,00 €	14.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
13	Divers et imprévu 10%					22.338,20 €	
						245.720,45 €	

D. Place Emile Vandervelde + rue du Village (entrée école libre)

	Surface	1987	m²				
1	Terrassement démolition					35.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
2	Bordures	380	m		53,50 €	20.330,00 €	DR 60%/ Commune 40%
3	Revêtements trottoirs pavés	925	m²		68,50 €	63.362,50 €	DR 60%/ Commune 40%
4	Revêtements voirie hydrocarboné	1080	m²		72,50 €	78.300,00 €	DR 60%/ Commune 40%
5	Aménagement bord de Vesdre					165.000,00 €	DGO2 Voies hydrauliques ?
6	Egoutage					90.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
7	Marquage et signalisation					13.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
8	Arbre	6	Pce		100,00 €	600,00 €	DR 60%/ Commune 40%
9	Poubelle d'extérieur	4	Pce		350,00 €	1.400,00 €	DR 60%/ Commune 40%
10	Banc	3	Pce		450,00 €	0,00 €	DR 60%/ Commune 40%
11	Eclairage	12	Pce		1.750,00 €	21.000,00 €	DR 60%/ Commune 40%
12	Kiosque	1	Pce		28.500,0 €	28.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%
13	Aménagement des abords					12.500,00 €	DR 60%/ Commune 40%, Espaces verts ?

14	Parking Vélos					1.355,00 €	Infrasports max. 80% Commune 20%
15	Divers et imprévus 10%					53.084,70 €	
						583.932,20 €	
Total HTVA						992.747,05 €	
TVA 21%						208.476,88 €	
TOTAL						1.201.223,93 €	
						DR : 649.628,17 € tvac Commune : 548.972,48 € tvac Infrasports : 2.623,28 € tvac OGO2 Voies hydrauliques : ? OGO3 Espaces verts : ?	

Projet non rémunérateur

9. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

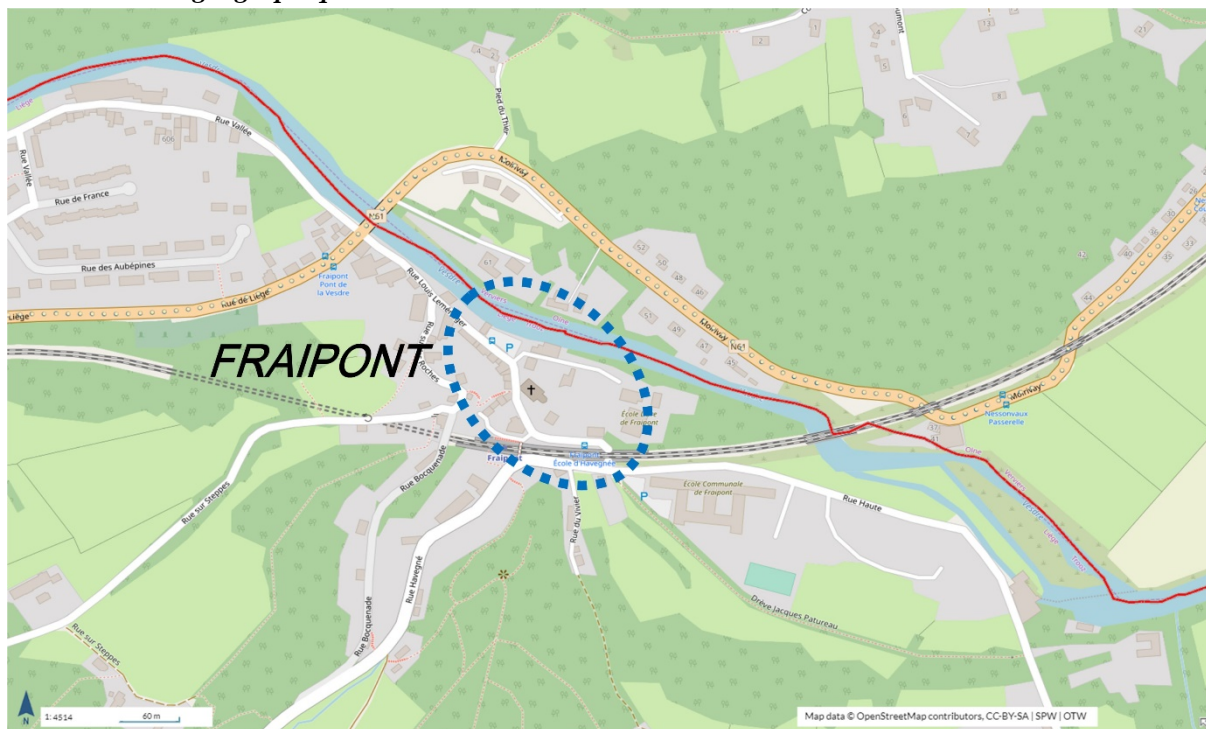
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre d'aménagements de convivialité réalisés sur la place Emile Vandervelde (fontaine/ponton/ plateforme/kiosque/ arbres et végétalisation)	Renforcement de la convivialité de la place Emile Vandervelde	- Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux
Nombre d'aménagements de mobilité et de sécurité routière réalisés (places de parking, porte-vélos, marquages au sol, espace bus)	Renforcement de la sécurité et de la mobilité de la place Emile Vandervelde	- Enquête de satisfaction des utilisateurs de la place (usagers TEC, cyclistes, participants des fêtes foraines, touristes et habitants, etc.) - Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux
Nombre de panneaux informatifs relatifs à l'histoire et au patrimoine de la place	Renforcement de la transmission de la connaissance du patrimoine historique de la Commune	- Factures

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

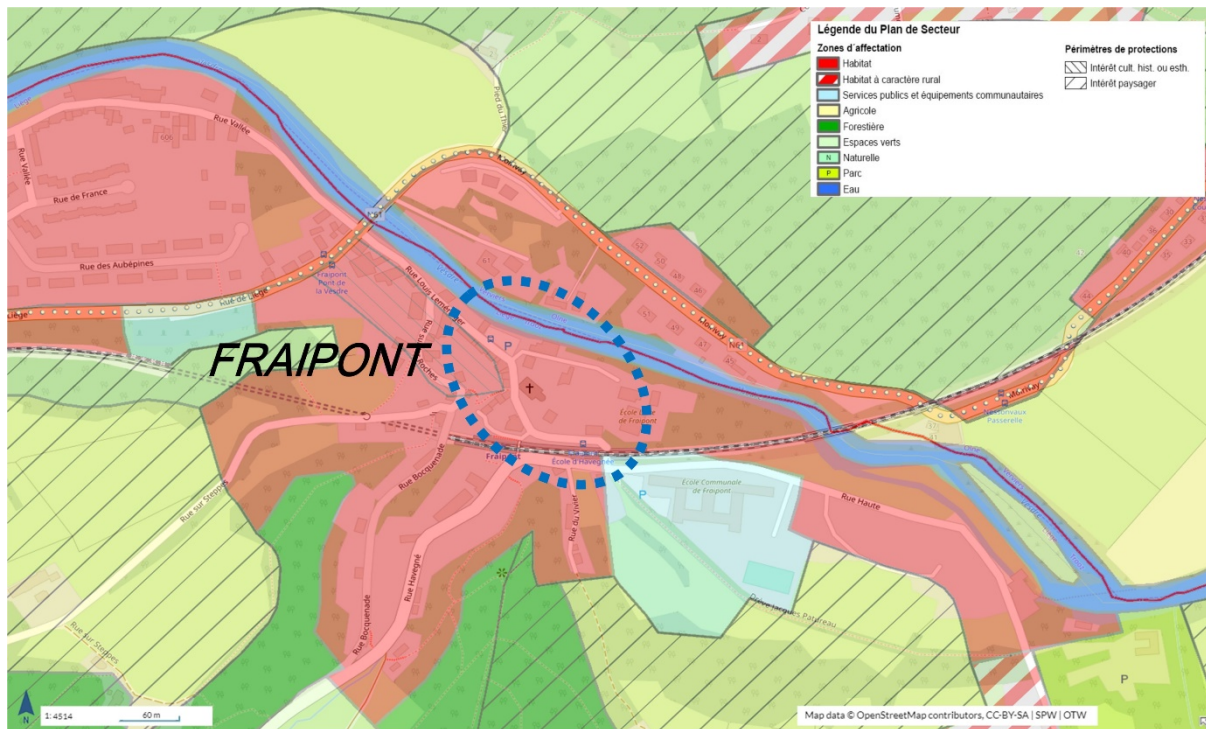
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation de la <i>place Emile Vandervelde</i>	Renforcement de la fréquentation quotidienne de la place par les citoyens et/ou touristes	-Nombre de projets relatifs à l'installation d'établissements <i>HoReCa</i> (ou autres activités) -Comptage des personnes qui fréquentent la place
Taux de satisfaction des usagers de la place	Renforcement de la satisfaction des usagers de la <i>place Emile Vandervelde</i>	Enquête de satisfaction auprès des riverains et des usagers de la place

10. Annexes

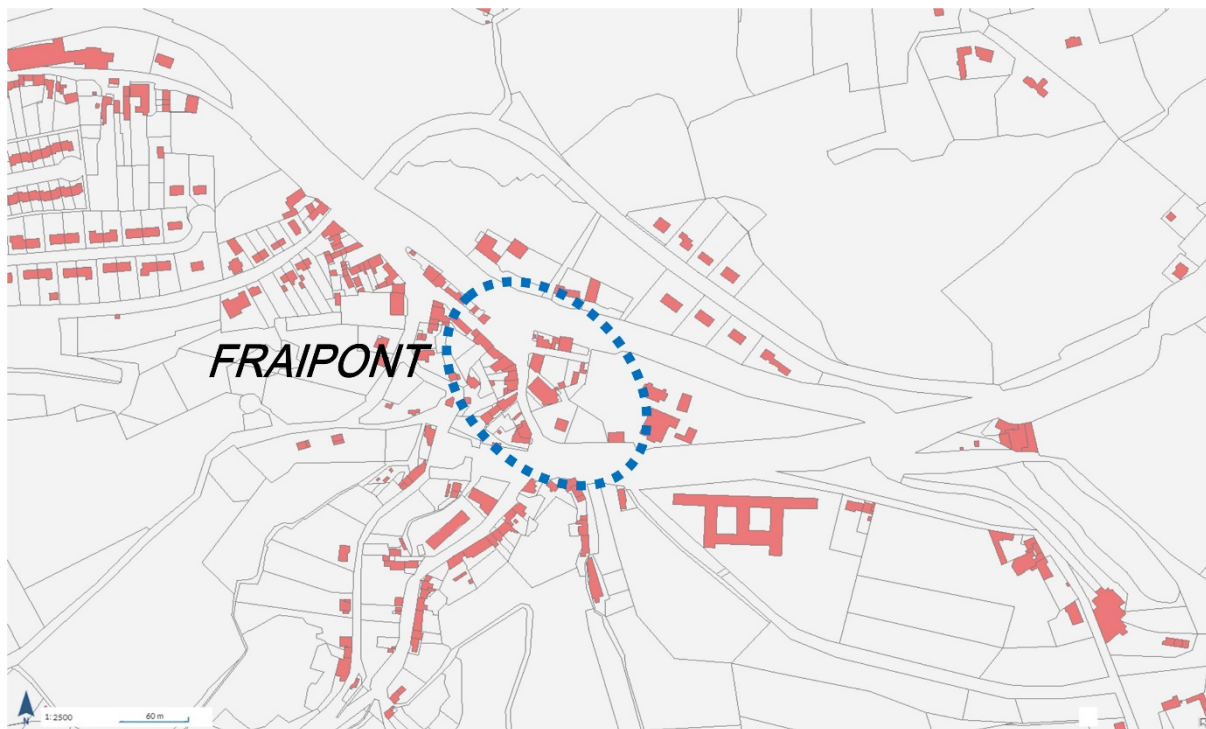
1. Localisation géographique



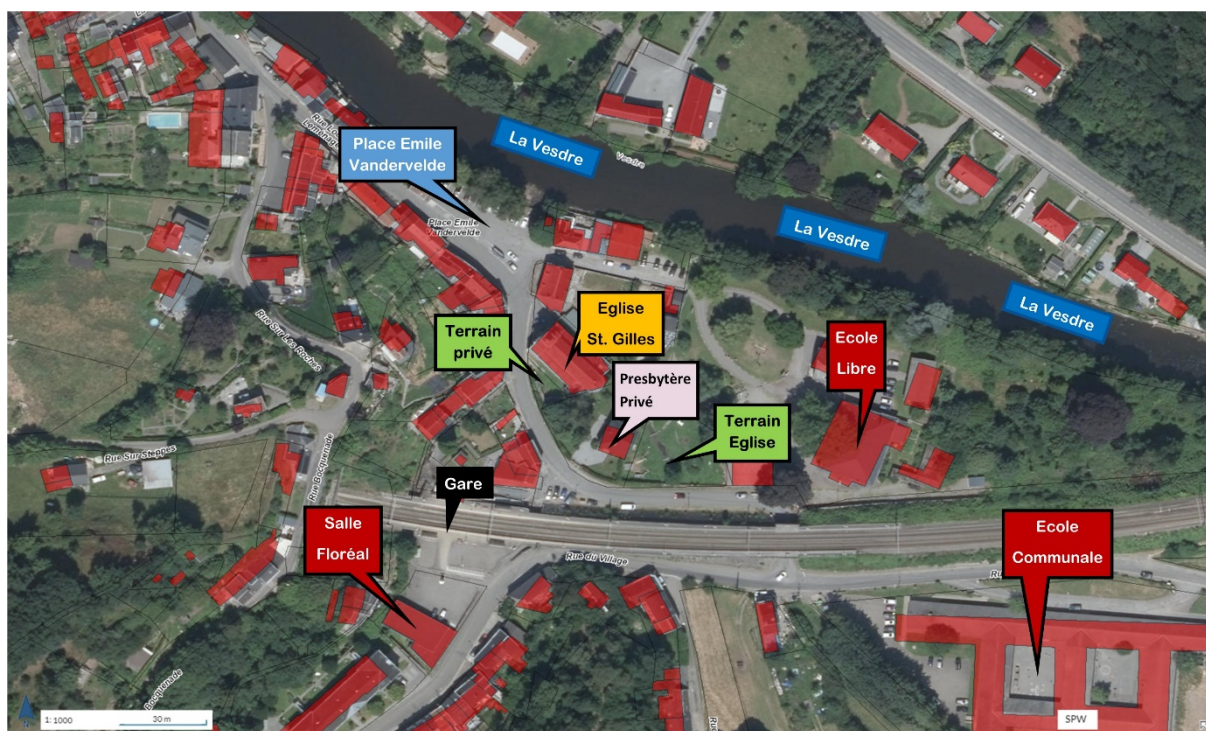
2. Plan de secteur



3. Plan cadastral



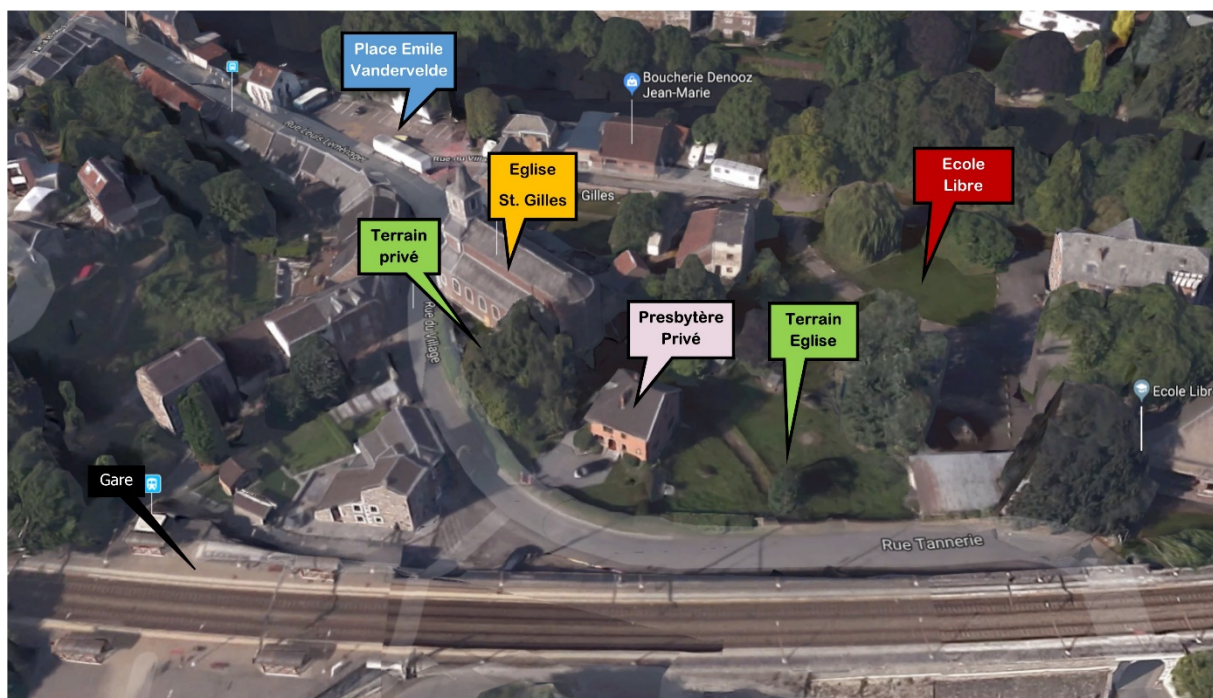
4. Plan de situation



5. Plan de situation avec parcelles



6. Plan de situation 3D



7. Dossier photographique de la situation actuelle

Entrée du Village (en face) et RN61(voie centrale)



Première cour



Seconde cour (Laveau)



Berges de la Vesdre



Vue sur la rue Sur les Roches (montant à droite) – Eglise Saint-Gilles au fond à gauche



Placette de la rue Sur Les Roches



Entrée Nord vers la place



Entrée sud-ouest vers la place (par rue du Village)



*Accès des habitations à préserver
Place Emile Vandervelde*



*Entrée de l'école par la rue du Village
(partie cul-de-sac)*



Vues de la place Emile Vandervelde



Place vue sud



Place vue ouest



Vue aérienne rapprochée de la place Emile Vandervelde

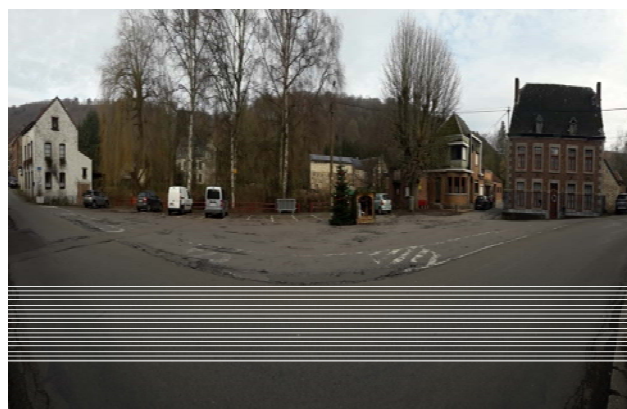
En haut vers la gauche : rue Louis Lemanager

En haut vers la droite : rue du Village (cul de sac et entrée de l'école)

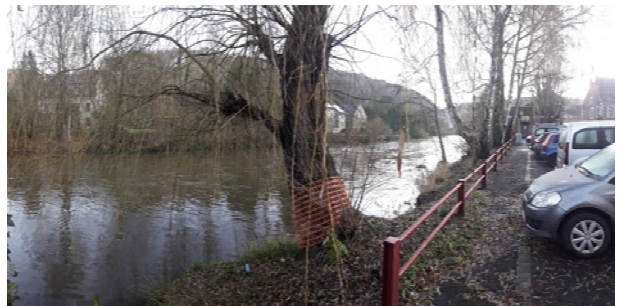
Vers le bas le long de l'église : rue du Village vers le pont du chemin de fer



Vesdre au nord-ouest de la place



Berges de la Vesdre



Rencontre du Haveigné et de la Vesdre



Façade



...et vue latérale de l'église depuis la rue du Village



Terrain juste à côté de l'église



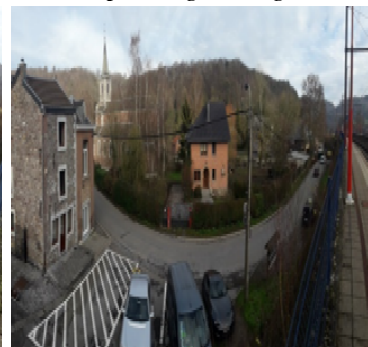
Parcelle voisine de l'ancien presbytère (où future servitude)



*Vue depuis le pont du chemin de fer de l'église, de l'ancien presbytère,
Du terrain pour le futur parking,*



... et du parking de la gare



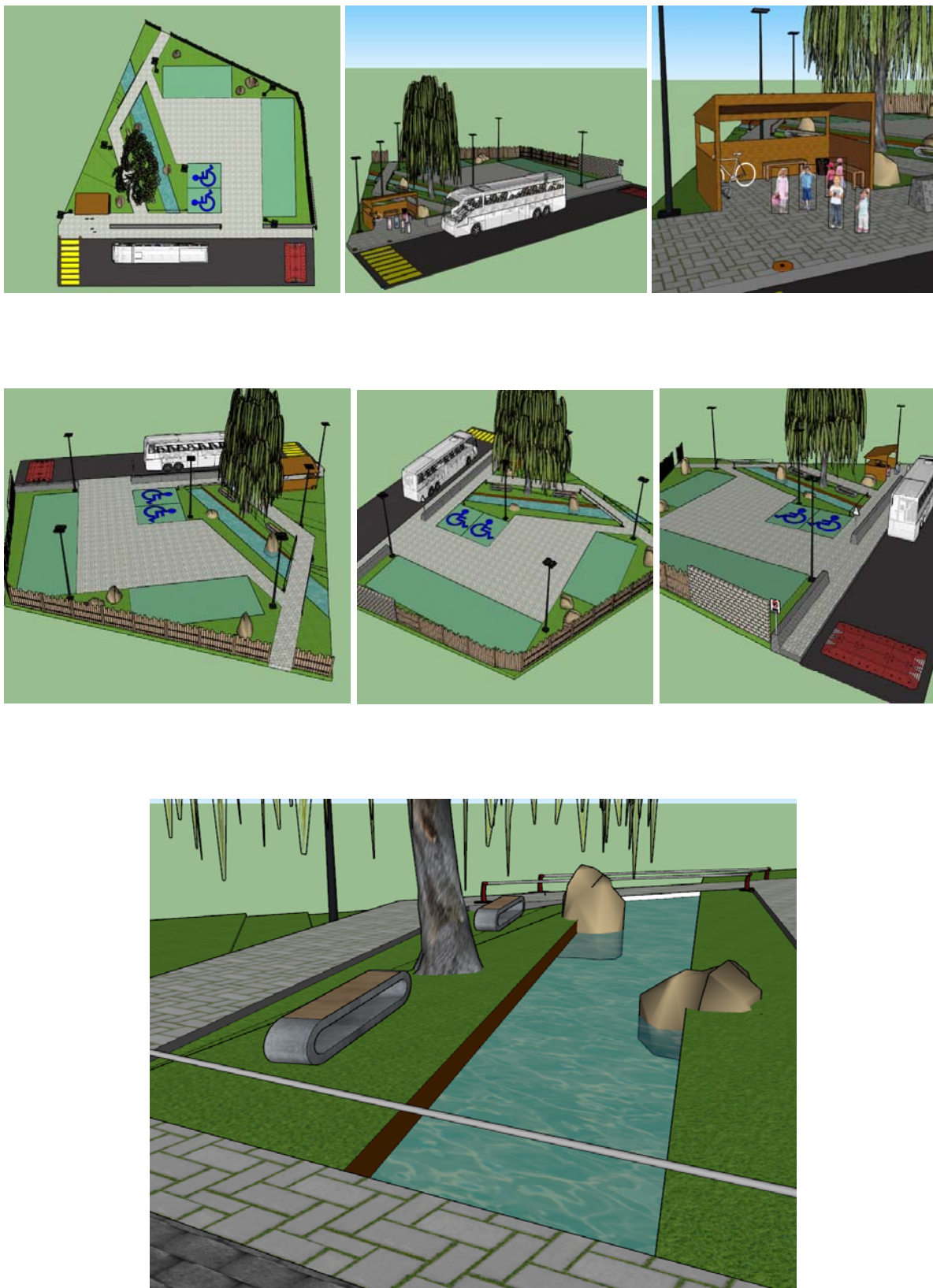
Terrain du futur parking

(nécessité d'y accéder depuis l'église par un servitude derrière le presbytère)

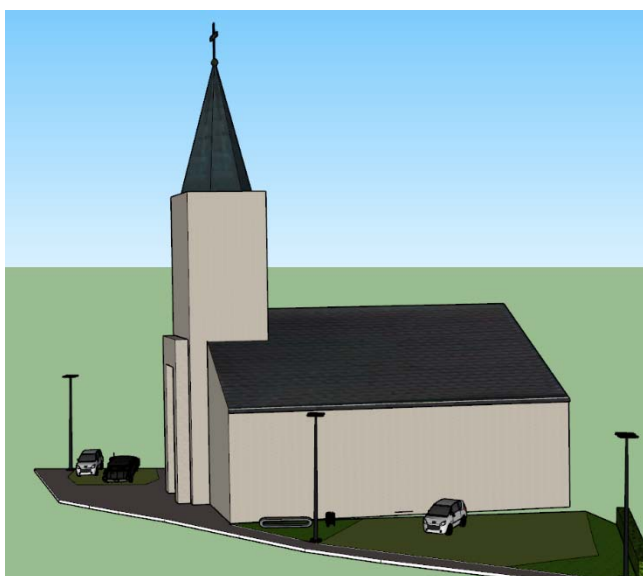


8. Plan(s) du projet

A. Terrain du presbytère (servitude et futur parking)



B. Terrain juste à côté de l'église + placette devant

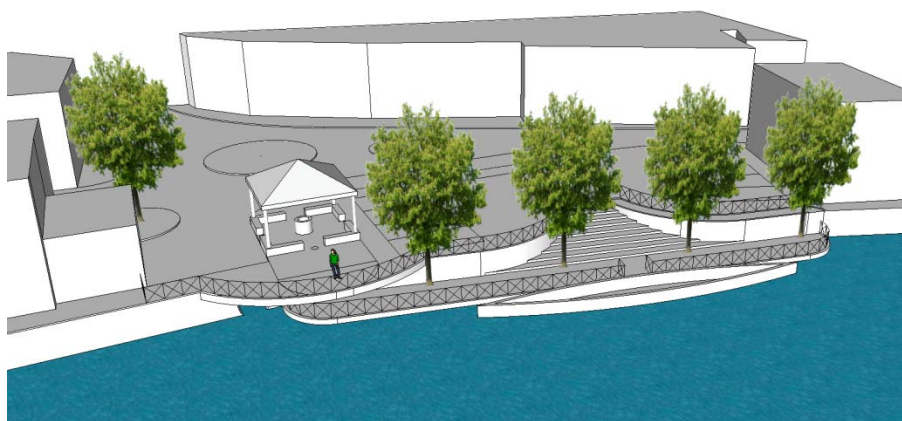
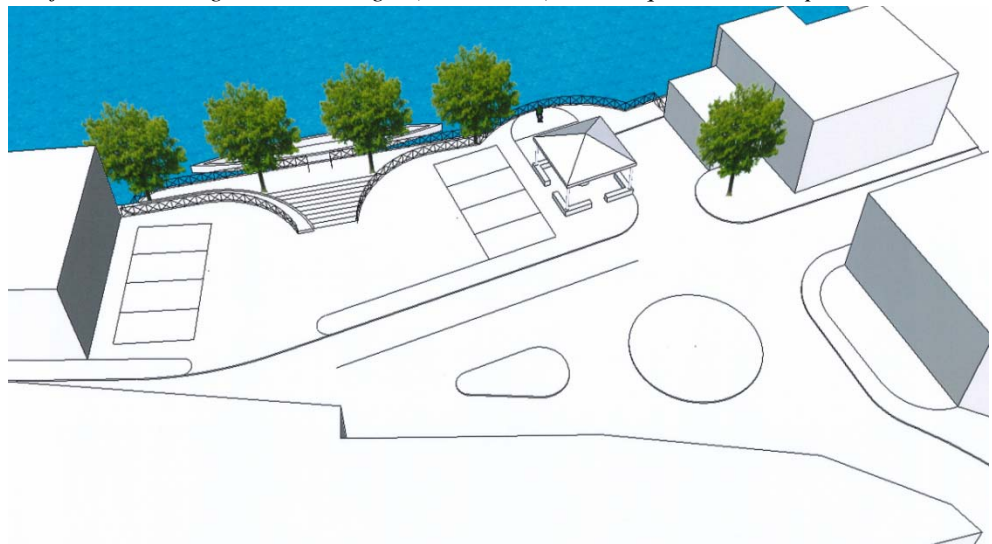


C. *Place Emile Vandervelde + rue du Village (entrée école libre)*

Vue d'ensemble de la place



Projet de réaménagement des berges (+ betchette), du kiosque et du rond-point



FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative

1. Description succincte du projet

Le projet consiste à aménager un espace polyvalent dans les locaux libres situés entre la *Maison de la Laïcité* et la *Maison des Jeunes « le Tilt »*. Concrètement, il s'agit de procéder aux aménagements suivants :

- Cuisine :
 - Pour des manifestations nécessitant de la petite restauration, ou encore des ateliers cuisines à destination de divers publics (enfants et adolescents, personnes bénéficiant d'un revenu d'intégration sociale...).
- Sanitaires ;
- Espace de convivialité (activités intergénérationnelles, culturelles, touristiques, salle de réunions en tous genres, expositions, cours en tous genres, conférences de sensibilisation, animations musicales, ateliers artistiques, etc.).
- Réfection de la toiture ;
- Bien que chaudière existante de la *Maison de Laïcité* susceptible de chauffer l'ensemble de ces locaux : ajout nécessaire de plusieurs circuits de chauffage afin de pouvoir équitablement répartir les coûts de chauffage entre les deux associations concernées ;
- Réorganisation du parking existant (cour pavée située devant la *Maison de la Laïcité*) afin d'optimiser les possibilités de parcage et l'accès à ce lieu de rassemblement.

2. Justification du projet

Les locaux sont situés entre les deux associations que sont la *Maison de la Laïcité* et la *Maison des Jeunes « le Tilt »*, très actives et demandeuses d'un espace supplémentaire susceptible de répondre à deux besoins souvent exprimés :

- La mise à disposition des deux associations voisines d'un espace aménagé supplémentaire directement accessible, à l'occasion d'événements ponctuels ;
- La mise à disposition de la population et d'autres associations d'un espace de rencontres ou réunions.

Doté d'un nouvel espace très complémentaire aux locaux des deux associations en place, le grand potentiel socioculturel du *site de la Fenderie* pourra ainsi s'exprimer beaucoup plus largement ; avec lui, c'est toute l'activité des associations de la commune qui sera renforcée. La rencontre et les échanges entre les citoyens seront favorisés, notamment avec les habitants de la *Cité sociale de la Fenderie* située à proximité immédiate.

Le projet aura aussi pour effet de rehausser la valeur patrimoniale et historique du *site de la Fenderie*, stratégiquement localisé au cœur de la commune et cher au cœur de ses habitants. Un lien intéressant est en

effet à faire avec la prochaine réalisation, au sein de ce même site, d'un projet de réaménagement (hors PCDR) du *site du Maka* (bâtiment de l'ère industrielle actuellement vétuste) en infrastructure touristique polyvalente (accord de subside par le Ministre de la Ruralité en 2011 et travaux amorcés en 2020). Bien que la fiche-projet 1.2 ici développée ne concerne pas ce dernier bâtiment dit « *Maka* » mais celui situé en face, une réalisation successive des deux projets assurerait de manière tout à fait cohérente une affectation citoyenne et touristique de ce lieu communal de grand intérêt patrimonial et historique qu'est le *site classé de la Fenderie*. Rajoutons à ce double projet de restauration celui de rénover le « *castel* » de la Fenderie, qui bien que vétuste également, constitue encore le symbole de la Commune de Trooz. Il serait en effet idéal de pouvoir, dans la mesure du possible car cette dernière propriété, bien que communale, n'est autre qu'un *Site et Monument classé*, y créer un troisième espace de convivialité (cf. fiche-projet du lot 3), à savoir que ce bâtiment historique est actuellement inutilisé et dès lors menacé de dégradation.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Maintien ou augmentation des comités de quartier ;
- Augmentation de la participation citoyenne ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien matériel (bâti, sites et monuments) ;
- Mise en valeur du *site de la Fenderie* ;
- (Ré) aménagement/rénovation d'infrastructures publiques fonctionnelles (salles communales avec cuisine équipée, ventilation) ;
- Mise à disposition aisée des citoyens et ASBL par la Commune de locaux de réunions ;
- Multiplication des infrastructures d'accueil.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Prolonger le 1^{er} tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente, dite la Vesdrienne, (accepté en 2019 par LEM) de la gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique et socioculturel polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet permettra de valoriser le *site du castel de la Fenderie* en y aménageant des espaces polyvalents bénéfiques au déploiement des activités dans la commune.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.2 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux conviviaux au quotidien et de développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions locales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement d'un espace polyvalent entre la *Maison de la Laïcité* et la *Maison des Jeunes « le Tilt »* favorisera la vie associative dans la commune tout en offrant des possibilités d'échanges entre les habitants. L'organisation d'activités permettra aux citoyens de se réunir, ce qui renforcera le sentiment d'appartenance à la commune.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Vie sociale et associative développée	x		
Liens sociaux et intergénérationnels renforcés	x		
Patrimoine communal mis en valeur		x	
Nouvel attrait touristique des lieux			x

5. Localisation et statut

- **Localisation :** *Ry Fenderie*, 3 - 4870 TROOZ (au pied du *castel de la Fenderie*, symbole de la Commune).
- **Intégration dans l'environnement et cadre légal :** les locaux voisins servent aux activités de la *Maison de jeunesse « Le Tilt »*, de la *Maison de la Laïcité*, du *Maka* en rénovation (bientôt une salle de conférence), et du *castel classé de la Fenderie* concernant lequel des projets sont en gestation malgré l'obstacle que représente son classement aux Monuments et Sites.
- **Périmètre d'intervention :** partie centrale du bâtiment accueillant actuellement gratuitement les asbl *Maison de la Laïcité* (à gauche) et *le Tilt* (à droite) qui sont deux services communaux, bord du canal et parking depuis l'entrée dans la cour, zone extérieure située à l'arrière des locaux concernés (qui pourrait également servir à l'occasion aux activités extérieures du *Tilt*) (voir annexe au point 10).
- **Propriétés communales :** parking, bâtiment incluant les locaux du *Tilt*, ceux concernés par cette fiche et ceux de la *Maison de la Laïcité*. Notons cependant que l'asbl la *Maison de Laïcité* a bénéficié d'un **bail emphytéotique** pour ces locaux ainsi que pour ceux du *Maka* situé de l'autre côté de la cour. La *Maison de la Laïcité* devra donc y renoncer si la Commune souhaite recevoir un subside du DR pour la réhabilitation de ces locaux.
- **Propriété privée :** le muret et le bief appartiennent à la centrale électrique.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : associations, CLDR, GT, citoyens.
- Parties prenantes : Commune, DGO3 Direction du Développement rural, UREBA, éventuel appel à projets.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche :** ces locaux très rarement occupés par les asbl voisines sont à l'abandon dans une zone dédiée aux citoyens et en totale réfection : existence d'une *Maison de Jeunesse* et d'une *Maison de la Laïcité*, rénovation du *Maka* en espace d'accueil accordée et souhait de rénover le *castel classé de la Fenderie*).
- **Aucune réalisation précédente** relative aux locaux concernés par cette fiche, si ce n'est un projet architectural déjà réalisé par le service communal des Bâtiments, mais complémentarité avec la réfection du *Maka*.
- **Programme des travaux :** à déterminer par l'entrepreneur et l'architecte.
- **Planification et phasage des travaux :** aménagement du parking puis des locaux et du jardinet à l'arrière (ou vice-versa).
- **Démarches administratives à réaliser :** casser le bail emphytéotique actuellement accordé à l'asbl *Maison de la Laïcité* pour se servir à l'occasion des locaux concernés par cette fiche-projet.
- **Gestion** des locaux en bonne collaboration entre la Commune, le *Syndicat d'initiative*, le *Tilt* ou encore la *Maison de la Laïcité* (tous des services communaux).

8. Estimation globale du coût

Remarque : participation du DR à 80% pour les 1ers 500 000 € lui incombant, puis à 50% pour le reste.

Estimation globale du coût		Montant					Sources de financement
N° et description des postes		Mesurages	Unité	Quantité	Prix Unité	Montant total	
A. Démolition							
	Surface	100	m²				
1	Mur	2	m³		40,00 €	80,00 €	DR 80%/ Commune 20%
2	Carrelage	3	m³		55,00 €	165,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Citerne à mazout	3	m³		250,00 €	750,00 €	DR 80%/ Commune 20%
4	Autres					500,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						1.495,00 €	
B. Electricité							
	Surface	100	m²				
1	Installation électrique neuve				12.500,00	25.000,00 €	DR 80%/ Commune 20%
2	Luminaire				8.500,00 €	16.542,75 €	DR 80%/ Commune 20%
						21.000,00 €	
C. Toiture							
	Surface	130	m²				
1	Toiture en zinc	130	m²		190,00 €	24.700,00 €	DR 80%/ Commune 20%
2	Plafonds	130	m²		90,00 €	9.000,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						33.700,00 €	
D. Cuisine							
	Surface	22 ,95	m²				
1	Cuisine équipée					16.500,00 €	DR 80%/ Commune 20%
2	Table amovible	5	Pce		350,00 €	1.750,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Carrelage	10	m²		150,00 €	1.500,00 €	DR 80%/ Commune 20%
4	Peinture	90	m²		35,00 €	3.150,00 €	DR 80%/ Commune 20%
5	Porte (accès PMR)	1	m²		475,00 €	475,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						23.375,00 €	
E. Salle de réunion							
	Surface	22 ,95	m²				
1	Table amovible	10	Pce		90,50 €	900,00 €	DR 80%/ Commune 20%
2	Chaise	50	Pce		45,00 €	2.250,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Multimedia					2.200,00 €	DR 80%/ Commune 20%

4	Peinture	90	m²		35,00 €	3.150,00 €	DR 80%/ Commune 20%
5	Porte (accès PMR)	4	Pce		475,00 €	1.900,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						10.400,00 €	

F. WC (accès PMR)							
	Surface	42	m²				DR 80%/ Commune 20%
1	Sanitaire				150,00 €	3.150,00 €	
2	Carrelage	42	m²		35,00 €	6.300,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Peinture	48	m²			1.680,00 €	DR 80%/ Commune 20%
4	Porte (accès PMR)	1	Pce		475,00 €	475,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						11.605,00 €	

G. Réserves et sas							
	Surface	25	m²				DR 80%/ Commune 20%
1	Mur	4	m²		78,00 €	312,00 €	
2	Carrelage	25	m²		150,00 €	3.750,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Peinture	38	m²		35,00 €	1.330,00 €	DR 80%/ Commune 20%
4	Porte (accès PMR)	3	Pce		475,00 €	1.425,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						6.817,00 €	

H. Chauffage							
	Surface	100	m²				DR 80%/ Commune 20%
1	Chaudière		m			6.500,00 €	
2	Radiateur	8	Pce		230,00 €	1.840,00 €	DR 80%/ Commune 20%
3	Installation		m			4.000,00 €	DR 80%/ Commune 20%
						12.340,00 €	

I. Divers et imprévus							
						12.073,20 €	

Total HTVA	132.805,20 €	
TVA 21%	27.889,09 €	
TOTAL	160.694,29 €	
DR : 128.555, 36 € tvac Commune : 32.138, 93 € tvac		

Projet rémunérateur

9. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de travaux réfections réalisés dans le local	Garantie d'un espace citoyen polyvalent et fonctionnel	- Certificat de performance énergétique du bâtiment - Cahier de charges (rénovation, cuisine, sanitaires...) - PV de réception provisoire des travaux intérieurs
Nombre de travaux d'aménagements réalisés pour faciliter l'accès à cette salle	Accessibilité des associations et citoyens à la salle polyvalente	- Cahier de charges (parking) - PV de réception provisoire des travaux extérieurs

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

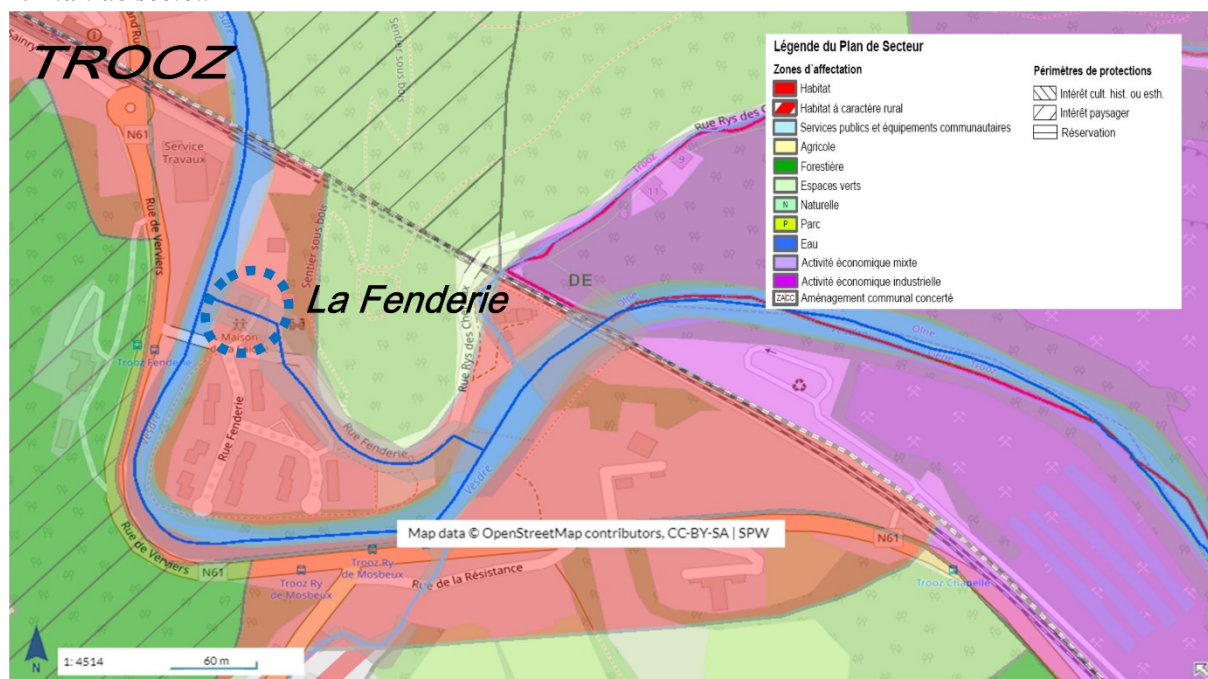
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux d'occupation de la salle polyvalente par les deux associations et par la population	Mise à disposition des associations et des citoyens d'un local polyvalent	- Agenda de la salle (locations, dates et horaires des réservations, inscriptions aux activités/événements organisé(e)s

10. Annexes

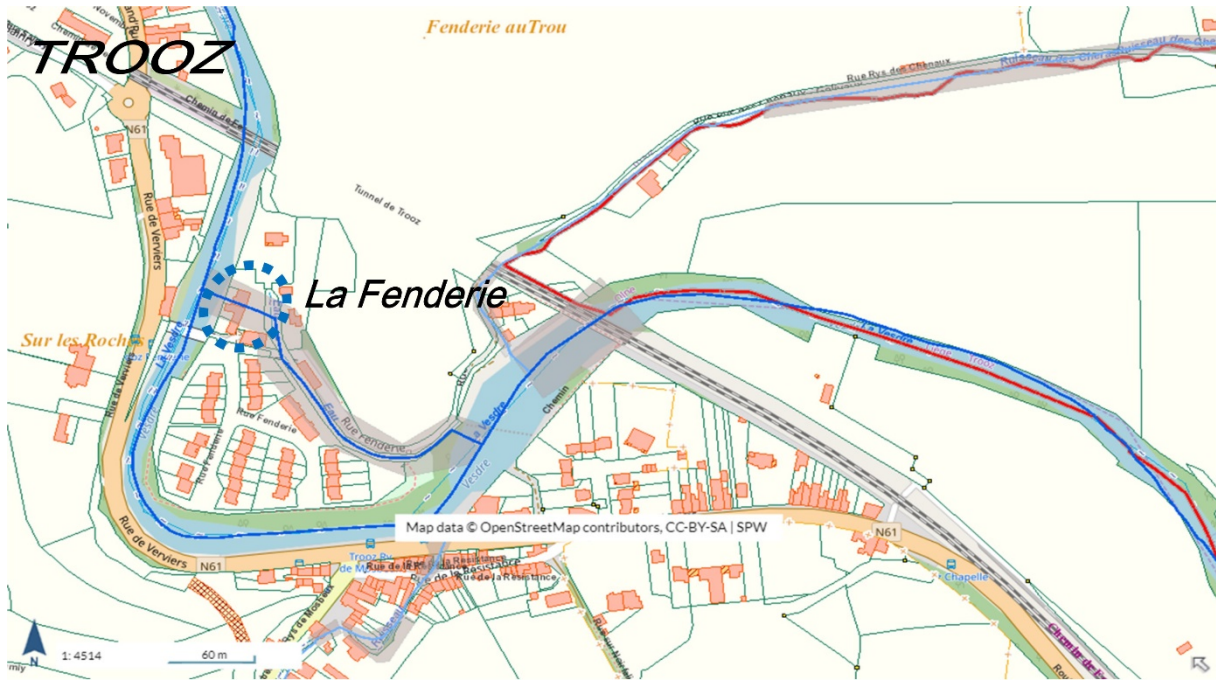
1. Localisation géographique



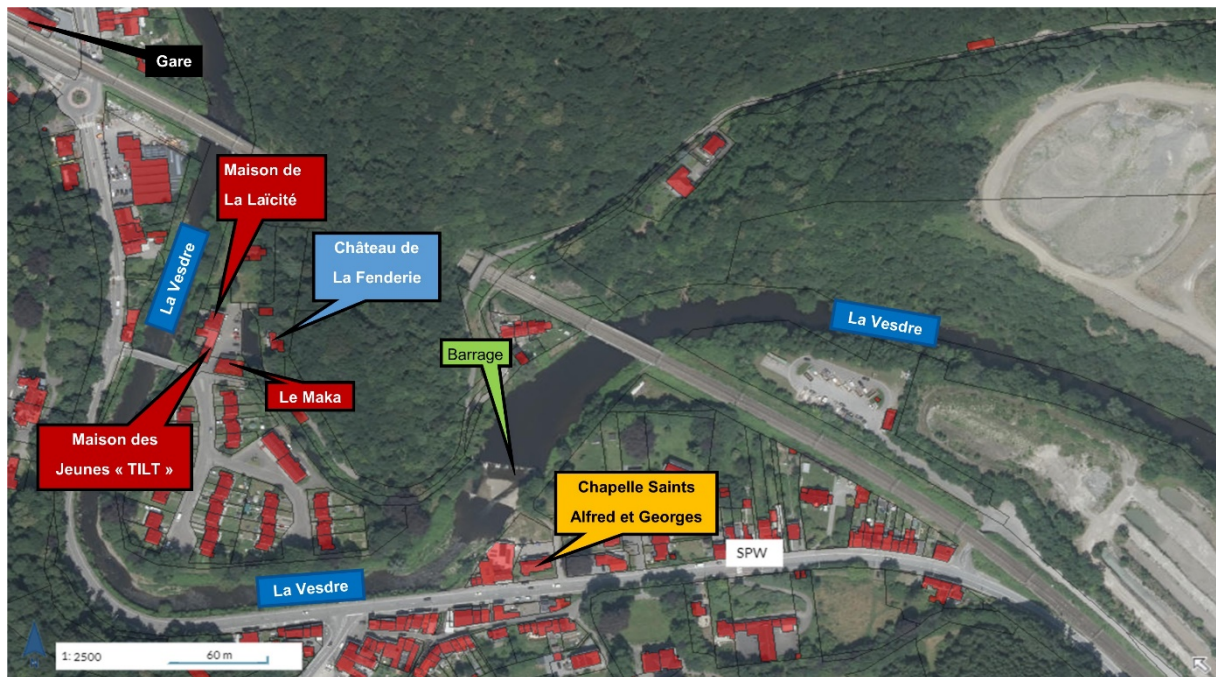
2. Plan de secteur



3. Plan cadastral



4. Plan de situation



5. Plan de situation avec parcelles



6. Plan de situation 3D



7. Dossier photographique de la situation actuelle

Extérieurs

Entrée de la Fenderie



Vue d'entrée dans le parking, sur le castel



Façade avant du bâtiment (locaux concernés au centre, vue depuis le parking)



Vue arrière des locaux (depuis la cour du Tilt)

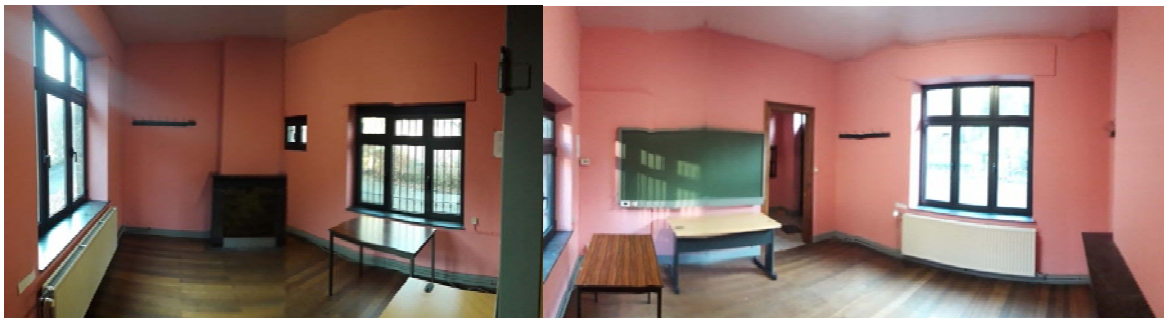


Intérieurs

Hall d'entrée



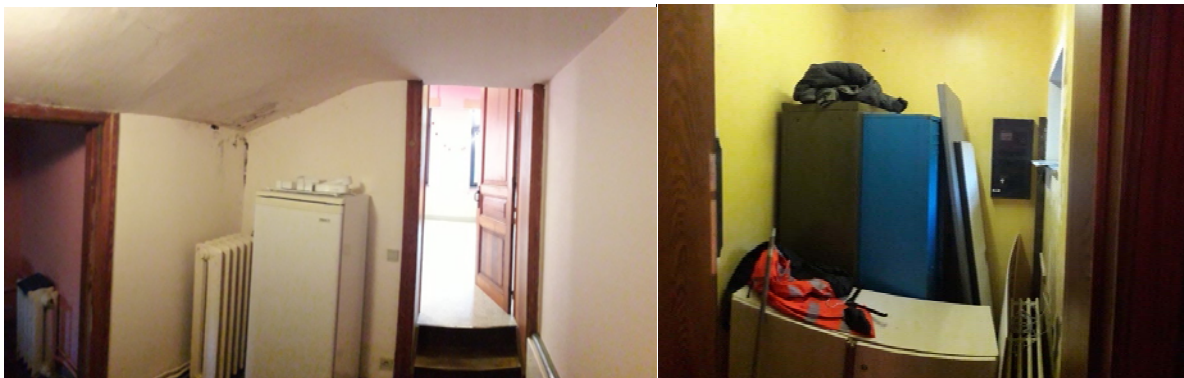
Pièce de gauche



Pièce de droite



Première pièce arrière



Seconde pièce arrière



WC



Une des 3 caves



8. Liste des activités et perspectives d'évolution

Activités : Jusqu'à présent, seules des permanences y ont été exercées pour un travail relatif au recensement du *Petit Patrimoine Populaire Wallon* et pour des groupes de travail citoyens dans le cadre du PCDR. La *Maison de la Laïcité* organise occasionnellement des manifestations importantes et demande à cet effet une autorisation pour occuper le bâtiment.

Perspectives : Organisation régulière de réunions citoyennes et associatives dans un lieu accueillant.

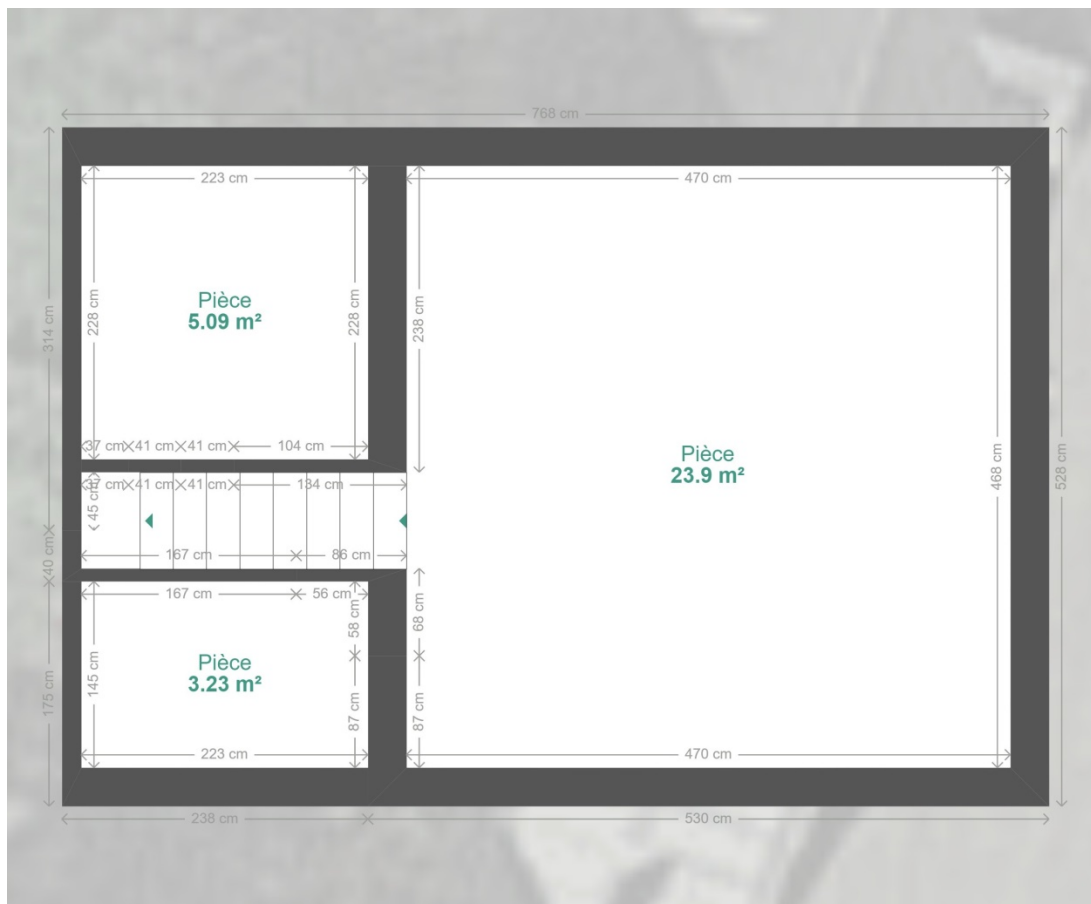
9. Plan(s) du projet

Façade

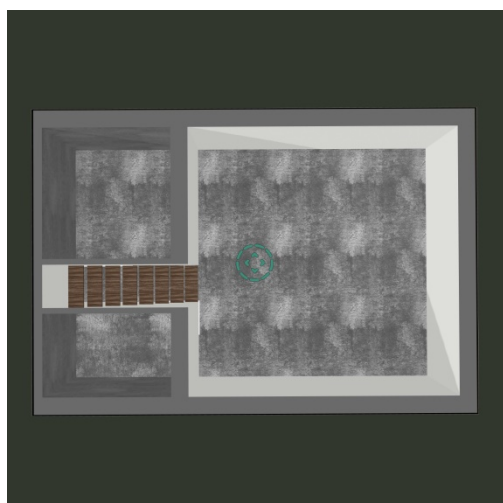


Sous-sol

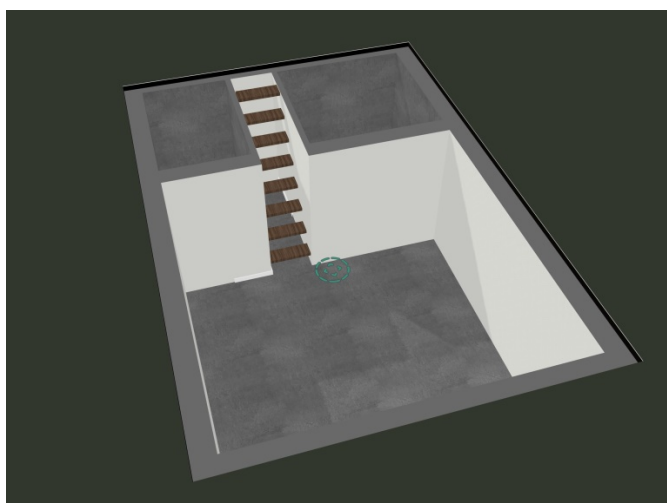
Plan



Vue du dessus



Vue 3D





Vue du dessus







LA BROUCK, Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus

1. Description succincte du projet

Si le grand terrain concerné, occupé par la *place Texeira* et plus grand espace vert parmi les trois existants du quartier de *La Brouck*, appartenait jadis à la *Société Prayon-Engis* (ancienne *Métallurgique de Prayon*), il a finalement été cédé à la Commune en 1986.

Il est souhaitable de transformer ce lieu trop peu fréquenté et mal entretenu malgré sa place au cœur du quartier, à l'arrière de l'école communale et parsemé de tilleuls, en une zone de convivialité et de détente intergénérationnelle pour la population majoritairement d'origine espagnole et cultivant encore les échanges sur les places publiques.

Tout en préservant l'espace annuellement occupé par la *Fête de la Roméria* (fête espagnole organisée dans un chapiteau planté sur un côté de la place), les aménagements souhaités sur le sol dégradé, composé de caillasse et de pelouse, sont les suivants :

- Dans la grande zone située entre les arbres :
 - Kiosque central ouvert : carport en acier corten (matériau qui ne s'abîme pas) soutenu par 4 colonnes, érigé sur dalle en béton, et avec un toit esthétique en ellipse ;
 - *Remarque* : afin d'éviter des nuisances aux riverains, l'option d'un barbecue sous ce kiosque ou aux alentours n'est pas envisagée. Lors de la future activation de la fiche, il pourrait néanmoins être envisageable de sonder la population quant à son souhait ou non de profiter d'une zone barbecue en ces lieux ;
 - Poubelles-cendriers.
- Autour et sous les arbres :
 - Bancs et tables de style autoroutier (notons que les bancs doivent faciliter le déplacement des PMR);
 - Poubelles-cendriers ;
 - Piste de pétanque ;
 - Parking vélos ;
 - Table de ping-pong en béton avec filet métallique ;
 - Eventuellement : filet de volley.
- Dans une autre zone éloignée du parc :
 - Canicrottes.
- Entre les arbres : 2 ou 3 jeux simples pour enfants : balançoires et tobogan (éventuellement sur sol spécifique aux plaines de jeux).

- Sur le grand terrain qui jouxte l'école, où est installé régulièrement le grand chapiteau (cf. point 2 *Justification du projet*) :
 - +/- 1000 m² de klinkers ou de graviers ;
 - Enterrer les 2 bulles à verre actuellement situées contre le mur de l'école.
- Sur la zone parking :
 - Plots en bois délimitant la zone enherbée de la zone de parcage en bordure de voirie d'une dizaine de voitures (notons que les voitures y sont actuellement garées de manière désordonnée).
- Par ailleurs, la végétation devrait y être intégrée, notamment, éventuellement, à travers la plantation d'arbres commémoratifs.
- Des panneaux informatifs permettant de mettre en valeur les points d'intérêts patrimoniaux et rappelant l'occupation ancienne des lieux et l'histoire de la cité pourraient en outre y être placés.

2. Justification du projet

Le village de *La Brouck*, petite cité ouvrière et uniforme légèrement à l'écart, initialement conçu dans les années 50' entre la *Vesdre* et le chemin de fer pour héberger les immigrés polonais venus travailler à la « *Métallurgique* » de *Prayon* (aujourd'hui en ruines), est aujourd'hui majoritairement habité par une population espagnole qui a conservé la culture de la rencontre et des échanges sur les places publiques, comme en témoigne d'ailleurs la fête espagnole (*La Romeria*) prenant place sous un chapiteau amovible érigé annuellement sur la partie en terre battue de cette place en début du mois de juin. Actuellement, cette place peu fréquentée le reste de l'année présente un sol dégradé (affaissé et composé de caillasse et de pelouse) et quelques voitures s'y garent quotidiennement au bord, de manière désordonnée.

Bien que cet espace vert soit aujourd'hui délaissé, il est le plus grand des trois espaces verts présents dans le quartier de *La Brouck* et il est idéalement placé pour constituer un endroit de rencontres, de jeux et de détente, à l'aspect convivial, discret mais susceptible de fédérer les habitants de toutes les générations habitant les lieux alentours. L'aménagement d'un tel espace dans le quartier renforcerait en effet le sentiment d'appartenance au village, qui se verrait redynamisé en offrant un lieu de vie sociale accessible à tous, notamment aux seniors et aux familles avec enfants, d'autant plus que l'endroit est situé à proximité d'une l'école communale. La restauration de cette zone verte comporterait notamment l'avantage d'embellir tout le quartier et de mettre en valeur le bâti.

Lors de la consultation citoyenne, les citoyens ont globalement manifesté le souhait de voir les espaces verts réhabilités et aménagés afin de devenir des endroits appréciés et fréquentés par la population locale. Le manque de lieux de vie a notamment été soulevé par les habitants de Trooz, nuisant de ce fait au vivre-ensemble. En outre, les espaces verts, dont celui-ci, situés dans le village de *La Brouck*, disposent d'un beau potentiel en termes d'aménagement d'espaces de convivialité. Cette valorisation en faveur de l'intergénérationnel et du vivre-ensemble permettrait ainsi de lutter contre le phénomène de cité-dortoir tant redouté à Trooz.

Enfin, la voie lente promise par *Liège Europe Métropole* aux *Communes de Trooz et de Chaudfontaine* pour la création d'une voie de mobilité douce entre la gare de l'une et l'esplanade du *Casino* de l'autre passera à proximité de cette place, dans la rue parallèle plus exactement : *rue de la La Brouck-Campagne*. Les promeneurs n'auront plus qu'à passer le petit pont passant sous le chemin de fer longeant l'arrière des maisons ouvrières avoisinantes pour se détendre au sein de cette place.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Préservation et valorisation du patrimoine environnemental/bâti/ mémoriel ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'espace vert convivial, confortable et fonctionnel : bancs, tables de pic-nic, dispositifs pour rencontres, plaine de jeux, parking, etc. ;
- Développement des infrastructures et d'un encadrement destinés à répondre aux besoins identifiés des enfants, des jeunes et des personnes âgées ;
- Renforcement des liens intergénérationnels ;
- Stimulation de la vie associative ;
- Maintien et augmentation des comités de quartier ;
- Augmentation de la participation citoyenne ;
- Diminution du phénomène de cité-dortoir ;
- Augmentation de la fréquentation touristique (détente – voie douce à proximité).
- Amélioration de la sécurité et de la mobilité des différents types d'usagers des voiries ;
- Prolongement de l'aire de cour de récréation de l'école ;
- Sensibilisation de l'ensemble des usagers au respect du cadre de vie de chacun.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

La valorisation des espaces verts de *La Brouck* permettra de rassembler les citoyens et de favoriser le sentiment d'appartenance à la commune. Développer la végétation et la mettre en valeur à travers des panneaux informatifs constituent autant d'actions qui permettront de renforcer le caractère convivial de ces lieux.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.4 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

Etayer le réseau de mobilité douce existant sur la commune et déployer de nouvelles infrastructures assurant les liaisons douces vers les centres urbains que sont Liège et Verviers.

⇒ **Lien avec le projet :**

Les multiples travaux d'aménagements de convivialité prévus à *La Brouck* favoriseront le rassemblement des habitants et permettront de renforcer les liens sociaux et intergénérationnels entre ces derniers.

La *place Texeira* aménagée en faveur des rencontres et de la détente pourra aussi être foulée par les utilisateurs de la nouvelle voie douce (*la Vesdrienne*) aménagée entre Trooz et Chaudfontaine, qui passera à proximité de cette place susceptible de les inviter à faire une pause.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Liens sociaux intergénérationnels renforcés	x		
Biodiversité préservée et patrimoine naturel valorisé		x	
Sentiment d'appartenance au village renforcé	x		
Patrimoine historique de l'entité valorisé et préservé	x		
Tourisme intégré renforcé			X

5. Localisation et statut (Commune)

- **Localisation :** *place Texeira* à *La Brouck*, 4870 TROOZ.
- **Intégration dans l'environnement :** c'est sur cette zone dite *place Texeira*, située en pleine centre du village îlot ouvrier de *La Brouck*, qu'est né le premier atelier de la marque de voiture portugaise du même nom. Cet ancien terrain industriel jouxte aussi l'école communale de *La Brouck* et les habitations avoisinantes d'une population essentiellement espagnole. Une partie de cette zone est aussi dédiée chaque année à la fête espagnole de *la Roméria* : grand prétexte de rassemblement en été.

- **Cadre légal** : zone d'habitat au plan de secteur, à caractère semi urbain avec habitations « d'industrie » de type homogène.
- **Périmètre d'intervention** : depuis la délimitation de la cour de l'école adjacente jusqu'aux deux portions de route délimitant la place et le parking actuel situé devant l'école, soit tout l'espace vert comme empierré entre les constructions (2 espaces parkings et un grand espace parc) (voir annexes au point 10).
- **Propriété communale** : tout le périmètre d'intervention.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : citoyens, CLDR, GT, Commune.
- Porteurs de projet : DGO3 Direction du Développement rural, Commune, Infrasports, Commissariat Général au Tourisme, DGO3 Direction des Espaces verts, éventuel appel à projets.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : grand espace trop peu aménagé à proximité d'une population témoignant pourtant d'une forte cohésion sociale.
- **Etat du dossier** : néant.
- **Programme des travaux** : enfouissement de deux bulles à verre au niveau de la délimitation de la cour (où elles sont actuellement) ; aménagement de la mobilité et du parking des riverains dans une réflexion en faveur de la sécurité des écoliers, navetteurs et riverains.
- **Planification et phasage des travaux** : selon les futurs lots qui seront établis par la Commune.
- **Démarches administratives à réaliser** : signature d'une convention avec *Intradel* concernant l'installation des bulles à verre, moyennant certitude que des impétrants ne gêneront pas la zone.
- **Entretien régulier** par les ouvriers communaux et promotion des activités organisées sur les lieux par le *Syndicat d'initiative*, la Commune et le GREOVA.

8. Estimation globale du coût

Remarque : participation du DR à 60% pour les 1ers 500 000 € lui incombant, puis à 50% pour le reste.

Estimation globale du coût		Montant				Sources de financement
N° des postes	Description des postes	Quantité	Unité	Prix Unité	Montant Total	
A. Dans la grande zone entre les arbres						
1	Kiosque central ouvert en acier corten avec 4 colonnes et un toit en ellipse (+/- 8 m x 8 m) avec fondations	1	fft	75000€	75000€	DR 60% Commune 40%
2	Poubelles-cendriers	2	P	1200€	2400€	DR 60% Commune 40%
B. Autour des arbres						
3	Bancs et tables en bois style autoroutier	4	P	1900€	7600€	DR 60% Commune 40%
4	Poubelles - cendriers	4	P	1200€	4800€	DR 60% Commune 40%
5	Pistes de pétanque : 12 x 4 m	1	P	6700€	6700€	Infrasports 80% Commune 20%
6	Parking vélos en acier	3	P	1800€	5400€	DR 60%

						Commune 40%
7	Table de ping-pong en béton avec filet métallique	1	P	2500€	2500€	Infrasports 80% Commune 20%
8	Filet de volley	1	P	1800€	1800€	Infrasports 80% Commune 20%
C. Zone éloignée du parc						
1	Canisette	1	P	3500€	3500€	DR 60% Commune 40%
D. Grand terrain qui jouxte l'école						
1	Klinkers drainants y compris terrassements, fondation en béton maigre, chape de pose, pavés en béton drainants épaisseur 8 cm	1500	m2	75€	112500€	DR 60% Commune 40%
2	Revêtements parkings en dalles béton-gazon	500	m2	105€	52500€	DR 60% ? Commune 40% (ou 100% ?)
3	Végétation	1	fft	5000€	5000€	DR / Espaces verts 60% Commune 40%
4	Conteneurs enterrés	2	P	18000€	36000€	DR 60% Commune 40%
E. Sur la zone de parking						
1	Plots en bois de délimitation entre zone enherbée et zone de parcage	40	P	550€	22000€	DR 60% ? Commune 40% (ou 100% ?)
2	Borne de chargement électrique, abri en acier corten, fourniture et raccordement borne, installation compteur par le GRD et matériel divers (câblages, réception ...)				41500€	Commune 100% Ou Futur appel à projets
F. Zone en empiérement						
1	Empierrement de la piste à l'arrière des bâtiments, épaisseur 15 cm en concassé 0/40, terrassements et pose d'un géotextile	250	m2	15€	3750€	DR 60% Commune 40%
G. Divers et imprévus (10%)						
					38 295€	

Total HTVA	421.245 €
TVA 21%	88.461,45 €
TOTAL	509.706,45 €
DR : 305.823, 87 € tvac Commune : 193.234, 58 € tvac Infrasports : 10.648€ tvac	

Projet non rémunérateur

9. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de mobiliers urbains aménagés sur cet espace vert de <i>La Brouck</i> (bancs, tables, aire de pic-nic...)	Renforcement de la convivialité de cet espace vert de <i>La Brouck</i>	- Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux - Factures
Nombre de mobiliers de jeux aménagés sur cet espace vert de <i>La Brouck</i> (loisirs/sports)	Renforcement des activités de loisirs de <i>La Brouck</i>	- Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux - Factures
Nombre de nouvelles plantations au sein de cet espace vert pré-existant	Embellissement et mise en valeur de cet espace vert de <i>La Brouck</i>	- Factures (arbres, fleurs, plantes diverses) - Agenda d'entretien du service travaux de la Commune
Nombre de panneaux informatifs relatifs au patrimoine et à l'histoire de <i>La Brouck</i>	Transmission de la connaissance du patrimoine industriel de la commune	- Factures
Nombre de places de parking sécurisées aménagées en bordure de voirie	Renfort de l'accessibilité des villageois à cet espace vert de <i>La Brouck</i>	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

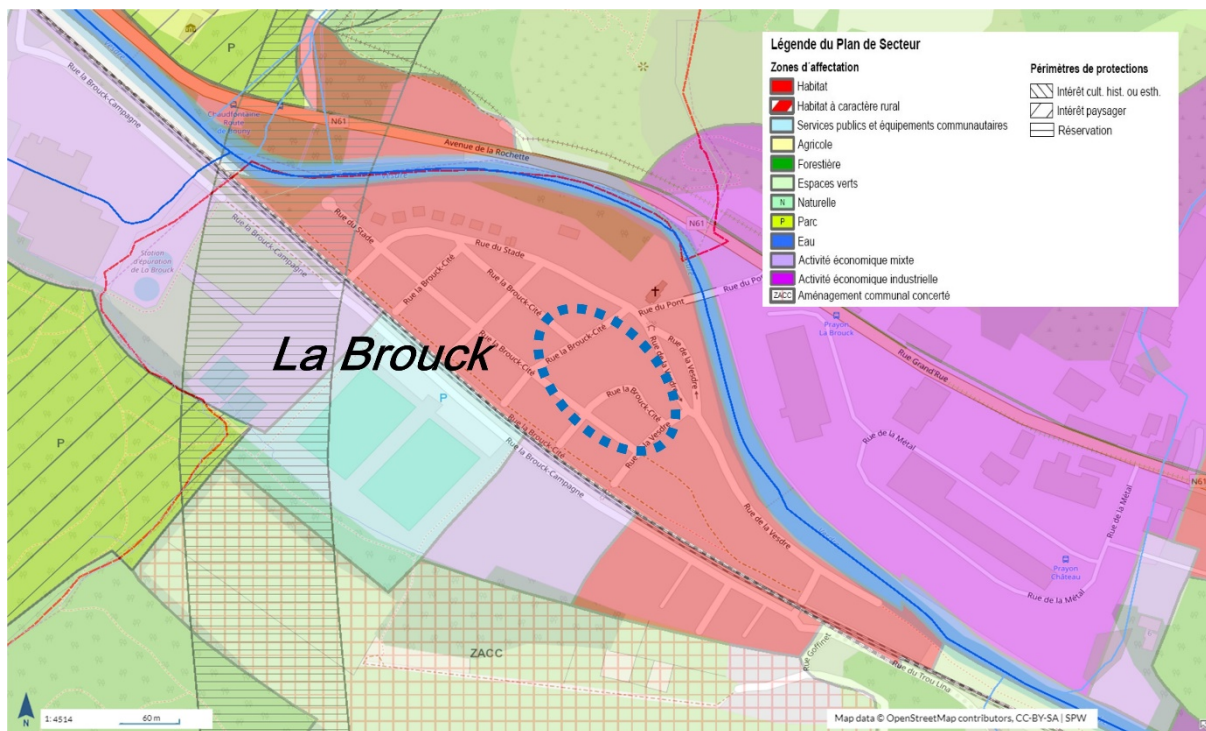
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation de cet espace vert de <i>La Brouck</i>	Haute fréquentation des espaces verts de <i>La Brouck</i>	- Comptage (voitures parkées et personnes) - Fréquence du ramassage des poubelles
Taux de satisfaction du public qui fréquente cet espace vert de <i>La Brouck</i>	Satisfaction optimale du public quant aux aménagements des espaces verts de <i>La Brouck</i>	- Enquête de satisfaction

10. Annexes

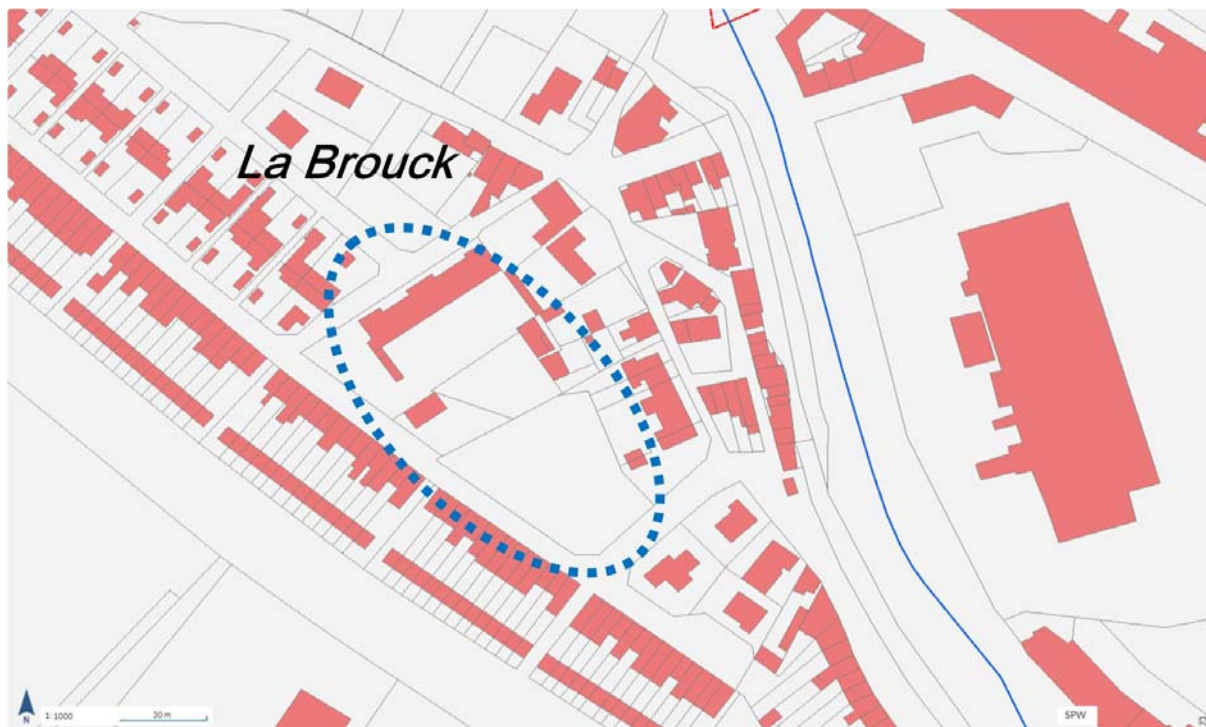
1. Localisation géographique



2. Plan de secteur



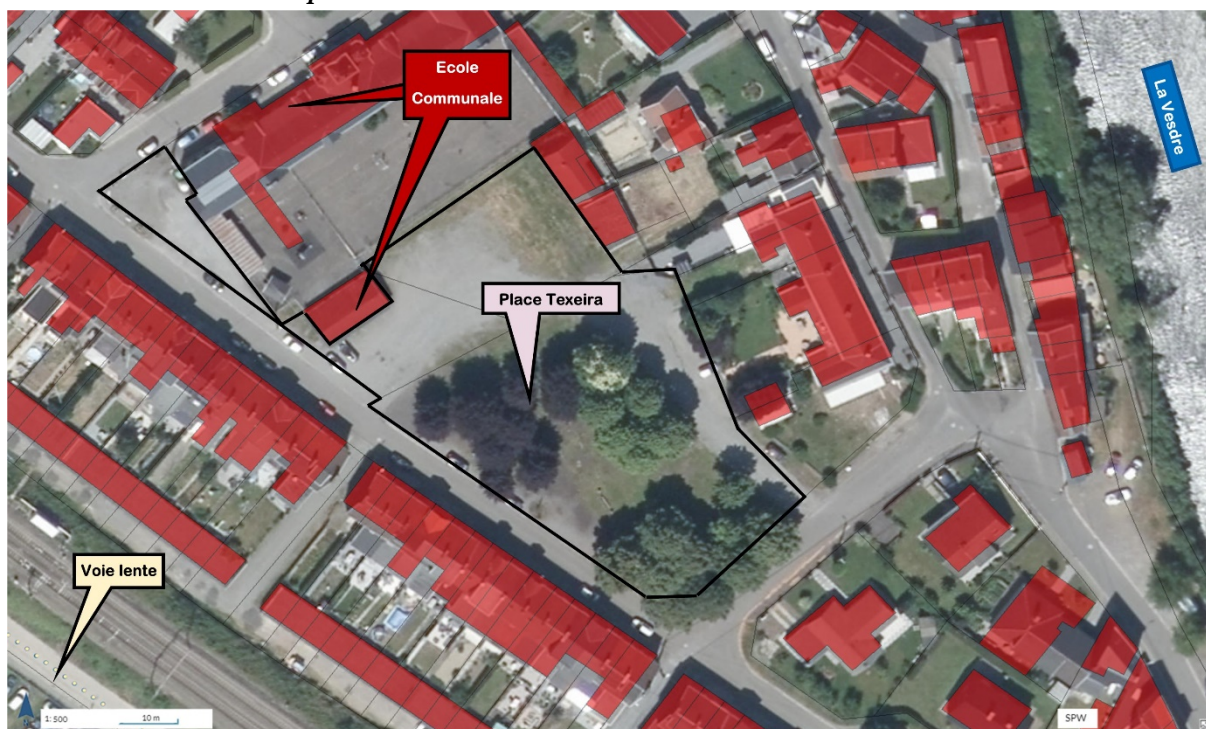
3. Plan cadastral



4. Plan de situation



5. Plan de situation avec parcelles



6. Plan de situation 3D



7. Dossier photographique de la situation actuelle

Zone parking devant le terrain



Zone autour des arbres



Zone entre les arbres



Grand terrain qui jouxte l'école



8. Plan(s) du projet



Remarque : l'échelle 1/500 est ici biaisée par la mise en page.

Agrandissement des zones concernées



Remarque : l'échelle 1/500 est ici altérée par l'agrandissement.

FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative

1. Description succincte du projet

Cette salle de fêtes située à proximité de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* présente aujourd'hui un aspect démodé. Une option initialement souhaitée consistant à lui conférer un 1^{er} étage a dû être abandonnée car la structure actuelle du rez-de-chaussée ne pourra supporter ce nouveau poids. La rénovation ici envisagée ne portera donc que sur le niveau existant.

La rénovation de cette salle inclurait les (ré)aménagements suivants :

- Réfection de la toiture (attention : la végétaliser ne serait pas pratique car cela impliquerait un entretien mensuel en belle saison) ;
- Future isolation verticale des façades par un bardage en bois extérieur ;
- Thermopanes qui viendront remplacer les cubes de verre actuels au niveau du bar ;
- Traitement des murs contre l'humidité (si barder les murs extérieurs et repeindre les murs ne suffit pas) ;
- Nouvelle cuisine et bar répondant aux normes de l'AFSCA (impliquera certainement la fermeture de l'accès entre la cuisine et les toilettes),
- Cloison amovible au milieu de la salle pour créer deux espaces ;
- Rénovation des toilettes ;
- Nouveau sol en tapis de pierres moucheté (idéalement lisse – au moins partiellement, ou avec une zone métallisée - pour pouvoir encore y danser) à couler sur l'actuel carrelage, ou, si démolition : un sol en grès ;
- Nouveau système de chauffage économique et écologique ;
- Création d'un plafond acoustique et lumineux suspendu ;
- Meilleures dispositions anti-feu ;
- Nouveau mobilier (chaises et tables) ;
- Nouveau matériel scénique (grand écran cinéma faisant toute la largeur de la scène, accès, projecteur, nouvelle sonorisation, nouveau rideau, meilleur aménagement du sous-scène : rangements, etc.), et WC à conserver ;
- Bien que le parking soit perçu par la population locale qui s'y parque régulièrement comme un avantage à conserver, il est proposé qu'il soit mieux organisé et, lors des diverses manifestations, réservé exclusivement aux utilisateurs de la salle ;
- Rénovation de l'asphalte et pose d'une barrière au-dessus du muret longeant le ruisseau à l'avant (parking) et à l'arrière de la salle (cour) ;
- Création d'un auvent au-dessus de l'entrée principale pour l'attente des visiteurs à l'extérieur ;

- Eventuellement : création d'une annexe de passage/rangement vers les sanitaires et la cuisine ou d'une petite cour couverte (préau) avec des aménagements conviviaux (tables et bancs autoroutiers / barbecue) à l'arrière droit de la salle (réaménagement du sol en pente pour facilité des PMR). Notons que cette petite cour n'est plus une propriété communale depuis qu'elle a été cédée au *Foyer fléronnais* ; néanmoins la réacquérir semble possible pour la Commune afin de pouvoir l'aménager dans le cadre du PCDR.

2. Justification du projet

La salle *Floréal*, l'une des dernières salles de fêtes communales, est un espace important pour les villageois de *Fraipont* car elle permet encore à diverses associations de se réunir et accueille des événements culturels tels que des pièces de théâtre en dialecte (grâce à la présence d'une scène), des bals, des cours de danse ou encore des soupers d'écoles. La salle est en outre très fréquemment louée pour des événements privés. Or, modernisée, elle verrait son attrait élargi à un plus vaste public, dont par exemple les seniors et mouvements de jeunesse qui pourront y organiser diverses activités en journée.

Actuellement, la salle *Floréal* dispose d'un espace cuisine défraîchi dont les équipements et conditions ne répondent pas aux normes de l'AFSCA (la cuisine est par exemple reliée aux sanitaires). Sa scène n'est en outre pas dotée de systèmes de sonorisation, d'éclairage, de belles tentures ni de projecteur vidéo. Afin de permettre à la salle de continuer à assumer son rôle de lieu de rassemblement et d'événements, il serait donc opportun de moderniser tout l'équipement scénique. Quant au mobilier, les tables et chaises disparates rendent difficiles tout aménagement de la salle lors des repas qui y sont régulièrement organisés. Plusieurs murs présentent en outre des taches d'humidité qui attestent des mauvaises isolation et ventilation de ce bâtiment vétuste. Malgré le placement récent de châssis et des aménagements au niveau des portes de secours, de l'accès aux personnes à mobilité réduite et aux livreurs, certaines fonctionnalités de la salle demeurent donc encore déficientes. Il conviendrait également de restaurer la toiture. Enfin, la petite cour arrière, propriété actuelle du *Foyer fléronnais*, est à l'abandon ; aussi il serait opportun que la Commune la récupère afin de doter la salle *Floréal* d'un espace convivial extérieur.

Les réunions de consultation de la population ont mis en évidence la crainte de voir s'ancrer l'individualisme dans les villages et le manque de participation à la vie locale. Le manque d'espaces de convivialité a été évoqué comme un frein au déploiement de cette dernière. Parallèlement, les associations existantes ont partagé leur sentiment d'une trop forte centralisation des infrastructures à *Prayon*, au détriment des villages alentours. Face à ces constats, l'objectif a pour finalité de redynamiser au quotidien la vie sociale et culturelle et de permettre le développement d'activités dans le village de *Fraipont* au bénéfice de tous les publics, tout en renforçant la participation des néo-ruraux à la vie locale et en insufflant un sentiment d'appartenance et une identité propre à la commune et à ses habitants. Notons enfin que la localisation de cette salle au centre de la commune de Trooz est idéale car elle permet un équilibre géographique avec les autres infrastructures présentes sur le territoire.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Maintien ou augmentation des comités de quartier ;
- Lutte contre l'individualisme croissant dans les villages ;
- Diminution du phénomène de cité-dortoir ;
- Réapparition des fêtes indigènes ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'infrastructures publiques fonctionnelles (salles communales avec cuisine équipée, ventilation) ;

- Soutien communal au secteur associatif ;
- Mise à disposition de salles de villages à destination du secteur associatif.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1);*
- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1) ;*
- *ENTITE, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lot 2);*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.3 :**

Favoriser une gestion énergétique communale durable.

⇒ **Lien avec le projet :**

Dans le cadre de l'adhésion de la Commune à la campagne *POLLEC 2 (Politique Locale Energie Climat)* et de son engagement à diminuer sa consommation d'énergie dans les années à venir, il s'agira d'accorder une attention particulière à la bonne gestion énergétique de la salle. Des travaux d'isolation de la salle permettront à la Commune de réduire sa facture d'énergie tout en participant à la diminution de sa consommation de CO² et son impact sur l'environnement.

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.2 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet de rénovation de la salle *Floréal* permettra aux habitants de bénéficier d'un lieu de rencontres polyvalent, ce qui renforcera les liens sociaux entre ces derniers. Par ailleurs, de multiples activités culturelles et associatives pourront s'y développer.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Lieu de convivialité et de rassemblement pour les habitants	x		
Développement des activités culturelles et associatives	x		
Liens intergénérationnels renforcés	x		
Amélioration de la gestion énergétique		x	X

5. Localisation et statut

- **Localisation :** salle *Floréal* à *Fraipont*, rue *Havegné* – 4870 TROOZ ;
- **Intégration dans l'environnement :**
 - Le projet de rénovation de la salle *Floréal* doit tenir compte des besoins en espaces de stationnement des riverains (+accès à 2 habitations en fond de parking et au ruisseau géré par la Province). Il doit notamment prévoir une place de stationnement destiné aux personnes à mobilité réduite ;
 - Parking devant être laissé accessible aux riverains et aux navetteurs quotidiens de la SNCB (15 places environ) ;
 - Nécessité de rénover l'asphaltage et de poser des barrières le long du ruisseau visible des cours à l'avant (parking) et à l'arrière du bâtiment pour sécurisation.
- **Cadre légal :** zone d'habitat au plan de secteur.
- **Périmètre d'intervention :** parking (cour avant), intérieur de la salle et auvent extérieur, cour arrière (voir annexe).
- **Propriétés communales :** salle *Floréal*, parking (cour avant) et muret longeant le ruisseau.
- **Propriété privée :** petite cour arrière jadis cédée par la Commune à un organisme de logements sociaux (*le Foyer Fléronnais*), mais à l'abandon. Possibilité d'acquisition aisée (éventuellement via le Développement rural) ou de bail emphytéotique pour la récupérer.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : citoyens, CLDR, GT, Commune, associations et occupants de la salle ;
- Porteurs de projet : DGO3 Direction Développement rural, Commune, Ureba, éventuel appel à projets.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : cette salle de 1967 est exploitée par tous les comités citoyens de la commune et il existe une réelle demande citoyenne relative à l'amélioration de ses infrastructures. La réfection de cette salle, la seule étant en outre facilement accessible aux PMR et permettant d'y organiser des spectacles à destination d'un grand nombre de citoyens (scène et logistique pour maximum 200 personnes), intégrera le grand plan de rénovation du village de Fraipont (lien avec la fiche-projet 1.1). Enfin, le Comité *L'Étincelle* de *Fraipont-village* a été redynamisé en 2017 et veut à son tour redynamiser la vie associative du village.
- **Etat du dossier** : lieux récemment rafraîchis par des peintures, des petites réparations et quelques nouveaux châssis.
- **Programme des travaux** : le parking de la cour avant, à rénover en premier lieu, ne devra pas priver l'accès aux riverains en fond de parking, ni les riverains de parcage pendant plus de deux jours ; il en va de même pour les navetteurs SNCB qui pourront, pendant ces travaux, se garer à l'école communale ou sur la place.
- **Planification et phasage des travaux** : en une seule phase et en fonction des entrepreneurs et du coordinateur du projet.
- **Démarches administratives à réaliser** : proposer au *Foyer Fléronnais* (propriétaire de la cour derrière la salle) un rachat communal pour un euro symbolique¹²⁷ ou la possibilité d'un bail emphytéotique en faveur, et avertir les riverains des futurs travaux.
- **Gestion** incombant à la Commune ou au *Syndicat d'initiative*.

8. Estimation globale du coût

Remarque : participation du DR à 80% pour les 1ers 500 000 € lui incombant, puis à 50% pour le reste.

Estimation globale du coût		Montant				Sources de financement
N° des postes	Description des postes	Quantité	Unité	Prix Unité	Montant total	
1	Baie de porte à condamner par maçonnerie entre cuisine et couloir y compris plafonnage	1	P	650€	650€	DR 80% Commune 20%
2	Démontage des accessoires à remplacer de la cuisine et démolition du bar actuel	1	fft	800€	800€	DR 80% Commune 20%
3	Nouvelle cuisine et bar répondant aux normes AFSCA (évier, four, plaques de cuisson à 6 becs, frigo...)	1	fft	15000€	15000€	DR 80% Commune 20%
4	Cloison amovible au milieu de la salle pour créer 2 espaces distincts	40	m²	420€	16800€	DR 80% Commune 20%
5	Remplacement des cuvettes de	1	fft	6850€	6850€	DR 80%

¹²⁷Le Foyer de Fléron avait lui-même reçu l'ancienne école contre un euro symbolique, alors que ce bien (du moins son terrain) avait une valeur patrimoniale de plusieurs milliers d'euros.

	wc ainsi que des urinoirs, y compris raccords au réseau d'égout existant					Commune 20%
6	Nouveau sol à couler sur le carrelage existant	300	m²	85€	25500€	DR 80% Commune 20%
7	Nouveau système de chauffage au gaz, économique et écologique avec mise en marche lors de l'occupation des locaux, chauffages auxiliaires électriques mis en marche lors de temps froid, évacuation de la chaudière existante et de ses accessoires	1	fft	17500€	17500€	DR 80% Commune 20%
8	Création d'un plafond acoustique lumineux et suspendu	210	m²	25200€	25200€	DR 80% Commune 20%
9	Nouveau mobilier comprenant 250 chaises empilables et 50 tables pliantes	1	fft	12200€	12200€	DR 80% Commune 20%
10	Nouveau matériel scénique	1	fft	11800€	11800€	DR 80% Commune 20%
11	Aménagement de la scène, nouveau rideau, éclairage adapté...	1	fft	6300€	6300€	DR 80% Commune 20%
12	Mise en conformité des installations électriques existantes et nouvel éclairage LED	1	fft	21300€	21300€	DR 80% Commune 20%
13	Mise en peinture des murs intérieurs	450	m²	28€	12600€	DR 80% Commune 20%
14	Pose revêtement hydrocarboné de 4 cm, sur parking existant y compris brossage surface	470	m²	18€	8500€	DR 80% Commune 20%
15	Garde-corps avec barrière d'accès à la propriété riveraine, le long du ruisseau au fond du parking	16	m	420€	6720€	DR 80% Commune 20%
16	Auvent à placer au-dessus de la porte d'accès principale	1	P	1100€	1100€	DR 80% Commune 20%
17	Aménagement d'une rampe d'accès PMR et d'une cour en tarmac sur le côté du bâtiment, y compris terrassements nécessaires et fondation en empierrement	80	m²	40€	3200€	DR 80% Commune 20%
18	Caniveaux pour écoulement des eaux de ruissellement	15	m	275€	4125€	DR 80% Commune 20%
19	Divers et imprévus (10%)				19614,5€	

Total HTVA	215.759,5 €
TVA 21%	45.309,495 €

TOTAL	261.068,99 €
	DR : 208.855,12 € tvac
	Commune : 52 213, 87 € tvac

Projet rémunérateur

9. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

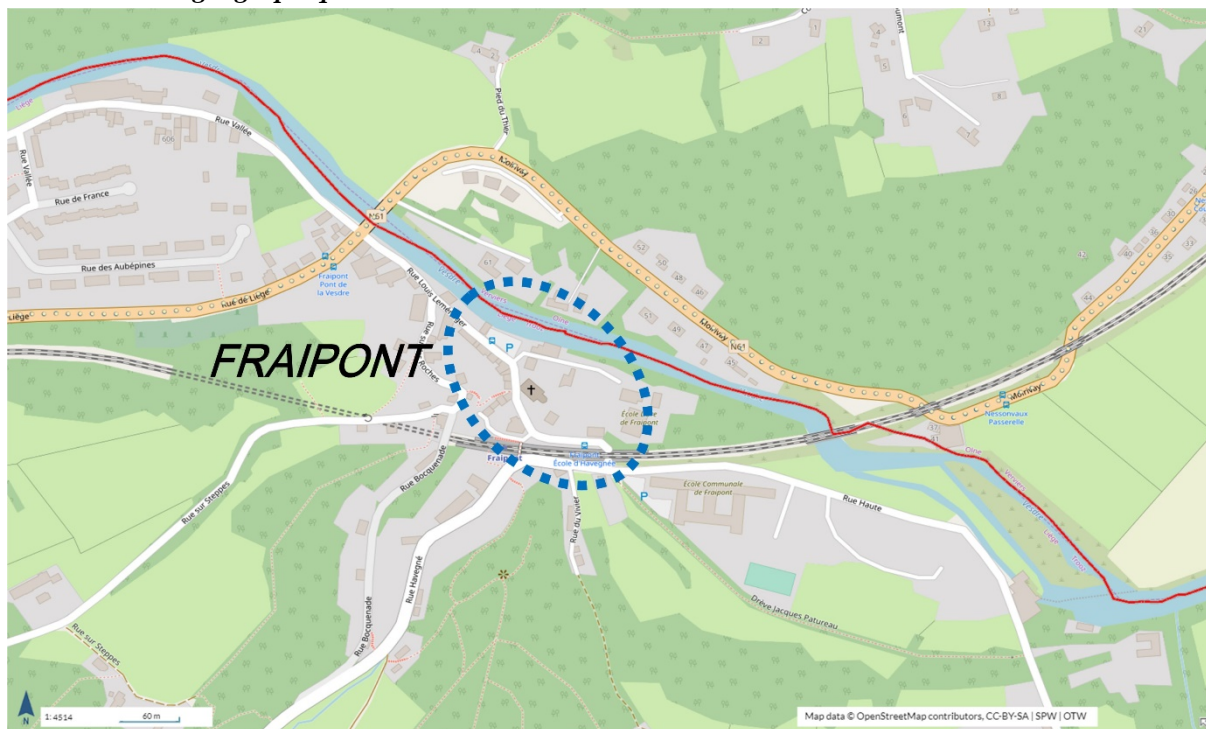
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de dispositifs permettant l'organisation de manifestations (scène, cuisine, rideaux, son et lumière, mobilier, etc.)	Renforcement du potentiel d'accueil de la salle	- Cahier de charges - Factures
Nombre de travaux d'isolation réalisés (toiture, ventilation, isolation)	Optimalisation énergétique de la salle	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux - Factures - Certificat de performance énergétique du bâtiment

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

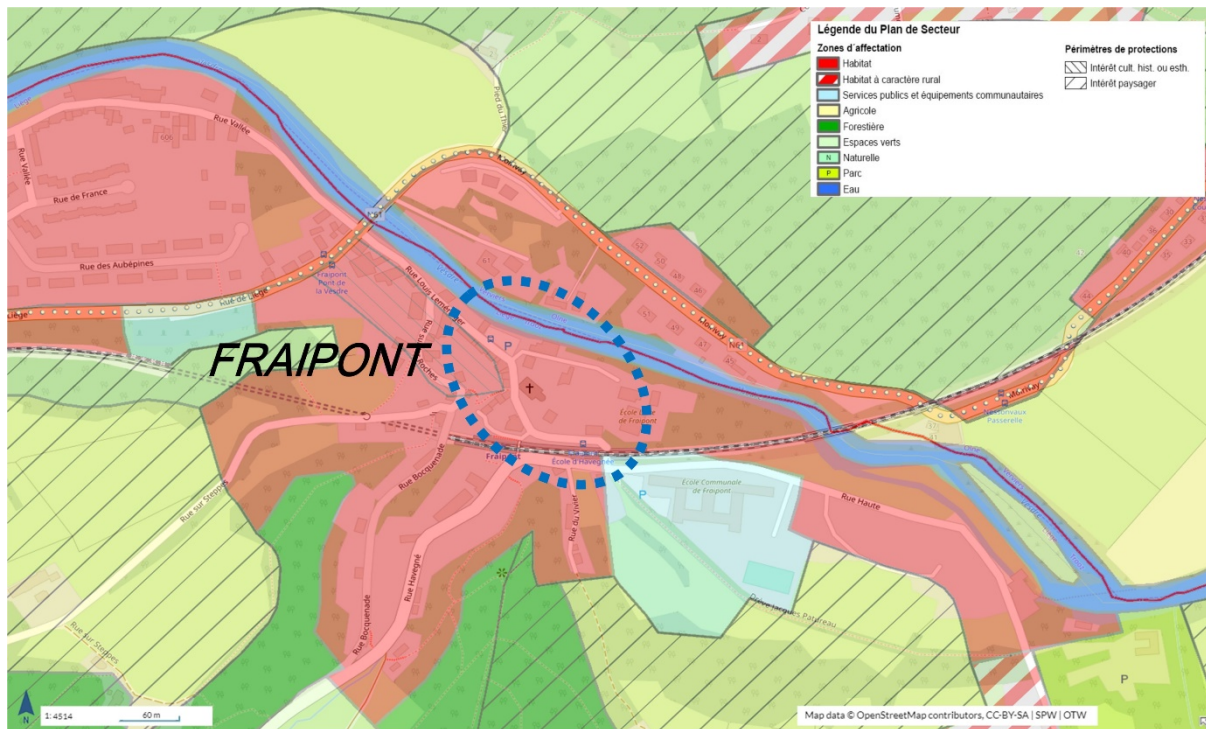
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation des citoyens lors des manifestations organisées à la salle	Renforcement du nombre et de la diversité de manifestations organisées à la salle	- Agenda des manifestations de la salle - Registre des réservations de la salle
Taux de consommation énergétique	Optimalisation énergétique de la salle	-Factures d'énergie
Taux de satisfaction des utilisateurs de la salle	Renforcement de la satisfaction des usagers de la salle	- Enquête de satisfaction - Livre d'or

10. Annexes

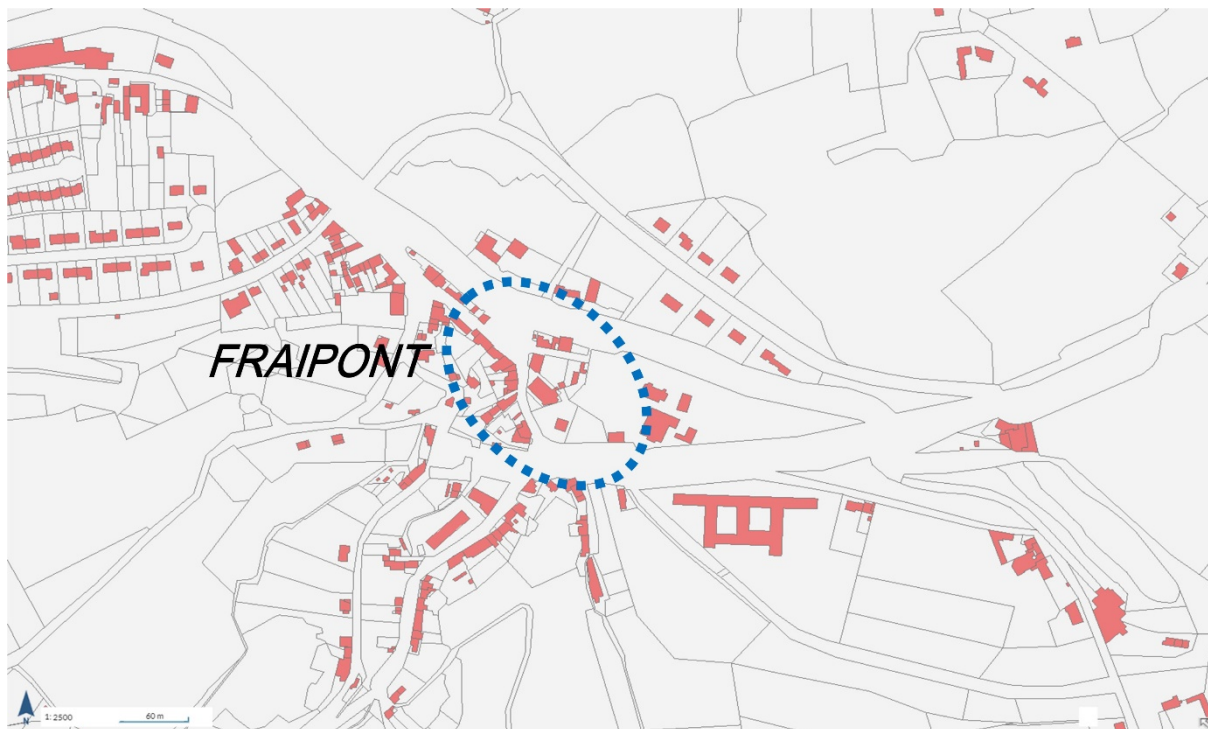
1. Localisation géographique



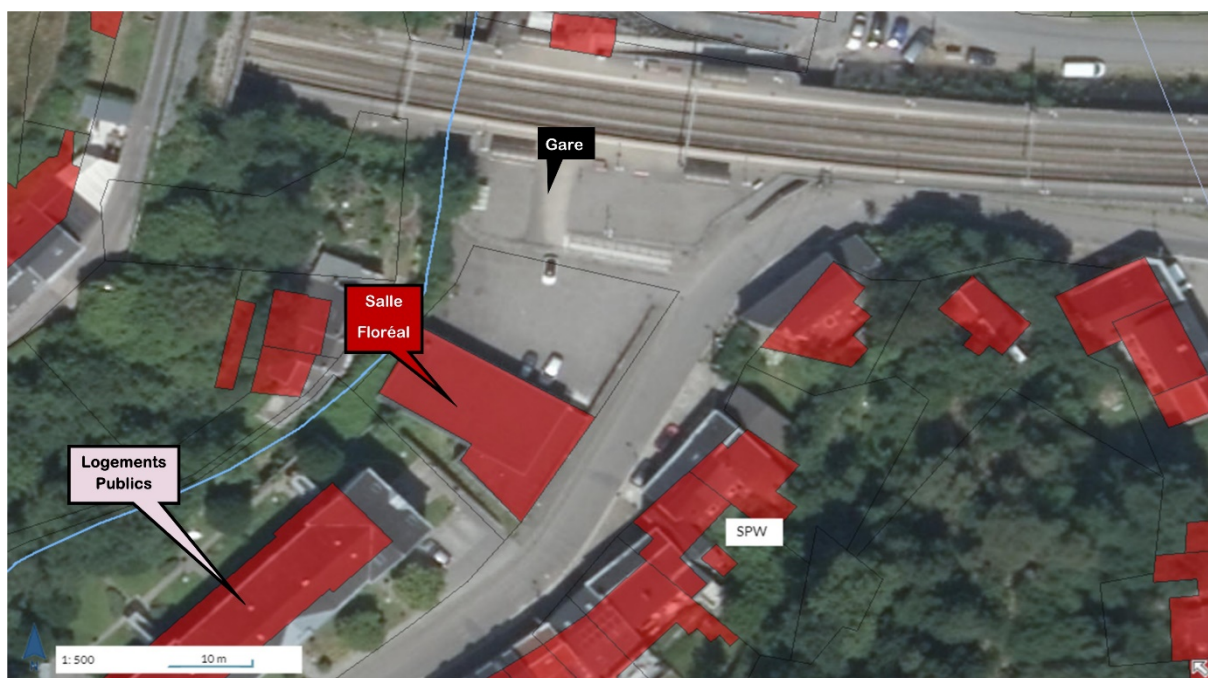
2. Plan de secteur



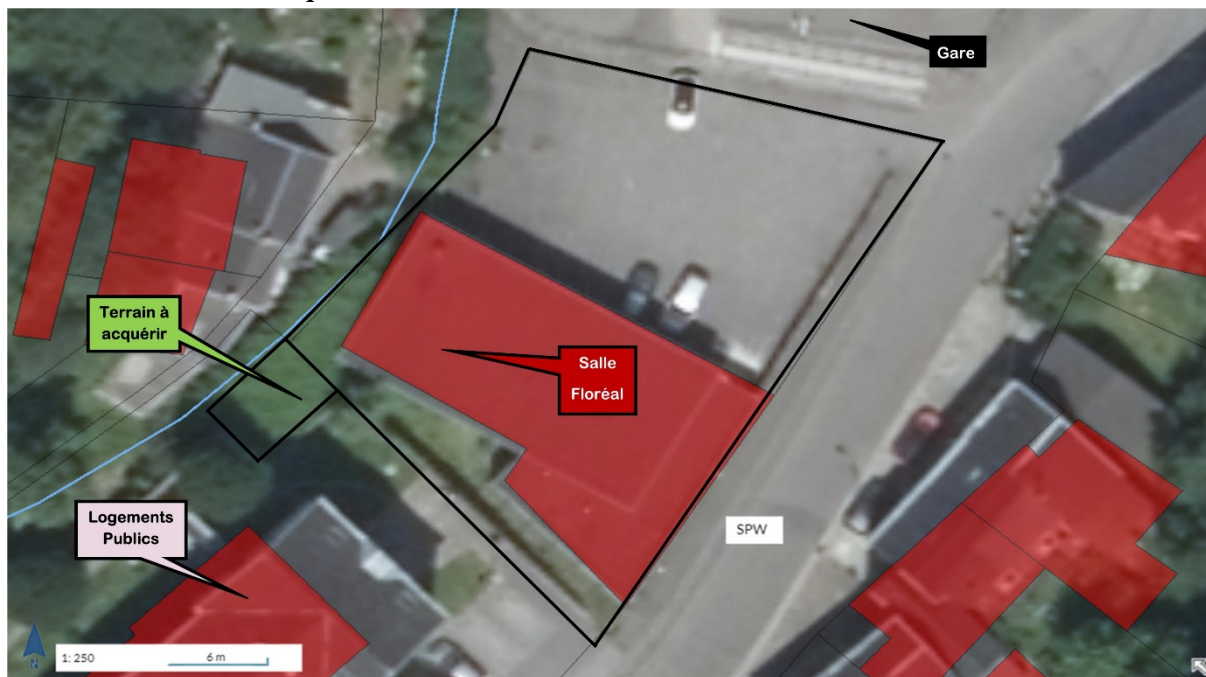
3. Plan cadastral



4. Plan de situation



5. Plan de situation avec parcelles



6. Plan de situation 3D



7. Dossier photographique de la situation actuelle

Extérieurs

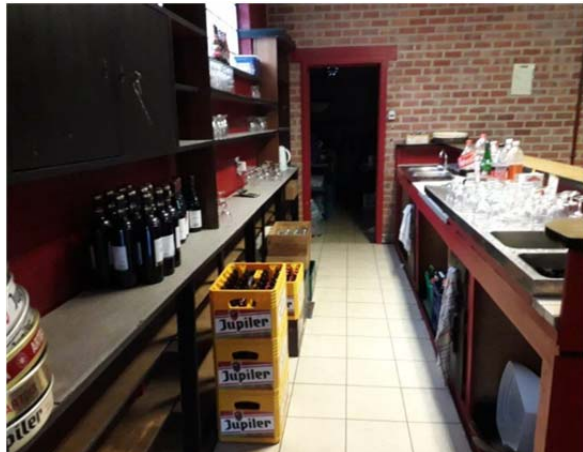


Entrée



Intérieurs

Bar arrière



Bar avant



Salle (vue depuis la scène)



Sanitaires

Entrée par la salle



Entrée par la cuisine

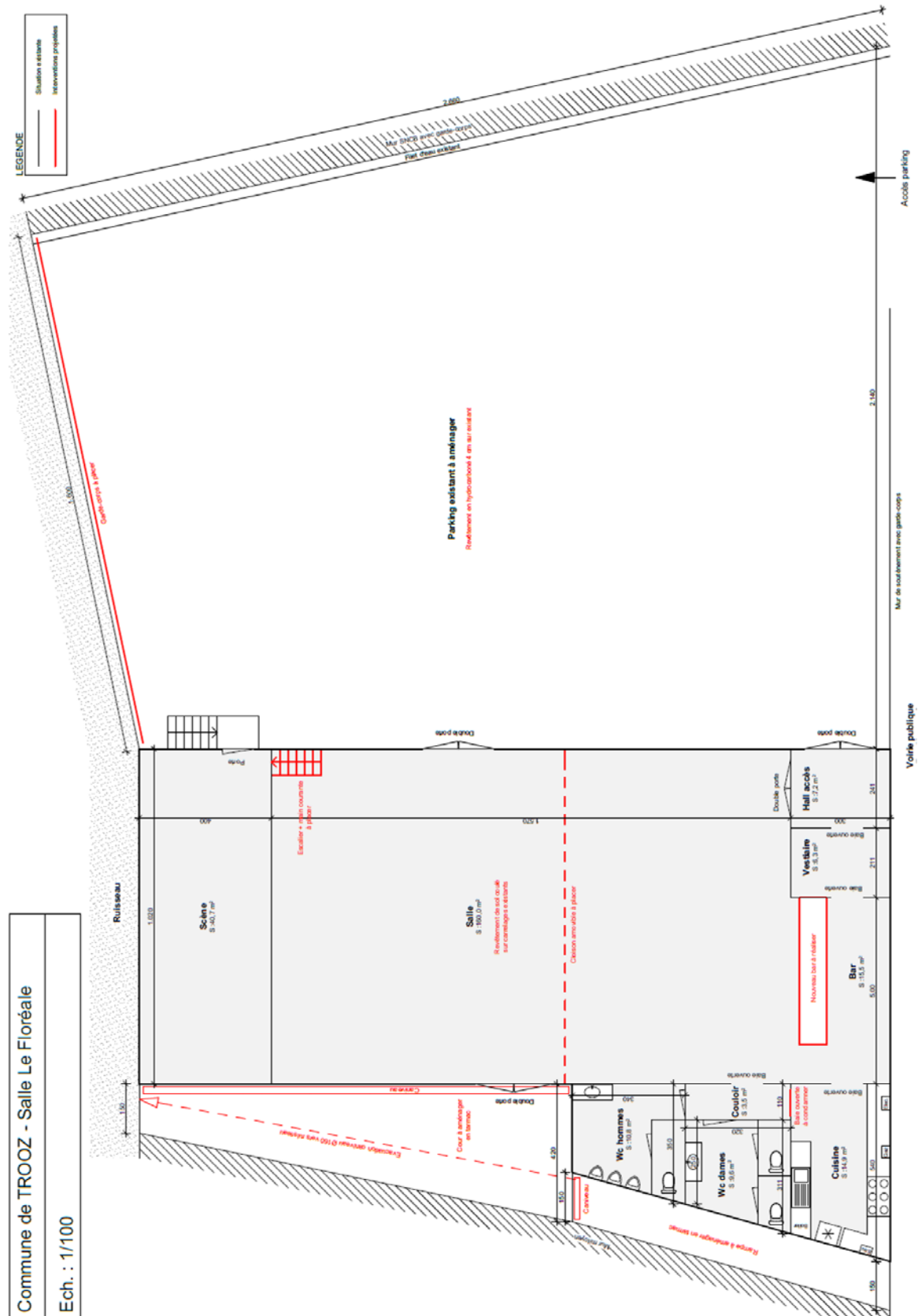


8. Liste des activités et perspectives d'évolution

Activités : pour l'année 2019 : 6 en janvier, 2 en février, 4 mars, 3 en avril, 6 en mai, 4 en juin, 3 en juillet, 2 en août, 1 en septembre, 1 en octobre, 4 en novembre, 5 en décembre, et 2 régulières.

Perspectives : Redynamisation de la vie de quartier par le Comité *l'Etincelle* et location des lieux 1 à 2 fois par week-end.

9. Plan(s) du projet



Remarque : l'échelle est ici biaisée par la mise en page.

FORÊT-VILLAGE, Aménager un espace de convivialité à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente

1. Description succincte du projet

L'ancienne école du village de *Forêt*, située à l'entrée de ce dernier peu avant la place, a été transformée il y a peu en une salle régulièrement louée car susceptible d'accueillir 150 à 200 personnes lors de fêtes de famille, de soirées à thème, de repas, d'événements, de réunions, etc. Si tout le bâtiment a bénéficié d'une rénovation, sa cour avant, ses deux préaux et ses jardins par contre, sur lesquels sont régulièrement érigés des chapiteaux, manquent encore d'aménagements susceptibles d'attirer les villageois en dehors des locations, mais aussi de renforcer l'attractivité des lieux dans le cadre de leur mise en location. Il s'agirait donc aujourd'hui de doter ce lieu citoyen d'une aire extérieure dédiée aux repas en extérieur, aux barbecues, aux jeux et à la détente. Notons en effet que la salle ne dispose actuellement que d'un bar et que l'absence de cuisine sur le site nuit parfois à son attractivité, surtout dans le cadre de fêtes de familles où les repas sont généralement de mise.

Parce que les villageois du Comité du village *La Renaissance* sont les premiers concernés par ce projet et qu'ils ont une bonne connaissance des avantages et inconvénients du site, tous leurs commentaires et souhaits ont été intégrés dans cette fiche-projet.

Les aménagements souhaités pour cette nouvelle zone de convivialité sont donc les suivants :

- Cuisine extérieure contigüe au bar de la salle :
 - Localisée à l'arrière de la salle, dans la prolongation de la zone de bar actuelle, sur l'actuelle terrasse extérieure ;
 - Reliée à la salle et ouvrable/fermable par l'extérieur par un volet (style carport).
Cette annexe mi-extérieure donnerait donc sur le jardin (idéal pour la surveillance des enfants) ;
 - Mise en location sous caution indépendamment de la salle lorsque cette dernière ne serait pas louée, et ce afin d'éviter de mélanger deux groupes de locataires distincts dans les zones extérieures de la salle ;
 - Munie de gaz, d'eau et d'électricité, et comportant les éléments suivants :
 - Piano à 6 becs à gaz avec un four intégré ;
 - Four à micro-ondes ;
 - Évier à relier aux canalisations d'égouts déjà existantes dans le mur des toilettes existantes ;
 - Frigidaire ;
 - Grand plan de travail (éventuellement accessible à tous même lorsque le volet restera fermé, c'est-à-dire lorsque ses utilisateurs n'auront pas loué la cuisine extérieure) ;

- Nouvelle toilette extérieure (traditionnelle) à l'arrière de la salle et à proximité de cette cuisine, accessible par l'extérieur (indispensable lorsque la cuisine sera louée sans la salle de fête contigüe) ;
- Grand coffre sous cadenas (style abri de jardin) à l'arrière de la salle afin d'y stocker mobilier, champignons à gaz ou braseros, autre matériel, poubelles, etc ;
- Zone barbecue couverte en libre accès (à charbon de bois) :
 - Pas dans la cuisine extérieure afin qu'il reste en libre accès, ni sous les préaux qui sont sujets à vents contraires, mais plus ou moins à l'endroit du préau en métal existant, à faire pivoter d'un quart de tour et à aligner sur environ 6 mètres le long de la haie voisine, et ce afin de préserver le gros arbre qui se trouve à proximité ;
 - Préservation du gros arbre à proximité mais suppression des micro-haies récemment plantées à la limite de cette future zone : elles gênent l'érection du chapiteau (9 x 12 ou 6 x 15 mètres) ;
 - Couverture de la zone par un préau en guise de toiture ;
 - Grand plan de travail ;
 - Mesures en faveur du respect des lieux, des locataires et des riverains :

Afin que les grilles ne soient pas volées, elles pourraient être cadenassées et le numéro de téléphone d'un membre du comité pourrait être présenté pour que l'utilisateur libre puisse aller chercher la clé non loin dans le village. Autre système possible qui garantirait de ne pas trop souvent perturber cette personne relais : un appareil à code (code qui serait délivré par le *Syndicat d'initiative* et quotidiennement changé).

Un arrêté de police sera présenté à tous afin que les usagers libres du barbecue prennent connaissance de leurs obligations et du respect à manifester envers l'environnement et les riverains.

Les utilisateurs tout venant ne pourront profiter des lieux que si la salle n'est pas déjà louée.
- Modules de jeux pour enfants :
 - Deux ou trois seulement, derrière cette nouvelle zone barbecue, toujours le long de la haie voisine ;
- Zone de pique-nique sous les deux préaux existants (un grand à l'avant/un petit à l'arrière):
 - Nouveau dallage, spots d'éclairage, nouvelles corniches et nouveaux toits (non plus en roofing car matériau trop inflammable à proximité d'un barbecue) ;
 - Largeur du toit du petit préau arrière à doubler ;
 - Aménagement de tables et bancs amovibles et accessibles aux PMR (important qu'ils ne soient pas fixés au sol) ;
- Au niveau de la cour avant de la salle :
 - Au niveau de la rue, des grilles hautes jamais fermées à clé, à installer de part et d'autre de la salle pour sécuriser les enfants ayant tendance à faire déborder leur zone de jeux sur la rue,
 - Seules les voitures de livraisons y seront autorisées ;
- Dans les jardins à l'arrière (zone chapiteaux) :
 - Piste de pétanque à aménager au milieu du grand jardin, dans la zone consacrée régulièrement au chapiteau, mais devant dès lors présenter des bordures très à ras du sol ;
 - Zone verte à niveler uniformément (disparition des bordures en béton rendant la tonte difficile) via une pente douce.

2. Justification du projet

Les habitants de *Forêt-village* ont manifesté leur souhait lors de la consultation populaire de pouvoir profiter d'un bel espace vert dédié à la rencontre, à la détente et aux loisirs en plein centre du village. Il leur manque en effet un lieu fédérateur. Bien que la place centrale du village soit charmante, avec son *église Sainte-Catherine*, sa fontaine d'eau potable et ses arbres remarquables, aucune infrastructure accueillante ne pourra malheureusement jamais inciter les habitants ni les promeneurs à y rester. En cause : des jeux non conformes aux normes de sécurité, des voitures parkées sauvagement sur la place et surtout, le statut classé de cette place qui y empêche désormais tout nouvel aménagement.

Si initialement les citoyens avaient porté leur attention sur cette *place de Forêt-village*, cette première idée dut donc être abandonnée. Une autre aire extérieure communale à proximité permettrait heureusement aux villageois de pouvoir se fédérer, il s'agit de la cour et des jardins de l'ancienne école, qui vient tout juste d'être restaurée en salle de village. Cette salle communale est gérée par le *Syndicat d'initiative* de Trooz et fréquemment prisée par le Comité villageois *La Renaissance*.

Si tout le bâtiment a bénéficié d'une rénovation, sa cour, ses préaux et ses jardins par contre, sur lesquels est régulièrement érigé un chapiteau, manquent encore d'aménagements susceptibles d'attirer les villageois en dehors des locations, mais aussi de renforcer l'attractivité de cette nouvelle salle communale, tantôt à louer pour des manifestations privées, tantôt librement accessible dans le cadre de manifestations citoyennes. Enfin, des événements ponctuels communaux (bal aux lampions, concerts...) pourraient y être organisés plus facilement.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Réalisation d'aménagements de convivialité dans la zone extérieure de l'ancienne école ;
- Nouvel espace de rencontre favorisant le vivre-ensemble des habitants et visiteurs au sein de la commune ;
- Enrayement de la crainte citoyenne quant à la transformation de l'entité en cité-dortoir : réunion des habitants de tous âges et cohésion sociale dans le village ;

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *ENTITE, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

La valorisation de la place de *Forêt-village* offrira une meilleure visibilité des éléments de patrimoine naturel et bâti de l'entité. Les habitants et touristes pourront prendre connaissance de l'histoire de l'église *Sainte-Catherine* ou admirer la fontaine. Ces espaces permettront de mettre en évidence le cadre de vie communal tout en renforçant le sentiment d'appartenance à la commune.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'idée est de mettre à disposition des habitants et des visiteurs des espaces de rencontre afin de favoriser le vivre-ensemble dans l'entité. La place constituera un lieu de rassemblement incluant aussi bien les seniors que les familles avec ou sans enfant(s).

4. **Impacts du projet sur le développement durable**

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Convivialité et liens intergénérationnels renforcés	x		
Eléments de patrimoine valorisés		x	
Tourisme vert renforcé		x	x

5. **Localisation et statut**

- **Localisation :** rue *Forêt-village* à *Forêt-village*, 7 - 4870 TROOZ.
- **Intégration dans l'environnement :**
 - La salle de village récemment rénovée sur la même parcelle fait régulièrement l'objet de manifestations citoyennes et est fédératrice pour tous les habitants du village ;

- Parcelle située non loin de la *place de Forêt-village* (classée aux *Monuments et Sites*), du *Monument aux Morts* juste en face ; présence également de riverains et de logements publics à proximité, d'où la nécessité d'un règlement strict relatif au tapage nocturne.
- **Cadre légal** : zone d'habitat rural au plan de secteur.
- **Périmètre d'intervention** : entrée, cour avant, cour arrière et intégralité du jardin situé à l'arrière de la salle (voir annexe au point 10).
- **Propriété communale** : tout le périmètre d'intervention.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : citoyens, CLDR, GT, Commune ;
- Porteurs de projet : DGO4 Direction du patrimoine, DGO3 Direction du Développement rural, Commune, GDO3 Direction des Espaces verts, Infrasports, Commissariat Général au Tourisme.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : la salle de village tout juste rénovée, devenue quartier général du Comité citoyen *La Renaissance* et située sur la même parcelle, fait régulièrement l'objet de manifestations citoyennes et est fédératrice pour tous les habitants du village. Il ne lui manque maintenant plus qu'une cuisine pour satisfaire pleinement ses locataires.
- **Etat du dossier** : éléments intérieurs de la salle (postes dès lors hors fiche-projet) partiellement rénovés il y a peu.
- **Programme des travaux** : construction du kiosque cuisine à l'arrière avant rénovation des toitures des préaux et aménagements des préaux et de la zone barbecue.
- **Planification et phasage des travaux** : une seule phase.
- **Démarches administratives à réaliser** : néant.
- **Poursuite de la gestion** des lieux par le *Syndicat d'initiative* et le Comité de quartier *La Renaissance*.

8. Estimation globale du coût

Remarque : participation du DR à 60%/80% pour les 1ers 500 000 € des espaces extérieurs/intérieurs lui incombant, puis à 50% pour le reste.

Estimation globale du coût		Montant				Sources de financement
N° des postes	Description des postes	Quantité	Unité	Prix Unité	Montant Total	
1	Réalisation d'une cuisine (dans la prolongation du bar actuel) ouverte sur dalle en béton existante avec toiture plate, système d'évacuation des eaux de pluie, volet donnant sur le jardin	1	P	18000€	18000€	DR 80% Commune 20%
2	Equiperment de la cuisine : 6 becs à gaz, four, four à micro-ondes, évier avec écoulement à l'égout existant, frigo et grand plan de travail	1	P	5800€	5800€	DR 80% Commune 20%
3	Réalisation d'un espace toilettes	1	P	5100€	5100€	DR 80%

	avec toiture plate, comprenant 2 urinoirs et un WC y compris raccordement au réseau d'égout existant et eaux pluviales					Commune 20%
4	Réalisation d'un abri de jardin à toiture plate avec double porte, raccordement des eaux pluviales au réseau existant	1	P	2900€	2900€	DR 60% Commune 40%
5	Mise en conformité des installations d'électricité et éclairage LED extérieur	1	fft	6500€	6500€	DR 60% Commune 40%
6	Nouvelle toiture du grand préau actuel avec nouvelles corniches, tuyaux de descente et raccordement à l'égout existant. La structure existante sera maintenue	1	fft	9800€	9800€	DR 60% Commune 40%
7	Surface du petit préau arrière doublée, charpente, toiture complète sur l'ensemble des deux préaux, toiture plate sur les deux parties y compris l'évacuation des eaux de pluie raccordement au réseau en place	1	fft	11000€	11000€	DR 60% Commune 40%
8	Mobilier comprenant tables et chaises, banc type aires autoroutes	1	fft	2200€	2200€	DR 60% Commune 40%
9	Réalisation d'une piste de pétanque 12m x 4	1	P	6700€	6700€	DR 60% Commune 40%
10	Barbecue circulaire en béton avec protection contre la pluie	1	P	1950€	1950€	DR 60% Commune 40%
11	Revêtement en dalles de béton 30/30, terrassements, démolitions nécessaires, fondation en béton maigre et bordures périphériques en béton préfabriqué	110	m²	120€	13200€	DR 60% Commune 40%
12	Démolition du préau métallique existant et des bordures en béton existantes	1	fft	900€	900€	DR 60% Commune 40%
13	Divers et imprévus (10%)				8405€	
Total HTVA					92.455, 00 €	
TVA 21%					19.415,55 €	
TOTAL					111.870,55 €	
DR : 78.312,41 € tvac Commune : 33.558,14 € tvac						

Projet rémunérateur

9. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

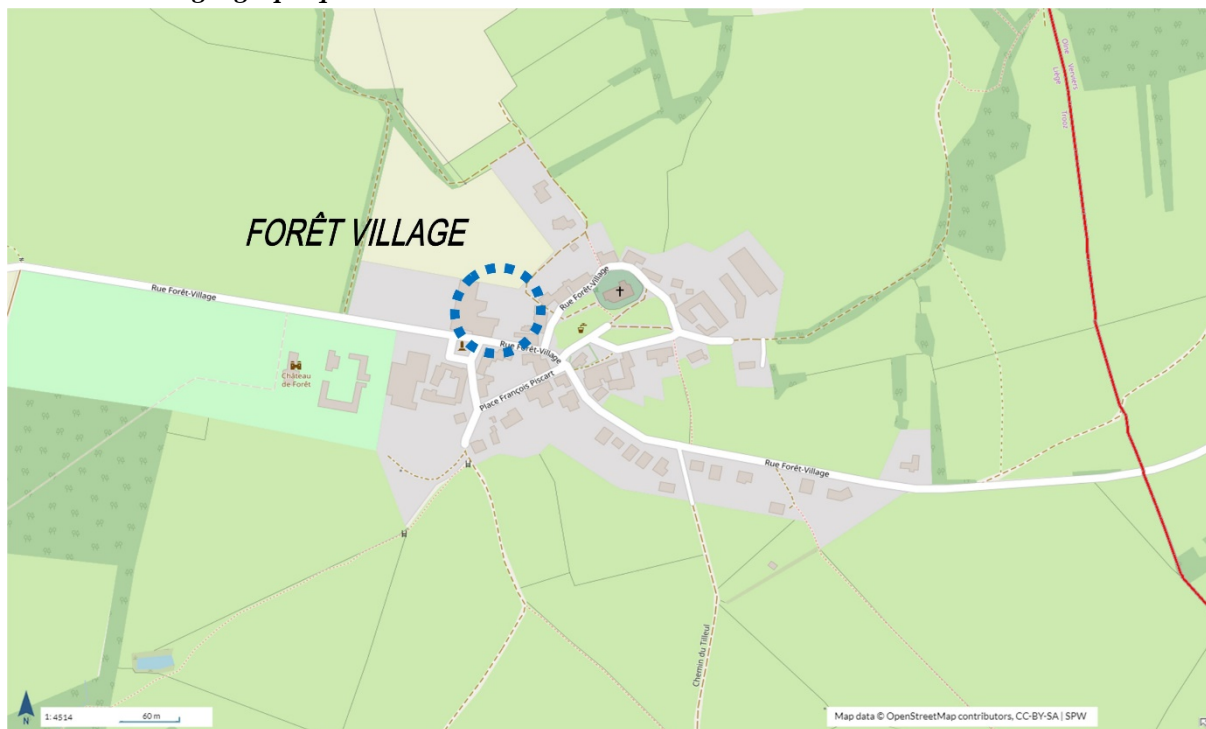
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de mobiliers urbains installés	Renforcement des zones de convivialité dans le village de <i>Forêt</i>	- Factures d'achats et de placements (bancs, tables, poubelles, etc.)
Nombre de mobiliers de jeux installés	Renforcement des zones de convivialité dans le village de <i>Forêt</i>	- Factures d'achat et de placement des mobiliers de jeux
Nombre de panneaux informatifs placés	Mise en valeur des éléments de patrimoine et renforcement de l'attrait touristique du village	- Factures d'achat et de placement des panneaux informatifs
Nombre de places de parking aménagées	Optimalisation du parking sur la place de <i>Forêt-village</i> et renfort de l'accessibilité de la place	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

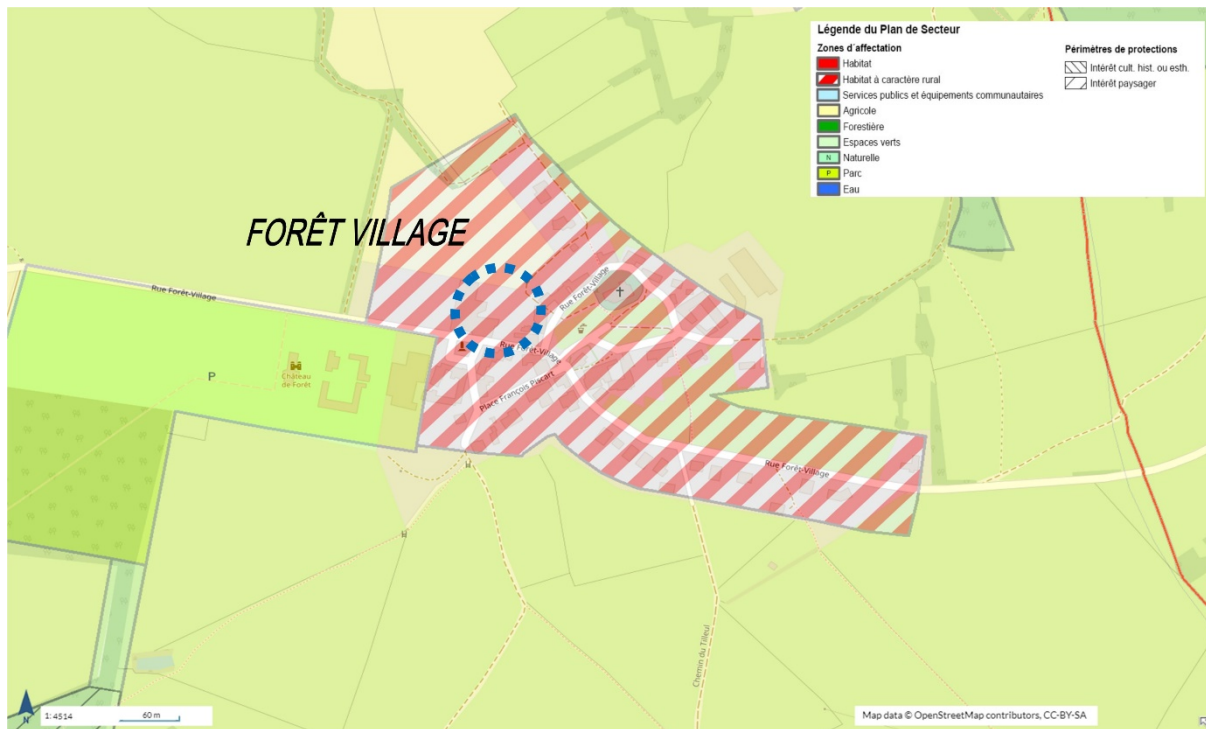
Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation de la place de <i>Forêt-village</i>	Augmentation de la fréquentation de la place de <i>Forêt-village</i>	- Comptage - Fréquence de ramassage des poubelles

10. Annexes

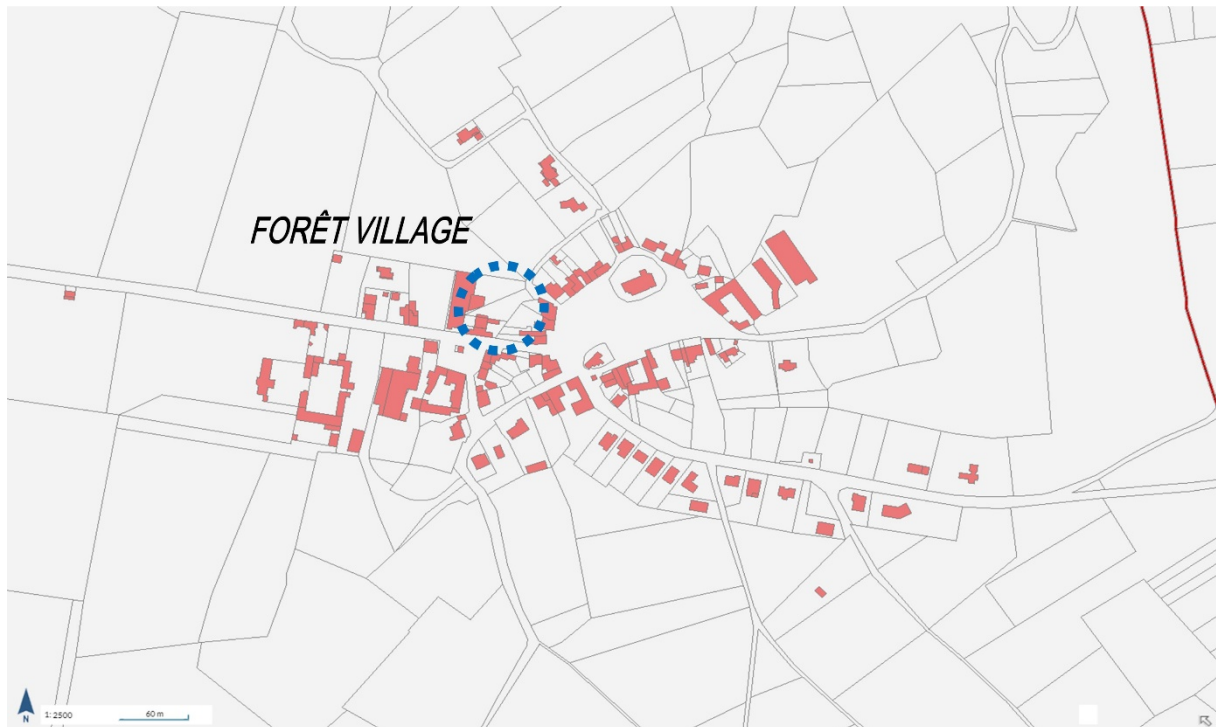
1. Localisation géographique



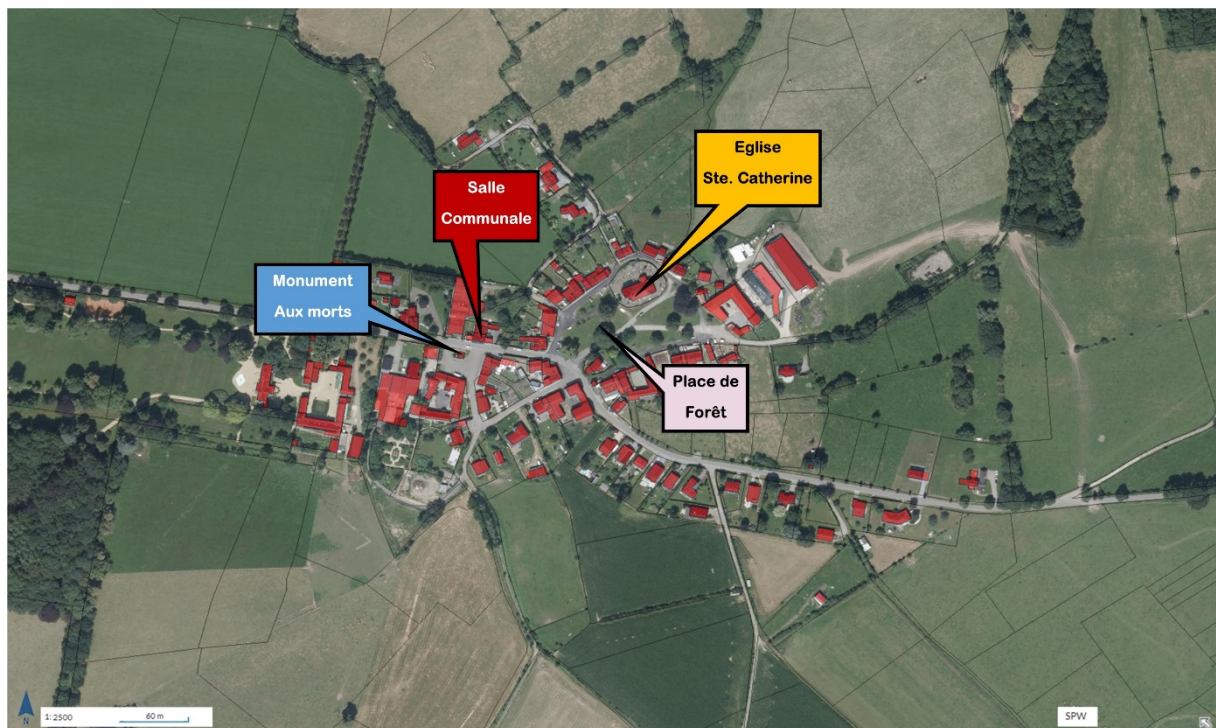
2. Plan de secteur



3. Plan cadastral



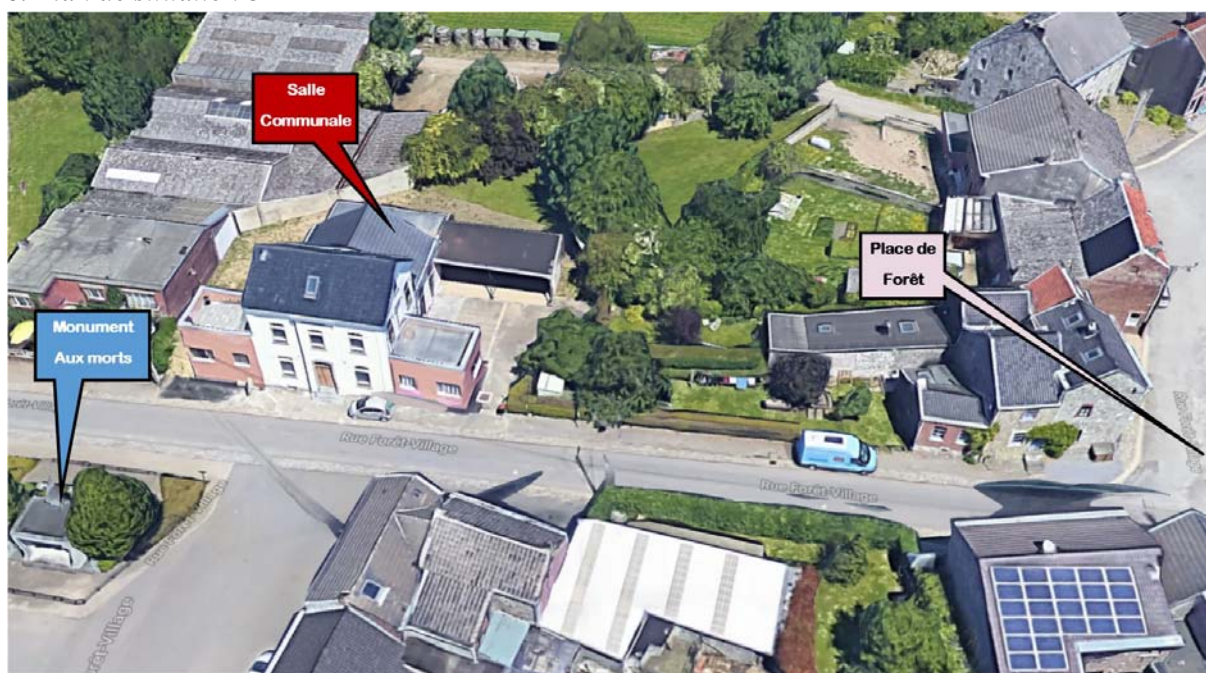
4. Plan de situation



5. Plan de situation avec parcelles



6. Plan de situation 3D



7. Dossier photographique de la situation actuelle

Préau avant



Entrée salle (gauche) et accès aux jardins (droite)



Préau arrière et zone barbecue (côté jardins) Jardins côté droit



Terrasse adjacente au bar intérieur



Jardins côté gauche (arrière de la salle)

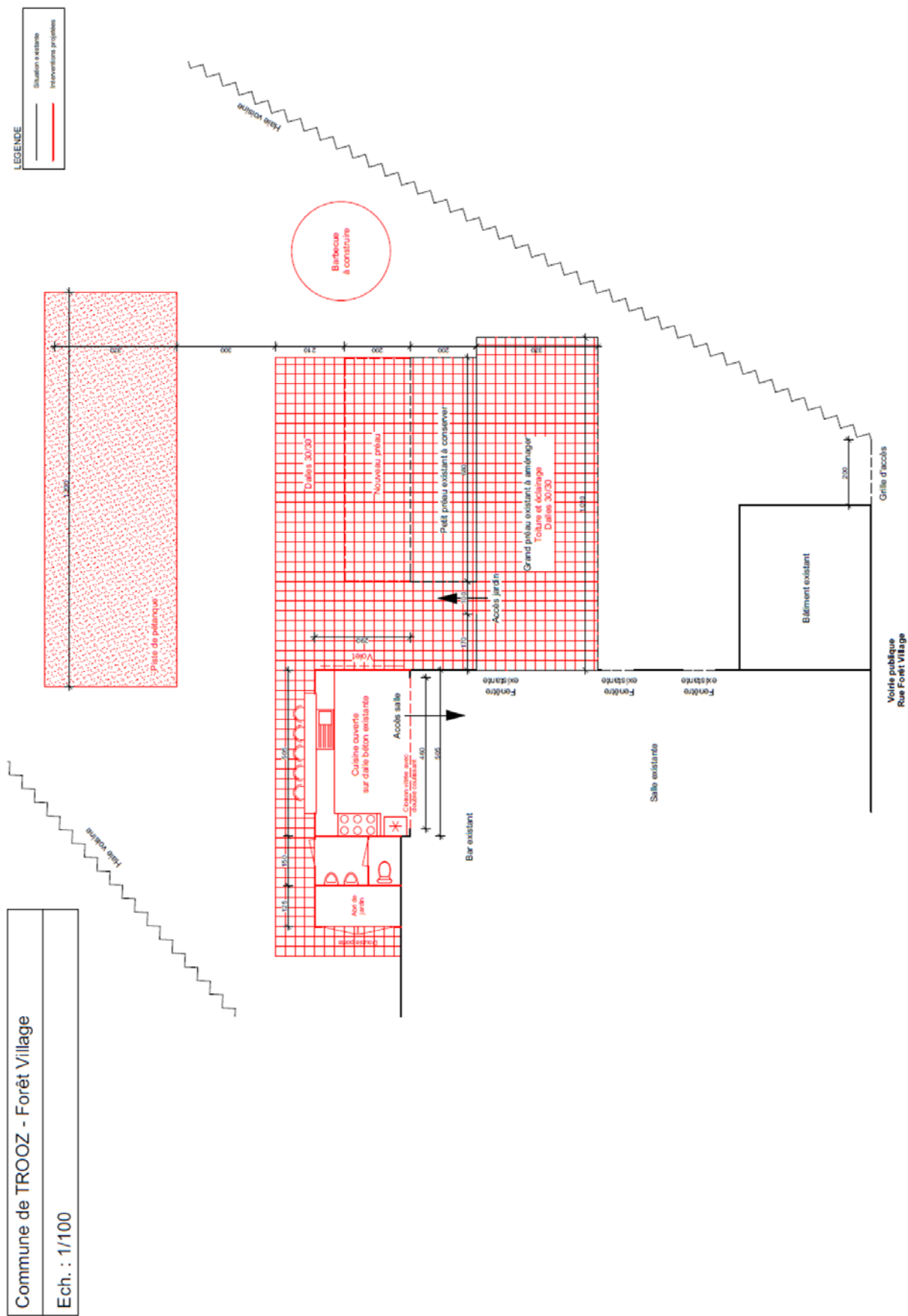


8. Liste des activités et perspectives d'évolution

Activités : Salle occupée ou louée chaque week-end depuis sa restauration, ainsi que ses jardins.

Perspectives : Multiplication et amélioration des services de location de la salle par la création d'un espace cuisine et par l'embellissement et le renfort fonctionnel de la zone extérieure.

9. Plan(s) du projet



Remarque : l'échelle est ici biaisée par la mise en page.

II. LOT 2

N°	LIEU	TITRE	PAGES
2.1	ENTITE	Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique	392 – 395
2.2	ENTITE	Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages	396 – 401
2.3	FRAIPONT	Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles	402 – 406
2.4	ENTITE	Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (<i>dupliquée en lot 0</i>)	407 – 411
2.5	ENTITE	Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (<i>dupliquée en lot 0</i>)	412 – 417
2.6	ENTITE	Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (<i>dupliquée en lot 0</i>)	418 – 423
2.7	ENTITE	Acquérir un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel	424 – 427
2.8	ENTITE	Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (<i>dupliquée en lot 0</i>)	428 – 432
2.9	ENTITE	Reconstituer deux <i>bétchêtes</i> en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de recréer un lien entre l'homme et la Vesdre	433 – 439
2.10	NESSONVAUX	Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire	440 – 444

ENTITE, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique

1. Description succincte du projet

Pour pallier le manque d'infrastructures d'accueil pour la petite enfance au sein de la commune, une première option consisterait déjà à bénéficier de locaux adaptés à mettre à disposition des gardiennes ONE qui ne disposeraient pas de locaux personnels (location des locaux communaux à tarif préférentiel), et une seconde, plus onéreuse en matière de ressources humaines (salaire du personnel, etc.), à permettre à la Commune de se doter d'une crèche publique (collaboration ONE, etc.).

Une troisième option consisterait à acquérir un bâtiment afin d'y créer une halte-garderie, c'est-à-dire un lieu d'accueil occasionnel pour les enfants de 0 à 6 ans lorsque les parents sont dans l'impossibilité de les garder en raison, par exemple, d'une formation, d'une recherche d'emploi, d'un rendez-vous médical ou tout simplement pour prendre une pause.

Il s'agirait dans les trois cas de pouvoir également disposer de tout le matériel adéquat pour accueillir la petite enfance/ou l'enfance.

2. Justification du projet

La consultation citoyenne a mis en évidence différents manquements pour la petite enfance sur le territoire : l'offre de gardes d'enfants en bas âge est relativement faible. Actuellement, on ne compte plus que 3 gardiennes ONE et qu'une crèche privée sur l'entité. Les difficultés administratives que rencontrent les gardiennes ONE qui souhaitent ouvrir leur infrastructure peuvent en partie expliquer l'insuffisance de l'offre.

Les citoyens déplorent en outre le coût élevé des gardes d'enfants et le manque de places d'accueil disponibles sur le territoire communal. Ces principales difficultés que rencontrent certains parents peuvent représenter un frein pour ceux qui souhaitent entrer sur le marché de l'emploi. La création d'une halte-garderie permettrait déjà de combler les différents manquements en termes de garde d'enfants et, par ailleurs, d'encourager les gardiennes ONE à travers la mise à disposition d'un local d'accueil communal.

En l'absence de bâtiment communal destiné à la création de cette crèche en 2020, il a été décidé de classer cette fiche-projet en lot 2. Néanmoins si une opportunité d'acquisition ou si la libération d'un bâtiment communal se présentait dans le futur, cette fiche-projet pourrait devenir prioritaire au regard de la faiblesse communale en termes de garde d'enfants.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Multiplication des infrastructures pour l'accueil de la petite enfance ;
- Création d'emplois en puériculture ;
- Emergence d'une crèche publique/ autre école pré-maternelle ;
- Remise à l'emploi des parents d'enfants en bas âge.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *ENTITE, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.2 :**

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste à apporter un soutien aux gardiennes ONE à travers la mise à disposition de locaux adaptés à l'accueil de la petite enfance. L'objectif consiste à pallier le manquement observé par la population en matière de garde d'enfants.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Soutien aux gardiennes ONE	x		x
Local aménagé dans le respect de l'environnement (isolation du bâtiment)		x	x
Création / maintien d'emplois grâce à une solution adaptée aux parents actifs	x		x

5. Localisation et statut

- **Localisation** : à déterminer selon future opportunité.
- **Intégration dans l'environnement** : le territoire communal a partout besoin de se doter de nouveaux services en termes de gardes de jeunes enfants.
- **Cadre légal** : certification ONE du personnel susceptible de travailler dans cette crèche ou ces locaux ONE.
- **Périmètre d'intervention** : à déterminer selon future opportunité.
- **Statut de propriété** : nécessité que les futurs locaux / la future parcelle à bâtir concerné(e)s soi(en)t une propriété communale (ou en devenir).

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : citoyens, Commune, CLDR, GT, gardiennes ONE ;
- Parties prenantes : Commune, partenariat public-privé, DGO3 Direction Développement rural, etc.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : grosse faiblesse en termes de garde de jeunes enfants sur la commune. Les gardiennes ONE ne disposent pas personnellement de locaux adaptés pour exercer leur profession et la location de locaux généralement hors tarifs préférentiels ne représente pas une solution assez rentable pour elles.
- **Etat du dossier** : néant.
- **Programme des travaux** : à déterminer.
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser** :
 - Si option crèche publique : création éventuelle d'une asbl et négociations avec l'ONE et/ou le service communal de la Jeunesse pour assurer le salaire du personnel moyennant mise à disposition de locaux par la Commune et subside communale ;
 - Si option gardiennes ONE : baux de location de locaux à tarif préférentiel pour les gardiennes sans locaux désireuses d'exercer leur activité sur la commune (sonder les demandes avant travaux).
- Gestion et bonne coordination du service communal de la Jeunesse et de l'ONE.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de locaux réhabilités et agréés pour accueillir la petite enfance	Renforcement des locaux agréés mis à disposition de la petite enfance	- Cahier des charges - Document d'autorisation de l'ONE
Nombre de places d'accueil créées	Renforcement de places d'accueil à la petite enfance sur le territoire communal	- Document d'agrégation de l'ONE

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de partenariats établis entre la Commune et les gardiennes ONE	Renforcement du soutien communal à la petite enfance	- Contrat de partenariat
Nombre d'emplois créés	Renforcement du soutien à l'emploi pour les parents	- Registre d'inscriptions - Contrat de travail des parents

ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages

1. Description succincte du projet

Le projet consiste en la réalisation de divers petits aménagements de convivialité dans les villages de l'entité en vue d'y favoriser les rencontres entre anciens et nouveaux habitants mais aussi l'accueil des promeneurs et touristes, toutes générations confondues, mais aussi en la mise en valeur, la réappropriation et l'investissement des espaces publics en tant qu'espaces partagés, ainsi que la sécurité de tous aux abords des lieux de convivialité. Les aménagements souhaités à cet effet sont les suivants :

- Mise en valeur des entrées et sorties de villages par :
 - Panneaux de bienvenue ;
 - Panneaux d'affichage promotionnant les activités dans la commune (annonçant les fêtes, brocantes, concerts...) ;
 - Oeuvres d'art illustrant le travail d'artisans locaux ;
 - Bacs floraux, *etc.* ;
- Intégration d'éléments naturels dans les villages :
 - Fleurissement des places de manière harmonieuse ;
 - Plantation d'arbres et arbustes adaptés en respectant les essences indigènes ;
 - Aménagement d'espaces verts, *etc.* ;
- Installation de petit mobilier urbain (tables, bancs, poubelles, barbecues...) sur les places de villages ou à proximité d'espaces verts adaptés ;
- Aménagement d'aires de rencontres et de plaines de jeux dans les villages ;
- Transmission de l'histoire locale par la création/réhabilitation/valorisation de points d'eau, fontaines et éléments du petit patrimoine ;
- Mise en place de dispositifs de sécurité aux abords des aires de rencontres et de leurs voies d'accès.

Les zones **entre autres concernées**, à améliorer au niveau social et citoyen dans le respect de leur environnement et patrimoine bâti respectif, sont par exemple les suivantes :

- **Venelles de Nessonvaux et de Péry :**
 - Éclairage ;
 - Fleurs ;
 - Panneaux d'orientation vers promenades ;
 - Panneaux d'information historique ;
- **Pôles autour de la N61 (quartier commerçant peu attractif dit *Grand'rue de Prayon*) :**
 - Attraction de nouveaux vendeurs pour redynamisation du commerce et ainsi réanimation de ce quartier de commerces et de services ;
 - Renfort de la propreté par l'installation de poubelles, des actions de sensibilisation et de répression ;
 - Organisation d'un marché régulier ;
 - Aménagements pratiques et esthétiques :

- Meilleure disposition des places de parking ;
- Interventions artistiques d'art urbain (mur de tags professionnels ou peintures, selon ce que l'urbanisme accepterait) ;
- Ce projet doit s'étendre à la N61 dans son ensemble et pas seulement à la portion de *Prayon* dénommée *Grand'rue* ;
- Collaboration requise de SPW (gestionnaire de cette route nationale).

2. Justification du projet

La *Grand'rue* commerçante de Prayon, normalement susceptible de drainer des citoyens comme des promeneurs, est malheureusement en perdition. Elle se présente en effet comme un tronçon inhospitalier sujet au trafic routier dense et quotidien entre *Verviers* et *Liège*. L'insuffisance de parkings sur cette artère nationale trop longue est aussi une cause de sa désertion. Bien que la voirie ne soit pas une propriété communale, les trottoirs pourraient néanmoins faire l'objet d'aménagements plus conviviaux et les parkings devraient être repensés afin améliorer le bien-être des habitants de ce quartier et d'y attirer de nouveaux commerçants et clients. Une collaboration du SPW serait à cet effet nécessaire.

Les commerces de proximité des villages de la vallée, en passe de devenir des cités-dortoirs, se sont également essoufflés. La mise en valeur des entrées et sorties de ces villages au travers de fleurs, de panneaux de bienvenue, de panneaux d'information, *etc.*, contribuera à renforcer l'attractivité des promeneurs ainsi que le bien-être des habitants tout en renforçant chaque identité villageoise par un accueil et un cadre chaleureux. La mise en place de panneaux d'affichage (annonçant les fêtes, brocantes, concerts...) représentera un canal d'information supplémentaire facilement accessible à tout un chacun. Une participation accrue aux activités de villages pourrait dès lors s'en ressentir.

Face à une population de néo-ruraux en partie constituée de jeunes couples avec enfants, l'installation d'aires de jeux sécurisées à proximité des lieux de vie dans les différents villages palliera la crainte actuelle des parents relative à la circulation, parfois à trop grande vitesse, des véhicules à proximité des loisirs de leurs enfants.

Enfin, la plantation d'arbres et la création d'espaces verts au sein des villages contribueront à étoffer le maillage écologique et à sensibiliser la population au respect de l'environnement en tant que composante essentielle de leur milieu de vie. En effet, la consultation citoyenne a souligné que trop peu d'espaces verts incitent actuellement les citoyens à s'y réunir et les touristes à y faire une halte. En cause, essentiellement : le manque d'aménagements de sécurité, de convivialité et de mobilier urbain adapté.

De manière générale, soigner chaque espace public de l'entité freinera l'actuelle transformation des villages en cités-dortoirs et l'individualisme croissant constaté dans les campagnes et favorisera l'intégration du tourisme et du commerce à la vie locale.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Maintien ou augmentation des comités de quartier ;
- Lutte contre l'individualisme croissant dans les villages ;
- Réapparition des fêtes vernaculaires ;
- Mise en valeur des éléments du patrimoine troozien ;
- Quête de bénévoles jeunes pour la relève du tissu associatif ;
- Poursuite du travail de proximité sur le terrain et de médiation de quartier ;

- Organisation d'animations et de concours ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'infrastructures publiques fonctionnelles ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'espaces verts conviviaux, confortables et fonctionnels : bancs, tables de pique-nique, dispositifs pour barbecue, parkings (du **terrain de basket à Fonds de Forêt**, par exemple) ;
- Aménagement de plaines de jeux.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1) ;*
- *LA BROUCK, Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus (lot 1) ;*
- *FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur des itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette (d'un point de vue didactique) (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre associations (lots 0 et 3) ;*
- *NESSONVAUX, Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la placette Emile Vandervelde, en outre à sécuriser (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 2 (social)

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.2 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ **Lien avec le projet :**

Des aménagements poussant les habitants à occuper les places publiques redynamiseraient la vie même des villages, redévelopperaient la convivialité en offrant des espaces de vie sociale, publics, propices aux rencontres, notamment aux seniors et aux familles avec des enfants. La vie locale s'en trouverait enrichie et les touristes de passage pourraient aussi céder à l'attrait de tels lieux de détente qui pourraient leur proposer des dispositifs propices à une halte (aire de repos avec tables de pic-nic, bancs, abri, éventuels sanitaires, départ de promenade, *etc.*). Il s'agirait en cette ère d'individualisme croissant de recréer des petites *agorae* de villages en rendant à ces espaces publics délaissés leur rôle de lieu de vie et de réunions citoyennes et/ou associative, de réception de fêtes vernaculaires ou simplement de rencontres au quotidien.

Les multiples travaux d'aménagements et de valorisation de la *Grand'rue* de *Prayon* permettront aussi à cette dernière de constituer un lieu de vie et de rassemblement pour les habitants, les visiteurs et les commerçants.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.1 :**

Favoriser l'implantation de nouveaux commerçants et producteurs en circuits-courts.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet de valorisation de la *Grand'rue* de *Prayon* vise à redynamiser le commerce existant tout en attirant de potentiels nouveaux commerçants.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Lieu de convivialité et de rassemblement pour les habitants développé	x		
Liens intergénérationnels renforcés	x		
Tourisme intégré renforcé			x
Patrimoine communal valorisé		x	

5. Localisation et statuts

- **Localisation(s)** : la/les plus opportune(s) parmi toutes les propriétés/voiries/sentiers communaux (ou en devenir) susceptibles de devenir des espaces dédiés aux citoyens au sein des villages de l'entité.
- **Intégration dans l'environnement** : riverains à proximité désireux de réinvestir les places de leur village pour y faire revenir la cohésion sociale.
- **Cadre légal** : à déterminer selon future(s) opportunité(s).
- **Périmètre d'intervention** : à déterminer selon future(s) opportunité(s) : venelles de *Nessonvaux*, trottoirs de la *Grand'rue* de *Prayon*, terrain de basket de *Fonds de Forêt*, etc.
- **Propriétés communales** (ou en devenir, ou privées mais sujettes à baux emphytéotiques en faveur de la Commune) : à déterminer.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Origine de la demande : consultation citoyenne, milieu associatif, CLDR ;
- DGO3 Direction Développement rural, Commissariat Général au Tourisme, Commune, Infrasports.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : besoin de réinventer les villages fédérateurs et ainsi éviter les cités-dortoirs.
- **Etat du dossier** : ont déjà été récemment aménagées des plaines de jeux dans les villages de *Fraipont-cité*, *Nessonvaux* et *La Brouck* ; notons aussi le réaménagement de la *place de Prayon-centre*, la réfection de certaines routes et trottoirs, notamment à *Fraipont-cité* et à la *Cité du Thier*, ainsi que la poursuite de la rénovation des trottoirs et de la *Grand'rue* (collaboration SPW), etc.
- **Programme des travaux** : à déterminer selon décisions futures.
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer selon décisions futures.
- **Démarches administratives à réaliser** : consultation des riverains et participation citoyenne quant à la nature des projets à mettre en œuvre.
- **Entretien régulier** des aménagements par le service des ouvriers communaux.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de mobiliers urbains dans les villages (bancs, tables, espaces barbecue, poubelles)	Renforcement des espaces de convivialité dans les villages	- Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux - Factures
Nombre d'aires de jeux / loisirs / sports dans les villages	Renforcement des activités de loisirs au sein des villages	- Cahier des charges - PV de la réception provisoire des travaux - Factures
Nombre de lieux fleuris et verdurisés aux entrées, cœurs et sorties des villages	Renforcement des espaces verts villageois	- Factures - Agenda d'entretien du service travaux de la Commune
Nombre de panneaux informatifs relatifs au patrimoine et à l'histoire des villages	Transmission de la connaissance du patrimoine de la Commune	- Factures

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation des espaces publics villageois	Augmentation de la fréquentation des espaces publics villageois	- Comptage de citoyens - Fréquence du ramassage des poubelles
Taux de satisfaction du public qui fréquente les lieux	Satisfaction optimale quant aux aménagements réalisés	-Enquête de satisfaction

FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles

1. Description succincte du projet

Sous certaines conditions de réaffectation à finalité sociale et culturelle, l'église *Saint-Gilles* de *Fraipont*, qui appartient déjà à la Commune, pourrait muter partiellement en infrastructure de rencontres ouverte à tous les habitants troозиens. Plus précisément, il s'agirait d'y aménager un espace polyvalent et intergénérationnel offrant la possibilité aux associations de la commune d'y organiser des activités à destination d'un large public. Seule l'aile gauche du cœur (ancienne bibliothèque qui n'a jamais été sacralisée) et les accès latéraux gauche et droit (côté sacristie) pourraient faire l'objet de réaménagement.

Il s'agirait ainsi de promouvoir, à fréquence hebdomadaire et dans un lieu par essence emblématique et fédérateur, des rencontres entre citoyens de différentes générations (enfants, adolescents, adultes et personnes âgées), moyennant une location peu onéreuse, telles que :

- Des plus âgés envers les plus jeunes :
 - Lectures de contes ;
 - Initiations au wallon ;
 - Initiations à la conduite ;
 - Initiations aux techniques oubliées (tricot, crochet, ébénisterie, potager, peinture, etc.) ;
 - Ateliers culinaires ;
 - Ateliers jardinage/permaculture ;
 - Ateliers écriture/théâtre/cinéma ;
 - Aides aux devoirs ;
 - Halte-garderie.
- Des plus jeunes envers les plus âgés :
 - Initiations aux nouvelles activités physiques (hip-hop par exemple) ;
 - Initiations informatique/jeux vidéo /usage des smartphones,
 - Alzheimer café, Ateliers de la mémoire, etc.
- Sans générations définies :
 - Retrouvailles de scouts ;
 - Concert d'orgues ;
 - Repair'Café, etc ;
 - Rencontres de *Groupe d'Achat Commun* ;
 - Expositions ;
 - Réunion du Comité fraipontois *L'Etincelle* ;
 - Répétitions de la chorale, etc.
- Divers partenariats pourraient être mis en place avec les associations de la commune, comme par exemple le *Théâtre wallon* (Fraipont), l'ASBL *La Magne* mais aussi le CPAS (*Centre Public d'Action Sociale*), le PCS (*Plan de Cohésion Sociale*) ou encore la *Maison médicale*.

2. Justification du projet

La consultation citoyenne a mis en exergue l'affaiblissement de la vie sociale et associative sur l'ensemble de la commune, en raison notamment de la réduction des comités et fêtes de quartiers causée par la diminution du bénévolat et une relève qui n'est pas toujours assurée par les plus jeunes. La Commune ne disposant quasiment plus de biens immobiliers non-exploités, cette réaffectation partielle de l'église *Saint-Gilles*, la seule sur le territoire troozien appartenant à la Commune, tomberait à point.

L'église *Saint-Gilles* de *Fraipont* est en effet idéalement située au vu de sa position centrale à *Fraipont*, place *Emile Vandervelde*, dont le réaménagement total en faveur des citoyens est d'ailleurs la priorité de ce présent PCDR (voir fiche 1.1). Au bord de cette place bientôt restituée aux citoyens, la réhabilitation partielle en infrastructure de rencontres intergénérationnelles de ce lieu de culte - qui par essence présente déjà une identité fédératrice - offrirait un panel diversifié d'activités à destination de tous et redynamiserait ainsi la vie locale et associative dans la vallée. Notons en outre que l'accessibilité aisée de cette église via les transports en commun apparaît déjà comme garante de sa bonne fréquentation. Ce lieu citoyen central et multi-services réduirait l'inoccupation des jeunes, l'isolement des personnes âgées, ainsi que le phénomène de cité-dortoir qui prend de l'ampleur au sein de l'entité.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Développement d'une infrastructure/association représentative des seniors et intergénérationnelle ;
- Réhabilitation partielle d'un bâtiment du patrimoine troozien en une infrastructure socioculturelle ;
- Création d'emploi(s) : animateur de la maison communautaire, coordinateur des associations, etc. ;
- Mesures renforçant la collectivité : redynamisation des fêtes de quartiers et de la vie associative ;
- Lutte contre l'individualisme croissant dans les villages ;
- Quête de bénévoles jeunes pour la relève du tissu associatif ;
- Enrayage du phénomène de cité-dortoir.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT*, Aménager la place *Emile Vandervelde* afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la *Vesdre* (lot 1) ;
- *FENDERIE*, Aménager le bâtiment contigu à la *Maison de la Laïcité* en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *FRAIPONT*, Rénover et aménager la salle *Floréal* en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *ENTITE*, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes *ONE*, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;
- *ENTITE*, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;
- *ENTITE*, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2) ;
- *ENTITE*, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;
- *ENTITE*, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;
- *TROOZ*, Transformer la chapelle désacralisée en une espace touristique polyvalent (lots 0 et 3) ;
- *FRAIPONT-CAMPAGNE*, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;

- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement d'un lieu de culte en espace de rencontres intergénérationnelles offrira à ce lieu riche d'histoire une dimension citoyenne importante tout en garantissant une mise en valeur de ses caractéristiques architecturales et patrimoniales.

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.2 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement d'un espace polyvalent destiné à l'organisation d'activités citoyennes favorisera les rencontres et moments conviviaux entre citoyens de tous les âges, permettant d'enrayer le phénomène de cité-dortoir.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Liens sociaux et intergénérationnels renforcés	x		
Diversité de l'offre des services à destination des habitants (halte-garderie, marché couvert, GAC...) renforcée	x		x
Vie culturelle et associative renforcée	x		
Patrimoine communal valorisé		x	

5. Localisation et statut

- **Localisation** : rue du Village 523-531 à Fraipont - 4870 TROOZ ;
- **Intégration dans l'environnement** : le bâtiment mémoriel, central et fédérateur que représente l'église (l'une des plus fréquentées de la commune) est concerné par la triangulation du village de *Fraipont* qui fait l'objet de plusieurs fiches-projets du lot 1 de ce PCDR (salle *Floréal*, place *Emile Vandervelde* de *Fraipont*).
- **Cadre légal** : orgues de l'église classés et périmètre à respecter tout autour ; sacralité de l'espace de culte voisin à respecter, espace latéral à la sacristie (faisant l'objet de cette fiche) à désacraliser ; contraintes liées à un bâtiment de culte (conservation, architecture, nuisances).
- **Périmètre d'intervention** : espace délabré servant de sacristie et de bibliothèque et, si possible, espace pour une seconde entrée éventuellement à créer.
- **Propriété communale** : toute l'église *Saint-Gilles*.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Origine de la demande : Commune, consultation citoyenne, comités et associations, CLDR, CCATM, Fabrique d'église ;
- Parties prenantes : Commune, DGO3 Direction Développement rural, partenariat public/privé, DGO4 Direction Patrimoine.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : la création d'un tel espace au sein du bâtiment mémoriel, central et fédérateur qu'est l'église (l'une des plus fréquentées de la commune) participe au grand renfort de cohésion sociale du village que soutiennent déjà deux autres projets en lot 1 de ce PCDR (salle *Floréal* et place *Emile Vandervelde*).
- **Etat du dossier** : néant.
- **Programme des travaux** : étude de faisabilité et négociations avec la *Fabrique d'église* (non propriétaire mais gérante des lieux) concernant la scission de l'église en deux parties.
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser** : prise d'informations notariales relatives au périmètre à respecter (rayon de 50 mètres) autour des orgues de l'église, classés aux *Monuments et Sites*.

- **Gestion** de concert avec le *Syndicat d'initiative*, la Commune et la *Fabrique d'église* (pour manifestations et locations).

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de m ² réaffectés en espace polyvalent	Garantie d'un espace citoyen polyvalent et fonctionnel	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux - factures
Nombre d'activités et de services offerts	Renfort de l'offre d'activités et de services à destination des citoyens	- Contrat de partenariat avec les associations / bénévoles - Agenda des activités

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation	Fréquentation hebdomadaire des citoyens et associations	- Documents d'inscriptions aux diverses activités - Agenda de la salle (réservations, horaires des services et activités, etc.)

ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Cette fiche-projet a déjà fait l'objet de 2018 à 2020 d'une grande avancée au sein du lot 0 dans lequel elle est dupliquée. En effet, suite à un subside octroyé par la *Province de Liège* en faveur d'un nouveau *Musée de la Communication, de la Radio et du Patrimoine* à aménager dans l'ancienne gare de Trooz rénovée, un groupe de travail dédié au *Patrimoine* a déjà pu concrètement réaliser un inventaire d'informations (chronologies, témoignages, photographies, vidéos, documentation diverse...) relatives aux grands thèmes trooziens : le Chemin de fer, la Vesdre, la *Fenderie* et la *Métallurgique*, les usines *Impéria*, *Damas* et *Tinlot*, le passé du village de *Forêt*, son *église Sainte-Catherine*, les grottes archéologiques, les réserves naturelles et les pelouses calaminaires. Tous sont en effet présentés thématiquement depuis leurs origines avant 1900, mais aussi dans un espace chronologique qui retrace les dates-clés de leur histoire depuis 1900 jusqu'à nos jours.

Malgré ce grand pas dans la valorisation du patrimoine communal tous azimuts, une attention particulière est encore à porter sur certains éléments du passé historique, immatériel comme matériel de l'entité tels que :

- La mise en valeur de la *voie romaine* passant par *Fraipont* ou encore des vestiges de la gloire industrielle troozienne : les biefs et venelles typiques, les anciens moulins, etc. ;
- La poursuite de la valorisation du patrimoine mémoriel et folklorique de la commune via :
 - La restauration de certains éléments d'antan ;
 - La valorisation de ces derniers (panneaux informatifs, didactiques, brochures d'informations relatives au patrimoine rencontré au fil des balades pédestres par exemple, etc.) ;
 - La remise sur pied des événements folkloriques/immatériels d'antan : le carnaval de *Nessonvaux*, les fêtes locales vernaculaires, le carrosse nuptial pour célébrer les noces d'or, le jeu de bouchons, etc.
 - L'attention toute particulière à porter aux deux *Tragédies de Forêt*, dont le souvenir n'est encore que discret :
 - Celle de 1914, quand les exactions de l'armée prussienne eurent pour conséquences des maisons incendiées et 13 victimes civiles ;
 - Et celle de 1944, lors de l'attaque du refuge CT11 par des hordes nazies qui ont fait 64 victimes, et qui bénéficie d'un statut de reconnaissance nationale.

Les membres du groupe de travail *Patrimoine* , qui ont émis le souhait de devenir un groupe permanent, ont imaginé collaborer un jour avec l'ASBL *Damas* qui est un cercle de recherche historique actif sur la commune de Trooz. Ils souhaiteraient également :

- Lister et exploiter les lieux disposant d'un espace de stockage et d'une salle d'exposition ;
- Y organiser des événements de mise en valeur des éléments du patrimoine mémoriel ;
- Acheter du matériel informatique et audio de qualité afin d'enregistrer des témoignages et de stocker les informations obtenues.

2. Justification du projet

Les habitants de Trooz ont émis certaines craintes quant au phénomène de cité-dortoir qui semble menacer leur commune et quant à la diminution de comités de quartier responsables de l'organisation des fêtes de village, justifiée d'ailleurs par une relève non assurée des plus jeunes qui se désintéressent de leur commune. La mise en valeur du patrimoine mémoriel de l'entité, immatériel comme matériel, via une meilleure information globale comme ciblée, des brochures, des expositions, *etc.*, permettrait aux citoyens de constituer une mémoire locale, de partager un sentiment d'appartenance pour *in fine* sauvegarder leurs traditions en faisant revivre toute leur commune : *via* la recreation d'éléments ou d'événements identitaires folkloriques et culturels.

La transmission de la mémoire locale est en effet un ciment essentiel des sociétés, elle constitue le fondement même de l'identité individuelle et collective, mais s'inscrit également dans une dynamique remplaçant les relations intergénérationnelles au cœur de la vie sociale. La mise en lumière de la mémoire troozienne permettra de revitaliser les histoires passées, parfois oubliées ou méconnues des plus jeunes. L'exemple le plus éloquent n'est autre que le souvenir de la *Tragédie de Forêt* de 1944, commémoré chaque année par les familles et les autorités civiles et militaires le premier dimanche de septembre, qui aux yeux de nombreux Troозиens soucieux de transmettre leur passé au futur, ne peut tomber dans l'oubli. Trooz a d'ailleurs conservé à ce sujet de multiples traces et récits.

Notons enfin que le tourisme vert et diffus qui se développe au carrefour des sentiers de promenades balisés se verrait encore renforcé si chaque itinéraire pouvait se doter respectivement d'une brochure patrimoniale. Le groupe de travail *Patrimoine* a à cet effet déjà compilé toute la documentation relative aux points d'intérêt rencontré au fil des 7 balades pédestres et des 3 balades VTT de l'entité. La nouvelle carte touristique de Trooz (éditée en 2020) s'est d'ailleurs déjà dotée d'informations patrimoniales susceptibles de retenir l'attention du promeneur, qu'il soit citoyen ou de passage.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise en valeur du patrimoine troozien immatériel (histoire, mémoire, sentiment d'appartenance) ;
- Organisation d'événements populaires et/ou nostalgiques ;
- Décentralisation du tourisme vers la culture ;
- Information et sensibilisation des habitants/touristes quant au patrimoine troozien ;
- Renforcement du sentiment d'appartenance des habitants de la commune.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette d'un point de vue didactique (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'homme et la Vesdre (lot 2) ;*

- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industrie) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste à récolter et sauvegarder les éléments de patrimoine mémoriel afin de procéder à leur mise en valeur tout en renforçant le sentiment d'appartenance des habitants à leur commune.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.2 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet de mise en valeur du patrimoine mémoriel de la commune de Trooz permettra d'organiser des événements/expositions afin de transmettre aux citoyens les éléments du passé historique de l'entité tout en encourageant les moments de rencontres et de convivialité, favorables au renforcement du sentiment d'appartenance à la commune.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Patrimoine historique et mémoriel valorisé	x		
Liens intergénérationnels renforcés	x		
Transfert des connaissances intergénérationnelles	x		
Tourisme intégré renforcé		x	x

5. Localisation et statut

- **Localisations : nombreuses partout sur la commune** : *musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication, castel de la Fenderie et Maka*, futur nouveau *musée Impéria* dans l'ancienne usine et ancienne *piste Impéria* sur son toit (partenariat public-privé), *voie romaine* passant par *Fraipont*, nombreux lieux témoins de vestiges industriels, biefs et venelles de *Nessonvaux*, anciens moulins, éléments de petit patrimoine, vieux murs en pierre sèche, etc.
- **Intégration dans l'environnement** : les témoins du passé (matériels comme immatériels) ou organismes les mettant à l'honneur (musées) sont partout présents sur le territoire : dans les campagnes, au fond des points de vue paysagers, le long des sentiers, au centre des quartiers (musées et *Fenderie*) et dans la mémoire des citoyens (folklore et tragédies de guerres).
- **Cadre légal** : à déterminer. Attention à certains périmètres protégés dans le cadre de classements aux *Monuments et Sites* (*place de Forêt-village*, orgues classés de *Fraipont*, *castel de la Fenderie*).
- **Périmètre d'intervention** : à déterminer selon les futurs choix et opportunités.
- **Propriétés communales** : certains éléments patrimoniaux matériels, le musée du *Patrimoine, de la Radio et de la Communication*, l'ancienne gare, etc.
- **Propriétés privées** : Ancienne *usine* et *piste Impéria* (négociations en cours pour une acquisition ou un bail emphytéotique), actuel *musée Impéria*, vestiges industriels (moulins réaménagés en salle privée, etc.). Il s'agirait donc pour certains éléments mémoriels de Trooz que la Commune en redevienne propriétaire ou bénéficie d'un bail emphytéotique lui permettant de les remettre à l'honneur via son PCDR.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : GT patrimoine, CLDR, Commune, associations.
- Parties prenantes : DGO4 Direction du patrimoine, Commune, DGO3 Direction Développement rural, Qualité Village Wallonie (fonds du patrimoine).

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche :** les témoins du passé (matériels comme immatériels) ou organismes les mettant à l'honneur (musées) sont partout présents sur le territoire et chers aux cœurs des Troозиens qui souhaitent les voir davantage mis en valeur. Ils souhaitent également que les *Tragédies de Forêt* fassent davantage l'objet d'un devoir de mémoire.
- **Etat du dossier :** le nouveau *Musée du Patrimoine, de la Radio et de la Communication* est actuellement (2020) aménagé dans l'ancienne gare rénovée (subside provincial).
- **Programme des travaux :** à déterminer selon futurs choix et opportunités.
- **Planification et phasage des travaux :** à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser :** demande d'informations notariales afin de respecter certains périmètres protégés dans le cadre de classements aux *Monuments et Sites* (*place de Forêt-village*, orgues classés de *Fraipont*, *castel de la Fenderie*) ; éventuelles acquisitions communales ou obtention de baux emphytéotiques en faveur de la Commune.
- **Entretien** régulier des lieux/éléments matériels par les ouvriers communaux et éventuelles gestions de lieux (musées, castel, etc.) par la Commune et le *Syndicat d'initiative*.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre d'archives, de témoignages, de photographies récoltés	Participation citoyenne accrue dans la récolte et la transmission intergénérationnelle de la connaissance du patrimoine troozien	Photographies, enregistrements de témoignages, vidéos, archives, inventaires,...
Nombre d'évènements liés au patrimoine communal organisés	Renforcement du nombre d'évènements organisés autour du folklore communal	- Agenda communal des évènements - Affiches promotionnelles - Article dans le bulletin communal - Registre communal des réservations des tables, mange-debout, chaises, chapiteau, salles, etc.

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation aux évènements liés au folklore communal	Participation accrue des citoyens de tout âge aux évènements liés au folklore communal	- Comptage - Liste d'inscriptions aux évènements organisés

ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Le projet consiste globalement, pour favoriser les trajets, les rencontres et le repos des citoyens et promeneurs désireux de se mettre au vert, à :

- Nettoyer et débroussailler les sentiers de promenades afin d'encourager la mise en place d'un maillage inter/intra-villages de mobilité douce et de développer l'offre de balades dans l'entité ;
- Installer des panneaux didactiques et informatifs sur le patrimoine, la faune, la flore, les cours d'eau afin de valoriser les sentiers de promenades ;
- Aménager des espaces de convivialité avec du petit mobilier urbain (bancs, chaises, poubelles en début et en fin de promenade) ;
- Mettre en valeur les points de vue existants ;
- Développer l'offre de promenades :

- Créer de nouveaux itinéraires. *Exemples* :

Les sentiers de promenades pourraient passer par les différentes venelles de l'entité (dont celles de *Nessonvaux*) qui disposent d'un beau potentiel d'attractivité et d'une histoire riche ;

Plusieurs sites d'intérêt touristique, comme celui de *la Tourette*, pourraient être mis en avant et intégrés dans les itinéraires de promenades ;

Créer des promenades à partir de la *rue Large* et plus précisément la *placette Emile Vandervelde* de *Nessonvaux* ;

- Réaliser une mise à jour des cartes existantes (déjà initiée en 2019 et 2020) ;
- Proposer un réseau cohérent et renforcer le maillage des chemins et sentiers intervillages en ouvrant certains sentiers communaux que se sont illégalement appropriés certains propriétaires riverains (lot 0) :

Ce point est en adéquation avec le nouveau décret de la *Région wallonne* prévoyant la révision¹²⁸ de l'*Atlas des sentiers vicinaux wallons*, créé peu après la formation de la Belgique, en 1841 ;

- Envisager des aménagements d'accueil pour cavaliers sur des parcours d'itinéraires qui leur seraient consacrés ;

¹²⁸ Certains propriétaires riverains se servent en effet désormais de l'argument de l'évolution de l'aménagement et de l'usage du territoire depuis cette époque pour entraver le passage sur leurs terres. Il s'agirait donc, avec l'aide d'un géomètre, d'inventorier et d'actualiser l'ensemble des voiries communales et de leur territoire. Grâce au nouveau Géoportail de la Wallonie (*WalOnMap*), en quelques clics, l'ensemble du territoire et les données géographiques de cet atlas vicinal pourront s'afficher sur l'écran des citoyens : ils pourront tracer leur itinéraire à vélo, en mesurer aisément les superficies, opter pour un plan de base ou une vue du ciel, zoomer, chercher une adresse, etc.

- Développer les *road-books* (descriptifs d'itinéraires bruts de promenades) à travers l'ajout d'informations patrimoniales, naturalistes, touristiques et de mobilité. Des informations relatives à 7 balades pédestres réunies par les citoyens lors du Groupe de travail *Patrimoine* seraient déjà sujettes.

2. Justification du projet

Les paysages troозиens, qualifiés d'exceptionnels par les habitants lors de la consultation citoyenne, constituent un atout de grande taille pour la commune qui présente la caractéristique d'être située sur trois zones géographiques que sont l'*Ardenne*, le *Condroz* et le *Pays de Herve*. La valorisation de ses sentiers de promenades balisées renforcera son tourisme vert et la mobilité douce qui se développe actuellement sur son territoire, comme le confirme l'augmentation de la vente des cartes touristiques de l'entité. Bien que la carte des promenades pédestres et VTT vienne d'être actualisée (en 2020), l'accaparement de certains anciens sentiers vicinaux par des riverains privés et la dégradation croissante de certains sites et points de vue sont des constats qui continuent toutefois à être déplorés.

Si au niveau transcommunal, la mobilité douce vient de se voir davantage renforcée par un récent subside (de *Liège Europe Métropole*) en faveur de la création du premier tronçon de la future liaison lente dite *la Vesdrienne* entre la *gare de Trooz* et l'esplanade du *Casino de Chaudfontaine*, et que ce présent PCDR intègre aussi en lot 3 un projet consistant à rallonger cette liaison jusqu'à *Pepinster* afin de liaisonner les bassins liégeois et verviétois, il est aussi nécessaire de renforcer les infrastructures en faveur des déplacements doux entre les villages mêmes de l'entité. Pour ce faire, il sera opportun de rouvrir certains anciens sentiers vicinaux oubliés avec l'aide d'un géomètre, de les inventorier et de les actualiser, et ce afin de proposer aux citoyens comme aux touristes un réseau cohérent et dont le maillage renforcé des chemins et sentiers pourra pallier les besoins actuels et futurs en matière de mobilité douce.

Afin d'inciter le touriste ou le citoyen à se mettre au vert dans ses modes de déplacement au sein même de la commune, des espaces de rencontres et de convivialité les invitant au repos ou au loisir pourraient également germer ici et là ; des panneaux didactiques et informatifs pourraient aussi régulièrement informer celui qui arpente les lieux quant aux éléments du patrimoine naturel et historique auprès desquels il passe peut-être sans même en prendre conscience.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise à jour de la carte de promenade (concrétisée en 2020) ;
- Renfort de l'attractivité pour le tourisme vert ;
- Mise en valeur du patrimoine naturel et environnemental de la commune (via *road-books* et panneaux informatifs par exemple) ;
- Mise en valeur des éléments de petit patrimoine ;
- Aménagement de zones de convivialité sur les sentiers de promenades ;
- Création de nouvelles promenades.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT*, Aménager la place *Emile Vandervelde* afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la *Vesdre* (lot 1) ;
- *FORÊT*, Aménager un espace de convivialité rue *Forêt-village* à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1) ;

- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette (d'un point de vue didactique) (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2);*
ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'Homme et la Vesdre (lot 2) ;
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *NESSONVAUX, Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la placette Emile Vandervelde, en outre à sécuriser (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classés en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0) ;*
- *ENTITE, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet » (lot 0) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0);*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ Objectifs 1.1 et 1.4 :

Assurer des conditions propices au maintien, au développement et au respect de la biodiversité dans l'entité, notamment sur des sites calaminaires exceptionnels ;

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ Lien avec le projet :

La mise en valeur des sentiers de promenades, notamment à travers l'installation de panneaux didactiques et informatifs sur le patrimoine, la faune, la flore, les cours d'eau sont autant d'éléments qui permettront d'informer et de sensibiliser les citoyens sur la nature qui les entoure.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement d'espaces de convivialité le long des sentiers de promenades encouragera les moments de rencontres entre citoyens, favorables au renforcement du sentiment d'appartenance à la commune.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.2 :**

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet d'aménagement et de valorisation des sentiers de promenades traversant l'ensemble de l'entité, le développement de l'offre touristique, la diversité des balades proposées et l'intégration des nouvelles promenades à la carte proposée à l'*Office du Tourisme* contribueront au renforcement du secteur touristique sur Trooz, favorable au développement de l'économie locale.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Mobilité douce et maillages intervillages développés		x	
Tourisme vert renforcé		x	x
Patrimoine communal valorisé		x	
Liens sociaux et intergénérationnels renforcés	x		

5. Localisation et statut

- **Localisations** : voiries et sentiers communaux partout présents sur le territoire, susceptibles de recevoir des améliorations en termes de mobilité douce.
- **Intégration dans l'environnement** : aux alentours de chaque village et hameau, lorsque l'on s'éloigne de la vallée, se présentent de nombreux sentiers de promenades et des routes communales intervillages.
- **Cadre légal** : balisage officiel des sentiers et itinéraires repris sur les cartes du CGT à respecter.
- **Périmètre d'intervention** : au choix parmi l'ensemble des voiries et sentiers communaux.
- **Propriétés communales** : voiries et sentiers, en ce compris les anciens sentiers vicinaux que se sont illégalement appropriés certains riverains (problèmes à résoudre).

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : CLDR, GT, citoyens, Commune, Office du tourisme ;
- Porteurs de projet : Commissariat Général au Tourisme, DGO3 Direction Développement rural, Commune.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : patrimoine paysager et naturel troozien indéniable ; nombreux sentiers de promenades favorables aux citoyens comme aux touristes randonneurs ; existence de voiries communales intervillages et demande des citoyens quant à la possibilité de pratiquer une mobilité plus douce en toute sécurité au sein de l'entité.
- **Etat du dossier** : nombreuses améliorations déjà concrétisées par le groupe de travail citoyen *Sentiers et Patrimoine* ; collaboration avec les communes voisines concernant les tracés *Charlemagne* et *Dartagnan* ; nouvelle carte touristique des sentiers pédestres et VTT en concertation avec le CGT.
- **Programme des travaux** : à déterminer selon futurs choix.
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer selon futurs choix.
- **Démarches administratives à réaliser** : demandes d'autorisations officielles du CGT si changement d'itinéraires et balisages de sentiers de promenades.
- **Entretien** des voiries et sentiers par les ouvriers communaux et **promotion** et mise en valeur des chemins doux existants par le *Syndicat d'initiative*.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de km de sentiers de promenades aménagés	Renforcement de l'offre de promenades sur la commune	<ul style="list-style-type: none">- Cahier des charges- PV de réception provisoire des travaux- Factures- Compteur kilométrique
Nombre de mobiliers urbains aménagés sur les sentiers de promenades	Renforcement des zones de convivialité le long des sentiers de promenades	<ul style="list-style-type: none">- Factures d'achat (bancs, poubelles, tables, etc.)- cahier des charges
Nombre de panneaux informatifs installés le long des sentiers de promenades	Transmission de la connaissance du patrimoine de la commune	<ul style="list-style-type: none">- Factures
Nombre de nouvelles cartes éditées	Augmentation des cartes de promenades proposées par l'OT.	<ul style="list-style-type: none">- Factures- Contrat de partenariat avec un bureau de cartographie

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation des sentiers de promenades par les citoyens et touristes	Amélioration qualitative et quantitative de la fréquentation touristique et citoyenne des sentiers de promenades communaux	<ul style="list-style-type: none">- Registre des ventes de cartes tenu par l'OT- Fréquence du ramassage des poubelles situées le long des sentiers de promenades-Registre d'inscriptions aux promenades organisées- Comptage

ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Le projet consiste à restaurer et mettre en valeur les éléments du petit patrimoine de l'entité tels que les monuments commémoratifs, les croix, les poteaux, *etc.* Cette mise en valeur serait opérée comme suit :

- Une première étape consisterait à réaliser un inventaire du patrimoine historique et monumental de la commune qui s'avère déjà en partie élaboré par les membres du Groupes de *Travail Patrimoine* ;
- Une fois ce petit patrimoine répertorié, il conviendrait de le valoriser à travers :
 - L'installation de panneaux didactiques et informatifs devant les monuments et sites historiques ;
 - La réalisation d'articles sur les divers supports d'information communaux ;
 - L'exposition de photos ;
 - La restauration du petit patrimoine en mauvais état ;
 - La création de balades thématiques ;
 - Leur mise en avant sur les cartes de promenades.
- Il nécessite en outre d'assurer la promotion des éléments du petit patrimoine, notamment au travers d'une brochure, d'un site Internet ou encore lors d'événements tels que les *Journées du Patrimoine* ;
 - Notons que le petit patrimoine rencontré au fil des promenades VTT et pédestres vient d'être promu dans le cadre de la réactualisation de la carte touristique de Trooz (en 2020), qui présente désormais de nombreuses informations patrimoniales et mémorielles. 7 brochures respectives au petit patrimoine relatif aux 7 itinéraires pédestres précités sont également en cours de préparation. Tout le contenu de ces informations n'est autre que le fruit des Groupes de Travail *Patrimoine* et *Sentiers et Promenades*.
- L'aménagement d'espaces de convivialité à proximité des éléments de petit patrimoine favoriserait enfin non seulement les rencontres entre citoyens mais également l'information et la sensibilisation au passé historique de l'entité.

Ces différentes actions pourront en outre faire l'objet d'une collaboration entre le Groupe de Travail *Patrimoine*, le *Syndicat d'initiative*, la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève* (nouvelle base de données PIVOT relative au petit patrimoine local en 2020), *etc.*

2. Justification du projet

La Commune de Trooz bénéficie d'un petit patrimoine populaire riche d'histoire, comprenant notamment de nombreux sites et monuments classés et embellissant le cadre de vie communal tout en servant de points de repère pour les villageois. La consultation des citoyens a mis en exergue l'importance que représentent les éléments de petit patrimoine à leurs yeux et la nécessité de conserver leur attrait ; aussi ces derniers mériteraient des travaux de restauration et de mise en valeur.

Outre l'aspect purement historique de ce patrimoine, il joue un rôle essentiel dans la constitution d'une mémoire et d'une identité partagée. La restauration des éléments du petit patrimoine implique *de facto* la revitalisation d'histoires passées, oubliées ou méconnues des plus jeunes. Ce faisant, il permet d'assurer un lien réel entre les générations via l'enseignement des plus âgés à destination des générations suivantes mais aussi un lien psychologique via l'identité sociale qu'il contribue à entretenir et à créer. Le projet de mise en valeur du patrimoine communal participerait au développement durable de la commune tout en renforçant le sentiment d'appartenance des habitants de Trooz.

Par ailleurs, le patrimoine représente également une dimension importante aux yeux des touristes soucieux de s'imprégner d'un lieu caractérisé par un patrimoine naturel et historique spécifique à la région et à l'entité. La valorisation des éléments du patrimoine contribuerait au développement d'un tourisme rural et vert sur l'ensemble de la commune, renforçant ainsi l'économie locale.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Restauration et mise en valeur du patrimoine troozien matériel (bâti, sites et monuments) ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien immatériel (histoire, mémoire) ;
- Transmission de l'histoire aux jeunes générations ;
- Renforcement du sentiment d'appartenance à la commune ;
- Aménagement de zones de convivialité dans les villages ;
- Création de nouvelles balades thématiques liées au passé historique de Trooz ;
- Renfort de la visibilité des points forts de l'offre touristique ;
- Actualisation de la carte des promenades (réalisée en 2020) ;
- Meilleure promotion des activités touristiques (brochure, cartes de promenades,...).

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1);*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette (d'un point de vue didactique) (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2);*
- *ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'homme et la rivière (lot 2);*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale)(lot 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste à valoriser les éléments de petit patrimoine communal de Trooz à travers divers travaux d'aménagements et de restauration de ce dernier. Ces actions contribueront fortement à la préservation et la valorisation du cadre de vie communal.

▪ DEFI 2 (social)

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste à aménager des endroits de convivialité à proximité des éléments de petit patrimoine afin de les valoriser tout en invitant les habitants et les promeneurs à s'y retrouver. Ces aménagements de convivialité permettront de renforcer le sentiment d'appartenance à la commune.

▪ DEFI 3 (économique)

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.2 :**

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ **Lien avec le projet :**

La valorisation des éléments de patrimoine au travers de balades thématiques encouragera le tourisme de promenade dans la commune. Les visiteurs pourront admirer les éléments de patrimoine tout en partageant un moment de convivialité sur les espaces mis à leur disposition.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Liens intergénérationnels renforcés	x		
Petit patrimoine préservé et valorisé	x	x	
Tourisme intégré renforcé	x	x	x

5. Localisation et statut:

- **Localisations : nombreuses partout sur la commune** : ancienne *piste Impéria* sur le toit de l'ancienne usine (dont la Commune veut redevenir gestionnaire), *voie romaine* passant par *Fraipont*, vieux bac à laver de *Nessonvaux*, potales, *croix Saint-Jean* au-dessus de *Fraipont*, ou *Imschoot à Forêt*, nombreux vestiges industriels, biefs et venelles de *Nessonvaux*, anciens moulins, vieux murs en pierre sèche, monuments commémoratifs de la *Tragédie* et des *Massacres de Forêt*, plaques commémoratives, etc.
- **Intégration dans l'environnement** : les témoins du passé (éléments du petit patrimoine) sont très présents sur le territoire, visibles dans les campagnes, au fond des points de vue paysagers, le long des sentiers, ou au centre des quartiers.
- **Cadre légal** : à déterminer. Attention à certains périmètres protégés dans le cadre de classements aux *Monuments et Sites* (*place de Forêt-village*, orgues classés de *Fraipont*, *castel de la Fenderie*).
- **Périmètre d'intervention** : à déterminer au sein de tout le territoire communal, selon les futurs choix et opportunités.
- **Propriétés communales** : plusieurs éléments du petit patrimoine communal (notamment industriels et religieux).
- **Propriétés privées** : Ancienne *piste Impéria*, vestiges industriels (moulins réaménagés en salle privée, etc.). Notons que le fait que la Commune n'en soit pas propriétaire ne l'empêcherait pas de les mettre davantage en valeur, via des brochures par exemple.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : GT Patrimoine, CLDR, Office du tourisme, Commune, associations ;
- Parties prenantes : DGO4 Direction Patrimoine, Commune, DGO3 Direction Développement rural, Qualité Village Wallonie (fonds du patrimoine), Commissariat Général au Tourisme, éventuel nouvel appel à projets AWAP.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche :** les témoins du passé (éléments du petit patrimoine) sont très présents sur le territoire et chers aux cœurs des Troозиens qui souhaitent les voir davantage mis en valeur. Ils souhaitent également que les *Tragédies de Forêts* fassent davantage l'objet d'un devoir de mémoire.
- **Etat du dossier :** réalisation, avec l'aide du Groupe de Travail *Cartes et Patrimoine* de brochures touristiques relatives au petit patrimoine rencontré au fil des balades pédestres et VTT qu'offre le territoire. La Commune a répondu en 2019 à un appel à projets lancé par l'AWAP, relatif à *L'inventaire et la mise en valeur du Petit Patrimoine Populaire Wallon* ; sa candidature n'a malheureusement pas été retenue. L'inventaire du petit patrimoine troozien sera néanmoins encodé dans la base de données *Pivot* gérée par la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*.
- **Programme des travaux :** à déterminer selon futurs choix et opportunités (exemple : restauration d'éléments de petit patrimoine via des subsides de l'AWAP).
- **Planification et phasage des travaux :** à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser :** demande d'informations notariales afin de respecter certains périmètres protégés dans le cadre de classements aux *Monuments et Sites* (*place de Forêt-village*, orgues classés de *Fraipont*, *castel de la Fenderie*). Eventuelles collaborations avec le CGT et l'AWAP.
- **Entretien** régulier des éléments du petit patrimoine par les ouvriers communaux, **promotion** et mise en valeur de ces éléments du petit patrimoine par le *Syndicat d'initiative* et l'ASBL *Damas*, avec le soutien de la *Maison du Tourisme Ourthe-Vesdre-Amblève*.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre d'éléments de petit patrimoine restaurés	Renforcement de la restauration et préservation des éléments de petit patrimoine	<ul style="list-style-type: none">- Factures de restauration du patrimoine,- Mesures de préservation
Nombre de balades thématiques autour du petit patrimoine créées	Renfort des balades thématiques autour du petit patrimoine	<ul style="list-style-type: none">- Factures- Dépliants et brochures touristiques- Cartes à l'Office du tourisme- Panneaux didactiques
Nombre de mobiliers urbains installés le long des balades thématiques	Renforcement des espaces de convivialité le long des promenades	<ul style="list-style-type: none">- Factures d'achat (bancs, tables, poubelles)

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation des balades thématiques autour du patrimoine communal	Augmentation de la fréquentation des balades thématiques autour du patrimoine communal	<ul style="list-style-type: none">- Registre des ventes de cartes de promenades- Comptage- Fréquence des ramassages de poubelles situées le long des balades

ENTITE, Acquérir un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel

1. Description succincte du projet

Le projet consiste en l'acquisition d'un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel. L'idée serait ainsi de faire respectivement bénéficier des connaissances propres à chaque génération aux autres générations. Afin de rendre possible l'organisation de différentes activités, un lieu bien aménagé, convivial et confortable est nécessaire. Or, si ce n'est la petite école de Trooz désaffectée par l'asbl *Coud'main*, la Commune de Trooz ne dispose actuellement plus de propriétés ni de bâtiments communaux non exploités.

De nombreuses idées d'activités ont été suggérées afin d'offrir un lieu convivial où les citoyens de Trooz pourraient se retrouver et échanger :

- Un marché local couvert ;
- Une halte-garderie ;
- Une boutique de seconde main ;
- Une épicerie solidaire ;
- Un *Groupe d'Achat Commun* ;
- Une maison communautaire pour seniors ;
- Un espace d'exposition ou une salle de concerts ;
- Des pièces de théâtre ;
- Diverses activités à destination de la jeunesse mais aussi des seniors (cf. supra : fiche-projet 2.3 FRAIPONT, *Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles*).

Pour tout coordonner, les animateurs des diverses associations et activités locales pourraient apporter leur contribution et un organe consultatif facilement accessible pour déterminer les activités à organiser pourrait être mis en place.

Notons que ce projet pourrait se rapprocher fortement de celui plus ou moins identique, si ce n'est l'aspect consistant à préserver un lieu bâti relatif au culte, imaginé pour FRAIPONT (fiche-projet 2.3) : *Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles*.

2. Justification du projet

Ce projet comporte l'intérêt de recréer du lien entre des citoyens que plus rien n'incite à se rencontrer, de lutter contre des phénomènes tels que l'inoccupation des jeunes ou l'isolement des personnes âgées, d'encourager la production et la consommation de produits locaux. Il s'agirait donc essentiellement d'un outil de cohésion sociale.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise à disposition des locaux communaux pour les citoyens et ASBL ;
- Maintien ou augmentation des comités de quartier ;
- Lutte contre l'individualisme croissant dans les villages ;
- Quête de bénévoles jeunes pour la relève du tissu associatif ;
- Maintien du *Conseil communal des enfants, adolescents et jeunes* ;
- Réapparition des fêtes vernaculaires ;
- Développement d'infrastructures à dimension intergénérationnelle ;
- Enrayage du phénomène de cité-dortoir ;
- Concrétisation des objectifs du récent *Groupement d'Achat Commun* : rencontre et synergies entre producteurs, artisans locaux et citoyens-consommateurs ;
- Création d'alternatives citoyennes : création de marché en circuit-court ou marché couvert ;
- Soutien et promotion de la commune envers le *Groupe d'Achat Commun* ;
- Rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et des citoyens consommateurs ;
- Retour des marchés sur l'entité (petits marchés locaux en circuit-court - marché couvert).

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *ENTITE, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée en un espace touristique et socioculturel polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement du sentiment d'appartenance, de la convivialité et de l'entraide dans les villages

⇒ **Objectifs 2.2 et 2.3 :**

Soutenir le développement des activités culturelles et associatives et mettre à disposition des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité sur tout le territoire ;

Permettre l'accès de tous aux services élémentaires et multiplier les actions favorisant l'intégration sociale et culturelle de chacun, en collaboration avec le CPAS et les organismes sociaux existants.

⇒ ***Lien avec le projet :***

Le projet permettra aux habitants de Trooz, jeunes comme moins jeunes, de disposer d'un lieu où seront organisées de multiples activités à destination de tous. L'intérêt du projet est de développer des services à dimension intergénérationnelle.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ ***Objectif 3.1 :***

Favoriser l'implantation de producteurs et la valorisation de leur production en circuit-court.

⇒ ***Lien avec le projet :***

La mise à disposition d'un espace polyvalent aux petits producteurs et citoyens de la commune leur permettra d'organiser un marché de produits locaux ou de disposer d'un local de réunion pour les activités du *Groupe d'Achat Commun*.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Liens sociaux et intergénérationnels renforcés	x		
Diversité de l'offre des services à destination des habitants (halte-garderie, marché couvert, GAC...) renforcée	x		x
Vie culturelle et associative renforcée	x		

5. Localisation et statut

- **Localisation** : selon opportunité future d'un bâtiment à acquérir et rénover.
- **Intégration dans l'environnement** : chaque village de l'entité est susceptible d'être concerné par un intérêt de se voir renforcé par davantage de liens intergénérationnels, garants de cohésion sociale.
- **Cadre légal** : à déterminer.
- **Périmètre d'intervention** : à déterminer.
- **Propriété communale** ou en devenir (acquisition éventuellement via l'aide du Développement rural).

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Origine de la demande : Commune, consultation citoyenne, comités et associations, CLDR, CCATM ;
- Parties prenantes : Commune, DGO3 Direction Développement rural, partenariat public/privé, etc.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : besoin de recréer des liens intergénérationnels grâce à un lieu fédérateur.
- **Etat du dossier** : néant.
- **Programme des travaux** : à déterminer.
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser** : à déterminer.
- **Gestion** à déterminer (Commune, CPAS, associations, etc.).

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de m ² affectés en espace polyvalent	Garantie d'un espace citoyen polyvalent et fonctionnel	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux - factures
Nombre d'activités et de services offerts	Renfort de l'offre d'activités et de services à destination des citoyens	- Contrat de partenariat avec les associations / bénévoles - Agenda des activités

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation	Fréquentation hebdomadaire des citoyens et associations	- Documents d'inscriptions aux diverses activités - Agenda de la salle (réservations, horaires des services et activités, etc.)

ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place les technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Le projet global est ici susceptible de porter sur une vingtaine de bâtiments de l'entité et concerne l'aménagement de technologies faisant appel aux énergies renouvelables telles que l'isolation des bâtiments, le placement de panneaux photovoltaïques, la réalisation d'audits énergétiques, l'amélioration de la ventilation des bâtiments, l'installation de chaudières performantes, etc. Notons que la majeure partie de ces bâtiments communaux sont regroupés sur un même site et qu'il est dès lors envisageable de créer un réseau à chaleur commun pour leur ensemble.

Une partie du projet consisterait plus concrètement à mettre en place un réseau à chaleur (alliant rentabilité, énergie renouvelable et diminution de l'émission de CO₂) sur le site de l'Administration communale, c'est-à-dire pour les bâtiments suivants : l'Administration communale, la salle du Conseil, la Maison de l'Emploi, le CPAS, le Hall omnisports et l'*Espace Saperlipopette* dédié à l'accueil extrascolaire.

Il nécessitera pour l'étude de ce projet de prendre en compte les possibilités et le rendement liés à l'installation d'une pompe à chaleur sur le site. Plusieurs sources d'énergie, dont les avantages devront être analysés de près pour opérer le meilleur choix, sont particulièrement mises en avant pour répondre au besoin spécifique de ce projet :

- Usage de l'eau de la Vesdre comme source principale d'énergie (si accord de la DGO2) ;
- Mise en place d'un réseau à chaleur grâce à une chaudière à pellets ;
- Eolienne ;
- Mini centrale hydroélectrique via un bief ;
- Panneaux photovoltaïques ;
- Géothermie (proximité de Chaudfontaine : source 36°).

La mise en place de ce type d'aménagements sera financièrement rapidement amortie et contribuera aux économies d'énergie visées par le programme POLLEC 2 (*Politiques Locales en faveur de l'Energie et du Climat*) auquel la *Commune de Trooz* a adhéré.

Il est enfin indéniable que la sensibilisation de la population devra aller de pair avec les actions mises en œuvre par les autorités communales, actions qui en tant que telles sont notamment des moyens de sensibiliser.

2. Justification du projet

En matière de gestion énergétique de son patrimoine mobilier, la Commune possède un beau potentiel d'actions. L'utilisation et la mise en avant des technologies faisant appel aux énergies renouvelables permettent de répondre aux objectifs du programme POLLEC 2 auquel la Commune a adhéré afin de réaliser 40% d'économie d'énergie d'ici l'horizon 2030. En outre, l'utilisation de mesures ciblant une *Utilisation Rationnelle de l'Energie* (URE) permettra à la Commune de réduire ses émissions de gaz à effet de serre et de CO₂ tout en diversifiant les sources énergétiques, diminuant ainsi la dépendance aux ressources fossiles (pétrole, gaz, charbon) comme préconisé au niveau régional, national et international, et favorisant dès lors le développement durable de la commune. Notons enfin que la Commune amortira rapidement l'investissement opéré en faveur de ces énergies renouvelables et réalisera ensuite des économies financières.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Soutien financier et méthodologique envers la Commune par l'APER et par le *Gouvernement wallon* dans le cadre de *POLLEC* et élaboration d'un *PAEDC* ;
- Mesure des gaz à effet de serre ;
- Elaboration d'une stratégie de réduction de gaz à effet de serre ;
- Positionnement de la Commune comme leader de la dynamique de transition énergétique ;
- Mise en place des conditions favorables aux futurs mécanismes wallons et européens de soutien aux investissements énergétiques ;
- Poursuite des investissements pour une meilleure isolation des bâtiments communaux ;
- Meilleure sensibilisation de la population aux énergies renouvelables.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE*, Aménager le bâtiment contigu à la *Maison de la Laïcité* en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *FRAIPONT*, Rénover et aménager la salle *Floréal* en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *ENTITE*, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;
- *ENTITE*, Acquérir un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;
- *FRAIPONT*, Préserver l'église communale *Saint-Gilles* en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;
- *TROOZ*, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent ;
- *FRAIPONT-CAMPAGNE*, Aménager l'ancienne buvette pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3).
- *FENDERIE*, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du *Castel* site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;
- *ENTITE*, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet » (lot 0) ;
- *ENTITE*, Informer et sensibiliser à l'*Utilisation rationnelle de l'Energie* (URE) (lot 0).

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.3 :**

Favoriser une gestion énergétique communale durable.

⇒ **Lien avec le projet :**

En 2015, la *Commune de Trooz* a adhéré à la campagne *POLLEC (Politique Locale Energie Climat)*, une initiative du *Gouvernement wallon*, animée par l'*Association pour la Promotion des Energies Renouvelables*, permettant aux Communes de bénéficier d'un soutien financier et méthodologique pour le recours à une expertise externe en vue d'élaborer un *Plan d'Actions en faveur de l'Energie Durable et du Climat (PAEDC)* dans le cadre de leur adhésion à la *Convention des Maires*. Cette adhésion permet à la Commune d'adopter une vision objective des émissions de *Gaz à Effet de Serre (GES)* sur son territoire et de définir une stratégie chiffrée de réduction de celles-ci. Ainsi, en concentrant une partie importante du plan d'actions à ce patrimoine, la *Commune de Trooz* sera invitée à se positionner en tant que leader exemplaire de la dynamique de transition énergétique et disposera des meilleures conditions pour répondre aux futurs mécanismes wallons et européens de soutien aux investissements en matière d'énergie. Le projet de mise en place d'un réseau à chaleur sur le site de l'Administration communale vise à réduire les émissions de gaz à effet de serre tout en renforçant les actions communales en matière de développement durable. D'un point de vue environnemental, ce projet engendrera une réduction de la consommation énergétique et favorisera l'utilisation des énergies renouvelables.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Réduction de la consommation énergétique		x	x
Sources d'énergie renouvelable favorisées		x	x
Citoyens sensibilisés à la protection de l'environnement		x	

5. Localisation et statut

- **Localisations** : tous les bâtiments communaux (services internes comme externes).
- **Intégration dans l'environnement** : les bâtiments communaux (écoles, services publics...) régulièrement fréquentés par les citoyens se présenteront à ces derniers comme des modèles à suivre en termes de consommation énergétique (influence positive au sein des écoles par exemple : les enfants sont invités aux bonnes habitudes au quotidien dès leur plus jeune âge).
- **Cadre légal** : contraintes architecturales et urbanistiques si vieux bâtiments ; respect des contraintes relatives à certains bâtiments communaux classés aux *Monuments et Sites* (*castel de la Fenderie*, orgues de l'église *Saint-Gilles de Fraipont*).
- **Périmètre d'intervention** : tous les bâtiments communaux.
- **Propriétés communales**.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Parties prenantes : CLDR, GT, Commune, Groupe d'action POLLEC ;
- Plusieurs sources de financement sont à envisager : UREBA, Commune, DGO3 Direction Développement rural dans le cadre d'un aménagement global, appel à projets éventuel, POLLEC 2, etc.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : défaillance énergétique dans de nombreux bâtiments communaux : simple vitrage, électricité obsolète ou bientôt à refaire, chaudières vétustes générant des frais onéreux de chauffage, ou neuves mais dotées d'une installation peu efficace, mauvaises installations des systèmes en général, radiateurs anciens, ventilation ou isolation inexistante, humidité et pluie fréquente à l'intérieur des bâtiments (toitures à refaire), besoin fréquent de réparations à l'école de *Nessonvaux*, grosse consommation de mazout à l'école de *Fraipont* et de *Nessonvaux*, etc.
- **Etat du dossier** : ont déjà été réalisés les travaux suivants : isolation et changement de châssis pour l'Administration communale ; construction d'une nouvelle école à *Fraipont* (*El No-* toujours en cours en 2020 - première partie de l'ancienne détruite pour en faire un gymnase scolaire et seconde partiellement revendue à un privé pour en faire des résidences seniors) ; isolation et châssis rénovés de la salle *Floréal* de *Fraipont* ; rénovation de l'isolation et panneaux photovoltaïques de l'école de *Prayon-centre* ; petits travaux ponctuels dans chaque bâtiment communal ; présence d'un conseiller énergétique à cet effet.
- **Programme des travaux** : à déterminer, mais priorité accordée à l'Administration communale et à la salle des Mariages (car isolation défectueuse bien que bâtiment récent).
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser** : à déterminer.
- **Gestion** communale avec l'aide du conseiller énergétique.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de bâtiments employant des technologies faisant appel aux énergies renouvelables	Optimaliser les bâtiments communaux au niveau de leur consommation énergétique	<ul style="list-style-type: none">- Cahier des charges- PV de réception provisoire des travaux- Factures d'installation photovoltaïque, de chaudière biomasse, de purificateur d'eau de pluie, <i>etc.</i>- Certificat de performance énergétique du bâtiment
Nombre de bâtiments ayant bénéficié de travaux d'isolation (double-vitrage, châssis, toiture, etc.)	Optimaliser les bâtiments communaux au niveau de leur consommation énergétique	<ul style="list-style-type: none">- Cahier des charges- PV de réception provisoire des travaux- Facture d'isolation de toiture, d'achat et de placement de châssis et doubles vitrages, <i>etc.</i>- Certificat de performance énergétique du bâtiment

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Coût des factures liées à la consommation énergétique des bâtiments incombant à la Commune	Diminution du coût des factures d'énergie de la Commune	<ul style="list-style-type: none">- Factures d'énergie- Certificat de performance énergétique du bâtiment

ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de recréer un lien entre l'homme et la Vesdre

1. Description succincte du projet

Le projet consiste à recréer un lien entre l'homme et la Vesdre via la reconstitution de deux *bêtchêtes* (bateaux de rivière longs à fond plat) en souvenir de celles qui parcouraient autrefois la *Vesdre* pour transporter passagers et marchandises. L'une serait créée à des fins d'exposition sur le *site de la Fenderie* ; l'autre à des fins de navigation sur la *Vesdre*, depuis la *place Emile Vandervelde* réaménagée de *Fraipont* (voir fiche-projet 1.1) :

- La première, d'exposition (particulièrement travaillée), agrémenterait le site mémoriel de la *Fenderie*, en passe de réaffectation citoyenne et touristique ;
- La seconde, de navigation (plus simplement travaillée), doterait la commune d'une nouvelle attraction touristique fluviale sur des eaux mémorielles enfin remises en valeur après leur longue exploitation industrielle et polluante :
 - Une **balade en bêtchète** d'antan¹²⁹ :
 - Sur un tronçon de 640 mètres que le *Contrat Rivière Vesdre* a déjà identifié à hauteur de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* comme potentiellement navigable aujourd'hui (qui fut d'ailleurs la dernière étape de de navigation sur la commune) ;
 - Voire aussi sur le bras de dérivation entre la *Vesdre* et la *Fenderie*, si la partie en amont du barrage est navigable ; ce bief traversant le site classé de la *Fenderie* étant un élément symbolique de la commune ;
 - Notons que l'itinéraire d'une *bêtchète* de son point d'arrivée à son point de départ serait délicat et qu'il serait sans doute nécessaire de trianguler son trajet ;
 - Enfin, le *canal de la Fenderie* pourrait aussi constituer le lieu de stockage pour la *bêtchète* en période hivernale.
 - À cet effet, la fiche-projet 1.1 relative à l'*Aménagement de la place Emile Vandervelde de Fraipont afin d'en faire un espace de convivialité et des rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre* intègre la **création d'un embarcadère** permettant les embarquements/débarquements des passagers de cette *bêtchète* à proximité de cette place.

Il s'agirait plus précisément de concrétiser ce double-projet en collaboration avec des institutions scolaires spécialisées dans les travaux de menuiserie, et ce afin d'offrir l'opportunité à leurs élèves de constituer les maquettes de ces deux *bêtchêtes* avant de participer à leur fabrication.

¹²⁹ Il faudrait impérativement réparer la brèche du barrage de Basse-Fraipont pour maintenir le plan d'eau à son niveau normal.

2. Justification du projet

L'entité de Trooz est traversée par la rivière de la *Vesdre*, élément identitaire pour les habitants, sur environ 14 kilomètres de son territoire. La consultation citoyenne a mis en exergue une attache particulière à ce cours d'eau, qui intègre indéniablement le patrimoine naturel et historique de la commune, dont le manque de mise en valeur et la mauvaise exploitation ont été pointés du doigt. Le passé historique de Trooz témoigne en effet d'une importante exploitation de la rivière, notamment au travers d'activités de pollution et de dévalorisation qui ont eu lieu depuis la fin du 19^e siècle. Rappelons aussi que la *Commune de Trooz* est dotée d'un riche réseau hydrographique alimentant la *Vesdre* dans la vallée. Cette insolite balade fluviale pourrait en outre s'accompagner d'un commentaire oral relatif à l'histoire industrielle de la commune, en passant idéalement par le site mémoriel de *la Fenderie*, que la Commune tient depuis plusieurs années à remettre totalement en valeur, tout comme sa *place Emile Vandervelde de Fraipont* dont le réaménagement en faveur des citoyens et touristes est prioritairement souhaité dans le cadre de ce présent PCDR (fiche-projet 1.1).

Ce projet présente une opportunité de développer un attrait touristique exceptionnel au sein de la commune, favorable au développement d'une économie locale et durable. En effet, le lien à faire avec cette dernière place, qui ne propose actuellement aucun établissement *HoReCa*, est indéniable dans la mesure où l'embarcation sur la *bèchète* touristique traditionnellement reconstituée profiterait également à toute nouvelle infrastructure (café, restaurant...) susceptible d'apparaître au sein de ce lieu central fraipontois en passe globale de redynamisation (place repensée et rendue aux hommes dans la fiche-projet 1.1, voire aussi *église Saint-Gilles* partiellement dédiée aux activités intergénérationnelles dans la fiche-projet 2.3). Selon la logique du cercle vertueux, ces derniers établissements florissants devraient enfin attirer une fréquentation tout autant citoyenne que touristique, que ne manquera pas de desservir plus facilement le premier tronçon de la future liaison lente dite *la Vesdrienne*, qui reliera *Liège* via *Chaudfontaine* à *Trooz*, et que ce présent PCDR souhaite encore prolonger jusqu'à *Pepinster* pour assurer un lien avec le bassin verviétois.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Accroissement de l'attractivité du tourisme vert ;
- Renforcement de la citoyenneté participative ;
- Recréation d'un lien entre l'homme et la rivière ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien ;
- Création de nouvelles visites thématiques liées au passé industriel et populaire ;
- Renfort de la visibilité des points forts de l'offre touristique ;
- Extension du panel thématique des visites ;
- Mise en valeur du patrimoine naturel, industriel et bâti via de nouvelles visites thématiques ;
- Exploitation de la *Vesdre* via le secteur touristique ;
- Renforcement du sentiment d'appartenance des citoyens à leur commune.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette (d'un point de vue didactique)(lot 0) ;*

- *NESSONVAUX, Aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructures de rencontres intergénérationnelles (lot 2);*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes en vue de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3);*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée en un espace touristique polyvalent (lots 0 et 3);*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3);*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale)(lot 3) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectifs 1.2 et 1.4 :**

Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre ;

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet permettrait d'organiser des parcours sur la *Vesdre* et une exposition au *site de la Fenderie* afin, d'une part, de sensibiliser la population au patrimoine naturel et historique de la commune et, d'autre part, de recréer un lien entre l'homme et la rivière, longuement exploitée par le passé industriel de Trooz.

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'organisation d'une exposition de *bèthète* et d'une activité de navigation sur la rivière de la *Vesdre* au départ de la *place de Fraipont*, renforcera la fréquentation de la place et du *site de la Fenderie* par les citoyens. La rivière constituant un point d'attache identitaire important aux yeux des habitants de Trooz, sa mise en valeur permettra de renforcer le sentiment d'appartenance de ces derniers à leur commune.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.2 :**

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'organisation d'une exposition *bèthète* et d'un tour à *bèthète* sur la *Vesdre* contribueront au développement de l'attrait touristique de la commune, favorable au renforcement de l'économie locale.

Au sein même de ce PCDR, une corrélation concrète pourrait exister avec le projet d'aménagement de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* (fiche-projet 1.1), dernière étape de navigation où un quai pourrait être aménagé afin d'y faire embarquer et/ou d'y desservir les passagers de la *bèthète*. Ce projet original s'inspire d'une précédente initiative du *Comité du village de Hony* (commune d'Esneux). Si la *bèthète* y est malheureusement tombée en ruine dû à un manque d'entretien, le concept consistant à renforcer l'attraction des touristes par la proposition d'un transport en *bèthète* – témoin indéniable du patrimoine industriel d'antan - pourrait toucher plusieurs communes de la région *Ourthe-Vesdre-Amblève* et ainsi prendre une ampleur régionale.

4. **Impacts du projet sur le développement durable**

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Patrimoine historique mis en avant	x		
Patrimoine naturel (rivière de la Vesdre) valorisé		x	
Secteurs économique et touristique renforcés			x

5. Localisation et statut

- **Localisation de la première bétchète** (d'exposition) : au niveau du *canal de la Fenderie* (devant le castel), pas sur l'eau mais exposée en hauteur.
- **Localisation de la seconde bétchète** (de navigation) : sur la *Vesdre* le long du ponton à créer sur la berge de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* (qui fait aussi l'objet de la fiche-projet 1.1). Stockage prévu au *canal de Biollay*.
- **Intégration dans l'environnement** : la bétchète de navigation (sur 640 mètres) serait visible et empruntable depuis la *place Emile Vandervelde*, qui fait l'objet d'un projet de réaménagement en faveur des usagers doux (fiche-projet 1.1). Ce voyage en bétchète dotera quant à lui cette place d'un aspect folklorique, historique et touristique, ce qui ne pourra que soutenir la re-commercialisation *HoReCa* souhaitée pour la place, et ce à deux pas du projet de rénovation de la salle *Floréal* en collaboration avec le Comité fraipontois *L'Etincelle*. Quant à la bétchète d'exposition, évoquant le souvenir de l'ancien commerce de marchandises entre *Liège* et *Goffontaine*, elle sera exposée au sein du site emblématique de la *Fenderie*, très fréquenté (*Maison de jeunesse Le Tilt* et *Maison de la Laïcité*), près du *Maka* et face au *castel*, symbole de la commune.
- **Cadre légal** : respect de la législation relative aux voies navigables via une concertation avec la DGO2 Voies hydrauliques : aménagement de la berge, sécurisation des lieux, nécessité d'étudier minutieusement les obstacles que présente la *Vesdre*, etc.
- **Périmètre d'intervention** :
 - Lieu d'exposition pour la première : canal près de la *Fenderie* ;
 - Départ de la seconde : *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* ;
 - Arrivée de la première : *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* (AR) ;
 - Lieu de stockage pour la seconde : *canal de Biollay* ;
 - Voies navigables : 640 mètres.
- **Propriétés communales** : berges et futur ponton.
- **Propriété privée** : *canal de la Fenderie* appartenant à la centrale électrique en activité non loin (besoin d'une autorisation pour y exposer une bétchète en hauteur).
- **Responsabilité régionale** DGO2 Voies hydraulique : *Vesdre*.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : consultation citoyenne, Commune, CLDR, Groupes de Travail, Contrat Rivière Vesdre.
- Parties prenantes : Commissariat Général au Tourisme, DGO3 Direction Développement rural, Commune, écoles spécialisées en menuiserie, Contrat Rivière Vesdre.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : renfort de la convivialité, de l'aspect folklorique, touristique et historique de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* ; attraction en soutien à la re-commercialisation *HoReCa* souhaitée pour la place, récréation d'un lien entre l'homme et la *Vesdre* via une résurgence du passé commercial de Trooz (mémoire immatérielle : souvenir de l'ancien commerce de marchandises entre *Liège* et *Goffontaine*).
- **Etat du dossier** : une rencontre a eu lieu avec la *Commune d'Esneux*, avec le *GAL Pays de l'Ourthe* et un charpentier local (qui avait reconstruit une bétchète navigable à l'échelle 80 pour être placée à *Hognies*), et une autre avec l'école provinciale luxembourgeoise (section d'adaptation pour les élèves en réinsertion) qui a mis en place le même projet avec ses élèves grâce à une subside du *GAL Pays de l'Ourthe*.
- **Programme des travaux** :

- Désigner un spécialiste qui travaille l'ancienne charpente (travail très technique au niveau de l'étanchéité et du faîtage) ; éventuellement une école professionnelle des alentours dotée d'une section menuiserie :
 - Temps de reconstitution estimé : deux personnes en un mois (pas à temps plein) ;
 - Piste : faire une maquette en collaboration avec les écoles travaillant la menuiserie ;
 - Dimensions de la *bètechète* : environ 1m50 de large et 15-20 m de long ;
 - Idée : faire une réalisation plus moderne que la *bètechète* d'antan pour l'exposition et une *bètechète* plus ancienne pour la navigation ;
 - Idée de prix : 70% du rendement du bois (car perte lors des découpes), 350€/m³ pour le résineux et 450€/m³ pour un autre bois. Il faut 32/33 mm d'épaisseur pour une membrure. Les matières premières ne représentent pas un coût énorme ;
 - Pour le nez : ramollir le bois dans de l'eau bouillante pour travailler l'étanchéité et donner la forme que l'on veut.
- Prévoir l'aménagement d'un quai lors du futur réaménagement de la *place Emile Vandervelde* de *Fraipont* (prévu dans la fiche-projet 1.1) ;
- Prévoir un lieu pour stocker la *bètechète* (idéalement un bassin d'eau ou le *canal de Biollay*) et la bâcher.
- **Planification et phasage des travaux : 3 phases**
 - Fiche-projet 1.1 : *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre* (dont création du ponton et aménagement de la berge) ;
 - Bètechète de navigation et lieu de stockage au *canal de Biollay* ;
 - Bètechète d'exposition au-dessus du *canal de la Fenderie* (si autorisation de la centrale électrique)
- **Démarches administratives à réaliser :**
 - Engager du personnel travailleur/bénévole pour l'entretien de la *bètechète* et prévoir un budget de 500 à 1000 euros pour l'entretien (plus précisément pour la peinture et le faîtage) ;
 - Engager du personnel travailleur/bénévole pour la navigation et le commentaire de la promenade en *bètechète*.
- **Eléments à mettre en place pour assurer le bon usage de l'investissement réalisé :**
 - Engager du personnel travailleur/bénévole pour l'entretien de la *bètechète* et prévoir un budget de 500 à 1000 euros pour l'entretien (plus précisément pour la peinture et le faîtage) ;
 - Engager du personnel travailleur/bénévole pour la navigation et le commentaire de la promenade en *bètechète* ;
 - Souscrire à une assurance (la *bètechète* accueillant des visiteurs) ;
 - Nécessité de prévoir un lieu pour stocker la *bètechète* de navigation (idéalement un bassin d'eau ou le *canal de Biollay*) et la bâcher.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de <i>bèchêtes</i> reconstituées	Reconstitution de deux <i>bèchêtes</i> (une pour l'exposition et une pour la navigation)	- Partenariat écoles/Commune
Nombre de mètres de voies navigables traversés par la <i>bèchète</i>	Meilleure exploitation possible de la <i>Vesdre</i> entre la <i>Fenderie</i> et la <i>place de Fraipont</i>	-Cahier de charges
Nombre de quais d'embarquement et de débarquement des voyageurs sur la <i>bèchète</i>	Accessibilité aisée des voyageurs	- Cahier de charges -PV de réception provisoire des travaux
Nombre de personnes (employées ou bénévoles) requises pour le fonctionnement et l'entretien de la <i>bèchète</i>	Bonne exploitation et gestion de la <i>bèchète</i>	-Cahier horaires et cahier d'entretien, registre des bénévoles...

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Sources de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation du parcours en <i>bèchète</i> par les touristes et les citoyens	Amélioration qualitative et quantitative de la fréquentation touristique et citoyenne de Trooz	- Registre des ventes de tickets « Parcours en <i>bèchète</i> » - Nombre de passages à l' <i>Office du Tourisme</i>
Taux de fréquentation du <i>site de la Fenderie</i> et de la <i>place Emile Vandervelde</i> de <i>Fraipont</i>	Amélioration de la fréquentation du <i>site de la Fenderie</i> et de la <i>place Emile Vandervelde</i>	- Registre des ventes de tickets « Parcours en <i>bèchète</i> » - Comptage

NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire

1. Description succincte du projet

Le *site de la Tourette*, qualifié de remarquable point de vue situé sur un ancien itinéraire de promenade, pourrait par le biais de ce projet attirer davantage de promeneurs. Il s'agirait pour ce faire de redévelopper l'offre de promenades des alentours en s'assurant que les promeneurs ne passent pas à côté de ce point de vue grâce aux nouveaux aménagements de convivialité et patrimoniaux suivants :

- Une table d'orientation (éventuellement au sommet d'une nouvelle Tourette);
- Un kiosque ;
- Un petit mobilier urbain ;
- Des panneaux informatifs sur l'histoire de *l'ancienne Tourette* qui sensibiliseraient la population sur le patrimoine historique de l'entité : en effet, érigée en hauteur à la lisière de plusieurs communes, il s'agissait au 16^{ème} siècle d'une zone importante de surveillance militaire.

Notons également que la reconstitution de *l'ancienne Tourette* est une possibilité qui a été envisagée lors de la consultation citoyenne.

Ce lieu étant actuellement privé, la Commune devrait donc l'acquérir (éventuellement avec l'aide du Développement rural) ou du moins bénéficier d'un bail emphytéotique en sa faveur.

2. Justification du projet

Les paysages de Trooz, qualifiés d'exceptionnels par ses habitants, constituent des atouts majeurs qui ont malheureusement tendance à se dégrader alors qu'il nécessite au contraire de les préserver et de les mettre en évidence. Le point de vue de *l'ancienne Tourette* fait partie de ceux à valoriser et à aménager.

L'installation d'un petit mobilier urbain à proximité de ce site fera de cet espace un lieu de vie, d'échange et de convivialité pour les habitants de la commune. Des panneaux informatifs sur son histoire y favoriseront en outre la transmission d'une mémoire locale, notamment envers les plus jeunes qui la méconnaissent parfois. Cette revitalisation d'histoires passées permettra de développer les liens intergénérationnels tout en renforçant le sentiment d'appartenance des habitants à leur commune et à son histoire.

Si la portée citoyenne d'une telle remise en valeur est indéniable, ce site réaménagé ne manquera pas non plus d'attirer des touristes intéressés par la découverte d'éléments appartenant au patrimoine historique de l'entité, renforçant ainsi le développement d'un tourisme axé sur la ruralité et respectueux de l'environnement qui l'entoure.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise en valeur du patrimoine troozien environnemental ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien matériel (bâti, sites et monuments) ;
- Mise en valeur du patrimoine troozien immatériel (histoire, mémoire, sentiment d'appartenance) ;
- Aménagement de zones de convivialité dans les villages (repos, pique-nique, parkings) ;
- Création de nouvelles promenades thématiques liées au passé de Trooz.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1) ;*
- *LA BROUCK, Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette d'un point de vue didactique (lot 0) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine naturel et historique de la commune et de créer un lien entre l'homme et la Vesdre (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promotionner les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée en un espace touristique polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Les travaux d'aménagements du *site de l'ancienne Tourette* entraîneront une mise en valeur de ce site, suscitant l'intérêt des habitants et des visiteurs quant aux éléments patrimoniaux que l'on peut y observer.

▪ ***DEFI 2 (social)***

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectif 2.1 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et de développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet d'aménagements du site permettra aux habitants de bénéficier d'une zone de convivialité offrant une vue d'ensemble sur le territoire communal. L'installation d'un mobilier urbain, d'un kiosque, d'une table d'orientation, *etc.* constitueront autant d'éléments favorables à la fréquentation du site par les citoyens et touristes.

▪ ***DEFI 3 (économique)***

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ **Objectif 3.2 :**

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement d'un point de vue et d'un espace convivial sur le *site de l'ancienne Tourette* suscitera la curiosité et l'intérêt des visiteurs et touristes quant aux richesses patrimoniales que l'on peut y observer.

4. Impacts du projet sur le développement durable

Impacts positifs et négatifs du projet sur le développement durable	Social et culturel	Environnement	Economique
Liens sociaux et intergénérationnels renforcés	x		
Tourisme de promenade renforcé	x		x
Patrimoine historique valorisé et préservé	x	x	

5. Localisation et statut

- **Localisation** : rue de la Statte à Nessonvaux - 4870 TROOZ.
- **Intégration dans l'environnement** : chemin de promenade et panorama sur Nessonvaux à proximité.
- **Cadre légal** : partiellement en zone habitable et en zone espace vert / intérêt paysager au plan de secteur.
- **Périmètre d'intervention** : lieu-dit *La Tourette* ainsi que le sentier et les escaliers pour y arriver.
- **Propriété privée** à acquérir par la Commune ou devant faire l'objet d'un bail emphytéotique.

6. Parties prenantes, porteurs de projet

- Porteurs de projet : citoyens, CLDR, GT Patrimoine, Commune, Office du tourisme.
- Parties prenantes : DGO3 Direction Développement rural, Commune, Commissariat Général au Tourisme, DGO4 Direction Patrimoine.

7. Programme de réalisation

- **Justification du classement de la fiche** : le patrimoine historique mémoriel de *la Tourette* (désormais disparue) est cher au cœur des citoyens.
- **Etat du dossier** : néant.
- **Programme des travaux** : à déterminer (mettre sur pied à cet effet un groupe de travail).
- **Planification et phasage des travaux** : à déterminer.
- **Démarches administratives à réaliser** : acquisition communale des lieux ou bail emphytéotique en faveur de la Commune.
- **Promotion** par le *Syndicat d'initiative* et efficacité des panneaux didactiques.

8. Evaluation (en relation avec les objectifs visés et les effets attendus)

Les indicateurs de réalisation suivants mesurent quels seront les effets directs de cette fiche-projet mise en œuvre.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Nombre de mobiliers urbains installés sur le <i>site de l'ancienne Tourette</i>	Renforcement de la convivialité sur le <i>site de l'ancienne Tourette</i>	- Factures d'achat et de placement (tables, bancs, poubelles, etc.)
Nombre d'aménagements favorables au tourisme et à la mise en valeur du patrimoine (table d'orientation, point de vue, panneaux informatifs, etc.) réalisés sur le <i>site de l'ancienne Tourette</i>	Renforcement de l'attractivité touristique et patrimonial du <i>site de l'ancienne Tourette</i>	- Cahier des charges - PV de réception provisoire des travaux - Factures d'achat et de placement

Les indicateurs de résultats suivants mesurent quels seront les résultats directs et immédiats de cette intervention sur son public-cible.

Intitulé de l'indicateur	Valeur cible	Source de vérification (document, rapport, carnet, registre,...)
Taux de fréquentation du <i>site de l'ancienne Tourette</i>	Augmentation du taux de fréquentation du <i>site de l'ancienne Tourette</i>	- Fréquence du ramassage des poubelles - Comptage

III. LOT 3

N°	LIEU	TITRE	PAGES
3.1	NESSONVAUX	Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la <i>placette Emile Vandervelde</i> , en outre à sécuriser (<i>dupliquée en lot 0</i>)	446 - 448
3.2	FRAIPONT-CAMPAGNE	Aménager l'ancienne buvette de football (<i>ex Wallonia FC</i>) afin d'y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (<i>dupliquée en lot 0</i>)	449 - 452
3.3	ENTITE	Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (<i>dupliquée en lot 0</i>)	453 - 455
3.4	TROOZ	Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique et socioculturel polyvalent (<i>dupliquée en lot 0</i>)	456 - 458
3.5	FENDERIE	Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale)	459 - 461
3.6	TROOZ	Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite <i>la Vesdrienne</i> (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (<i>dupliquée en lot 0</i>)	462 - 464
3.7	ENTITE	Installer des panneaux hydronymes en vue de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (<i>dupliquée en lot 0</i>)	465 - 467
3.8	ENTITE	Améliorer la coordination et les échanges entre associations (<i>dupliquée en lot 0</i>)	468 - 470

NESSONVAUX, Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la placette Emile Vandervelde, en outre à sécuriser (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Cette fiche-projet consiste donc à offrir aux Nessonveautois un petit espace de convivialité, sécurisé et soigné au centre de leur charmant petit quartier historique. La cabine électrique ayant été récemment retirée des lieux par son gestionnaire, il s'agirait désormais d'aménager le petit espace vert central et ses alentours, incluant entre autres les trottoirs à sécuriser, par :

- Quelques bancs et/ou tables autoroutières ;
- Des fleurs et/ou arbustes ;
- Des panneaux informatifs relatifs à l'ancien usage industriel des lieux, dont témoignent encore, menant vers venelles, les petits pontons au-dessus des biefs : petits canaux qui servaient jadis à conduire les eaux aux roues des moulins des alentours ;
- Et si l'espace le permet : une petite piste de pétanque, un petit kiosque ou un module de jeux, une armoire de livres à échanger, etc.

2. Justification du projet

À proximité des biefs et venelles de Nessonvaux qui ont fait récemment l'objet d'une valorisation via une nouvelle balade pédestre, la petite *place Emile Vandervelde*, du même nom que celle de *Fraipont*, n'incite jusqu'ici aucun habitant à y rester : pas un banc, une cabine électrique ayant longtemps envahi un unique petit espace vert en pente, et des voiries peu sécurisées à proximité.

Lors de la consultation citoyenne, les citoyens ont globalement manifesté le souhait de voir les espaces verts réhabilités et aménagés afin de devenir des endroits appréciés et fréquentés par la population locale. Le manque de lieux de vie a notamment été soulevé par les habitants de Trooz, nuisant de ce fait au vivre-ensemble. Cette valorisation en faveur de l'intergénérationnel et du vivre-ensemble permettrait ainsi de lutter contre le phénomène de cité-dortoir tant redouté à Trooz.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise en valeur du patrimoine environnemental/ mémoriel ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'espace vert convivial, confortable et fonctionnel : bancs, tables de pique-nique, dispositifs pour rencontres, plaine de jeux, parking, etc. ;
- Renforcement des liens intergénérationnels ;
- Maintien et augmentation des comités de quartier ;
- Augmentation de la participation citoyenne ;
- Diminution du phénomène de cité-dortoir.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1);*
- *LA BROUCK, Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus (lot 1) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

La valorisation de l'espace et des alentours de la *placette Emile Vandervelde* de Nessonveaux permettra de rassembler les citoyens du quartier et de favoriser le sentiment d'appartenance à la commune. Y développer la végétation et la mettre en valeur à travers des petits aménagements et des panneaux informatifs constitueront autant d'actions qui permettront de renforcer le caractère convivial du lieu.

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ ***Objectif 2.1 :***

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale.

⇒ ***Lien avec le projet :***

Les multiples travaux d'aménagements de convivialité prévus à *Nessonvaux* favoriseront le rassemblement des habitants et permettront de renforcer les liens sociaux et intergénérationnels entre ces derniers.

FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football (ex Wallonia FC) afin d'y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Depuis la désaffectation du terrain de football de *Wallonia FC* et sa reconversion en jardins potagers communautaires, la Commune met l'ancienne buvette du *Football Club* à disposition du *Cercle horticole* qui l'utilise pour le rangement de matériel et pour divers travaux liés au jardinage et à la culture de chicons.

La fiche-projet consiste à transformer ce site en un nouvel outil de sensibilisation des citoyens au jardinage biologique, à la permaculture et à la préservation de la nature. Le bâtiment dispose d'une cuisine et de vestiaires mais est dépourvu d'électricité et de sanitaires, ce qui limite les possibilités d'organisation d'activités de sensibilisation du public. Les habitants souhaiteraient donc faire de cet espace un local polyvalent favorisant les rencontres et la sensibilisation des citoyens sur le thème de l'environnement (promenades didactiques avec les écoles, démonstrations d'extraction du miel, gestion différenciée des espaces verts...).

Pour ce faire, un certain nombre de travaux de restauration du bâtiment est nécessaire :

- Il devrait avant tout être équipé en eau courante et électricité ;
- Les abords de la salle nécessiteraient d'être aménagés afin de rendre l'ensemble plus accueillant et fonctionnel ;
- Une mare pourrait en outre compléter ces aménagements afin de diversifier le potentiel didactique du site et lui offrir une biodiversité plus développée.

Ce projet pourrait être réalisé en collaboration avec les « *Jardins partagés de Nessonvaux* », les associations actives dans le domaine de l'environnement mais aussi les écoles.

2. Justification du projet

Actuellement, cette ancienne buvette du club de football ne dispose que d'une cuisine et de vestiaires sans électricité ni sanitaires. Ce manque d'infrastructures limite les possibilités d'y organiser des activités de sensibilisation du public. Or, ce bâtiment est le seul du village pouvant potentiellement accueillir des événements et activités culturelles variées. Sa rénovation serait en effet bénéfique à plusieurs associations environnementales déployées sur le territoire de Trooz :

- Le *Cercle horticole* a développé un projet de jardin potager partagé sur l'ancien terrain de football en vue de sensibiliser les citoyens à une nouvelle technique de culture. En outre, la *Commune de Trooz* a déjà intégré la majeure partie de l'ancienne zone de jeux en espace *MAYA* qui accueille également

les ruches d'un apiculteur. Grâce à la rénovation du bâtiment, le Cercle pourrait développer des activités de sensibilisation à l'environnement à destination du grand public ;

- La rénovation de la salle pourrait également jouer en faveur du *Rucher du Chanteloup* qui dispose de ruches installées à proximité du jardin potager. Cette association organise diverses activités de sensibilisation auprès des écoles sur des thématiques telles que l'utilisation de produits nocifs dans le secteur agricole, produits qui polluent l'eau où les abeilles se rendent fréquemment, entraînant leur déclin. La salle rénovée permettrait aux écoles, dans lesquelles sont organisées les activités par le *Rucher du Chanteloup*, de venir directement visiter les ruches lors d'une sortie pédagogique. Cette rénovation offrirait à l'association la possibilité de développer son champ d'activités de sensibilisation à l'environnement. De plus, l'aménagement d'une mare offrirait un choix plus large d'activités didactiques à destination des écoles.

La biodiversité de Trooz étant fort développée, il s'avère primordial d'informer au mieux la population sur les moyens de la respecter et de la préserver. Ce projet entre également dans la lignée de projets auxquels la Commune a adhéré, tels que *Biodibap*, *Plan Maya* mais aussi *POLLEC 2* puisqu'une isolation des bâtiments communaux fait partie des actions à envisager pour diminuer la consommation d'énergie par la Commune.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Entretien des espaces communautaires par la Commune et poursuite de projets de sensibilisation citoyenne et de collaborations avec des ASBL environnementales ;
- Organisation d'actions ponctuelles de sensibilisation auprès des jeunes ;
- Lutte contre l'érosion de la diversité biologique grâce au projet *Biodibap* ;
- Utilisation des technologies faisant appel aux énergies renouvelables ;
- Renforcement de la convivialité ;
- Augmentation du nombre de salles communales sur l'entité ;
- Amélioration du partenariat entre la Commune et les associations développées sur son territoire ;
- Sensibilisation des citoyens et de la jeunesse à l'environnement ;
- Renfort de l'information et de la communication sur la thématique environnementale ;
- Promotion du secteur associatif ;
- Mise à disposition aisée des citoyens et ASBL par la Commune de locaux de réunions et de salles de stockage de matériel ;
- Adoption de méthodes de production plus durables : agriculture écologique/biologique et/ou raisonnée ;
- Promotion communale du réseau de distribution en circuit-court ;
- Poursuite des initiatives de potagers collectifs, de jardins communautaires et de synergies entre coopératives ;
- Rencontres et synergies entre producteurs/artisans locaux et citoyens consommateurs ;
- Augmentation du nombre de jeunes agriculteurs reprenant une affaire agricole sur la région ;
- Salle de convivialité et de rencontre citoyenne.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE*, Aménager le bâtiment contigu à la maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *FRAIPONT*, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;
- *FORÊT*, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1) ;
- *PAYON*, Aménager le site de la Rochette d'un point de vue didactique (lot 0) ;

- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3);*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet » (lot 0) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN)(lot 0) ;*
- *ENTITE, Informer et sensibiliser à l'Utilisation Rationnelle de l'Energie (URE) (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectifs 1.1, 1.3 et 1.4 :**

Assurer des conditions propices au maintien, au développement et au respect de la biodiversité dans l'entité, notamment sur des sites calaminaires exceptionnels ;

Favoriser une gestion énergétique communale durable ;

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Grâce à son partenariat avec le *Plan Maya* et les nombreuses associations environnementales développées sur la commune, le projet vise à sensibiliser davantage les jeunes et la population en générale aux questions environnementales quotidiennes. L'aménagement d'une mare permettrait de créer des animations didactiques de sensibilisation à l'environnement. Une attention particulière à l'utilisation d'énergies renouvelables devra être portée dans les aménagements liés à la réfection de la buvette de football afin d'en réduire sa consommation de CO2.

▪ DEFI 2 (social)

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.1 et 2.3 :**

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Fédérer les informations communales et associatives à destination de la population.

⇒ ***Lien avec le projet :***

L'aménagement de la buvette de football ex *Wallonia FC* permettra aux associations actives dans le secteur environnemental de bénéficier d'un lieu d'entreposage et de stockage pour leur matériel. La salle sera en outre mise à disposition des associations afin d'y organiser des événements et activités à destination du grand public et notamment des écoles.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ ***Objectif 3.1 :***

Favoriser l'implantation de nouveaux commerçants et producteurs actifs en circuit-court.

⇒ ***Lien avec le projet :***

Grâce aux activités et événements divers qui seront organisés sur le site, le secteur association vise la sensibilisation des citoyens aux modes de production/consommation en circuit-court, aux techniques de production durables et raisonnées. La salle constituera un espace d'échanges et de rencontres entre les producteurs et les consommateurs.

ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Si jusqu'ici le groupe de travail *Patrimoine* a pris soin de mettre en valeur les éléments du petit patrimoine présents en grand nombre sur l'entité, ainsi que tout ce qui constitue la mémoire troozienne, matérielle comme immatérielle (rassemblement d'un contenu muséal par thématique, réalisation de brochures patrimoniales relatives aux balades pédestres, nouvelle carte du tourisme et du patrimoine, panneaux hydronymes, etc.), certains citoyens déplorent encore un manque de moyens mis à disposition de la préservation et de la restauration de certains environnements particuliers susceptibles d'être rencontrés à la croisée de certains sentiers de promenades. C'est par exemple le cas de plusieurs mares dont la biodiversité est grandement menacée.

Il serait aussi opportun que certains sites soient dotés de panneaux d'information, concernant la richesse de leur biodiversité et l'importance de préserver cette dernière par exemple.

Notons que ce genre d'initiative pourrait être menée parallèlement au développement d'un *Plan Communal de Développement de la Nature* (PCDN) (lot 0).

2. Justification du projet

Certains sites naturels menacés ne sont malheureusement pas sous la tutelle d'un gestionnaire environnemental, tel que l'asbl *Natagora* pour la gestion et la préservation des pelouses calaminaires par exemple. Certaines mares ont de ce fait récemment fait l'objet d'une grande bienveillance de la part certains citoyens, qui faute d'autres ressources, ont fini par financer eux-mêmes leur réhabilitation sous peine de voir disparaître la biodiversité propre à ces environnements aquatiques qualifiés de très précieux en termes de patrimoine naturel.

La valorisation des éléments naturels rencontrés le long des sentiers de promenades balisés renforcera son tourisme vert qui se développe actuellement sur son territoire, comme le confirme l'augmentation de la vente des cartes touristiques de l'entité. Des panneaux didactiques et informatifs pourraient aussi régulièrement informer celui qui arpente les lieux quant aux éléments du patrimoine naturel auprès desquels il passe peut-être sans même en prendre conscience.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Préservation, voire restauration du patrimoine naturel et environnemental de la commune ;
- Mise en valeur du patrimoine naturel et environnemental de la commune (via *road-books* et panneaux informatifs par exemple) ;
- Renfort de l'attractivité pour le tourisme vert et l'environnement troozien.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette d'un point de vue didactique (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'Homme et la Vesdre (lot 2) ;
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, améliorer la coordination et les échanges entre associations (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet » (lot 0) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectifs 1.1, 1.2 et 1.4 :**

Assurer des conditions propices au maintien, au développement et au respect de la biodiversité dans l'entité, notamment sur des sites calaminaires exceptionnels ;

Recréer un lien sain entre l'homme et la Vesdre ;

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ ***Lien avec le projet :***

La préservation du patrimoine naturel au fil des sentiers de promenades, à travers la préservation de certains environnements particuliers et l'installation de panneaux didactiques et informatifs sur le patrimoine, la faune, la flore, les cours d'eau sont autant d'éléments qui permettront d'informer et de sensibiliser les citoyens sur la nature qui les entoure.

TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique et socioculturel polyvalent (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Dans l'espace de cette chapelle, idéalement placé par rapport au centre de *Trooz* et des transports en commun, l'idée serait d'aménager, sans exclure la possibilité d'un partenariat public-privé, un espace polyvalent à destination des touristes comme des citoyens. Ces derniers pourraient par exemple y découvrir un produit typiquement troozien, dans le cadre de la découverte du terroir.

Ce projet encore vague pourrait mieux se définir si un futur projet à la fois touristique et socioculturel venait à priser opportunément ce petit lieu fédérateur par essence qui pourra facilement devenir public. La Commune n'est en effet actuellement pas propriétaire de cette *chapelle de Trooz*, mais sous certaines conditions de réaffectation à finalité socioculturelle, il est déjà convenu que cette dernière pourrait être cédée par la *Fabrique d'église* à la *Commune de Trooz* en échange d'un euro symbolique.

Plusieurs autres pistes pourraient encore être développées : espace terroir, espace de co-working, atelier pour pool culinaire communal, micro-brasserie, espace citoyen d'exposition ou de concert, espace sportif, locaux ONE ou *Maison de jeunesse*, petit logement social ou intergénérationnel, petit atelier rural pour *start up*, ou encore *Maison des associations*, etc...

2. Justification du projet

Le projet d'aménagement de cette chapelle permettrait de renforcer le secteur touristique et socioculturel tout en préservant le patrimoine ecclésiastique communal. Des produits (terroirs) ou productions (artefacts, expositions artistiques, petits concerts) de la région pourraient y être présentés. Afin que la vocation sociale de l'édifice exigée par la *Fabrique d'église* pour sa cession à la Commune soit effective, il serait par exemple envisageable de retenir une petite partie des revenus de chaque vente de billets d'entrée (si concerts ou expositions) ou de produits du terroir (si bière locale par exemple) et de verser chaque micro-somme à une bonne œuvre.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Mise en valeur du patrimoine bâti troozien, et plus spécifiquement ecclésiastique ;
- Réhabilitation d'un bâtiment patrimonial troozien en une infrastructure touristique et économique polyvalente ;
- Promotion des modes de production en circuit-court ;
- (Ré)aménagement/rénovation d'infrastructures publiques à destination de la population et du secteur touristique ;
- Rencontres et synergies entre producteurs locaux et consommateurs ;
- Remise en valeur (reconversion/réhabilitation) des points d'intérêts patrimoniaux ;

- Quête de financement public et privé ;
- Création d'emplois.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1);*
- *FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1);*
- *ENTITE, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;*
- *ENTITE, Acquérir un bâtiment pour en faire un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (lots 0 et 2);*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre associations (lots 0 et 3);*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

▪ DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industrie), et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'aménagement de la chapelle de Trooz en espace touristique et socioculturel polyvalent offrira une nouvelle affectation à ce site riche d'histoire et permettra de le valoriser tout en évitant sa détérioration.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ ***Objectifs 3.1 et 3.3 :***

Favoriser l'implantation de nouveaux commerçants et producteurs en circuits-courts ;

Encourager la réhabilitation ou la reconversion, notamment touristique, des anciens sites d'activités économiques industriels et carriers.

⇒ ***Lien avec le projet :***

L'aménagement d'un espace touristique et socioculturel polyvalent destiné à la mise en valeur des produits et productions locales incitera les citoyens et touristes à visiter la chapelle réaffectée.

FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale)

1. Description succincte du projet

Bien que le classement au patrimoine immobilier du site et monument de style typiquement *Renaissance mosane* que représente le *castel de la Fenderie*, érigé en 1651, se présente ici comme un obstacle pour tout aménagement en son sein, la *Commune de Trooz* souhaite que ce castel, qui désormais n'est plus loué par un citoyen en tant qu'habitation, ou du moins ses alentours, fasse(nt) l'objet d'une nouvelle affectation citoyenne et conviviale. En effet, bien que le tout soit classé en propriété communale, la Commune craint sa détérioration latente faute de fréquentation et dès lors d'entretien, de l'intérieur comme des extérieurs du bâtiment.

Idéalement, le castel pourrait accueillir des ateliers d'artistes ou de musiciens, une halte circuits-courts et produits du terroir, une délocalisation de cours académiques, etc, et ce sans pour autant toucher au bâtiment. Les extérieurs quant à eux pourraient bénéficier d'aménagements de convivialité (piste de pétanque, barbecue, tables et bancs, zone de jeux, etc.).

L'enjeu consistera donc dans le futur à préserver et exploiter respectueusement ce beau témoin bâti malgré son statut protégé qui à priori pourrait toujours y empêcher toute évolution ou aménagement.

2. Justification du projet

Le site emblématique de *la Fenderie*, témoin de la gloire industrielle troozienne d'antan à l'époque où les productions du *Maka* étaient envoyées partout dans le monde, fait l'objet depuis une dizaine d'années d'une totale réaffectation communale en faveur des citoyens : le site abrite en effet aujourd'hui une *Maison de la Laïcité* et une *Maison de Jeunes (le Tilt)* et le bâtiment du *Maka* vient de faire l'objet d'une totale rénovation en espace communal (projections, etc.) par le *Ministère de la Ruralité*. Un autre projet du lot 1 de ce présent PCDR visant aussi à *Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative*, il serait dès lors idéal que le bâtiment le plus emblématique de ce site, soit l'imposant castel, fasse aussi l'objet d'une réhabilitation citoyenne : ateliers d'artistes ou de musiciens, halte circuits-courts et produits du terroir, délocalisation des cours académiques, etc.

Le projet de réaffectation du castel de la Fenderie et de ses alentours permettra de rendre à nouveau utile et de mettre en valeur le patrimoine bâti de la commune tout en offrant un espace de convivialité et de partage à destination des habitants. Les multiples nouveaux aménagements opérés sur le site depuis une dizaine d'années auront pour finalité de favoriser la fédération citoyenne, voire aussi le tourisme local, tout en renforçant le sentiment d'appartenance des Troозиens à leur commune.

Les effets multiplicateurs de ce projet sont les suivants :

- Organisation d'animations et d'activités citoyennes/socioculturelles/touristiques ;
- Mise à disposition de locaux spacieux pour les associations de l'entité ou autres organismes susceptibles de bénéficier régulièrement de ces espaces ;
- Renforcement de l'attractivité citoyenne, touristique et socioculturelle de l'entité.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *ENTITE, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en le transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre les associations (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la Chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique et socioculturel polyvalent (lots 0 et 3).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.4 :**

Inventorier, sauvegarder, restaurer et valoriser le patrimoine environnemental, matériel (bâti, industriel) et immatériel (folklore, culture) de la commune.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet de réaffectation du castel permettra de valoriser le patrimoine bâti de la commune. Ce lieu constituera un espace de convivialité où les citoyens, voire aussi les visiteurs, se réuniront dans le but de découvrir ce patrimoine communal en y partageant des activités. L'occupation du bâtiment garantira en outre l'entretien régulier de ce dernier et empêchera sa détérioration lente faute de fréquentation et de surveillance régulière.

- **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ ***Objectifs 2.1 et 2.2 :***

Renforcer l'attractivité, la sécurité et la fonctionnalité des espaces publics villageois afin d'en faire des lieux de vie conviviaux au quotidien et développer un tourisme intégré à la vie locale ;

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité.

⇒ ***Lien avec le projet :***

L'aménagement des extérieurs du castel et la mise à disposition du bâtiment rendra possible l'organisation d'activités culturelles (ateliers...), d'expositions et d'évènements divers à destination de tous, permettant aux citoyens et/ou visiteurs de se rassembler dans des moments de partage et de convivialité.

TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

L'idée consiste, dans une vision à long terme de mobilité douce transcommunale, à rallonger jusqu'à la commune de Pepinster un cheminement cyclo-piéton bientôt existant entre la gare de Trooz et l'esplanade du Casino de Chaudfontaine, et ce en site presque propre. Cela signifierait qu'en certains endroits de ce rallongement, la voie routière et la voie cyclo-piétonne seraient nettement séparées (bordures respectives), mais qu'en d'autres non (simple piste cyclable sur la chaussée).

Il s'agirait à nouveau, comme pour le tronçon Chaudfontaine-Trooz dont le financement a déjà été promis par Liège Europe Métropole, de passer sur l'assiette des anciennes voies longeant le chemin de fer. Il conviendrait par ailleurs et idéalement de prévoir un espace de repos pour permettre aux promeneurs de faire une halte durant leur parcours.

2. Justification du projet

Ce type d'aménagement semble favorable au développement du tourisme vert et de la mobilité douce, mais aussi à la valorisation du patrimoine matériel (bâti) et environnemental dans l'entité. Cette liaison rallongée permettrait en effet de rejoindre la frontière du bassin liégeois (Chaudfontaine) à celle du bassin verviétois (Pepinster), en passant par la gare rénovée de Trooz, qui se présentera comme une étape relais touristique et culturelle incontournable, le Syndicat d'initiative et le nouveau Musée de la Radio, de la Communication et du Patrimoine y étant désormais installés. En matière de mobilité, la gare de Trooz assurera aussi le relais de par sa fréquentation quotidienne d'usagers SNCB ; étudiants et travailleurs. Alors que la consultation citoyenne a mis en avant un manque de pistes cyclables sur l'ensemble de l'entité, ce projet permettrait à la Commune d'améliorer et d'augmenter l'intérêt des cyclistes, marcheurs ou tout autre utilisateur de voie de mobilité douce entre les pôles Verviers-Liège. Le tourisme et l'attractivité de la commune en seraient favorisés : ce projet s'inscrirait dans le cadre de son développement durable.

Sachant qu'un projet de construction d'un tronçon du RAVeL entre Chaudfontaine et Chênée sera lui aussi prochainement réalisé, il est à espérer qu'un nouveau tronçon pourra peut-être aussi voir le jour entre Pepinster et Verviers, à savoir que cette dernière ville vise depuis plusieurs années un grand projet de rénovation urbaine et commerciale à proximité des bords de Vesdre, susceptible d'attirer dans le futur un grand nombre de promeneurs. Il serait dès lors idéal que ces derniers puissent arriver par voie douce, c'est-à-dire à pieds ou à vélo.

Notons qu'il serait nécessaire d'exploiter le potentiel en matière de mobilité douce de la commune via un Plan Communal de Mobilité qui permettrait la mise en place de nouvelles infrastructures.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Re-création d'un lien homme-rivière grâce au projet de liaison lente ;
- Sécurisation des endroits dangereux ;
- Promotion de la mobilité douce ;
- Entretien des zones de promenades ;
- Elaboration d'un vrai *Plan Communal de Mobilité* ;
- Renforcement du tourisme vert ;
- Renforcement de la convivialité.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *PRAYON, Aménager le site de la Rochette d'un point de vue didactique (lot 0) ;*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *ENTITE, Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Reconstituer deux b  tch  tes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'Homme et la Vesdre (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémorial (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Installer des panneaux hydronymes afin de restaurer l'image des cours d'eau et valoriser le patrimoine naturel (lots 0 et 3) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (lot 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0) ;*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- **DEFI 1 (environnemental)**

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

   **Objectif 1.2 :**

Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre.

⇒ ***Lien avec le projet :***

La voie cyclo-piétonne sera tracée en partie le long de la *Vesdre* qui vise à combler le manque de réseau cyclable en région wallonne, ce qui permettrait d'augmenter l'attrait touristique et économique entre *Liège*, *Verviers* et l'*Allemagne*.

▪ **DEFI 2 (social)**

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ ***Objectifs 2.4 et 2.5 :***

Etayer le réseau de mobilité douce existant sur la commune et déployer de nouvelles infrastructures assurant des liaisons douces vers les centres urbains que sont *Liège* et *Verviers* ;

Renforcer la sécurité dans les villages face à l'important réseau routier national et communal.

⇒ ***Lien avec le projet :***

La mise en place de cette liaison lente servirait à combler le manque de piste cyclable liant plusieurs communes de la région. La liaison lente ciblera les piétons et cyclistes, travailleurs comme touristes. Point fort sécuritaire : ce cheminement cyclo-piéton sera aménagé presque en site propre. C'est-à-dire qu'en certains endroits de la liaison, les voies routières et la voie cyclo-piétonne seront nettement séparées (par des bordures respectives) ou par un sillon aménagé loin des voiries. L'aménagement des bords de route permettrait en outre aux personnes à mobilité réduite de pouvoir se déplacer mais également à tout autre usager dit « lent » de se déplacer en toute sécurité.

▪ **DEFI 3 (économique)**

Face au potentiel de développement de secteurs économiques diversifiés, valoriser les ressources du territoire afin de stimuler l'économie locale et de générer de l'emploi

⇒ ***Objectif 3.2 :***

Poursuivre les initiatives communales visant au développement d'un tourisme vert et culturel tout en s'inscrivant dans une politique touristique transcommunale.

⇒ ***Lien avec le projet :***

Cette liaison cyclo-piétonne présenterait l'atout de relier trois, voire quatre communes : *Chênée*, *Chaudfontaine*, *Trooz* et *Pepinster*. Elle pourrait être une alternative à la voiture pour certains travailleurs devant quotidiennement sillonner ces communes. Il en va de même pour les touristes, qui pourraient ainsi remplacer le train par une balade touristique verte. Ce projet permettrait également de revaloriser l'attrait de la commune car le RAVeL serait établi entre différentes communes aux alentours de Trooz.

ENTITE, Installer des panneaux hydronymes en vue de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

Pour remettre en valeur et pousser les promeneurs et citoyens à respecter davantage les bords de rivière encore mal considérés par certains depuis leur longue exploitation industrielle, il nécessite de rendre un nom aux cours d'eau afin que les habitants se les réapproprient.

À l'instar de ce qui s'est déjà fait dans de nombreuses communes wallonnes, le projet consiste donc à sensibiliser et informer les touristes et citoyens sur le vaste réseau hydrique que possède Trooz. Pour ce faire, il s'agira de :

- Réaliser un travail d'identification des différents cours d'eau permettant de favoriser leur mise en lumière ;
- Fabriquer et installer des panneaux hydronymes en des endroits opportuns (croisements de cours d'eau avec voies carrossables ou chemins pédestres selon les cas) ;
- Associer à ces panneaux hydronymes des panneaux informatifs rappelant certaines crues historiques.

Si l'inventaire complet du territoire avait démontré jusqu'en 2018 la seule présence de 3 anciens panneaux indiquant le nom de la *Vesdre* et si aucun panneau n'était par contre présent sur les affluents, la Commune a depuis entamé la concrétisation de cette fiche-projet grâce à une collaboration avec la *Province de Liège* et le *Contrat de Rivière Vesdre* : plusieurs panneaux hydronymes ont dès lors déjà investi les bords de rivière.

Cette mise en valeur globale devrait aller de pair avec des actions visant à :

- Préserver la *Vesdre* des pollutions anthropiques et naturelles (espèces invasives) ;
- Entretenir les liens bénéfiques entre l'homme et la rivière ;
- Informer la population de l'existence des rus et ruisseaux : dans son village ou au fil de sa balade, et ce *via* des panneaux/brochures d'information.

2. Justification du projet

L'entité de Trooz est traversée par la rivière de la *Vesdre* sur environ 14 kilomètres de son territoire mais également par une dizaine de ses affluents formant un réseau hydrographique dense et diversifié et participant indéniablement à la richesse du patrimoine naturel de la commune.

Si la *Vesdre* a été gravement polluée pendant plus d'un siècle par les rejets d'affluents industriels au point d'anéantir toute vie aquatique, avec la cessation progressive des activités les plus polluantes et l'assainissement des eaux usées, la rivière a aujourd'hui retrouvé un bel aspect que certains habitants parmi

les plus âgés continuent de constater avec un certain étonnement. Ce constat n'empêche pourtant pas des opérations annuelles de nettoyage des bords de rivière qui prouvent que les cours d'eau sont encore mal considérés par une partie de la population ne leur accordant manifestement aucune attention particulière, voire même parfois aucun respect : déchets et dépôts de terre continuant de dévaloriser la rivière et d'affecter le patrimoine naturel. Ainsi, comme la rivière elle-même, l'image qu'ont les habitants de la *Vesdre* doit être restaurée, et ce via un renfort du nombre d'actions de valorisation de la *Vesdre* en tant qu'élément fort de l'identité et de l'histoire communale.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Renfort de l'attractivité pour le tourisme vert ;
- Mise en valeur du patrimoine naturel ;
- Diminution des nuisances au niveau de la qualité de l'eau / diminution de la pollution de l'eau ;
- Valorisation du potentiel touristique de la commune ;
- Sensibilisation et information sur le patrimoine naturel.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FRAIPONT, Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre (lot 1);*
- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *ENTITE, Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour de favoriser la mobilité douce dans les villages (lots 0 et 2);*
- *NESSONVAUX, Acquérir, aménager et valoriser le site de l'ancienne Tourette afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire (lot 2) ;*
- *ENTITE, Reconstituer deux bêtchêtes en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de créer un lien entre l'homme et la Vesdre (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2);*
- *TROOZ, Prolonger le 1er tronçon Chaudfontaine-Trooz de la future liaison lente dite la Vesdrienne (accepté en 2019 par LEM) de la Gare de Trooz jusqu'à Pepinster (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3);*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3);*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Réhabiliter l'accès aux sentiers vicinaux que les voisins des alentours se sont illégalement appropriés (lot 0) ;*
- *ENTITE, Faire de Trooz une commune « Zéro déchet » (lot 0) ;*
- *TROOZ, ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0);*
- *ENTITE, Réfléchir à la future réhabilitation de la dépendance de carrière (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- DEFI 1 (environnemental)

Face à la richesse des biotopes, à la variabilité paysagère et au patrimoine historique de l'entité, préserver et valoriser le cadre de vie communal et renforcer le sentiment d'appartenance des citoyens

⇒ **Objectif 1.2 :**

Recréer un lien entre l'homme et la Vesdre.

⇒ **Lien avec le projet :**

L'installation de panneaux informant sur le nom des cours d'eau offrira une meilleure visibilité du patrimoine naturel et renforcera le lien entre les habitants et le réseau hydrique sur la commune de Trooz. Les habitants et les touristes pourront prendre connaissance du nom du ruisseau, ru ou rivière qu'ils observent et ainsi prendre conscience de l'importance de ces derniers.

ENTITE, Améliorer la coordination et les échanges entre associations (dupliquée en lot 0)

1. Description succincte du projet

La fiche-projet consiste à améliorer la communication et l'information entre les multiples associations de la commune en vue d'enrichir la vie sociale, culturelle et sportive de l'entité. Afin de renforcer la coordination et les échanges entre associations et de garantir à ces dernières davantage de réussite dans leurs projets et événements respectifs, une double action « communication/coordination » pourrait se concrétiser comme suit :

- Une information renforcée de la part de la Commune envers ses citoyens quant aux activités associatives proposées sur le territoire :
 - Publier sur le site Internet de l'Administration communale un agenda global de toutes les activités sociales et culturelles organisées sur l'entité ;
 - Revoir la configuration du site Internet afin de pouvoir l'adapter plus facilement, à tout moment mais aussi de prévoir une version pour smartphones ;
 - Mettre à disposition des associations un formulaire en ligne via un encart « *vie associative* » sur le site Internet communal ;
 - Rendre possible pour chaque association d'y publier ses événements ;
 - Rendre possible pour les citoyens et associations de s'inscrire via le site Internet communal à un système de *newsletter* régulière afin de recevoir l'agenda des prochaines manifestations et des informations relatives aux événements correspondant à leurs centres d'intérêt ;
 - Installer, en complément de ce site Internet, un écran (aux entrées de la commune) et des panneaux d'affichage ici et là en vue d'informer la population des activités organisées sur l'entité ;
 - Mettre sur pieds une fête des associations.
- Une coordination renforcée, suggérée par la Commune, entre les diverses associations actives sur son territoire :
 - Réaliser un questionnaire permettant d'identifier les besoins des associations tout en leur suggérant d'émettre des propositions en vue d'y répondre ;
 - Organiser annuellement une ou plusieurs réunions des acteurs du secteur associatif, sportif, culturel et touristique ;
 - Organiser une vitrine des associations communales sous forme d'un événement ;
 - Désigner un coordinateur chargé de chapeauter le travail de mise en réseau des associations (*Syndicat d'initiative*, association, membre du GT, privé,...).

2. Justification du projet

La consultation citoyenne a pointé du doigt le manque de coordination qui pouvait subsister entre les différentes associations de la commune et ayant trop souvent pour conséquences la programmation quasi simultanée d'événements similaires, la concomitance d'événements dans les villages voisins ou encore l'absence de partage et de mutualisation de matériel et de ressources entre associations.

Une meilleure coordination entre les acteurs du tissu associatif offrira une plus grande diversité des activités mises en place par ces derniers, favorisant ainsi l'organisation d'événements améliorant la convivialité et la cohésion sociale dans les villages.

Les effets multiplicateurs attendus sont les suivants :

- Garantie de la relève du secteur associatif par la quête d'un jeune bénévole ;
- Promotion du secteur associatif envers la jeunesse ;
- Amélioration de l'attractivité et de l'intuitivité du site Internet communal de Trooz ;
- Création d'une brochure d'information touristique spécifique à Trooz (éditée en 2020) ;
- Renfort de l'information et de la communication sur les thématiques environnementale, sociale et culturelle ;
- Meilleure anticipation des informations par rapport à la date des manifestations annoncées ;
- Mise à disposition d'ordinateurs connectés à Internet au Syndicat d'initiative de Trooz ;
- Création d'un espace Internet public.

Cette fiche-projet peut faire l'objet d'une interaction avec les fiches-projets suivantes :

- *FENDERIE, Aménager le bâtiment contigu à la Maison de la Laïcité en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FRAIPONT, Rénover et aménager la salle Floréal en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative (lot 1) ;*
- *FORÊT, Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente (lot 1) ;*
- *ENTITE, Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique (lot 2) ;*
- *ENTITE, Acquérir un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel (lot 2) ;*
- *FRAIPONT, Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles (lot 2) ;*
- *ENTITE, Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (lots 0 et 2) ;*
- *ENTITE, Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (lots 0 et 2) ;*
- *TROOZ, Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique polyvalent (lots 0 et 3) ;*
- *FRAIPONT-CAMPAGNE, Aménager l'ancienne buvette de football pour y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (lots 0 et 3) ;*
- *ENTITE, Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (lots 0 et 3) ;*
- *FENDERIE, Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du Castel (site et monument classé en propriété communale) (lot 3) ;*
- *ENTITE, Faire de Trooz une commune Zéro déchet (lot 0) ;*
- *ENTITE, Elaborer un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN) (lot 0) ;*

- *ENTITE, Informer et sensibiliser à l'Utilisation Rationnelle de l'Energie (URE) (lot 0).*

3. Lien à la stratégie du PCDR

- DEFI 2 (social)

Face à un affaiblissement du lien social, créer des conditions favorables au renforcement de la convivialité et de l'entraide dans les villages, afin de lutter contre le phénomène de cité-dortoir et de développer un tourisme intégré à la vie locale

⇒ **Objectifs 2.2 et 2.3 :**

Renforcer les services à la population, soutenir le développement des actions sociales, culturelles et associatives et mettre à disposition des citoyens des infrastructures de rencontres polyvalentes de qualité ;

Fédérer les informations communales et associatives à destination des citoyens.

⇒ **Lien avec le projet :**

Le projet consiste à mettre en place plusieurs systèmes d'information et de communication à destination des associations de la commune afin d'assurer la qualité de leurs services. Plus précisément, les actions de coordination permettront d'éviter l'organisation d'événements similaires et favoriseront le partage de matériel et ressources nécessaires à l'organisation d'événements au sein de la commune.

PARTIE VI

TABLEAUX RECAPITULATIFS

Commune de Trooz

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 1.1. FRAIPONT Aménager la place Emile Vandervelde afin d'en faire un espace de convivialité et de rencontres pour les villageois et les touristes tout en assurant une mise en valeur de la Vesdre	1.2 ; 1.4 ; 2.1 ; 3.2	1.201.223,93€	<u>Aménagement espace public (place, rues, terrains...)</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : 60% des 1ers 500 000 € lui incombant puis 50% du reste lui incombant, soit : 649.628,17€ • Infrasports : 80% de 2 parkings vélos, soit : 2.623,28€ • Commune : reste : 548.972,48€ + Autres pouvoirs subsidants envisagés : <ul style="list-style-type: none"> • DGO2 Voies hydrauliques ? • DGO3 Espaces verts ? • Eventuel appel à projets 	Dans les 3 ans
Fiche 1.2. FENDERIE Aménager le bâtiment contigu à la <i>Maison de la Laïcité</i> en espace polyvalent à destination de la vie citoyenne et associative	1.4 ; 2.1 ; 2.2	160.694,29€	<u>Aménagement/rénovation locaux à destination citoyenne</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : 128.555,36€ (80%) • Commune : 32.138,93€ (20%) 	Dans les 3 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 1.3. LA BROUCK Restaurer un espace vert en lieu de rassemblement et de rencontres pour améliorer le cadre de vie et la convivialité des villageois et y attirer un tourisme diffus	1.4 ; 2.1 ; 2.4	509.706,45€	<u>Aménagements espace public (place, rues, terrains...)</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : 60% des 1ers 500 000 € lui incombant puis 50% du reste lui incombant, soit : 305.823,87€ • Infrasports : 80% du parking vélos, de la piste de pétanque et de la table de ping pong, soit : 10.648€ • Commune : reste : 193.234,58€ 	Dans les 3 ans
FICHE 1.4. FRAIPONT Rénover et aménager la salle <i>Floréal</i> en espace de rencontres destiné à la vie citoyenne et associative	1.3 ; 2.1 ; 2.2	261.068,99€	<u>Aménagement/rénovation salle de village</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : 208.855,12€ (80%) • Commune : 52.213,87€ (20%) 	Dans les 3 ans
FICHE 1.5. FORÊT Aménager un espace de convivialité rue Forêt-village à proximité de l'ancienne école transformée en logements sociaux et salle polyvalente	1.4 ; 2.1	111.870,55€	<u>Aménagement cuisine et toilette attenant aux locaux de la salle de village</u> + <u>Aménagement espace extérieur de convivialité</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural 80% pour les intérieurs et 60% pour les extérieurs, soit : 78.312,41 €. Commune : reste : 33.558,14 € 	Dans les 3 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 2.1. ENTITE Renforcer le service à la petite enfance via l'acquisition d'un bâtiment pour y créer une halte-garderie, y encourager l'activité des gardiennes ONE, voire même y créer une crèche publique	2.2	A déterminer	<i>Plusieurs sources de financement sont envisagées</i> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : Acquisition et aménagements à 80% pour les 1ers 500.000 € lui incombant et à 50% pour le reste lui incombant • Commune • ONE • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans
FICHE 2.2. ENTITE Réaliser des aménagements afin d'améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité dans les villages	2.1 ; 2.2 ; 3.1	A déterminer	<i>Plusieurs sources de financement sont envisagées</i> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 60% pour les 1ers 500.000 € lui incombant et à 50% pour le reste lui incombant • Commune • DGO1 Routes et bâtiments • DGO2 Déplacements doux • Eventuel appel à projets • Infrasports 	Dans les 6 ans
FICHE 2.3. FRAIPONT Préserver l'église communale Saint-Gilles en la transformant partiellement en infrastructure de rencontres intergénérationnelles	1.4 ; 2.1 ; 2.2	A déterminer	<i>Plusieurs sources de financement sont envisagées</i> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 80% pour les 1ers 500.000 € lui incombant et à 50% pour le reste lui incombant • Commune • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
FICHE 2.4. ENTITE Renforcer l'identité communale par la préservation et la valorisation de son patrimoine historique et mémoriel (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.4 ; 2.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO4 Patrimoine • Commune • AWAP • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans
FICHE 2.5. ENTITE Développer et mettre en valeur les itinéraires de promenades pour favoriser la mobilité douce dans les villages (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.1 ; 1.4 ; 2.1 ; 3.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO2 Déplacements doux • DGO3 Développement rural • Commune • CGT • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans
FICHE 2.6. ENTITE Inventorier, restaurer et promouvoir les éléments du petit patrimoine local en vue de les préserver, de les valoriser et de sensibiliser la population à leur richesse (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.4 ; 2.1 ; 3.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO4 Patrimoine • Commune • AWAP • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
FICHE 2.7. ENTITE Acquérir un bâtiment en vue d'y développer un espace polyvalent et intergénérationnel	2.2 ; 2.3 ; 3.1	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural acquisition et aménagements à 80% pour les 1ers 500.000 € lui incombant et à 50% pour le reste lui incombant • Commune • Eventuel appel à projets • CPAS... 	Dans les 6 ans
Fiche 2.8. ENTITE Améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et mettre en place des technologies faisant appel aux énergies renouvelables sur le site de l'Administration communale (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.3	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural ? • Commune • Ureba • DGO4 Energie • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans
Fiche 2.9. ENTITE Reconstituer deux <i>bétyhètes</i> en collaboration avec les institutions scolaires spécialisées en vue de mettre en valeur le patrimoine historique et naturel de la commune et de recréer un lien entre l'homme et la <i>Vesdre</i>	1.2 ; 1.4 ; 2.1 ; 3.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • Commune • DGO4 Patrimoine ? • AWAP ? • CGT • Contrat de Rivière Vesdre • DGO2 Voies hydrauliques ? • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 2.10. NESSONVAUX Acquérir, aménager et valoriser le <i>site de l'ancienne Tourette</i> afin de le préserver et de sensibiliser la population à son histoire	1.4 ; 2.1 ; 3.2	A déterminer	<i>Plusieurs sources de financement sont envisagées</i> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Dé&veloppement rural : <i>acquisition et aménagements à 60% pour les 1ers 500.000 € lui incombant et à 50% pour le reste lui incombant</i> • Commune • Eventuel appel à projets 	Dans les 6 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche3.1. NESSONVAUX Réaliser un aménagement de convivialité sur la petite zone verte de la <i>placette Emile Vandervelde</i> , en outre à sécuriser (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.4 ; 2.1	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 60% pour les postes lui incombant • Commune • DGO1 Routes et bâtiments • Eventuel appel à projets • DGO3 Espaces verts ? 	Dans les 10 ans
Fiche 3.2. FRAIPONT-CAMPAGNE (ex WALLONIA FC) Aménager l'ancienne buvette de football afin d'y organiser des activités de sensibilisation à la nature, aux circuits-courts et à l'environnement (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.1 ; 1.3 ; 1.4 ; 2.1 ; 2.3 ; 3.1	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 80% pour les postes lui incombant • Commune • DGO3 Environnement ? • Eventuel appel à projets • CGT 	Dans les 10 ans
Fiche 3.3. ENTITE Valoriser les domaines et environnements particuliers (dont aquatiques) liés aux promenades afin d'en souligner l'aspect patrimonial (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.1 ; 1.2 ; 1.4	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural • Commune • DGO3 Environnement ? • Eventuel appel à projets • CGT 	Dans les 10 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 3.4. TROOZ Transformer la chapelle désacralisée de Trooz en un espace touristique et socioculturel polyvalent (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.4 ; 3.1 ; 3.3	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 80% pour les postes lui incombant • Commune / CPAS • Eventuel appel à projets • CGT • Eventuel partenariat public/privé 	Dans les 10 ans
Fiche 3.5. FENDERIE Réaliser dans la mesure du possible un/des espace(s) consacré(s) à la convivialité sur le site du castel (site et monument classé en propriété communale)	1.4 ; 2.1 ; 2.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural : aménagements à 60% pour les postes lui incombant • Commune • Eventuel appel à projets • CGT • DGO4 Patrimoine (Sites et Monuments) 	Dans les 10 ans
Fiche 3.6. TROOZ Prolonger le 1er tronçon <i>Chaudfontaine-Trooz</i> de la future liaison lente dite <i>la Vesdrienne</i> (accepté en 2019 par <i>Liège Europe Métropole</i>) de la <i>Gare de Trooz</i> jusqu'à <i>Pepinster</i> (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.2 ; 2.4 ; 2.5 ; 3.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO3 Développement rural • DGO2 Déplacements doux • DGO4 Aménagement du territoire • DGO1 Routes et bâtiments • Commune • Eventuel appel à projets • CGT • LEM 	Dans les 10 ans

Intitulé du projet	Objectifs	Coût estimé (TVAC)	Répartition du financement	Programmation dans le temps
Fiche 3.7. ENTITE Installer des panneaux hydronymes en vue de restaurer l'image des cours d'eau et de valoriser le patrimoine naturel (<i>dupliquée en lot 0</i>)	1.2	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • DGO2 Voies hydrauliques • Commune • Province de Liège • Contrat de Rivière Vesdre • Eventuel appel à projets 	Dans les 10 ans
Fiche 3.8. ENTITE Améliorer la coordination et les échanges entre associations (<i>dupliquée en lot 0</i>)	2.2 ; 2.3	A déterminer	<u>Plusieurs sources de financement sont envisagées</u> <ul style="list-style-type: none"> • Commune • Eventuel appel à projets 	Dans les 10 ans